



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2019 - Año de la Exportación

Resolución

Número:

Referencia: EX-2017-04063213- -APN-DMEYD#AABE RESOL JGM RECURSO DE ALZADA CLUB ATLÉTICO HURACÁN

VISTO los Expedientes Nros. EX-2017-04063213-APN-DMEYD#AABE y EX-2016-03535160-APN-DMEYD#AABE, que tramitan en forma conjunta, la Ley N° 11.672, los Decretos Nros. 1.382 del 9 de agosto de 2012, 1.416 del 18 de septiembre de 2013, 2.670 de fecha 1° de diciembre de 2015, la Resolución N° 53 del 8 de octubre de 2013, las Resoluciones Conjuntas N° 52 de fecha 20 de marzo de 2017 y N° 1 de fecha 2 de enero de 2018, ambas de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, y

CONSIDERANDO:

Que mediante las actuaciones citadas en el Visto tramita el Recurso de Alzada interpuesto en subsidio del de Reconsideración por el CLUB ATLÉTICO HURACÁN, contra la Resolución Conjunta N° 52 de fecha 20 de marzo de 2017 de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS.

Que a través del dictado del Decreto N° 1.382 del 9 de agosto de 2012 se creó la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO (AABE), como organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, con autarquía económica financiera, con personería jurídica propia y con capacidad de actuar en el ámbito del derecho público y privado.

Que conforme artículo 1° del Decreto N° 1.382/12, modificado por la Ley N° 27.431, la citada agencia es el órgano rector centralizador de toda la actividad de administración de bienes muebles e inmuebles del Estado Nacional, ejerciendo en forma exclusiva la administración de los bienes inmuebles del Estado Nacional, cuando no corresponda a otros organismos estatales. Así también, posee entre otras funciones las relativas a administrar los bienes inmuebles desafectados del uso, declarados innecesarios y/o sin destino, y las de asignar y reasignar los restantes inmuebles que integran el patrimonio del Estado Nacional.

Que por Resolución N° 53 de fecha 8 de octubre de 2013 de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO se otorgó al CLUB ATLÉTICO HURACÁN el uso precario y gratuito del inmueble propiedad del Estado Nacional, sito en la calle Luna S/N entre Avenida Amancio Alcorta y Miravé, del barrio Parque Patricios, Comuna 4, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Que a través de la Resolución Conjunta N° 52 de fecha 20 de marzo de 2017 de la Agencia citada, se

dispuso, entre otras cuestiones, la revocación de ese permiso de uso precario y gratuito otorgado por la Resolución N° 53/13 del precitado organismo.

Que el CLUB ATLÉTICO HURACÁN interpuso Recurso de Reconsideración conforme el artículo 84 y concordantes del Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto 1.759/72 -T.O.2017- contra el dictado de la Resolución Conjunta N° 52/17 de la citada Agencia, conjuntamente con un recurso en subsidio que calificó de “jerárquico”.

Que el Recurso de Reconsideración fue rechazado por la Resolución Conjunta N° 1 de fecha 2 de enero de 2018, que fue notificada al CLUB ATLÉTICO HURACÁN según consta en IF-2019-01952106-APN-DNP#AABE y en IF-2019-01952214-APN-DNP#AABE.

Que en cuanto al recurso interpuesto en forma subsidiaria, cabe señalar que si bien en el caso el Recurso Jerárquico no resulta procedente, artículo 89 del Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto 1.759/72 -T.O.2017-, por cuanto el acto atacado emana de la máxima autoridad de la Agencia de Administración de Bienes del Estado, por aplicación del informalismo relativo en favor del administrado (artículo 1° inciso c) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos) corresponde calificar el planteo como Recurso de Alzada, artículo 94 del Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto 1.759/72 -T.O.2017-.

Que en relación a la cuestión de fondo, la recurrente intenta justificar el tiempo transcurrido desde que le fuera otorgado el permiso precario de uso del predio sin que el mismo fuera afectado efectivamente al fin de utilidad pública tenido en vista para su otorgamiento, alegando intrascendentes incumplimientos de parte de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO (AABE) o supuestos vicios en un informe previo al acto que no son tales, así como obstáculos formales para la obtención de los nuevos fines para los que sería afectado el bien, omitiendo toda consideración respecto de la naturaleza claramente precaria del permiso de uso que le fuera otorgado sobre el predio en cuestión en la Resolución N° 53/13 de la citada Agencia y la expresa reserva de revocarlo por razones de oportunidad mérito o conveniencia contenida en el convenio oportunamente celebrado.

Que habiéndose analizado la procedencia formal y los fundamentos esbozados por la recurrente, se concluye que el planteo del CLUB ATLÉTICO HURACÁN debe ser rechazado, no encontrando motivos suficientes para dejar sin efecto la resolución atacada en base a los principios de legalidad y razonabilidad.

Que en consecuencia corresponde desestimar el Recurso de Alzada, interpuesto contra la mencionada resolución toda vez que no han sido aportados nuevos elementos de juicio que permitan modificar el temperamento adoptado por la referida Agencia.

Que mediante IF-2019-56027031-APN-DD#JGM la DIRECCIÓN DE DICTÁMENES de la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en virtud de lo dispuesto por el artículo 96 del Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto 1.759/72 -T.O. 2017-.

Por ello,

EL JEFE DE GABINETE DE MINISTROS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Recházase el Recurso de Alzada interpuesto en subsidio por el CLUB ATLÉTICO

HURACÁN contra la Resolución Conjunta N° 52 de fecha 20 de marzo de 2017 de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, por las razones expuestas en los Considerandos de la presente medida.

ARTÍCULO 2°.- Notifíquese a la Asociación Civil CLUB ATLÉTICO HURACÁN el dictado de la presente medida.

ARTÍCULO 3°.- Comuníquese y archívese.