

FORMULARIO PROPUESTA COMERCIAL
PARA CESIÓN TEMPORAL DE INMUEBLES

Código del inmueble

GR-PCN-HA-SS-L-250

Datos del Inmueble / Espacio

Línea	ROCA	Ramal	CONST-LA PLATA	Estación	PLAZA CONSTITUCION
Ubicación del inmueble	HALL SUBSUELO				

Propuesta Comercial

Tipo de Contrato (ver modelo adjunto)	PERMISO PRECARIO DE USO		Duración/plazo	TRES AÑOS	
Rubro / Actividad	TECNOLOGIA Y SERVICIOS				
	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Importe ofrecido mensual sin impuestos	\$ 45.000	\$ 57.150	\$ 68.008,50	\$ -	\$ -
% sobre venta neta (en caso de corresponder)	3,5 %	3,5 %	3,5 %	- %	- %

Tipo de garantía ☐ Inmobiliaria ☒ Seguro de Caucción

Depósito a favor de SOFSE: Importe equivalente a un (1) mes de Canon (al momento de la firma)

Medio de Pago: Pago en BNA con código de barras, Interbanking, B TO B, Red Link


Datos del Interesado

Razón Social	KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.		
Domicilio	SUIPACHA N° 1331 U.F N°148		
Localidad	ING.MASCHWITZ - Pdo. ESCOBAR	Provincia	BUENOS AIRES
Código Postal	1623	Teléfonos	116-734-2567
Contacto	FERNANDO EINHORN	Cargo	APODERADO
Otros datos			
E-mail	ferejecutivo@hotmail.com		
Número de CUIT	30-71485828-5		
Ingresos Brutos	30-71485828-5		
Inscripción en IVA	responsable inscripto		

Observaciones

Datos del Firmante del PPU

Nombre y Apellido	DANIELA JAZMIN SAK
DNI	35.084.703
Cargo	GERENTE

 DANIELA SAK 35084703
Firma, Aclaración y DNI del Presentante

REFERENCIAS Y ANTECEDENTES COMERCIALES

Maschwitz Mall: Sr. Leandro Freire Tel.: (11) 3277-7726.

Paseo Champagnat: Sr. Miguel Sanchez Tel.:(11) 6484-3081.

Buenos Aires 2 Tablada: Sr. Juan Cruz Prezza Tel.:(11)6865-5939.

REFERENCIAS COMERCIALES

Better Price: Sr. Jose Maria Zalazar Tel.:4648 0509.

Megga Comunicaciones S.A.: Sr. Rodrigo Mendez Tel.:1550021175.

Buenos Aires Celular.: Sr. Gustavo Sohler / Sra. Lourdes Tel.:(11)2494-4149.

HFX Gamer.: Sr. Adrian Gomez Tel.:(11)5410-6201.

Elit S.A.: Eliana Gomez Tel.:(11)6126-8224.

CLIENTES MAYORISTAS

Supermercados Jaguar.

TCM Comunicaciones (Agente oficial Movistar):Sr. Jose Maria Soneira.

Longevidad Vital S.A. Sr. Diego Urman.

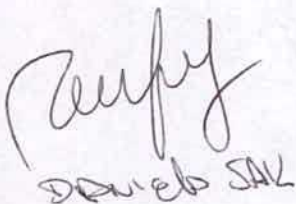
Julio 2018

Señores Trenes:

KANTOR TECHNOLOGY SRL es una empresa con 15 años de Trayectoria comercial dedicada a la venta de productos tecnológicos de consumo diario, Celulares, tablets, computadoras, controles remotos, etc etc. Vendemos tanto equipos como accesorios de todas las primeras marcas, como así también, todos los periféricos de computación, La oportunidad de poner un local en trenes nos abre la posibilidad de destacarnos también con un servicio técnico que desarrollaremos, con técnicos muy capacitados en la vidriera del local, para que el cuantioso público que circule por la galería sepa que le solucionaremos su problema en. El acto, o dejarlo por la mañana y retirarlo cuando está de regreso. Para KANTOR TECHNOLOGY entrar en trenes no es solo un desafío comercial, sino un desafío profesional donde pondremos al servicio de tanta gente la experiencia acumulada en tantos años de trabajo.

En estos momentos contamos con 4 puntos de venta y una distribuidora mayorista de los productos que venderemos en el local (adjuntamos fotos de algunos de los puntos de venta) Estamos seguros que de sernos adjudicado el local tendremos el éxito esperado y que la conformidad de nuestro servicio nos lleve a otras oportunidades de negocios en Trenes.

Sin mas los saludamos atentamente.



Daniel SAK



✓ Debe responder requerimientos pendientes

[Volver](#) [Imprimir](#)

SE ADSUNTA SISTEMA REGISTRAL EN EL CUAL CONSTA EL N° DE CUIT
CON LOS IMPUESTOS ACTIVOS



CUIT/CUIL
30-71485828-5
FECHA CONTRATO SOCIAL
21/04/2015

DENOMINACIÓN
KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.
FORMA JURIDICA
S.R.L.

REFLEJO DE DATOS REGISTRADOS

DEPENDENCIA 135 - EX-DISTRITO PILAR	REGIÓN 21 - DIR. REG. MERCEDES (SDG OPII)	SISTEMA DE CONTROL Cuenta Corriente	DESDE 01/12/2007	SEGMENTO 2	MES DE CIERRE 12
FECHA DE INSCRIPCIÓN 18/05/2015	TIPO DE INSCRIPCIÓN 33 - Alta por presentacion	PASIVO DTO. 1299 NO	ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN 17/04/2018 14:38:23	REGISTRA IMP. ACTIVOS SI	DNRP

Observaciones Constancia Inscripción

Debe responder requerimientos pendientes

Domicilio Fiscal Electrónico

Si

Domicilios

TIPO	ESTADO	DIRECCIÓN	DATO ADICIONAL	LOCALIDAD	CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA	ORDEN	LATITUD	LONGITUD	¿ES NOMENCLADO?	FECHA DE BAJA	FECHA ACTUALIZACIÓN
FISCAL	DECLARADO	SUIPACHA 1331 Dpto:148 - BARRIO: MASCHWITZ PRIVADO	BARRIO	INGENIERO MASCHWITZ	1623	BUENOS AIRES	1			SI		18/05/2015 10:21:22
LEGAL/REAL	DECLARADO	SUIPACHA 1331 Dpto:148 - BARRIO: MASCHWITZ PRIVADO	BARRIO	INGENIERO MASCHWITZ	1623	BUENOS AIRES	1			SI		18/05/2015 10:21:22

E-Mails

DIRECCIÓN	TIPO	FECHA ACTUALIZACIÓN
Info@estudiovillaryasoc.com.ar	OTROS	17/04/2018 14:37:47

Teléfonos

PAÍS	ÁREA	NÚMERO	TIPO DE CONTACTO	FECHA ACTUALIZACIÓN	TIPO	COMPAÑÍA	ESTADO
ARGENTINA	11	2443-0788	PARTICULAR	17/04/2018 14:38:23	Movil	Personal	NO CONFIRMADO POR APLICACION

Caracterizaciones

DESCRIPCIÓN	PERIODO DESDE	DÍA DEL PERIODO	CÓDIGO IMPUESTO	DESCRIPCIÓN	FECHA ACTUALIZACIÓN
61 - NO RESPONDIO AL REQUERIMIENTO	12/2017	01			19/03/2018 15:46:03
68 - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	05/2015	01	103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	20/05/2015 01:25:04
82 - CUENTA CORRIENTE	05/2015	19			19/05/2015 08:00:14
255 - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	05/2015	01	103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	29/06/2015 13:23:03
337 - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	05/2015	01	103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	01/02/2017 13:06:36
358 - Categoría E: Muy Alto Riesgo	01/2018	02			03/01/2018 04:00:11

Impuestos

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PERIODO DESDE	DÍA DEL PERIODO	ESTADO	MOTIVO	FECHA INSCRIPCIÓN	FECHA ACTUALIZACIÓN
30	IVA	05/2015	1	ACTIVO	Inscripcion no tramitada en agencia	18/05/2015	18/05/2015 23:47:35
10	GANANCIAS SOCIEDADES	05/2015	1	ACTIVO	Inscripcion no tramitada en agencia	18/05/2015	18/05/2015 23:47:35
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	05/2015	1	ACTIVO	Inscripcion no tramitada en agencia	20/05/2015	20/05/2015 01:25:04
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	10/2015	1	ACTIVO	Inscripcion no tramitada en agencia	29/09/2015	29/09/2015 23:24:57

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PERIODO DESDE	DÍA DEL PERIODO	ESTADO	MOTIVO	FECHA INSCRIPCIÓN	FECHA ACTUALIZACIÓN
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	12/2017	31	BAJA DEFINITIVA	Baja de oficio decreto 1299/98	18/05/2015	04/01/2018 08:00:02

Actividades

NOMENCLADOR	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CONDICIÓN	ORDEN	PERIODO DESDE	FECHA ACTUALIZACIÓN
883	465210	VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPOS DE TELEFONÍA Y COMUNICACIONES	NO EXENTA	1	05/2015	18/05/2015 23:45:57
883	465100	VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPOS, PERIFÉRICOS, ACCESORIOS Y PROGRAMAS INFORMÁTICOS	NO EXENTA	2	05/2015	18/05/2015 23:45:57
883	474020	VENTA AL POR MENOR DE APARATOS DE TELEFONÍA Y COMUNICACIÓN	NO EXENTA	3	05/2015	18/05/2015 23:45:57
883	474010	VENTA AL POR MENOR DE EQUIPOS, PERIFÉRICOS, ACCESORIOS Y PROGRAMAS INFORMÁTICOS	NO EXENTA	4	05/2015	18/05/2015 23:45:57

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN					Sistema Padron Web Ingresos Brutos Convenio Multilateral	
Fecha y Hora Emisión		Jurisdicción Sede				
02/08/2018 15:46		902 - BUENOS AIRES				
N° de CUIT					Tipo de Contribuyente	
30-71485828-5					Resto	
Apellido y Nombres o Razón Social						
KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.						
Información modificada en el trámite						
Domicilio Fiscal en la Jurisdicción Sede						
SUIPACHA 1331 Ofic: 148 - ESCOBAR - INGENIERO MASCHWITZ (1623)						
Domicilio Principal de Actividades						
SANTIAGO DEL ESTERO 690 - Partida: 1180853274 - 118 - INGENIERO MASCHWITZ (1623)						
Naturaleza Jurídica y otros datos de la Entidad						
220-Sociedad Resp. Limitada / Nro. I.G.J.: MATRICULA 124249 / Fecha. I.G.J.: 2015-05-26 / Fecha Cierre Ejercicio: 2015-12-31 / Duración Años: 99						
Actividades						
Tipo	Art.	Nomenclado	Código	Descripción	Fecha Alta	Fecha Baja
P	002	NAES	469010	Venta al por mayor de insumos agropecuarios diversos	01/05/2015	
S	002	NAES	469090	Venta al por mayor de mercancías n.c.p.	01/05/2015	
S	002	NAES	474020	Venta al por menor de aparatos de telefonía y comunicación	01/05/2015	
S	002	NAES	475300	Venta al por menor de electrodomésticos, artefactos para el hogar y equipos de audio y video	01/05/2015	
S	002	NAES	475490	Venta al por menor de artículos para el hogar n.c.p.	01/05/2015	
S	002	CUACM	519000	Venta al por mayor de mercancías n.c.p.	01/05/2015	31/12/2017
S	002	CUACM	523590	Venta al por menor de artículos para el hogar n.c.p.	01/05/2015	31/12/2017
NOTA:						
Jurisdicciones						
Jurisdicción		Fecha Inicio	Fecha Cese	Jurisdicción	Fecha Inicio	Fecha Cese
901 - CAPITAL FEDERAL		01/05/2015		902 - BUENOS AIRES	01/05/2015	
<p>Señor Contribuyente: Los datos aquí consignados son los declarados por Usted. De verificar alguna diferencia en los mismos, le rogamos manifestarlo de inmediato para su modificación.</p>						

DECLARACIÓN JURADA DE JUICIOS CON EL ESTADO NACIONAL (DDJJ)**Formulario 14**

Cuit: 30-71485828-5
Razón Social,
Denominación o
Nombre Completo: KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Procedimiento de Selección

Tipo :
Clase :
Modalidad :
Número :
Ejercicio :
Lugar, Día y Hora del
acto de Apertura :

El que suscribe, con poder suficiente para este acto, **DECLARA BAJO JURAMENTO**, que no mantiene juicios con el **ESTADO NACIONAL**, o sus entidades descentralizadas.

El que suscribe, con poder suficiente para este acto,, **DECLARA BAJO JURAMENTO**, que los juicios que mantiene con el **ESTADO NACIONAL**, o sus entidades descentralizadas, son los que se detallan a continuación.

Carátula :
Nº de Expediente :
Monto Reclamado :
Fuero, Juzgado y
Secretaría :
Entidad Demandada
o Demandante :

Carátula :
Nº de Expediente :
Monto Reclamado :
Fuero, Juzgado y
Secretaría :
Entidad Demandada
o Demandante :

Carátula :
Nº de Expediente :
Monto Reclamado :
Fuero, Juzgado y
Secretaría :
Entidad Demandada
o Demandante :

FIRMA
ACLARACIÓN
CARÁCTER
LUGAR Y FECHA

[Firma]
[Aclaración]
GERENTE
[BDS, 31 de julio de 2018]

Buenos Aires, 3 de AGOSTO de 2018.

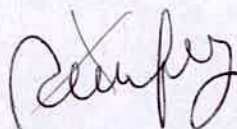
Señores
SOFSE
AV. RAMOS MEJIA 1348
(1104) CAPITAL FEDERAL

REF.: Cesión temporal de inmuebles

De mi mayor consideración:

SAK DANIELA SAZMIN, con DNI N° 35.084.703 en mi carácter de GERENTE de la firma KANTOR TECHNOLOGY SRL con facultades suficientes, vengo a manifestar con carácter de DECLARACIÓN JURADA, que mi representada no se encuentra inmersa en tratamiento de concurso preventivo ni procedimiento de quiebra alguno.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.



Firma, sello o aclaración



**Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos
Oficina Anticorrupción**

ANEXO I

DECLARACIÓN JURADA DE INTERESES - DECRETO 202/2017

Tipo de declarante: Persona humana

Nombres	
Apellidos	
CUIT	

Vínculos a declarar

¿La persona física declarante tiene vinculación con los funcionarios enunciados en los artículos 1 y 2 del Decreto n° 202/17?

(Marque con una X donde corresponda)

SI	NO
En caso de existir vinculaciones con más de un funcionario se deberá repetir la información que a continuación se solicita por cada una de las vinculaciones a declarar.	La opción elegida en cuanto a la no declaración de vinculaciones implica la declaración expresa de la inexistencia de los mismos, en los términos del Decreto n° 202/17.

Vínculo

¿Con cuál de los siguientes funcionarios?

(Marque con una X donde corresponda)

Presidente	
Vicepresidente	
Jefe de Gabinete de Ministros	
Ministro	
Autoridad con rango de ministro en el Poder Ejecutivo Nacional	
Autoridad con rango inferior a Ministro con capacidad para decidir	

(En caso de haber marcado Ministro, Autoridad con rango de ministro en el Poder Ejecutivo Nacional o Autoridad con rango inferior a Ministro con capacidad para decidir complete los siguientes campos)

Nombres	
Apellidos	
CUIT	
Cargo	
Jurisdicción	

IF-2017-09333029-APN-OA#MJ



**Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos
Oficina Anticorrupción**

Tipo de vínculo


(Marque con una X donde corresponda y brinde la información adicional requerida para el tipo de vínculo elegido)

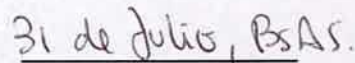
Sociedad o comunidad	Detalle Razón Social y CUIT
Parentesco por consanguinidad dentro del cuarto grado y segundo de afinidad	Detalle qué parentesco existe concretamente.
Pleito pendiente	Proporcione carátula, n° de expediente, fuero, jurisdicción, juzgado y secretaría intervinientes.
Ser deudor	Indicar motivo de deuda y monto
Ser acreedor	Indicar motivo de acreencia y monto
Haber recibido beneficios de importancia de parte del funcionario	Indicar tipo de beneficio y monto estimado.
Amistad pública que se manifieste por gran familiaridad y frecuencia en el trato	No se exige información adicional

Información adicional

La no declaración de vinculaciones implica la declaración expresa de la inexistencia de los mismos, en los términos del Decreto n° 202/17.


Firma


Aclaración


Fecha y lugar

IF-2017-09333029-APN-OA#MJ



**Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos
Oficina Anticorrupción**

DECLARACIÓN JURADA DE INTERESES - DECRETO 202/2017

Tipo de declarante: Persona jurídica

Razón Social	
CUIT/NIT	

Vínculos a declarar

¿Existen vinculaciones con los funcionarios enunciados en los artículos 1 y 2 del Decreto n° 202/17?

(Marque con una X donde corresponda)

SI	NO
En caso de existir vinculaciones con más de un funcionario, o por más de un socio o accionista, se deberá repetir la información que a continuación se solicita por cada una de las vinculaciones a declarar.	La opción elegida en cuanto a la no declaración de vinculaciones implica la declaración expresa de la inexistencia de los mismos, en los términos del Decreto n° 202/17.

Vínculo

Persona con el vínculo

(Marque con una X donde corresponda y brinde la información adicional requerida para el tipo de vínculo elegido)

Persona jurídica (si el vínculo a declarar es directo de la persona jurídica declarante)	No se exige información adicional
Representante legal	Detalle nombres apellidos y CUIT
Sociedad controlante	Detalle Razón Social y CUIT
Sociedades controladas	Detalle Razón Social y CUIT
Sociedades con interés directo en los resultados económicos o financieros de la declarante	Detalle Razón Social y CUIT
Director	Detalle nombres apellidos y CUIT
Socio o accionista con participación en la	Detalle nombres apellidos y CUIT

IF-2017-09333029-APN-OA#MJ



**Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos
Oficina Anticorrupción**

formación de la voluntad social		
Accionista o socio con más del 5% del capital social de las sociedades sujetas a oferta pública		Detalle nombres apellidos y CUIT

Información adicional

¿Con cuál de los siguientes funcionarios?

(Marque con una X donde corresponda)

Presidente	
Vicepresidente	
Jefe de Gabinete de Ministros	
Ministro	
Autoridad con rango de ministro en el Poder Ejecutivo Nacional	
Autoridad con rango inferior a Ministro con capacidad para decidir	

(En caso de haber marcado Ministro, Autoridad con rango de ministro en el Poder Ejecutivo Nacional o Autoridad con rango inferior a Ministro con capacidad para decidir complete los siguientes campos)

Nombres	
Apellidos	
CUIT	
Cargo	
Jurisdicción	

Tipo de vínculo

(Marque con una X donde corresponda y brinde la información adicional requerida para el tipo de vínculo elegido)

Sociedad o comunidad	Detalle Razón Social y CUIT.
Parentesco por consanguinidad dentro del cuarto grado y segundo de afinidad	Detalle qué parentesco existe concretamente.
Pleito pendiente	Proporcione carátula, nº de expediente, fuero, jurisdicción, juzgado y secretaría intervinientes.

IF-2017-09333029-APN-OA#MJ



**Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos
Oficina Anticorrupción**

Ser deudor	Indicar motivo de deuda y monto.
Ser acreedor	Indicar motivo de acreencia y monto.
Haber recibido beneficios de importancia de parte del funcionario	Indicar tipo de beneficio y monto estimado.

Información adicional

La no declaración de vinculaciones implica la declaración expresa de la inexistencia de los mismos, en los términos del Decreto n° 202/17.

* Daniel B. Salic

Firma y aclaración del declarante

GERENTE

Carácter en el que firma

* 31 de julio de 2018

Fecha

IF-2017-09333029-APN-OA#MJ

En el día de la fecha 01/08/2018 se extiende el presente certificado, a solicitud de **Kantor Technology S.r.l. Kantor Technolo** y a los efectos de ser presentado ante quien corresponda.

En su caracter de: Titular



Datos del Cliente

Documento: C.U.I. 30.714.858.285
Cuenta: C.c. Pesos 368-002680/3
Abierta desde el: 21/05/2018
CBU: 01703687200000-00268039
CUIT/CUIL/CDI: 30-71485828-5

Atendido por:

Nombre: Torrecilla, Veronica Hebe
Legajo: A116225
Sucursal: 0368 - Maschwitz



**POLIZA DE SEGURO DE CAUCION
GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA**

CONDICIONES PARTICULARES

POLIZA N° 11.481

GESTIÓN COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A. (el Asegurador) con domicilio en FLORIDA 141 3 C.A.B.A., en su carácter de fiador solidario, con renuncia a los beneficios de excusión y división, y con arreglo a las Condiciones Generales que forman parte de esta póliza y a las Particulares que seguidamente se detallan asegura a: **OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO - CUIT 30-71068177-1** (el Asegurado), con domicilio en AV. DR. RAMOS MEJIA 1.302 - C.A.B.A. el pago de hasta la suma de (\$ 20.419,02) Pesos **VEINTE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE CON 02 CENTAVOS** que resulte adeudarle **KANTOR TECHNOLOGY S.R.L. - CUIT 30-71485828-5** (el Tomador), con domicilio en **SUIPACHA 1.331 148 - INGENIERO MASCHWITZ - Buenos Aires** en adelante el tomador, por afectación de la garantía que de acuerdo a la ley, las bases de la licitación y el contrato en su caso, esta obligado a constituir, según el objeto que se indica en las Condiciones Generales, integrantes de esta Póliza.

Esta póliza esta emitida de conformidad con lo dispuesto por la Ley 23.928 y las modificaciones introducidas por la Ley 25.561 (Ley de Convertibilidad).

OBJETO DE LA LICITACIÓN O EL CONTRATO

ARRENDAMIENTO DE LOCALES Y ESPACIOS COMERCIALES - EXPEDIENTE N° EX-2018-30681990-APN-SG#SOFSE.-----

Se deja establecido que el Asegurador se constituye en fiador solidario, liso, llano y principal pagador de la garantía prevista en el Pliego de la Licitación o en el Contrato, según corresponda, de acuerdo a lo establecido en la Resolución N° 17.047 de la Superintendencia de Seguros de la Nación de fecha 9 de Diciembre de 1982.-----

A sus efectos el Asegurador renuncia expresamente a los beneficios de excusión y división de acuerdo a los Art. 1584 y 1589 del Código Civil y Comercial de la Nación.-----

El presente seguro regirá desde la cero hora del día 06 de agosto de 2018 hasta la extinción de las obligaciones del Tomador cuyo cumplimiento cubre.

C.A.B.A., 01 agosto 2018


**GESTIÓN COMPAÑÍA ARGENTINA
DE SEGUROS S.A.
DÉBORA LECAVITO
APODERADA**

C.A.B.A., 1 de Agosto de 2018

**GESTIÓN COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.
C.U.I.T. 30-71483881-0**

Productor SEGUROS DIRECTOS

Matrícula 0

Cuando el texto de la póliza difiera del contenido de la propuesta, la diferencia se considerará aprobada por el asegurado si no reclama dentro de un mes de haber recibido la póliza.

Esta póliza ha sido aprobada por la Superintendencia de Seguros de la Nación, por Resolución Nro. 20943.

Res. 24686 (Art. 1) "Los Asegurados podrán solicitar información ante la Superintendencia de Seguros de la Nación con relación a la situación económico financiera de la entidad aseguradora, dirigiéndose personalmente o por la nota a Julio A. Roca 721, (C1067ABC) Buenos Aires o al teléfono 4338-4000 (líneas rotativas), en el horario de 10:30 a 17:30. Podrán consultarnos via internet a la siguiente dirección <http://www.ssn.gov.ar>

POLIZA DE SEGURO DE CAUCION

GARANTÍA de MANTENIMIENTO de OFERTA

CONDICIONES GENERALES

LEY DE LAS PARTES CONTRATANTES

1. Las partes contratantes se someten a las Condiciones de la presente póliza como a la ley misma. Las disposiciones de los Códigos Civil y de Comercio y demás leyes, solamente se aplicarán en las cuestiones no contempladas en esta póliza y en cuanto ello sea compatible. En caso de discordancia entre las Condiciones Generales y las Particulares, predominarán estas últimas.

VINCULO Y CONDUCTA DEL TOMADOR

2. Las relaciones entre el Tomador y el Asegurador se rigen por lo establecido en la solicitud accesoria a esta póliza, cuyas disposiciones no podrán ser opuestas al Asegurado. Los actos, declaraciones, acciones u omisiones del Tomador de la póliza, incluida la falta de pago del premio en las fechas convenidas, no afectarán en modo alguno los derechos del Asegurado frente al Asegurador.

La utilización de esta póliza implica ratificación de los términos de la solicitud.

OBJETO Y EXTENSION DEL SEGURO

3. La presente póliza garantiza las obligaciones del Tomador de mantener la oferta y, en su caso, firmar el contrato respectivo, en la forma y plazos requeridos en la ley y en las bases de la licitación mencionada en las Condiciones Particulares.

Queda entendido y convenido que el Asegurador quedará liberado del pago de la suma garantizada, cuando las disposiciones legales o contractuales pertinentes establezcan la dispensa del Tomador.

SUMA ASEGURADA

4. La suma máxima garantizada por la presente póliza, deberá entenderse como suma nominal no susceptible a los efectos del pago de ninguna clase de incremento por depreciación monetaria u otro concepto.

Sin embargo, si el Pliego de Condiciones exigen el ajuste de la garantía, la suma asegurada será reajustada en forma automática por períodos trimestrales y durante toda la vigencia de esta garantía, utilizando como índice para efectuar los reajustes el último conocido de precios mayoristas, nivel general, publicado por el INDEC. La suma asegurada con más los ajustes practicados de conformidad al método precedentemente expuesto constituirá el límite máximo absoluto de la responsabilidad del Asegurador en caso de siniestro.

MODIFICACION DEL RIESGO

5. La garantía que instrumenta la presente póliza mantendrá su pleno efecto aún cuando el Asegurado conviniere con el Tomador modificaciones que alteren las bases de la licitación, siempre que ellas estén previstas en la ley aplicable o en dichas bases.

DETERMINACION Y CONFIGURACION DEL SINIESTRO

6. Una vez firme la resolución dictada dentro del ámbito interno del Asegurado, que establezca la responsabilidad del Tomador por el incumplimiento de las obligaciones a su cargo, el Asegurado tendrá derecho a exigir al Asegurador el pago pertinente, luego de haber resultado infructuosa la intimación extrajudicial de pago hecha por aquél, no siendo necesaria otra interpelación ni acción previa contra sus bienes.

PAGO DE LA INDEMNIZACION Y EFECTOS

7. Reunidos los recaudos establecidos en la cláusula 6°, el siniestro quedará configurado al cumplirse el plazo que el Asegurado establezca en la intimación de pago hecha al Tomador sin que este haya satisfecho tal requerimiento, debiendo el Asegurador abonar la suma correspondiente dentro de los quince (15) días de serle requerida con la presentación de la documentación pertinente.

Los derechos que correspondan al Asegurado contra el Tomador, en razón del siniestro cubierto por esta póliza, se transfieren al Asegurador hasta el monto de la indemnización abonada por éste.

PRESCRIPCION LIBERATORIA

8. La prescripción de las acciones contra el Asegurador, se producirá cuando prescriban las acciones del Asegurado contra el Tomador de acuerdo con las disposiciones legales o contractuales aplicables.

PLURALIDAD DE GARANTIAS

9. En caso de existir dos o más instrumentos cubriendo cada uno de ellos en forma parcial la caución exigida por el Asegurado, el Asegurador participará a prorrata, en concurrencia con los otros garantes, hasta el importe total de la garantía.

TERMINOS - JURISDICCION

10. Todos los plazos de días indicados en la presente póliza se computarán por días hábiles. Las cuestiones judiciales que se planteen con relación al presente contrato entre el Asegurador y el Asegurado, se substanciarán ante los jueces del domicilio de este último.



ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS
LEY 404



F 014997807



1 Buenos Aires, 01 de Agosto de 2018 . En mi carácter de escribano
2 Subrogante del Registro 887
3 CERTIFICO: Que la/s firma que obra/n en el
4 documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 27 del LIBRO
6 número 2903 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:
8 **Debora Maylen LECAVITO**, DNI. 33.339.111, de cuyo cono-
9 cimiento doy fe en los términos del artículo 306, inciso b) del
10 Código Civil y Comercial de la Nación, quien actúa en su ca-
11 rácter de Apoderado Especial de "**GESTION COMPAÑIA AR-**
12 **GENTINA DE SEGUROS S.A.**", con facultades suficientes
13 para es- te acto que resultan del Poder Especial que le otor-
14 gara por escritura del 12 de ABRIL de 2016, pasada al folio
15 220 del Registro 2152 de esta ciudad, el que se encuentra
16 plenamente vigente, **DOY FE.**

17
18
19
20
21
22
23
24
25



F 014997807

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

Buenos Aires, 2 de Agosto de 2018

Estimados Sres. Trenes Argentinos.

Nos dirigimos a ustedes a fin de informarles que hemos tenido la oportunidad de analizar la documentación correspondiente al cliente KANTOR S.R.L., de la cual surge, de acuerdo a nuestra opinión, una demostrada trayectoria y capacidad técnica suficiente, en relación a las obligaciones que han de asumir frente a la contratación Exp. N° EX-2018-30681990-APNSG#SOFSE que los vincula.

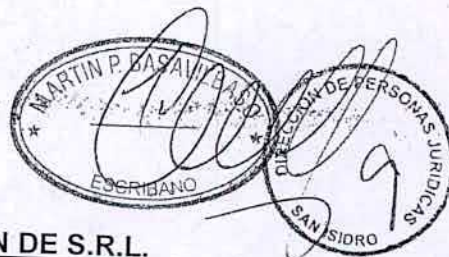
Por este motivo, decidimos acompañar a la empresa mencionada, con la emisión de la GMO a fin de que puedan cumplimentar la presentación a dicha licitación.

Asimismo, tenemos conocimiento de que en caso de resultar adjudicados, deberán constituir la correspondiente garantía de cumplimiento por las obligaciones de alquiler, que en tal caso deberán afrontar, y por ese motivo es que manifestamos nuestro interés de acompañar a la empresa, con la emisión señalada, quedando sujeta la misma, al análisis de las contragarantías y documentación necesaria, en tal oportunidad.

Sin otro particular, aprovechamos para saludarlos cordialmente.



GESTIÓN COMPAÑÍA ARGENTINA
DE SEGUROS S.A.
DÉBORA LECAVITO
APODERADA



CONTRATO DE CONSTITUCION DE S.R.L.

En la Ciudad y Partido de San Isidro, Provincia de Buenos Aires, a los 21 días del mes de abril del año 2015, se reúnen la señora DANIELA JAZMIN SAK, argentina, soltera, comerciante, nacida el 15 de enero de 1990, titular del Documento Nacional de Identidad N° 35.084.703, con CUIT N° 27-35084703-6, domiciliada en la calle Plaza 4533, Piso 9, Departamento A de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y la señora MARIA CARLA MONTALDO, argentina, soltera, profesora de inglés, nacida el 11 de febrero de 1978, titular del Documento Nacional de Identidad N° 27.274.048, con CUIT N° 27-27274048-3, domiciliada en la calle Carlos Gardel 1671 de la localidad y Partido de Lanus, Provincia de Buenos Aires con el objeto de constituir una sociedad de responsabilidad limitada que se regirá por las disposiciones de la ley 19.550 y las siguientes cláusulas: **PRIMERA:** La sociedad se denomina "KANTOR TECHNOLOGY S.R.L." y tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Provincia de Buenos Aires, pudiendo establecer agencias o sucursales en cualquier lugar de la República Argentina o del extranjero. **SEGUNDA:** Su duración es de noventa y nueve años, contados a partir de la fecha de su inscripción en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas, plazo que podrá ser prorrogado por resolución de la asamblea de socios. **TERCERA:** La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros, las siguientes actividades: a) Comercial: mediante la compra, venta, comercialización, importación, exportación, cesión, alquiler, "leasing", consignación y distribución, al por mayor y/o menor, de toda clase de equipos informáticos, consolas de videojuegos, teléfonos celulares, reproductores de audio y video y similares, como así también sus accesorios, componentes, partes, repuestos y/o complementos. Explotación de patentes de invención, marcas de fábrica y/o de comercio, como así

también las de agencias y concesionarias, en todos los casos relacionadas con los bienes indicados anteriormente. b) Servicios: Asistencia técnica y reparación de equipos informáticos, consolas de videojuegos, teléfonos celulares, reproductores de audio y video y similares. c) Financiera: mediante inversiones y/o aportes de capital a particulares, empresas o sociedades constituidas o a constituirse, para negocios presentes y/o futuros, compraventa de títulos, acciones u otros valores y toda clase de operaciones financieras en general, con excepción de las operaciones comprendidas en las leyes de entidades financieras y toda otra por la que se requiera concurso público. Para su cumplimiento, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y realizar todo tipo de actos, contratos y operaciones que no sean prohibidos por las leyes, o este contrato, y que se vinculen con su objeto social. **CUARTA:** El capital social se fija en la suma de Pesos Ochenta mil (\$ 80.000), dividido en ocho mil cuotas de Pesos diez (\$ 10) de valor nominal cada una. Cada cuota da derecho a un voto. El capital podrá incrementarse cuando se estime procedente, mediante cuotas suplementarias. La asamblea de socios, por decisión que represente más de la mitad del capital social, lo aprobará y establecerá la forma y tiempo de emisión. Deben ser proporcionales al número de cuotas de que cada socio sea titular en el momento en que se acuerde hacerlas efectivas. Los socios estarán obligados a integrarlas una vez que la decisión social haya sido publicada e inscripta. **QUINTA:** En caso de que los socios no integren las cuotas sociales por ellos suscriptas en el plazo convenido, la sociedad procederá a intimarlos mediante envío de telegrama colacionado para el cumplimiento de su obligación, fijándole un plazo no mayor de treinta días para efectivizar dicha integración. En caso de no hacerlo en el nuevo plazo concedido, la sociedad rescindirá la suscripción realizada, pudiendo los



socios restantes que así lo deseen y lo manifiesten en la asamblea, suscribir las cuotas e integrarlas totalmente. En caso de existir más de un socio que desee suscribir cuotas, las mismas serán suscriptas en proporción a las que cada uno ya es titular. El saldo integrado por el socio moroso podrá quedar en poder de la sociedad en concepto de compensación por daños y perjuicios. **SEXTA:** La cesión de las cuotas sociales entre socios es libre, debiéndose comunicar la misma a la sociedad con la entrega de un ejemplar en las condiciones establecidas en el artículo 152 de la ley de sociedades comerciales. Las cuotas sociales no pueden ser cedidas a terceros extraños a la sociedad si no media conformidad de por lo menos las dos terceras partes del capital social. Existe para los socios y/o para la sociedad derecho de preferencia con prioridad inexcusable para adquirir las cuotas del socio saliente, todo conforme al siguiente procedimiento: I) El socio cedente deberá comunicar a la gerencia el nombre del cesionario, como así también el precio convenido. II) La sociedad y los socios deberán decidir y optar dentro de los treinta días de operada la comunicación a la gerencia; en caso de que impugnen el precio de las cuotas, deberán manifestar el precio justo de adquisición. Vencido el plazo se tendrá por acordada la conformidad y por no ejercitada la preferencia. III) En caso de impugnación al valor de las cuotas o de mediar denegatoria a la cesión, deberá dirimirse la cuestión, conforme lo previsto en el artículo 154 de la ley 19.550. **SÉPTIMA:** En el caso de fallecimiento de un socio la sociedad podrá optar por incorporar a los herederos debiendo estos, entonces, unificar la personería ante la sociedad, o bien proceder a efectuar la compra de las cuotas. Si no se produce la incorporación, la sociedad pagará a los herederos que así lo justifiquen con la declaratoria de herederos o al administrador de la sucesión, el importe correspondiente al valor de las cuotas. Las limitaciones a la transmisibilidad de

cuotas aquí establecidas son, en caso de fallecimiento de socio, inoponibles a las cesiones que los herederos realicen dentro de los tres meses de su incorporación, pero la sociedad o los socios podrán ejercer opción de compra por el mismo precio, dentro de los quince días de haberse comunicado a la gerencia el propósito de ceder, la que deberá ponerlo en conocimiento de los socios en forma inmediata y por comunicación fehaciente en los domicilios constituidos por los socios. En caso de que opere retiro o fallecimiento de algún socio y sea la sociedad la que ejerza la opción de compra o bien no incorpore a los herederos, se confeccionará un balance general a la fecha del retiro o del fallecimiento. **OCTAVA:** El órgano administrativo es la gerencia compuesta de uno a tres miembros. Los gerentes en forma individual e indistinta representarán legalmente a la sociedad y tendrán uso de la firma social. Los gerentes durarán en sus cargos hasta la realización de la asamblea de socios anual prevista en la cláusula novena para considerar el Balance General y Estados Contables que prescribe la ley correspondientes a su gestión, pudiendo ser reelectos indefinidamente. Los gerentes son elegidos por la asamblea de socios. De común acuerdo se designa para integrar la gerencia a la socia DANIELA JAZMIN SAK y como suplente a la socia MARIA CARLA MONTALDO, quién tomará funciones en caso de vacancia o ausencia de cualquiera de los gerentes titulares. Asumido el cargo por el suplente, éste durará en él por el mismo lapso establecido para los gerentes titulares. Los gerentes quedan facultados para realizar todos los actos tendientes al cumplimiento del objeto social, inclusive los previstos en el artículo 1881 del Código Civil y 9° del Decreto Ley 5965/63. Queda absolutamente prohibido a los gerentes emplear o comprometer la firma social en prestaciones a título gratuito, garantías o fianzas sin el previo consentimiento social, decidido por mayoría absoluta del capital. Los gerentes titulares deberán constituir una garantía



conforme a los artículos 157 y 256 de la ley de sociedades comerciales a favor de la sociedad, por el plazo que dure su mandato, más el período de prescripción de las acciones individuales que puedan realizarse en su contra, no pudiendo ser éste inferior a 3 (tres) años luego de culminado el mismo. Cada gerente, a tales efectos, deberá constituir una garantía mínima de \$ 10.000 (pesos diez mil) o la suma que establezca la normativa vigente, de acuerdo con lo dispuesto por el órgano de contralor; la garantía podrá consistir en bonos, títulos públicos, sumas de dinero en moneda nacional o extranjera depositadas en entidades financieras o cajas de valores a la orden de la sociedad, fianzas o avales bancarios, seguro de caución, seguro de responsabilidad civil a favor de la sociedad o la forma en que lo establezca la autoridad de aplicación. El costo deberá ser soportado por el gerente.

NOVENA: El órgano supremo de la sociedad es la asamblea de socios. Las decisiones sociales se tomarán por mayoría que represente más de la mitad del capital social. Las asambleas de socios se reunirán cada vez que lo considere conveniente la gerencia o a pedido de socios que representen el cinco por ciento del capital y como mínimo una vez al año dentro de los cuatro meses de cerrado el ejercicio social a fin de considerar el balance general y demás estados contables que prescribe la legislación vigente, aprobar la gestión de los integrantes del órgano de administración y su remuneración y elegir a sus miembros para el nuevo ejercicio. Las asambleas podrán considerar todas las partes establecidas en el orden del día respectivo, salvo que revistan carácter de unánimes. Las asambleas se convocarán mediante telegrama colacionado remitido al domicilio del socio, con no menos de quince días de anticipación a la fecha de la misma. En el telegrama deberá constar: orden del día a considerar, lugar, fecha y hora de realización. Las decisiones sociales deberán constar en el Libro de Actas, que deberá llevar la

gerencia, debiendo ser suscriptas por el gerente y dos socios designados al efecto y dentro del quinto día. **DÉCIMA:** La sociedad prescinde de la sindicatura quedando su fiscalización a cargo de los socios. **DECIMOPRIMERA:** El ejercicio social finaliza el 31 de Diciembre de cada año, a cuya fecha se realizará el balance general y demás estados contables que prescribe la legislación vigente, los cuales serán puestos a disposición de los socios con no menos de quince días de anticipación a su consideración. **DECIMOSEGUNDA:** De las utilidades líquidas y realizadas se destinará: a) no menos del cinco por ciento al fondo de reserva legal, hasta alcanzar el veinte por ciento del capital social; b) el importe que se establezca para retribuciones de los gerentes y c) el remanente, previa deducción de cualquier otra reserva que los socios dispusieran constituir, se distribuirá entre los mismos en proporción al capital integrado. Si hubiere pérdidas se soportarán en la misma proporción. **DECIMOTERCERA:** Disuelta la sociedad por cualquiera de las causales previstas en el artículo 94 de la ley 19550, la liquidación será practicada por la gerencia o por la persona que designen los socios. Cancelado el pasivo, si hubiera remanente, se distribuirá entre los socios en proporción al capital integrado.

EN ESTE MISMO ACTO los socios acuerdan: a) El capital es suscrito e integrado de la siguiente manera: DANIELA JAZMIN SAK suscribe cuatro mil (4.000) cuotas equivalentes a la suma de Pesos cuarenta mil (\$ 40.000) integrando en este acto el veinticinco por ciento de las mismas en dinero en efectivo por un total de Pesos diez mil (\$ 10.000) y MARIA CARLA MONTALDO suscribe cuatro mil (4.000) cuotas equivalentes a la suma de Pesos cuarenta mil (\$ 40.000) integrando en este acto el veinticinco por ciento de las mismas en dinero en efectivo por un total de Pesos diez mil (\$ 10.000). La suscripción es total y la integración en efectivo es por el

MARTIN P. BASAVILLOSO



veinticinco por ciento obligándose los socios a integrar el saldo restante dentro del plazo de dos años contados a partir de la fecha de firma del presente.

Aceptación de los cargos: la señora DANIELA JAZMIN SAK acepta el cargo de gerente y la Sra. MARIA CARLA MONTALDO acepta el cargo de gerente suplente.

Asimismo, en cumplimiento de lo requerido en el Art. 138 - Inc. "d" de la Disposición (DPPJ) N° 51/12 los nombrados declaran bajo juramento no hallarse afectados por inhabilidades o incompatibilidades legales o reglamentarias para desempeñarse en los cargos que asumen.

c) Establecen la sede social en la calle Suipacha 1331 Unidad Funcional 148 de la localidad de Ingeniero Maschwitz, Partido de Escobar, Provincia de Buenos Aires. d) Los socios y gerentes constituyen domicilios en los indicados en este contrato, comprometiéndose a notificar a la sociedad cualquier cambio que de él produzcan. e) Convienen en otorgar un poder general de administración y disposición a favor del Señor FERNANDO SERGIO EINHORN, DNI 11.385.484 quedando autorizada en este acto la Señora DANIELA JAZMIN SAK a suscribir el acta notarial correspondiente f) Autorizan expresamente al Contador Público GABRIEL FEDERICO MAGINI, Legajo CPCEBA N° 38778/9 T° 149 F° 213 y DNI 23.211.912, y al Contador Público HERNÁN JORGE OYARZÁBAL, Legajo CPCEBA N° 38905/6 T° 150 F° 81 y DNI 22.950.748, para que en forma individual e indistinta y con las más amplias facultades: I) Inscriban el presente contrato ante la Dirección Provincial de Personas Jurídicas, pudiendo para tal fin, entre otros, suscribir modificaciones o aclaraciones del presente contrato, cambiar la denominación social, acompañar y desglosar documentación, publicar edictos en el Boletín Oficial, y depositar y extraer los fondos a que se refiere el Artículo 149 de la Ley 19.550. II) Gestionen la rúbrica de los libros sociales y su retiro, pudiendo, entre otros, presentar escritos, contestar vistas y llevar adelante

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

cualquier otra labor necesaria para tal fin ante la Dirección Provincial de Personas Jurídicas. III) Gestionen la rúbrica de los registros de remuneraciones que establece el art. 52 de la Ley 20.744, planillas de horarios y/o cualquier otro registro especial inherente a los contratos de trabajo que celebre la sociedad, pudiendo, entre otros, presentar escritos, contestar vistas y llevar adelante cualquier otro trámite necesario para tal fin ante las dependencias del Ministerio de Trabajo de la Nación y/o Provinciales. IV) Tramiten las inscripciones impositivas que por cumplimiento de leyes nacionales, provinciales y/o municipales alcancen a la sociedad ante la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP), la Agencia de Recaudación Buenos Aires (ARBA) y/o sus pares de otras provincias y las dependencias municipales, como así también cualquier otro organismo público y/o privado que tenga a su cargo el control de las obligaciones impositivas que importen a la sociedad. V) Suscriban ante las compañías aseguradoras de su elección la documentación necesaria para obtener las coberturas de riesgos del trabajo y vida del personal a emplear. De conformidad las partes firman el presente en el lugar y fecha indicados al comienzo.

Dirección Provincial de Personas Jurídicas
Corresponde al Folio de Inscripción
Nº 45458
2015/2015
Natalia María Almirante
Directora de Registro
Direc. Pcial. de Pers. Jurid.

FOLIO NOTARIAL DAA180390
SAN ISIDRO 21 ABR 201
CONSTE

[Signature]

[Signature]

[Signature]
MARTIN P. BASAVILLO



DAA18039004



**CERTIFICACION NOTARIAL
DE FIRMAS E IMPRESIONES DIGITALES**

Decreto-Ley 9020 - Art. 172 - Inc. 4

LIBRO DE REQUERIMIENTOS NUMERO 33 - ACTA N° 123 FOLIO N° 123
MARTIN PEDRO BASAVILBASO, en mi carácter de Notario ADSCRIP'TO del
Registro número 13 del Partido de San Isidro; **CERTIFICO** que las firmas que
obran en el documento que antecede son autenticas y fueron puestas en mi
presencia con fecha 21 de abril de 2015 por las siguientes personas: **SAK Da-**
niela Jazmin, argentina, cuya identidad se justifica conforme al artículo 1002
inciso c) del Código Civil, con Documento Nacional de Identidad número 35.
084.703, domiciliada en calle Plaza 4533 de Capital Federal; **MONTALDO Mar-**
ta Carla, argentina, cuya identidad se justifica conforme al artículo 1002 inciso
c) del Código Civil, con Documento Nacional de Identidad número 27.274.048,
domiciliado en calle Carlos Gardel 1671, Partido de Lanus, Provincia de Bue-
nos Aires. **DOCUMENTO PRESENTADO:** Constitución de KANTOR TECH-
NOLOGY S.R.L. San Isidro, a 21 de abril de 2015.- LO TESTADO "MAZA"

NO VALE. ENTRE LINEAS "MAZA" VALE



RECTIFICATIVA CONTRATO DE CONSTITUCION DE S.R.L.

KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

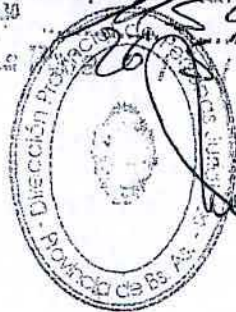
Gabriel Federico Magini, Contador Público, Legajo CPCEPBA N° 38778/9 T° 149 F° 213, CUIT 20-23211912-9 y domicilio en la calle Suipacha 1331 UF 148, Ingeniero. Maschwitz, Escobar, Provincia de Buenos Aires; en nombre y representación de las señoras DANIELA JAZMIN SAK, argentina, soltera, comerciante, nacida el 15 de enero de 1990, titular del Documento Nacional de Identidad N° 35.084.703, con CUIT N° 27-35084703-6, domiciliada en la calle Plaza 4533, Piso 9, Departamento A de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y MARIA CARLA MONTALDO, argentina, soltera, profesora de inglés, nacida el 11 de febrero de 1978, titular del Documento Nacional de Identidad N° 27.274.048, con CUIT N° 27-27274048-3, domiciliada en la calle Carlos Gardel 1671 de la localidad y Partido de Lanus, Provincia de Buenos Aires; de conformidad con la autorización especial conferida por mis representados a fojas 4 Inciso f) del CONTRATO DE CONSTITUCION DE S.R.L. suscripto con fecha 21/04/2015 y correspondiente a la sociedad KANTOR TECHNOLOGY S.R.L. y en referencia al mencionado contrato cuya inscripción se encuentra en trámite ante la Dirección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires con número de legajo 1/216961, hago constar las siguientes modificaciones:

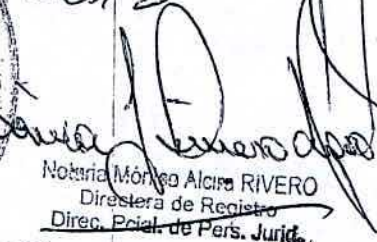
1. Se revoca la decisión de otorgar un poder general de administración y disposición a favor del Señor Fernando Sergio Einhorn. En consecuencia déjase sin efecto en su totalidad el inciso e) obrante a fojas 4 del contrato

En la Ciudad y Partido de San Isidro, Provincia de Buenos Aires a los 05 días del mes de mayo de 2015, se extienden dos ejemplares de un mismo tenor a los efectos de su presentación ante la Dirección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires con motivo del trámite de inscripción ante la misma de la razón social KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.


Dr. GABRIEL FEDERICO MAGINI
CONTADOR PUBLICO (UBA)
C.F.C.E.P.B.A. Tº 149 Fº 213

Dirección Provincial de Personas Jurídicas
Corresponde al Folio de Inscripción




Notaria Mónica Alicia RIVERO
Directora de Registro
Direc. Provincial de Pers. Juríd.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

MINISTERIO DE JUSTICIA

Dirección Provincial
de Personas Jurídicas

La Plata

LA PLATA, 22 MAY 2015



EXPEDIENTE: 21.209 - 99789.-

LEGAJO: 1/216961.-

NOMBRE DE LA ENTIDAD: "KANTOR TECHNOLOGY S.R.L"

DOMICILIO: SUIPACHA N° 1331 UF148

LOCALIDAD: INGENIERO MASCHWITZ

PARTIDO: ESCOBAR

FOJAS EN LAS QUE OBRAN LOS INSTRUMENTOS A INSCRIBIR: 9/13
INST. PRIV. del 21/04/2015 CERTIFICADO por el notario MARTÍN P.
BASAVILBASO y a fs. 33 INST. PRIV. del 11/05/2015 SUSCRITO por
Profesional Autorizado.-

VISTAS estas actuaciones en las que la entidad
recurrente gestiona la **conformación de su instrumento constitutivo y Estatuto
Social**, cumplimentando los requisitos legales y fiscales; atento lo aconsejado por la
Dirección Legitimaciones, y en ejercicio de las facultades conferidas por los Arts. 3°
y 6° del Decreto Ley 8671/76, y su Decreto Ley modificatorio 9118/78 T.O. Decreto
N° 8525/86;

EL DIRECTOR PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS

RESUELVE:

ARTICULO 1°: CONFORMAR el instrumento constitutivo y
Estatuto Social de la sociedad: "KANTOR TECHNOLOGY
S.R.L" con sede en el partido de ESCOBAR.-
cuyo texto obra en las fojas indicadas en el epígrafe de la presente resolución.-

ARTICULO 2°: Por la DIRECCION DE REGISTROS procédase a la toma de
razón de los instrumentos conformados por el Art. 1° de la presente.-

ARTICULO 3°: Hágase saber a las autoridades de la entidad que deberán proceder
en un plazo de noventa (90) días corridos a partir de la notificación de
la presente, a rubricar los libros sociales y contables, a fin de completar los mismos,
debiendo llevárselos con las formalidades exigidas por este Organismo de Contralor
(artículo 201° y concordantes de la Disposición 51/2012), bajo apercibimiento de
retirar de oficio la Personería Jurídica.-

ARTICULO 4°: REGÍSTRESE. Pase a Mesa de Entradas de la Delegación para que
conjuntamente con la entrega de documentación inscripta se notifique
la presente Resolución, con entrega de copia, al Presidente o al representante Legal de
la entidad. **Cumplido vuelvan las actuaciones a la Dirección Provincial en el
término de 30 días corridos para su archivo. Archívese.**

RESOLUCION D.P.P.J. N°

gt

003178

Dr. PEDRO ENRIQUE TROTTA
Director Provincial
Dirección Provincial de Personas Jurídicas
Ministerio de Justicia

MINISTERIO DE JUSTICIA



Folio de Inscripción N° 115454

Expediente: EXP - 21209 - 99789 / 15 / 1

Legajo: 216961

Matrícula: 124249

Denominación de la entidad: KANTOR TECHNOLOGY S.R.L

Domicilio: SUIPACHA

Piso: Dto.: UF148

Localidad: INGENIERO MASCHWITZ

Medio:

Partido: ESCOBAR

Nro.: 1331

C.P.

Trámites:

8 CONSTITUCION S.R.L.

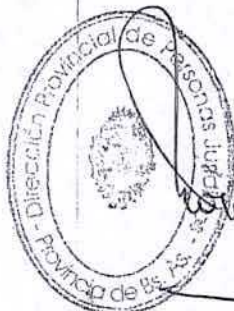
Instrumentos:

CONFORMACION: INST. PRIVADO DEL 21/04/15 CERTIFICADO POR EL NOT. MARTIN P. VASAVILBASO E INST. PRIVADO DEL 11/05/15 SUSCRITO POR PROFESIONAL AUTORIZADO.-

Resolución DPRJ: 3178

Fecha de Inscripción: 26/05/2015

Fecha: 22/05/2015



[Firma]
Notaria Mónica Alcira RIVERO
Directora de Registro
Direc. Pcial. de Pers. Juríd.

Firma y sello de autoridad



Operador: CSCHIAFF
Fecha: 26/05/2015

MATRICULA Nº 124249

DE LA DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

El presente libro: Nº 1 – ACTAS DE REUNIONES DE SOCIOS Y GERENTES

Perteneciente a la Sociedad KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Con domicilio en SUIPACHA 1331 – UF 148 – INGENIERO MASCHWITZ

Partido de ESCOBAR

Consta de 100 folios. Queda rubricado en cumplimiento de lo requerido por la nombrada Sociedad en Acta Nº 2/0

inscrita el 11 de AB21L de 2016 – de la Oficina Delegada de San Isidro, de la Dirección Provincial de Personas Jurídicas, por convenio con el Colegio de Escribanos, Colegio de Abogados y Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.—

IMPORTANTE: COMPLETAR MECANOGRAFIADO O POR COMPUTADORA HASTA DONDE DICE "FOLIOS", el resto será completado por la Delegación al ser autorizada la rúbrica.

SAM 2000

Arba
Agencia de Recaudación B.A.
Tasas
Administrativas
BAPRO-MEDIOS DE PAGO S.A.

Sucursal 8009 Terminal 184
Fecha 30/03/2016 Hora: 0:24
Cajero: 500 Trans: 00085383
Transacción Online 00000000


Ident. Clave: 30714858285
Tipo Operación: 01
Fecha Operación: 30/03/2016
Nro Control: *221-026170

TOTAL A PAGAR 31.00

FORMA PAGO Efectivo

* LA PRESENTE INTERVENCION *
* ES LA UNICA CONSTANCIA *
* DE PAGO VALIDA *

VERSION 0001 0001 0382


Dra. MARÍA ELIN GIORDANO
DELEGADA TITULAR
DPPJ DELEGACION SAN ISIDRO

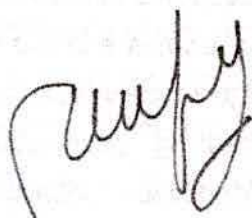
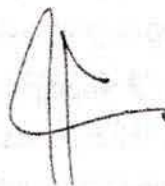
ACTA REUNION ORDINARIA DE SOCIOS

En la ciudad de Maschwitz a los 10 días del mes de Abril de 2018, siendo las 15 horas, se reúnen en el domicilio social en la calle Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de Buenos Aires, la totalidad de los socios que integran KANTOR TECHNOLOGY SRL, para en Asamblea General Ordinaria tratar el siguiente orden del día: 1°) Designación de dos socios para firmar el acta de la Asamblea; 2°) Consideración de Balance General, Cuadro de Resultados e Inventarios 3°) Consideración de la Memoria; 4°) Consideración de la fijación de honorarios para los gerentes 5°) Designación del Socio Gerente para el próximo ejercicio. La presente Asamblea fue convocada conforme lo determina la cláusula NOVENA. Siendo las 15.15 horas, se abre la Asamblea en primera convocatoria con la presencia del 100 por ciento del capital social y con la presidencia de la Sra. gerente Daniela Jazmin Sak, pasando a tratar el primer punto del orden del día, se designa a las señoras socias Daniela Jazmin Sak y Maria Carla Montaldo para suscribir la presente acta. Considerando el punto segundo del temario del día la señora gerente manifiesta que según lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley 19.550 se ha puesto a disposición de los señores socios la documentación a tratar como así también las consecuencias de los libros respectivos. La señora Daniela Jazmin Sak manifiesta que considerando que los documentos a considerar son de conocimiento de los socios no es necesaria su lectura y su posterior transcripción, puesta a votación la propuesta, la misma ha sido aprobada por unanimidad. En este momento la señora gerente hace un amplio detalle del balance presentado y el informe del auditor correspondiente, oído lo cual los señores socios pasan a votar el Balance, el Cuadro de Resultados, el Inventario y la Memoria, los que resultan aprobados por unanimidad. En razón de que el punto tercero del orden del día ha sido tratado conjuntamente con el punto segundo se pasa a tratar el punto cuarto haciendo la señora gerente Daniela Jazmin Sak quien hace saber a los socios que ha decidido renunciar a los honorarios que pudieren corresponderles por su gestión hasta la fecha.

Acto seguido, los socios proponen la renovación de la Sra. Daniela Jazmin Sak como socio gerente un periodo de un año. Presente en este acto, la socia designada como socio Gerente Sra. Daniela Jazmin Sak de Nacionalidad Argentina con fecha de nacimiento 15 de Enero de 1990 cuit 27-35084703-6 estado civil soltera de ocupación comerciante domicilio real en la calle Plaza 4533 Piso 9 de la Ciudad Autónoma de

Buenos Aires y constituido domicilio especial en la calle Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de Buenos Aires, manifiesta hacer expresa aceptación de la continuidad en los cargos para los cuales han sido designada, y no ser personas políticamente expuestas conforme normativa de la Unidad de Información Financiera (U.I.F.) suscribiendo al pie de este acta de conformidad, constituyendo domicilio especial en los términos del art. 256 de la Ley N° 19.550.

Siendo las 18 horas y sin que haya otros temas a debatir se levanta la Asamblea firmando los socios designados al efecto.

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.A stylized handwritten signature in black ink, featuring a large 'A' shape followed by a horizontal line and a small upward stroke.

KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO NRO. 3
INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2017 EXPRESADOS EN MONEDA
HOMOGENEA DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

Domicilio legal:

Suipacha N°1331 unidad funcional N°
148 localidad Ingeniero Maschwitz
partido de Escobar Provincia de
Buenos Aires.

Actividad principal:

Venta al por menor de aparatos de
telefonía y comunicacion.

Expediente en la Direccion Provincial de Personas Juridicas: Nro. 21209-99789/15/1

Nro de legajo en D.P.P.J: 216961

Nro de Matricula en D.P.P.J: 124249

Fecha de Inscripción en D.P.P.J: 26 de Mayo de 2015

Fecha de vencimiento del estatuto: 21 de Abril de 2114.

Ejercicio Económico Nro.: 3

Fecha de Inicio: 01 de Enero de 2017

Fecha de Cierre: 31 de Diciembre de 2017

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

(expresados en pesos de moneda homogénea)

	31/12/2017	31/12/2016
	\$	\$
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 1 y 2.1)	318.358,11	356.247,30
Creditos por Ventas (Nota 1 y 2,2)	1.899.468,50	269.654,80
Otros Creditos (Nota 1 y 2,3)	26.830,40	37.900,00
Bienes de Cambio (Nota 1 y 2,4)	2.037.441,08	950.102,73
Total del Activo Corriente:	4.282.098,09	1.613.904,83
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de Uso		
Valores netos según Anexo I	42.000,00	63.000,00
Total del Activo no Corriente	42.000,00	63.000,00
Total del Activo	4.324.098,09	1.676.904,83
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas Comerciales (Nota 1 y 2,5)	1.034.000,00	40.669,60
Deudas Sociales (Nota 1 y 2,6)	279.728,54	305.261,99
Deudas Fiscales (Nota 1 y 2,7)	90.188,05	147.922,91
Total del Pasivo Corriente	1.403.916,59	493.854,50
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas Financieras (Nota 1 y 2,8)	-	-
Otras Deudas	-	-
Total del Pasivo no Corriente	-	-
Total del Pasivo	1.403.916,59	493.854,50
PATRIMONIO NETO		
Según estado respectivo	2.920.181,50	1.183.050,33
Total del Patrimonio Neto	2.920.181,50	1.183.050,33
Total	4.324.098,09	1.676.904,83

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

El Informe del Auditor se extiende por separado


Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente


Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T° 145 F° 60 C.P.A.P.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO ANUAL

FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

(expresados en pesos de moneda homogénea)

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
	\$	\$
Ventas	7.742.431,99	5.341.876,43
Costo de Mercaderías vendidas	3.115.267,50	1.926.153,30
Utilidad Bruta	4.627.164,49	3.415.723,13
menos :		
Gastos según Anexo II		
de administración	549.441,58	531.959,82
de comercialización	1.258.324,20	1.068.229,50
de financiación	146.889,22	143.148,68
Total	1.954.655,00	1.743.338,00
Resultado neto operativo	2.672.509,49	1.672.385,13
Resultados Extraordinarios	-	-
Resultado antes del Impuesto a las Ganancias	2.672.509,49	1.672.385,13
Impuesto a las Ganancias	(935.378,32)	(585.334,80)
Resultado del ejercicio	1.737.131,17	1.087.050,33

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

El Informe del Auditor se extiende por separado


Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente


Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T° 145 F° 60 C.P.A.P.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

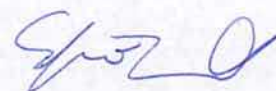
(expresados en pesos de moneda homogénea)

Concepto	Aporte de los propietarios			Gananc. Reservadas	Resultados no asignados	Total del Pat. Neto 31/12/2017	Total del Pat. Neto 31/12/2016
	Cap. Social	Ajuste del Cap.	Total	Reserva legal			
Saldos al comienzo del ejercicio	80.000,00	-	80.000,00	16.000,00	1.087.050,33	1.183.050,33	96.000,00
Honorarios al Socio Gerente	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio según estado de resultados del ejercicio	-	-	-	-	1.737.131,17	1.737.131,17	1.087.050,33
Saldos al cierre del ejercicio	80.000,00	-	80.000,00	16.000,00	2.824.181,50	2.920.181,50	1.183.050,33

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

El Informe del Auditor se extiende por separado


Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente


Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T° 145 F° 60 C.P.A.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

ESTADO DE FLUJO DE FONDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

	31/12/2017	31/12/2016
Variaciones del Efectivo		
Efectivo al Inicio	356.247,30	301.111,50
Modificación de Ejercicios Anteriores	-	-
Efectivo al Cierre	318.358,11	356.247,30
Aumento (Disminucion) neta de efectivo	(37.889,19)	55.135,80
 Causa de las Variaciones de efectivo		
 Actividades Operativas		
Ganancia (perdida) del ejercicio	2.672.509,49	1672385,13
Impuesto a las Ganancias	-935.378,32	-585.334,80
 Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo provenientes de las actividades operativas		
Amortizacion de Bienes de Uso	21.000,00	21.000,00
 Cambios en Activos y Pasivos Operativos		
(Aumento) Disminucion de Creditos por Ventas	(1.629.813,70)	(550.000,00)
(Aumento) Disminucion de otros Creditos	11.069,60	-
(Aumento) Disminucion de Bienes de Cambio	(1.087.338,35)	(580.586,70)
Aumento (Disminucion) deudas Comerciales	993.330,40	(100.000,00)
Aumento (Disminucion) deudas Financieras		
Aumento (Disminucion) deudas Sociales	(25.533,45)	(57.246,70)
Aumento (Disminucion) deudas Fiscales	(57.734,86)	(350.415,93)
 Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en las operaciones ordinarias	(37.889,19)	55.135,80
 Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en las actividades de financiaci3n		
 Aumento (Disminucion) neta de efectivo	(37.889,19)	55.135,80

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

El Informe del Auditor se extiende por separado



Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente



Dr. SERGIO JAVIER ORENCE
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T° 145 F° 60 C.P.A.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

Anexo I

BIENES DE USO

COMPOSICION Y EVOLUCION DURANTE EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

Concepto	VALORES DE INCORPORACION				AMORTIZACIONES					Valor Residual Neto 31/12/2017	Valor Residual Neto 31/12/2016
	Valor al inicio del ejercicio	Incorp.	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Ac. Al com. del ejercicio	Baja	Del Ejercicio		Acum. Al cierre del ej.		
							Alicuota	Monto			
Muebles y Utiles	105.000,00	-	-	105.000,00	42.000,00				63.000,00	42000,00	63000,00
		-	-			-	-	-		-	-
		-	-			-	-	-		-	-
		-	-							-	-
		-	-							-	-
Totales	105.000,00	-	-	105.000,00	42.000,00	-		-	63.000,00	42.000,00	63.000,00

El Informe del Auditor se extiende por separado


Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente


Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PUBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T° 145 F° 60 C.P.A.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

ANEXO II

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 APARTADO I INCISO B DE LA LEY NRO 19550 POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

(expresados en pesos de moneda homogénea)

Detalle	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos de Financiación	Total de Gastos 31/12/2017	Total de Gastos 31/12/2016
Sueldos y Cargas Sociales	-	1250630,20	-	1250630,20	1291640,12
Amortizaciones	21000,00	-	-	21000,00	21000,00
Luz, Gas, Telefono	9015,47	-	-	9015,47	57771,74
Gastos de Reparacion	23744,14	-	-	23744,14	21446,40
Gastos Generales	56157,25	3640,00	-	59797,25	19050,00
Ingresos Brutos	232272,99	-	-	0,00	160496,87
Combustible	67029,54	-	-	67029,54	59588,10
Viaticos Fletes y Movilidad	6974,10	-	-	6974,10	3299,69
Papeleria y Utiles	-	4054,00	-	0,00	8459,87
Gastos Varios de Adm	31126,39	-	-	31126,39	11854,50
Gastos Bancarios	40974,28	-	-	40974,28	9745,40
Impuestos Tasas y Cont	29647,10	-	-	29647,10	27105,73
Impuesto al Debito y Credito	31500,32	-	-	31500,32	30699,80
Intereses Resarcitorios	-	-	146889,22	146889,22	21179,78
Total	549441,58	1258324,20	146889,22	1718328,01	1743338,00

El Informe del Auditor se extiende por separado

Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente

Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PUBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T°145 F°60 C.P.A.P.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 1- NORMAS CONTABLES

Unidad de Medida.

Los estados contables han sido preparados en moneda nominal, utilizando dicha moneda como moneda homogénea de conformidad a lo establecido en la Resolución Técnica N° 17, Punto 3.1., en virtud de que la sociedad ha sido constituida el 21 de Abril de 2015, aplicándose desde esa fecha la Resolución CD 3150 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires que ratificó lo dispuesto por la Resolución N° 287/03 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, y a partir del 20 de diciembre de 2013 la Resolución Técnica N° 39 y su normativa complementaria.

La Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de su Resolución N° 287/03, estableció la discontinuación de la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1° de octubre de 2003, criterio ratificado por la Resolución CD N° 3150 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

A partir de la Resolución Técnica N° 39, aprobada por Resolución CD N° 3519 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires con fecha 20 de diciembre de 2013, y de su normativa técnica complementaria, la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar a la economía de altamente inflacionaria.

A los fines de identificar la existencia de una economía altamente inflacionaria, la RT N° 39 y su normativa técnica complementaria, brindan una pauta cuantitativa que es condición necesaria para proceder a reexpresar las cifras de los estados contables, dicha pauta consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), alcance o sobrepase el 100%. También la norma proporciona una serie de pautas cualitativas que serían de utilidad para determinar si corresponde efectuar la referida reexpresión en un escenario en que existiera ausencia prolongada de un índice oficial de precios.

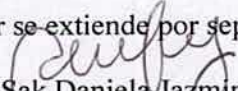
A la fecha de cierre de los estados contables, el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos emite normalmente el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) y no se ha verificado la pauta de tasa de inflación acumulada en tres años establecida por la norma.

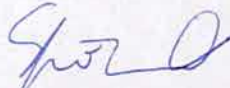
1.1.1- Informacion comparativa

De igual modo, la información complementaria se presenta en forma comparativa con las cifras correspondientes al periodo anterior.

Los datos del ejercicio anterior que se exponen, fueron preparados aplicando los mismos criterios de medición contable, unidad de medida y de agrupamiento, utilizados para preparar y exponer los datos del periodo corriente.

El informe del auditor se extiende por separado


Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente



Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T°145 F°60 C.P.A.P.B.A.
CUIT: 20-17393582-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

1.1.4- Criterios de Valuación

Caja y Bancos, Créditos y Deudas

En moneda nacional a su valor nominal, incorporado de corresponder, los intereses devengados a la fecha de cierre de ejercicio.

Bienes de Cambio

Dichos bienes son valuados a su costo de reposición al cierre.

Bienes de uso

Los bienes de uso se exponen a su costo de incorporación reexpresado, conforme lo indicado en 1.1.2

A los importes así obtenidos se le detrajo la correspondiente amortización acumulada, la cual es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

De acuerdo a las estimaciones de la Dirección, el valor de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no supera el valor recuperable.

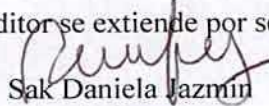
1.2- Estado de Flujo de Efectivo

La sociedad preparó dicho estado de acuerdo con el método indirecto partiendo de la utilidad ordinaria del ejercicio, sumándole o deduciéndole, según corresponda, aquellas partidas que intervinieron en su detreminación pero que no afectaron al efectivo y sus equivalentes, y los cambios en Activos y Pasivos, como así también el efectivo y sus equivalentes “generado” o “utilizado” en las actividades de inversión y financiación.

NOTA 2- COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	AL 31/12/17	AL 31/12/16
2.1 Caja y Banco		
Caja	59.765,00	51.541,00
Banco Galicia Cta Cte	58.592,84	204.705,87
Valores a Depositar	200.000,27	100.000,43
2.2 Créditos por Ventas		
Cuentas a cobrar	1.899.468,50	269.654,80
2.3 Otros Créditos		
Otros créditos	26.830,40	37.900,00

El Informe del Auditor se extiende por separado


Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente


Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T° 145 F° 60 C.P.A.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : KANTOR TECHNOLOGY S.R.L.

Domicilio legal: Suipacha 1331 UF 148 Ing Maschwitz Escobar Provincia de BS AS

D.P.P.J.: Exp: 21209-99789/15/1 Legajo: 216961 Matricula: 124249

Ejercicio Económico Nro. 3: Iniciado el 1 de Enero de 2017 expresados en pesos de moneda homogénea del 31 de Diciembre de 2017.

	AL 30/06/17	AL 30/06/16
2.4 Bienes de Cambio		
Mercadería	2.037.441,08	950.102,73
2.5 Deudas Comerciales		
Proveedores	1.034.000,00	40.669,60
2.6 Deudas Sociales		
Sueldos a pagar	205.896,57	212.332,63
Cargas Sociales a pagar	73.831,97	92.929,36
	279.728,54	305.261,99
2.7 Deudas Fiscales		
Pfp Afip	46.298,36	108.675,65
IVA a pagar	27.533,61	23.792,64
Ingresos Brutos a pagar	16.356,08	15.454,62
	215.522,37	147.922,91

NOTA 3 – CAPITAL SOCIAL

El capital Social en valores históricos asciende a \$80.000,00 estando totalmente integrado.

NOTA 4 – HECHOS POSTERIORES

Las deudas de IVA y de Cargas Sociales han sido incluidas en planes de facilidades a los efectos de cumplir en término con las obligaciones fiscales y previsionales.

NOTA 5 – BIENES CON DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

No existen bienes con disponibilidad restringida a la fecha de cierre de los estados contables.

El Informe del Auditor se extiende por separado


Sak Daniela Jazmin
Socio Gerente


Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T° 145 F° 60 C.P.A.P.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores de

Kantor Technology S.R.L.

CUIT N° 30-71485828-5

Domicilio legal: Suipacha N° 1331 UF 148 Ing Maschwitz, Escobar Prov de Buenos Aires.

Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de KANTOR TECHNOLOGY S.R.L., que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 2.8 y los anexos 1 a 2.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2016 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

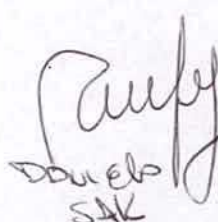
Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección⁴ de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.


Daniel SAK


Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T°145 F°60 C.P.A.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.





Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.


Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de KANTOR TECHNOLOGY S.R.L. al 31 de diciembre de 2017, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2017 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$73.831,97 y no era exigible a esa fecha.
- b) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2017 en concepto de Ingresos Brutos favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires ascendía a la suma de \$16.356,08 y no era exigible a esa fecha.
- c) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad de Ing. Maschwitz, Provincia de Buenos Aires, 20 de abril de 2018.


Dr. SERGIO JAVIER ORENCEL
CONTADOR PÚBLICO (UBA)
Leg. N° 37548/9 T° 145 F° 60 C.P.A.P.B.A.
CUIT: 20-17393682-7
T° 205 F° 240 C.P.C.E.C.A.B.A.







República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: 30714858285 - Kantor Technology SRL - Sobre 64

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 84 pagina/s.