

# TRENES ARGENTINOS OPERACIONES

## FORMULARIO PROPUESTA COMERCIAL PARA CESIÓN TEMPORAL DE INMUEBLES

Código del inmueble

GR-LMZ-FD-PB-L-370

### Datos del Inmueble / Espacio

Línea Roca Ramal Fuera Andén Descendente Estación Lomas de Zamora  
Ubicación del inmueble

### Propuesta Comercial

Tipo de Contrato (ver modelo adjunto)	PERMISO PRECARIO DE USO		Duración/plazo		3 Años
Rubro / Actividad	Rubro / Actividad / Descripción <i>Venta de Productos</i>				
	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Importe ofrecido mensual sin impuestos	\$ <i>40.000</i>	\$ <i>46.000</i>	\$ <i>51.000</i>	\$	\$
% sobre venta neta (en caso de corresponder)	<i>7</i> %	<i>7</i> %	<i>7</i> %	%	%

Tipo de garantía ☒ Inmobiliaria ☐ Seguro de Caución

Depósito a favor de SOFSE: Importe equivalente a un (1) mes de Canon (al momento de la firma)

Medio de Pago: Pago en BNA con código de barras, Interbanking, B TO B, Red Link

### Datos del Interesado

Razón Social D.V.H. Productos Alimenticios S.A.C.I.D.E.I.  
Domicilio Av. Julio A. Roca 733 2º Piso  
Localidad CABA Provincia Bs. As.  
Código Postal 1067 Teléfonos 4653-1116/5488  
Contacto Fernando E. Blanco Cargo Empleado  
Otros datos  
E-mail ventas@lacteoscastelar.com.ar  
Número de CUIT 30-52012864-2  
Ingresos Brutos 902-860132-2  
Inscripción en IVA responsable Inscripto

### Observaciones

### Datos del Firmante del PPU

Nombre y Apellido Juan Pablo del Val  
DNI 33.443.916  
Cargo Presidente

Firma, Aclaración y DNI del Presentante







**D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS S.A.C.I.F.e.I.**

ESTABLECIMIENTO DE PRODUCTOS LACTEOS  
INDUSTRIAL, COMERCIAL Y GANADERA

CASA CENTRAL:

**Av. RIVADAVIA 12984**

(1704) Ramos Mejía  
Pcia. de BUENOS AIRES  
REPÚBLICA ARGENTINA

Tel/Fax: (54-11) 4488-7327

4653-1116 / 5488

E-MAIL: [ventas@lacteoscastelar.com.ar](mailto:ventas@lacteoscastelar.com.ar)

**Fabricación - Importación - Exportación**

At. Sres. Operadores Ferroviaria

Sociedad del Estado.

D.V.H. Productos Alimenticios S.A.C.I.F.e.I. (Lacteos Castelar) es una empresa con una larga trayectoria, dedicada a la producción y comercialización de quesos; productos que acompañamos en nuestro locales de venta al público con fiambres, dulces y panificados.

Como es de su conocimiento, estamos presentes en el local de referencia desde hace muchos años y es de nuestro sumo interés permanecer por muchos años más. Durante todo este tiempo hemos ido agiornando el local para dar a nuestro masivo público una excelente y ágil atención y tomaremos las medidas necesarias para seguir haciendo de este un atractivo y moderno local de ventas.

Por D.V.H. Productos Alimenticios S.A.C.I.F. e.I.

Juan Pablo del Val

Presidente







**D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS S.A.C.I.F.e.I.**

ESTABLECIMIENTO DE PRODUCTOS LACTEOS  
INDUSTRIAL, COMERCIAL Y GANADERA

CASA CENTRAL:

**Av. RIVADAVIA 12984**

(1704) Ramos Mejía  
Pcia. de BUENOS AIRES  
REPÚBLICA ARGENTINA

Tel/Fax: (54-11) 4488-7327  
4653-1116 / 5488

E-MAIL: [ventas@lacteoscastelar.com.ar](mailto:ventas@lacteoscastelar.com.ar)

**Fabricación - Importación - Exportación**

At. Sres. Operadora Ferroviaria

Sociedad del Estado.

Estas son las empresas que pueden dar referencias de D.V.H. Prod.

Alim. S.A.C.I.F.e.I.

- DULCOR S.A. Av. Elvio Eladio Riva 1615 Arroyito Córdoba Tel Nº03576-421790

- El Salteño S.R.L. Inocencio Pieres 1481 CABA Tel. Nº 4635-6974

- Abastecimientos Lácteos S.A. Parque industrial- Rn 9 Km. 551 0 Villa María

Córdoba .

- Plantco S.A.I.C. Lisandro de la Torre 180 3ºD Tel 4642-9242

Por D.V.H. Productos ALIMENTICIOS S.A.C.I.F.e.I.

Juan Pablo del Val

Presidente







Su satisfacción  
es nuestro objetivo





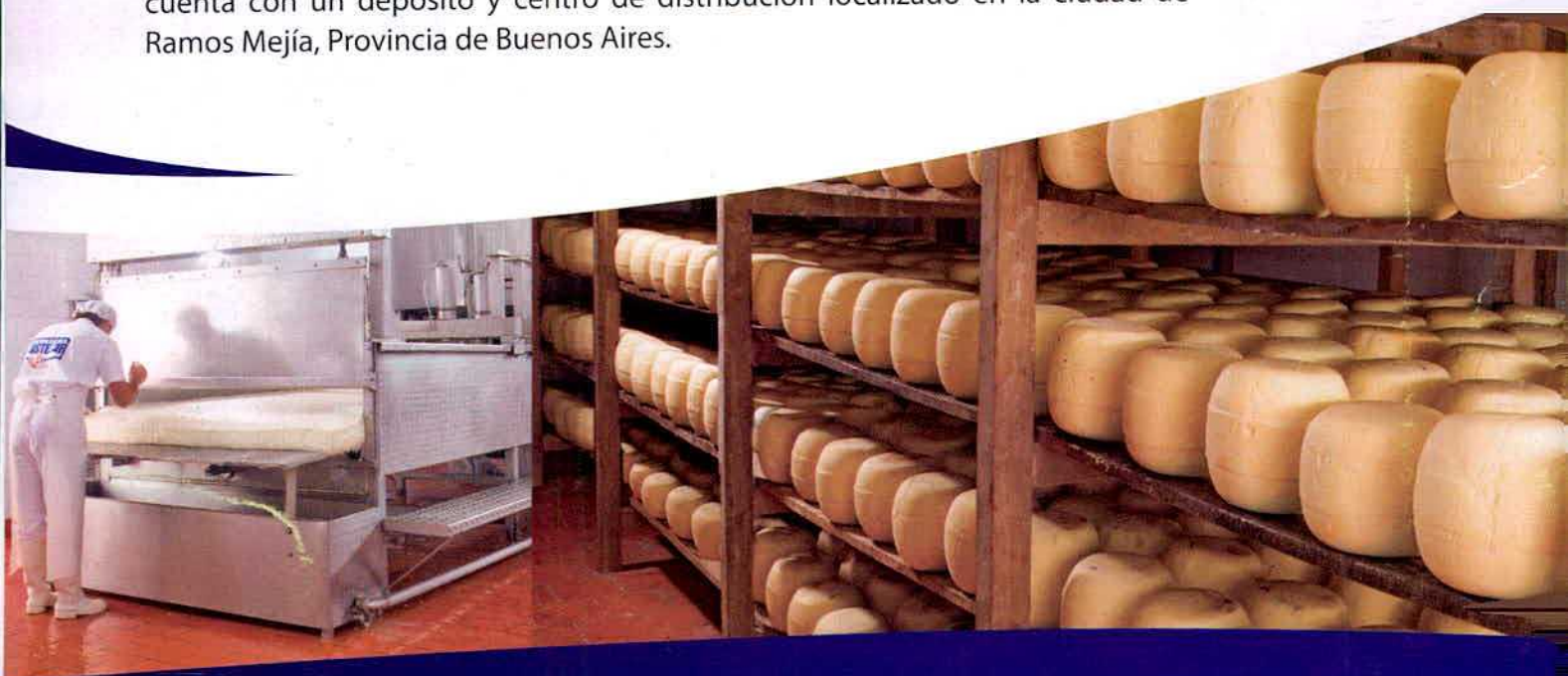
**Lácteos Castelar** es una empresa familiar dedicada a la elaboración de quesos. En 1960 inicia su actividad con la producción de lácteos en la Provincia de Buenos Aires. Allí adquiere sus primeros clientes con los cuales fue estableciendo una relación duradera basada en la confianza y responsabilidad.

Nuestro esfuerzo, trabajo e inversión conformaron la base del crecimiento y trazaron trayectoria a lo largo del tiempo, fabricando productos de excelente calidad y empleando recursos humanos identificados con la compañía y sus valores.

En la actualidad, la empresa cuenta con dos fábricas ubicadas en el partido de Lincoln, Provincia de Buenos Aires y el Dto. De San Martín, Provincia de Santa Fe. Ambas plantas se encuentran perfectamente equipadas con maquinarias de última generación, que permiten obtener un producto de máxima calidad.

Conscientes de la importancia de la leche en la cadena de fabricación, la producción se obtiene mediante vacas de raza Holando Argentina, las cuales se encuentran genéticamente controladas por un equipo veterinario de alto profesionalismo, lo que permite obtener un rodeo libre de enfermedades.

A fin de lograr que la reposición de mercadería transcurra de manera ágil y eficiente, la empresa cuenta con un depósito y centro de distribución localizado en la ciudad de Ramos Mejía, Provincia de Buenos Aires.



Av. Rivadavia 12.984 - Ramos Mejía- Provincia de Buenos Aires  
Tel/ Fax (54 -11) 4653 -1116/5488 4488 -7327

[www.lacteoscastelar.com.ar](http://www.lacteoscastelar.com.ar)  
[ventas@lacteoscastelar.com.ar](mailto:ventas@lacteoscastelar.com.ar)



## Quesos Pasta Dura

Sardo estacionado

Romano

Provolone Chico

Provolone

Provolone o Provoleta

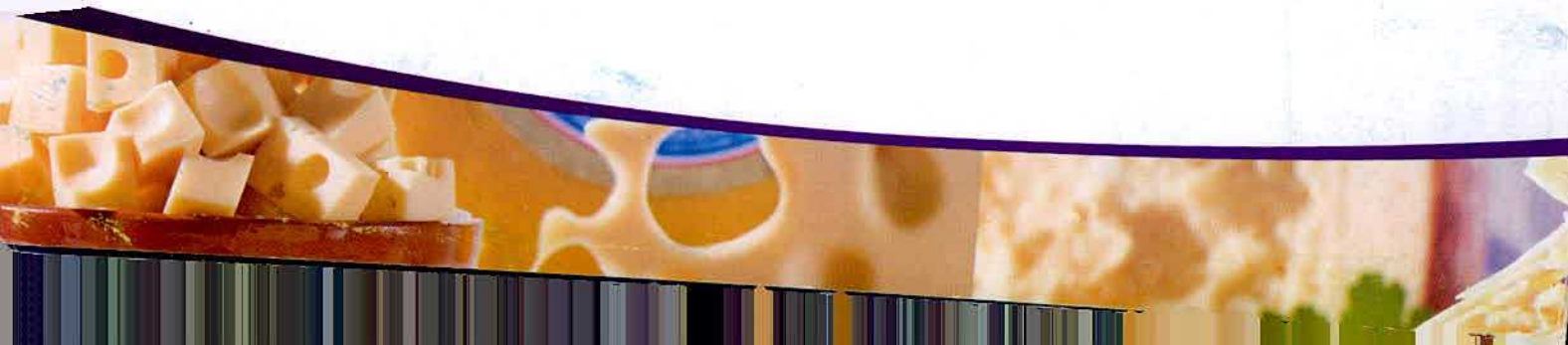


## Quesos Pasta Semidura

Fontina

Holanda

Roquefort





## Quesos Pasta Semidura Especial

Tybo (barra Sandwich)

Mozzarella en Barra

Mozzarella en Cilindro Grande

Mozzarella en Cilindro Chica

Mozzarella en Plancha



## Quesos Pasta Blanda

Cremoso


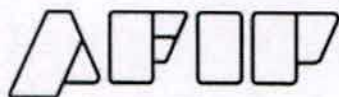
Cremoso chico

Por Salut

Por Salut sin sal





[Volver](#) Imprimir pantalla

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

**CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

CUIT: 30-52012864-2

D V H PRODUCTOS ALIMENTICIOS SACIFEI

Forma Jurídica: SOC. ANONIMA

Fecha Contrato Social: 29-06-1970

## IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-1970
GANANCIAS SOCIEDADES	08-1972
SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO - 258	04-2003
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	04-2011
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	04-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

**Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:**

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: 105020 (F-883) ELABORACIÓN DE QUESOS

Secundaria(s): 492290 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.

Mes de cierre ejercicio comercial: 8

Mes de inicio: 11/2013

Mes de inicio: 11/2013

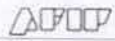
**Domicilio Fiscal**

RIVADAVIA 12984  
RAMOS MEJIA  
1704-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: 09-05-2018 a 08-06-2018

Hora 06:40:04 Verificador 107540434185





Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP <http://www.afip.gob.ar>.





## DECLARACIÓN JURADA DE JUICIOS CON EL ESTADO NACIONAL (DDJJ)

Formulario 14

Cuit:

30-52012864-2

Razón Social,  
Denominación o

D.V.H. Productos Alimenticios S.A.C.I.F.e.I.

Nombre Completo:

## Procedimiento de Selección

Tipo :

Clase :

Modalidad :

Número :

Ejercicio :

Lugar, Día y Hora del  
acto de Apertura :

El que suscribe, con poder suficiente para este acto, DECLARA BAJO JURAMENTO, que no mantiene juicios con el ESTADO NACIONAL, o sus entidades descentralizadas.

El que suscribe, con poder suficiente para este acto,, DECLARA BAJO JURAMENTO, que los juicios que mantiene con el ESTADO NACIONAL, o sus entidades descentralizadas, son los que se detallan a continuación.

Carátula :

Nº de Expediente :

Monto Reclamado :

Fuero, Juzgado y  
Secretaría :Entidad Demandada  
o Demandante :

Carátula :

Nº de Expediente :

Monto Reclamado :

Fuero, Juzgado y  
Secretaría :Entidad Demandada  
o Demandante :

Carátula :

Nº de Expediente :

Monto Reclamado :

Fuero, Juzgado y  
Secretaría :Entidad Demandada  
o Demandante :

FIRMA

ACLARACIÓN

CARÁCTER

LUGAR Y FECHA

Juan Pablo del Val.  
Presidente

Ramos Mejia La Matanza Bs.As. 30/04/2018





Buenos Aires, 30 de Abril de 2018.

Señores  
SOFSE  
AV. RAMOS MEJIA 1348  
(1104) CAPITAL FEDERAL

REF.: Cesión temporal de inmuebles

De mi mayor consideración:

Juan Pablo del Val con DNI N° 33.443.916 en mi carácter de Presidente de la firma D.V.H. Productos Alimenticios S.A.C.I.F. e I. con facultades suficientes, vengo a manifestar con carácter de DECLARACIÓN JURADA, que mi representada no se encuentra inmersa en tratamiento de concurso preventivo ni procedimiento de quiebra alguno.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

  
D.V.H. Prod. Aliment. S.A.C.I.F. e I.

PRÉSIDENTE

Firma, sello o aclaración







Ministerio de Justicia  
y Derechos Humanos  
Oficina Anticorrupción

DECLARACIÓN JURADA DE INTERESES - DECRETO 202/2017

Tipo de declarante: Persona jurídica

Razón Social	D.V.H. Productos Alimenticios S.A.C.I.F.e.I.
CUIT/NIT	30-52012864-2

Vínculos a declarar

¿Existen vinculaciones con los funcionarios enunciados en los artículos 1 y 2 del Decreto n° 202/17?

(Marque con una X donde corresponda)

SI	NO
En caso de existir vinculaciones con más de un funcionario, o por más de un socio o accionista, se deberá repetir la información que a continuación se solicita por cada una de las vinculaciones a declarar.	La opción elegida en cuanto a la no declaración de vinculaciones implica la declaración expresa de la inexistencia de los mismos, en los términos del Decreto n° 202/17.

Vínculo

Persona con el vínculo

(Marque con una X donde corresponda y brinde la información adicional requerida para el tipo de vínculo elegido)

Persona jurídica (si el vínculo a declarar es directo de la persona jurídica declarante)	No se exige información adicional
Representante legal	Detalle nombres apellidos y CUIT
Sociedad controlante	Detalle Razón Social y CUIT
Sociedades controladas	Detalle Razón Social y CUIT
Sociedades con interés directo en los resultados económicos o financieros de la declarante	Detalle Razón Social y CUIT
Director	Detalle nombres apellidos y CUIT
Socio o accionista con participación en la	Detalle nombres apellidos y CUIT

IF-2017-09333029-APN-OA#MJ







**Ministerio de Justicia  
y Derechos Humanos  
Oficina Anticorrupción**

formación de la voluntad social		
Accionista o socio con más del 5% del capital social de las sociedades sujetas a oferta pública		Detalle nombres apellidos y CUIT

Información adicional


¿Con cuál de los siguientes funcionarios?

*(Marque con una X donde corresponda)*

Presidente	
Vicepresidente	
Jefe de Gabinete de Ministros	
Ministro	
Autoridad con rango de ministro en el Poder Ejecutivo Nacional	
Autoridad con rango inferior a Ministro con capacidad para decidir	

*(En caso de haber marcado Ministro, Autoridad con rango de ministro en el Poder Ejecutivo Nacional o Autoridad con rango inferior a Ministro con capacidad para decidir complete los siguientes campos)*

Nombres	
Apellidos	
CUIT	
Cargo	
Jurisdicción	

Tipo de vínculo

*(Marque con una X donde corresponda y brinde la información adicional requerida para el tipo de vínculo elegido)*

Sociedad o comunidad	Detalle Razón Social y CUIT.
Parentesco por consanguinidad dentro del cuarto grado y segundo de afinidad	Detalle qué parentesco existe concretamente.
Pleito pendiente	Proporcione carátula, n° de expediente, fuero, jurisdicción, juzgado y secretaría intervinientes.

IF-2017-09333029-APN-OA#MJ





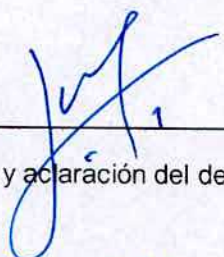


**Ministerio de Justicia  
y Derechos Humanos  
Oficina Anticorrupción**

Ser deudor	Indicar motivo de deuda y monto.
Ser acreedor	Indicar motivo de acreencia y monto.
Haber recibido beneficios de importancia de parte del funcionario	Indicar tipo de beneficio y monto estimado.

Información adicional


La no declaración de vinculaciones implica la declaración expresa de la inexistencia de los mismos, en los términos del Decreto n° 202/17.

X 

Firma y aclaración del declarante

Presidente

Carácter en el que firma

30/04/2018

Fecha

Juan Pablo del Val

IF-2017-09333029-APN-OA#MJ





### Comprobante de CBU

Número de Cuenta	CC en Pesos 515-000022/2
Número de CBU	0720515620000000002222
Alias	quesoscastelar12984
Razón Social	DVH PRODUCTOS ALIMENTICIOS SA
CUIT/CUIL	30520128642



**Santander Río**

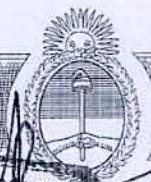
Imprimir

Cerrar





ACTUACION



N 006105425

Registro 913

**REGISTRO 913. FOLIO 457. PRIMERA COPIA. ESCRITURA NUMERO:**  
**CIENTO OCHENTA Y TRES. VENTA: TORNATI, Sergio Omar** y otra a favor  
de **PAZOS, Elida Sara**. En la Ciudad de Buenos Aires, Capital Federal de la  
República Argentina, a Doce de abril del año Dos mil seis, ante mí, **Jorge Eduardo**  
**RODRIGUEZ**, Escribano Autorizante Regente del Registro Notarial 913 de ésta  
Ciudad, constituido a solicitud de la partes en el Banco Citibank, Sucursal Liniers de  
esta Ciudad, en donde comparecen las personas que se identifican y expresan sus  
datos personales como se indican a continuación: por una parte lo hacen los cónyuges  
en primeras nupcias **Sergio Omar TORNATI, CUIL/CUIT 20-22051453-7**, nacido  
el 30 de noviembre de 1971, Documento Nacional de Identidad N° 22.051.453, hijo  
de Juan Carlos Tornati y de Noemi Mabel Gómez, y **Mariana PRESTAMO,**  
**CUIL/CUIT 27-22651141-0**, nacida el 26 de febrero de 1972, Documento Nacional  
de Identidad N° 22.651.141, hija de José Luis Prestamo y de Armandina Iglesias,  
domiciliados en Carhue 1309 Planta Baja Departamento "2" de ésta Ciudad, y por  
otra parte lo hace doña **Elida Sara PAZOS, CUIL/CUIT 27-03585215-3**, nacida el  
19 de abril de 1937, Documento Nacional de Identidad N° 3.585.215, viuda de sus  
primeras nupcias de Rodolfo Aníbal del Val, domiciliada en Avenida General Paz  
12632 de esta Ciudad, los comparecientes son argentinos y personas de mi  
conocimiento, doy fe. Y los señores **Sergio Omar Tornati y Mariana Prestamo**  
**DICEN que VENDEN** - de su propiedad exclusiva del mismo, libre de gravámenes,  
restricciones e interdicciones, con los impuestos, tasas, expensas, servicios y  
contribuciones a su cargo hasta el día de hoy - a favor de doña **Elida Sara Pazos** que  
**COMPRA** el Departamento destinado a **VIVIENDA**, bajo el Régimen de la Ley  
13.512, sus decretos reglamentarios y disposiciones complementarias designado como  
**UNIDAD FUNCIONAL número DOS de PLANTA BAJA Y PLANTA AZOTEA,**







N 006105425

integrante del edificio ubicado en ésta Ciudad, con frente a la calle **CARHUE** 26  
números **UN MIL TRESCIENTOS NUEVE, MIL TRESCIENTOS ONCE, MIL** 27  
**TRESCIENTOS TRECE y MIL TRESCIENTOS QUINCE**, entre Patrón y 28  
Acassuso. La unidad funcional que por este acto se enajena tiene entrada 29  
independiente por los números 1309 y 1311 de la calle Carhué y consta de las 30  
siguientes superficies: En Planta Baja: cubierta de 55 metros 26 decímetros cuadrados, 31  
semicubierta de 2 metros 14 decímetros cuadrados; descubierta de 16 metros 35 32  
decímetros cuadrados; total para el piso de 73 metros 75 decímetros cuadrados; y en 33  
Planta Alta: cubierta y total para el piso de 52 metros 30 decímetros cuadrados, lo que 34  
hace una **SUPERFICIE TOTAL** para la Unidad Funcional de **CIENTO** 35  
**VEINTISEIS METROS CINCO DECÍMETROS CUADRADOS**, 36  
correspondiéndole un **PORCENTUAL** de **CINCuenta ENTEROS DOS** 37  
**CENTESIMOS POR CIENTO**. Con las demás medidas, linderos y circunstancias 38  
de individualización que surgen del Reglamento de Copropiedad y Administración 39  
que rige el edificio, otorgado el 11 de noviembre de 1996 al folio 3875 titular del 40  
Registro 1229 de ésta Ciudad. **NOMENCLATURA CATASTRAL**: Circunscripción 41  
1, Sección 74, Manzana 38, Parcela 12a. Partida: 3571563dv06. **Valuación Fiscal**: \$ 42  
46.784,51. **LES CORRESPONDE**: A los vendedores por compra que efectuaran a 43  
Carlos Antonio Mangeri por escritura 1789 del 11 de noviembre de 1996 pasada al 44  
folio 3879 del Registro Notarial 1229 de ésta Ciudad a cargo del Escribano José M. 45  
Romanelli, inscripto en el Registro de la propiedad Inmueble con fecha 27 de 46  
diciembre de 1996 en la **MATRICULA FR 1-76360/2**. **CERTIFICADOS**: 47  
solicitados para éste otorgamiento al Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital 48  
Federal, que los otorgantes ratifican, de fecha 6 de abril de 2006, bajo los números 49  
355310 y 355308, se acredita respectivamente: que no se registran inhibiciones a 50





ACTUACION NOTARIAL



N 006105426

Registro 913

nombre de los vendedores; el dominio consta conforme lo relacionado; lo enajenado  
no reconoce gravámenes, restricciones e interdicciones. **CON LOS DEMAS  
CERTIFICADOS** de Municipalidad por Alumbrado Barrido y Limpieza y Obras  
Sanitarias de la Nación, una vez diligenciados, liberados y agregados al Protocolo  
Notarial quedará acreditada la inexistencia de deuda hasta sus últimos vencimientos.  
Del Certificado Oficial expedido por el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires surge  
la siguiente nota: "Cualquier importe que por diferencias, reajustes, deudas pendientes  
de liquidación u otros conceptos, pudieran corresponder y no estuvieren informados  
en el presente, estarán a cargo de quien en la fecha respectiva haya estado en posesión  
del bien." Es copia. **BAJO TALES CONCEPTOS:** se realiza la venta por el precio  
total y convenido de **CIENTO CINCUENTA MIL PESOS** íntegramente abonados  
por la compradora a los vendedores que los reciben en este acto, en dinero en  
efectivo, por ante mí, sirviendo éste instrumento de suficiente recibo y carta de pago  
total. En consecuencia la parte vendedora transmite a la compradora los plenos  
derechos que a la propiedad, dominio y posesión tenía y le correspondía sobre lo  
enajenado, obligándose al saneamiento para el caso de evicción. **ENTERADA:** la  
compradora de los términos de ésta venta a su favor declara: a) que la acepta; b) Que  
recibe posesión real y efectiva de lo adquirido y deslindado; c) Que conoce y acepta el  
Reglamento de Copropiedad y Administración que rige el edificio, como así también  
el Poder Especial que surge del mismo. d) Que toma a su cargo el pago de los  
impuestos tasas y contribuciones, expensas y servicios a partir del día de hoy y la  
parte vendedora por su parte se hace cargo de los impuestos, tasas, contribuciones  
hasta el día de hoy, como así también de sus recargos, intereses y demás accesorios.  
**LOS CONTRATANTES DECLARAN:** a) Que sus datos personales son los  
expresados al comienzo y se conocen entre sí, no habiendo suscripto boleto de





N 006105426

compraventa. b) Que no se adeuda suma alguna por expensas comunes a la fecha,  
según certifica la parte vendedora, asegurándome que no se encuentra conformada la  
administración del consorcio. c) Que han acordado privadamente lo relativo a los  
servicios pendientes de liquidación. **CONSTANCIAS NOTARIALES: 1)**  
**IMPUESTO A LA TRANSMISION DE BIENES INMUEBLES:** La parte  
vendedora me hace entrega de nota suscripta por la misma con carácter de declaración  
jurada, de la cual resulta que ejerce la opción de reemplazo de vivienda prevista por el  
artículo 14 de la Ley número 23.905, razón por la cual no retengo suma alguna por  
dicho concepto. **2) IMPUESTO DE SELLOS- LEY 1543 G.C.B.A.** Los contratantes  
me hacen entrega de la suma de TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$  
3.750.-) equivalentes al dos y medio del precio de la presente operación, los que  
ingresaré en legal tiempo y forma. **3) FORMULARIO 381:** Que no corresponde su  
presentación, por no alcanzar la valuación fiscal del inmueble que se enajena, el  
mínimo exigido por la resolución. **4) RESOLUCION AFIP 348/99:** Se da  
cumplimiento. **5) NOTA DEL REGLAMENTO: "QUINTA:** Los titulares de las  
unidades funcionales deberán conferir PODER ESPECIAL por el PLAZO DE DIEZ  
AÑOS a favor de los demás adquirentes, en forma recíproca, a contar de la fecha de la  
presente, para ampliar el número de unidades funcionales, subdividir las existentes,  
hacer refacciones, ampliaciones, sobre edificar sobre el espacio aéreo de cada unidad  
funcional, en forma indistinta pudiendo modificar los porcentuales y  
consecuentemente el reglamento de Copropiedad y Administración y siempre  
respetando las disposiciones vigentes en la materia. Esta cláusula deberá ser  
transcripta en todas las escrituras traslativas de dominio." Es copia. **LEIDA Y**  
**RATIFICADA,** así la otorgan y firman por ante mí, doy fe. **SERGIO OMAR**  
**TORNATI. MARIANA PRESTAMO. ELIDA SARA PAZOS.** Esta mi sello. Ante





N 006105427

mi. **JORGE EDUARDO RODRIGUEZ. CONCUERDA** con su matriz que pasó  
ante mi al folio **457** del Registro 913 a mi cargo. Para la **COMPRADORA** expido la  
presente en tres Fojas de Actuación Notarial numeradas correlativamente del N  
**006105425 a la presente**, que sello y firmo en la fecha y lugar de su otorgamiento.



*Handwritten signature*

*VENIA*  
*FM 1.76360/2*  
*08 Mayo 2006*

*Large handwritten signature*

Registro 913

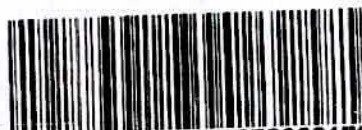


300



N 006105427

26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40



2600079450120060508001700020

2 M.J. R.P.I.

--

08 MAY 2006	10:49
-------------	-------

D	00079450
---	----------

47  
48  
49  
50





ACTUACION NOTARIAL



C 000597949

1 // CUERDA con su escritura matriz que obra al folio.....3879.....  
2 del Registro Notarial N° .....1229..... de esta Capital Federal, autorizada  
3 por .....ESCRIBANO JOSE MARIA ROMANELLI.....  
4 PARA .....LOS ADQUIRENTES.....  
5 .....  
6 en mi carácter de.....TITULAR..... de dicho Registro expido  
7 .....PRIMER TESTIMONIO..... en .....cuatro.....  
8 fotocopia/s y la presente foja que sello y firmo en Buenos Aires a los....20..... días  
9 del mes de .....Diciembre..... de 1996.....





27.DIC.1996\*245528

REPUBLICA ARGENTINA	LEY DE SELLOS
27.12.96 4 7 0 6 0	ES \$ 0.17000
DIRECCION GENERAL IMPOSITIVA	CALAMAYES

VENNDO EL BIRAL  
A QUE SE REFIERE ESTE TITULO  
POR ESCRITURA PASADA AL F. 17417  
DEL REGISTRO 213 de Cap. Federal  
Buenos Aires 12/4/2006

JORGE E. RODRIGUEZ  
ESCRIBANO

MATR. 3006

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
Buenos Aires, <u>27.12.96</u>
RECORRIDO: <u>Venta</u>
F.R. <u>1-76360/2</u>
En la Oficina N° <u>1</u>
SECRETARIA DE ASUNTOS REGISTRIALES

*Am. fa. Luis R. Forlio*  
GABRIEL TRIPOLICO  
Registrador de la Propiedad Inmueble



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

1	MATRICULA N°	3	CALLE Y N° o CALLE Y N° esquina CALLE Y N° (Y ENTRE CALLES) Y UNIDAD (N° Y PISO)		2	NOMENCLATURA CATASTRAL			
	1-76360/2		-CARHUE 1309/11/13/15- ent. PATRON y ACASSUSO-Unidad 2* Planta Baja y Planta Alta			*1	*74	*38	*12a.
		4	SUPERFICIE Y PORCENTUAL (DE LA UNIDAD SINGULAR Y DE LAS UNIDADES COMPLEMENTARIAS)						
	00001 SUP.TOTAL: 126m2. 05 dm. PORCENTUAL: 50 con 02 centesimos.								
	MAT.1-76360/2								
5	ANTECEDENTE DOMINIAL 0002 MAT. 1-76236 lease MAT. 1-76360/0								
6	TITULARIDAD SOBRE EL DOMINIO				7	GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES		8	CANCELACIONES
<p>920</p> <p><del>ASIENTO 1-CONDOMINIO</del></p> <p><del>1.1-TORNATI, Sergio Omar *DNI.22051453* soltero arg. nac. 30 nov.1971, hijo de Juan Carlos y Noemi Mabel Gomez, vecino de la Pcia de Bs.As</del></p> <p><del>*proporcion 1/2</del></p> <p><del>1.2-PRESTAMO, Mariana *DNI.22651141* soltera arg. nac.26 feb.1972, hijo de Jose Luis y Armandina Iglesias, vecino de cap.fed.</del></p> <p><del>*proporcion 1/2</del></p> <p><del>COMPRAVENTA U\$S. 70.000 esc.Romanelli reg.1229 cap.fed. s/cert. 504695 s/escrit.11 nov.1996 n°1789 Presentacion 245528* 27 dic.1996.</del></p> <p><del>Inscripcion Provisional: difiere en test.nombre conyuge.</del></p> <p>1026 21.01.97 994</p>									
<p>12 FEB 1997</p> <p>1-76360/2</p> <p>245528</p> <p>16.01.97</p> <p>860</p> <p>ASIENTO 2-Inscripcion definitiva asiento 1*,30 ene.1997, segunda presentacion.</p> <p>994 1026 16.02.97</p>									
<p>16.5.97</p> <p>ASIENTO 3- CERTIFICACION 355308 * 06 ABR. 2006 * ESC. RODRIGUEZ REG. 913 CAP. FED. COMPRAVENTA***</p>									

SERIE PHB 162498



1	MATRICULA N°	6	TITULARIDAD SOBRE EL DOMINIO	7	GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	8	CANCELACIONES
			<div>1070</div> <p>ASIENTO 4-DOMINIO PAZOS Elida Sara *DNI.3585215 -CUIT.27-03585215-3*vda.primeras nup. Rodolfo Anibal Del Val,nac.19 Abr.1937 Arg.vec.de Cap. COMPRAVENTA Pesos 150.000 esc.RODRIGUEZ reg.913 Cap.s/cert.355308 s/escrit.12 Abr.2006 N.183 Presentacion 79450 *08 May.2006.-</p> <div>2 MAY 2006</div> <div>952</div> <div>1110</div>				





ACTUACION NOTARIAL

LEY 404



N 006105428

MATR. 3805

Registro 913

REGISTRO 913. FOLIO 460. PRIMERA COPIA. ESCRITURA NUMERO:

CIENTO OCHENTA Y CUATRO. DONACION: PAZOS, Elida Sara a favor de

DEL VAL, Ruben Omar. En la Ciudad de Buenos Aires, Capital Federal de la

República Argentina, a Doce de abril del año Dos mil seis, ante mí, Jorge Eduardo

RODRIGUEZ, Escribano Autorizante Regente del Registro Notarial 913 de ésta

Ciudad, constituido a solicitud de la partes en el Banco Citibank, Sucursal Liniers de

esta Ciudad, en donde comparecen las personas que se identifican y expresan sus

datos personales como se indican a continuación: por una parte lo hace Elida Sara

PAZOS, CUIL/CUIT 27-03585215-3, nacida el 19 de abril de 1937, Documento

Nacional de Identidad N° 3.585.215, viuda de sus primeras nupcias de Rodolfo Anibal

del Val, y por otra parte lo hace Ruben Omar del VAL, CUIL/CUIT 20-16939671-

0, nacido el 20 de julio de 1964, Documento Nacional de Identidad N° 16.939.671,

casado en segundas nupcias con Stella Maris Spinosa, ambos domiciliados en

Avenida General Paz 12632 de esta Ciudad, los comparecientes son argentinos y

personas de mi conocimiento, doy fe. Y la señora Elida Sara Pazos DICE que

DONA - sin cargo alguno y como anticipo de herencia- de su propiedad exclusiva del

mismo, libre de gravámenes, restricciones e interdicciones- a favor de su hijo Ruben

Omar del Val que ACEPTA el Departamento destinado a VIVIENDA, bajo el

Régimen de la Ley 13.512, sus decretos reglamentarios y disposiciones

complementarias designado como UNIDAD FUNCIONAL número DOS de

PLANTA BAJA Y PLANTA AZOTEA, integrante del edificio ubicado en ésta

Ciudad, con frente a la calle CARHUE números UN MIL TRESCIENTOS

NUEVE, MIL TRESCIENTOS ONCE, MIL TRESCIENTOS TRECE y MIL

TRESCIENTOS QUINCE, entre Patrón y Acassuso. La unidad funcional que por

este acto se dona tiene entrada independiente por los números 1309 y 1311 de la calle

72

08/05/2006 10:50

D 00079460





N 006105428

Carhué y consta de las siguientes superficies: En Planta Baja: cubierta de 55 metros  
26 decímetros cuadrados, semicubierta de 2 metros 14 decímetros cuadrados;  
descubierta de 16 metros 35 decímetros cuadrados; total para el piso de 73 metros 75  
decímetros cuadrados; y en Planta Alta: cubierta y total para el piso de 52 metros 30  
decímetros cuadrados, lo que hace una **SUPERFICIE TOTAL** para la Unidad  
Funcional de **CIENTO VEINTISEIS METROS CINCO DECÍMETROS**  
**CUADRADOS**, correspondiéndole un **PORCENTUAL** de **CINCuenta**  
**ENTEROS DOS CENTESIMOS POR CIENTO**. Con las demás medidas, linderos  
y circunstancias de individualización que surgen del Reglamento de Copropiedad y  
Administración que rige el edificio, otorgado el 11 de noviembre de 1996 al folio  
3875 titular del Registro 1229 de ésta Ciudad. **NOMENCLATURA CATASTRAL:**  
Circunscripción 1, Sección 74, Manzana 38, Parcela 12a. **Partida: 3571563dv06.**  
**Valuación Fiscal: \$ 46.784,51. LE CORRESPONDEN:** A la donante por compra  
que efectuara en el día de la fecha a Sergio Omar Tornati y Mariana Prestamo según  
escritura que pasa por ante mí al folio 457 por escritura número 183 , en este mismo  
Registro, pendiente de inscripción registral en virtud de la simultaneidad, en la  
**Matrícula FR 1-76360/2. CERTIFICADOS:** solicitados para éste otorgamiento al  
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal, que los otorgantes ratifican,  
de fecha 4 de abril de 2006, bajo los números 355310 y 355308, que se agregarán al  
folio 457, se acredita respectivamente: que no se registran inhibiciones a nombre de la  
donante; el dominio consta conforme lo relacionado; lo enajenado no reconoce  
gravámenes, restricciones e interdicciones. **CON LOS DEMAS CERTIFICADOS**  
de Municipalidad y Obras Sanitarias de la Nación, una vez diligenciados, liberados y  
agregados al folio 457 corriente quedará acreditada la inexistencia de deuda hasta sus  
últimos vencimientos. Del Certificado Oficial expedido por el Gobierno de la Ciudad





N 006105429

dos Fojas de Actuación Notarial numeradas correlativamente del N° 006105428 a la presente, que sello y firmo en la fecha y lugar de su otorgamiento.



*[Firma manuscrita]*



Registro de la Propiedad Inmueble  
Buenos Aires, 08 Mayo 2006  
Dgna Ocho  
(2a) 1.76.360/2.

*[Firma manuscrita]*  
MIRIAM INES TERRAZA  
Registro de la Propiedad Inmueble



3200079460120060508001700020

2 M.J. R.P.I.

08 MAY 2006 10:50

D 00079460





# ACTUACION NOTARIAL

LEY 404



JORGE E. RODRIGUEZ

ESCRIBANO

N 006105429

MATR. 3805

Registro 913

de Buenos Aires surge la siguiente nota: "Cualquier importe que por diferencias, reajustes, deudas pendientes de liquidación u otros conceptos, pudieran corresponder y no estuvieren informados en el presente, estarán a cargo de quien en la fecha respectiva haya estado en posesión del bien." Es copia. **EN ESTE ESTADO:** La donante declara: Que transmite al donatario los plenos derechos a la propiedad dominio y posesión tenía y le correspondía, sobre el inmueble antes descripto, obligándose al saneamiento para el caso de evicción. **ENTERADO:** El donatario de los términos de ésta donación a su favor declara: a) que la acepta, y que conoce y acepta el Reglamento de Copropiedad y Administración que rige el inmueble; b) que agradece a su madre su liberalidad. **CONSTANCIAS NOTARIALES:** 1) **NOTA DEL REGLAMENTO:** "QUINTA: Los titulares de las unidades funcionales deberán conferir PODER ESPECIAL por el PLAZO DE DIEZ AÑOS a favor de los demás adquirentes, en forma reciproca, a contar de la fecha de la presente, para ampliar el número de unidades funcionales, subdividir las existentes, hacer refacciones, ampliaciones, sobre edificar sobre el espacio aéreo de cada unidad funcional, en forma indistinta pudiendo modificar los porcentuales y consecuentemente el reglamento de Copropiedad y Administración y siempre respetando las disposiciones vigentes en la materia. Esta cláusula deberá ser transcripta en todas las escrituras traslativas de dominio." Es copia. 2) **FORMULARIO 381:** Que no corresponde su presentación, por no alcanzar la valuación fiscal del inmueble que se enajena, el mínimo exigido por la resolución. 3) **Resolución AFIP-DGI 348/99:** Se da cumplimiento. **LEIDA Y RATIFICADA,** así la otorgan y firman por ante mí, doy fe. **ELIDA SARA PAZOS. RUBEN OMAR DEL VAL.** Esta mi sello. Ante mí. **JORGE EDUARDO RODRIGUEZ. CONCUERDA** con su matriz que pasó ante mí al folio 460 del Registro 913 a mi cargo. Para el **DONATARIO** expido la presente en



Aseguradora de Créditos y Garantías S.A.

## POLIZA DE SEGURO DE CAUCION

Póliza N° 1417388

GARANTIA DE ALQUILERES  
BIENES INMUEBLES

CONDICIONES PARTICULARES: Esta compañía en adelante llamada 'EL ASEGURADOR', con domicilio en Cecilia Grierson 255 Piso 1, C1107CPE C.A.B.A., con arreglo a las Condiciones Generales que forman parte de esta póliza y a las Particulares que seguidamente se detallan, asegura a:

OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO

CUIT: 30-71068177-1

con domicilio en: AV. RAMOS MEJIA 1348 C.A.B.A.

en adelante 'EL ASEGURADO', el pago en efectivo hasta la suma máxima de:

PESOS 16,440.00 DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

que resulte obligado a efectuarle:

D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS S.A.C.I.F. e I.

CUIT: 30-52012864-2

con domicilio en: AV. JULIO A. ROCA 733 P. 2 (1014) CAPITAL FEDERAL

en adelante 'EL TOMADOR', como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato de locación del bien inmueble que a continuación se detallan:

## ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO

CODIGO DE INMUEBLE: GR-LMZ-FD-PB-L-370 - EXPEDIENTE NRO  
2018-30681990-APN-SG-SOFSE - ESTACION LOMAS DE  
ZAMORA BS AS LINEA ROCA - FUERA ANDEN DESCENDENTE.-----  
-----

PRODUCTOR : PRODUCTORES DE SEGUROS ASOCIADOS SR

GS.AQUISICION : 65.76

PRIMA DE TARIFA : 328.80

PRIMA OPERATIVA : 319.75

G.NOT : 400.00

ING. BRUTOS : 1.06

IMP. Y CONT. : 264.22

El presente seguro regirá desde las 0 hs del día 01/08/2018 hasta las 0 hs del día 31/07/2021

Buenos Aires, 1 de Agosto de 2018

Suplementos: ,712

co784 1

La Entidad Aseguradora dispone de un Servicio de Atención al Asegurado que atenderá las consultas y reclamos que presenten los tomadores de seguros, asegurados, beneficiarios y/o derechohabientes. En caso de no haber sido resuelto el mismo o que haya sido denegada su admisión o desestimado, total o parcialmente, podrá acudir al Departamento de Orientación y Asistencia del Asegurado (D.O.A.A.), dependiente de la Superintendencia de Seguros de la Nación. A tal fin deberá dirigirse a: Av. Julio A. Roca 721, (C1067ABC) Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en el horario de 10:30 a 17:30 hs; O bien comunicándose telefónicamente al 0-800-666-8400, o 4338-4000 (líneas rotativas) por correo electrónico a [consultasydenuncias@ssn.gob.ar](mailto:consultasydenuncias@ssn.gob.ar) o vía Internet a la siguiente dirección: [www.ssn.gob.ar](http://www.ssn.gob.ar). A través de las mencionadas vías de comunicación podrá solicitar a su vez información con relación a la entidad aseguradora.

Cuando el texto de la póliza difiera del contenido de la propuesta, la diferencia se considerará aprobada por el asegurado si no reclama dentro de un mes de haber recibido la póliza.

Los Asegurados podrán solicitar información ante la Superintendencia de Seguros de la Nación con relación a la situación económico financiera de la entidad aseguradora, dirigiéndose personalmente o por nota a Julio A. Roca 721 (C.P. 1067), Ciudad de Buenos Aires, o al teléfono: 4338-4000 (líneas rotativas), en el horario de 10:30 a 17:30. Podrá consultarse vía internet a la siguiente dirección: <http://www.ssn.gov.ar>.

Firma/s certificada/s en la Foja  
Especial N°

14991888



MARCELO C. GRIEGO  
ASEGURADOR

Esta Póliza ha sido aprobada por la Superintendencia de Seguros de la Nación por Resolución N° 13780



# CONDICIONES GENERALES

## LEY DE LAS PARTES

1º Las partes contratantes se someten a las Condiciones de la presente póliza como a la ley misma. Las disposiciones de los Códigos Civil y de Comercio y demás leyes, solamente se aplicarán en las cuestiones no contempladas en esta póliza y en cuanto ello sea compatible. En caso de discordancia entre las Condiciones Generales y las Particulares, predominarán estas últimas.

## RIESGOS CUBIERTOS

2º Por la presente póliza y hasta el monto máximo indicado en las Condiciones Particulares, se cubre:

- Los alquileres impagos por el período de vigencia establecido en el contrato de locación especificado en las Condiciones Particulares y las multas pactadas en el mismo, con la limitación en ella especificada.
- La sustitución del depósito de garantía exigido por el Asegurado al Tomador según lo establecido en el contrato de locación establecido en las Condiciones Particulares. Esta Cobertura no podrá ser afectada por el cobro de alquileres o multas en que pudiera incurrir el Tomador.

## RIESGOS EXCLUIDOS

3º Queda entendido y convenido que el Asegurador quedará liberado de toda responsabilidad respecto del Asegurado, en todos los casos en que las disposiciones legales y contractuales aplicables establezcan la dispensa e irresponsabilidad del Tomador. Queda asimismo convenido que el Asegurador no responde por los hechos o actos concluidos por sublocatarios y ocupantes ni por multas o responsabilidades en que los mismos pudieran incurrir.

## OBLIGACIONES DEL ASEGURADO

4º El Asegurado deberá dar aviso al Asegurador de los actos u omisiones del Tomador que, a su juicio, den lugar a la indemnización estipulada en esta póliza, dentro de un plazo estricto de cinco (5) días de haber tomado conocimiento de aquellos, con arreglo a las disposiciones legales y contractuales pertinentes, iniciará simultáneamente todas las acciones legales que le competen contra el Tomador, so pena de caducidad de los derechos indemnizatorios emergentes de esta póliza.

## MODIFICACION DEL RIESGO

5º Las modificaciones o alteraciones del contrato especificado en las Condiciones Particulares adoptadas formalmente por el Asegurado sin consentimiento previo del Asegurador, hacen nulo el seguro.

## CONFIGURACION Y DETERMINACION DEL SINIESTRO

6º El Asegurador no podrá ser requerido de pago de las sumas garantizadas sino después de una previa excusión judicial de los bienes del Tomador. El resultado infructuoso de dicha excusión será hecho conocer al Asegurador acompañado de copia auténtica de la documentación pertinente. Recibida la denuncia y verificada la misma, el Asegurador procederá a abonar el importe asegurado hasta la concurrencia del máximo indicado en las Condiciones Particulares, dentro de los treinta (30) días subsiguientes. A pedido del asegurado, el Asegurador podrá tomar a su cargo las actuaciones judiciales que resulten indispensables para la configuración del siniestro.

## SUMA ASEGURADA

7º La suma asegurada indicada en las Condiciones Particulares constituirá el límite máximo de responsabilidad del Asegurador.

## PRESCRIPCION LIBERATORIA

8º Los derechos indemnizatorios que acuerda la presente póliza prescriben al año de la fecha de haber acaecido el incumplimiento del Tomador, con arreglo a las disposiciones legales y contractuales de aplicación.

## JURISDICCION

9º Las cuestiones judiciales que se susciten entre el Asegurador y el Asegurado con motivo de la aplicación de este contrato, serán sometidas a conocimiento y decisión de los jueces competentes de la ciudad capital de la jurisdicción en que se domicilia el Asegurado.

## COMUNICACIONES Y TERMINOS

10º Toda comunicación entre el Asegurado y el Asegurador, o viceversa, deberá realizarse por carta postal certificada o telegrama colacionado. Todos los términos y plazos se computarán por días hábiles.

## VALIDEZ DEL SEGURO

11º Queda entendido y convenido que la presente póliza mantiene su pleno vigor aún cuando el Tomador no hubiera abonado el premio respectivo en las fechas convenidas.



# SUPLEMENTO NRO. 1 A LA POLIZA NRO. 1417388

## CONDICION PARTICULAR

### CLAUSULA ESPECIFICA DE EXCLUSION DE COBERTURA PARA LOS RIESGOS DE TERRORISMO, GUERRA, GUERRA CIVIL, REBELION, INSURRECCION O REVOLUCION, Y CONMOCION CIVIL

#### ARTICULO 1. RIESGOS EXCLUIDOS:

Queda especialmente entendido y convenido que se hallan EXCLUIDOS de la cobertura que específicamente otorga la presente póliza de seguro todo y cualquier reclamo por daño(s) y perjuicio(s), pérdida(s), lesión(es) de cualquier tipo o muerte, prestación(es), costo(s), desembolso(s) o gasto(s) de cualquier naturaleza, que sea(n) consecuencia inmediata, mediata, casual o remota de, o sea causado(s) directa o indirectamente por, o resulten o tengan conexión con:

- 1.1 Todo y cualquier acto o hecho de guerra, de guerra civil, de guerrillas, de rebelión, insurrección o revolución, o de conmoción civil.
- 1.2 Todo y cualquier acto o hecho de terrorismo.

#### ARTICULO 2. ALCANCE DE LAS EXCLUSIONES PREVISTAS EN LA PRESENTE CLAUSULA.

Queda entendido y convenido que la exclusión de cobertura prevista en el Artículo 1 de esta Cláusula se extiende y alcanza a todo y cualquier reclamo por daño(s) y perjuicio(s), pérdida(s), lesión(es) de cualquier tipo o muerte, prestación(es), costo(s), desembolso(s) o gasto(s) de cualquier naturaleza, que sea(n) consecuencia inmediata, mediata, casual o remota de, o sea causado(s) directa o indirectamente por, o resulten o tengan conexión con cualquier acción tomada para prevenir, evitar, controlar o eliminar los riesgos enumerados precedentemente en 1.1 y 1.2, o disminuir sus consecuencias.

#### ARTICULO 3. DEFINICIONES.

A todos los fines y efectos de las exclusiones de cobertura que se establecen en el Artículo 1 de esta Cláusula, queda especialmente entendido y convenido que las palabras o términos utilizados en dicho artículo, en sus incisos 1.1 y 1.2 tendrán, única y exclusivamente, los siguientes significados o alcances:

##### 3.1 Guerra.

Es: i) la guerra declarada oficialmente o no, entre dos o más países, con la intervención de fuerzas regulares o irregulares organizadas militarmente, participen o no civiles en ellas, o ii) la invasión a un país por las fuerzas regulares o irregulares organizadas militarmente de otro país, y aunque en ellas participen civiles de este último o iii) las operaciones bélicas o de naturaleza similar llevadas a cabo por uno o más país(es) en contra de otro(s) país(es).

##### 3.2 Guerra Civil.

Es un estado de lucha armada entre los habitantes de un país o entre los habitantes y las fuerzas armadas regulares de dicho país, caracterizado por la organización militar de los contendientes, aunque sea rudimentaria, cualquiera fuese su extensión geográfica, intensidad o duración, participen o no civiles en ella, y cuyo objeto sea derrocar al gobierno del país o a alguno o todos los poderes constituidos, o lograr la secesión de una parte de su territorio.

##### 3.3 Guerrillas.

Es un acto(s) de violencia, fuerza, hostigamiento, amenaza, agresión o de naturaleza equivalente o similar llevado(s) a cabo contra cualquier autoridad pública de un país o contra su población en general o contra algún sector de ella o contra bienes ubicados en el mismo, por un grupo(s) armado(s), civiles o militarizados, y organizados a tal efecto -aunque lo sea en forma rudimentaria- y que, i) tiene(n) por objeto provocar el caos, o atemorizar a la población, o derrocar al gobierno de dicho país, o lograr la secesión de una parte de su territorio, o ii) en el caso en que no se pueda probar tal objeto, produzca(n), de todas maneras, alguna de tales consecuencias.

##### 3.4 Rebelión, insurrección o revolución.

Es un alzamiento armado total o parcial de las fuerzas armadas de un país - sean éstas regulares o no y participen o no civiles en él- contra el gobierno de dicho país, con el objeto de derrocarlo o lograr la secesión de una parte de su territorio. Se entienden equivalentes a rebelión, insurrección o revolución, otros hechos que encuadren en los caracteres descriptos, como ser: sublevación, usurpación del poder, insubordinación o conspiración.

##### 3.5. Conmoción civil.

Es un levantamiento popular organizado en un país, aunque lo sea en forma rudimentaria, que genera violencia o incluso muertes y daños y pérdidas a bienes, aunque no sea con el objeto definido de derrocar al gobierno de un país o lograr la secesión de una parte de su territorio.

##### 3.6 Terrorismo.

Es un acto(s) de violencia, fuerza, hostigamiento, amenaza, agresión o de naturaleza equivalente o similar, llevados a cabo contra cualquier autoridad pública de un país, su población en general o contra algún sector de ella, o los bienes ubicados en el mismo, o la concreción de un acto(s) peligroso para la vida humana; o que interfieran o impidan el normal funcionamiento de cualquier sistema electrónico o de comunicación, por cualquier persona(s) o grupo(s) de personas, actuando solo(s) o en representación o en conexión con cualquier organización(es) o con fuerzas militares de un país extranjero -aunque dichas fuerzas sean rudimentarias- o con el gobierno de un país extranjero; ya sea que estos actos fueran cometidos debido a razones políticas, religiosas, ideológicas o razones similares o equivalentes, y i) que tengan por objeto a) provocar el caos o atemorizar o intimidar a la población o a parte de ella, b) influenciar o derrocar al gobierno de dicho país, o c) lograr la secesión de parte de su territorio, o d) perjudicar cualquier segmento de la economía; ii) que, en caso de que dicho objeto no pueda probarse, produzca, en definitiva, cualquiera de dichas consecuencias; iii) también se entenderá como terrorismo cualquier acto(s) verificado(s) o reconocido(s) como tal(es) por el gobierno argentino. No se consideran hechos de terrorismo aquellos aislados y esporádicos de simple malevolencia que no denotan algún rudimento de organización.

Firma/s certificada/s en la Foja Especial N°

#### ARTICULO 4.

La presente Cláusula, que forma parte integrante de la presente póliza que instrumenta el contrato de seguro oportunamente celebrado por las partes, prevalece y tiene prioridad sobre las restantes Condiciones Generales, Particulares y Específicas de dicha póliza. La cobertura que otorga la póliza en cuestión y sus restantes términos, condiciones, límites y exclusiones, en la medida en que no hayan sido modificados por esta cláusula, permanecen en vigor y serán plena y totalmente aplicables a cualquier reclamo que se formule bajo la misma.

14991888

Texto aprobado por la Superintendencia de Seguros de la Nación - Proveído Nro. 97.127 de fecha 21/05/2003

MARCELO C. GRIEGO



ERNAN ROMERO

# Aseguradora de Créditos y Garantías S.A.

SUPLEMENTO ADICIONAL 01

Póliza N° 1417388

## CAUCION

Asegurado :

OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO

Proponente:

D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS S.A.C.I.F. e I.

SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE ESTA COMPANIA SE CONSTITUYE EN FIADOR SIMPLE, LIMITANDO SU RESPONSABILIDAD UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR LOS ALQUILERES IMPAGOS ESTIPULADOS EN EL EXPEDIENTE NRO 2018-30681990-APN-SG-SOFSE.-----  
SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE QUEDA EXPRESAMENTE EXCLUIDA LA COBERTURA PREVISTA EN EL INCISO B) DEL ARTICULO 2DO. LAS CONDICIONES GENERALES DE POLIZA.-----  
SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE QUEDAN EXPRESAMENTE EXCLUIDAS DE LA COBERTURA DE ESTA POLIZA LAS OBLIGACIONES DE PAGO A CARGO DEL TOMADOR CORRESPONDIENTES AL PAGO DE EXPENSAS, IMPUESTOS MUNICIPALES, NACIONALES Y PROVINCIALES, SERVICIOS PUBLICOS Y PRIVADOS ASI COMO LAS MULTAS, MORA, PENALIDADES, INTERESES, GASTOS, HONORARIOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES, ARREGLOS, DANOS Y PERJUICIOS Y/O INDEMNIZACIONES EMERGENTES DEL CONTRATO PREVIAMENTE MENCIONADO.-----  
SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE PARA EL SUPUESTO EN QUE EL LOCATARIO DESOCUPE EL INMUEBLE LOCADO, ENTREGUE O CONSIGNE JUDICIALMENTE SUS LLAVES, LA COBERTURA DE LA PRESENTE POLIZA SE EXTINGUIRA AUTOMATICAMENTE Y ESTA COMPANIA QUEDARA LIBERADA DE LA RESPONSABILIDAD ASUMIDA EL MISMO DIA EN QUE SE PRODUZCA DICHA DESOCUPACION, ENTREGA O CONSIGNACION, ADMITIENDOSE AL RESPECTO CUALQUIER MEDIO DE PRUEBA.-----  
SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE, PARA EL SUPUESTO EN QUE LAS PARTES, POR IMPERATIVO LEGAL O DECISION DE AMBAS, DECIDAN APLICAR EL I.V.A. AL PRECIO DE LA PRESENTE LOCACION, ESTE IMPUESTO NO SE ENCUENTRA CUBIERTO POR LA PRESENTE POLIZA ESTA POLIZA NO AMPARA LOS RIESGOS CUYA COBERTURA SEA PROPIA DE OTRO/S TIPO/S DE SEGURO/S PREVISTOS Y LEGISLADOS EN LA LEY 17.418.-----

FIN DE CLAUSULAS PARTICULARES.-----

Firma/s  
Especial N°

14991888



Hoja : 1

MARCELO C. GRIEGO  
APODERADO





# Aseguradora de Créditos y Garantías S.A.

SUPLEMENTO ADICIONAL 01

Póliza N° 1417388

## CAUCION

Asegurado :

OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO

Proponente:

D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS S.A.C.I.F. e I.

-----  
-----  
Buenos Aires, 1 de Agosto de 2018

Firma /s certificada /s en la Foja  
Especial N°

14991888



co784

Hoja : 2

MARCELO C. GRIEGO  
APODERADO



HERMAN HODGE



ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS  
LEY 404



F 014991888



1 Buenos Aires, 02 de Agosto de 2018 . En mi carácter de escribano  
2 Titular del registro notarial 2152  
3 CERTIFICO: Que la/s firma que obra/n en el  
4 documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se  
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 58 del LIBRO  
6 número 1135 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s  
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:  
8 Señor Marcelo Christian GRIEGO, D.N.I. 23.626.622 de cu  
9 yo conocimiento doy fe en los términos del artículo 306, inci-  
10 so b) del Código Civil y Comercial de la Nación, quien lo ha-  
11 ce en su carácter de apoderado especial de "ASEGURADO-  
12 RA DE CREDITOS Y GARANTIAS S.A.", con facultades su-  
13 ficientes para este acto que resultan de la documentación  
14 que me exhibe, DOY FE.

15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25





F 014991888

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50





FOLIO 984 N.º 0660629



2/15

En mi calidad de ESCRIBANO, del  
Registro de la Propiedad, Certifico  
que el Sr. Rodolfo Anibal DEL VAL,  
cuyo nombre figura en el presente  
instrumento, es el mismo que he  
tenido a mi cargo, doy fé, que según manifiesta  
no le ha sido revocado, suspendido ni limitado en for



PRIMER TESTIMONIO. - ESCRITURA NUMERO DOSCIENTOS NOVENTA. -

En la Ciudad de Ramos Mejia, Partido de Matanza, Provincia  
de Buenos Aires, a veinte y ocho de Agosto de mil nove -  
cientos setenta ante mi Escribano autorizante, comparece  
Don Rodolfo Anibal DEL VAL, que dice ser casado en prime -  
ras nupcias con doña Elisa Sara Pazos, argentino, comer -  
ciante, nacido el veinte de Noviembre de mil novecientos  
veintita, con Cédula de Identidad de la Policía Federal nu -  
mero un millon cuatrocientos treinta y cuatro mil ocho -  
cientos veinte y seis, domiciliado en la calle Montiel -  
numero dos mil ochenta y uno, de la Capital Federal y de  
paso aquí, persona habil de mi conocimiento, doy fé, como  
de que concurre a este acto por su derecho propio y en  
nombre y representacion de los señores: Serafin ZARABOZO;  
Repronila DOMINGUEZ de DEL VAL; Jose LOZANO; Francisco -  
CAPPELLIERI; Juan Jose CIPRIAN; Feliciano DEL VAL; Elisa -  
Sara PAZOS; de DEL VAL; Emilio Alberto DEL VAL y Margarita  
Pascuala MENDOZA de DEL VAL, según lo acredita con el PO  
DER respectivo que se otorgaron reciprocamente por escri -  
tura de fecha tres de Julio de mil novecientos setenta,  
pasada ante mi, al folio setecientos setenta y ocho, de -  
este mismo Registro a mi cargo, doy fé, que según manifies -  
ta no le ha sido revocado, suspendido ni limitado en for

21/2000

1700000

05/47040

0126400





ma alguna.-Y en tal caracter el compareciente dice:Que -  
habiendo cumplido las condicionesprescriptas por el Arti-  
culo trescientos diez y ocho del Código de Comercio y en  
cumplimiento de lo dispuesto en el articulo trescientos  
diez y nueve del Código citado,viene por la presente a  
constituir definitivamente la sociedad Anonima "D.V.H. -  
PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA,COMERCIAL,INDUS-  
TRIAL,FINANCIERA E INMOBILIARIA",cuya Acta de Constitu-  
cion,Estatutos que la regiran y Resolucion de la Inspec-  
cion General de Justicia que la autoriza para funcionar  
como anonima constan en el Expediente respectivo ,inicia  
do ante la Secretaria de Estado de Justicia de la Nacion  
que yo,el autorizante,tengo a la vista y copiados,dicen  
asi:"En la Ciudad de Buenos Aires,Capital de la Republi-  
ca Argentina,a 29(veintinueve) dias del mes de Junio de  
mil novecientos setenta,se reunen los señores {Serafin -  
ZARABOZO,argentino,casado,empleado,Ced. de Identidad N°  
2.424.099,domiciliado en Fray Mamerto Esquiú 1737,Ramos  
Mejia;Jose LOZANO,argentino,casado,empleado,Libreta de -  
Enrolamiento N° 7.756.685,domiciliado en Avda.de Mayo -  
1995,Ramos Mejia;Provincia de Buenos Aires;Francisco -  
CAPPELLIERI,italiano,casado,empleado,Cédula de Identidad  
N° 1.307.967,domiciliado en Camacú 1036,Ituzaingo,Prov







de Buenos Aires; Juan Jose CIPRIAN, argentino, casado, empleado, Cédula de Identidad N° 5.899.009, domiciliado en Malabia 4086, San Justo, Prov. de Buenos Aires; Feliciano DEL VAL, español, casado, empleado, Cédula de Identidad N° 1.159.202, domiciliado en Montiel 2080, Capital Federal; Rodolfo Anibal DEL VAL, argentino, casado, comerciante, Cédula de Identidad N° 1.434.826, domiciliado en Montiel 2081, Capital Federal; Elida Sara PAZOS de DEL VAL, argentina, casada, Cédula de Identidad N° 4.213.168, domiciliada en Montiel 2081, Capital Federal; Emilio Alberto DEL VAL, argentino, casado, comerciante, Cédula de Identidad N° 2.224.225, domiciliado en Cangallo 423, Ramos Mejia, Prov. de Buenos Aires; Margarita Pascuala MENDOZA de DEL VAL, argentina casada, Cédula de Identidad N° 3.658.068, domiciliada en Cangallo 423, Ramos Mejia, y Petronila D. de DEL VAL, española, casada, L.C. N° 2.629.795, y resuelven: Primero: Constituir una sociedad anonima, cuyo estatuto se regira por las normas del decreto N° 3.329 del 3 de Mayo de 1963 y las siguientes disposiciones especificas: a) La sociedad se denominará "D.V.H. Productos Alimenticios Sociedad Anonima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria". - b) Su termino de duracion sera de noventa y nueve (99) años. - c) Tiene por objeto: COMERCIAL: Importacion, exportacion, com

En mi calidad de escribano,

Registra N° 2 de 1963, C.P.R.

El 12 de Mayo de 1963, en la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la

de su oficina que se encuentra a la





pra-venta de bienes muebles, mercaderías, materias primas y productos elaborados o no, especialmente quesos, dulces, mermeladas, y productos afines; ejercer representaciones, comisiones y consignaciones. -INDUSTRIAL: Relacionado con la explotación de quesos, dulces, mermeladas y productos afines. -FINANCIERAS: Aportes o inversiones de capitales a particulares, empresas o sociedades, constituidas o a constituirse, constitución y transferencias de hipotecas y demás derechos reales, exceptuándose las operaciones previstas en la ley 18061 y toda otra que requiera el concurso público. -INMOBILIARIAS: Mediante la compra, venta, explotación, constitución y administración de inmuebles, de cualquier naturaleza, ya sean urbanos o rurales, e inclusive bajo el régimen de la Propiedad horizontal. -Para su cumplimiento la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para realizar todo tipo de actos, contratos, y operaciones que se relacionen directa o indirectamente con aquel. -d) El capital autorizado se fija en la suma de \$ 30.000.-(Treinta mil pesos Ley 18.188), representados por 3.000 (Tres mil) acciones de \$10.-(diez Pesos Ley 18.188) valor nominal cada una dividido en 3 (tres) series e) El directorio estará compuesto de 2 (dos) a 9 (nueve) miembros titulares cuyo mandato durará 1 (un) años. -f) El







ejercicio social cerrara el 31 de Agosto de cada año.-

SEGUNDO: Del capital autorizado se emiten seiscientas acciones ordinarias al portador de las series numero uno.-

Todo ello de acuerdo al siguiente detalle: SUSCRIPCION.-

INTEGRACION.- Accionistas.- Acciones.- Clase.- Monto.-  
 Petronila D. de Del Val.-60.-A.-5 votos.-60.-Serafin Zarabozo  
 60.-A.-5 votos.-60.-José Lozano.-60.-A.-5 votos.-60.-  
 Francisco Cappellieri.-60.-A.-5 votos.-60.-Juan José Ciprian.-60.-A.-5 votos.-60.-Feliciano Del Val.-60.-A.-5  
 votos.-60.-Rodolfo Anibal Del Val.-60.-A.-5 votos.-60.-  
 Elida Pazos de Del Val.-60.-A.-5 votos.-60.-Emilio Alberto Del Val.-60.-A.-5 votos.-60.-Margarita M. de Del Val  
 60.-A.-5 votos.-60.-600.-La integracion se efectua en  
 efectivo.-Los aportes de las señoras Petronila Dominguez  
 de Del Val, Elida Sara Pazos de Del Val y Margarita Pascuala Mendoza de Del Val, se realizan con bienes propios  
 TERCERO: Designar, para integrar el organo administrativo  
 y el fiscalizador: Presidente a Rodolfo Anibal Del Val;-  
 Vicepresidente a: Emilio Alberto Del Val.-Vocales a: Feliciano Del Val.-Suplentes a:.-Sindico Titular a: Jose Lozano y Sindico Suplente a: Serafin Zarabozo.-CUARTO: Autorizar a los señores Rodolfo Anibal Del Val y Pedro Luis Odifreddi a fin de que conjunta, alternativa o indistin-

Re: ...  
 F: ...  
 de ...  
 V: ...

2 de 12 de 1929







tamente realicen todas las gestiones y diligencias necesarias para obtener de la autoridad pertinente la aprobacion del estatuto de la sociedad y autorizacion para funcionar en el caracter adoptado con facultad de aceptar y/o proponer modificaciones a la presente, inclusive a la denominacion. -Sobre Testado: Libreta de Enrolamiento, Emilio, Vale. -J. Lozano. -Francisco Cappellieri. -S. Zarabozo J. J. Ciprian. -Rodolfo Del Val. -Feliciano Del Val. -Petroni la de Del Val. -Elida S. P. de Del Val. -Margarita Mendoza de Del Val. -Emilio Del Val. -"ESTATUTOS. -La Sociedad anonima constituida con el nombre de "D.V.H. Productos Alimenticios Sociedad Anonima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria", se rige por los presentes estatutos y disposiciones legales y reglamentarias que le son aplicables. -1. -La sociedad tiene su domicilio legal en la Ciudad de Buenos Aires. -El directorio podra instalar agencias, sucursales, establecimientos o cualquier especie de representacion, dentro o fuera del pais. -2. -La duracion de la sociedad es de noventa y nueve años, contados desde la fecha de su inscripcion en el Registro Publico de Comercio. -Dicho plazo podra ser prorrogado por la asamblea general de accionistas. -3. -La sociedad tiene por objeto: a) COMERCIAL: Importacion, exportacion, compra-venta





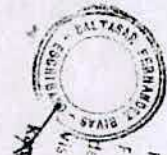
FOLIO 984

N.º 0660629



## PRIMER TESTIMONIO. - ESCRITURA NUMERO DOSCIENTOS NOVENTA. -

En la Ciudad de Ramos Mejia, Partido de Matanza, Provincia de Buenos Aires, a veinte y ocho de Agosto de mil nove - cientos setenta ante mi Escribano autorizante, comparece Don Rodolfo Anibal DEL VAL, que dice ser casado en prime - ras nupcias con doña Elisa Sara Pazos, argentino, comer - ciante, nacido el veinte de Noviembre de mil novecientos treinta, con Cédula de Identidad de la Policia Federal nu - mero un millon cuatrocientos treinta y cuatro mil ocho - cientos veinte y seis, domiciliado en la calle Montiel - numero dos mil ochenta y uno, de la Capital Federal y de paso aquí, persona habil de mi conocimiento, doy fé, como de que concurre a este acto por su derecho propio y en nombre y representacion de los señores: Serafin ZARABOZO; Repronila DOMINGUEZ de DEL VAL; Jose LOZANO; Francisco CAPPELLIBRI; Juan Jose CIPRIAN; Feliciano DEL VAL; Elisa Sara PAZOS; de DEL VAL; Emilio Alberto DEL VAL y Margarita Pascuala MENDOZA de DEL VAL, segun lo acredita con el PO DER respectivo que se otorgaron reciprocamente por escri - tura de fecha tres de Julio de mil novecientos setenta, pasada ante mi, al folio setecientos setenta y ocho, de este mismo Registro a mi cargo, doy fé, que segun manifies - ta no le ha sido revocado, suspendido ni limitado en for



En mi cargo de ESCRIBANO, del Registro de la Ciudad de Matanza, C.R.T.I. - Vista y con el consentimiento a la

20729360

1700360

05/17/40

0120480





ma alguna.-Y en tal caracter el compareciente dice:Que -  
habiendo cumplido las condicionesprescriptas por el Arti-  
culo trescientos diez y ocho del Código de Comercio y en  
cumplimiento de lo dispuesto en el articulo trescientos  
diez y nueve del Código citado,viene por la presente a  
constituir definitivamente la sociedad Anonima "D.V.H. -  
PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA,COMERCIAL,INDUS-  
TRIAL,FINANCIERA E INMOBILIARIA",cuya Acta de Constitu-  
cion,Estatutos que la regiran y Resolucion de la Inspec-  
cion General de Justicia que la autoriza para funcionar  
como anonima constan en el Expediente respectivo ,inicia  
do ante la Secretaria de Estado de Justicia de la Nacion  
que yo,el autorizante,tengo a la vista y copiados,dicen  
asi:"En la Ciudad de Buenos Aires,Capital de la Republi-  
ca Argentina,a 29(veintinueve) dias del mes de Junio de  
mil novecientos setenta,se reunen los señores {Serafin -  
ZARABOZO,argentino,casado,empleado,Ced. de Identidad N°  
2.424.099,domiciliado en Fray Mamerto Esquiú 1737,Ramos  
Mejia;Jose LOZANO,argentino,casado,empleado,Libreta de -  
Enrolamiento N° 7.756.685,domiciliado en Avda.de Mayo -  
1995,Ramos Mejia;Provincia de Buenos Aires;Francisco -  
CAPPELLIERI,italiano,casado,empleado,Cédula de Identidad  
N° 1.307.967,domiciliado en Camacú 1036,Ituzaingo,Prov







de Buenos Aires; Juan Jose CIPRIAN, argentino, casado, empleado, Cédula de Identidad N° 5.899.009, domiciliado en Malabia 4086, San Justo, Prov. de Buenos Aires; Feliciano DEL VAL, español, casado, empleado, Cédula de Identidad N° 1.159.202, domiciliado en Montiel 2080, Capital Federal; Rodolfo Anibal DEL VAL, argentino, casado, comerciante, Cédula de Identidad N° 1.434.826, domiciliado en Montiel 2081, Capital Federal; Elida Sara PAZOS de DEL VAL, argentina, casada, Cédula de Identidad N° 4.213.168, domiciliada en Montiel 2081, Capital Federal; Emilio Alberto DEL VAL, argentino, casado, comerciante, Cédula de Identidad N° 2.224.225, domiciliado en Cangallo 423, Ramos Mejia, Prov. de Buenos Aires; Margarita Pascuala MENDOZA de DEL VAL, argentina casada, Cédula de Identidad N° 3.658.068, domiciliada en Cangallo 423, Ramos Mejia, y Petronila D. de DEL VAL, española, casada, L.C. N° 2.629.795, y resuelven: Primero: Constituir una sociedad anonima, cuyo estatuto se regira por las normas del decreto N° 3.329 del 3 de Mayo de 1963 y las siguientes disposiciones especificas: a) La sociedad se denominará "D.V.H. Productos Alimenticios Sociedad Anonima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria". -b) Su termino de duracion sera de noventa y nueve (99) años. -c) Tiene por objeto: COMERCIAL: Importacion, exportacion, com

En mi calidad de escribano,

Firmado en la ciudad de Buenos Aires, a los

diez y tres (13) días del mes de

agosto de 1976,

firmo:

Escribano

D. V. H. de 13 de 1976







pra-venta de bienes muebles, mercaderías, materias primas y productos elaborados o no, especialmente quesos, dulces, mermeladas, y productos afines; ejercer representaciones, comisiones y consignaciones. -INDUSTRIAL: Relacionado con la explotación de quesos, dulces, mermeladas y productos afines. -FINANCIERAS: Aportes o inversiones de capitales a particulares, empresas o sociedades, constituidas o a constituirse, constitución y transferencias de hipotecas y demás derechos reales, exceptuándose las operaciones previstas en la ley 18061 y toda otra que requiera el concurso público. -INMOBILIARIAS: Mediante la compra, venta, explotación, constitución y administración de inmuebles, de cualquier naturaleza, ya sean urbanos o rurales, e inclusive bajo el régimen de la Propiedad horizontal. -Para su cumplimiento la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para realizar todo tipo de actos, contratos, y operaciones que se relacionen directa o indirectamente con aquel. -d) El capital autorizado se fija en la suma de \$ 30.000. - (Treinta mil pesos Ley 18.188), representados por 3.000 (Tres mil) acciones de \$10. - (diez Pesos Ley 18.188) valor nominal cada una dividido en 3 (tres) series e) El directorio estará compuesto de 2 (dos) a 9 (nueve) miembros titulares cuyo mandato durará 1 (un) año. -f) El







ejercicio social cerrara el 31 de Agosto de cada año.-

SEGUNDO: Del capital autorizado se emiten seiscientas acciones ordinarias al portador de las series numero uno.

Todo ello de acuerdo al siguiente detalle: SUSCRIPCION-

INTEGRACION.- Accionistas.- Acciones.- Clase.- Monto.- Petro-

nila D. de Del Val.-60.-A.-5 votos.-60.-Serafin Zarabozo

60.-A.-5 votos.-60.-José Lozano.-60.-A.-5 votos.-60.-

Francisco Cappellieri.-60.-A.-5 votos.-60.-Juan José Ci-

prian.-60.-A.-5 votos.-60.-Feliciano Del Val.-60.-A.-5

votos.-60.-Rodolfo Anibal Del Val.-60.-A.-5 votos.-60.-

Elida Pazos de Del Val.-60.-A.-5 votos.-60.-Emilio Alber-

to Del Val.-60.-A.-5 votos.-60.-Margarita M. de Del Val

60.-A.-5 votos.-60.-600.-La integracion se efectua en -

efectivo.- Los aportes de las señoras Petronila Dominguez

de Del Val, Elida Sara Pazos de Del Val y Margarita Pas-

cuala Mendoza de Del Val, se realizan con bienes propios

TERCERO: Designar, para integrar el organo administrativo

y el fiscalizador: Presidente a Rodolfo Anibal Del Val;-

Vicepresidente a: Emilio Alberto Del Val.-Vocales a: Feli-

ciano Del Val.-Suplentes a:.-Sindico Titular a: Jose Lo-

zano y Sindico Suplente a: Serafin Zarabozo.-CUARTO: Auto-

rizar a los señores Rodolfo Anibal Del Val y Pedro Luis

Odifreddi a fin de que conjunta, alternativa o indistin-

Recebo en la ciudad de Buenos Aires, a los 12 días del mes de Agosto de 1929, el Sr. [Nombre] [Apellido], en su calidad de [Cargo], para que [Descripción]







tamente realicen todas las gestiones y diligencias necesarias para obtener de la autoridad pertinente la aprobacion del estatuto de la sociedad y autorizacion para funcionar en el caracter adoptado con facultad de aceptar y/o proponer modificaciones a la presente, inclusive a la denominacion. -Sobre Testado: Libreta de Enrolamiento, Emilio, Vale. -J. Lozano. -Francisco Cappellieri. -S. Zarabozo J. J. Ciprian. -Rodolfo Del Val. -Feliciano Del Val. -Petroni la de Del Val. -Elida S. P. de Del Val. -Margarita Mendoza de Del Val. -Emilio Del Val. -"ESTATUTOS. La Sociedad anonima constituida con el nombre de "D. V. H. Productos Alimenticios Sociedad Anonima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria", se rige por los presentes estatutos y disposiciones legales y reglamentarias que le son aplicables. -1. -La sociedad tiene su domicilio legal en la Ciudad de Buenos Aires. -El directorio podra instalar agencias, sucursales, establecimientos o cualquier especie de representacion, dentro o fuera del pais. -2. -La duracion de la sociedad es de noventa y nueve años, contados desde la fecha de su inscripcion en el Registro Publico de Comercio. -Dicho plazo podra ser prorrogado por la asamblea general de accionistas. -3. -La sociedad tiene por objeto: a) COMERCIAL: Importacion, exportacion, compra-venta





-4-

Nº 0660632



518

de bienes muebles, mercaderías, materias primas y productos, elaborados o no, especialmente quesos, dulces, mermeladas y productos afines; ejercer representaciones, comisiones y consignaciones. -b) INDUSTRIAL: Relacionado con la explotación de quesos, dulces, mermeladas y productos afines. -c) FINANCIERAS: Aportes o inversiones de capitales a particulares, empresas o sociedades, constituidas o a constituirse; constitución y transferencias de hipotecas y demás derechos reales, exceptuándose las operaciones previstas en el Ley 18061 y toda otra que requiera el concurso público. -d) INMOBILIARIAS: Mediante la compra-venta explotación, construcción y administración de inmuebles de cualquier naturaleza. -Para su cumplimiento la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para realizar todo tipo de actos, contratos y operaciones que se relacionen directa o indirectamente con aquel. -4.- El capital social autorizado se fija en \$ TREINTA MIL PESOS LEY 18.188 (30.000), representado por acciones de \$10 (diez pesos Ley 18.188) valor nominal cada una y dividido en series 5.- Las acciones podrán ser al portador o nominativas, endosables o no, ordinarias o preferidas. -Estas últimas tendrán derecho a un dividendo de pago preferente, de carácter acumulativo o no, conforme se determine al emitir

En mi carácter de Perito, del  
Registro de la Propiedad, CERTI-  
fico que la presente es copia fiel  
de lo que se ha tenido a la







las; podra tambien fijarseles una participacion accio-  
nal en las utilidades liquidas realizadas y reconocerse  
les o no prelación en el reembolso del capital en la li-  
quidacion de la sociedad. -Cada accion ordinaria suscrip-  
ta confiere derecho a un voto. -Las acciones ordinarias  
de voto plural podran conferir hasta cinco votos por -  
accion, segun se resuelva al emitirlas. -Las acciones pre-  
feridas daran derecho a un voto por accion, o se emiti-  
ran sin ese derecho. -En este ultimo supuesto, podran e-  
jercerlo en el caso de que no hubieran percibido el di-  
videndo prometido, por falta o insuficiencia de utilida-  
des y durante el tiempo en que esa situacion se manten-  
ga. -6. -El capital social autorizado se emitira en las -  
oportunidades, clases de acciones, condiciones y formas -  
de pago que el directorio estime convenientes. -La reso-  
lucion pertinente debera elevarse a escritura publica,  
si el Impuesto de sellos hubiese sido pagado previamen-  
te, inscribirse en el Registro Publico de Comercio, anun-  
ciarse por tres dias en el Boletin Oficial y ser comu-  
nicado a la Inspeccion General de Justicia. -Por resolu-  
cion de la Asamblea, el capital autorizado podra elevar-  
se hasta el quintuplo. -Dentro de las condiciones gene-  
rales establecidas en este estatuto, la asamblea fijara







las características de las acciones a emitirse por razon del aumento, pudiendo delegar en el directorio la facultad de realizar las emisiones en el tiempo que estime conveniente, como así mismo la determinacion de la forma y condiciones de pago de las acciones. -Salvo que la emision de acciones tuviera un destino especial en interes de la sociedad, los tenedores de acciones ordinarias y preferidas, tendran derecho de prioridad en la suscripcion de las acciones que se emitan, dentro de esta clases y en proporcion a las que posean. -Este derecho debera ejercer se dentro del plazo que se establezca el cual no sera inferior a 15 dias, contados desde la ultima publicacion que por 3 dias se efectuara a tal fin en el Boletin Oficial. -La integracion de las acciones debe hacerse en las condiciones que se establezcan en el contrato de suscripcion. -El directorio esta facultado para seguir, en caso de mora, el procedimiento del articulo 333 delCodigo de Comercio. -7.-La direccion y administracion de la sociedad esta a cargo de un directorio, compuesto del numero de miembros que fije la asamblea general de accionistas, entre un minimo de dos (2) y un maximo de nueve (9), con mandato por un (1) año siendo reelegibles. Daran las garantias que determine la asamblea general. -Sus funciones







seran remuneradas con Imputacion a Gastos Generales o a Utilidades Liquidadas y Realizadas, del ejercicio en que se devenguen segun lo resuelva Asamblea General y en la medida que la misma disponga. -La asamblea podra designar suplentes en igual o menor numero que los titulares y por el mismo plazo. En el caso, las vacantes que se produzcan en el directorio se llenaran por los suplentes que la Asamblea general haya designado y en el orden de su eleccion; los directores en su primera sesion, designaran de entre ellos un presidente y un vicepresidente, este ultimo reemplazara al primero en su ausencia o impedimento. El directorio funcionara con la presencia de la mayoria de los miembros que lo componen y adoptara sus resoluciones por mayoria de votos presentes. -8.- El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes incluso aquellas para las cuales la ley requiere poder especial conforme a los articulos 1.881 del Código Civil y 608 del Código de Comercio. Podra en consecuencia, celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos y contratos; comprar; gravar; y vender inmuebles y para operar con los Bancos de la Nacion Argentina, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional y demas instituciones de esa indole, oficiales o privadas y para







otorgar los poderes judiciales, inclusive para querellar criminalmente, o extrajudiciales con el objeto y extension que juzgue conveniente a una o mas personas. -La representacion legal de la sociedad que le corresponde sera ejercida por el presidente o vicepresidente, en su caso cuyas firmas obligan a la sociedad. -El directorio podra encomendar a alguno o algunos de sus miembros tareas especiales relacionadas directamente con la direccion y administracion de la sociedad, con la remuneracion que fije la asamblea. Podra asimismo delegar la parte ejecutiva de las operaciones sociales, en uno o mas gerentes, cuya designacion podra recaer entre los miembros del directorio. En este ultimo caso, la remuneracion que se les fije lo sera por la asamblea o por el directorio "ad referendum" de aquella. -9. -La fiscalizacion de la sociedad la ejerce un sindico que designara la asamblea ordinaria juntamente con un suplente; este ultimo reemplazara al primero en caso de ausencia o impedimento. -Tiene las facultades del articulo 340 delCodigo de Comercio y la remuneracion que le determine la Asamblea, ya sea con imputacion a Gastos generales o a Utilidades Liquidadas y Realizadas, del ejercicio en que se devenguen. 10. -Las asambleas ordinarias y extraordinarias inclui-

In mi nombre de secretario, del  
Ramo de...  
de...  
de...  
de...

Ramo de...  
de...  
de...  
de...





das aquellas que deban considerar las materias del articulo 354 delCodigo de Comercio,se convocaran mediante -  
anuncios publicados por cinco dias,con diez dias de anticipacion en el Boletin Oficial,o por tres dias con ocho de anticipacion,a la fecha de celebrarse,segun se trate de primera o segunda convocatoria,respectivamente y se consideraran constituidas en primera convocatoria con la presencia de accionistas que representen mas de la mitad del capital suscrito con derecho a voto;en segunda citacion se estara a lo dispuesto en el articulo 351 del -Codigo de Comercio.Las resoluciones se adoptaran por mayoria de votos presentes.-Los accionistas podran hacerse representar en las asambleas mediante carta-poder dirigida al directorio.-11.-El ejercicio social cerrara el -veintay uno de Agosto de cada año,a cuya fecha se confeccionara el Inventario,el Balance General y la Cuenta de Ganancias y Perdidas,conforme a las Reglamentaciones en vigencia y normas tecnicas de la materia.Esa fecha -podra ser modificada por resolucion de la asamblea general,inscribiendola en el Registro Publico de Comercio y comunicandola a la Inspeccion General de Justicia.-Las Utilidades liquidas y realizadas se distribuiran:a)Dos por ciento,como minimo,hasta alcanzar el diez por ciento







del capital suscrito, por lo menos para el fondo de reserva legal. -b) Remuneracion al directorio y Sindico en su caso. -c) Dividendos preferidos, con prioridad los acumulativos impagos y participacion adicional, en su caso. -d) El Saldo, en todo o en parte como dividendo a los accionistas ordinarios o a fondos de reserva facultativos o de prevision o a cuenta nueva o al destino que determine la Asamblea. -Los dividendos deberan ser pagados en proporcion a las respectivas integraciones, dentro del año de su sancion y prescriben a favor de la sociedad a los tres años contados desde que fueran puestos a disposicion de los accionistas. -12. -La liquidacion de la sociedad sera efectuada por el directorio bajo vigilancia del sindico Cancelado el pasivo y reembolsado el capital con las preferencias que se hubieran establecido en su caso, el remanente se repartira entre los accionistas, en la forma indicada precedentemente para la distribucion de las utilidades. -J. Lozano. -Francisco Cappellieri. -S. Zarabozo J. J. Ciprian. -Rodolfo Del Val. -Feliciano Del Val. -Petrónila D. Del Val. -Elida S. P. de Del Val. -Margarita Mendoza de Del Val. -Emilio Del Val. -"Expediente N° 37.817. -Buenos Aires, 14 Ago. 1.970. -Visto : Lo solicitado, atento a que en la constitucion de la entidad, se han cumplido

Ramos Nieto, 2 de 12 de 970





los requisitos que exige el artículo 318 del Código de Comercio, teniendo en cuenta los elementos reunidos en este Expediente y en orden a lo dispuesto por el Decreto Nº 3329/63, el Inspector General de Justicia, Resuelve: 1.-Tengase por comprendida dentro de lo previsto en el artículo 2 del Decreto número 3329/63 y en consecuencia autorizada para funcionar como Sociedad Anónima, previo cumplimiento del artículo 319 del Código de Comercio a la Sociedad "D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA"

Constituida en esta Ciudad, el 29 de Junio de 1970, y presentada en esta Inspección General el 28 de Julio del mismo año, cuya acta de Constitución provisional obra de fs. 1 (uno) a 3 (tres) y sus Estatutos de fs. 4 (cuatro) a 5 (cinco). 2.-Regístrese, dirijase nota acordada al Banco de la Nación Argentina y notifíquese a la interesada.- La sociedad deberá comunicar el domicilio de sus oficinas (Artículo 45 del Decreto del 27 de Abril de 1923) Acreditada la inscripción en el Registro Público de Comercio, previo registro, archívese.- Enrique Zaldivar.- Hay un sello Resolución número 17.025".-LO RELACIONADO Y TRANSCRITO concuerda con las constancias obrantes en el expediente "D.V.H. Productos Alimenticios Sociedad Anónima







Nº 0660636



27

Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria", solicita personería Jurídica, que tengo para este acto a la vista, de que doy fé, y en tal carácter el compareciente continúa diciendo: Que de acuerdo con lo establecido por el artículo Trescientos diecinueve del Código de Comercio deja definitivamente constituida la sociedad Anónima, dejando elevados a escritura pública los estatutos de la misma y resolución de la Inspección General de Justicia transcritos precedentemente, pidiéndome a mi, el Escribano autorizante, expida copia de la presente para su inscripción posterior en el Registro Público de Comercio SE HACE CONSTAR Que el impuesto fiscal correspondiente a esta operación será abonado sobre el total del capital autorizado o sea sobre la suma de Treinta mil pesos Ley dieciocho mil ciento ochenta y ocho. -LEIDA que Le fue se ratifica de su contenido y así la otorga y firma por ante mi doy fé. -Rodolfo del VAL, Hay un sello ante mi BALTASAR FERNANDEZ RIVAS. -CONCUERDA con su escritura matriz que paso ante mi y queda al folio novecientos ochenta y cuatro del registro ocho a mi cargo PARA LA SOCIEDAD "D.V.H. Productos Alimenticios Sociedad Anónima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria expido el presente PRIMER TESTIMONIO en ocho sellos

REPOSICION DE  
FOLIO 8  
DE 12  
DE 12  
DE 12

REPOSICION DE  
FOLIO 8  
DE 12  
DE 12  
DE 12





de treinta centavos Ley dieciocho mil ciento ochenta y  
 ocho cada uno, numerados correlativamente del cero seis-  
 cientos sesenta mil seiscientos veintinueve hasta el -  
 presente inclusive que sello y firmo en el mismo lugar y  
 y fecha de su otorgamiento. - *En la casa de Felipe de la Cruz*

*En la casa de Felipe de la Cruz*

*En la casa de Felipe de la Cruz*



*[Handwritten signature]*

La firma y el sello que preceden se legalizan en el

for do legalizacion No 84560 que se otorga  
 el 12 de octubre de 1910

En mi caracter de ESCRIBANO del  
 Registro No 1 de la ciudad de  
 PICO que se otorga en  
 de 12 de 1910

*[Handwritten signature]*







Nº 89560



10



EL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES,  
República Argentina, en virtud de la facultad que le confiere  
la Ley Número 6191 (art. 90 inc. p.), legaliza la firma y el  
sello del escribano D. *Baltasar Lourenco*

*Riquelme*

obstantes en el

documento que lleva el timbre fiscal Nº *0660636*

*Quilmes* de *15 de mayo de 1970*



*[Signature]*  
Eduardo E. VATTUONE  
SECRETARIO  
DELEGACION MORON

RECEPTADO EN LA OFICINA, BASADO EN NUESTRO

CUATRO MIL CUATROCIENTOS UNO

CUARENTA Y OCHO

SETENTA Y TRES TOMO "A"

ESTATUTOS DE SOCIEDADES ANONIMAS NACIONALES

PRIMERA INSTANCIA



16

OCTUBRE

1970

DRA. TATIANA SCHIFFRIS  
SECRETARIA  
JUDICADA NACIONAL DE 1ª INSTANCIA





En mi carácter de ESCRIBANO, del  
Registro Nº 2 de la ciudad de LIMA -  
ICO que la presen  
de su  
vista. Consta de 18 de 99%







PODER JUDICIAL DE LA NACION  
JUZGADO NACIONAL DE 1ra. INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO



CERTIFICO: QUE CON FECHA 16 DE OCTUBRE DE 1970

SE HA TOMADO RAZON DE: estatuto de: D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA

BAJO EL Nro. 4401 AL FOLIO 48 DEL LIBRO 73 TOMO "A"  
DE ESTATUTOS DE SOCIEDADES ANONIMAS NACIONALES.-----

POR MANDATO DEL SEÑOR JUEZ NACIONAL DE PRIMERA INSTANCIA EN LO COMER-  
CIAL DE REGISTRO Y PARA SER PRESENTADO ANTE LA INSPECCION GENERAL DE JUS-  
TICIA, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO QUE SELLO Y FIRMO EN BUENOS AIRES, A

9 16 DIAS DE OCTUBRE DE 1970



*Tatiana Schifano*

DR. TATIANA SCHIFANO  
SECRETARIA  
JUZGADO NACIONAL DE 1ra. INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO





A 022681805

Aumento de Capital-Emisión de Acciones. Escritura número -  
 y Adscripción.-D.V.H.PRODUCTOS ALIMENTI- ciento trece.-En -  
 CIOS S.A.C.I.F.e I.- - - - - la Ciudad de Buenos  
 Aires, Capital de la República Argentina, el día primero de -  
 abril de mil novecientos setenta y siete, ante mí, Escribano  
 autorizando comparezca el Señor Rodolfo Anibal DEL VAL, casa-  
 do, titular de la Cédula de Identidad de la Policía Federal  
 número 1.434.326, domiciliado legalmente en la calle Avenida  
 Julio A. Roca número 733, piso 2º de esta Ciudad, mayor de edad,  
 habilitado de mi conocimiento, doy fe, como que concurre a este o-  
 toramiento en su carácter de Presidente de la Sociedad que  
 figura en esta 1ª copia la denominación de "D.V.H.PRODUCTOS  
 ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCI-  
 RA S R O N A I M E N T I", con domicilio legal en esta Ciudad calle  
 Avenida Julio A. Roca número 733, piso 2º.-Dicha sociedad se  
 constituyó por acta de fecha 22 de junio de 1970, la que se  
 protocolizó conjuntamente con sus estatutos por escritura  
 de fecha 23 de agosto de 1970, pasada ante el Escribano de  
 Buenos Aires Baltasar Fernandez Nivas al folio 984 del Regis-  
 tro a su cargo, la que en testimonio se inscribió en el Re-  
 gistro Público de Comercio el día 15 de octubre de 1970, bajo  
 el número 4.401, al folio 48 del libro 73, Tomo "A" de Estatu-  
 tos de Sociedades Anónimas Nacionales.-Que por escritura de  
 fecha 6 de mayo de 1972, pasada ante el recordado Escribano  
 Fernandez Nivas al folio 942 la sociedad procedió a emitir







# PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12,990 - RUSSICA

A 022681805

acciones por la suma de Pesos veinticuatro mil, la que en testimonio se inscribió en el Registro Público de Comercio, el día 29 de mayo de 1972, bajo el número 1773, al folio 31 del Libro 77 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales.-Y por último por escritura de fecha 17 de abril de 1973, pasada ante el mencionado Escribano Hernández Rivas, al folio 659, la sociedad procedió a aumentar el capital a la suma de pesos ciento cincuenta mil y emitir acciones hasta esa suma, la que en testimonio se inscribió en el Registro Público de Comercio el día 21 de mayo de 1973, al número 1009 al folio 127 del Libro 78 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales, elementos que tengo a la vista para este acto, doy fe y procedo apegar fotocopias de los mismos como cabeza de la presente escritura.-La personería y capacidad del compareciente para este otorgamiento se desprende de las Actas de Asamblea de fecha 30 de diciembre de 1975 obrante a folios 14 y siguientes del Libro de Actas de Asamblea número uno de la citada sociedad, el que fuere rubricado bajo el número 35141 y de las Actas de Directorio de fecha 30 de diciembre de 1975 y 22/12/76, obrantes a folios 56 y siguientes y 70 del Libro de Actas de Directorio número uno de la mencionada sociedad el que fuere rubricado bajo el número 35142, elementos que tengo a la vista para este acto, doy fe y de los cuales también procedo apegar fotocopias como cabeza de la presente escritura.-Y luego de asegurarme





PROTOCOLO NOTARIO

LEY 12.997 RUBRICA

Doscientos cincuenta y seis



A 022681806

el Señor Del Val, que el cargo que inviste no le ha sido li-  
mitado, ni revocado en forma alguna y certificar el Escriba  
no autorizante la capacidad del mismo para este otorgamien-  
to dice: Que la Asamblea de Accionistas de la sociedad que  
preside, en su sesión extraordinaria de fecha 27 de diciem-  
bre de 1976 resolvió: a) Aumentar el capital social de la So-  
ciedad de Pesos ciento cincuenta mil a la suma de PESOS TRESC-  
CIENTOS CINCUENTA MIL, b) Emitir veinte mil acciones ordinarias  
al portador clase "A" de cinco votos cada una de valor nomi-  
nal diez pesos y por un total de PESOS DOSCIENTOS MIL y c)  
Modificar el Estatuto Social para: 1º) Pagar nuevo capital so-  
cial y 2º) adecuarlo a la Ley número 19550. -A fin de justifi-  
carne, sus dichos se presenta el Acta de Asamblea Extraordi-  
naria de fecha 27 de diciembre de 1976, obrante a fojas 17 y  
siguientes del Libro de Actas de Asamblea de la referida so-  
ciedad el que fuera rubricado bajo el número antes consigna-  
do y la planilla de accionistas para dicha asamblea obrante  
a fojas 7 del Libro de Depósitos de Acciones y Registro de  
Asistencia número uno de dicha sociedad, el que fuera rubri-  
cado bajo el número 35144, las que conadas textual y corre-  
lativamente son del siguiente tenor: "Acta de Asamblea Extra-  
ordinaria. -En la ciudad de Buenos Aires, a los veintisiete -  
días del mes de diciembre de mil novecientos setenta y seis,  
siendo las diecinueve y quince minutos, se constituyen en el  
local social sito en la Avenida Julio A. Roca 733, 2º piso, en







## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.590 - RUBRICA



A 022681506

Asamblea Extraordinaria, los señores accionistas de D.V.M. -  
Productos Alimenticios Sociedad Anónima Comercial Industrial  
Financiera e Inmobiliaria, cuya nómina se transcribe en el  
Registro de Asistencia a Asambleas número uno, al folio sie-  
te, a efectos de considerar el Orden del Día, que se consigna  
en la convocatoria respectiva, no publicada en el Boletín -  
Oficial para comunicada fehaciente ante a los accionistas,  
por encontrarse los mismos identificados ante la sociedad, -  
Contando con la presencia de la totalidad del capital social,  
lo que configura la asamblea unánime prevista por el artícu-  
lo 237 de la Ley N°19550, sin que ningún accionista formule  
objeciones a la constitución del acto, el señor Rodolfo Anibal  
Del Val, que ejerce la presidencia de la Asamblea, declara -  
abierta la misma, dando lectura de inmediato al Orden del Día.  
A continuación pasa a tratarse el primer punto que dice tex-  
tualmente: 1º) Aumento del capital social a la suma de \$350.000.  
y emisión de acciones por la suma de \$ 200.000.- Toma la pa-  
labra el señor Presidente para manifestar con relación al  
punto cuyo tratamiento se indica que el capital emitido de la  
sociedad así como el suscrito e integrado, se eleva en la -  
actualidad a la suma de \$ 150.000.-, que es el máximo al cual  
puede ser elevado de acuerdo al artículo 130 de la Ley N° -  
19550, o sea sin reforma estatutaria. - Que la Asambleaordi-  
naria, celebrada el 27 de diciembre de 1974, resolvió abonar  
un dividendo en acciones de \$ 200.000.- que a los efectos de:





## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 19.550 - REPUBLICA

Doscientos cincuenta y siete



A 022651807

cumplimentar el pago de dicho dividendo, sería necesario au-  
 mentar el capital social a la suma de \$ 350.000.- y convenien-  
 te emitir las respectivas acciones.- Por todo lo expuesto, el  
 señor Presidente propone: a) Aumentar el capital de la socie-  
 dad a la suma de \$ 350.000.- (Trescientos cincuenta mil pesos)  
 b) Emitir 20.000 (Veinte mil) acciones ordinarias al portador  
 clase "A" de cinco votos cada una, de valor nominal \$ 10.- -  
 (Diez pesos) y por un total de \$ 200.000.- (Doscientos mil pe-  
 sos).- c) Disponer que las acciones emitidas se destinen al pa-  
 go del dividendo resuelto por la Asamblea Ordinaria de accio-  
 nistas celebrada el 27 de diciembre de 1974.- d) Resolver que  
 las acciones emitidas comiencen a dividendo a partir del 1º  
 de setiembre de 1976.- e) Dejar constancia que en virtud del -  
 destino dado a la emisión, la misma se encuentra totalmente  
 suscrita e interrada y luego de un breve debate, la asamblea  
 aprueba unánimemente la propuesta del señor Presidente.- Se-  
 guidamente, se trata el segundo punto del Orden del Día, que  
 expresa 2º) Modificación del Estatuto Social (argia) Fijar nue-  
 vo capital social y b) Decuarlo a la Ley Nº 19.550.- Manifiesta  
 el señor Presidente: que como consecuencia del aumento del  
 capital social dispuesto en el punto anterior, deberá modifi-  
 carse el artículo pertinente del Estatuto, fijándose en el  
 mismo como capital social la suma de \$ 350.000.- Esta modifi-  
 cación de acuerdo a las disposiciones de la Ley Nº 19880, de-  
 clarará la abrogación del Estatuto de la Ley Nº 19550.- Que

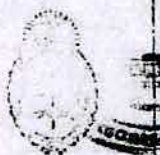






# PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA



A 022681807

en previsión de tal eventualidad, el directorio, con la colaboración de los asesores de la empresa, realizó un estudio de la referida adecuación y redactó un proyecto de nuevo estatuto. - Por lo expuesto, corresponde a la asamblea, expedirse sobre el mencionado proyecto. - Algunos accionistas efectúan consultas y expresan opiniones sobre el mismo, tratándose sobre tablas y luego de un largo debate, se resuelve lo siguiente por unanimidad de votos presentes: a) Aprobar la modificación del Estatuto Social a los efectos de fijar nuevo capital social y adecuarlo a la Ley N° 19550, b) Aprobar el siguiente texto de: ESTATUTOS. - Denominación. - Domicilio. Plazo y objeto. - ARTICULO 1. - La sociedad denominada "D.V.M. PRODUCTOS ALIMENTICIOS Sociedad Anónima, Comercial, Industrial Financiera e Inmobiliaria" se rige por los presentes estatutos y disposiciones legales y reglamentarias que le son aplicables. Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires, actualmente en la Avenida Julio Argentino Roca 733 2º piso. - El directorio podrá instalar agencias, sucursales, establecimientos o cualquier otra especie de representación, dentro o fuera del país. - ARTICULO 2. - La duración de la sociedad es de noventa y nueve años, contados desde el 15 de octubre de 1970, fecha de su inscripción definitiva en el Registro Público de Comercio. - Dicho plazo podrá ser prorrogado por una asamblea extraordinaria de accionistas. - ARTICULO 3. - La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, de ter-





## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.576 - RUBRICA

Doscientos cincuenta y ocho

A 022681808

...terceros en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: -a) COMERCIALES: Mediante la compra, venta, importación, exportación y distribución: 1) de productos lácteos y sus derivados de dulces y mermeladas, de fiambres, embutidos y securridos, de huevos y productos de granja y de productos alimenticios afines. -2) De las materias primas, productos y subproductos elaborados y semielaborados y de las maquinarias, equipos y sus repuestos y accesorios necesarios para la elaboración. Mediante el ejercicio de representación, comisiones, consignaciones y mandatos relacionados con el presente objeto: b) INDUSTRIALES: Mediante la elaboración de productos lácteos derivados de la leche, de dulces y mermeladas y de productos alimenticios afines. -c) FINANCIERAS: Mediante el otorgamiento de préstamos y/o la realización de aportes e inversiones de capitales a particulares o sociedades; de financiaciones y operaciones de crédito en general con cualquiera de las garantías previstas en la legislación vigente o -sin ella, la negociación de títulos, acciones y otros valores mobiliarios y la realización de operaciones financieras en general de las que quedan excluidas las comprendidas en la Ley N° 10.061 y su modificatoria N° 20.574 (t.o. por el Decreto N° 1405/74) y toda otra por la que se requiera el concurso público. -d) INMOBILIARIAS: Mediante la compra, venta, arrendamiento, administración de inmuebles urbanos o rurales, la subdivisión de tierras y su urbanización, como asimismo re-

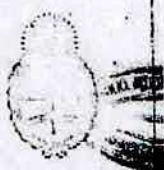






## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.590 - RUBRICA



A 022681808

diante la realización de todas las operaciones comprendidas en las leyes y reglamentos de propiedad horizontal.-Para su cumplimiento, la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para realizar todo tipo de actos, contratos y operaciones que se relacionen directa o indirectamente con a. u. é. l.-Capital Social.-Acciones.-ARTICULO 4.-El capital social se fija en \$ 350.000.- (Trescientos cincuenta mil pesos) representado por 35.000 (Treinta y cinco mil) acciones de \$ 10.- (Diez pesos) valor nominal cada una.-ARTICULO 5.-Las acciones podrán ser al portador o nominativas endosables o no ordinarias o preferidas.-Estas últimas tendrán derecho a un dividendo de pago preferente, de carácter acumulativo o no, conforme se determine al emitir las, podrá también ejercer una participación adicional en las ganancias líquidas y realizadas y reconocerse o no participación en el reembolso del capital en la liquidación de la sociedad.-Cada acción ordinaria, confiere derecho a un voto.-Las acciones ordinarias de voto plural podrán conferir hasta cinco votos por acción, según se resuelva al emitir las.-Las acciones preferidas tendrán derecho a un voto por acción, o se emitirán sin ese derecho, excepto para las materias incluidas en el punto primero del artículo 244 de la Ley N° 16.556.-En el supuesto que se emitan sin derecho a voto, estas podrán ejercerlo en las condiciones que contemple el artículo 217 de la misma ley.-Las acciones y los certificados provisionales que se emitan contendrán las menciones del





## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 19550 REPUBLICA

Doscientos cincuenta y nueve

A 022651809

artículo 211 de la ley N° 19550.-Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción.-ARTICULO 6.-El capital social puede ser aumentado por decisión de una asamblea ordinaria hasta el quintuplo de su monto, conforme al artículo 188 de la ley N° 19550.-Dentro de las condiciones generales establecidas en este estatuto, la asamblea fijará las características de las acciones a emitirse por razón del aumento, pudiendo delegar en el directorio la facultad de realizar las emisiones en el tiempo que estime conveniente, como así mismo la determinación de la forma y condiciones de pago de las acciones.-Los aumentos de capital deberán ser elevados a escritura pública, en cuyo momento se abonará el impuesto fiscal correspondiente.-Las emisiones de acciones, en su caso, también se elevarán a escritura pública.-Ambos actos se publicarán e inscribirán.-Salvo de la emisión de acción, tendrá un destino especial en las condiciones establecidas por el artículo 197 de la ley N° 19550, los tenedores de acciones ordinarias y preferidas, tendrán derecho de prioridad y de acceder en la suscripción de las acciones que se emitan, dentro de las respectivas clases y en proporción a las que poseen.-Este derecho deberá ejercerse dentro del plazo de treinta días, contados desde día siguiente de la última publicación que por otros días se efectuará a tal fin en el período de publicaciones legales.-La integración de las acciones debe hacerse en las condiciones que se establezcan en el con-







## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.350 - RUERICA

A 022681509

trato de suscripción.-En caso de mora en la integración del capital, el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo 193 de la ley N° 19550.-

Administración y representación.-ARTICULO 7.-La dirección y administración de la sociedad está a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije la asamblea de accionistas, entre un mínimo de dos (2) y un máximo de nueve (9) con mandato por tres (3) años, siendo reelegibles.-Darán la siguiente garantía: Depositarán en la sociedad la suma de pesos 10.000 (Diez mil pesos), cada uno, que no devengará interés alguno o bien títulos de la deuda pública por el mismo valor.-Los intereses que devenguen dichos títulos correrán a favor de los depositantes y en caso de rescate deberán ser sustituidos por otros.-Los mencionados depósitos podrán ser retirados únicamente a la finalización del mandato de los directores.-Sus funciones serán remuneradas con imputación a Gastos Generales o a Garantías Iguales y Reales, del ejercicio en que se devenguen según lo resuelva la asamblea ordinaria y en la medida que la misma disponga, ajustándose a lo prescrito por el artículo 261 de la ley N° 19550.-La asamblea ordinaria podrá designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo.-En el caso, las vacantes que se produzcan en el directorio se llenarán, por los suplentes que la asamblea ordinaria haya designado y en el orden de su elección; los directores, en su primer a se-





## PROTOCOLO NOTARIO

LEY 12590 - PUERTO RICO

Doscientos sesenta



A 022681510

ción, designarán de entre ellos un presidente y un vicepresidente, éste último reemplazará al primero en su ausencia o impedimento.-El directorio funcionará con la presencia de la mitad más uno de los miembros que lo componen y adoptará sus resoluciones por mayoría de votos presentes.-ARTICULO 8  
El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiere poder especial conforme a los artículos 1881- del Código Civil y 9º de decreto ley No 5965/63.-Podrá en consecuencia celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos y contratos, comprar, sacar y vender inmuebles y para operar con los Bancos de la Nación Argentina, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional, Nacional de Desarrollo, y demás instituciones de esa índole, oficiales o privadas, y para otorgar los poderes judiciales inclusive para querrelar criminalmente, o extrajudiciales con el objeto y extensión que juzgue conveniente a una o mas personas.-La representación le al, será ejercida por el presidente o vicepresidente del directorio indistintamente, quienes tienen el uso de la firma social.-El directorio podrá encomendar a algunos o algunos de sus miembros tareas especiales relacionadas directamente con la dirección y administración de la sociedad con la remuneración que fije la asamblea.-Podrá - asimismo delegar la parte ejecutiva de las operaciones sociales en uno o mas gerentes, cuya designación podrá recaer en-

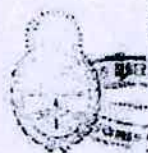






## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.550 - RUERICA



A 022681510

tre los miembros del directorio.--En este último caso, la remuneración que se les fije lo será por la asamblea, conforme al artículo 261 de la ley N° 19550.-Fiscalización. ARTICULO 9.-Por el termino de un año, la fiscalización de la sociedad la ejerce un síndico, que designará la asamblea ordinaria conjuntamente con un suplente, éste último reemplazará al primero en caso de ausencia o impedimento.-Tiene las facultades del artículo 234 de la ley 19550, y la remuneración que determine la asamblea, ya sea con imputación a gastos generales o a ganancias líquidas y realizadas del ejercicio en que se devenguen.-Asambleas. ARTICULO 10.-Toda asamblea debe ser citada simultaneamente en primera y segunda convocatoria, en la forma establecida para la primera por el artículo 237 de la ley 19550, sin perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de asamblea unanime.-La asamblea en segunda convocatoria ha de celebrarse el mismo día una hora después de la fijada para la primera.-Rigen el quorum y mayoría determinados por los artículos 243 y 244 de la ley 19550.-Segun la clase de asamblea, convocatoria y materias de que se trate, excepto en cuanto al quorum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considera constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto.-Los accionistas podrán hacerse representar en las asambleas mediante carta poder dirigida al directorio, de acuerdo a lo establecido en el artículo 239 de la ley N° 19550 y





PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 19550 RUENICA

Dieciséis sesenta y uno

A 022681811

deberán depositar en la sociedad sus acciones o certificados que acrediten su depósito para el acto, en el plazo y condiciones fijadas por el artículo 238 de la misma ley.

Ejercicio Social.-Distribución de Utilidades.-ARTICULO 11.-

El ejercicio social cerrará el treinta y uno de agosto de cada año a cuya fecha se confeccionará el Inventario, el Balance General y el Estado de Resultados, conforme a las regulaciones en vigencia y normas técnicas de la materia. Dicha fecha podrá ser modificada por resolución de una asamblea de accionistas inscribiéndola en el Registro Público de Comercio y comunicándola a la autoridad de control. Las ganancias líquidas y realizadas se distribuirán: a) cinco por ciento como mínimo, hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscrito, por lo menos, para el fondo de reserva legal; b) la remanencia al Directorio, con las limitaciones y condiciones del artículo 261 de la Ley 19550 y al síndico en su caso; c) dividendos preferidos, con prioridad los acumulativos impagos y la participación adicional en su caso; d) el saldo, en todo o en parte, como dividendo a los accionistas ordinarios o a fondos de reserva facultativos o de previsión o a cuentas suyas, o al destino que determine la asamblea. Los dividendos deberán ser pagados en proporción a las respectivas participaciones dentro del año de su sanción y prescriben a favor de la sociedad a los tres años contados desde que fueron puestos a disposición de los accionistas. -Liquidación







## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.993 - PUERTO RICO

A 022681811

ARTICULO 12.-La liquidación de la sociedad será efectuada por el directorio bajo vigilancia del síndico.-Cancelado el pasivo y reembolsado el capital con las preferencias que se establecieron/ hubieran/ en su caso, el remanente se repartirá entre los accionistas, en la forma indicada precedentemente para la distribución de las utilidades.-e) Disponer la protocolización ante escribano público del acta de la presente asamblea, del Estatuto modificado y del Registro de Asistencia de Accionistas a la asamblea.-f) Tramitar ante la Inspección General de Personas Jurídicas la conformidad del nuevo Estatuto Social; e) Autorizar al señor Pedro Luis Castreñeda, Cédula de Identidad número 2.944.705 de la Policía Federal y a la Señora Nora Raquel Yvaldo, Libro Cívico número 5.301.913, para que actuando en forma conjunta, separada o alternativamente, efectúen la tramitación ante la autoridad de control de la aprobación de las modificaciones estatutarias resueltas en esta Asamblea, como así también por retirar el expediente o los desgloses respectivos una vez finalizado el trámite; f) Facultar al presidente del directorio para que introduzca y/o acepte las modificaciones que a propuesta de la Inspección General de Personas Jurídicas o del Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro deban efectuarse en el texto del Estatuto anteriormente aprobado y g) Disponer una vez obtenida la aprobación de la reforma por la autoridad de control, la inscripción de la misma.





## PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.573 - PUBLICA

Doscientos sesenta y dos

A 022651812

ma en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, efectuándose las publicaciones en el Boletín Oficial por el término de ley y cumplimentándose cuantas mas diligencias sean necesarias para su plena vigencia.

En continuación, se trata el tercer punto del Orden del Día, referido a: 3º) Designación de dos accionistas para firmar el acta de la Asamblea: Por una mayoría de votos presentes se designa para aprobar y firmar el acta de la presente Asamblea a los accionistas Margarita P.M. de Del Val y Juan Gastonardi. No habiendo mas asuntos que tratar se deja constancia que asistieron a la asamblea la totalidad de los directores y los Síndicos Titular y Suplente de la sociedad y siendo ya trece horas y veinte minutos el señor Presidente da por finalizada la misma. E/I: en el país o en el extranjero. C/R: Depositarán en la, por el término de un año, la fiscalización. Vale. - P.A. Del Val. - M.A. Del Val. - M.P.M. de Del Val. - J. Gastonardi. - C. "Secretario". - PLANILLA DE ASISTENCIA DE ACCIONISTAS. - ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA del 27 de diciembre de 1976. - Número de Orden. - FECHA. - Año 1976 - Día - Mes. - ACCIONISTA (Nombre completo) y Apellido) - REPRESENTANTE (Nombre completo y Apellido). - CANTIDAD DE ACCIONES O CERTIFICADOS Ordinarios o 5 votos. - MONEDA DE LOS TITULOS, ACCIONES O CERTIFICADOS. - CAPITAL C. - CANTIDAD DE VOTOS. - FIRMAS. - 1 - 22 - 2 - STEFAN ZARDOZO - C.I. 424.099 - Fray L. Siquia 1737 - Ramos Mejia - Prov. Bs. As. - Por sí - 100 - 1000,00 - 500 - -









# PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA



A 022681812

Hay una firma ilegible - 2 - 22 - 12 - RODOLFO ANIBAL DEL VAL C.I.1.434.826 - Montiel 2081- Capital Federal - Por sí - 7.300 - 73.000,00 - 36.500 - Hay una firma ilegible - 3 - 22 - 12 - ELIDA S. PAZOS de DEL VAL- C.I.4.213.168- Montiel 2081 Capital Federal - Por sí - 100 - 1000,00 - 500 - Hay una firma ilegible - 4 - 22 - 12 - LILIANA P. de DEL VAL - C.I.3.658.068 - Cangallo 423-Ramos Mejía - Pcia.Ba.As.- Por sí - 100 - 1000,00 - 500 - Hay una firma ilegible.- 5 - 22 - 12 - ENRIQUE A. DEL VAL - C.I.2.224.225 - Cangallo 423 - Ramos Mejía.Pcia. de Bs.as. - Por sí - 7.300 - 73.000,00 - 36500- Hay una firma ilegible.- 6 - 22 - 12 - JUAN MAESTROCARDI - L.B.2.560.519 - Corrientes 4601,8° D-Capital Federal -Por sí - 100 - 1000,00 - 500 - Hay una firma ilegible - 15.000- 150.000,00e 75.000.- En la Ciudad de Buenos Aires, a los veintidos días del mes de diciembre de mil novecientos setenta y seis, siendo las diecinueve horas, se cierra el presente registro a la recepción de acciones, encontrándose depositadas quince mil acciones ordinarias de cinco votos cada una R.A.Del Val.- G.Brandstaeter - E. la Ciudad de Buenos Aires a los veintidós días del mes de diciembre de milnovecientos setenta y seis, siendo las diez horas y diez minutos se declara constituida la Asamblea, con la presencia de seis accionistas, todos por sí depositaron quince mil acciones ordinarias de cinco votos cada una, con lo cual se declara y cinco mil votos y que representan la totalidad del capital





PROTOCOLO NOTARIO

LEY 1275 - ECUATORIA

Doscientos sesenta y tres



A 022651813

Social, o sea ciento cincuenta mil pesos.-R.A.DEL VAL - M.F.  
R.DEL VAL - J. CASTROGARDI - LOMA: CONFORME CON SUS ORIGINALES  
que tengo a la vista para este acto, doy fe y el Señor Del -  
Val, continúa diciendo: fue como resulta de la presente e cri-  
ta a el capital Social, emitidos suscripto e integrado de la  
Sociedad "D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA CO-  
MERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA", queda elevado  
a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL.-Yo el Escriba-  
no autorizante hago constar que retengo la suma necesaria pa-  
ra abonar el Impuesto fiscal con relación al aumento de capi-  
tal.-PRIMERO: conviene en que de la presente se expida tes-  
timonio y se practiquen las inscripciones y anotaciones co-  
rrespondientes.-SEGUNDO esta e critura por mí, el Escribano au-  
torizante al otorgante, ésta se ratifica de su contenido y en  
prueba de conformidad la firma en la forma que acostumbra ha-  
cerlo, por ante mí, doy fe.-*He ydo. con titery. en uno. Testes, una  
minimamente. estordulid aduís. sustituidos por otros. excepto de por.  
protoslygion. minime. hndirle e. de. hndirle hndirle. material e.  
tabllido. de.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Asíste me





CERTIFICO EN mi carácter de Titular al Registro de la Capital  
Federal No 68 que la presente fotocopia y las que llevan mi sello y rú-  
brica son auténticas de su original que tengo a la vista para este acto  
y fé.- Para que así conste expido la presente en Buenos Aires a 20

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Circular stamp]*







ACTA N° 156.- En la Ciudad de Buenos Aires, a los ocho días del mes de febrero de mil novecientos ochenta y cinco, siendo las quince horas, se reúnen en la sede social de D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS Sociedad Anónima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria, sita en la Avda. Julio A. Roca 733, piso 2°, los directores de la sociedad que firman al pie del presente bajo la presidencia del señor Rodolfo Aníbal Del Val y contando con la presencia del Síndico Titular, Contador Público Curt Brandstadter, a los efectos de considerar el siguiente punto: Fijación expresa de la sede social. Manifiesta el señor Presidente: Que el Directorio, en reunión celebrada el día 25 de enero pasado, aprobó el proyecto de reforma del estatuto social elaborado por los asesores de la empresa. Que a su requerimiento y teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 16 de las Normas de la Inspección General de Justicia, que faculta a las sociedades por acciones a fijar o no en los contratos sociales la ubicación de la sede social, el Directorio, por unanimidad de votos, fija expresamente la sede de la sociedad en la Avenida Julio A. Roca 733, piso 2°, de esta Ciudad. No habiendo más asuntos que tratar, previa redacción, lectura y aprobación del presente acta, se levanta la sesión siendo las dieciséis horas y quince minutos. FDO.: Rodolfo Aníbal Del Val, Emilio Alberto Del Val, Rodolfo Alberto Del Val, Sara E.P. de Del Val y Curt Brandstadter.-

Firma certificada en Foja Especial N°A.002242294.-Buenos Aires, 6 de Junio de 1985.-









A 023482095

CERTIFICO en mi carácter de Titular del Registro número 1214 de Capital Federal, que el Acta número 156, es COPIA FIEL de su original, obrante a fojas 177 del Libro de Actas número uno, de la sociedad "D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA E INMOBILIARIA", el que fuera rubricado bajo el número /// B.35.142, con fecha 10 de diciembre de 1970.-Buenos Aires, 6 de junio de 1985.-









ACTUACION NOTARIAL



A 073482095

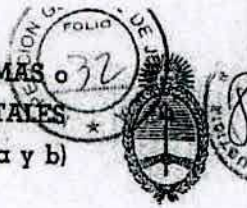
de junio de 1982.







CERTIFICACION DE FIRMAS  
de IMPRESIONES DIGITALES  
(Ley 12.990, art. 12, incs. a y b)



A 002242294

Buenos Aires, 6 de Junio de 19 85.

En mi carácter de ESCRIBANO PUBLICO, titular del Registro número  
1214 (mil doscientos catorce), -- -- -- -- y en uso de  
las atribuciones que me confieren las leyes y reglamentaciones vigentes.

CERTIFICO

PRIMERO: Que la/s firma, -- -- -- -- que antecede/n ha/n sido  
puesta/s en mi presencia, por Rodolfo Anibal DEL VAL, -- -- -- --

documento/s de identidad Cédula de Identidad de la Policia Fe-  
deral N° 2.897.375, -- -- -- --

persona/s de mi conocimiento, de lo que doy fe.

SEGUNDO: Que dicha/s persona/s manifiesta/n actuar como Presidente  
de la sociedad D.V.H.PRODUCTORA ALIMENTICIA SOCIEDAD ANO-  
NIMA COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA, con -  
suficiente capacidad para este acto, -- -- -- --







CERTIFICACION DE FIRMAS o  
de IMPRESIONES DIGITALES  
(Ley 12.990, art. 12, incs. a y b)



A 002242294

TERCERO: Que el/los requerimiento/s respectivo/s ha/n quedado formalizado/s  
simultáneamente, por medio de ACTA de REQUERIMIENTO número CIENTO  
OCHENTA Y CUATRO del LIBRO número OCHO. *Se hace acto*  
*de*



"Mat." 2387





Nº 6376101



Folio: 942.-

O.E.D.

PRIMER TESTIMONIO: ESCRITURA NUMERO CIENTO NOVENTA Y CUATRO

En la Ciudad de Ramos Mejía, Partido de Matanza, Provincia de Buenos Aires, a seis de Mayo de mil novecientos setenta y dos, ante mi, "scribano autorizante, comparece: Don Rodolfo Anibal DEL VAL, que dice ser casado, argentino mayor de edad, vecino de ésta Ciudad, persona hábil de mi conocimiento, doy fe, como de que concurre a éste acto en su CARACTER DE PRESIDENTE de la Sociedad que gira en la Capital Federal, bajo la denominación de "D.V.H. Productos Alimenticios Sociedad Anónima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria", acreditándose la existencia legal de la Sociedad y personería invocada por el compareciente en la siguiente forma: Primero: Con la escritura de constitución definitiva de la misma, pasada ante mi y al folio novecientos ochenta y cuatro de éste mismo Registro a mi cargo, con fecha veinte y ocho de Agosto de mil novecientos setenta, la cual en testimonio se inscribió en el Registro Público de Comercio el diez y seis de Octubre de mil novecientos setenta, bajo el número cuatro mil cuatrocientos uno, al folio cuarenta y ocho, del Libro setenta y tres Tomo A. de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales, doy fe. Segundo: Con el acta de Asamblea de fecha treinta de Diciembre de mil novecientos setenta





donde se eligen el Directorio. - Tercero: Con el Acta de Directorio de fecha treinta de Diciembre de mil novecientos setenta y uno, donde se distribuyen los cargos y donde surge como Presidente de la Sociedad el Señor Rodolfo Anibal Del Val. - Estas dos últimas actas en fotocopia debidamente autenticadas agrago a la presente, doy fe. - Y en tal carácter el compareciente dice: Que el Directorio de la Sociedad Anónima que representa en reunión celebrada el veinte y tres de Febrero de mil novecientos setenta y dos, resolvió la emisión de Veinte y cuatro mil pesos en acciones elevando el capital emitido a la suma de Treinta mil pesos. Ley 18.188, lo que así resulta del acta respectiva, que copiada íntegramente dice así: ACTA N.º 4. - En la Ciudad de Buenos Aires, a los veintitres días del mes de Febrero de mil novecientos setenta y dos, siendo las diez horas, se reúnen en el local social de D.V.H. Productos Alimenticios Sociedad Anónima, Comercial, Industrial Financiera e Inmobiliaria, sito en Avda. Julio A. Roca 733-2º Piso, los directores de la Sociedad Rodolfo Anibal Del Val, Emilio Alberto Del Val y Felipiano Del Val, bajo la presidencia del primero de los nombrados, a los efectos de tratar lo siguiente: Emisión de acciones por la suma de \$24.000. - Hace uso de la palabra el señor Presidente. -





Nº 6376102



M.E.D.S.

" expresando: Que el capital autorizado de la sociedad de a  
" cuerdo a lo establecido en el acto constitutivo de fecha  
" 29 de Junio de 1970, se eleva a la suma de \$30.000.- Que--  
" en el mismo acto se emitieron 600 acciones ordinarias al  
" portador de \$10-valor nominal cada una, lo que hace un ca  
" pital emitido de \$6.000.- Que las crecientes necesidades--  
" de capital para afrontar el desenvolvimiento comercial--  
" de la empresa van en aumento, lo que hace necesario recu  
" rrir a los accionistas para suplir esta necesidad.- Por--  
" lo expuesto, el señor Presidente propone: 1º Emitir 2.400-  
" (dos mil cuatrocientos) acciones ordinarias al portador--  
" de valor nominal \$10- (diez pesos) cada una, correspondien  
" tes a las series 1ª (parcial) a 3ª inclusive y por un va  
" lor total de \$24.000 (veinticuatro mil pesos).- 2º) Esta--  
" blecer que la forma de pago de las mismas será en efecti  
" vo y al contado en el momento de la suscripción.- 3º) Esta  
" blecer que todas las acciones en circulación tienen dere  
" cho de preferencia para suscribir dentro del plazo de--  
" quince días a contar de la última publicación efectuada--  
" en el Boletín Oficial.- 4º) Las acciones emitidas gozarán  
" de dividendo desde el ejercicio cerrado el 31 de Agosto  
" de 1971.- 5º) Los sobrantes no suscriptos por los accionis  
" tas preferenciales, serán distribuidos a prorrata entre--





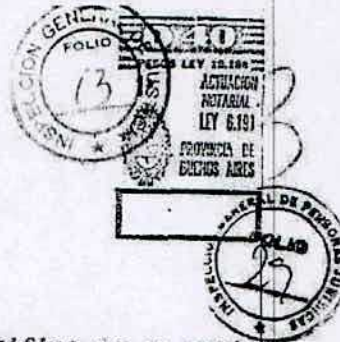
En mi carácter de Registrador de la  
Registro de la Propiedad, doy fe  
1949

los interesados que lo soliciten. Esta emisión se eleva-  
rá a escritura pública, se publicará por tres días en el  
Boletín Oficial, se inscribirá en el Registro Nacional de  
Primera Instancia en lo Comercial de Registro y se comu-  
nicará a la Inspección General de Personas Jurídicas y se  
autoriza al Presidente a firmar la escritura. -Se deja--  
constancia que el capital emitido queda elevado a la su-  
ma de \$30.000 (Treinta mil). -No habiendo más asuntos que  
tratar previa redacción, lectura y aprobación de la pre-  
sente, se levanta la sesión siendo las once horas cinquen-  
ta minutos E/L y autoriza al Presidente a firmar la es-  
critura. -Vale, Emilio Del Val. -Rodolfo Del Val. -Feliciano  
Del Val. -ES COPIA FIEL, doy fe. -Y el compareciente conti-  
núa diciendo: Que dando cumplimiento a lo resuelto por el  
Directorio de la Sociedad Anónima que representa, ELEVA a  
escritura pública el ACTA que se acaba de transcribir, pi-  
diéndome así el autorizante expida copia de la presente  
escritura para su inscripción donde corresponda. -SE HACE  
CONSTAR que el Impuesto Fiscal ha sido abonado totalmen-  
te en el acto de la escritura de protocolización de los  
Estatutos de dicha Sociedad, pasada con fecha veinte y o-  
cho de Octubre de mil novecientos setenta, ante mí y al-  
folio novecientos ochenta y cuatro de éste mismo Regis-




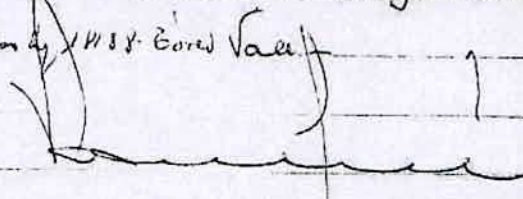


Nº 6376103



3) O.E.D.S.

tro a mi cargo. - LEIDA que le fue se ratifica de su conte  
nido y así la otorga y firma por ante mi, doy fe. - Rodolfo  
DEL VAL. - Hay un sello. - Ante mi: Baltasar FERNANDEZ RIVAS.  
CONCUERDA con su escritura matriz que pasó ante mi y que  
da al folio novecientos cuarenta y dos del Registro núme  
ro Ocho a mi cargo, doy fe. - Para la parte INTERESADA expi  
do el presente PRIMER TESTIMONIO en tres sellos de actua  
ción notarial numerados correlativamente desde el número  
seis millones trescientos setenta y seis mil ciento uno,  
hasta el presente inclusive, que sello y firmo en el mis  
mo lugar y fecha de su otorgamiento. - *Lo he en posesión de veru*

*y visto he visto en el fin de 1918. Eusebio Vaca*  
  


La firma y el sello que anteceden se les da en el fin

de legalización Nº 77.114 que se da en

Morón, 10 de Julio de 1918

En mi carácter de PROCURADOR, del  
Reg. 1 que he visto a le  
del 1 de 1918  
visto 1 de 1918  
Remos, 1 de 1918















En mi carácter de Escribano, del  
Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, CERTIFICO  
que el presente documento es copia a la 0.077.117



EL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES,  
República Argentina, en virtud de la facultad que le confiere la  
Ley Número 6191 (art. 90 inc. p.i.), legaliza la firma y el sello del  
escribano *Dr. Carlos Remondino Pérez*



obrantes en el

documento que lleva el timbre fiscal N° *63.6103*

*Febrero 19 de Mayo de 1972*



DAUL ANDRES DHO...  
PRESIDENTE  
DELEGACION...

INSCRITO EN LA FOLIA, BAJO EL NUMERO

mil setecientos setenta y tres

AL FOLIO ochentay uno

LIBRO setenta y siete T. A. DE

Estatutos de Sociedades Anonimas Nacionales

EN ESTE JUZGADO NACIONAL DE PRIMERA INSTANCIA DE LO COMERCIAL DE REGISTRO.-

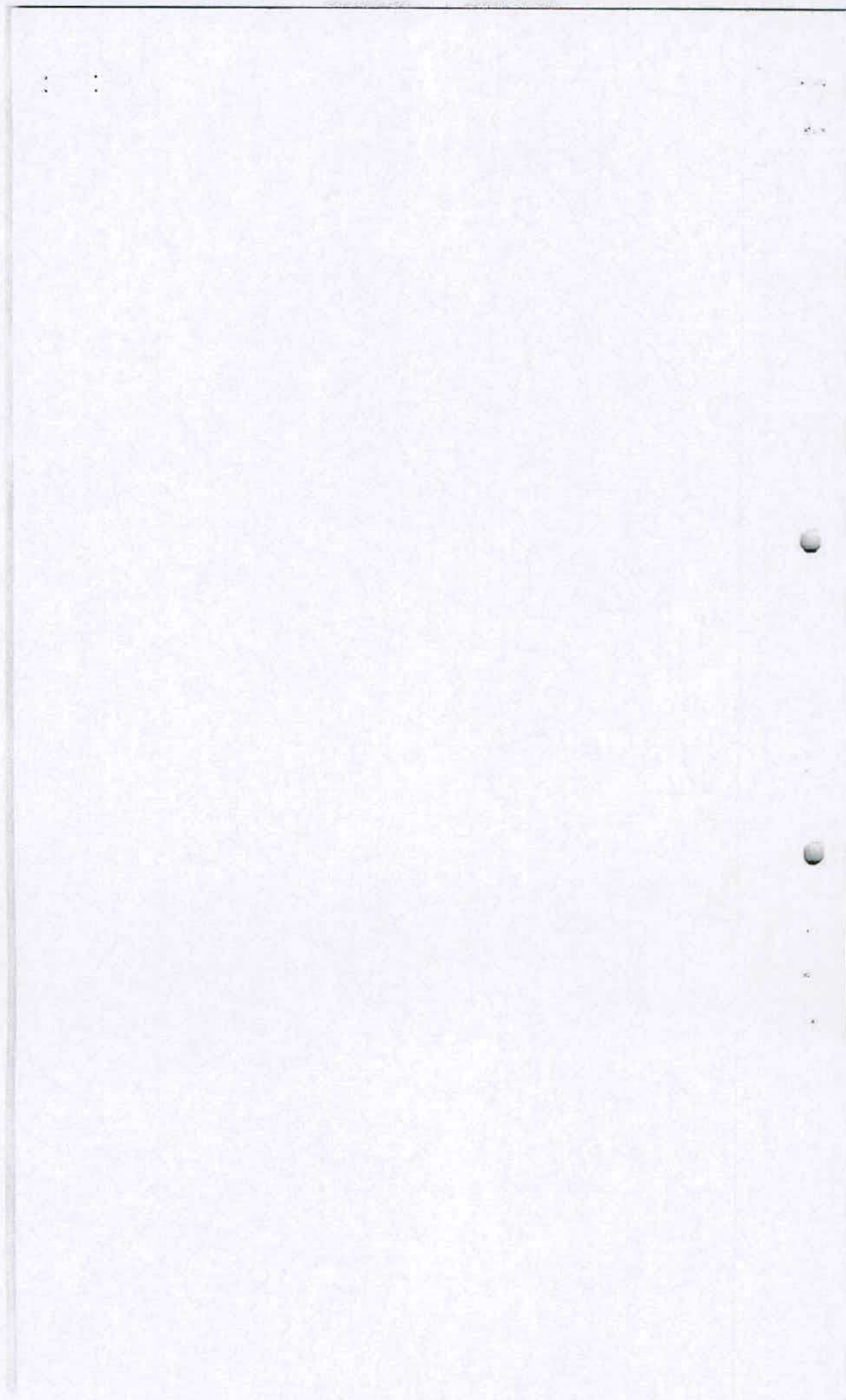
BUENOS AIRES 29 DE Mayo DE 1972



DRA. TATIANA SCHIFFRIN  
SECRETARIA  
JUZGADO NACIONAL DE 1ª INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO











PODER JUDICIAL DE LA NACION  
JUZGADO NACIONAL DE 1ro. INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO

expte. No



CERTIFICO: QUE CON FECHA 29 DE mayo

DE 1972

SE HA TOMADO RAZON DE: la emisión de acciones de " D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA"

BAJO EL Nro. 1773 AL FOLIO 81 DEL LIBRO 77 TOMO A

DE ESTATUTOS DE SOCIEDADES ANONIMAS NACIONALES.

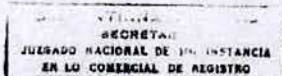
POR MANDATO DEL SEÑOR JUEZ NACIONAL DE PRIMERA INSTANCIA EN LO COMERCIAL DE REGISTRO Y PARA SER PRESENTADO ANTE LA INSPECCION GENERAL DE PERSONAS JURIDICAS

EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO QUE SELLO Y FIRMO EN BUENOS AIRES, A

29 DIAS DE mayo DE 1972

EN: " PERSONAS JURIDICAS" -vale

*Manuela Rey*















Folio: 659.\*

QED.\*

PRIMER TESTIMONIO: ESCRITURA NUMERO CIENTO CUARENTA Y SIETE. \*En la Ciudad de Ramos Mejia, Partido de Matanza, Provincia de Buenos Aires, a\*\*\* diez y siete de Abril de mil novecientos setenta y tres, ante mi, Escribano autorizante, comparece Don Rodolfo Anibal del VAL, que dice ser casado en primeras nupcias con Doña Elisa Sara Pazos, argentino, mayor de edad, con Cédula de Identidad de la Policía Federal numero un millón\*\* cuatrocientos treinta y cuatro mil ochocientos veinte y seis, domiciliado en la calle Montiel numero dos mil ochenta y uno, de la Capital Federal, y de peso aqui, persona hábil, de mi conocimiento, doy fe, como\*\* de que concurren a este acto en su caracter de DIRECTOR-PRESIDENTE de la Sociedad que gira en la Capital Federal, bajo la denominacion de\*\*\* "S. V. H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA e INMOBILIARIA", acreditándose la existencia legal de la Sociedad, personería invocada y autorizacion para este otorgamiento, en\*\* la siguiente forma. -Primero: Con el Acta de Constitución, estatutos Sociales y decreto aprobatorio, que resultan de la escritura pasada ante mi con fecha veinte y ocho de Agosto de mil novecientos setenta y al\*\* folio novecientos ochenta y cuatro de este mismo Registro a mi cargo, la que en testimonio se inscribió en el Registro Publico de Comercio\* de la Capital Federal el diez y seis de Octubre de mil novecientos setenta, bajo el numero cuatro mil cuatrocientos uno, al folio cuarenta\* y ocho del Libro sesenta y tres, Tomo A., de Estatutos Nacionales, doy\*\* fe. -Segundo: Con el Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha trein-

En mi carácter de Escribano del  
Registro de la Capital Federal  
Folio 659  
Visto  
Ramos Mejia

134179  
22





ta de Diciembre de mil novecientos setenta y uno, donde se justifica\*\* el nombramiento del Directorio de la Sociedad. ~~Y~~ Y ~~se~~ se ~~transcribe~~ transcribe: Con el Acta de Directorio de fecha treinta de Diciembre de mil novecientos setenta y uno, donde se distribuyen los cargos y surge el nombre de Presidente de la Sociedad del señor Rodolfo Anibal del Val. Y Cuarto: Con el Acta de Directorio de fecha veinte y cuatro de Noviembre de mil novecientos setenta y dos, donde se autoriza al señor Presidente para el presente otorgamiento. Las ~~Las~~ actas ~~actas~~ mencionadas ~~mencionadas~~ en los puntos segundo, tercero y cuarto, en copias fotográficas debidamente autenticadas segun ~~segun~~ agregan a la presente, doy fe. ES CONFORME ~~con todo lo relacionado, doy fe; y el señor Rodolfo Anibal del Val, dice: Que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad por acta de fecha veinte y nueve de Setiembre de mil novecientos setenta y dos, conforme a sus Estatutos, resolvió aumentar el Capital autorizado de la Sociedad de~~ ~~Treinta mil Pesos a Ciento cincuenta mil Pesos, mediante la emisión de acciones ordinarias al portador de Diez mil Pesos cada una, clase A., y de cinco votos por acción, constituyendo las series cuatro al quince~~ ~~inclusive, o sea en series de Diez mil Pesos cada una, segun resulta del acta respectiva que se transcribe; y el Directorio de la Sociedad en cumplimiento de lo dispuesto por la Asamblea, resolvió con fecha veinte y cuatro de Noviembre de mil novecientos setenta y dos, efectuar la~~ ~~emisión de doce mil acciones ordinarias al portador clase A., de cinco votos y de valor nominal de~~ ~~dos Pesos cada una, por un valor total de~~ ~~seiscientos~~







(2) SEDS. \*

Ciento veinte mil Pesos, como resulta del acta respectiva. -LAS MENCIONA  
DAS ACTAS insertas en las páginas cuatro y cinco del Libro de Actas\*\*  
de Asambleas numero uno; y la segunda en las páginas doce, trece y ca-  
torce del Libro de Actas de Directorio numero uno, en sus originales\*\*  
tengo a la vista para este otorgamiento y copiadas textualmente, dicen:  
"ACTA DE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA. -En la Ciudad de Buenos Ai-  
" res, a los veintinueve dias del mes de Setiembre de mil novecientos se-  
" tenta y dos, siendo las quince horas, veinticinco minutos, se constitu-  
" yó en el domicilio legal sito en la Avda. Julio A. Roca 733-2º piso y\*  
" en Asamblea General Extraordinaria los señores accionistas de D.V.H.\*  
" Productos Alimenticios Sociedad Anónima, Comercial, Industrial, Financie-  
" ra e Inmobiliaria, cuya nómina se transcribe en el Registro de Asisten-  
" cia de Accionistas a Asambleas número uno, al folio tres, a efectos de\*  
" considerar el Orden del Día que se consigna en la convocatoria respec-  
" tiva, publicada íntegramente en el Boletín Oficial con la debida anti-  
" cipación. -Contando con quorum legal y sin que ningún accionista formu-  
" le objeciones a la constitución del acto, el señor Rodolfo Anibal Del\*  
" Val, que ejerce la Presidencia de la Asamblea, declara abierta la mis-  
" ma y pone a consideración el primer punto del Día, que se refiere a: 1º) Au-  
" mento del Capital Autorizado a la suma de \$150,000 -de acuerdo a lo es-  
" tablecido en el art. 6º de los Estatutos Sociales. -Toma la palabra el\*  
" señor Presidente para manifestar, con relación al punto cuyo tratamien-  
" to se inicia: Que el capital autorizado de la Sociedad asciende en la\*\*







" actualidad a la suma de \$30,000.-de acuerdo a lo establecido por el ar "   
 " tículo 4 de los Estatutos.-Que segun lo consignan el articulo 6 de\*\*\* "   
 " los Estatutos,dicho capital autorizado podrá elevarse por resolución\* "   
 " de una Asamblea de Accionistas hasta el quintuplo.-Que en la actuali- "   
 " dad se encuentran totalmente emitidas,las series 1º al 3º de acciones "   
 " los cuales han sido suscriptas e integradas en su totalidad por la su "   
 " ma de \$30,000.-Que existiendo el proposito del Directorio de incremen "   
 " tar la actividad comercial es imprescindible recurrir a los accionis-\* "   
 " tas para permitir las emisionesde acciones pertinentes,es perentorio "   
 " aumentar el capital autorizado.-Por todo lo expuesto,el señor Presi-\* "   
 " dente propone:a)Aumentar el capital autorizado de la Sociedad a la su "   
 " ma de \$150,000,(Ciento cincuenta mil Pesos).-b)Disponer que el consi- "   
 " guiente aumento de \$120,000,sobre el capital autorizado actual,se efec "   
 " tue de acuerdo al articulo % de los Estatutos,en acciones orgnaries, "   
 " al portador de \$20 (diez pesos)cada una,clase A.,de cinco votos por\*\* "   
 " acción,constituyendo las series 4º al 15º inclusive,o sea en series\*\* "   
 " de \$10,000-(Diez mil Pesos)cada una.-c)Faculter al Directorio para\*\*\* "   
 " que determine la oportunidad de cada emisión de acciones como así tam "   
 " bien la forma y condiciones de su pago.-d)Autorizar la protocoliza-\* "   
 " ción ante Escribano Publico del referido Aumento de Capital,inscribién "   
 " dose el mismo en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comer "   
 " cial de Registro y comunicándoselo a la Inspección General de Perso-\* "   
 " nes Jurídicas,previa su publicación en el Boletín Oficial por el ter- g







(3) C.D.S.\*

"mino de tres dias.-Luego de un breve debate, la Asamblea aprueba por\*\*  
" unanimidad de votos presentes la propuesta del señor Presidente.-A\*\*\*  
" continuación pásase a tratar el siguiente punto: 2\*) Designación de dos  
" accionistas para firmar el acta de la Asamblea.-Resultan designados\*\*  
" por unanimidad para tal fin los accionistas Serafin Zarabozo y Felicia  
" no Del Val.-No habiendo mas asuntos que tratar se pasa a un cuarto in-  
" termedio a los efectos de redactar el presente acta y previa su lectu-  
" ra y aprobación, se levanta la sesión, siendo las dieciséis horas cin-  
" cuenta minutos.-Se deja constancia que no asistió a la misma el señor  
" Inspector de Personas Jurídicas.-Rodolfo A. del Val.-Serafin Zarabozo.  
" Feliciano del Val".-ACTA N° 8.-En la Ciudad de Buenos Aires, a los\*\*\*  
" veinticuatro dias del mes de Noviembre de mil novecientos setenta y\*\*  
" dos, siendo las diez horas, se reúnen en el local social de D.V.H. Pro-  
" ductos Alimenticios Sociedad Anonima, Comercial, Industrial, Financiera e  
" Inmobiliaria, sito en Avda. Julio A. Roca 733-2° piso, los Directores de\*\*  
" la Sociedad señores Rodolfo Arribal Del Val; Emilio Alberto Del Val y\*\*  
" Feliciano Del Val, bajo la Presidencia del primero de los nombrados y\*\*  
" contando con la presencia del Síndico Titular señor Juan Mastronardi,  
" a los efectos de considerar los siguientes puntos: 1\*) Escrituración\*\*\*  
" del aumento del capital autorizado.-El señor Presidente expresa, que\*\*  
" en cumplimiento de las disposiciones vigentes, debe elevarse a escri-  
" ta pública el aumento del capital autorizado a la suma de \$150.000, re-  
" sueldo por la Asamblea General Extraordinaria celebrada el 29 de Seti\*\*





tiembre de 1972.-Que a tal efecto solicita autorización para que, en\*\* " su carácter de representante legal de la sociedad, pueda concurrir a\*\* " firmar la pertinente escritura.-El Directorio por unanimidad de votos " presentes, autoriza al señor Presidente para que firme la escritura de " aumento de Capital.-2º) Emisión de acciones por \$120,000.-Hace uso de\* " la palabra el señor Presidente para expresar con relación al punto cu " yo tratamiento se inicia: Que tal como se expresó en el punto anterior, " el capital autorizado de la sociedad asciende a la suma de \$150,000.-\* " de acuerdo a lo resuelto por la Asamblea General Extraordinaria cele- " brada el 29 de Setiembre de 1972.-Que en la actualidad se encuentran\* " emitidas 3,000 acciones ordinarias al portador clase A., de cinco votos " y de valor nominal \$10-cada una, por un total de \$30,000-las que han\*\* " sido totalmente integradas en efectivo.-Que el desenvolvimiento de la " actividad de la empresa exige a diario una mayor inversión de capita- " les, por lo que considera oportuno recurrir al apoyo de los accionis- " tas a cuyo efecto es necesario efectuar las emisiones de acciones per- " tinentes.-Por todo lo expuesto, el señor Presidente propone: 1º) Emitir\* E " 12,000 (doce mil) acciones ordinarias al portador clase A., de cinco vo- " tos y de valor nominal \$10 (diez pesos) cada una, por un valor total de\* " \$120,000 (Ciento veinte mil Pesos).-2º) Disponer que la forma de pago\* " de las mismas será en efectivo y al contado en el momento de la sus- " cripción.-3º) Establecer que todas las acciones en circulación tienen\* " derecho de preferencia para suscribir dentro del pago de treinta días "







4) ORDEN.

" a contar desde el día siguiente al de la última publicación efectuada  
" en el Boletín Oficial. -4°) Disponer que las acciones emitidas gozarán  
" de dividendos a partir del ejercicio iniciado el 1° de Setiembre de\*\*  
" 1971. -5°) Establecer que los sobrantes no suscriptos por los accionis-  
" tas preferenciales serán distribuidos a prorrata entre los interesa-  
" dos que lo soliciten. -Por unanimidad de votos presentes el Directorio  
" aprueba la propuesta del señor Presidente. -Esta emisión se elevará a\*  
" escritura pública, se publicará por tres días en el Boletín Oficial, se  
" inscribirá en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial  
" de Registro y comunicará a la Inspección General de Personas Jurídicas.  
" -Se deja constancia que el capital emitido queda elevado a la suma  
" de \$150.000 (ciento cincuenta mil pesos). -Por unanimidad de votos se\*\*  
" resuelve autorizar al señor Presidente para que firme la escritura de  
" emisión, no habiendo mas asuntos que tratar, previa redacción, lectura  
" y aprobación del presente acta, se levanta la sesión siendo las once\*\*  
" horas cincuenta y cinco minutos. -Rodolfo del Val. -Emilio A. del Val. -  
" Feliciano del Val. -Juan Mastronardi". -ES COPIA FIEL de las actas trans-  
criptas, doy fe; y el señor Rodolfo Anibal del Val, continúa diciendo:\*\*  
Que llevando adelante lo resuelto por la Asamblea General Ordinaria\*\*  
de Accionistas y Directorio de la Sociedad y de acuerdo a sus Estatu-  
tos, viene por la presente a) elevar a escritura pública la primera\*\*  
de las actas que se acaba de transcribir, relacionada con el aumento de  
capital de la Sociedad a la suma de CIENTO CINCUENTA MIL PESOS; y b) A\*





elevar a escritura pública la segunda de las actas que se acaba de transcribir, relacionada con la emisión de acciones de la Sociedad por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS, solicitándose a mi el Escribano autorizante expida copia de la presente para su inscripción en el Registro Público de Comercio. - Se hace constar que en este acto se abona el Impuesto Fiscal correspondiente a la suma de Ciento veinte mil Pesos. - \*  
LEIDA que la fue se ratifica de su contenido y así la otorga y firma por ante mí, de todo lo que doy fe. - Rodolfo A. del VAL. - Hay un sello. - Ante mí: Baltasar FERNANDEZ RIVAS. - CONCUERDA con su escritura matriz que pasó ante mí y queda el folio seiscientos cincuenta y nueve del Registro número Ocho a mi cargo, doy fe. - Para el INTERESADO expido el presente PRIMER TESTIMONIO en cuatro sellos de actuación notarial numerados correlativamente desde el número siete millones ochocientos veintinueve mil seiscientos cuarenta y dos, hasta el presente inclusive, que sello y firmo en el mismo lugar y fecha de su otorgamiento. -













PODER JUDICIAL DE LA NACION  
JUZGADO NACIONAL DE 1ra. INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO



CERTIFICO: QUE CON FECHA 21 DE Mayo DE 1973.-

SE HA TOMADO RAZON DE: 1 Aumento de Capital Autorizado y Emisión de  
Acciones de: D. V. H. Productos Alimenticios Sociedad Anónima Comer-  
cial Industrial Financiera e Inmobiliaria

BAJO EL Nro. 1009 AL FOLIO 187 DEL LIBRO 78 TOMO "A"

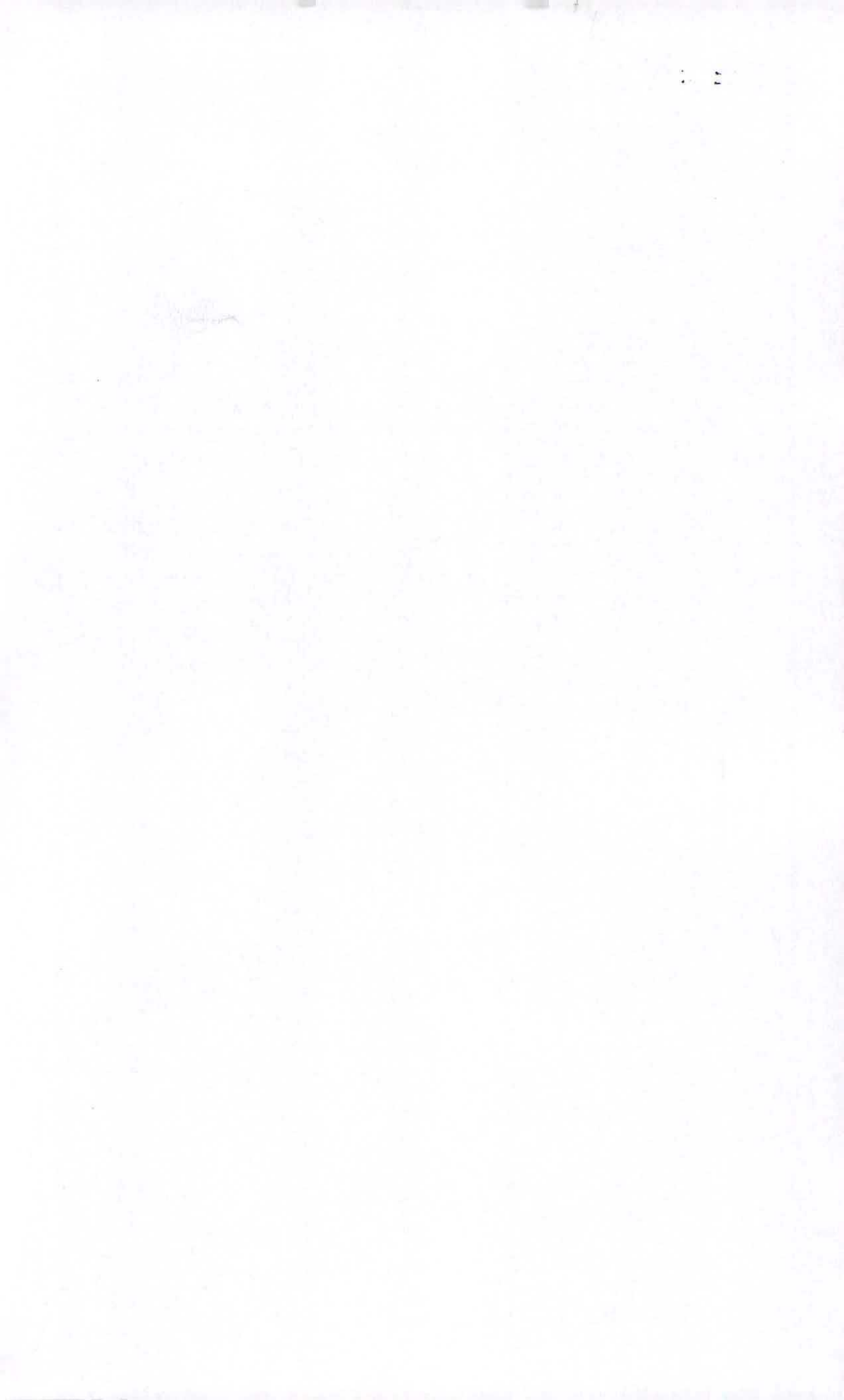
DE ESTATUTOS DE SOCIEDADES ANONIMAS NACIONALES.-----

POR MANDATO DEL SEÑOR JUEZ NACIONAL DE PRIMERA INSTANCIA EN LO COMER-  
CIAL DE REGISTRO Y PARA SER PRESENTADO ANTE LA INSPECCION GENERAL DE PER-  
SONAS JURIDICAS, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO QUE SELLO Y FIRMO EN BUE-  
NOS AIRES, A 21 DIAS DE Mayo DE 1973.-



LUCIO R. ARCEDEZ  
SECRETARIO  
JUZGADO NACIONAL DE 1ra. INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO







727  
PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.930 - RUBRICA

Cuatrocientos treinta y nueve



A032629839

que se emitan, dentro de las respectivas clases y en proporción a las que posean.-Este derecho deberá ejercerse dentro del plazo de treinta días, contados desde el día siguiente al de la última publicación que por tres días se efectuará a tal fin en el periódico de publicaciones legales.-ARTICULO 10.-La integración de las acciones debe hacerse en las condiciones que se establezcan en el contrato de suscripción.-En caso de mera en la integración del capital, el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo 193 de la Ley Nº 19.550.-ARTICULO 11.- La sociedad podrá emitir debentures dentro o fuera del país, en moneda nacional o extranjera, de acuerdo con las disposiciones establecidas en la sección VIII del capítulo II de la Ley Nº 19.550 o con sujeción al régimen legal vigente a la fecha de su emisión.-Esta será efectuada en series y la asamblea de accionistas deberá autorizarla previamente y determinará las condiciones de precio, interés, amortización y las restantes que hagan a la emisión, así como la clase de garantía de los debentures.-CAPITULO TERCERO: Administración y representación.- ARTICULO 12.-La dirección y administración de la sociedad está a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije la asamblea de accionistas, entre un mínimo de dos y un máximo de nueve con mandato por tres años, siendo reelegibles.-Darán la siguiente







# PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 19.550 - RUBRICA



1032629839

te garantía; Depositarán en la sociedad la suma de \$a.10000 (Diez mil pesos argentinos) cada uno, que no devengarán interés alguno o bien títulos de la deuda pública por el mismo valor.- Los intereses que devenguen dichos títulos - quedarán a favor de los depositantes y en caso de rescate deberán ser sustituidos por otros.- Los mencionados depósitos podrán ser retirados únicamente a la finalización del mandato de los directores.- La asamblea ordinaria podrá designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo.- En el caso, las vacantes que se produzcan en el directorio se llenarán por los suplentes que la asamblea ordinaria haya designado y en el orden de su elección.- Los directores, en su primera sesión, designarán de entre ellos un presidente y un vicepresidente, éste último reemplazará al primero en su ausencia o impedimento.- El directorio funcionará con la presencia de la mayoría absoluta de los miembros que lo componen y adoptarán sus resoluciones por mayoría de votos presentes.- ARTICULO 13.- Las funciones de los directores serán remuneradas con imputación a Gastos Generales o a Ganancias Líquidas y Realizadas, del ejercicio en que se devenguen, según lo resuelva la asamblea ordinaria y en la medida que la misma disponga, ajustándose a lo prescripto por el artículo 261 de la Ley Nº 19.550.- ARTICULO 14.- El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes,





Nº 6376101



Folio: 942.-

C.E.D.

PRIMER TESTIMONIO: ESCRITURA NUMERO CIENTO NOVENTA Y CUATRO

En la Ciudad de Ramos Mejía, Partido de Matanza, Provincia de Buenos Aires, a seis de Mayo de mil novecientos setenta y dos, ante mi, "scribano autorizante, comparece:-

Don Rodolfo Anibal DEL VAL, que dice ser casado, argentino mayor de edad, vecino de ésta Ciudad, persona hábil de mi conocimiento, doy fe, como de que concurre a éste acto en

su CARACTER DE PRESIDENTE de la Sociedad que gira en la

Capital Federal, bajo la denominación de "D.V.H. Productos

Alimenticios Sociedad Anónima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria", acreditándose la existencia legal

de la Sociedad y personería invocada por el comparecien-

te en la siguiente forma: Primero: Con la escritura de---

Constitución definitiva de la misma, pasada ante mi y al

folio novecientos ochenta y cuatro de éste mismo Regis-

tro a mi cargo, con fecha veinte y ocho de Agosto de mil-

novecientos setenta, la cual en testimonio se inscribió--

en el Registro Público de Comercio el diez y seis de Oc-

tubre de mil novecientos setenta, bajo el número cuatro--

mil cuatrocientos uno, al folio cuarenta y ocho, del Libro

setenta y tres Tomo A. de Estatutos de Sociedades Anóni-

mas Nacionales, doy fe. --Segundo: Con el acta de Asamblea--

de fecha treinta de Diciembre de mil novecientos setenta





En mi calidad de Presidente, del  
Registro de la Propiedad, del  
Distrito de Capital Federal, del  
1949

donde se eligen el Directorio. Y Tercero: Con el Acta de  
Directorio de fecha treinta de Diciembre de mil novecien-  
tos setenta y uno, donde se distribuyen los cargos y don-  
de surge como Presidenta de la Sociedad el Señor Rodolfo  
Aníbal Del Val. Estas dos últimas actas en fotocopia de-  
bidamente autenticadas agrago a la presente, doy fe. Y  
en tal carácter el compareciente dice que el Directorio  
de la Sociedad Anónima que representa en reunión celebra-  
da el veinte y tres de Febrero de mil novecientos seten-  
ta y dos, resolvió la emisión de Veinte y cuatro mil pe-  
sos en acciones elevando el capital emitido a la suma de  
Treinta mil pesos. Ley 18.188, lo que así resulta del acta  
respectiva, que copiada íntegramente dice así: ACTA N.º 4. -- "

En la Ciudad de Buenos Aires, a los veintitres días del -- "

mes de Febrero de mil novecientos setenta y dos, siendo -- "

las diez horas, se reúnen en el local social de D.V.H. Pro -- "

ductos Alimenticios Sociedad Anónima, Comercial, Industrial -- "

Financiera e Inmobiliaria, sito en Avda. Julio A. Roca 733 -- "

2º Piso, los directores de la Sociedad Rodolfo Aníbal Del -- "

Val, Emilio Alberto Del Val y Felipiano Del Val, bajo la -- "

presidencia del primero de los nombrados, a los efectos -- "

de tratar lo siguiente: Emisión de acciones por la suma -- "

de \$24.000. Hace uso de la palabra el señor Presidente. -- "





Nº 6376102



M.E.D.S.

" expresando: Que el capital autorizado de la sociedad de a  
" cuendo a lo establecido en el acto constitutivo de fecha  
" 29 de Junio de 1970, se eleva a la suma de \$30.000.- Que--  
" en el mismo acto se emitieron 600 acciones ordinarias al  
" portador de \$10-valor nominal cada una, lo que hace un ca  
" pital emitido de \$6.000.- Que las crecientes necesidades--  
" de capital para afrontar el desenvolvimiento comercial--  
" de la empresa van en aumento, lo que hace necesario recu  
" rrir a los accionistas para suplir esta necesidad.- Por--  
" lo expuesto, el señor Presidente propone: 1º Emitir 2.400-  
" (dos mil cuatrocientos) acciones ordinarias al portador--  
" de valor nominal \$10-(diez pesos) cada una, correspondien  
" tes a las series 1ª (parcial) a 3ª inclusive y por un va  
" lor total de \$24.000 (veinticuatro mil pesos).- 2º) Esta--  
" blecer que la forma de pago de las mismas será en efecti  
" vo y al contado en el momento de la suscripción.- 3º) Esta  
" blecer que todas las acciones en circulación tienen dere  
" cho de preferencia para suscribir dentro del plazo de--  
" quince días a contar de la última publicación efectuada--  
" en el Boletín Oficial.- 4º) Las acciones emitidas gozarán  
" de dividendo desde el ejercicio cerrado el 31 de Agosto  
" de 1971.- 5º) Los sobrantes no suscriptos por los accionis  
" tas preferenciales, serán distribuidos a prorrata entre--





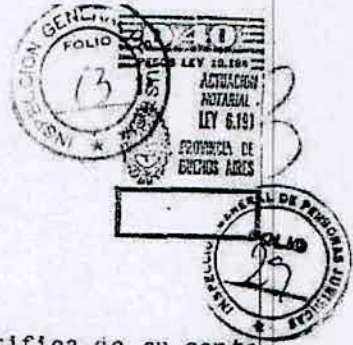
En el carácter de SECRETARIO, C. A.  
Registro N.º 1 de la Sección de Registros  
R. M. del Val, 1942

los interesados que lo soliciten. Esta emisión se eleva- "  
rá a escritura pública, se publicará por tres días en el- "  
Boletín Oficial, se inscribirá en el Registro Nacional de- "  
Primera Instancia en lo Comercial de Registro y se comu- "  
nicará a la Inspección General de Personas Jurídicas y se- "  
autoriza al Presidente a firmar la escritura. -Se deja- "  
constancia que el capital emitido queda elevado a la su- "  
ma de \$30.000 (Treinta mil). -No habiendo más asuntos que- "  
tratar previa redacción, lectura y aprobación de la pre- "  
sente, se levanta la sesión siendo las once horas cincuen- "  
ta minutos E/L y autoriza al Presidente a firmar la es- "  
critura. -Vale, Emilio Del Val. -Rodolfo Del Val. -Feliciano- "  
Del Val". -ES COPIA FIEL, doy fe. -Y el compareciente conti- "  
núa diciendo: Que dando cumplimiento a lo resuelto por el- "  
Directorio de la Sociedad Anónima que representa, ELEVA a- "  
escritura pública el ACTA que se acaba de transcribir, p- "  
diendome así el autorizante expida copia de la presente- "  
escritura para su inscripción donde corresponda. -SE HACE- "  
CONSTAR que el Impuesto Fiscal ha sido abonado totalmen- "  
te en el acto de la escritura de protocolización de los- "  
Estatutos de dicha Sociedad, pasada con fecha veinte y o- "  
cho de Octubre de mil novecientos setenta, ante mí y al- "  
folio novecientos ochenta y cuatro de éste mismo Regis-





Nº 6376103



3) O.E.D.S.

tro a mi cargo. - LEIDA que le fue se ratifica de su conte  
nido y así la otorga y firma por ante mí, doy fe. - Rodolfo  
DEL VAL. - Hay un sello. - Ante mí: Baltasar FERNANDEZ RIVAS.  
CONCUERDA con su escritura matriz que pasó ante mí y que  
da al folio novecientos cuarenta y dos del Registro núme  
ro Ocho a mi cargo, doy fe. - Para la parte INTERESADA expi  
do el presente PRIMER TESTIMONIO en tres sellos de actua  
ción notarial numerados corrolativamente desde el número  
seis millones trescientos setenta y seis mil ciento uno,  
hasta el presente inclusive, que sello y firmo en el mis  
mo lugar y fecha de su otorgamiento. - *Señor esposo: veru*

*y visto: he visto con fe de 1488. Carlos Vaca*



La firma y el sello que anteceden se leen en el

por de legalización Nº 77.114 que se da en

Morón, 10 de Junio de 1970

En mi carácter de RECIBIDO, del  
Reg. NOTARIAL  
F. 1  
de 1970  
visto del a la  
Memos Morón















En mi carácter de Escribano, del  
Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, CERTIFICO  
que el presente documento a la 0077.117  
del 19 de Mayo de 1972



EL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES,  
República Argentina en virtud de la facultad que le confiere la  
Ley Número 6191 art. 90 inc. p.l., legaliza la firma y el sello del  
escribano *Paul Andres Ochoa*



obrantes en el

documento que lleva el timbre fiscal N° 63/6103.

*Fecha 19 de Mayo de 1972*



PAUL ANDRES OCHOA  
PRESIDENTE  
DELEGACION M...

INSCRITO EN LA FOLIA, BAJO EL NUMERO

mil setecientos setenta y tres

AL FOLIO ochentay uno

LIBRO setenta y siete T. A. DE

Estatutos de Sociedades Anonimas Nacionales

EN ESTE JUZGADO NACIONAL DE PRIMERA INSTANCIA DE LO COMERCIAL DE REGISTRO.-

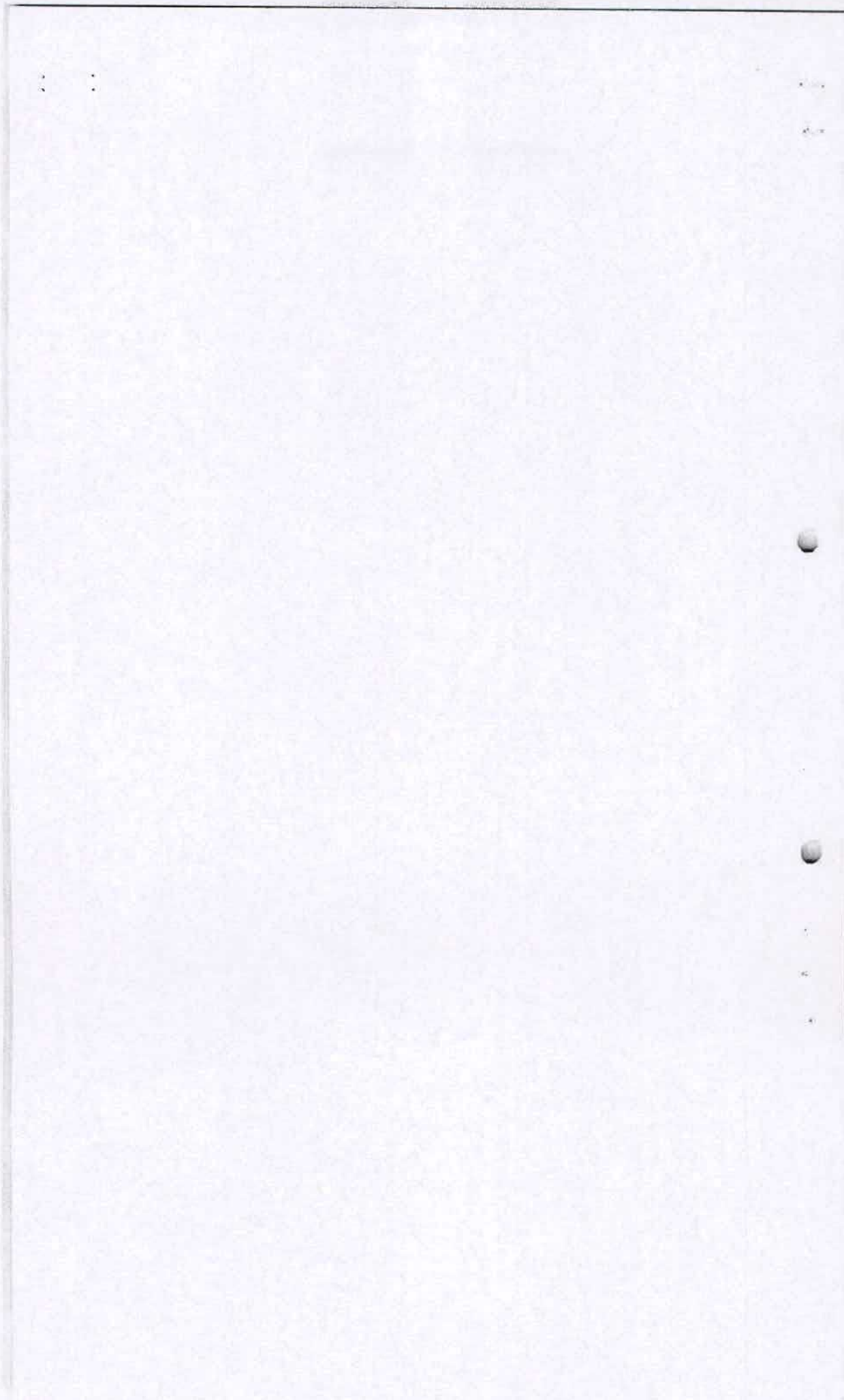
BUENOS AIRES 29 DE Mayo DE 1972



DRA. YATIANA SCHIFFRIN  
SECRETARIA  
JUZGADO NACIONAL DE 1.ª INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO











PODER JUDICIAL DE LA NACION  
JUZGADO NACIONAL DE 1ra. INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO

expte. N°

2581/72



CERTIFICO: QUE CON FECHA 29 DE mayo

DE 1972

SE HA TOMADO RAZON DE: la emisión de acciones de " D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA"

BAJO EL Nro. 1773 AL FOLIO 81 DEL LIBRO 77 TOMO A

DE ESTATUTOS DE SOCIEDADES ANONIMAS NACIONALES.-----

POR MANDATO DEL SEÑOR JUEZ NACIONAL DE PRIMERA INSTANCIA EN LO COMERCIAL DE REGISTRO Y PARA SER PRESENTADO ANTE LA INSPECCION GENERAL DE PERSONAS JURIDICAS

EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO QUE SELLO Y FIRMO EN BUENOS AIRES, A

29

DIAS DE

mayo

DE 1972

EL: " PERSONAS JURIDICAS" -vale

*Manana Ray*







1. 1.

1. 1.

1. 1.

1. 1.

1. 1.

1. 1.

1. 1.

1. 1.







Folio: 559.\*

QEDS.\*

PRIMER TESTIMONIO: ESCRITURA NUMERO CIENTO CUARENTA Y SIETE. \*En la Ciudad de Ramos Mejía, Partido de Matanza, Provincia de Buenos Aires, a\*\*\* diez y siete de Abril de mil novecientos setenta y tres, ante mi, Escribano autorizante, comparece Don Rodolfo Anibal del VAL, que dice ser casado en primeras nupcias con Doña Elisa Sara Pazos, argentino, mayor de edad, con Cédula de Identidad de la Policía Federal numero un millón\*\* cuatrocientos treinta y cuatro mil ochocientos veinte y seis, domiciliado en la calle Montiel numero dos mil ochenta y uno, de la Capital Federal, y de poseso aquí, persona hábil, de mi conocimiento, doy fe, como\*\* de que concurren a este acto en su caracter de DIRECTOR-PRESIDENTE de la Sociedad que gira en la Capital Federal, bajo la denominacion de\*\*\* S. V. N. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA e INMOBILIARIA, acreditándose la existencia legal de la Sociedad, personería invocada y autorizacion para este otorgamiento, en\*\* la siguiente forma. -Primero: Con el Acta de Constitución, estatutos Sociales y decreto aprobatorio, que resultan de la escritura pasada ante mi con fecha veinte y ocho de Agosto de mil novecientos setenta y al\* folio novecientos ochenta y cuatro de este mismo Registro a mi cargo, la que en testimonio se inscribió en el Registro Publico de Comercio\* de la Capital Federal el diez y seis de Octubre de mil novecientos setenta, bajo el numero cuatro mil cuatrocientos uno, al folio cuarenta\* y ocho del Libro sesenta y tres, Tomo A., de Estatutos Nacionales, doy\*\* fe. -Segundo: Con el Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha treín-

En mi carácter de Escribano del  
Registro de la Propiedad de la  
Ciudad de Ramos Mejía, a la  
vista de la escritura pasada  
ante mi, doy fe de lo  
que concurren a este acto  
en su carácter de  
DIRECTOR-PRESIDENTE  
de la Sociedad que gira en la  
Capital Federal, bajo la  
denominación de  
S. V. N. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA e INMOBILIARIA, acreditándose la existencia legal de la Sociedad, personería invocada y autorización para este otorgamiento, en la siguiente forma.

134/79  
R2





ta de Diciembre de mil novecientos setenta y uno, donde se justifica\*\*  
el nombramiento del Directorio de la Sociedad. ~~Y Tercero:~~ Con el Acta\*  
de Directorio de fecha treinta de Diciembre de mil novecientos seten-  
ta y uno, donde se distribuyen los cargos y surge el nombre de Presi-  
dente de la Sociedad del señor Rodolfo Anibal del Val. ~~Y Cuarto:~~ Con el  
Acta de Directorio de fecha veinte y cuatro de Noviembre de mil nove-  
cientos setenta y dos, donde se autoriza al señor Presidente para el\*\*  
presente otorgamiento. Las actas mencionadas en los puntos segundo,\*\*  
tercero y cuarto, en copias fotográficas debidamente autenticadas se\*\*\*\*  
agregan a la presente, doy fe. ES CONFORME con todo lo relacionado, doy  
fe; y el señor Rodolfo Anibal del Val, dice: Que la Asamblea General Ex-  
traordinaria de Accionistas de la Sociedad por acta de fecha veinte y\*  
nueve de Setiembre de mil novecientos setenta y dos, conforme a sus Es-  
tamentos, resolvió aumentar el Capital autorizado de la Sociedad de\*\*\*\*  
Treinta mil Pesos a Ciento cincuenta mil Pesos, mediante la emisión de  
acciones ordinarias al portador de Diez mil Pesos cada una, clase A.,\*  
de cinco votos por acción, constituyendo las series cuatro al quince\*\*  
inclusive, o sea en series de Diez mil Pesos cada una, según resulta del  
acta respectiva que se transcribió; y el Directorio de la Sociedad en\*  
cumplimiento de lo dispuesto por la Asamblea, resolvió con fecha veinte  
y cuatro de Noviembre de mil novecientos setenta y dos, efectuar la\*\*\*  
emisión de doce mil acciones ordinarias al portador clase A., de cinco  
votos y de valor nominal diez Pesos cada una, por un valor total de\*\*\*\*







(2) 606.\*

Ciento veinte mil Pesos, como resulta del acta respectiva. -LAS MENCION  
DAS ACTAS insertas en las páginas cuatro y cinco del Libro de Actas\*\*  
de Asambleas numero uno; y la segunda en las páginas doce, trece y ca-  
torce del Libro de Actas de Directorio numero uno, en sus originales\*\*  
tengo a la vista para este otorgamiento y copiadas textualmente, dicen:  
"ACTA DE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA, -En la Ciudad de Buenos Ai-  
" res, a los veintinueve dias del mes de Setiembre de mil novecientos se-  
" tenta y dos, siendo las quince horas, veinticinco minutos, se constitu-  
" yó en el domicilio legal sito en la Avda. Julio A. Roca 733-2º piso y  
" en Asamblea General Extraordinaria los señores accionistas de D.V.H.\*  
" Productos Alimenticios Sociedad Anónima, Comercial, Industrial, Financie-  
" ra e Inmobiliaria, cuya nómina se transcribe en el Registro de Asisten-  
" cia de Accionistas a Asambleas número uno, al folio tres, a efectos de  
" considerar el Orden del Día que se consigna en la convocatoria respec-  
" tiva, publicada íntegramente en el Boletín Oficial con la debida anti-  
" cipación. -Contando con quorum legal y sin que ningún accionista formu-  
" le objeciones a la constitución del acto, el señor Rodolfo Anibal Del\*  
" Val, que ejerce la Presidencia de la Asamblea, declara abierta la misma  
" y pone a consideración el primer punto del Día, que se refiere a: 1º) Au-  
" mento del Capital Autorizado a la suma de \$150,000 -de acuerdo a lo es-  
" tablecido en el art. 6º de los Estatutos Sociales. -Toma la palabra el\*  
" señor Presidente para manifestar, con relación al punto cuyo tratamien-  
" to se inicia: Que el capital autorizado de la Sociedad asciende en la\*\*







" actualidad a la suma de \$30,000-de acuerdo a lo establecido por el ar "   
 " ticulo 4 de los Estatutos.-Que segun lo consignan el articulo 6 de\*\*\* "   
 " los Estatutos,dicho capital autorizado podrá elevarse por resolución\* "   
 " de una Asamblea de Accionistas hasta el quintuplo.-Que en la actuali- "   
 " dad se encuentran totalmente emitidas,las series 1º al 3º de acciones "   
 " las cuales han sido suscriptas e integradas en su totalidad por la su "   
 " ma de \$30,000.-Que existiendo el proposito del Directorio de incremen "   
 " tar la actividad comercial es imprescindible recurrir a los accionis- "   
 " tas para permitir las emisionesde acciones pertinentes,es perentorio "   
 " aumentar el capital autorizado.-Por todo lo expuesto,el señor Presi- "   
 " dents propone:a)Aumentar el capital autorizado de la Sociedad a la su "   
 " ma de \$150,000,(Ciento cincuenta mil Pesos).-b)Disponer que al consi- "   
 " guiente aumento de \$120,000,sobre el capital autorizado actual,se efe "   
 " tue de acuerdo al articulo % de los Estatutos,en acciones orgnaries, "   
 " al portador de \$20 (diez pesos)cada una,clase A.,de cinco votos por\*\* "   
 " acción,constituyendo las series 4º al 15º inclusive,o sea en series\*\* "   
 " de \$10,000-(Diez mil Pesos)cada una,-c)Facultar al Directorio para\*\*\* "   
 " que determine la oportunidad de cada emisión de acciones como así tam "   
 " bien la forma y condiciones de su pago.-d)Autorizar la protocoliza- "   
 " ción ante Escribano Publico del referido Aumento de Capital,inscribi "   
 " dose el mismo en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comer "   
 " cial de Registro y comunicándoselo a la Inspección General de Perso- "   
 " nes Jurídicas,previa su publicación en el Boletín Oficial por el ter- g







(3) C.D.S.\*

"mino de tres dias.-Luego de un breve debate, la Asamblea aprueba por\*\*  
" unanimidad de votos presentes la propuesta del señor Presidente.-A\*\*\*  
" continuación pásase a tratar el siguiente punto: 2\*) Designación de dos  
" accionistas para firmar el acta de la Asamblea.-Resultan designados\*\*  
" por unanimidad para tal fin los accionistas Serafin Zarabozo y Felicia  
" no Del Val.-No habiendo mas asuntos que tratar se pasa a un cuarto in-  
" termedio a los efectos de redactar el presente acta y previa su lectu-  
" ra y aprobacion, se levanta la sesion, siendo las dieciseis horas cin-  
" cuenta minutos.-Se deja constancia que no existió a la misma el señor  
" Inspector de Personas Juridicas.-Rodolfo A. del Val.-Serafin Zarabozo.  
" Feliciano del Val".-ACTA N° 8.-En la Ciudad de Buenos Aires, a los\*\*\*  
" veinticuatro dias del mes de Noviembre de mil novecientos setenta y\*\*  
" dos, siendo las diez horas, se reunen en el local social de D.V.H. Pro-  
" ductos Alimenticios Sociedad Anonima, Comercial, Industrial, Financiera e  
" Inmobiliaria, sito en Avda. Julio A. Roca 733-2° piso, los Directores de\*\*  
" la Sociedad señores Rodolfo Anibal Del Val; Emilio Alberto Del Val y\*\*  
" Feliciano Del Val, bajo la Presidencia del primero de los nombrados y\*\*  
" contando con la presencia del Síndico Titular señor Juan Mastronardi,  
" a los efectos de considerar los siguientes puntos: 1\*) Escrituración\*\*\*  
" del aumento del capital autorizado.-El señor Presidente expresa, que\*\*  
" en cumplimiento de las disposiciones vigentes, debe elevarse a escri-  
" ta pública el aumento del capital autorizado a la suma de \$150.000, re-  
" sueldo por la Asamblea General Extraordinaria celebrada el 29 de Se\*\*





tiembre de 1972.-Que a tal efecto solicita autorización para que, en\*\* " su carácter de representante legal de la sociedad, pueda concurrir a\*\* " firmar la pertinente escritura.-El Directorio por unanimidad de votos " presentes, autoriza al señor Presidente para que firme la escritura de " aumento de Capital.-2º) Emisión de acciones por \$120,000.-Hace uso de\* " la palabra el señor Presidente para expresar con relación al punto cu " yo tratamiento se inicia: Que tal como se expresó en el punto anterior, " el capital autorizado de la sociedad asciende a la suma de \$150,000.-\* " de acuerdo a lo resuelto por la Asamblea General Extraordinaria cele- " brada el 29 de Setiembre de 1972.-Que en la actualidad se encuentran\* " emitidas 3,000 acciones ordinarias al portador clase A., de cinco votos " y de valor nominal \$10-cada una, por un total de \$30,000-las que han\*\* " sido totalmente integradas en efectivo.-Que el desenvolvimiento de la " actividad de la empresa exige a diario una mayor inversión de capita- " les, por lo que considera oportuno recurrir al apoyo de los accionis- " tas a cuyo efecto es necesario efectuar las emisiones de acciones per- " tinentes.-Por todo lo expuesto, el señor Presidente propone: 1º) Emitir\* 2 " 12,000 (doce mil) acciones ordinarias al portador clase A., de cinco vo- " tos y de valor nominal \$10 (diez pesos) cada una, por un valor total de\* " \$120,000 (Ciento veinte mil Pesos).-2º) Disponer que la forma de pago\* " de las mismas será en efectivo y al contado en el momento de la sus- " cripción.-3º) Establecer que todas las acciones en circulación tienen\* " derecho de preferencia para suscribir dentro del pago de treinta días "







4) CEDE.

" a contar desde el día siguiente al de la última publicación efectuada  
" en el Boletín Oficial. -4°) Disponer que las acciones emitidas gozarán  
" de dividendos a partir del ejercicio iniciado el 1° de Setiembre de\*\*  
" 1971. -5°) Establecer que los sobrantes no suscriptos por los accionis-  
" tas preferenciales serán distribuidos a prorrata entre los interesa-  
" dos que lo soliciten. -Por unanimidad de votos presentes el Directorio  
" aprueba la propuesta del señor Presidente. -Esta emisión se elevará a  
" escritura pública, se publicará por tres días en el Boletín Oficial, se  
" inscribirá en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial  
" de Registro y comunicará a la Inspección General de Personas Jurídicas.  
" -Se deja constancia que el capital emitido queda elevado a la suma  
" de \$150.000 (ciento cincuenta mil pesos). -Por unanimidad de votos se  
" resuelve autorizar al señor Presidente para que firme la escritura de  
" emisión. -No habiendo mas asuntos que tratar, previa redacción, lectura  
" y aprobación del presente acta, se levanta la sesión siendo las once\*\*  
" horas cincuenta y cinco minutos. -Rodolfo del Val. -Emilio A. del Val. -  
" Feliciano del Val. -Juan Mastrorardi. -ES COPIA FIEL de las actas trans-  
criptas, doy fe; y el señor Rodolfo Anibal del Val, continúa diciendo:\*\*  
Que llevando adelante lo resuelto por la Asamblea General Ordinaria\*\*  
de Accionistas y Directorio de la Sociedad y de acuerdo a sus Estatuto-  
tos, viene por la presente a) elevar a escritura pública la primera\*\*  
de las actas que se acaba de transcribir, relacionada con el aumento de  
capital de la Sociedad a la suma de CIENTO CINCUENTA MIL PESOS; y b) a)





elevar a escritura pública la segunda de las actas que se acaba de transcribir, relacionada con la emisión de acciones de la Sociedad por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS, solicitándose a mi el Escribano autorizante expida copia de la presente para su inscripción en el Registro Público de Comercio. -Se hace constar que en este acto se abona el Impuesto Fiscal correspondiente a la suma de Ciento veinte mil Pesos. -LEIDA que la fue se ratifica de su contenido y así la otorga y firma por ante mí, de todo lo que doy fe. -Rodolfo A. del VAL. -Hay un sello. -Ante mí: Baltasar FERNANDEZ RIVAS. -CONCUERDA con su escritura matriz que pasó ante mí y queda el folio seiscientos cincuenta y nueve del Registro número Ocho a mi cargo, doy fe. -Para el INTERESADO expido el presente PRIMER TESTIMONIO en cuatro sellos de actuación notarial numerados correlativamente desde el número siete millones ochocientos veintinueve mil seiscientos cuarenta y dos, hasta el presente inclusive, que sello y firmo en el mismo lugar y fecha de su otorgamiento. -













PODER JUDICIAL DE LA NACION  
JUZGADO NACIONAL DE 1ra. INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO



CERTIFICO: QUE CON FECHA 21 DE Mayo DE 1973.-

SE HA TOMADO RAZON DE: 1 Aumento de Capital Autorizado y Emisión de  
Acciones de: D. V. H. Productos Alimenticios Sociedad Anónima Comer-  
cial Industrial Financiera e Inmobiliaria

BAJO EL Nro. 1009 AL FOLIO 187 DEL LIBRO 78 TOMO "A"

DE ESTATUTOS DE SOCIEDADES ANONIMAS NACIONALES.-----

POR MANDATO DEL SEÑOR JUEZ NACIONAL DE PRIMERA INSTANCIA EN LO COMER-  
CIAL DE REGISTRO Y PARA SER PRESENTADO ANTE LA INSPECCION GENERAL DE PER-  
SONAS JURIDICAS, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO QUE SELLO Y FIRMO EN BUE-  
NOS AIRES, A 21 DIAS DE Mayo DE 1973.-



LUCIO R. MENDIETA  
SECRETARIO  
JUZGADO NACIONAL DE 1ra. INSTANCIA  
EN LO COMERCIAL DE REGISTRO



1875

727  
PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.930 - RUBRICA

Cuatrocientos treinta y nueve



A032629839

que se emitan, dentro de las respectivas clases y en proporción a las que posean.-Este derecho deberá ejercerse dentro del plazo de treinta días, contados desde el día siguiente al de la última publicación que por tres días se efectuará a tal fin en el periódico de publicaciones legales.-ARTICULO 10.-La integración de las acciones debe hacerse en las condiciones que se establezcan en el contrato de suscripción.-En caso de mera en la integración del capital, el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo 193 de la Ley Nº 19.550.-ARTICULO 11.- La sociedad podrá emitir debentures dentro o fuera del país, en moneda nacional o extranjera, de acuerdo con las disposiciones establecidas en la sección VIII del capítulo II de la Ley Nº 19.550 o con sujeción al régimen legal vigente a la fecha de su emisión.-Esta será efectuada en series y la asamblea de accionistas deberá autorizarla previamente y determinará las condiciones de precio, interés, amortización y las restantes que hagan a la emisión, así como la clase de garantía de los debentures.-CAPITULO TERCERO: Administración y representación.- ARTICULO 12.-La dirección y administración de la sociedad está a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije la asamblea de accionistas, entre un mínimo de dos y un máximo de nueve con mandato por tres años, siendo reelegibles.-Darán la siguiente







# PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 11.360 - MODIFICADA



1032629839

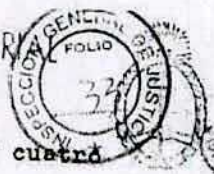
te garantía: Depositarán en la sociedad la suma de \$a.10000 (Diez mil pesos argentinos) cada uno, que no devengarán interés alguno o bien títulos de la deuda pública por el mismo valor.- Los intereses que devenguen dichos títulos - quedarán a favor de los depositantes y en caso de rescate deberán ser sustituidos por otros.- Los mencionados depósitos podrán ser retirados únicamente a la finalización del mandato de los directores.- La asamblea ordinaria podrá designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo.- En el caso, las vacantes que se produzcan en el directorio se llenarán por los suplentes que la asamblea ordinaria haya designado y en el orden de su elección.- Los directores, en su primera sesión, designarán de entre ellos un presidente y un vicepresidente, éste último reemplazará al primero en su ausencia o impedimento.- El directorio funcionará con la presencia de la mayoría absoluta de los miembros que lo componen y adoptarán sus resoluciones por mayoría de votos presentes.- ARTICULO 13.- Las funciones de los directores serán remuneradas con imputación a Gastos Generales o a Ganancias Líquidas y Realizadas, del ejercicio en que se devenguen, según lo resuelva la asamblea ordinaria y en la medida que la misma disponga, ajustándose a lo prescripto por el artículo 261 de la Ley Nº 19.550.- ARTICULO 14.- El directorio tiene, todas las facultades para administrar y disponer de los bienes,







PROTOCOLO NOTARIO  
LEY 17399 RUBRICA  
Cuatrocientos treinta y cuatro



A032629034

AUMENTO DE CAPITAL-EMISION DE ACCIONES : Escritura número  
Y MODIFICACION DE ESTATUTO: "D.V.H.Pro- : ciento cuarenta  
ductos Alimenticios S.A.C.I.F.e I." - : y ocho.-En la -  
Ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina,  
el día tres de junio de mil novecientos ochenta y cinco,  
ante mí Escribano autorizante comparece el Señor Rodolfo  
Anibal DEL VAL, casado, titular de la Cédula de Identidad -  
de la Policía Federal número 2.897.375, domiciliado legal-  
mente en la calle Avenida Julio A. Roca número 733, piso 2º  
de esta Ciudad, mayor de edad, hábil, de mi conocimiento, doy  
fe como que concurre a este acto en su carácter de Presi-  
dente de la sociedad que gira en esta plaza bajo la deno-  
minación de "D.V.H.PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONI-  
MA COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA", con do-  
milio legal en esta Ciudad Avenida Julio A. Roca número -  
733, piso 2º.-Dicha sociedad se constituyó por acta de fe-  
cha 29 de junio de 1970, la que se protocolizó conjuntamen-  
te con sus estatutos por escritura de fecha 28 de agosto  
de 1970, pasada ante el Escribano de Ramos Mejía don Bal-  
tazar Fernandez Rivas al folio 984 del Registro 8 a su -  
cargo, la que en testimonio se inscribió en el Registro -  
Público de Comercio, el día 16 de octubre de 1970, bajo el  
número 4.401, al folio 48 del Libro 73, Tomo "A" de Estatu-  
tos de Sociedades Anónimas Nacionales.-Que por escritura  
de fecha 6 de mayo de 1972, pasada ante el recordado Escri-







# PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12990 - RUBRICA

no y aditum



A032629834

bano Fernandez Rivas, al folio 942 la sociedad procedió a emitir acciones por la suma de Pesos veinticuatro mil ó su actual equivalente de pesos argentinos dos con cuarenta centavos, la que en testimonio se inscribió en el Registro Público de Comercio, el día 29 de mayo de 1972, bajo el número 1773, al folio 81 del Libro 77 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales.-Que por escritura de fecha 17 de abril de 1973, pasada ante el mencionado Escribano Fernandez Rivas, al folio 659, la sociedad procedió a aumentar el capital a la suma de pesos ciento cincuenta mil ó su actual equivalente de pesos argentinos quince y emitió acciones hasta esa suma, la que en testimonio se inscribió en el Registro Público de Comercio, el día 21 de mayo de 1973, al número 1009, al folio 187 del Libro 78 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales.-Y por último por escritura de fecha 12 de abril de 1977, pasada ante el Escribano de esta Ciudad don Emilio Alberto Picasso, al folio 255 del Registro número 68 a su cargo, la sociedad procedió entre otras cosas adecuar su contrato social a la Ley número 19.550, fijando su capital social en pesos trescientos cincuenta mil ó su actual equivalente de pesos argentinos treinta y cinco, testimonio que se encuentra pendiente de inscripción en el Registro Público de Comercio, elementos todos estos que tengo a la vista para este acto, doy fe y procedo agregar copia de los mismos -







PROTOCOLO NOTARIAL  
LEY 12.990 - RUBRICA  
Cuatrocientos treinta y cinco



A032629835

como cabeza de la presente escritura.-La personería y capacidad del compareciente para este acto, se desprende del Acta de Asamblea de fecha 28 de diciembre de 1984, obrante a fojas 57 y siguientes del Libro de Actas de Asamblea número uno, de la mencionada sociedad, el que fuera rubricado bajo el número B.35.141; del Acta de Directorio número 154, obrante a fojas 173 y siguientes del Libro de Actas de Directorio número uno, de la citada sociedad, el que fue rubricado bajo el número B.35.142, elementos que tengo a la vista para este acto, doy fe y procedo agregar copias también como cabeza de la presente escritura y del Acta de Asamblea que más adelante se transcribirá.-Y luego de asegurarme el compareciente que el cargo que inviste no le ha sido limitado ni revocado en forma alguna y certificar el Escribano autorizante la capacidad del mismo para este otorgamiento dice: Que los accionistas de la sociedad que preside en su sesión extraordinaria de fecha 22 de febrero de 1985, resolvieron: a) Aumentar el Capital Social de la misma y emitir acciones; y b) Modificar el Estatuto Social.-A fin de justificarme sus dichos me presenta el Acta de Asamblea extraordinaria de fecha 22 de febrero de 1985, obrante a fojas 53 y siguientes del Libro de Actas de Asamblea número uno, de la citada sociedad, el que fuera rubricado bajo el número antes consignado y la planilla de accionistas a dicha asamblea, obrante a fojas 18 del Li







# PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

Por y ante mi, el Notario



4032629835

bro de Depósitos de Acciones y Registro de Asistencia número uno, de la señalada sociedad, el que fuera rubricado - bajo el número B.35.144, las que copiadas textual y correlativamente son del siguiente tenor: "ACTA DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA.-En la Ciudad de Buenos Aires, a los veintidos días del mes de febrero de mil novecientos ochenta y cinco, siendo las diez horas y quince minutos, se constituyen en la sede social en la Avenida Julio A. Roca 733, piso 2º, en Asamblea Extraordinaria, los señores accionistas de // D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA e INMOBILIARIA, cuya nómina se transcribe en el Registro de Asistencia a Asambleas número uno, al folio dieciocho, a efectos de considerar el Orden del Día que se consigna en la convocatoria respectiva, no publicada en el Boletín Oficial pero comunicada fehacientemente a los accionistas por encontrarse los mismos identificados ante la sociedad.-Contando con la presencia de la totalidad del capital social, lo que configura la asamblea unánime prevista por el artículo 237 de la Ley Nº 19.550 y sin que ningún accionista formule objeciones a la constitución del acto, el señor Rodolfo Aníbal Del Val, que en su carácter de Presidente del Directorio ejerce la presidencia de la Asamblea, declara abierta la misma, dando lectura de inmediato al Orden del Día.-A continuación, pasa a + tratarse el primer punto que dice textualmente: 1º) Aumen-







720  
PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

Cuatrocientos treinta y seis



A032624836

to del capital social a la suma de \$a 5.000.000 y emisión de acciones por \$a 4.999.965.- Toma la palabra el señor Presidente para manifestar con relación al punto cuyo tratamiento se inicia: Que la Asamblea Ordinaria celebrada el 28 de diciembre de 1984, resolvió distribuir entre los accionistas un dividendo en acciones de \$a 4.999.965.- Que el capital de la sociedad, así como el emitido, suscripto e integrado, se eleva en la actualidad a la suma de \$a 35, - conforme a lo resuelto por la asamblea extraordinaria unánime celebrada el 27 de diciembre de 1976, cuya decisión fue elevada a escritura pública N° 113 de fecha 12 de // abril de 1977, pasada al folio 255 del Registro N° 68 de la Capital Federal.- Que dicho capital puede ser aumentado conforme a lo previsto en el artículo 188 de la Ley N° 19.550 y a lo establecido por el artículo 6° del Estatuto Social a la suma de \$a 175 sin reforma estatutaria.- Que a los efectos de dar cumplimiento al pago del dividendo será necesario aumentar el capital social a la suma de \$a 5.000.000 y emitir las respectivas acciones.- Por todo lo expuesto, el señor Presidente propone: a) Aumentar el capital de la sociedad a la suma de \$a 5.000.000 (Cinco millones de pesos argentinos); b) Emitir 4.999.965.000 (Cuatro mil novecientos noventa y nueve millones novecientas sesenta y cinco mil) acciones ordinarias al portador clase "A" de cinco votos cada una, de valor nominal \$a 0,001 (Un







PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA



A032629836

milésimo de peso argentino) y por un total de \$a4.999.965 (Cuatro millones novecientos noventa y nueve mil novecientos sesenta y cinco pesos argentinos);c)Disponer que las acciones emitidas se destinen al pago del dividendo resuelto por la Asamblea Ordinaria de accionistas celebrada el 28 de diciembre de 1984;d)Resolver que las acciones emitidas gozarán de dividendo a partir del 1º de setiembre de 1984;e)Dejar constancia que en virtud del destino dado a la emisión,la misma se encuentra totalmente suscripta e integrada.-Luego de un breve debate,la asamblea aprueba unánimemente la propuesta del señor Presidente.-Seguidamente se trata el segundo punto del Orden del Día,que expresa:2º)Modificación del Estatuto Social para:a)Fijar nuevo capital social y b)Adecuarlo a las disposiciones de las Leyes Nos.22.707 y 22.903.-Manifiesta el señor Presidente: Que el aumento del capital resuelto por la presente asamblea determina la necesidad de modificar el artículo pertinente del Estatuto Social,a los efectos de fijar el nuevo capital social.-Que atento que la escritura Nº 113 del 1º de abril de 1977,mediante la que se protocolizó la adecuación del estatuto a la Ley Nº 19.550,se encuentra pendiente de inscripción en el Registro Público de Comercio, teniendo en cuenta el tiempo transcurrido,las nuevas disposiciones legales y reglamentarias y finalmente el dictado de las Leyes Nos.22.707,de cambio del signo monetario y -







PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

Cuatrocientos treinta y siete



1038629837

22.903, que modificó la Ley de Sociedades Comerciales, aconsejan introducir modificaciones al texto del Estatuto Social protocolizado en dicha escritura, sería conveniente pensar en un reordenamiento integral del mismo. - Que en previsión de tal contingencia, el directorio encomendó a los asesores de la empresa el estudio de las reformas a introducir y la redacción de un proyecto del nuevo estatuto, cuyo texto fue distribuido con la debida anticipación a los señores accionistas para su estudio. - Por lo expuesto, corresponde a la asamblea expedirse sobre el mencionado proyecto. - Algunos accionistas efectúan consultas y expresan opiniones sobre el mismo, tratándose sobre tablas y luego de un prolongado debate se resuelve lo siguiente, por unanimidad de votos presentes: a) Aprobar la modificación del Estatuto Social el que quedará redactado del siguiente modo: "ESTATUTO. - CAPITULO PRIMERO: Denominación. Domicilio. Plazo y objeto. - ARTICULO 1. - La sociedad denominada "D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA e INMOBILIARIA", se rige por los presentes estatutos y disposiciones legales y reglamentarias que le son aplicables. - ARTICULO 2. - Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires. - El directorio podrá instalar agencias, sucursales, establecimientos o cualquier otra especie de representación dentro o fuera del país. - ARTICULO 3. - La duración







PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA



A032629837

de la sociedad es de noventa y nueve años, contados desde el día 16 de octubre de 1970, fecha de su inscripción original en el Registro Público de Comercio.-Dicho plazo podrá ser prorrogado por una asamblea extraordinaria de accionistas.-ARTICULO 4.-La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, en el país o en el extranjero, las siguientes actividades:

a) COMERCIALES: Mediante la compra, venta, importación, exportación y distribución: 1) de productos lácteos y sus derivados, de dulces y mermeladas, de fiambres, embutidos y encurtidos, de huevos y productos de granja y de productos alimenticios afines.-2) De las materias primas, materiales, productos y subproductos elaborados y semielaborados y de las maquinarias, equipos y sus repuestos y accesorios necesarios para su elaboración.-Mediante el ejercicio de representaciones, comisiones, consignaciones y mandatos relacionados con el presente objeto; b) INDUSTRIALES: Mediante la elaboración de quesos y demás derivados de la leche, de dulces y mermeladas y de productos alimenticios afines; c) FINANCIERAS: Mediante el otorgamiento de préstamos y/o la realización de aportes e inversiones de capitales a particulares o sociedades; de financiaciones y operaciones de créditos en general con cualquiera de las garantías previstas en la legislación vigente o sin ellas, la negociación de títulos, acciones y otros valores mobiliarios y la rea-







PROTOCOLO NOTARIAL  
LEY 12.990 - RUBRICA  
Cuatrocientos treinta y ocho



403629838

lización de operaciones financieras en general de las que quedan excluidas las comprendidas en la Ley Nº 21.526 de Entidades Financieras y toda otra por la que se requiera el concurso público; d) INMOBILIARIAS: Mediante la compra, venta, arrendamiento y administración de inmuebles urbanos o rurales, la subdivisión de tierras y su urbanización, como asimismo mediante la realización de todas las operaciones comprendidas en las leyes y reglamentos de propiedad horizontal. - Para su cumplimiento la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto. - CAPITULO SEGUNDO: Capital social. Acciones y debentures. - ARTICULO 5. - El capital social se fija en \$a 5.000.000 (Cinco millones de pesos argentinos), representado por 5.000.000 (cinco millones) de acciones de \$a 1 (Un peso argentino) valor nominal cada una. - ARTICULO 6. - Las acciones podrán ser al portador ó nominativas, endosables o no, ordinarias o preferidas. - Estas últimas tendrán derecho a un dividendo de pago preferente, de carácter acumulativo o no, conforme se determine al emitirlas, podrá también fijárseles una participación adicional en las ganancias líquidas y realizadas y reconocérseles o no prelación en el reembolso del capital en la liquidación de la sociedad. - ARTICULO 7. - Cada acción ordinaria confiere derecho a un voto. - Las acciones ordinarias -







PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.950 - REPUBLICA

UNION Y JUSTICIA



A032629838

de voto plural podrán conferir hasta cinco votos por acción, según se resuelva al emitirlas. - Las acciones preferidas darán derecho a un voto por acción, o se emitirán sin ese derecho, excepto para las materias incluidas en el cuarto párrafo del artículo 244 de la Ley Nº 19.550. - En el supuesto que se emitan sin derecho a voto, además podrán ejercerlo en las condiciones que contempla el artículo 217 de la misma ley. - ARTICULO 8. - Las acciones y los certificados provisionales que se emitan contrarán las menciones del artículo 211 de la Ley Nº 19.550. - Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción. - ARTICULO 9. - El capital social puede ser aumentado por decisión de una asamblea ordinaria hasta el quintuplo de su monto conforme al artículo 188 de la Ley Nº 19.550. - Dentro de las condiciones generales establecidas en este estatuto, la asamblea fijará las características de las acciones a emitirse por razón del aumento, pudiendo delegar en el directorio la facultad de realizar las emisiones en el tiempo que estime conveniente, como asimismo la determinación de la forma y condiciones de pago de las acciones. - Ambos actos se publicarán e inscribirán. - Salvo que la emisión de acciones tuviere un destino especial en las condiciones establecidas por el artículo 197 de la Ley Nº 19.550, los tenedores de acciones ordinarias y preferidas, tendrán derecho de prioridad y de acrecer en la suscripción de las acciones.







77U  
PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.900 - RUBRICA

Cuatrocientos cuarenta



1032639840

incluso aquellas para las cuales la ley requiere poder especial conforme con los artículos 1881 del Código Civil y 9º del decreto-ley Nº 5.965/63.-Podrá en consecuencia, celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos y contratos; comprar, gravar y vender inmuebles y para operar con los Bancos de la Nación Argentina, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional, Nacional de Desarrollo y demás instituciones de esa índole, oficiales o privadas, y para otorgar los poderes judiciales -inclusive para que rellar criminalmente-, o extrajudiciales con el objeto y extensión que juzgue conveniente a una o más personas.-ARTICULO 15.-La representación legal de la sociedad y el uso de la firma social serán ejercidas por el Presidente del Directorio o por el Vicepresidente o por un Director, en forma indistinta.-ARTICULO 16.-El directorio podrá encomendar a alguno o algunos de sus miembros tareas especiales relacionadas directamente con la dirección y administración de la sociedad, con la remuneración que fije la asamblea.-Podrá asimismo delegar la parte ejecutiva de las operaciones sociales en uno o más gerentes, cuya designación podrá recaer entre los miembros del directorio.-En éste último caso, la remuneración que se les fije lo será por la asamblea, conforme con el artículo 261 de la Ley Nº 19.550.-CAPITULO CUARTO: Fiscalización.-ARTICULO 17.- Por el término de un año, la fiscalización de la sociedad la -







PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

Febrero 1950



1032629840

ejerce un síndico, que designará la asamblea ordinaria conjuntamente con un suplente; éste último reemplazará al primero en caso de ausencia o impedimento. Tiene las facultades del artículo 294 de la Ley Nº 19.550 y la remuneración que determine la asamblea, ya sea con imputación a gastos generales o a ganancias líquidas y realizadas del ejercicio en que se devenguen. -CAPITULO QUINTO: Asambleas. -ARTICULO 18. Toda asamblea debe ser citada simultáneamente en primera y segunda convocatoria, en la forma establecida para la primera por el artículo 237 de la Ley Nº 19.550, sin perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de asamblea unánime. La Asamblea en segunda convocatoria ha de celebrarse el mismo día, una hora después de la fijada para la primera. -ARTICULO 19. Rigen el quórum y mayoría determinados por los artículos 243 y 244 de la Ley Nº 19.550 según la clase de asamblea, convocatoria y materias de que se trate, excepto en cuanto al quorum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considera constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto. -ARTICULO 20. Los accionistas podrán hacerse representar en las asambleas mediante carta poder dirigida al directorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 239 de la Ley Nº 19.550 y deberán depositar en la sociedad sus acciones o certificados que acrediten su depósito para el acto o comunicar su asistencia a la







Cuatrocientos cuarenta y uno



A032629841

Asamblea, en su caso, en el plazo y condiciones fijados por el artículo 238 de la misma ley. -CAPITULO SEXTO: Ejercicio social. Distribución de utilidades. - ARTICULO 21.- El Ejercicio social cerrará el 31 de agosto de cada año, a cuya fecha se confeccionará el Inventario, el Balance General y el Estado de Resultados, conforme con las reglamentaciones en vigencia y normas técnicas de la materia. - Esa fecha podrá ser modificada por resolución de una asamblea de accionistas, inscribiéndola en el Registro Público de Comercio y comunicándola a la autoridad de control. -ARTICULO 22.- Las ganancias Líquidas y Realizadas se distribuirán: a) Cinco por ciento como mínimo, hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscrito por lo menos, para el fondo de reserva legal; b) Remuneración al directorio, con las limitaciones y condiciones del artículo 261 de la Ley Nº 19.550, y al síndico, en su caso; c) Dividendos preferidos, con prioridad los acumulativos impagos y la participación adicional, en su caso; d) El saldo, en todo o en parte, como dividendo a los accionistas ordinarios o a fondos de reserva facultativos o de previsión o a cuenta nueva o al destino que determine la asamblea. - Los dividendos deberán ser pagados en proporción a las respectivas integraciones, dentro del año de su sanción y prescriben a favor de la sociedad a los tres años contados desde que fueron puestos a disposición de los accionistas. -CAPITULO SEPTIMO:-







IN  
PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

LIBRO Y FOLIO DE REGISTRO 305



A032629841

Liquidación.-ARTICULO 23.- La liquidación de la sociedad -  
será efectuada por el directorio bajo vigilancia del sín-  
dico.-Cancelado el pasivo y reembolsado el capital con las  
preferencias que se hubieran establecido en su caso, el re-  
manente se repartirá entre los accionistas, en la forma in-  
dicada precedentemente para la distribución de las utili-  
dades!.- b) Disponer la protocolización ante Escribano Pú-  
blico del acta de la presente asamblea, del Estatuto modi-  
ficado y del Registro de Asistencia de Accionistas a la -  
asamblea, en cuyo momento se abonará el impuesto fiscal co-  
rrespondiente; c) Tramitar ante la Inspección General de -  
Justicia la conformidad del nuevo Estatuto Social; d) Auto-  
rizar al señor Pedro Luis Odifreddi, Cédula de Identidad -  
número 2.944.705 de la Policía Federal y a la señorita -  
Ana Maria Klanjscek, Documento Nacional de Identidad núme-  
ro 6.517.138, para que actuando en forma conjunta, separada  
o alternativamente, efectúen la tramitación ante la auto-  
ridad de control de la aprobación de las modificaciones es-  
tatutarias resueltas en esta Asamblea y de su correspon-  
diente inscripción en el Registro Público de Comercio, co-  
mo así también para efectuar las publicaciones en el Bole-  
tín Oficial por el término de ley, para retirar el expe-  
diente o los desgloses respectivos una vez finalizado el  
trámite y para cumplimentar cuantas más diligencias sean  
necesarias para su plena vigencia y e) Facultar al Presi-



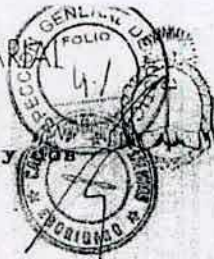




# PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

Cuatrocientos cuarenta y dos



A032681842

dente del directorio para que introduzca y/o acepte las modificaciones que propuesta de la Inspección General de Justicia deban efectuarse en el texto de Estatuto anteriormente aprobado.-A continuación, se trata el tercer punto del Orden del Día, referido a: 3º) Canje de las acciones emitidas y de las que se encuentran en circulación.- Expresa el señor Presidente: Que atento la modificación del valor nominal de las acciones aprobada por esta asamblea, corresponde decidir sobre el canje de las acciones emitidas y de las que se encuentran en circulación.-Por unanimidad de votos se resuelve canjear dichas acciones, que suman 5.000.000.000 de unidades de valor nominal \$a 0,001 por 5.000.000 de acciones de valor nominal \$a 1.- que conservarán las restantes características que se les asignaron al emitírselas.-También se resuelve delegar en el Directorio la instrumentación de esta decisión.-Acto seguido, se considera el cuarto punto que expresa: 4º) Designación de dos accionistas para firmar el acta de la asamblea.-

Por unanimidad de votos presentes se designan para aprobar y firmar el acta de la presente asamblea a los accionistas Rodolfo Aníbal Del Val y Emilio Alberto Del Val.- No habiendo más asuntos que tratar, se deja constancia que asistieron a la asamblea la totalidad de los directores y los Síndicos Titular y Suplente de la sociedad y siendo las trece horas y veinte minutos, el señor Presidente da.-







PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.090 - RUBRICA



A032629842

por finalizada la misma.-E/L.: "o por un Director", vale.-

Firmado: Rodolfo Anibal Del Val.-Emilio Alberto Del Val.- //

Curt Brandstadter".-PIANILLA DE ASISTENCIA DE ACCIONISTAS:

"ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA del 22 de febrero de -

1985.-Número de Orden - FECHA - año 1985 - Día - Mes - //

ACCIONISTA (Nombre completo y Apellido) - REPRESENTANTE

(Nombre completo y Apellido) - CANTIDAD DE ACCIONES O CER-

TIFICADOS - Ordinarias 5 votos.- NUMERO DE LOS TITULOS, AC-

CIONES O CERTIFICADOS - CAPITAL \$a. - CANTIDAD DE VOTOS -

FIRMAS.- 1 - 18 - 2 - Serafín Zaraboso - C.I.2.424.099 -

Fray M.Esquivel 1737 - Rs.Mejía-Prov.Bs.As. - Por sí - 233 -

0,233 - 1.165.- Hay una firma ilegible.-2 - 18 - 2 - Ro-

dolfo Anibal Del Val - C.I.2.897.375 - Av.Gral.Paz 12632-

Capital Federal - Por sí - 16.800.- 16,80 - 84.000.-Hay -

una firma ilegible.- 3 - 18 - 2 - Elida S.Fazos de Del Val-

C.I.4.213.168 - Av.Gral.Paz 12632, Capital Federal - Por -

sí - 467 - 0,467 - 2.335.-Hay una firma ilegible.-4 - 18 -

2 - Margarita P.Mendoza de Del Val - C.I.3.658.068 - Ron-

deau 181, Rs.Mejía Prov.Bs.As. - Por sí-467 - 0,467 - ///

2.335.- Hay una firma ilegible.-5 - 18 - 2 - Emilio Alber-

to Del Val - C.I.2.224.225 - Rondeau 181, Rs.Mejía, Prov.Bs.

As. - Por sí - 16.800 - 16,80 - 84.000.- Hay una firma ile-

gible.-6 - 18 - 2 - Juan Mastrenardi - L.E. 2.560.519 -

Corrientes 4601, 8º "B" Cap.Federal - Por sí - 233 - 0,233 -

1.165.- Hay una firma ilegible.-35.000.- 35.- 175.000.-



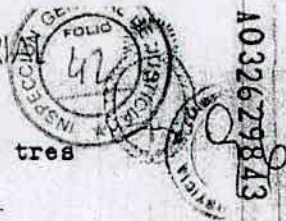




PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

Cuatrocientos cuarenta y tres



A032629843

En la Ciudad de Buenos Aires, a los dieciocho días del mes de febrero de mil novecientos ochenta y cinco, siendo las diecinueve horas, se cierra el presente registro a la recepción de acciones, encontrándose depositadas treinta y cinco mil acciones ordinarias de cinco votos cada una.- Firmado: Rodolfo Anibal Del Val-Presidente.- Curt Brandstadter-Sindico Titular.- En la Ciudad de Buenos Aires, a los veintidos días del mes de febrero de mil novecientos ochenta y cinco, siendo las diez horas y diez minutos, se declara constituida la asamblea, con la presencia de seis accionistas, todos por sí, que depositaron treinta y cinco mil acciones ordinarias de cinco votos cada una, con derecho a ciento setenta y cinco mil votos y que representan la totalidad del capital social o sea Treinta y cinco pesos argentinos.- Firmado: Rodolfo Anibal Del Val-Presidente y Accionista.- Emilio Alberto Del Val-Accionista".- ESTA CONFORME con sus originales que tengo a la vista para este acto, doy fe y el señor Del Val continúa diciendo: Que como resulta de la presente escritura el Capital Social, emitido, suscripto e integrado de la sociedad "D.V.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA" queda elevado a la suma de - PESOS ARGENTINOS CINCO MILLONES y MODIFICADO su Estatuto Social.- Yo el Escribano autorizante hago constar: a) Que del Estatuto y del Acta transcripta surge que el aumento







PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RÚBRICA



A032629843

se tiene que elvar a escritura pública en cuyo momento se abonará el impuesto correspondiente; b) Que retengo la suma de Pesos argentinos cincuenta mil en concepto de /// Impuesto de Sellos por el presente aumento. FINALMENTE - consiente que de la presente escritura se expidan los testamentos que se soliciten y se practiquen las inscripciones y anotaciones correspondientes. LEIDA esta escritura por mí el Escribano autorizante al otorgante, éste se ratifica de su contenido y en prueba de conformidad la firma en la forma que acostumbra hacerlo, por ante mí, doy fe. *Solapado: 2897.375. de u. c. d. s. l. a. l. u. l. u. s. - f. u. e. t. d. - l. u. n. i. c. i. a. - l. u. n. i. t. u. r. i. o. f. u. e. d. s. l. u. t. d. s. - J. e. l. u. l. - d. i. c. h. d. s. - V. a. e. - S. o. l. a. p. a. d. o. s. : 2897.375. v. a. e.*

*[Handwritten signature]*



*At u.*

CERTIFICO EN mi calidad de Escribano Federal N° 1214 que la presente escritura son auténticas de su contenido, doy fe para que así conste. *[Signature]*

de la Capital  
con mi sello y  
esta para este  
Buenos Aires al 12







Exp: 31

Esc: 14

Rep. M



INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA

"  
D.U.H. PRODUCTOS ALIMENTICIOS S.A.  
COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E  
INMOBILIARIA"

INSCRIPTO EN LA FECHA EN ESTE REGISTRO, BAJO EL NUMERO:

seis mil ochocientos cuarenta y uno

DEL LIBRO: Cien Tomo A

DE: Sociedades Anónimas

BUENOS AIRES, 31 DE julio

DE 1965.-

*Alexandro Warley*

ALEXANDRO WARLEY

JEFE

DPTO. REGISTRACIONES, CONTROL  
DE MATRICULAS Y PROTOCOLOS





exp. 118  
Acta 156 8/2/85  
Int. Pasado: 6/6/85  
Fija Dow...



Inspección General de Justicia

"D.U.H. PRODUCTOS PLUMENTICIOS S.A.  
COMERCIAL INDUSTRIAL FINANCIERA E  
INMOBILIARIA"

ES CONFORME CON SU ORIGINAL, QUE QUEDA ARCHIVADO EN ESTE  
REGISTRO, EL QUE FUE INSCRIPTO CON FECHA 31 DE julio DE 1985  
BAJO EL NUMERO: seis mil ochocientos sesenta y dos

DEL LIBRO: cien Tomos A

DE: Socios de la Asociación

BUENOS AIRES, 31 DE julio DE 1985 -

ALEJANDRO WARLEY  
JEFE

DIC. REGISTRACIONES, CONTROL  
DE MATRICULAS Y PROTOCOLOS







ACTA DE ASAMBLEA ORDINARIA. - En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los dieciocho días del mes de diciembre de dos mil quince, siendo las diez horas y quince minutos, se constituyen en la sede social sita en Av. Julio A. Roca 733, 2º Piso, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y en Asamblea Ordinaria, los señores accionistas de **D.V.H PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA e INMOBILIARIA** cuya nómina se transcribe en el Registro de Asistencia N° 2, al folio 9, juntamente con los miembros del Directorio y los Síndicos Titular y Suplente a efectos de considerar el Orden del Día que se consigna en la convocatoria respectiva, no publicada en el Boletín Oficial pero comunicada fehacientemente a los accionistas. Contando con la presencia de la totalidad del capital social y sin que ningún accionista formule objeciones a la constitución del acto el señor Juan Pablo del Val que ejerce la Presidencia de la Asamblea, declara abierta la misma tratándose de inmediato los correspondientes puntos del Orden del Día a saber: 1) Designación de dos accionistas para aprobar y firmar el acta de la Asamblea. Por unanimidad se designan a tal fin a los accionistas, a la señora Elida Sara Pazos y al señor Rubén Omar del Val. 2) Consideración de los documentos que prescribe el inciso 1) del artículo 234 de la Ley N° 19.550, correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de agosto de 2015. Toma la palabra el señor Presidente para manifestar que según lo determinan las normas legales, con anticipación suficiente se han distribuido entre los señores accionistas los documentos a considerar por la Asamblea, los cuales quedan a su disposición juntamente con los Libros de Contabilidad. Un accionista hace moción para que se den por leídos y aprobados dichos documentos en virtud de que los mismos son de amplio conocimiento de los presentes y asimismo de que se omita su transcripción en acta por encontrarse insertos en los libros rubricados de la Sociedad. Ambas mociones se aprueban por unanimidad. 3) Consideración del Resultado del Ejercicio. El señor Presidente informa que durante el presente ejercicio la firma continuó con el desarrollo de sus actividades obteniendo una ganancia de \$ 435.528,09 que se propone pase al próximo ejercicio. La moción es aprobada por unanimidad. 4) Fijación del número de Directores, de las garantías que darán y elección de los mismos. Un accionista mociona para que se fije en dos el número de Directores, eligiendo para cubrir a dichos cargos a los señores Juan Pablo del Val y Daniela Denise del Val, quienes durarán en sus mandatos por el término de tres años. Se establece además que de acuerdo con las disposiciones de la Inspección General de Justicia, los Directores Titulares que se designen en la primera reunión del Directorio

MIGUEL ALFREDO DISTASIO  
CONTADOR PUBLICO (U.L.P.)  
TOMO 89 - F° 208 C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 112 - F° 191 C.P.C.E. Pcia. Bs. As.

MIGUEL ALFREDO DISTASIO  
CONTADOR PUBLICO (U.L.P.)  
TOMO 89 - F° 208 C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 112 - F° 191 C.P.C.E. Pcia. Bs. As.

COPIA I.G.J.



deberán establecer las garantías que deberán constituir a efectos de su desempeño y realizar las Declaraciones Juradas según Resolución General 02/2012 por los Directores Titulares. Las mociones son aprobadas por unanimidad.

Presentes en este acto todos los nombrados aceptan expresamente sus cargos, firman en prueba de conformidad la presente acta y constituyen todos domicilio especial en Av. Julio A. Roca 733, 2º Piso, Ciudad Autónoma de Buenos Aires y manifiestan en su totalidad los siguientes datos personales:

**Juan Pablo del Val:** Fecha de Nacimiento: 23/11/1987, CUIT 20-33443916-0 - Estado Civil: Soltero, Nacionalidad: Argentina, Profesión: Empresario, Domicilio Real: Zelada 7130, Ciudad Autónoma de Bs.As., Documento de Identidad: D.N.I. 33.443.916.

**Daniela Denise del Val:** Fecha de Nacimiento: 23/06/1988, CUIT 27-33868049-5, Estado Civil: Soltera, Nacionalidad: Argentina, Profesión: Lic. Recursos Humanos, Domicilio Real: Charcas 3368, Lomas del Mirador, Pcia. de Buenos Aires, Documento de Identidad: D.N.I.: 33.868.049.

Dicha moción es aprobada por unanimidad. 5) Elección de Síndicos Titular y Suplente. Sometido a la consideración de los señores accionistas, se aprueba designar a los Contadores Públicos señores Osvaldo Rubén Dolisi y Miguel Alfredo Distasio, como Síndicos Titular y Suplente respectivamente, quienes durarán en sus mandatos por el término de un año. Dicha moción es aprobada por unanimidad. No habiendo más asuntos que tratar y siendo las once horas, el señor presidente da por finalizada la Asamblea. Fdo.: Elida Sara Pazos, Rubén Omar del Val, Daniela Denise del Val, Juan Pablo del Val, Osvaldo Rubén Dolisi y Miguel Alfredo Distasio.

ACTA DE DIRECTORIO Nº 304.- En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los dieciocho días del mes de diciembre de dos mil quince, siendo las quince horas, se reúnen en la sede social de **D V H PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA E INMOBILIARIA** sita en Av. Julio A. Roca 733, 2º Piso, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, los Directores de la Sociedad elegidos en la Asamblea Ordinaria celebrada en el día de la fecha y contando con la presencia del Síndico Titular Contador Público Osvaldo Rubén Dolisi, a efectos de considerar el siguiente punto: Distribución del Cargos en el Directorio. Declara abierta la sesión el señor Síndico Titular, quien manifiesta que de acuerdo a lo establecido por el Estatuto Social y las normas legales vigentes, deberá designarse de entre los Directores un Presidente y un Vicepresidente. Luego de un breve



debate, los señores Directores resuelven designar como Presidente al señor Juan Pablo del Val y como Vicepresidente a la señora Daniela Denise del Val, quedando en consecuencia el Directorio de la Sociedad integrado del siguiente modo:

Presidente	JUAN PABLO del VAL
Vicepresidente	DANIELA DENISE del VAL

Atento a las nuevas disposiciones de la Inspección General de Justicia cada uno de los directores titulares elegidos en el día de la fecha deberán constituir las garantías correspondientes por los montos mínimos exigidos reglamentariamente y realizar las Declaraciones Juradas según Resolución General (IGJ) 2/2012 por los Directores Titulares y Suplentes. Asimismo, el directorio confiere unánimemente autorización a los contadores públicos Curt Brandstadter, D.N.I. 4.186.203 y Miguel Alfredo Distasio, D.N.I. 10.479.560 para que actuando en forma conjunta, separada, alternativa ó indistintamente, realicen los actos necesarios para la inscripción del directorio y especialmente expedir las certificaciones que prevee la R.G. I.G.J. 7/15. Toma la palabra el señor Presidente para expresar que corresponde cumplimentar lo dispuesto en el art. 267 de la Ley N° 19.550, modificado por la Ley N° 22.903 y considerar el desarrollo de los negocios sociales, estableciendo que no hubo hechos destacables por continuar dentro de los niveles normales. No habiendo más asuntos que tratar, previa redacción, lectura y aprobación de la presente acta se levanta la sesión siendo las dieciséis y treinta minutos. Fdo.: Daniela Denise del Val, Juan Pablo del Val y Miguel Alfredo Distasio.

**PLANILLA DE ASISTENCIA DE ACCIONISTAS:** "ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 - N° de Orden - FECHA - Año 2015 - Día - Mes - ACCIONISTA - (Nombre completo y Apellido) - (Documento de Identidad) - (Domicilio) - REPRESENTANTE - (Nombre completo y Apellido) - (Documento de Identidad) - (Domicilio) - CANTIDAD DE ACCIONES O CERTIFICADOS - Ordinarias 1 Voto - NÚMERO DE LOS TÍTULOS, ACCIONES O CERTIFICADOS - CAPITAL \$ - Cantidad de Votos - FIRMAS - 1, - 15-12 - Emilio Alberto del VAL - (Fallecido en Junio 2005) SUCESION EN TRAMITE - Representante- Rodolfo Alberto del Val - DNI: 11.684.880 - Almafuerie 1402, UF 265, Francisco Alvarez; Pcia. Bs.As. - 2.500.000 - 0,25 - 2.500.000 - FDO.: Hay una firma - 2 - 15-12 - Elida Sara Pazos - LC: 3.585.215 - Avda. Gral. Paz 12632, C.A.B.A. - Por Sí - 1.000.000 - 0,10 - 1.000.000 - FDO.: Hay una firma - 3 - 15-12 - Néstor del VAL - DNI: 14.313.026 - Zelada 7130, C.A.B.A. - Por Sí - 583.500 - 0,05835 - 583.500 - FDO.: Hay

MIGUEL ALFREDO DISTASIO  
CONTADOR PUBLICO (U.L.P.)  
TOMO 89 - F° 208 C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 112 - F° 191 C.P.C.E. Pcia. Bs. As.

MIGUEL ALFREDO DISTASIO  
CONTADOR PUBLICO (U.L.P.)  
TOMO 89 - F° 208 C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 112 - F° 191 C.P.C.E. Pcia. Bs. As.

**CÓPIA IGJ**



una firma – 4 – 15-12 – Rubén Omar del VAL – DNI: 16.939.671 – Carhue 1521, C.A.B.A. – Por Sí – 583.500 – 0,05835 – 583.500 – FDO.: Hay una firma – 5 – 15-12 – Giselle del Val – DNI: 31.091.094 – Carhue 1575, C.A.B.A. – Por Sí – 166.500 – 0,01665 – 166.500 – FDO.: Hay una firma – 6 – 15-12 – Florencia del VAL – DNI: 32.090.908 – Carhue 1575, C.A.B.A. – Por Sí – 166.500 – 0,01655 – 166.500 – 5.000.000 – 0,50 – 5.000.000. En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los quince días del mes de diciembre de dos mil quince, siendo las diecinueve horas, se cierra el presente registro a la recepción de acciones, encontrándose depositadas cinco millones de acciones ordinarias nominativas no endosables, de un voto cada una. Fdo.: Juan Pablo del Val, Presidente. Osvaldo Rubén Dólisi, Síndico Titular. En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los dieciocho días del mes de diciembre de dos mil quince, siendo las diez horas y diez minutos, se declara constituida la Asamblea, con la presencia de seis accionistas, cinco por sí y uno representado, que depositaron cinco millones de acciones ordinarias nominativas no endosables, de un voto cada una, con derecho a cinco millones de votos y que representan la totalidad del capital social o sea \$ 0,50.-. Fdo.: Juan Pablo del Val, Presidente. Elida Sara Pazos, Accionista.

**CERTIFICACION CONTABLE SOBRE ELECCION DE DIRECTORES Y DISTRIBUCION DE CARGOS. RESOLUCION I.G.J. 7/2015.**

Señor Presidente  
de **D V H PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA,**  
**COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA E INMOBILIARIA**  
CUIT N° 30-52012864-2  
Domicilio legal: Avda. Julio A. Roca 733, 2° Piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

**Alcance de la certificación.**

En mi carácter de contador público independiente, a su pedido, y para su presentación ante la Inspección General de Justicia, emito la presente certificación conforme con lo dispuesto por las normas incluidas en la sección VI de la R.T. N° 37 de la F.A.C.P.C.E.  
La certificación se aplica a ciertas situaciones a través de la constatación con registros contables y otra documentación de respaldo. Este trabajo profesional no constituye una auditoría ni una revisión.

**Documentación que se certifica.**

Declaración preparada por **D V H PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA,** **COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA E INMOBILIARIA,** bajo su exclusiva responsabilidad, la que se adjunta a la presente, sobre el Acta de Asamblea Ordinaria del 18/12/2015, Planilla de Asistencia de Accionistas a la Asamblea Ordinaria del 18/12/2015 y Acta de Directorio N° 304 del 18/12/2015 con la elección y distribución de Cargos del Directorio.





C N° 439556



#### Alcance específico de la tarea realizada.

Mi tarea profesional se limitó únicamente a cotejar la información incluida en la declaración mencionada en el párrafo precedente, con la siguiente documentación:

- Libro Actas de Asambleas N° 1, rúbrica B N° 35141 del 10/12/1970, folios 141 al 142.
- Libro Actas de Directorio N° 2, rúbrica B N° 21332 del 29/08/1988, al folio 239.
- Libro Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas N° 2, rúbrica N° 86985/2011 del 10/11/2011, folio 9.

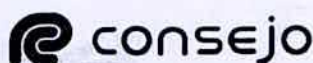
Los libros mencionados pertenecen a **D V H PRODUCTOS ALIMENTICIOS SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA E INMOBILIARIA**, sociedad inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el número 4.401, al F° 48 del Libro 73, Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales, el 16 de octubre de 1970.

#### Manifestación del contador.

Sobre la base de las tareas descriptas, certifico que la información individualizada en el párrafo "**Documentación que se certifica**", concuerda con la documentación respaldatoria y registros contables señalados en el párrafo precedente.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 18 de febrero de 2016.

**MIGUEL ALFREDO DISTASIO**  
CONTADOR PUBLICO (U.L.P.)  
TOMO 89 - F° 208 C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 112 - F° 191 C.P.C.E. Pcia. Bs. As.



Profesional de Ciencias Económicas  
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires 7/ 4/2016

Q1 0 T. 47 Legalización: N° 439556

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 18/ 2/2016 referida a IGJ VARIOS de fecha / / perteneciente a DVH PRODUCTOS ALIMENTICIOS SACIFI 30-52012864-2 para ser presentada ante I.G.J. y declaramos que la firma inserta en dicha DISTASIO MIGUEL ALFREDO CP T° 0089 F° 208 que se han efectuado los

actuación se corresponde con la que el Dr. 23-10479560-9 tiene registrada en la matrícula controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de

101

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.

Soc. T° F° 99,00



**Dr. DANIEL L. ZUNINO**  
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)  
SECRETARIO DE LEGALIZACIONES

Certifico que la presente es copia fiel del original que he tenido a la vista. En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los ocho días del mes de abril de dos mil dieciséis.

**MIGUEL ALFREDO DISTASIO**  
CONTADOR PUBLICO (U.L.P.)  
TOMO 89 - F° 208 C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 112 - F° 191 C.P.C.E. Pcia. Bs. As.

**COPIA IGJ**





1981  
ABRIL 1981

COPIA 1971



Ministerio de Justicia y Derechos Humanos  
Inspección General de Justicia



- Año del Bicentenario de la Declaración  
de la Independencia Nacional

Número Correlativo IGJ: 904920 Cuit: 30520128642  
Tipo Sociedad: SOCIEDAD ANONIMA  
Razón Social: D V H PRODUCTOS ALIMENTICIOS S.A.C.I.F. E I.  
Número de Trámite: 7528816 URGENTE  
Código de Trámite Descripción  
00203 DESIGNACION DIRECTORIO  
Escritura/s: -  
y/o instrumentos privados: 18/12/2015  
Observaciones:  
Inscripto en este registro bajo el número: 10576 del Libro: 79  
tomo: - de: SOCIEDADES POR ACCIONES

Buenos Aires, 13 de junio de 2016

*Silvia M. Burgos*



SILVIA M. BURGOS  
JEFA  
DEPARTAMENTO REGISTRAL  
INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA



\*0723717\*



IGJ 7528816 001







República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** 30520128642 - DVH Productos Alimenticios SACIFEI - Sobre 25

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 282 pagina/s.