

**PRESTAMOS HIPOTECARIOS
PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO**

Apellido y Nombre del titular:

Tipo y Nro. de Documento:

Solicitud N°:

Ítem	Rubros	Cantidad	Valor unitario	Cantidad por V. Unitario	%	Rango admisible	%
1	Trabajos preliminares / Prep. del terreno					Caja muraría - 35% a 45%(*)	
2	Excav. Nivelación del terreno						
3	Provisión de agua						
4	Cimientos						
5	Mampostería Elevación						
6	Estructuras / Hª°						
7	Cubierta techos						
8	Contrapisos / Carpetas						
9	Revoques gruesos					Obra gruesa - 16% a 25%	
10	Instalación sanitaria						
11	Electricidad						
12	Gas instalación					Terminaciones - 18% a 32%	
13	Revoques finos y/o yesos						
14	Cielorrasos						
15	Pisos y Zócalos						
16	Revestimientos						
17	Carp. Madera - muebles cocina						
18	Carp. Metálica y/o herrería						
19	Artefactos sanitarios						
20	Gas artefactos						
21	Marmolería						
22	Vidrios						
23	Pintura						
24	Veredas y ventilación						
25	Detalles term. y limpieza						
26	Proyecto y dirección					Honorarios 4% a 9%	
Total				\$		100%	100%

(*) Cuando la obra se presente en zona sísmica el máximo admisible para Caja Muraría será del 55%.

Obra de:	m2 cubiertos	Plazo de obra:	meses
	m2 semicubiertos	Validez y vigencia:	días
Valor por m2:	\$	Sistema industrializado:	SI NO Cual:

Fecha / /

Firma del propietario

Firma y sello del constructor o profesional