



**INTEGRITY**  
SEGUROS

## Caución

Av. Paseo Colón 357  
(C1063ACD) Buenos Aires  
TE: (011) 4104-0000  
www.integrityseguros.com.ar



**INTEGRITY**  
**CAUCIÓN**

### GARANTIA DE OFERTA PARA CONCESIONES

Sección	Póliza	Endoso
Caución	000000092356	00000

#### CONDICIONES PARTICULARES

Integrity Seg. Argentina S.A. con domicilio en Av. Paseo Colón 357, (C1063ACD), Capital Federal - Buenos Aires, con arreglo a las Condiciones Generales anexas y a las particulares que seguidamente se detallan garantiza a:

OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO, S.A., con domicilio en AV. RAMOS MEJIA N° 1302 PISO 4°, C.A., CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

el pago en efectivo de hasta la suma máxima de \$ 11.000 (Pesos once mil)

que resulte obligado a efectuarle

BATTELLINI, ARIEL FERNANDO, con domicilio en LISANDRO DE LA TORRE N° ANDEN 7, BERAZATEGUI, PROVINCIA DE BUENOS AIRES

con motivo del incumplimiento de las obligaciones de mantener la oferta, o en su caso firmar el contrato en la forma y plazos, requeridos por las bases de la licitación que seguidamente se especifica.

La presente póliza se emite de conformidad con lo dispuesto por la ley 23928 (Ley de Convertibilidad).

#### ESPECIFICACION DE LA LICITACION :

GARANTIA DE OFERTA CORRESPONDIENTE A PERMISO DE USO PRECARIO RESPECTO DEL INMUEBLE IDENTIFICADO COMO LOCAL QUILMES - CODIGO DE INMUEBLE GR-QLM-AS-PB-L-120.

SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE LA ASEGURADORA SE CONSTITUYE EN FIADOR SOLIDARIO LISO LLANO Y PRINCIPAL PAGADOR DE LA GARANTIA PREVISTA EN LA LICITACION O CONTRATO SEGUN CORRESPONDA, DE ACUERDO A LA RESOLUCION 17.047 DE LA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACION, CON RENUNCIA EXPRESA A LOS BENEFICIOS DE DIVISION Y EXCUSION CONFORME ARTICULO 1590 DEL CODIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACION (DECRETO 411/69).

El presente seguro regirá a contar desde las cero hora del día 29 de Mayo de 2018, hasta la extinción de las obligaciones del Tomador que son materia del presente seguro.

Buenos Aires, 30 de Mayo de 2018

Productor: 125234 TRACOGNA FERNANDO  
Matricula: 61690  
Gastos Adq.: 150,00  
Gastos Explot.: 100,00

  
SEBASTIAN MAKSYMUK  
APODERADO

Integrity Seguros Argentina S.A.

Los Asegurados podrán solicitar información ante la Superintendencia de Seguros de la Nación con relación a la situación económico financiera de la entidad aseguradora, dirigiéndose personalmente o por nota a Julio A. Roca 721 (C.P. 1067), Buenos Aires; o al teléfono: 4338-4000, - en el horario de 10.30 a 17.30. Podrá consultarse via Internet: www.ssn.gov.ar. Esta póliza ha sido aprobada por la Superintendencia de Seguros de la Nación.

POLIZA DE SEGURO DE CAUCION PARA CONCECIONES  
GARANTIA DE OFERTA  
Condiciones Generales

LEY DE LAS PARTES

1. Queda expresamente convenido que el Asegurador y el Asegurado se someten a las Condiciones Generales y Particulares de la presente póliza como a la ley misma. Las disposiciones pertinentes y afines a los Códigos Civil y de Comercio y demás leyes, solamente se aplicarán en aquellas materias y puntos no previstos ni resueltos por esta póliza. En caso de discrepancia entre las Condiciones Generales y las Particulares se estará a lo que establezcan las últimas.

OBJETO Y EXTENSION DEL SEGURO

2. Por la presente póliza, que se emite de conformidad con el Convenio y Condiciones de Cobertura firmados por el Tomador, el Asegurador garantiza al Asegurado, hasta las sumas máximas que estipulan las Condiciones Particulares anexas, el pago en efectivo que debe recibir del Tomador, por incumplimiento de sus obligaciones derivadas de su carácter de participante de la licitación efectuada por el Asegurado. Estas obligaciones consisten única y exclusivamente en las siguientes:
- a) El mantenimiento de la oferta en los plazos y forma que defina la Ley o las bases de la Licitación.
  - b) La firma del contrato por el Tomador en los plazos y forma en que está obligado a hacerlo por la Ley o las bases.
- La garantía de esta póliza no cubre las obligaciones emergentes del incumplimiento del contrato de concesión. En caso de otorgarse esta última garantía, el Asegurador garantizará al Asegurado el pago de las obligaciones puramente canongiaras, solamente ante la insolvencia, o situación similar del Concesionario.
- Se establece expresamente que para el caso de incumplimiento del Tomador a cualquiera de sus obligaciones, la responsabilidad del Asegurador queda limitada, al pago de la suma garantizada, respecto del cual no es aplicable el beneficio de excusión.

RIESGOS NO ASEGURADOS

3. Queda entendido y convenido que el Asegurador sólo quedará liberado del pago de las sumas garantizadas:
- a) Cuando las disposiciones legales o contractuales pertinentes establezcan la dispensa del Tomador.
  - b) Cuando el incumplimiento del Tomador acaeciera a consecuencia de estado de guerra, invasión o cualquier otro acto de hostilidad por enemigo extranjero; de guerra u otras conmociones interiores (revolución, rebelión, motín y sedición a mano armada o no armada, poder militar, naval o aéreo, usurpado o usurpante); de huelgas generales, cierres patronales (no propios) así como del ejercicio de algún acto de autoridad pública para reprimir o defenderse de cualquiera de esos hechos; de confiscación, requisa, destrucción o daños a los bienes por orden de cualquier gobierno o autoridad pública; de terremotos, erupción volcánica, tifón, huracán, tornado, ciclón u otra convulsión de la naturaleza o perturbación atmosférica.

OBLIGACION DEL ASEGURADO

4. El Asegurado deberá dar aviso al Asegurador de los actos u omisiones del Tomador que, a su juicio den lugar a la indemnización estipulada en esta póliza, dentro de un plazo estricto de 10 días de acaecidos aquellos con arreglo a las disposiciones legales o contractuales pertinentes, y permitirá la inmediata verificación de los mismos so pena de perder los derechos indemnizatorios que acuerda la presente póliza.

MODIFICACION DEL RIESGO

5. Las modificaciones o alteraciones a las bases de la licitación adoptadas formalmente por el Asegurado sin consentimiento previo del Asegurador hacen nulo el seguro.

INTIMACION PREVIA AL PROPONENTE

6. El Asegurador no podrá ser requerido por el Asegurado del pago de las sumas garantizadas por la presente póliza, sino con sujeción a una previa fehaciente intimación de pago al Tomador por el término de diez (10) días. A los efectos indemnizatorios el Asegurado deberá comunicar al Asegurador el resultado infructuoso de tal intimación, acompañando dentro de las 48 horas posteriores la documentación pertinente y la contestación del Tomador si la hubiera.

CONFIGURACION Y DETERMINACION DEL SINIESTRO

7. El siniestro quedará configurado al finiquitarse con resultado infructuoso la intimación de pago que debe intentar Asegurado contra el Tomador, y tendrá como fecha cierta de la recepción, por parte del Asegurador de la documentación pertinente.

PAGO DE LA INDEMNIZACION

8. Producido el siniestro en los términos del artículo anterior, el Asegurador procederá dentro de los 15 días de la fecha del mismo, a hacer efectivo al Asegurado el importe garantizado, o rechazarlo en virtud de las causales que se indican en el artículo 3º de la presente póliza.

OTROS SEGUROS

9. La existencia de otro u otros seguros aceptados por el Asegurado cubriendo la totalidad del riesgo asumido por el Asegurador implicará la pérdida de todo derecho a indemnización.

PRESCRIPCION LIBERATORIA

10. Los derechos indemnizatorios que acuerda la presente póliza prescriben al año de la fecha de haber acaecido el incumplimiento del Tomador, con arreglo a las disposiciones legales o contractuales de aplicación.

JURISDICCION

11. Las cuestiones entre el Asegurador y el Asegurado con motivo de la aplicación de este contrato, se substanciarán por ante los jueces competentes de la ciudad Capital de la jurisdicción política del Asegurado.

COMUNICACION Y TERMINOS

12. Toda comunicación entre el Asegurado y el Asegurador deberá realizarse por carta documento o telegrama colacionado u otros medios fehacientes. Los términos o plazos solo se contarán por días hábiles.

VALIDEZ DEL SEGURO

13. Queda entendido y convenido que la presente póliza mantiene su pleno vigor, aún cuando el Tomador no hubiera abonado el premio respectivo en las fechas convenidas.

Bs. As. 30/05/18. Firma Certificada en  
Sello No 14804890. F. Conste

RICARDO GALARCE (h)  
ESCRIBANO  
MAT. 5199





ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS  
LEY 404

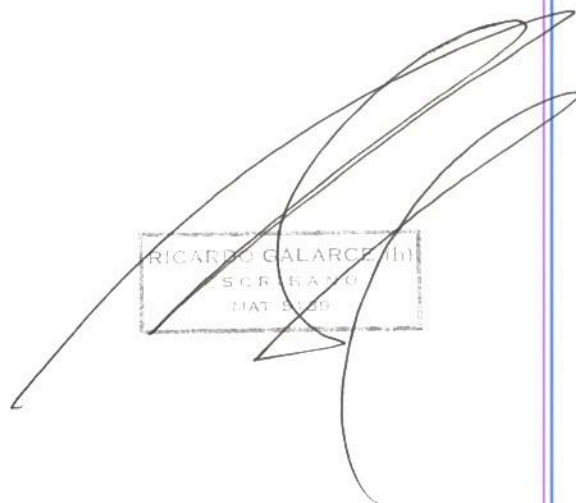


F 014804890



1 Buenos Aires, 30 de mayo de 2018 . En mi carácter de escribano  
2 Titular del Registro Notarial 533 de esta Ciudad.  
3 **CERTIFICO:** Que la/s Firma. que obra/n en el  
4 documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se  
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 160 del LIBRO  
6 número 219 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s  
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:  
8 **Sebastián Javier MAKSYMIUK** D.N.I. 28.165.950, quien manifiesta actuar en  
9 carácter de apoderado de **"INTEGRITY SEGUROS ARGENTINA S.A."**, acreditando  
10 la representación invocada mediante: 1.- Poder Especial para Suscribir y Rescindir  
11 Convenios de Seguros de Caución otorgado por escritura 107 de fecha 26/04/2018,  
12 pasado al folio 242, ante Cristian Vasena Marengo, titular del Registro Notarial 2069  
13 de esta Ciudad. Como **ESCRIBANO CERTIFICANTE** dejo constancia: **i)** El firmante  
14 es de mi conocimiento conforme al artículo 306 inciso b) del Código Civil y  
15 Comercial.- **ii)** Tengo a la vista en su original la documentación relacionada, y surge  
16 que el firmante actúa con mandato vigente y facultades suficientes.-

17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25



RICARDO GALARCE (H)  
ESCRIBANO  
MAT. 5330



F 014804890

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** 20250283955 – BATTELLINI ARIEL - POLIZA MANTENIMIENTO DE OFERTA -  
SOBRE 57

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.