



OBRAS PÚBLICAS



#UnMejorLugarDondeVivir



Ministerio del Interior,
Obras Públicas y Vivienda
Presidencia de la Nación

OBRAS PÚBLICAS

Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda

Obras públicas. - 1a edición especial - Ciudad Autónoma de Buenos Aires: Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda.

ISBN 978-987-46673-4-2

1. Obras Públicas.

CDD 352.77

Impreso en Buenos Aires en el mes de octubre de 2019 por SOLUCIONES INTEGRALES IMPRESAS S.R.L.

Secretaría de Planificación Territorial y Coordinación de Obra Pública.

Paseo Colón 189 piso 11 (C1063ACB), Ciudad de Buenos Aires, Argentina

(54-11) 4349-7615 / 7662 / 7732 www.argentina.gob.ar/interior

Coordinación General de la Publicación: Fernando Álvarez De Celis. **Equipo Técnico de Contenido:** Julián Álvarez Insúa, Andrea Paladín, Pilar Catale, Juan Pablo Menchon. **Equipo de Diseño:** Agustina Pomares, María Laura Gallelli, Martina Gómez, Leonardo Caballero.

El material incluido en esta publicación puede ser reproducido total o parcialmente, ya sea con medios mecánicos o electrónicos, siempre que se cite la fuente y el autor del mismo.

OBRAS PÚBLICAS

#UnMejorLugarDondeVivir



Presidencia de la Nación

PRESIDENTE

Mauricio Macri

VICEPRESIDENTE

Gabriela Michetti

JEFE DE GABINETE DE MINISTROS

Marcos Peña

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

Rogelio Frigerio

MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA

Luis Miguel Etchevehere

MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA, CIENCIA Y TECNOLOGÍA

Alejandro Finocchiaro

MINISTERIO DE DEFENSA

Oscar Aguad

MINISTERIO DE SALUD Y DESARROLLO SOCIAL

Carolina Stanley

MINISTERIO DE HACIENDA

Hernán Lacunza

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS

Germán Garavano

MINISTERIO DE PRODUCCIÓN Y TRABAJO

Dante Sica

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

Jorge Marcelo Faurie

MINISTERIO DE SEGURIDAD

Patricia Bullrich

MINISTERIO DE TRANSPORTE

Guillermo Dietrich



Ministerio del Interior,
Obras Públicas y Vivienda
Presidencia de la Nación

MINISTRO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
Rogelio Frigerio

SECRETARIO DE INTERIOR
Sebastián García De Luca

SUBSECRETARIO DE INTERIOR
Domingo Amaya

SECRETARIO DE PROVINCIAS Y MUNICIPIOS
Alejandro Caldarelli

SUBSECRETARIO DE RELACIONES MUNICIPALES
Lucas Santiago Delfino

SUBSECRETARIO DE RELACIONES CON PROVINCIAS
Paulino Caballero

SECRETARIO DE COORDINACIÓN
Carlos Daniel Padin

SECRETARIO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL
Y COORDINACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Fernando Álvarez de Celis

SUBSECRETARIO DE COORDINACIÓN DE OBRA
PÚBLICA FEDERAL
Ricardo Raúl Delgado

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y POLÍTICA HÍDRICA
Pablo José Bereciartua

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA URBANA
Marina Klemensiewicz

SECRETARIO DE VIVIENDA
Iván Kerr

SECRETARIO DE ASUNTOS POLÍTICOS E INSTITUCIONALES
Adrián Pérez



PRÓLOGO

Hacer implica el desafío de transformar lo que no nos gusta. Lo que nos falta para ser mejores, para que cada familia viva mejor, para que estemos más seguros, y podamos desarrollarnos. Las obras son el reflejo de las acciones más profundas que modifican la realidad que recibimos. Autopistas, puertos, aeropuertos, trenes, que permiten una mayor movilidad de bienes y personas. A eso se suman las obras de agua, cloaca, desagües pluviales, contención contra las inundaciones, obras de integración e inclusión urbana, que cambian la vida de cada habitante al que estas obras lo benefician.

Encaramos proyectos que empiezan y terminan. No nos da lo mismo hacer que no hacer, y no nos da lo mismo emparchar que hacer las cosas bien. Por eso se hacen obras que duran muchos años. Creemos en Argentina, en su potencial, en la capacidad y fortaleza de cada uno de los argentinos. Tengo el honor de ser testigo de cómo esos aspectos nos empujan día a día a quienes tenemos compromiso, y nos recalcan que todavía un país mejor es posible. Lo sabemos hoy y lo supimos cuando aceptamos el compromiso de representar y cuidar a todos los argentinos.

Nos une cuidar la democracia, amar y querer vivir en libertad, la honestidad, querer vivir en paz, querer tener un futuro mejor para nuestros hijos, construir y no destruir, saber que existe un futuro distinto para todos. Tenemos presente la magnitud de los desafíos, que las obras estructurales llevan tiempo, que cuestan, que puede haber obstáculos, pero que al final, cambian vidas. Esto es lo importante de las obras, generan historias de antes y después.

Hay un antes y después para millones de argentinos que por primera vez tuvieron servicios básicos esenciales como agua potable, saneamiento y estar protegidos frente a inundacio-

nes. Para esas personas, el estado está presente, las obras son sinónimo de solución, y dan lugar a que despleguemos ese potencial que tenemos.

Hacia esa Argentina que queremos, esa argentina de los valores que queremos, donde nos miramos a la cara, nos decimos la verdad, no maquillamos la realidad, sino que la ponemos sobre la mesa y tratamos de mejorarla y resolverla, donde los que gobernamos rendimos cuentas y explicamos lo que hacemos cerca de la gente, con honestidad. Porque eso es lo esencial para encarar los problemas que arrastramos hace décadas, porque sabemos que no hay solución posible si no sabemos el rumbo, si nos falta transparencia y si no podemos crear los consensos básicos.

Durante décadas vimos cómo el Estado construyó poco y, muchas veces mal, tiñendo las obras de corrupción y clientelismo. Es objetivo central de nuestro gobierno devolverle a la obra pública su relación positiva con la ciudadanía, que sea sinónimo de alegría, tranquilidad y de resolución de los problemas. También es necesario que desde los primeros pasos se oriente a que las obras lleguen a la gente, con transparencia, y para eso, incluir a la ejecución de obras dentro de un sistema planificado que permita garantizar los impactos, seguir la gestión de los proyectos y que sean parte de un plan que los coordine. Fue necesario recomponer la relación entre plan-proyecto-obra-resultado, y lo hicimos, reflejando el cambio cultural en el corazón del Estado para lograr que el esfuerzo público empuje el desarrollo del país.

Mi primer objetivo y compromiso es que cada argentino esté cada día mejor, y en base a ello, decidimos encarar con mucho esfuerzo un plan ambicioso de la obra pública, haciendo lo que teníamos que hacer y no se había hecho. Asumimos los compromisos en proyectos y obras como parte de la

Nueva Agenda Urbana, que es una herramienta para lograr un mejor lugar donde vivir.

Vamos pudiendo cada vez más volver a tener una Argentina federal, una Argentina donde cada uno pueda desarrollarse donde nació, donde quiere vivir, con su historia, con sus afectos, donde elige. Donde había una necesidad llegamos

con los programas nacionales, sin importar la conveniencia política, sino enfocando en lo que hay que resolver y las oportunidades que puede generar. Nos motiva trabajar en esto con la premisa que el desarrollo de la infraestructura es imprescindible para que cada argentino pueda desarrollarse en libertad.

Mauricio Macri

Presidente de la Nación Argentina





PRÓLOGO

El objetivo principal de quienes tenemos la responsabilidad de realizar obras públicas es mejorar, a partir de ellas, la vida de la gente.

Se trata de planificar y llevar a cabo soluciones concretas a una población que las necesita, y hacerlo además con total transparencia y eficiencia; con el compromiso que implica administrar los recursos de los contribuyentes.

Cuando asumimos el 10 de diciembre de 2015, nos encontramos con que 7 millones de personas tenían problemas con el servicio de agua potable, cerca de 20 millones no tenían cloacas, y que alrededor del 80% de los efluentes cloacales no se trataban antes de tirarse a nuestros ríos, lagos, arroyos y al mar argentino. En lo que tiene que ver con el déficit habitacional, faltaban 1.3 millones de viviendas y otras 2.7 millones tenían que ser refaccionadas o no contaban con infraestructura básica.

Un atraso significativo en un país en el que más del 90% de la población reside en ciudades que han crecido guiadas por la centralidad económica y la falta de planificación, lo que ha traído como consecuencia una fragmentación socio-espacial del territorio.

En este contexto, el Presidente Mauricio Macri nos encomendó la tarea de llevar adelante un ambicioso plan de infraestructura que le devuelva a la obra pública su rol protagonista en la transformación de las localidades y su relación positiva con la ciudadanía, como sinónimo de bienestar, superación y realización de sueños.

Para concretarlo, nos propusimos trabajar a la par con los 24 gobernadores y casi 2400 intendentes a lo largo del país sin distinción de partidos políticos, aportando los fondos y el

conocimiento para hacer en conjunto las obras en función de las prioridades de los vecinos de cada provincia y localidad.

De esta manera, hemos encarado un Plan Nacional del Agua que tiene como meta de alcanzar al 100% de los hogares urbanos con cobertura de agua potable y al menos al 75% con red de saneamiento cloacal, y también contempla los proyectos para minimizar las amenazas de las inundaciones y aumentar la productividad agrícola a partir del buen uso de los recursos hídricos.

El Plan Nacional de Vivienda incluyó distintos programas, adaptados a la realidad de cada grupo familiar, que ayudaron a que cientos de miles de personas pudieran concretar el sueño de la casa propia. Se construyeron desarrollos urbanos y viviendas sociales que cuentan con los servicios básicos y están cerca de colegios, hospitales y de algún transporte público, lo cual ayuda a reducir un 30% la inversión en infraestructura y los vecinos ahorran tiempo de viaje.

Después de muchos años, por primera vez se tomó la decisión de integrar la ciudad formal, con la informal. A través de un Plan Nacional de Hábitat se realizaron mejoras en los barrios más vulnerables, donde llegaron los servicios esenciales, y ahora los vecinos pueden circular por nuevas veredas iluminadas y calles asfaltadas con cordón cuneta y desagües pluviales. Intervenciones en todo el país hicieron posible también que cuenten con espacios públicos de calidad y núcleos de innovación y desarrollo de oportunidades (NIDO).

Se reformaron centralidades, espacios verdes y paisajes hídricos de las distintas regiones del país conforme a un Plan Nacional de Renovación Urbana, con acciones que mejoraron la calidad y la atracción de nuestras ciudades. Empezamos y terminamos escuelas, universidades, hospitales, centros de

salud, establecimientos penitenciarios y centros de frontera; y protegimos y restauramos monumentos y edificios que forman parte del patrimonio de todos los argentinos.

Las obras públicas terminan hoy en tiempo y forma, y ya no son sinónimo de corrupción. Licitaciones transparentes dieron como resultado una baja importante de los costos y esto

nos permitió llevar soluciones a más gente. Mejoras en la calidad de vida que tienen que ver con la salud y el desarrollo de millones de argentinos.

Esta publicación representa una síntesis de lo que hicimos juntos y es un ejemplo de lo que podemos lograr cuando trabajamos en equipo.

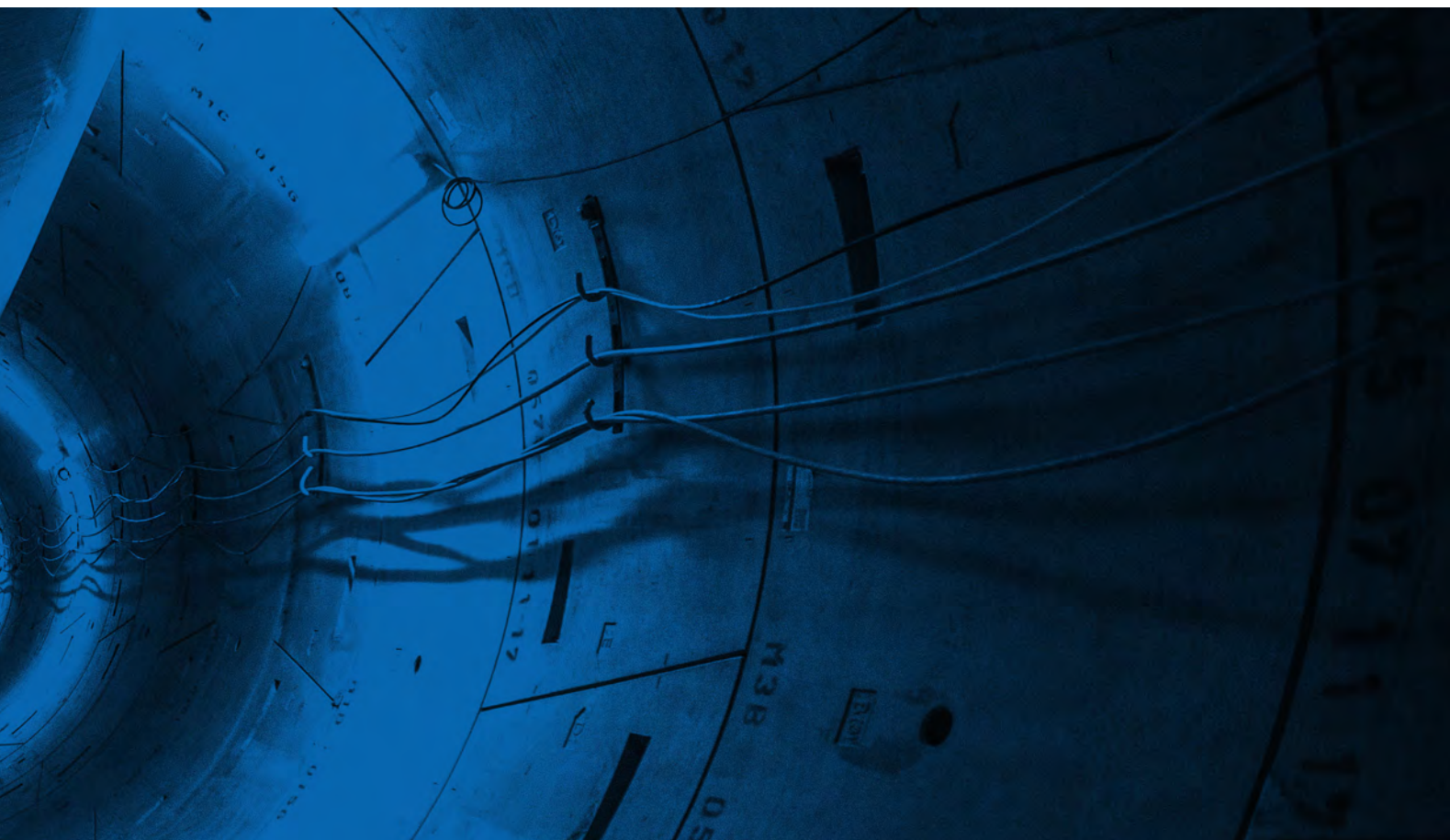


Rogelio Frigerio

Ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda
de la República Argentina







Nuestro país actualmente está encarando importantes transformaciones que son la base para el desarrollo territorial sostenido. Además de la ejecución de obras fundamentales también se ha encarado un profundo proceso de fortalecimiento de las instituciones, en método de trabajo federal y perdurable, y en la consolidación de la transparencia en la gestión.

La visión del Gobierno del Presidente Macri es generar las condiciones necesarias para lograr el desarrollo del país a través de la generación de empleo y la reducción de la pobreza; reforzar la legislación y tomar las medidas necesarias para combatir el narcotráfico y mejorar la seguridad de los ciudadanos, fortalecer las instituciones republicanas y la convivencia ciudadana a través de reformas que aumenten la transparencia, la independencia y la búsqueda de consensos en los poderes del Estado.

Frente a los grandes desafíos como insertar a la Argentina en el Mundo y en el siglo XXI, erradicar la pobreza y generar empleo de calidad se estableció un Plan de Gobierno definido por ocho grandes objetivos estratégicos y cien iniciativas prioritarias, de las cuales, la mayoría tiene anclaje territorial y son llevadas adelante por que están presentes en el Presupuesto Nacional y que se materializan mediante lineamientos, programas y proyectos a cargo de los diferentes ministerios nacionales y organismos descentralizados.

La obra pública como sinónimo de inversión estatal constituye

una de las políticas prioritarias del Estado Nacional, y resulta clave para atender al desarrollo humano y la sustentabilidad del desarrollo económico.

Sin embargo, históricamente, nuestro país ha tenido una serie de oscilaciones importantes en cuanto a su rol transformador, en gran medida dado por determinadas interpretaciones sobre las decisiones, sobre su función como generadora de empleo, o directamente por estar asociada con actitudes y manejos poco transparentes. En este sentido, es un objetivo central del gobierno devolverle a la obra pública su relación positiva con la ciudadanía, de manera tal que vuelva a ser sinónimo de mejora de calidad de vida, de la competitividad, mejores empleos, y de liderazgo estatal eficiente.

Con el objetivo de alcanzar los objetivos estratégicos de gobierno, el MIOPyV impulsa el desarrollo humano y productivo mediante la planificación estratégica de sus obras y su ejecución.

A través de los diferentes organismos del Ministerio, como las Secretarías de Planificación Territorial y Coordinación de Obra Pública, de Infraestructura y Política Hídrica, de Vivienda, de Infraestructura Urbana, de Interior, de Asuntos Políticos e Institucionales, de Provincias y Municipios, y de Coordinación, tienen entre sus funciones y misiones lo referente a la política de inversiones en obras públicas, vivienda, recursos hídricos y planificación territorial.



OBJETIVOS E INICIATIVAS PRIORITARIAS

ODS	META	INICIATIVA DE GOBIERNO	NOMBRE COMPLETO DE LA INTERVENCIÓN
11	META 11.3: De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países.	VII. Modernización del Estado /68. Red Federal de Ciudades Sustentables	PLAN NACIONAL DE ARQUITECTURA
11	Meta 11.4: Redoblar los esfuerzos para proteger y salvaguardar el patrimonio cultural y natural del mundo.	VII. Modernización del Estado /68. Red Federal de Ciudades Sustentables	
11	Meta 11.1. De aquí a 2030, asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales.	IV. Desarrollo Humano Sustentable / 48. Integración Social y Urbana / 41. Acceso a la vivienda	PLAN DE INFRAESTRUCTURA URBANA
11	Meta 11.1. De aquí a 2030, asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales.	IV. Desarrollo Humano Sustentable / 41. Acceso a la vivienda	PLAN NACIONAL DE VIVIENDA
6 y 11	<p>Meta 6.1. De aquí a 2030, lograr el acceso universal y equitativo al agua potable a un precio asequible para todos</p> <p>Meta 6.2. De aquí a 2030, lograr el acceso a servicios de saneamiento e higiene adecuados y equitativos para todos y poner fin a la defecación al aire libre, prestando especial atención a las necesidades de las mujeres y las niñas y las personas en situaciones de vulnerabilidad.</p> <p>Meta 11.1. De aquí a 2030, asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales.</p>	<p>III. Desarrollo de Infraestructura / 29. Plan de Agua y Saneamiento</p> <p>IV. Desarrollo Humano Sustentable/60. Ordenamiento Ambiental del Territorio</p>	PLAN NACIONAL DEL AGUA
11	<p>Meta 11.3: De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países.</p> <p>Meta 11.4. Redoblar los esfuerzos para proteger y salvaguardar el patrimonio cultural y natural del mundo.</p>	<p>IV. Desarrollo Humano Sustentable / 48. Integración Social y Urbana</p> <p>VII. Modernización del Estado92 / Reordenamiento de inmuebles del Estado</p> <p>III. Desarrollo de Infraestructura / 35. Prevención de inundaciones</p> <p>III. Desarrollo de Infraestructura / 34. Plan de Riego</p>	PLAN DE RENOVACIÓN URBANA
11	Meta 11.3: De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países.	IV. Desarrollo Humano Sustentable 48. Integración Social y Urbana /68. Red Federal de Ciudades Sustentables	PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

FUENTE: Elaboración propia en base a datos recuperados de <http://www.odsargentina.gob.ar/vinculacionODS>

Estas obras públicas que comprenden infraestructura básica, como redes de saneamiento, obras hídricas, plantas de tratamiento, defensa contra inundaciones, vivienda, edificios públicos, entre otras; contribuyen a mejorar el hábitat de forma integral y a brindar igualdad de oportunidades a todos los habitantes del país, independientemente del lugar de residencia.

A efectos de cumplir la misión establecida que orienta su gestión 2016-2019, el MIOPyV define lineamientos estratégicos, de los cuales, tres de ellos están directamente enfocados en la inversión pública: LE1 “Proveer infraestructura para el desarrollo humano y productivo”, LE2 “Promover el acceso integral e igualitario a la vivienda”, y LE3 “Fortalecer el sistema federal de gobierno”. A su vez, los lineamientos estratégicos del Ministerio contribuyen al cumplimiento específico de las metas establecidas en los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030 de ONU-Habitat, y a la adhesión argentina al Marco de Sendai en cuanto a la reducción de riesgo de desastres.

Actualmente el Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda tiene una cartera de más de 3300 obras, de las cuales más de 1500 se encuentran en ejecución actual, y suman una inversión total 180.000 millones de pesos. De este monto total, 120.000 millones corresponden a obras de mejoramiento urbano, 48.000 a obras de vivienda, 28.000 a obras hídricas, y 9.000 a obras de edificios públicos.

La inversión en infraestructura de servicios públicos, saneamiento, educación, salud, vivienda y el acceso a esta, tiene un impacto directo en la reducción de los condicionantes estructurales de la pobreza, así como en la generación de condiciones favorables para la perdurabilidad de las mejoras en la calidad de vida.

En relación con la infraestructura básica, en nuestro país, principalmente en algunas regiones, el sector de agua y saneamiento presenta un atraso significativo respecto a la cobertura de red de provisión de agua potable y red de cloacas. Se estima que

39,8 millones de personas residen en áreas urbanas (2015), de las cuales el 87 % tienen acceso a agua por red pública y el 58 % a cloacas¹. En este contexto, se ha definido abordar esta problemática como Política de Estado, el Plan Nacional del Agua tiene como meta alcanzar la provisión de agua potable al 100 % de la población y de cloacas al 75 %.

Por otro lado, más de 3,8 millones de hogares sufren algún tipo de déficit habitacional, que conjuga tenencia informal de la tierra, baja calidad de la vivienda y falta de servicios básicos. Este fenómeno se ha agudizado en las últimas décadas, denota el alcance de la pobreza estructural y la ausencia del Estado en las áreas más vulnerables del país. Desde el MIOPyV promoviendo el acceso integral e igualitario al hábitat y la vivienda, no solo a través de programas de desarrollo urbano, vivienda y servicios de saneamiento, sino también a través del mejoramiento de la calidad urbana integral que incluye mejoras sustanciales en el espacio público, el acceso a los servicios de salud, educación y esparcimiento. Sobre estos últimos aspectos, el MIOPyV implementa obras y proyectos emanados de la planificación de otras áreas de gobierno como Educación, Salud y Desarrollo Social, Cultura, Seguridad y Justicia.

La infraestructura productiva es clave para el desarrollo en general, del territorio equilibrado y de la sustentabilidad del crecimiento económico, por lo que las políticas propuestas en el ámbito nacional tienen como objetivo equilibrar el territorio, disminuir las disparidades entre regiones y lograr mayor articulación interregional y con el exterior. El MIOPyV tiene a su cargo la ejecución y proyectos de aprovechamiento multipropósito de los recursos hídricos, y trabaja de manera articulada con otras áreas asociadas a la temática (Producción, Agroindustria, Transporte, Energía, Ambiente). El Plan Nacional del Agua contempla la optimización de los sistemas de riego sumando más hectáreas productivas, generando más empleo y promoviendo el despliegue de las economías regionales.



El Presidente de la Nación, Mauricio Macri, junto al Gobernador de Entre Ríos, Gustavo Bordet y el Ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda, Rogelio Frigerio, durante una recorrida de obras en Concordia.

¹Plan Nacional de Agua Potable y Saneamiento, Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica, 2016

OBJETIVOS	
	Objetivo 1: Poner fin a la pobreza en todas sus formas en todo el mundo.
	Objetivo 2: Poner fin al hambre , lograr la seguridad alimentaria y la mejora de la nutrición y promover la agricultura sostenible.
	Objetivo 3: Garantizar una vida sana y promover el bienestar para todos en todas las edades.
	Objetivo 4: Garantizar una educación inclusiva, equitativa y de calidad y promover oportunidades de aprendizaje durante toda la vida para todos.
	Objetivo 5: Lograr la igualdad entre los géneros y empoderar a todas las mujeres y las niñas.
	Objetivo 6: Garantizar la disponibilidad y la gestión sostenible del agua y el saneamiento para todos.
	Objetivo 7: Garantizar el acceso a una energía asequible, fiable, sostenible y moderna para todos.
	Objetivo 8: Promover el crecimiento económico sostenido, inclusivo y sostenible , el empleo pleno y productivo y el trabajo decente para todos.
	Objetivo 9: Construir infraestructuras resilientes , promover la industrialización inclusiva y sostenible y fomentar la innovación.
	Objetivo 10: Reducir la desigualdad en los países y entre ellos.
	Objetivo 11: Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos , seguros, resilientes y sostenibles.
	Objetivo 12: Garantizar modalidades de consumo y producción sostenibles.
	Objetivo 13: Adoptar medidas urgentes para combatir el cambio climático y sus efectos.
	Objetivo 14: Conservar y utilizar sosteniblemente los océanos , los mares y los recursos marinos para el desarrollo sostenible.
	Objetivo 15: Proteger, restaurar y promover el uso sostenible de los ecosistemas terrestres, gestionar sosteniblemente los bosques, luchar contra la desertificación, detener e invertir la degradación de las tierras y detener la pérdida de biodiversidad.
	Objetivo 16: Promover sociedades pacíficas e inclusivas para el desarrollo sostenible , facilitar el acceso a la justicia para todos y construir, en todos los niveles, instituciones eficaces e inclusivas que rindan cuentas.
	Objetivo 17: Fortalecer los medios de ejecución y revitalizar la Alianza Mundial para el Desarrollo Sostenible.



MAX 500KG

ÍNDICE

CICLO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA

▶ Plan-Proyecto-Obra-Resultado.....	27
▶ Planificación Territorial.....	29
▶ Fortalecimiento institucional de la Planificación.....	32
▶ Sustentabilidad.....	35
▶ Desarrollo de Proyectos.....	38
▶ Gestión y financiamiento de obras.....	40
▶ El ciclo Plan-Proyecto-Obra en situaciones de desastres.....	44
▶ Monitoreo.....	49
▶ Obras que empiezan, obras que se terminan.....	52
▶ Difusión y comunicación.....	56

AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

59

▶ Sistema Riachuelo Obrador Dock Sud Lotes 1, 2 y 3.....	64
▶ Nueva estación depuradora de aguas residuales. General Pueyrredón.....	68
▶ Acueductos El Pintado, Wichi, Nueva Pompeya y Fuerte Esperanza.....	70
▶ Planta de Agua Potable y Red de Distribución en Clorinda.....	72
▶ Planta de Agua Potable y Red de Distribución. Las Tinajas.....	74
▶ Red de Agua Potable. Las Breñas.	76
▶ Saneamiento del Nahuel Huapi. Planta de tratamiento de líquidos cloacales. Bariloche.....	77
▶ Planta de Tratamiento de Efluentes Cloacales de Arroyo Grande.....	78
▶ Red Cloacal. El Frutillar.....	79

PROTECCIÓN CONTRA INUNDACIONES..... 81

▶ Adecuación de la Sección Cauce del Río Salado. Buenos Aires.....	82
▶ Estación de Bombeo Arroyo del Rey. Lomas de Zamora.....	86
▶ Defensa de Villa Paranacito.....	87
▶ Sistematización canal San Antonio - Arroyo Las Tortugas. Tramo San Francisco - Carcaraña.....	88
▶ Azud de derivación sobre el Río Salado, canal de enlace y empalme al canal de Dios.....	90
▶ Reactivación, sistematización y saneamiento del Arroyo Durán.....	81

INFRAESTRUCTURA URBANA

93

RENOVACIÓN URBANA..... 99

▶ Puesta en Valor del Circuito San Martiniano y sitios históricos.....	100
▶ Parque Lineal Xibi Xibi. Jujuy.....	102
▶ Reordenamiento Área Centro, Corredor y Canal España. Salta.....	104
▶ Parque O' Higgins. Ciudad de Mendoza.....	106
▶ Remodelación del centro de Lujan de Cuyo.....	108
▶ Nuevo Parque Lineal Arroyo Pocahullo. San Martín de los Andes.....	110
▶ Plan de Renovación Urbana de Haedo.....	112

INFRAESTRUCTURA PARA LA INCLUSIÓN URBANA..... 115

▶ Reconstrucción. Volcán.....	116
▶ Sistematización del Cauce Aluvional. La Rioja.....	118
▶ Renovación alumbrado público y ampliación red eléctrica. Maciá.....	119
▶ Erradicación de letrinas de 75 comunidades aborígenes de la Puna.....	120
▶ NIDO Parque Manuel Belgrano. San Salvador de Jujuy.....	122
▶ NIDO Mediateca en Barrio Santa Rosa de Lima.....	123
▶ Urbanización Integral en Barrio El Ceibo.....	124
▶ Parque de la familia. Cafayate.....	126
▶ Ensanche y pavimentación de Calle Colón. Santa Lucía.....	128
▶ Pavimentación de las calles: Valentín Gómez y Los Ñandúes. Jovita.....	129
▶ Corredor vial de movilidad sustentable Boulevard Av 1° de Marzo e Independencia.....	130
▶ Mejoramiento y jerarquización de arterias principales en Norte y Sur.....	131
▶ Pavimentación de 80 cuadras. San Miguel.....	132
▶ Pavimentación Sector Noroeste. Córdoba.....	133
▶ Pavimento urbano y sustentabilidad. Ciudad de Gualaguay.....	134
▶ Pavimento urbano y sustentabilidad. Nogoyá.....	135
▶ Proyecto de inversión en infraestructura vial. Victoria.....	136
▶ Pavimento cordón cuneta y badenes en Barrio Luis Franco. Catamarca.....	137
▶ 49 cuadras de pavimentación. La Punta.....	138
▶ Pavimento de hormigón y obras complementarias. Ciudad de Santa Fe.....	139

ARQUITECTURA PÚBLICA

141

CENTROS DE FRONTERA..... 147

▶ Complejo Fronterizo Los Horcones. Centro de Frontera Sistema Cristo Redentor.....	148
▶ Centro de Frontera Paso de los libres.....	151
▶ Centro de Frontera Concordia.....	154
▶ Módulo Habitacional N°3. Complejo Fronterizo Paso de Jama.....	155
▶ Centro de Frontera Posadas.....	156

EDIFICIOS DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA..... 159

▶ Nuevo Archivo General de la Nación (CABA).....	160
--	-----

ESTABLECIMIENTOS DE ATENCIÓN DE LA SALUD..... 165

▶ Ampliación y remodelación del Hospital Interzonal de Niños Eva Perón.....	166
▶ Nuevo Hospital Dr. Ramón Carrillo. San Martín de los Andes.....	169
▶ Hospital de Portezuelo.....	172
▶ Nuevo Geriátrico Municipal de Vicente López.....	175
▶ Nuevo Hospital de Añelo.....	176
▶ Hogar de Protección Integral. Junín.....	180

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS..... 183

▶ Jardín N°31 Pilcomayo.....	184
------------------------------	-----

▶ Jardín en Barrio San Miguel. Puerto Madryn.....	186
▶ Jardín N° 289. Ibarlucea.....	188
▶ Jardín N°10. Escuela N°468. El Dorado.....	189
▶ Jardín y Escuela Primaria La Dormida. Córdoba.....	190
▶ Jardín y Escuela Primaria Potrero de Garay. Córdoba.....	192
▶ Edificio de Laboratorios Etapa II. Facultad de Ciencias Naturales y Museo. Universidad Nacional de La Plata.....	195
▶ Escuela Barrio Manantiales Sur. San Miguel de Tucumán.....	196
▶ Módulo Aulas Comunes Universidad Nacional del Sur en Bahía Blanca.....	198
▶ Edificio para Aulas Comunes Ciudad Universitaria. Córdoba.....	200
▶ Facultad de Bromatología. Gualeguaychú.....	203
▶ Facultad de Ciencias Sociales de la Universidad Nacional de San Juan.....	204
▶ Escuela de Formación Laboral. San Antonio de los Cobres.....	206
▶ Ampliación Escuela de Enfermería. Posadas.....	207
▶ Facultad de Ciencias Médicas de la Universidad Nacional de Santiago del Estero.....	208
▶ Edificio sede para el Instituto de Biotecnología. Hurlingham.....	210
▶ Escuela de Danza en Barrio El Huaico. Salta.....	211

CULTO Y PATRIMONIO..... 213

▶ Restauración y puesta en valor de fachadas y cubiertas del Teatro Nacional Cervantes.....	214
▶ Restauración del Palais de Glace.....	218
▶ Restauración del Monumento Nacional a la Bandera.....	222
▶ Restauración Descanso del Peregrino y construcción de Baptisterio.....	226
▶ Refuncionalización y ampliación del Teatro Mendoza.....	230
▶ Restauración y puesta en valor del edificio El Molino.....	232
▶ Restauración del Templete y otras edificaciones en la casa natal del General San Martín.....	236
▶ Restauración y puesta en valor de la Iglesia de San Pedro- Fiambalá.....	237

ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS..... 239

▶ Complejo Federal de Condenados de Agote - Etapa I.....	240
▶ Completamiento Complejo Penitenciario Federal de Cuyo.....	242
▶ Centro Federal Penitenciario Litoral Argentino Coronda (Santa Fe).....	243

VIVIENDA Y DESARROLLOS URBANÍSTICOS..... 245

PROCREAR..... 250

▶ ProCrear. Estación Buenos Aires.....	252
▶ ProCrear. Estación Cambios.....	253

VIVIENDAS SOCIALES..... 254

▶ Vivienda Social. Barrio Rodrigo Bueno.....	256
▶ Vivienda Social. Ribera Luján.....	257

MEJORAMIENTOS..... 258

▶ Mejor Hogar Gas.....	259
------------------------	-----

ÁREAS VACANTES..... 261

▶ Desarrollo Integral del proyecto costero.....	262
▶ Parque Integral del ferrocarril.....	266
▶ Desarrollo del predio ferroviario.....	268
▶ Distrito Sustentable Estación Mendoza.....	272

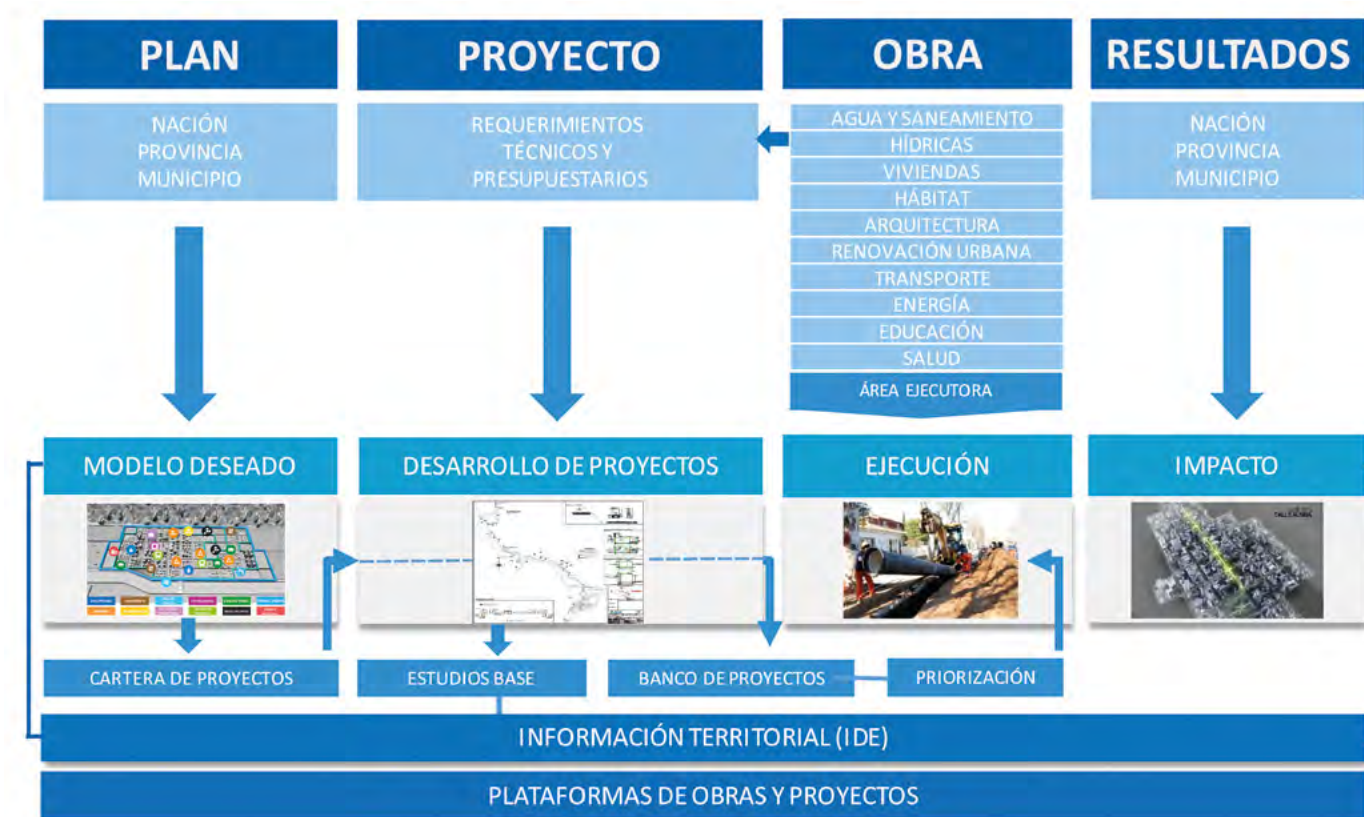


CICLO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA

PLAN-PROYECTO-OBRA-RESULTADO

Con el objetivo de devolverle a las obras públicas su carácter transformador y que sean sinónimo de bienestar, en los últimos años se tomó la decisión de realizar las transformaciones necesarias para recomponer el ciclo de la inversión pública, volviendo a orientar las decisiones de acuerdo a los resultados, a poner a funcionar en conjunto la ejecución, con el desarrollo de proyectos, y a su vez con la planificación territorial. En casos en que este encadenamiento no actuó de manera coordinada, se han materializado obras en zonas inconvenientes, se financiaron varios proyectos que por falta de

planificación no se materializarían en obras, o se elaboraban planes que no se utilizaban para guiar las acciones públicas. Cada una de estas inconsistencias implicó un desperdicio del esfuerzo público y recursos que no llegaron a impactar en donde era necesario. Es por eso que recomponer la relación entre plan-proyecto-obra en pos de resultados, en una visión más general del Estado, no solo implica ordenar los procedimientos administrativos, sino que refleja un cambio sustancial en la cultura de la inversión pública en línea con los objetivos de desarrollo del país.



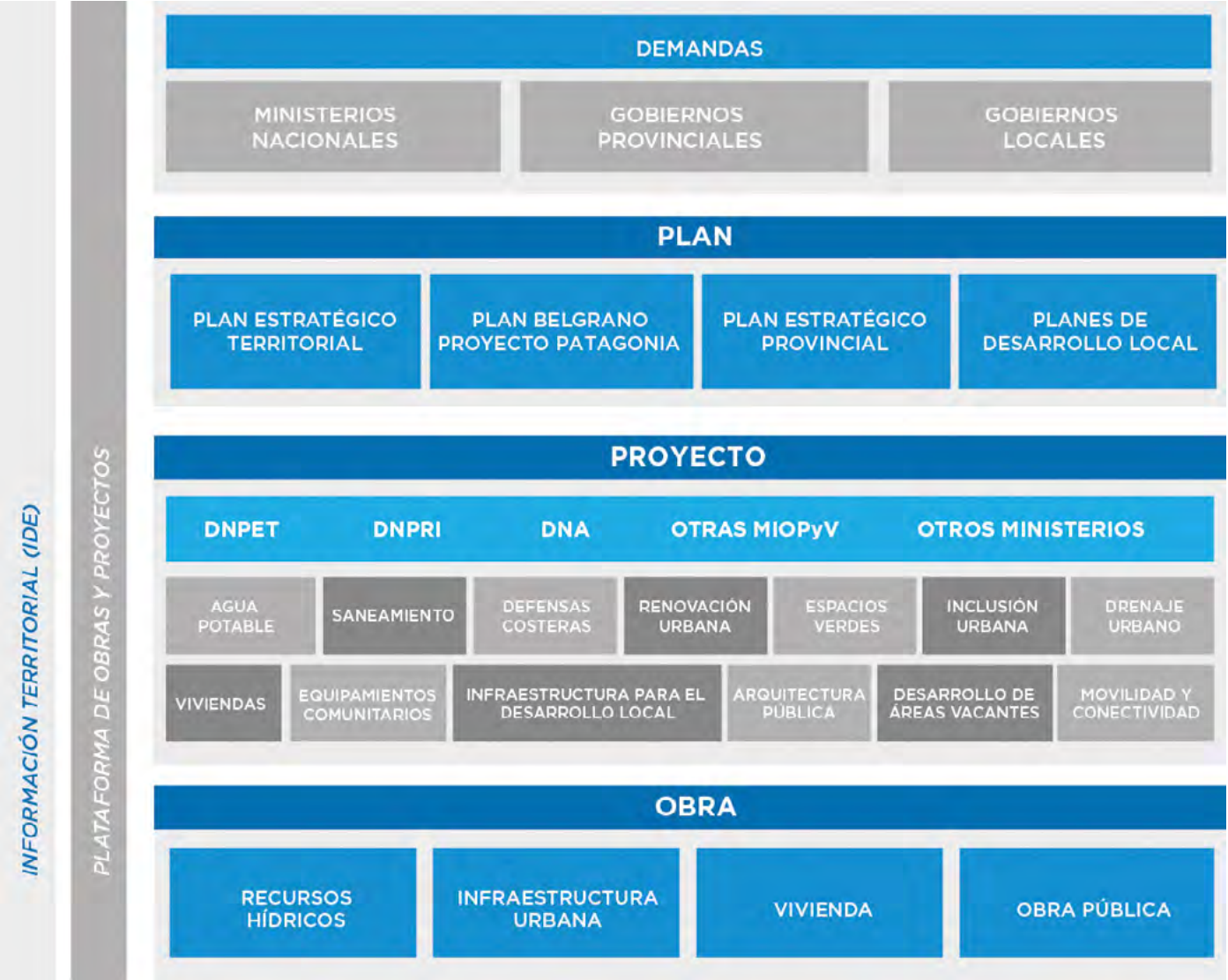
El MIOPyV integra el ciclo de la inversión pública, desde la información y la planificación, hasta la materialización de las obras y el monitoreo del resultado. Es por ello que entre sus organismos integra planes, proyectos, obras y monitoreo de los resultados, mejorando la coordinación de las inversiones, la sinergia entre los esfuerzos de cada especialidad, para lograr potenciar el impacto de la inversión del Estado apoyando al proceso de toma de decisiones sobre la inversión pública de manera transparente para todos los actores involucrados.

El Ministerio recibe demandas de diversas instituciones, entre otros Ministerios y entes del gobierno nacional, de Gobiernos Provinciales y de Gobiernos Locales, ante lo cual articula, prioriza y coordina de manera federal y a través de organismos para tales fines (Consejos federales, mesas interjurisdiccionales, comités de cuencas). Asimismo, a través de las instancias de planificación, se articulan demandas de diversas escalas, sectores y horizontes temporales que configuran instancias como el Plan Estratégico Territorial, Plan Belgrano y Proyecto Patagonia, los Planes Territoriales Provinciales y los Planes Territoriales Locales. En tercer lugar, los planes conforman carteras y prioridades de proyectos, algunos de los cuales requerirán asistencia para su elaboración por parte de las áreas de proyectos del Ministerio

(Preinversión y Diseño de Obra Pública), análisis de encuadre territorial o análisis por parte de otros organismos.

En cuanto a la tipología de proyectos que el Ministerio asiste y desarrolla se encuentran aquellos destinados a obras de agua potable, saneamiento, defensas costeras, drenajes, renovación urbana, espacios verdes, inclusión urbana, infraestructura para el desarrollo local, viviendas, arquitectura pública y desarrollo de áreas vacantes, entre otros. La etapa de materialización se alcanza luego de lograrse un proyecto con estudios, detalle y presupuesto necesario para incorporarse como proyecto de inversión, su análisis institucional, legal y encuadre presupuestario. Luego de las instancias de contratación, se transforman en obras, ejecutadas de acuerdo a la temática por las Secretarías de Infraestructura y Política Hídrica, Infraestructura Urbana, Vivienda, y Obra Pública.

A través de esta institucionalidad, estamos logrando efectuar las tareas mencionadas en conjunto, entre áreas del Gobierno nacional, los locales y las provincias, y, en un corto periodo, fue posible establecer una mecánica de trabajo en la cual las obras se realicen con proyectos, y los mismos sean parte de planificaciones y visiones generales que les den sentido y finalidad.



PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

La planificación es un instrumento de gestión para definir las prioridades, las sinergias territoriales de los proyectos, y la coherencia entre metas y acciones. Refleja la voluntad y expresión del liderazgo público sobre el territorio, que como ejercicio es proceso y metodología de intervención, por lo que conjuga la flexibilidad de los consensos multiescalares, y escalas temporales que permiten complementar la atención de las demandas urgentes del corto plazo como las visiones de desarrollo de mediano y largo plazo.

Una de las características de esta modalidad de planificación territorial se basa en convertirse en parte indisoluble del proceso integral de gestión del territorio, donde se articula la secuencia plan-proyecto-obra-resultado, e implica la coordinación entre diferentes áreas de gobierno y escalas territoriales. A su vez, es una herramienta de articulación institucional horizontal, que busca superar la segmentación sectorial propia de las estructuras permitiendo priorizar carteras de proyectos y entender sus impactos cruzados. Para esto, la planificación ofrece una diversidad de instrumentos de gestión como planes de ordenamiento, normativas territoriales y urbanas, opciones de financiamiento, estrategias de comunicación, participación, procedimientos de monitoreo y evaluación de políticas.

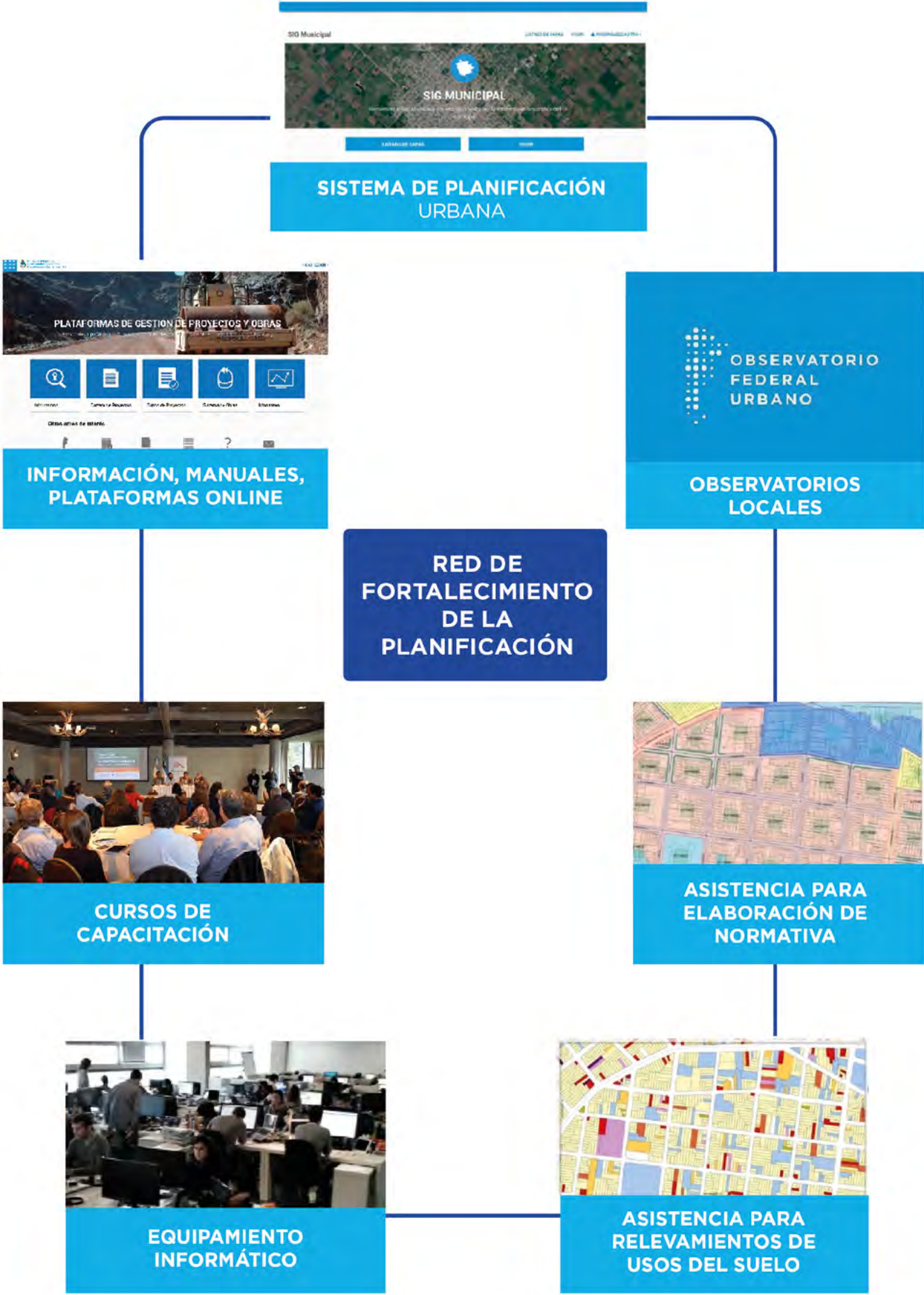
Hoy tenemos un nuevo avance en la planificación territorial que se logra a través del consenso con las provincias, el Plan Estratégico Territorial Argentina 2018, el cual refleja la visión del territorio objetivo de cada provincia y de las miradas nacionales y regionales, así como de acuerdos de infraestructura con países vecinos. La primera versión del PET fue publicado en 2008, y su continuidad favoreció el desarrollo institucional de la planificación.

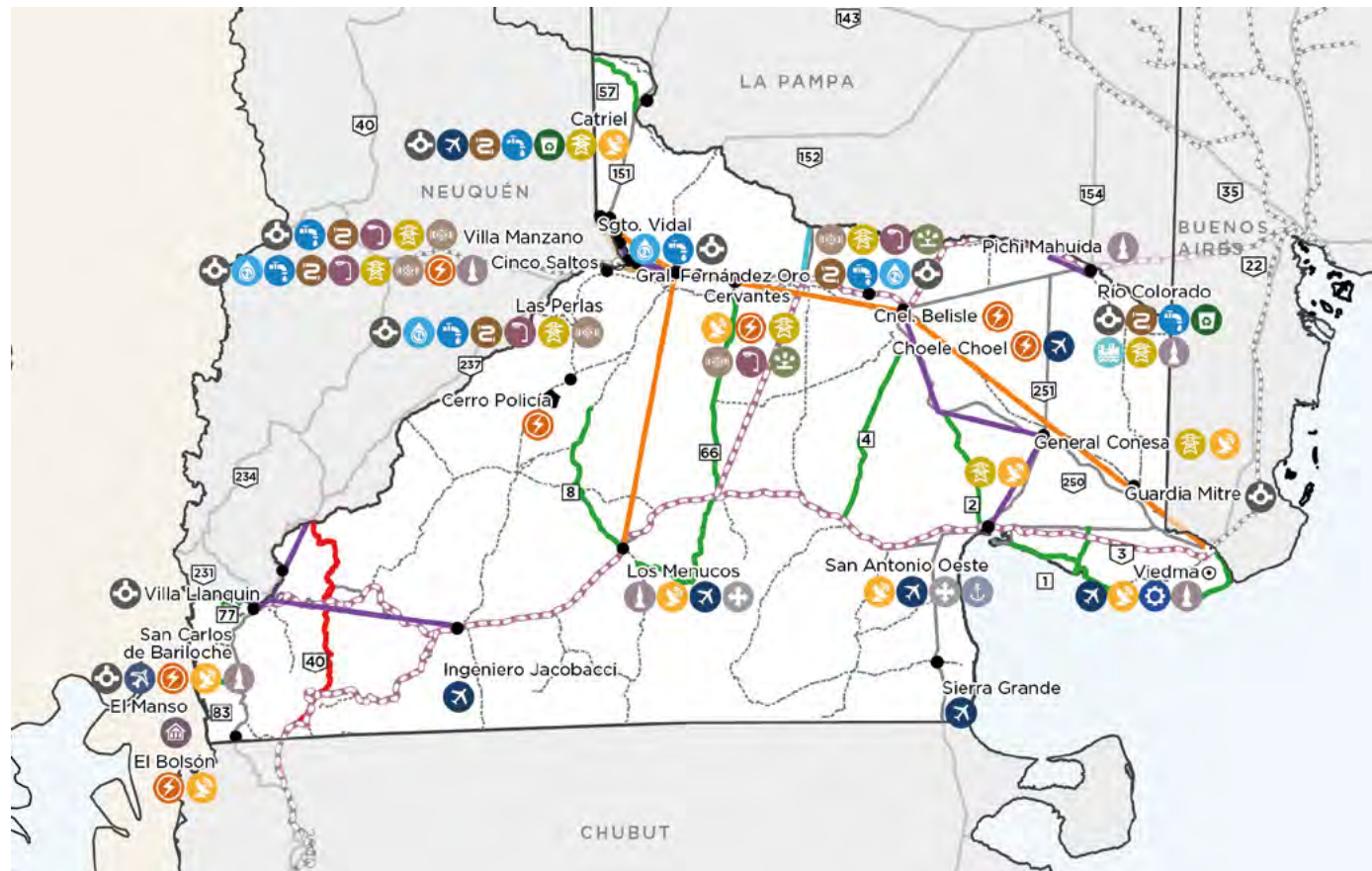
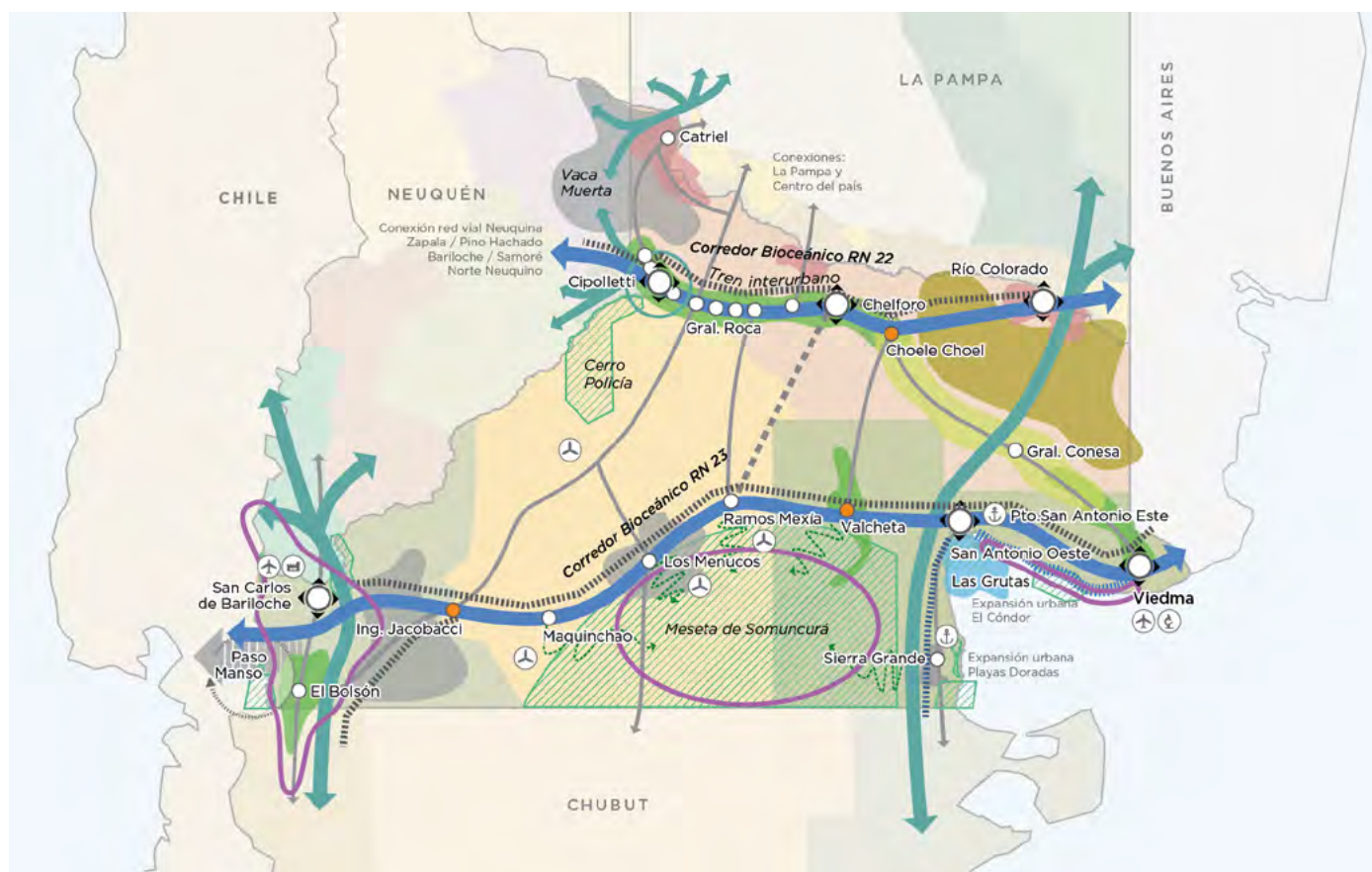
El ámbito de consenso que las jurisdicciones provinciales y el Gobierno Nacional han creado para participar en la planificación y la articulación de políticas de desarrollo territorial es el Consejo Federal de Planificación (COFEPLAN), que tiene entre sus objetivos garantizar la continuidad de la planificación, colaborar en el fortalecimiento institucional de las áreas de planificación y promover la difusión de la cuestión relativa a la planificación, facilitando el conocimiento y la participación. Este Consejo tiene más de una década de funcionamiento, y dando continuidad al fortalecimiento de la planificación como política de estado, en 2016 se solicitó a las Provincias renovar sus carteras de proyectos (con una nueva plataforma disponible) y sus modelos deseados.

En paralelo, la institucionalidad nacional tuvo otro alcance en 2018, al transformar la Subsecretaría de Planificación Territorial en rango de Secretaría, junto con áreas de proyectos y obras, reflejando el espíritu del rol renovado de la planificación como parte de la gestión pública. Asimismo, la planificación territorial como metodología para la definición de la inversión es en sí mismo un elemento de transparencia, en tanto establece criterios explícitos para la ejecución de fondos públicos, transparenta la definición de las decisiones y facilita el conocimiento de sus impactos. En este sentido, las acciones ligadas a la transparencia y mejora de la gestión pública tienen un componente importante en el origen de las decisiones territoriales en materia de inversión pública, es decir, en el desarrollo de planes estratégicos y territoriales de diversas escalas, dado que son las instancias en las cuales se definen gran parte de las inversiones públicas, así como facilitan la orientación de las inversiones privadas (Plan Nacional Anticorrupción: 43).



Asamblea del Consejo Federal de Planificación realizada en Santiago del Estero 2018.





Modelo deseado y cartera de proyectos prioritarios de la Provincia de Río Negro. Plan Estratégico Territorial Argentina 2018.

FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA PLANIFICACIÓN

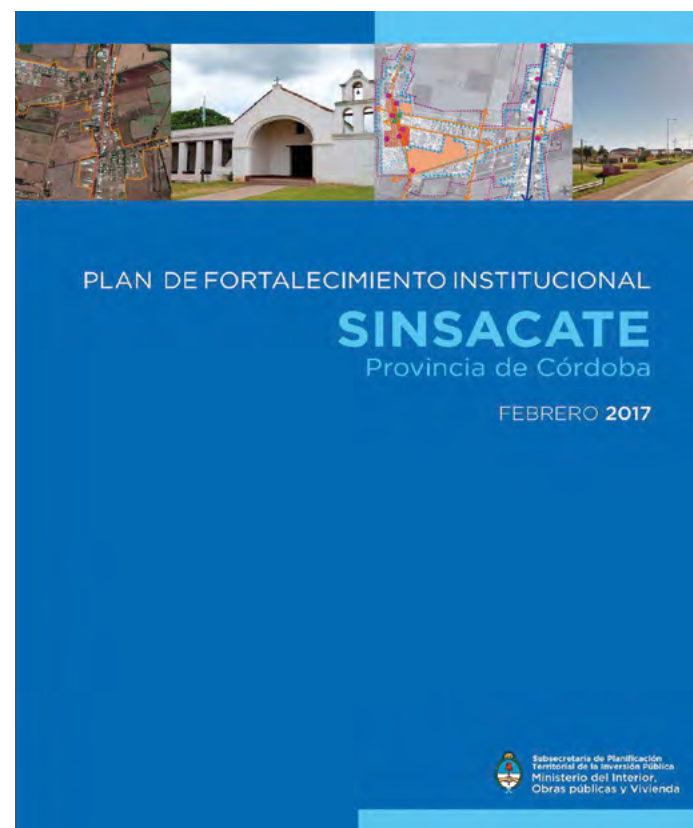
La principal problemática ligada a la planificación territorial estuvo históricamente asociada a la escasa relación respecto de las decisiones sobre inversión pública nacional, provincial o municipal. Dado que en términos generales las decisiones públicas no tenían una linealidad clara ni transparente con la planificación, se obstaculizaba la posibilidad de alinear las inversiones de diferentes escalas, temáticas y plazos en pos de grandes metas objetivo, y se perdía de dar coherencia y sinergia a la multiplicidad de esfuerzos públicos que inciden en un mismo territorio. En nuestro país se desarrolló una importante experiencia en planificación que desgraciadamente quedó desligada de las tomas de decisiones públicas.

Entre otros efectos, esta desvinculación también desincentivó el esfuerzo en desarrollar capacidades locales y en fortalecer las áreas de planeamiento. Esto contribuyó a que la gran mayoría de los gobiernos locales tengan tareas de planificación que se encontraban poco consolidadas desde un punto de vista institucional, técnico y físico. La falta de capacitación de los técnicos locales evidencia en particular, asociar la planificación con toma de decisiones de inversión pública. No necesariamente implica una falta de capacitación en formación de grado, sino más bien en realizar tareas que permitan ir desde la visión estratégica hasta la gestión de proyectos. De manera similar ocurre con la dotación de equipamiento informático para la planificación, donde las áreas pocas veces cuentan con inversiones realizadas acordes a las tareas que podrían realizar. En tercer lugar, mucha de la planificación realizada tuvo poca difusión, o su conocimiento sólo se mantuvo dentro de circuitos académicos o de expertos, contribuyendo a desalentar la participación de otros actores sociales. La información de diagnósticos, estadísticas y otros datos utilizados en las planificaciones tampoco estuvo a disponibilidad concreta para usuarios masivos. Este tipo de falencias no sólo restringía las posibilidades para la toma eficiente de decisiones por parte de los funcionarios, sino que también resultaba sumamente opaco para la ciudadanía en general, por lo que no favorecía la sustentabilidad política de los proyectos públicos.

El Programa de Fortalecimiento Institucional de la Planificación Territorial es justamente una herramienta específica de asistencia del desarrollo de la planificación en todo el país, promoviendo y fortaleciendo las buenas prácticas en esta materia e implementando una política que alcance al conjunto de jurisdicciones provinciales y locales que no cuentan con recursos humanos y presupuestarios suficientes. Este Programa cuenta con financiamiento del Fondo Financiero para el desarrollo de la Cuenca del Plata (FONPLATA) en pleno desarrollo. Este Programa tiene como objetivo apuntalar al fortalecimiento a través de varios componentes, entre ellos la ejecución de planes de escala urbana y/o regional en todo el territorio del país, la capacitación técnica, el apoyo a proyectos y estudios específicos, equipamiento informático para las oficinas de planificación, desarrollo de pla-



El Plan Estratégico Territorial Argentina 2018 sintetiza la institucionalidad de la planificación, el consenso entre las Provincias y el Gobierno Nacional, y actúa como marco para la inversión pública.



La publicación y difusión de los planes territoriales de los municipios es la cristalización del proceso de ordenamiento de las prioridades de inversión y obra pública a escala local.

taformas informáticas para facilitar las tareas la disponibilización de información territorial y guías metodológicas e instructivos.

Es importante destacar que, de manera creciente, la inversión desplegada por el MIOPyV tendencialmente fue requiriendo a municipios y provincias que los proyectos financiables estén respaldados por planes territoriales, como manera de dar coherencia y sinergia a los esfuerzos públicos, así como para mejorar la garantía del impacto de las obras. Aquí se encuentra una demanda particular para reforzar la asociación del ciclo Plan Proyecto Obra de asociar la planificación con las decisiones de inversión, y que requieren apoyo para poder afrontar dichos requerimientos.

A partir de 2015 se propuso asistir al desarrollo de una gran cantidad de planes de municipios de manera ágil, dando prioridad a los de menor tamaño y disponibilidad de recursos, con el objetivo de lograr instrumentos operativos para guiar los proyectos y obras. En aquel momento unos de cada cuatro gobiernos locales tenían algún plan territorial. En estos años se apoyó al desarrollo de 387 planes locales, actualmente se encuentran 120 en proceso, y 60 en contratación.

Asimismo, se desplegaron instancias de capacitación en planificación territorial para fortalecer equipos provinciales y locales. Entre las instancias más importantes se encuentra el curso virtual de sistemas de información geográfica en coordinación con el Instituto Geográfico Nacional, dirigido a técnicos municipales y gubernamentales, que alcanzó a más de 80 técnicos capacitados. Un segundo espacio son los cursos semi-presenciales de análisis satelital de expansión urbana realizado en coordinación con la CONAE, orientado a técnicos gubernamentales y estudiantes universitarios. Actualmente se encuentra en proceso de contratación para la realización de cursos de planificación territorial en todas las provincias, dictados por entidades educativas locales, con más de 1000 vacantes disponibles.

Como parte del fortalecimiento de la planificación se realizaron más de 20 talleres y jornadas en todo el país con temáticas que van desde conceptos de planificación, normativa urbanística, elaboración de proyectos, así como de Objetivos de Desarrollo Sostenible, plataformas de gestión local y mapas de riesgo junto con otros organismos públicos.

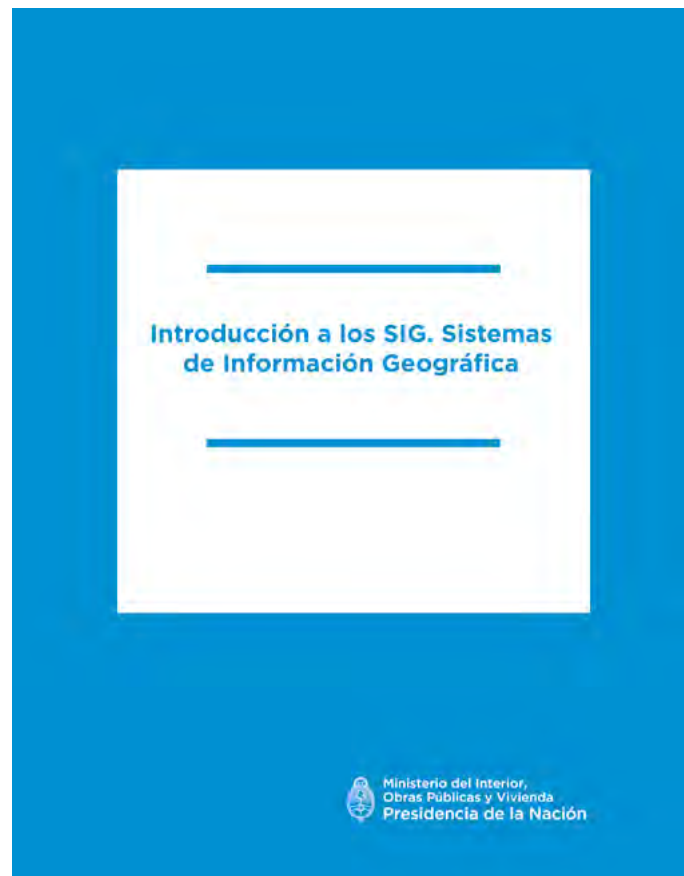


El Presidente Mauricio Macri, el Ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda, Rogelio Frigerio, con los Gobernadores. Generación de consensos federales para el desarrollo nacional.

Otro aspecto está asociado con la entrega de equipamiento informático para fortalecimiento de las oficinas de planificación locales y provinciales, a través del cual se entregó equipamiento para 173 municipios y 8 oficinas provinciales. Se complementan con aplicativos relevantes para la planificación como la digitalización de catastro, mapa interactivo, banco de proyectos, gestor de obras, tablero de monitoreo y otras que conforman la Plataforma de Soluciones Municipales.³

El MIOPyV continuó brindando guías y documentos metodológicos, se pusieron a disposición documentos sobre instrumentos urbanísticos, guías sobre lineamientos de normativa urbana, de gestión de proyectos, de protocolos BIM y GIS, de valorización urbana.

La puesta a disposición y al acceso público de la información territorial ha resultado sumamente efectivo en términos de mejoramiento de las condiciones para el desarrollo de planes, proyectos y la gestión de las obras, así como para el uso académico y difusión de las acciones de gobierno. En este marco, el MIOPyV estableció una Infraestructura de Datos Espaciales (IDE) (www.sig.planificacion.gob.ar) que cuenta con mas de 1000 capas (shapes) de información geográfica, así como plataformas para generación de nueva información de base local. Por otro lado, entre las acciones para el monitoreo, se encuentra a disposición el portal de datos e indicadores del Observatorio Federal Urbano, que contiene estadísticas, mapas y gráficos de seguimiento.



Curso virtual de Sistemas de Información Geográfica.

The screenshot shows the user interface of the virtual course. At the top, there is a blue header with a menu icon and the text "En este momento está usando el acceso para invitados (Acceder)". Below the header, the course title "Introducción a los SIG, Sistemas de Información Geográfica" is displayed in large blue letters. To the left, there is a sidebar menu with a tree view showing the course structure: "Curso Introducción a los SIG", "Introducción", "Clase 1" through "Clase 8", and "Encuesta". Below the sidebar, there are links for "Página Principal" and "Calendario". The main content area contains a welcome message, course objectives, software information (Qgis 2.18), and conditions of approval. On the right side, there are two widgets: "Usuarios En Línea" showing 0 users and "Actividades" listing "Chats", "Encuestas", "Foros", "Recursos", and "Tareas". At the bottom, there is a section for "Introducción" with links for "Como instalar Qgis" and "Como usar el aula virtual".

Curso virtual de Sistemas de Información Geográfica.

SUSTENTABILIDAD

Como parte de la Agenda 2030 y los ODS, se incorporan criterios de sustentabilidad para el desarrollo urbano, para los planes territoriales, los proyectos y las obras. Los planes territoriales incorporan como parte del contenido habitual diversos criterios que se orientan en especial a generar un desarrollo urbano sustentable. En segundo lugar, la elaboración de proyectos contempla aspectos ambientales y de riesgos como parte de los criterios ordenadores.

Un punto en especial se generó a partir de la Estrategia Nacional de Vivienda Sustentable para que todos los proyectos de construcción de viviendas que se presenten respeten estándares mínimos de calidad que, desde su localización, el diseño del conjunto y la tecnología constructiva, garanticen la inclusión y promuevan la movilidad social, así como una utilización eficiente de los recursos disponibles, que ayuden a la durabilidad y el ahorro energético de las construcciones, y a la seguridad y el confort de sus habitantes.

Se elaboran normativas para promover soluciones de vivienda integrales, asequibles y sostenibles que incorporen componentes de eficiencia, sustentabilidad, integración urbana y tenencia segura. Asimismo, evalúa su cumplimiento en pos de la aprobación definitiva de los proyectos presentados



El Manual de Vivienda Sustentable orienta sobre el uso de materiales sustentables que ayuden a mejorar la performance energética de las viviendas, y asesorar a los usuarios para un mejor uso y aprovechamiento, realizado en conjunto con la Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable y la Secretaría de Energía de la Nación, siguiendo los lineamientos del BID y el Fondo Mundial para el Medio Ambiente.



“Foro de Vivienda Sustentable”. Un espacio de encuentro donde se abordó el papel de la sustentabilidad en disciplinas como arquitectura, urbanismo, ingenierías y ciencias sociales, haciendo hincapié en la política de vivienda que impulsa el Estado Nacional basada en estrategias de diseño bioclimático, eficiencia energética y energías renovables.



Primer Encuentro Nacional de Intendentes en Tecnópolis, Provincia de Buenos Aires, 2016.



DESARROLLO DE PROYECTOS

Dentro del ciclo de la inversión la falta de proyectos es una problemática que obstaculiza el flujo de la inversión, y tiene una raigambre amplia y con antigüedad importante en nuestro país. Desde el MIOPyV se decidió abordar a través de la asistencia para elaborar proyectos, concurrir con los gobiernos u otras áreas del gobierno nacional en proyectos propios, o en el armado de equipos técnicos para fortalecer el desarrollo de proyectos locales. El MIOPyV elabora preinversiones y proyectos como consecuencia de planes nacionales, provinciales y locales como instancia para garantizar la ejecución de obras de calidad, impacto y eficiencia. Para ello trabaja en proyectos solicitados por otros Ministerios y como asistencia a necesidades de gobiernos locales y provinciales.

El conjunto de proyectos tiene dos grandes grupos según su destino:

- i) Demandas de municipios y provincias: el diseño y/o revisión de proyectos vinculados a la construcción de obras de agua, cloaca y soluciones hídricas a demanda de los gobiernos locales de todo el país.
- ii) Demandas de otros Ministerios, entre los que se destacan proyectos de escuelas, universidades, salud, justicia, patrimonio, culto y cultura

En el primer caso, son atendidos por la Dirección Nacional de Preinversión, y su el objetivo consiste en realizar estudios o proyectos ejecutivos para brindar a los Municipios la información y herramientas necesarias para ejecutar obras de impacto y calidad. Es importante resaltar que las obras realizadas con poco desarrollo proyectual suelen implicar costos adicionales en su ejecución, demoras, fallas de transparencia y deslegitimación de la gestión gubernamental. Dada la relación entre esta etapa y las necesidades para ejecutar inversiones, se focaliza el esfuerzo en lograr que los estudios finalicen como proyectos ejecutivos, esto significa, que alcanzan un nivel de detalle que permite pasar rápidamente a la contratación de obra. Asimismo, al estar identificada la demanda por un lado, y estandarizados los criterios técnicos de las áreas ejecutoras de las obras por el otro, se logra una mayor transformación de los proyectos en obra, lo que se traduce en una menor mortalidad de proyectos y un mayor aprovechamiento de los recursos públicos.

La contratación de equipos para realizar los estudios y proyectos para gobiernos locales, implica un proceso de selección competitiva (licitaciones y expresiones de interés), que comenzó a realizarse de manera conjunta para varias localidades de una zona, inaugurando una modalidad que permitió disminuir considerablemente los tiempos de gestión, triplicar la cantidad de municipios con preinversiones y disminuir los costos asociados de manera sustancial.

Entre otras mejoras de gestión, en los últimos años se logró estandarizar los términos de referencia para contratar, el cálculo de costos, los esquemas de contratación, así como la introducción



de garantías, multas y penalidades por incumplimiento por parte de las consultoras, que protegen de manera más eficiente los fondos públicos.

Con estos cambios, se logró encarar más de 200 proyectos para municipios, con un costo de contratación 85% por debajo de las estimaciones preliminares, y alcanzando a 1,5 millones de habitantes en su radio de impacto.

Actualmente se encuentran 145 proyectos finalizados, y la aceleración en los plazos de desarrollo se manifiesta en que 113 de estos fueron concluidos en el último año. En este mismo lapso se iniciaron 285 nuevos proyectos para municipios, incrementando notoriamente el stock de proyectos listos para alimentar el circuito proyecto-obra.

En cuanto aquellos proyectos originados en demandas de otros organismos públicos, la Dirección Nacional de Planificación y Diseño de Obra Pública elabora proyectos de edificios educativos, universidades, de salud, cultura y esparcimiento, centros de frontera, establecimientos penitenciarios, monumentos y edificios de valor patrimonial. Actualmente, esta cartera tiene 75 demandas, con un presupuesto de obra a materializar de más de 4500 millones de pesos, y de los cuales 52 se encuentran en etapa avanzada. En los capítulos siguientes se encuentran los proyectos más relevantes de esta tipología

Por otro lado, desde la misma Dirección se presta asistencia y orientación para los proyectos que están en elaboración por parte de provincias y municipios y que están asociados a programas

de financiamiento del Ministerio, como son proyectos de renovación urbana, paisajes hídricos, espacios verdes, pavimentación urbana y mejoramiento barrial. Esta cartera tiene 246 proyectos con asistencia, que representan un monto de obra estimado de 15.000 millones de pesos.

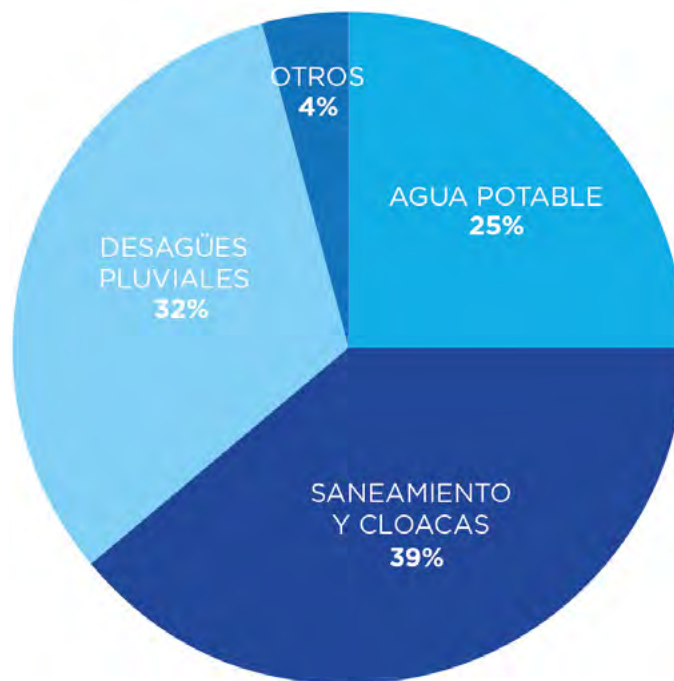
En el último año se implementaron modificaciones en el desarrollo técnico e institucional que permitieron aumentar la cantidad de proyectos y disminuir los costos de las obras futuras. Entre los principales cambios se encontraron la mejora en la asociación entre planes territoriales, planes sectoriales, el desarrollo de banco de proyectos, las contrataciones conjuntas de estudios de base, la innovación permanente en la coordinación con otras áreas y con la información necesaria, así como nuevos sistemas para elaboración técnica, y marcos presupuestarios. Esto permitió generar más de 400 proyectos, agilizar su desarrollo y disminuir los presupuestos de obra.

Entre las innovaciones más importantes para el desarrollo de proyectos y obras, se encuentra el uso y protocolización de las metodologías BIM (Building Information Modeling o Modelo de información de Construcción). Estas metodologías integran información de los elementos de un modelo digital tridimensional de las características morfológicas, físicas y funcionales de una edificación y pueden ser utilizadas a lo largo de todo el ciclo de vida del proyecto, desde su concepción hasta la etapa de operación y mantenimiento; coordinando las disciplinas que están involucradas en un proyecto facilitando la interrelación e integración.

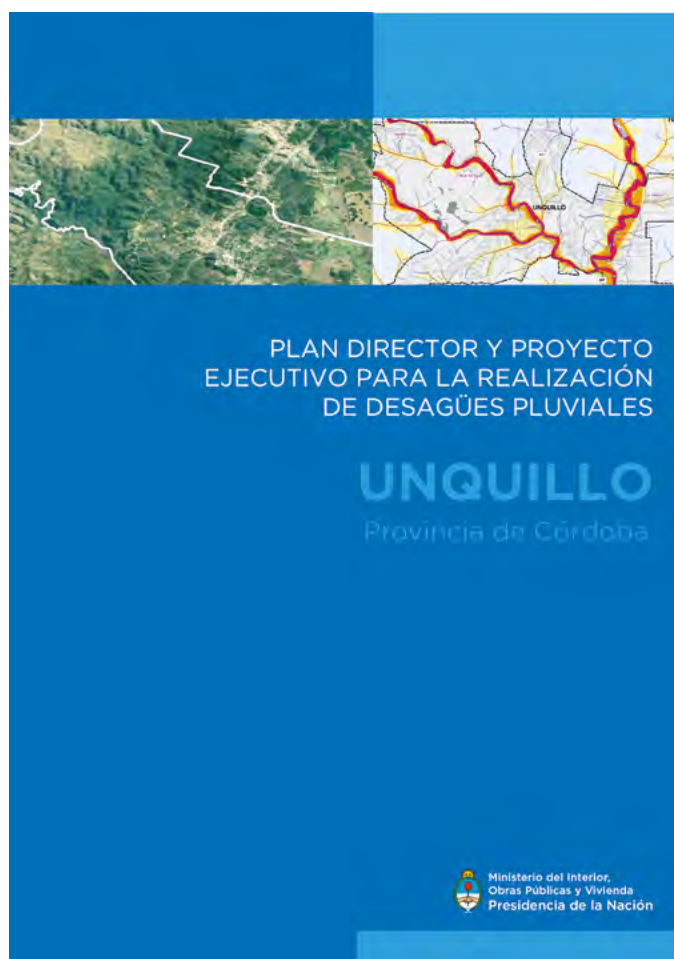
El BIM permite manejar coordinadamente toda la información que conlleva un proyecto de arquitectura y urbano, permite asociar protocolos de construcción, normativas, estándares, y matrices de presupuesto. Esto permite disminuir costos de obra, mejorar la transparencia en las decisiones de inversión y ofrecer posibilidades de replicación en ámbitos generales de la gestión de proyectos.

Otra innovación importante se basa en almacenar los estudios de base en repositorios. Como parte de las tareas para realizar proyectos, se suelen realizar distintos estudios (topografías, suelos, ambientales y socioeconómicos), que sirven posteriormente para futuros proyectos y estudios, y cuyo costo es un ítem de importancia dentro de las contrataciones necesarias. Es por ello que se comenzó a requerir a los equipos consultores la entrega de estos estudios en formatos determinados para poder ser puestos a disposición y con parámetros para que tengan validez y utilidad posterior. En el caso de las topografías, a través del repositorio del Instituto Geográfico Nacional, se ponen a disposición a medida que se van generando y validando, mientras que otros se disponibilizan en la biblioteca de estudios de impacto.

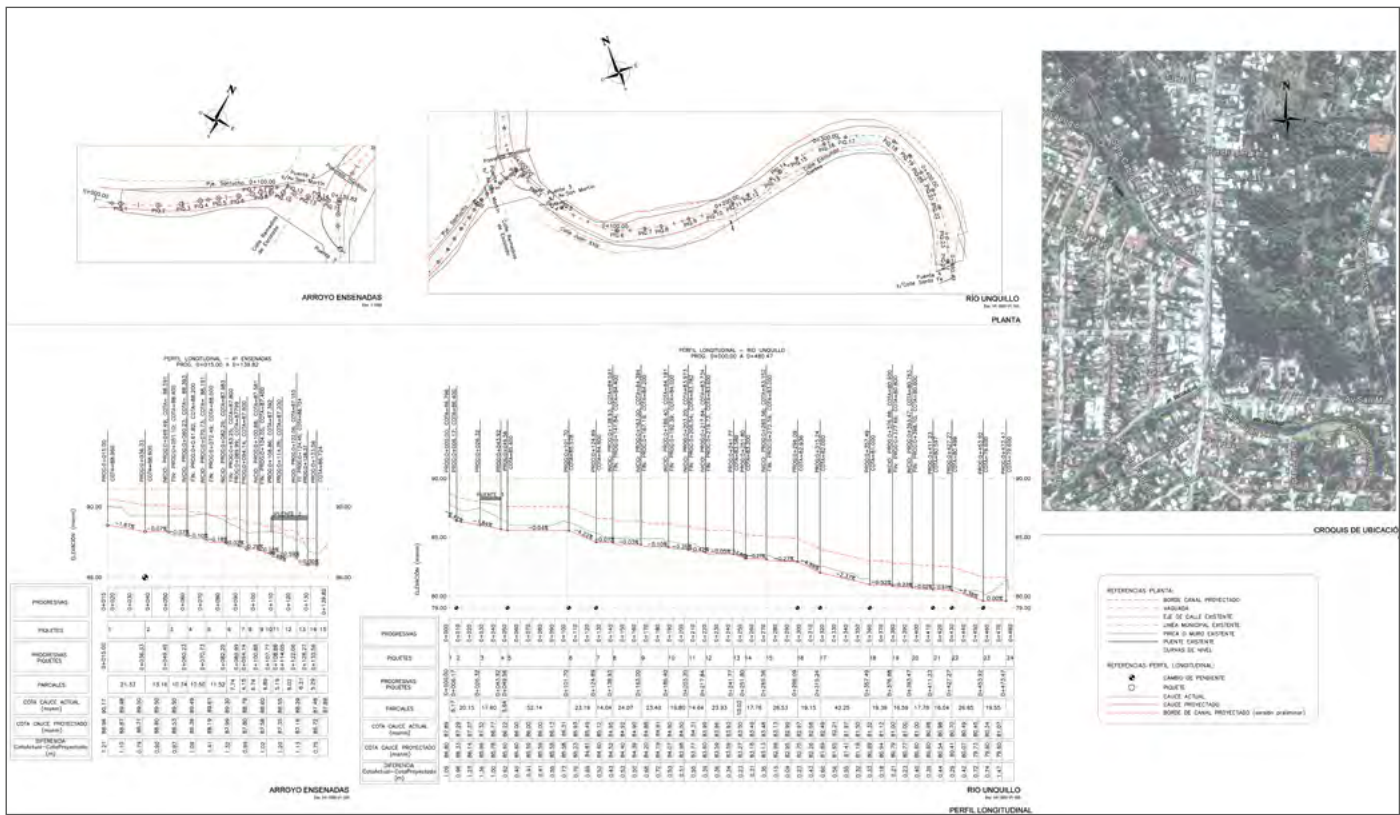
PROYECTOS POR TIPOLOGÍA



Del total de proyectos, un 25% corresponden a proyectos de agua potable, 39% de saneamiento y cloacas, 32% de desagües pluviales, y el 4% restante a otras tipologías menores



Proyecto ejecutivo de desagües pluviales de Unquillo, Córdoba.



GESTIÓN Y FINANCIAMIENTO DE OBRAS

El Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda tiene una cartera de 3305 obras⁴, de las cuales más de 1.974 se encuentran actualmente en ejecución y suman una inversión total 209.773 millones de pesos. De este monto total, 123.319 millones corresponden a obras de mejoramiento urbano, 48.350 a obras de vivienda, 28.310 a obras hídricas, y 9.794 a obras de edificios públicos.

En estos años se dio prioridad a recuperar la confianza de la ciudadanía en el rol transformador de la obra pública, ante lo cual resultó fundamental transparentar los procesos, cumplir los plazos, comunicar los procesos de gestión y los resultados de la inversión pública. Uno de los aspectos de menor conocimiento tenía que ver con los plazos y la terminación de las obras, lo cual no solo era un reflejo de la poca transparencia, sino que en términos técnicos significaba un problema sistemático, en cuanto que obligaba a mantener la administración de procesos, redeterminaciones de precios, observaciones administrativas, y demás trabas burocráticas que implicaban un incremento de los plazos, costos de contratación y costos administrativos que pesaban sobre el presupuesto público.

En ese marco, uno de los logros también fue demostrar que las obras se inician, cumplen un período de ejecución, y se finalizan. Es por eso que tanto como las inauguraciones o anuncios de los compromisos, también se hizo foco en los inicios físicos de las obras, los estados de avance, y sus finalizaciones. Es para destacar que, entre diciembre de 2015 y junio de 2019, el MIOPyV finalizó más de 4051 obras.

Como parte de la mejora en términos de autonomía financiera y corresponsabilidad en la obra pública, se iniciaron procedimientos para realizar obras con financiamiento mixto entre el aporte nacional y el provincial o municipal. Se alentó al financiamiento de obras con aportes municipales apalancados con aportes de los vecinos, fundamentalmente a partir de instrumentos como la contribución por mejoras. Desde el Ministerio se brinda asesoría legal y financiera para utilizar este instrumento. Bajo esta modalidad actualmente se encuentran en desarrollo 30 proyectos de obra pública por un monto de inversión total de 1.250 millones de pesos, que se co-financian en modalidades 70%/30% y 50%/50% dependiendo el tipo de obra. De estos, la mitad ya tienen proyecto avanzado y convenio firmado para ejecutarse. Esta modalidad de financiamiento no solo permite aprovechar los fondos nacionales "apalancando" una inversión mayor, sino que contribuye notoriamente a fortalecer la autonomía de los gobiernos locales, y al uso eficiente del suelo urbano, dado que incentiva la provisión de infraestructura en zonas densificadas y desalienta la especulación sobre suelo vacante.

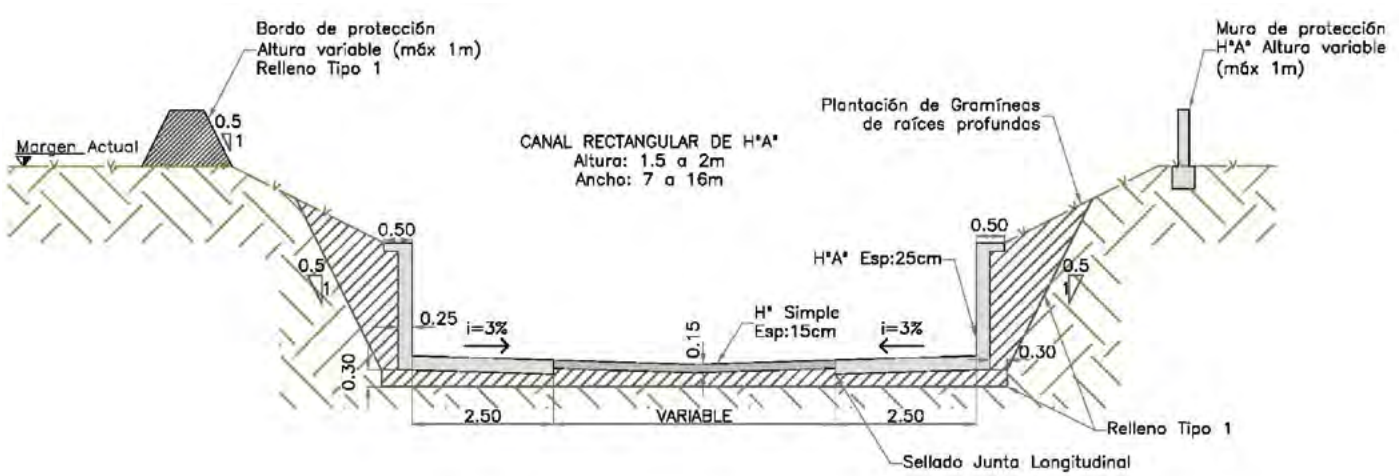
Mejora continua en la gestión de obras

En el marco del proceso de mayor transparencia al proceso de toma de decisiones sobre la inversión pública se trabaja sostenidamente en términos de innovaciones, en procesos e informatización, en plataformas digitales donde se materialice la integridad en el proceso de Planificación-Proyecto-Obra-Resultado.

La vinculación los procesos de planificación-proyecto-obra busca la mejora en la toma de decisiones y en el logro de resultados. La conceptualización de esta vinculación, como un proceso de etapas y su materialización en sistemas, brinda información transparente



Modelización BIM del nuevo Centro de Frontera de Paso de los Libres, Corrientes.



Proyecto Ejecutivo para la Renovación de Desagues Pluviales, Unquillo, Córdoba.

PLAN NACIONAL DE ARQUITECTURA
NUEVO HOSPITAL DR. RAMÓN CARRILLO
San Martín de los Andes - Provincia de Neuquén
Licitación Pública N° 04/17
Contratación de la obra "Nuevo Hospital Dr. Ramón Carrillo - Complejidad VI - II etapa"

El Estado es estar.

SISTEMA DE CONTRATACIÓN: ajuste alzado por precio global.
PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 341.311.950,67 (pesos trescientos cuarenta y un millones trescientos once mil novecientos cincuenta con 67/100)
PLAZO DE EJECUCIÓN: 720 (setecientos veinte) días corridos.
VALOR DEL PLIEGO: gratuito.
FECHA Y HORA DE APERTURA: 21/03/2017, 12 (doce) horas.
LUGAR DE APERTURA: piso 12 del Ministerio de Economía e Infraestructura, calle La Rioja N° 229 - Neuquén capital.
RECEPCIÓN DE OFERTAS: hasta las 11 hs. del día 21/03/2017 en el piso 12 del Ministerio de Economía e Infraestructura, calle La Rioja N° 229, Neuquén capital.
CONSULTAS Y ACLARACIONES: los pliegos están disponibles en www.neuquen.gov.ar y en la Subsecretaría de Obras Públicas de la Provincia de Neuquén, calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs., Tel. 0299 449-5236. Las respuestas a las consultas se publicarán mediante circulares en la misma página web de la licitación.

Neuquén Provincia | Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda | Presidencia de la Nación

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
PROGRAMA DE INVERSIONES MUNICIPALES
Secretaría de Planificación Territorial y Coordinación de Obra Pública - Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal.
Licitación Pública Nacional N° PMU-183-LPV-O "Ordenamiento Integral y Ambiental del Espacio Público en la Localidad de Quilipi - Provincia del Chaco"

La Redacción Ambiental ha recibido un pedido del Estado Provincial de Chaco, para la ejecución de la obra de "Ordenamiento Integral y Ambiental del Espacio Público en la Localidad de Quilipi - Provincia del Chaco".

Obra: "Ordenamiento Integral y Ambiental del Espacio Público en la Localidad de Quilipi - Provincia del Chaco".
Presupuesto Oficial: \$ 107.288.204,45.
Plazo de Ejecución: 365 (trescientos sesenta y cinco) días.
Activos Usables: \$ 2.088.000,00.
MVC (valor máximo de construcción): \$ 107.288.204,45.
MVC (valor máximo de ejecución): \$ 107.288.204,45.
Garantía de Mantenimiento de Obra: \$ 1.000.000,00.
Valor del Pliego: en su caso.

Consulta y Obtención de Pliegos: disponible en forma gratuita en: www.comprasgub.net/licitaciones/licitaciones/licitaciones (licitaciones).
Adicionalmente, los interesados que no puedan acceder a través del portal por razones técnicas, podrán obtener los pliegos directamente en la oficina de la Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes.
La Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes, podrá proporcionar información sobre el proceso de licitación y sobre el estado de la obra.
Los interesados que deseen obtener los pliegos, deberán presentar un depósito de garantía de \$ 1.000.000,00 (un millón de pesos) en efectivo, en la Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes.
El depósito de garantía será devuelto a los interesados que no sean adjudicatarios, y será retenido por el Estado Provincial de Chaco, en caso de adjudicación.
El adjudicatario deberá presentar el depósito de garantía de \$ 1.000.000,00 (un millón de pesos) en efectivo, en la Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes.
El depósito de garantía será devuelto al adjudicatario, en caso de que no sea adjudicatario, y será retenido por el Estado Provincial de Chaco, en caso de adjudicación.
El adjudicatario deberá presentar el depósito de garantía de \$ 1.000.000,00 (un millón de pesos) en efectivo, en la Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes.
El depósito de garantía será devuelto al adjudicatario, en caso de que no sea adjudicatario, y será retenido por el Estado Provincial de Chaco, en caso de adjudicación.

Recepción de Ofertas: como los interesados que deseen presentar sus ofertas, la Dirección de Obras Públicas, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes, podrá proporcionar información sobre el proceso de licitación y sobre el estado de la obra.
Los interesados que deseen presentar sus ofertas, deberán presentar un depósito de garantía de \$ 1.000.000,00 (un millón de pesos) en efectivo, en la Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes.
El depósito de garantía será devuelto a los interesados que no sean adjudicatarios, y será retenido por el Estado Provincial de Chaco, en caso de adjudicación.
El adjudicatario deberá presentar el depósito de garantía de \$ 1.000.000,00 (un millón de pesos) en efectivo, en la Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes.
El depósito de garantía será devuelto al adjudicatario, en caso de que no sea adjudicatario, y será retenido por el Estado Provincial de Chaco, en caso de adjudicación.

Apertura de Ofertas: el día 21 de octubre de 2017 en el Salón de Actos de la Dirección de Obras Públicas, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes.
La apertura de las ofertas será realizada por el Estado Provincial de Chaco, en caso de adjudicación.
El adjudicatario deberá presentar el depósito de garantía de \$ 1.000.000,00 (un millón de pesos) en efectivo, en la Subsecretaría de Coordinación de Obra Pública Federal, ubicada en la calle La Rioja N° 229, piso 10, Neuquén capital, de 8 a 15 hs. de lunes a viernes.
El depósito de garantía será devuelto al adjudicatario, en caso de que no sea adjudicatario, y será retenido por el Estado Provincial de Chaco, en caso de adjudicación.

Plan Belgrano | Presidencia de la Nación

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
Unidad de Coordinación de Programas y Proyectos con Financiamiento Externo

PLIEGO PARA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

Licitación Pública Nacional N° 032/17

OBRA:
Terminación EEM Salas y Valdez, Tafi Viejo, Dpto. Tafi Viejo

Tucumán

Programa Nacional de Escuelas

PROMEDU III - BID 2940 OC/AR
Expansión de la Infraestructura Educativa UE



Cloacas Guadalupe Norte (Santa Fe)

DATOS

Estado de gestión

Borrador >> Nivel 1 >> Nivel 2 >> **Nivel 3** >> Nivel 4 >> Nivel 5

Pendiente de Análisis

Código SIPPE
7067

Estado del proyecto
ProyectoEjecutivo

Tipo de Intervención
Obra Nueva

Grupo
SANEAMIENTO

Tipo de Obra
Redes de desagües cloacales

Organismo Originante
-

Beneficiarios Directos
-

Usuario Cargador
Agustina Mazzeletti

Código alternativo
28122016

Programa
-

Subgrupo
Cloacas

Fecha de Creación
2016 diciembre 28 - 02:37 p.m.

Organismo Responsable
MIOPyV - Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica - Dirección Nacional de Agua Potable y Saneamiento

Empleos Directos
-

LOCALIZACIÓN

Mapa Satélite

Google

Datos de mapas ©2018 Google, INEGI Términos de uso

La plataforma de gestión de obras permite dar seguimiento a cada una de las etapas de ejecución de las obras, hacer el monitoreo de los plazos, visualizar la documentación respaldatoria de cada instancia, las curvas de avance físico y financiero, así como la identificación de los referentes técnicos de los organismos y de los entes ejecutores, de los contratistas y de los montos, redeterminaciones y ajustes que va teniendo el proceso desde la adjudicación hasta el cierre formal.

para funcionarios y ciudadanos, mejora la toma de decisiones, la relación entre áreas del Gobierno, y facilita la administración interna.

En este sentido, para la gestión de los proyectos presentados desde los gobiernos locales se utiliza la Plataforma de Gestión de Proyectos y Obras - PPO (Disponible en: <https://ppo.mininterior.gob.ar/>). Este portal agrupa el acceso a distintas plataformas que permiten visualizar los avances respecto de los proyectos y obras de la cartera ministerial, descargar documentos y realizar análisis de datos por escalas territoriales, entre otras funciones. PPO contiene 5 instancias: Información para el desarrollo de la planificación, el módulo de cartera de proyectos, el banco de proyectos, el sistema de obras, y el módulo de monitoreo.

Tal como se expuso en el Plan Nacional Anticorrupción, la implementación de la Plataforma de gestión de Proyectos y Obras <https://ppo.mininterior.gob.ar/> sustenta el diseño del circuito administrativo en condiciones de transparencia y trazabilidad para la gestión de Proyectos y Obras Públicas (Plan Nacional Anti-

corrupción: 42). Al tratarse de una plataforma de acceso libre, lo que permite a la ciudadanía visualizar a través de listados, reportes, fichas, mapas y paneles de control sobre proyectos u obras de un recorte territorial o temático específico.

A mediados de 2019 contaba con 950 usuarios de provincias y municipios, 450 registros de planes y carteras, más de 17.000 registros de proyectos cargados en la plataforma, y más de 1600 registros de gestión de obra. También se incorporó el módulo de monitoreo, que incluye más de 100 indicadores de impacto y análisis estadístico; publicaciones informativas, y los diccionarios de Unidades Territoriales, Organismos públicos, Programas y otros instrumentos para la gestión de proyectos y obras.

Las licitaciones públicas se efectúan a través del portal CONTRAT.AR, impulsada por el gobierno nacional, a los fines de aumentar la transparencia y eficiencia en la gestión de la obra pública. Asimismo, genera mayor competitividad entre los constructores, manteniendo el anonimato durante el proceso licita-

torio. La actualización de los procesos internos y la implementación de la plataforma CONTRAT.AR disminuyeron los tiempos de licitación, contemplando una reducción considerable a 100 días aproximadamente. También se publican en el portal oficial del Ministerio, y en los casos en que licitan los gobiernos provinciales y municipales con aporte de fondos del Ministerio, se solicita que su publicación sea efectiva, pliegos gratuitos, y condiciones de transparencia que aseguren la competencia. En este sentido, se publican las licitaciones y procesos de contratación para la realización de planes, para la elaboración de proyectos y para la ejecución de obras públicas.

La redeterminación de precios de obra es un proceso administrativo por el cual se ajustan los precios de las obras y los montos a pendientes de pago de acuerdo a cambios en los costos, y que tiene un proceso de varios pasos específicos entre los que se incluyen los cálculos y la verificación de los componentes legales. Con el objetivo de transformarlo en un circuito eficiente y transparente, actualmente se realiza a través de un gestor que es parte de la Plataforma PPO, en el cual se visualiza el estado de avance de cada trámite de las diferentes obras públicas ejecutadas bajo la órbita de la SPTyCOP. Este gestor cuenta también con un “Gestor de Índices de Precios” a través del cual se puede consultar la evolución de los valores de insumos de la construcción (fuente INDEC). Además, se facilita el ingreso de solicitudes y cálculos por parte de los contratistas, simplificando la presentación, reemplazando la entrega de documentos en papel por una carga a distancia a través del gestor.

El uso y difusión de las metodologías BIM (Building Information Modeling o Modelo de información de Construcción) es un componente de eficiencia en las etapas proyectuales, de ahorro de costos en la etapa de obra, y de mejora en la transparencia de los presupuestos en general. La experiencia internacional indica que estas metodologías disminuyen los costos de elaboración de proyectos, en función del tiempo, aprovechamiento de la interoperabilidad, y también los costos de obra por minimización de imprevistos, interferencias, así como en la previsibilidad de los costos de mantenimiento.

Durante el último año se realizaron capacitaciones, protocolos de uso generalizado y los primeros proyectos públicos con esta metodología. El objetivo es generar una base de experiencia y documentación que posibilite dar saltos de escala en la aplicación de tecnologías de desarrollo de intervenciones urbanas basadas en la integración de datos, parámetros y costos.

Otro punto de interés es referido a la regulación y mejora de los estándares de obra para lo cual, durante 2018, se analizaron y aprobaron los protocolos de construcción, lineamientos y recomendaciones de organismos especializados, entre los cuales se encuentran: el Instituto Nacional de Prevención Sísmica (INPRES), el Centro de Investigación de los Reglamentos Nacionales de Seguridad para las Obras Civiles (CIRSOC) en conjunto con Instituto Nacional de Tecnología Industrial (INTI).

Ministerio del Interior, Obras públicas y Vivienda
Presidencia de la Nación

Gestor de Redeterminaciones

OBRAS REDETERMINACIONES PANEL DE CONTROL REPORTES VISOR GESTIÓN INICIAR SESIÓN

Redeterminación: EX-2018-26508601- -APN-SSCOPF#MI

Etapas de gestión

CECOPRAS DNGOE Legales

Etapa 1 Etapa 2 Etapa 3 Etapa 4 Etapa 5 Etapa 6 Etapa 7

REDETERMINACIÓN

Estado
En Proceso

Número redeterminación
1

Tipo
Definitiva

Fecha caratulación
04-06-2018

Diferencia redeterminada
\$16.059.700,00

Descripción de salto/s
Feb/2018 Dec N° 691/16

Fecha caratulación
04-06-2018

Provincia
-

Denominación de la Obra
-

Organismo Ejecutor
-

Etapas/Sub-etapas
Etapa 5 En evaluación de presupuesto

Número de expediente GDE
EX-2018-26508601- -APN-SSCOPF#MI

Decreto
Decreto 691/16

Periodo del salto
02/2018

Fecha de creación
19-09-2018

Periodo del salto
02/2018

Localidad
-

Contratista
-

DOCUMENTACIÓN

Informe Técnico de Obra
IT Htal Rincon de los Sauces

Informe Técnico de Redeterminación
INFORME 585

Memorando de Redeterminación
MEMO 3003

Acta de Redeterminación Firmada
ACTA 905

Proyecto de Acta/Convenio
-

Informe Legal
INFORME LEGAL

Acta/Convenio Firmado
-

CECYSRP

Profesional asignado
Cesar Fleytas

Revisor asignado
Jose Amigo

Fecha de ingreso a CECYSRP
29-01-2019

Fecha de asignación
08-08-2019

Fecha de envío del acta a la firma
08-08-2019

Fecha de recepción del acta firmada
08-09-2019

DNGOE

Analista DNGOE asignado
Kanna Leone

EL CICLO PLAN PROYECTO OBRA EN SITUACIONES DE DESASTRES

La ausencia de un ordenamiento territorial y una adecuada planificación urbana implica el crecimiento de los asentamientos urbanos sobre áreas ambientalmente frágiles y/o sobre tierras productivas, la incompatibilidad de usos del suelo y la proliferación de prácticas productivas inadecuadas. Todos estos factores, junto con la vulnerabilidad de la población amenazada, contribuyen a aumentar el riesgo de desastres.

A fines del año 2016, la Argentina sanciona la Ley 27.287 que crea el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo, SINAGIR para atender la problemática de la salvaguarda de vidas, bienes, infraestructura de sostén y medios de producción. Esta ley, pone de manifiesto un cambio en el paradigma de la acción frente al riesgo.

En primer lugar, se pasa de una respuesta centrada en el momento de la emergencia, a una respuesta que incluye actividades antes, durante y después de la emergencia, con acciones de prevención, mitigación y reducción del riesgo previas a la emergencia y con tareas de rehabilitación y reconstrucción post la emergencia.

En segundo lugar, el otro cambio fundamental es la coordinación de los organismos responsables. A partir de la ley se ordenan las actividades y responsabilidades, que frecuentemente se realizaban sin la adecuada sincronización

El Ministerio del Interior Obras Públicas y Vivienda por un lado planifica y realiza obras que mejoran las condiciones de habitabilidad de la población mediante el tendido de redes de infraestructura básica y la construcción de viviendas, disminuyendo así la vulnerabilidad de los ciudadanos, y también planifica y realiza obras de infraestructura en el marco del Plan del Agua previniendo y mitigando las inundaciones. Por otro lado, también ordena el territorio planificando las actividades y el uso del suelo, evitando principalmente que la obra pública se localice en terrenos no aptos. A su vez, le compete, a través del Secretario de Planificación Territorial y Coordinación de la Obra Pública, la planificación y la coordinación de las obras en la fase de la reconstrucción.

Desde el año 2016, se firmaron 85 convenios para obras para prevenir inundaciones en todas las provincias del país, y se concluyeron más de 60. Hacia fines del año 2019 se habrán terminado cerca de 140 obras para la prevención de inundaciones protegiendo así a más de 100 centros urbanos y más de tres millones de hectáreas productivas.

Las acciones ante eventos de desastres también se gestionan de acuerdo al ciclo plan-proyecto-obra, en el marco del SINAGIR, generando un plan operativo de reconstrucción en conjunto con las autoridades locales y provinciales, que genera una cartera específica, tomando en consideración anteceden-

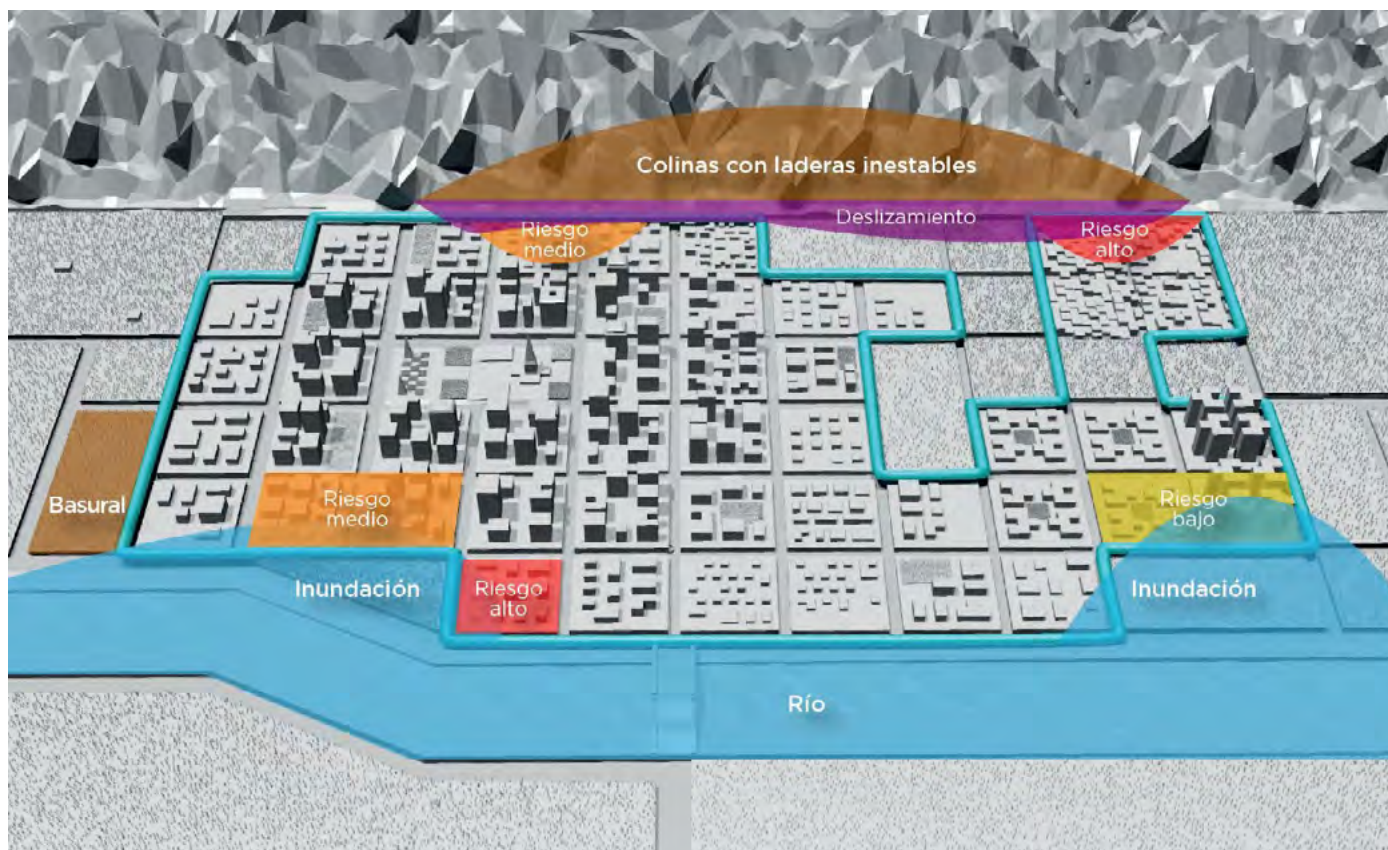


En 2018 se convalidó y publicó el reglamento de construcciones sismo resistentes (CIRSOC-INPRES)

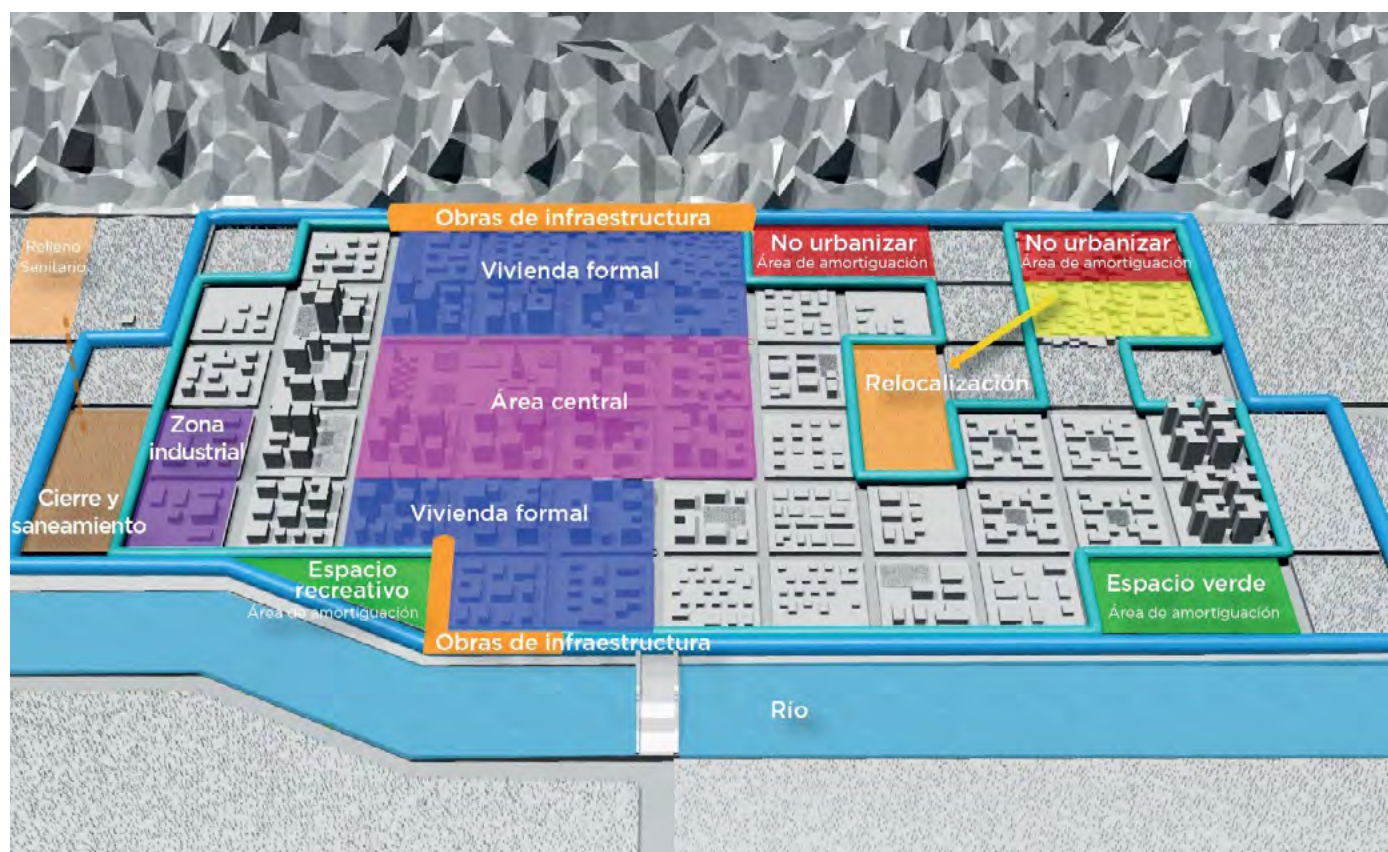
tes de planes y proyectos. Este ordenamiento ha permitido encarar procesos de reconstrucción de manera ordenada y transparente, mejorando consistentemente la respuesta del estado ante desastres. La ocurrencia de desastres en muchas ocasiones refleja la insuficiencia de organización del ciclo de inversión pública.

Luego de un evento de desastre, suelen quedar expuestas las zonas amenazadas y en las que es posible que se repita el evento, en base a lo cual es posible que sea necesario relocalizar viviendas y equipamientos. Como parte de un plan de reconstrucción, suelen definirse proyectos de nuevas viviendas destinadas a los habitantes afectados, y en la zona amenazada se realizan obras de infraestructura para mitigarla y en caso de ser necesario, la conversión en espacio público para que no sea nuevamente urbanizado y expuesto.

Se realizaron actividades de reconstrucción en Comodoro Rivadavia (Chubut), sur de Tucumán, Corrientes, Chaco, Jujuy, así como en obras menores de otros eventos. Asimismo, en este año se gestionaron obras de reconstrucción asociadas a los efectos de El Niño, en Jujuy, Corrientes, y provincia de Buenos Aires, se adquirieron 20 maquinarias para la atención de eventos que fueron entregadas en zonas afectadas con el plan de trabajo y compromiso de apoyo en zonas vecinas.



Esquema de una localidad con amenazas.

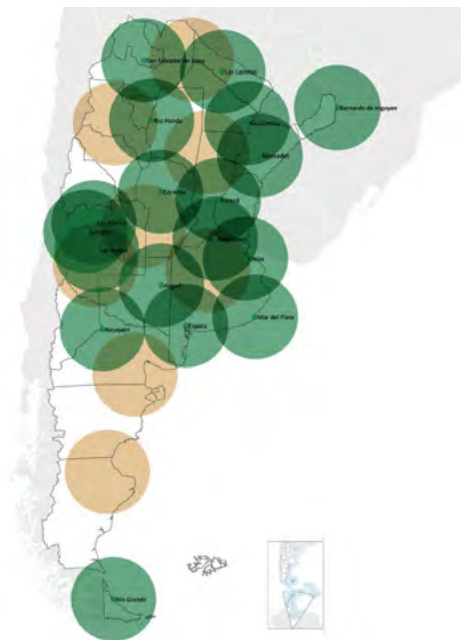


Esquema de planificación y reconstrucción.

La planificación y ordenamiento territorial en consideración de los riesgos de cada zona son centrales como medidas de prevención primarias, de ahí la prioridad de impulsar la planificación en todo el territorio. En 2018 además se desarrollaron metodologías para difundir la elaboración de mapas de riesgo en conjunto con el Ministerio de Seguridad.



Imagen aérea del evento y módulos habitacionales de emergencia en Volcán, Jujuy.



las fases iniciales de los eventos, el Instituto Nacional de Prevención Sísmica (INPRES), la Red Hidrológica Nacional, y el Organismo regulador de Seguridad de Presas (ORSEP), actúan detectando alertas, publicando información de alta actualidad sobre registros sísmicos y alertas de crecidas.



Avance de las obras para el control de inundaciones en el Río Salado, Provincia de Buenos Aires y obra de desagües pluviales en Esquel, Chubut.

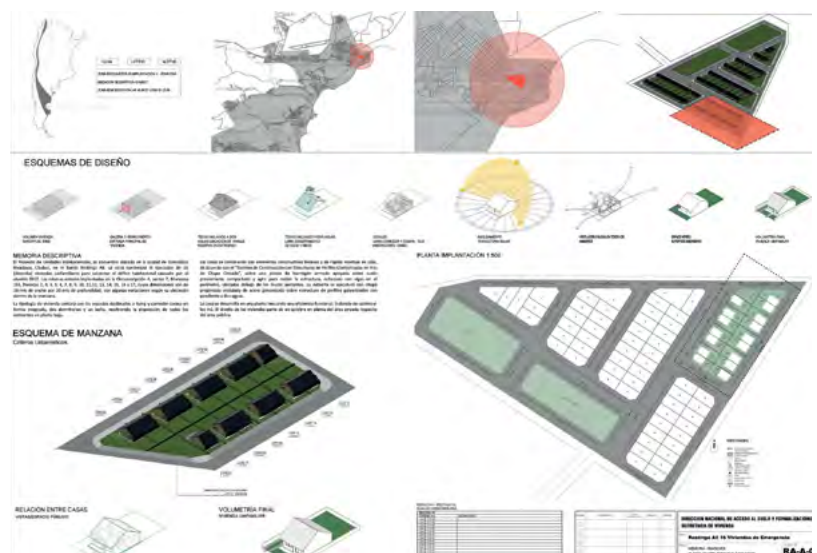


Zona afectada por la inundación y deslizamiento, y proyecto de plaza en Comodoro Rivadavia.



Mesa de reconstrucción para Comodoro Rivadavia

Las mesas de reconstrucción son instrumentos indispensables para ordenar el conjunto de acciones en un mismo territorio entre gobierno nacional, provincial y municipal. Sus acuerdos se institucionalizan en compromisos que conforman planes de reconstrucción.



Proyecto y obra terminada de viviendas para damnificados en Comodoro Rivadavia.

COMODORO RIVADAVIA

REFERENCIAS

- Ruta nacional
- Ruta provincial
- Cursos de agua
- Edificio urbano
- Área urbana
- Centros de salud
- Escuelas
- Municipalidad

OBRA

- 50 Módulos transitorios de emergencia
- Cafetería pública
- Reconstrucción Ruta Nacional n°2
- Reservorios

ÁREAS DE INTERVENCIÓN

- Barrio Las Américas
- General Mosconi
- Juan XXIII
- Laprida
- Mayor House
- Restinga All
- Stella Maris
- 30 de Octubre
- Humberto Beghin
- Máximo Abascio
- Pueyrredón



Mapa síntesis de acciones de reconstrucción en Comodoro Rivadavia, Chubut

VOLCÁN



REFERENCIAS

- Ruta Nacional
- Ruta provincial
- Cursos de agua
- Ferrocarril
- Centro de salud
- Escuelas
- Municipalidad
- Iglesia
- Calle principal reconstruida
- Canalización abierta
- Módulos transitorios
- Nuevo hospital
- Parque lineal
- Viviendas nuevas
- Viviendas nuevas

Mapa síntesis de acciones de reconstrucción en Volcán, Jujuy.

EL PROCESO DE RECONSTRUCCIÓN EN LA GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGO DE DESASTRES

Libro “El Proceso de Reconstrucción en la gestión integral de riesgo de desastres” sintetiza las acciones de esta etapa de los eventos.

MONITOREO

La secuencia de Plan-Proyecto-Obra continúa con el desarrollo de estudios de factibilidad y pre inversión que analizan, de manera pormenorizada, costos, presupuestos y fuentes de financiamiento de cada proyecto; el diseño de los proyectos ejecutivos, incluida la gestión de sus componentes y asignaciones; y finaliza con la ejecución de los programas y obras.

Este proceso, se completa con una instancia de medición de los resultados que, a través del uso de indicadores diseñados ad hoc, permite configurar un ciclo que retroalimenta la planificación a partir de la evaluación y el monitoreo de los impactos de las políticas ejecutadas.

Considerando la importancia de contar con información y conocimiento como clave para diseñar e implementar políticas públicas, a finales del año 2017 se crea el Observatorio Federal Urbano (OFU) en el marco del Ministerio del Interior, Obras Públicas y Viviendas - MIOPV, bajo la órbita de la Secretaría de Planificación Territorial y Coordinación de la Obra Pública (Resolución 767-E/2017).

El OFU se plantea como un instrumento de apoyo técnico para el diseño e implementación de políticas públicas habitacionales y urbanas, a partir la generación y monitoreo de estadísticas e indicadores a nivel federal, que posibiliten una mejor gestión de las ciudades argentinas.

La Secretaría de Planificación Territorial y Coordinación de la Obra Pública (SPTyCOP) y el Observatorio Federal Urbano

(OFU) trabajan brindando apoyo técnico a los a los municipios en la evaluación de proyectos de inversión pública. Estas evaluaciones se constituyen en una herramienta fundamental a la hora de conocer la factibilidad y conveniencia de un proyecto, conociendo su estructura de costos por un lado y, por otro, estimando el impacto o los beneficios que una obra tendrá en la sociedad. A través de este proceso se busca maximizar la eficiencia de los recursos públicos, priorizando aquellas intervenciones que tienen impactos positivos cuantificables en la sociedad.

El OFU trabaja en la construcción de indicadores capaces de medir el impacto, que las diferentes acciones llevadas adelante por la Política Pública, pudieran generar en el mejoramiento del Déficit Habitacional, las condiciones de habitabilidad y el desarrollo urbano en su conjunto.

Paralelamente a estas medidas de base, se estudia y monitorea la implementación de instrumentos urbanísticos, capaces de ordenar e incentivar el desarrollo urbano. Parte del trabajo en la temática, se relaciona con estudiar el crecimiento expansivo de las diferentes áreas urbanas y relevar el comportamiento de diversos precios de servicios urbanos (precio de la tierra, costo del trabajo, costo de los servicios públicos, etc), a los fines de analizar la accesibilidad y asequibilidad al costo urbano. Todas estas dimensiones de estudio de lo urbano contribuyen a identificar el grado de avance en el cumplimiento de los objetivos de sostenibilidad deseados y consensuados internacionalmente.

Dentro del marco de la Nueva Agenda Urbana (NAU) y los Obje-



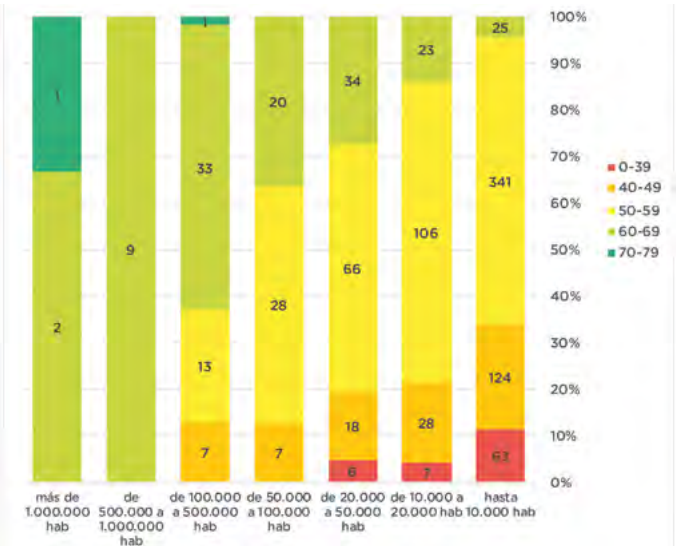
Plataforma web del Observatorio Federal Urbano.



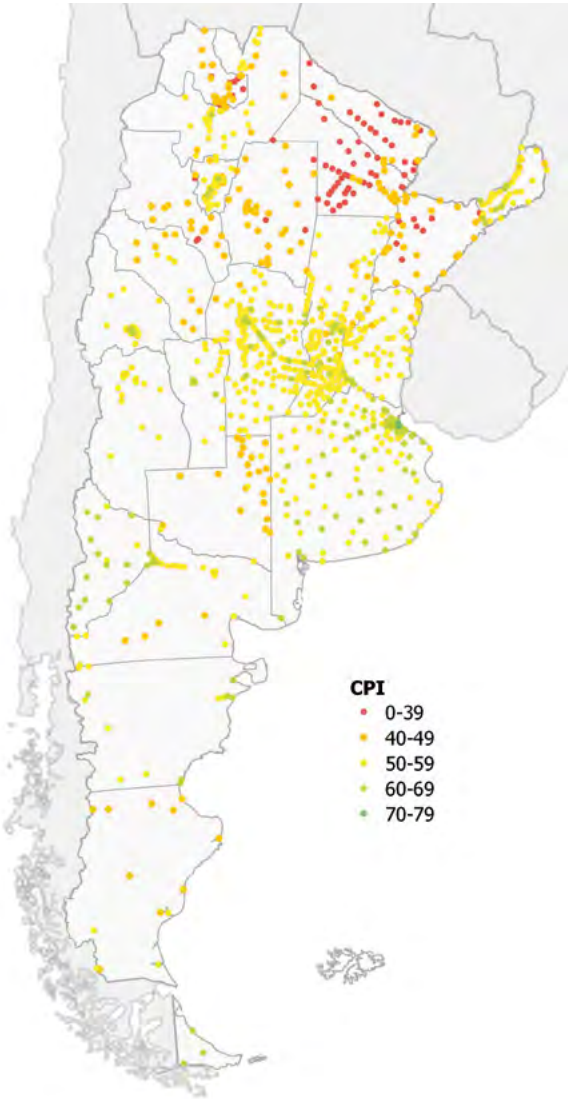
Temáticas del Observatorio Federal Urbano.

tivos de Desarrollo Sostenible (ODS), en 2012 ONU-Hábitat presentó un nuevo enfoque para medir el progreso actual y futuro de las ciudades: la Iniciativa de las Ciudades Prósperas (CPI); un enfoque holístico e integral, que busca medir e indicar los niveles actuales de prosperidad de las ciudades, a partir de los cuales poder detectar debilidades y oportunidades que permitan especificar un Plan de Acción que integre las políticas públicas y las acciones encaminadas a incrementar sus niveles de prosperidad.

El OFU lleva desarrollados 25 indicadores de la Metodología CPI aplicada a 962 Municipios Urbanos de Argentina, lo cual representa un punto de partida, para lograr establecer el plan de trabajo que arroje como resultado la confección de la totalidad de los indicadores propuestos por la metodología CPI. Los resultados encontrados, muestran concordancia con las cifras que pre-



Indicador de prosperidad de las ciudades según rango de tamaño de población de la ciudad.



Indicador Distribución de Prosperidad de las ciudades por localidad.

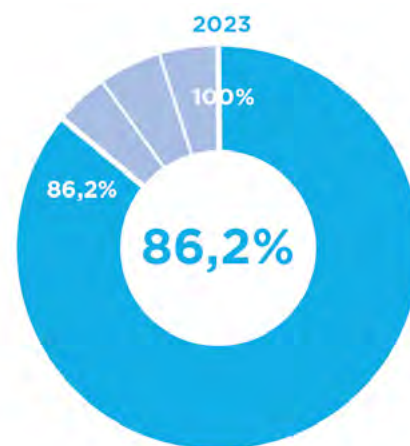
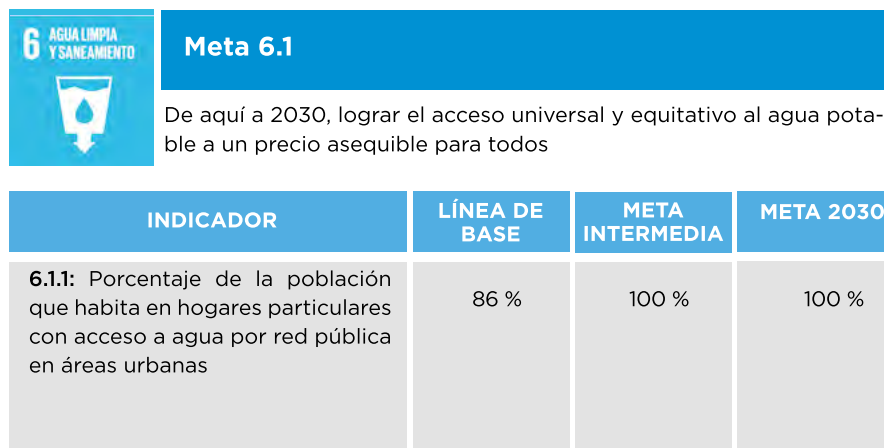
sentan otras ciudades latinoamericanas. En esta primera versión de análisis, 146 municipios urbanos, que representan el 55% de la población urbana nacional, presentan valores de CPI total – moderadamente sólidos (entre 60 y 69 ptos de CPI total).

Las tareas de definición de estadísticas, indicadores, líneas de base y metas se realizan con una importante interacción con otras áreas de gobierno y organizaciones supranacionales. Entre estas tareas se realizan trabajos conjuntos con el Ministerio de Producción y Trabajo (generación de empleo, observatorios locales), Transporte (indicadores de conectividad), Salud y Desarrollo Social (Índices de vulnerabilidad), Ambiente (relevancia ecosistémica, ordenamiento territorial), INDEC (estadísticas locales), y en colaboración con la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (Datos públicos y gobierno abierto), la DGregio de la UE (Desarrollo territorial), la Agencia de Cooperación Aemana (análisis de expansión urbana), la Federación Argentina de Entidades de Arquitectos (Información de obras).

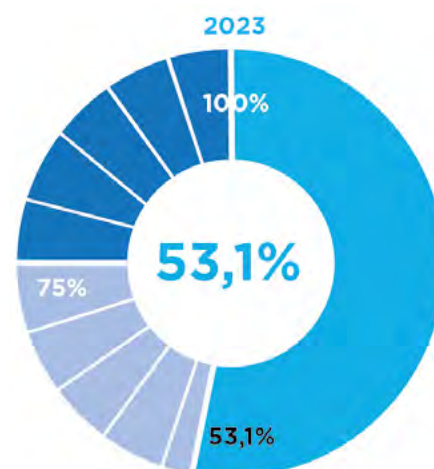
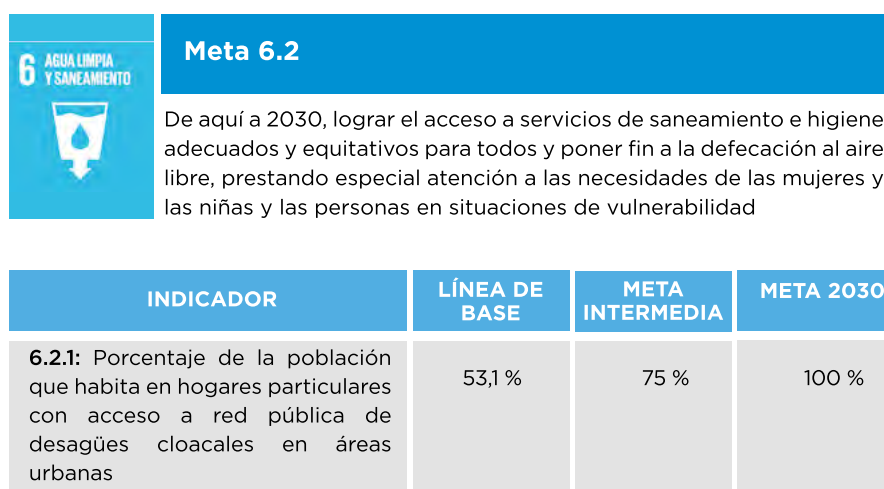
Un aspecto relevante para el monitoreo es el trabajo conjunto

con el Consejo Nacional de Coordinación de Políticas Sociales (CNCPS) para el desarrollo de los indicadores para la medición de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS). El MIOPyV ha desarrollado indicadores que permiten la incorporación de las metas ODS como una herramienta de planificación y de gestión. Para abordar la estratégica temática del agua, se diseñó un indicador para medir el porcentaje de la población que habita en áreas urbanas, en hogares particulares con acceso a la red pública de agua. Este indicador se alinea específicamente con el Objetivo 6 de Agua Limpia y Saneamiento en su meta Meta 6.1y también está relacionado con el ODS 1. Fin de la pobreza.

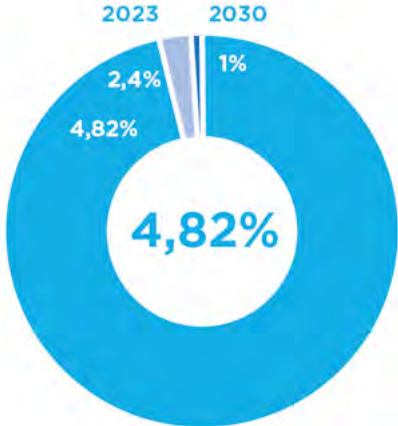
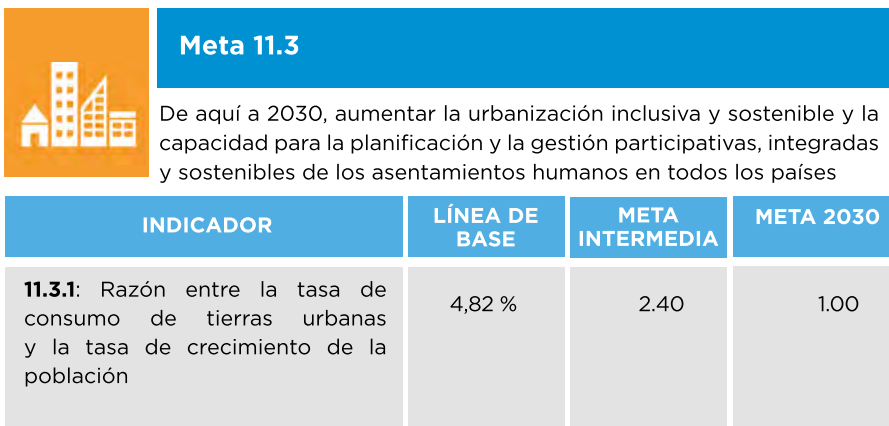
En términos de población, tomando en cuenta los datos correspondientes al último censo del año 2010, 32.777.819 personas que habitaban en viviendas particulares contaban con acceso a agua por red pública –lo que representaba al 83% del total-. De ese subtotal, el 95% correspondía a las áreas urbanas (31.118.636 habitantes). Los 31.118.636 habitantes que habita en viviendas particulares y cuentan con acceso a la red pública de agua, representaban en 2010, el 86% de la población urbana.



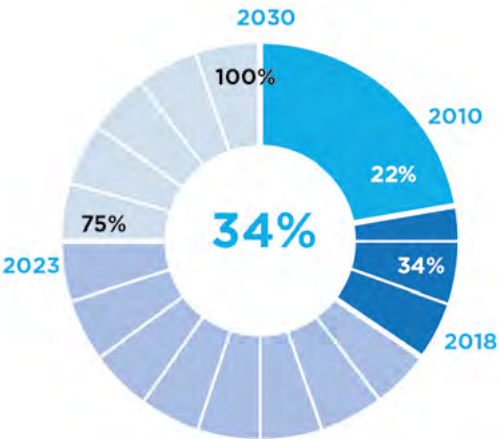
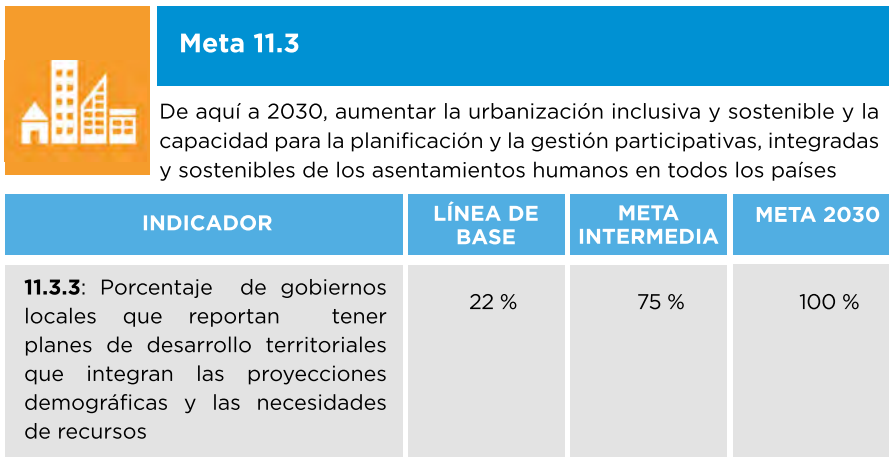
Fuente: Elaboración propia en base a INDEC: Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, procesado con Redatam+SP.



Fuente: Elaboración propia en base a INDEC: Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, procesado con Redatam+SP.



Fuente: Elaboración propia en base a INDEC: Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, procesado con Redatam+SP.



Fuente: Elaboración propia en base a INDEC: Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, procesado con Redatam+SP.

Ante esta situación, el Gobierno diseñó y lanzó el Plan Nacional de Agua Potable y Saneamiento. En el período 2016-2018 se sumaron 817.000 de personas a la red de agua potable pública en Argentina.

En cuanto a la cobertura de cloacas, la línea de base del año 2010, indicaba que el 53,1% de la población urbana que habita en hogares particulares contaba con acceso adecuado al saneamiento por red pública. En el período 2016-2018, a través del Plan Nacional de Agua Potable y Saneamiento, se sumaron 1.500.000 de personas a la red de cloacas en Argentina.

OBRAS QUE EMPIEZAN, OBRAS QUE SE TERMINAN

Uno de los logros también consiste en cumplir con los plazos comprometidos, en demostrar que las obras se inician, cumplen un período de ejecución, y se finalizan. El objetivo de la inversión pública es mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y de la competitividad del territorio, por lo que es muy importante que

los procesos de ejecución de obras cumplan su ciclo, para que puedan pertenecer a los ciudadanos.

El mandato de iniciar y finalizar las obras en tiempo también es parte del cambio de paradigma de la gestión de obras. La prolongación exagerada de los plazos de ejecución muchas veces estuvo asociada a maniobras especulativas, tanto de los contratistas como de los contrapartes provinciales o municipales, y que lamentablemente fueron rehenes de manipulaciones políticas. Por otro lado, la prolongación indefinida de las obras no solo desprestigia el sentido real del esfuerzo público, sino que muchas veces acarrea sobrecostos, gastos financieros y demás inconvenientes que afectan las finanzas públicas y la transparencia.

Tanto como las inauguraciones o anunciamento de los compromisos, en la información a los ciudadanos también se hace foco en los inicios físicos de las obras, los estados de avance, y sus finalizaciones. Si bien la cartera actual del Ministerio asciende a más de 3300 obras, es para destacar que desde 2015 se finalizaron más de 4000.



El Ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda, Rogelio Frigerio, la Gobernadora de la Provincia de Buenos Aires, Maria Eugenia Vidal, y el Secretario de Política e Infraestructura Hídrica Pablo Bereciartúa, en la inauguración del sistema Riachuelo, colector margen izquierdo en el conurbano bonaerense.



La Secretaria de Infraestructura Urbana, Marina Klemensiewicz, inaugurando una obra en el Barrio Islas Malvinas, Neuquén.



El Presidente de la Nación, Mauricio Macri, junto a la Gobernadora de la Provincia de Buenos Aires, María Eugenia Vidal y el Ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda, Rogelio Frigerio, en la inauguración de viviendas en el Conurbano Bonaerense.



El secretario de Planificación Territorial y Coordinación de la Obra Pública, Fernando Alvarez de Celis, en la inauguración de la Escuela Riberas del Valle, en la provincia de Catamarca.



El Ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda, Rogelio Frigerio junto al Secretario de Planificación Territorial y Coordinación de Obra Pública, Fernando Álvarez de Celis y el Subsecretario de Obras Públicas, Ricardo Delgado, en la inauguración del geriátrico Municipal de Vicente López, provincia de Buenos Aires.



El Ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda, Rogelio Frigerio, junto al Secretario de Vivienda, Ivan Kerr durante una entrega de viviendas del plan PROCREAR.

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN

La comunicación institucional en materia de obra pública representa una herramienta fundamental para garantizar la transparencia en la realización de proyectos y la participación ciudadana. Con la introducción de nuevas tecnologías de difusión en la gestión estatal, surgen nuevas maneras de interactuar con la ciudadanía generando canales en los que la comunidad deja de tener únicamente el rol de receptor y pasa a formar parte activa del circuito en el cual las acciones se difunden, se debaten y se valoran.

Mediante las plataformas generadas desde el inicio de la gestión del presidente Mauricio Macri, se ha garantizado la difusión y distribución gratuita de pliegos licitatorios y llamados a concursos para servicios de consultoría, planes territoriales y obras públicas con el fin de incrementar la participación de oferentes y acercar a aquellas empresas que anteriormente debían asistir físicamente a buscar la información necesaria.

Asimismo, se han generado plataformas para que los vecinos de cada rincón de la república argentina puedan conocer qué proyectos se han presentado desde sus gobiernos municipales, así como sus etapas, estados y la prioridad que se les asignan a los mismos, fomentando la participación ciudadana en el plano local mediante la constante actualización de datos y bibliografía gratuita.

Con la creación de perfiles en redes sociales, los funcionarios mantienen un contacto permanente con los vecinos interesados y los representantes locales por medio de viajes a las provincias, pero también desde sus redes sociales, que permiten superar las distancias impuestas por el territorio e incluso generar vínculos permanentes con grupos de interés y trabajar en conjunto para mejorar la calidad de vida de los vecinos.

Todas estas acciones tienen como finalidad avanzar hacia un gobierno abierto, comprendiendo que cada organismo debe permitir que los ciudadanos accedan sin obstrucciones ni restricciones a la información pública necesaria para proponer y decidir cuál es el mejor camino para su ciudad.

Este nivel de apertura implica asumir la responsabilidad de rendir cuentas respecto a cada obra que se inicia, garantizando que la misma termine en tiempo y forma respetando las condiciones presupuestarias y la finalidad por la cual surgió el proyecto.

Comunicar aquello que se hace y explicar las razones de cada acción es respetar a los ciudadanos, cuidando el destino de los aportes realizados y permitiendo que se genere el debate sobre la mejor manera de avanzar hacia la sociedad que se busca, impulsando las potencialidades de cada región para garantizar una mejor calidad de vida para todos los argentinos.

OBRAS DEL ESTADO NACIONAL

El ministro del Interior Rogelio Frigerio inauguró obras en La Banda

13/06/2019



En el marco de la inauguración de obras realizadas con una gran inversión del **Estado Nacional**, el **ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda, Rogelio Frigerio** llegó a la ciudad de La Banda para poner en funcionamiento las instalaciones recientemente construidas.



La obra de **urbanización del barrio Sarmiento** de la ciudad de La Banda incluyó infraestructura de agua, cloaca e iluminación LED, pavimento y cordón cuneta y un centro denominado N.I.D.O para el desarrollo de actividades deportivas y de capacitación laboral. El complejo cuenta con canchas deportivas y un salón de usos múltiples donde los jóvenes podrán realizar talleres que le permitan una salida laboral inmediata.

El Gobierno nacional inauguró obras en Río Negro por más de 125 millones de pesos

Compartir en redes sociales   

Publicado el sábado 17 de noviembre de 2018

El ministro del Interior, Obras Públicas y Vivienda, Rogelio Frigerio, junto al gobernador de Río Negro, Alberto Weretlineck, encabezaron esta tarde la **inauguración del sistema de desagües cloacales** en la localidad de **Choele Choel**, que beneficiará a más de **15 mil vecinos** de la zona.

"Esta es una obra que nos la propusimos apenas arrancamos la gestión. En la primera vez que vine a Río Negro como ministro nos sentamos con el gobernador para trazar cuáles iban a ser las prioridades de esta gestión compartida y los dos coincidimos en que una de esas prioridades tenía que ser limpiar los ríos y el lago Nahuel Huapi para **aprovechar el potencial turístico de la provincia y brindar salud y bienestar a la población**", destacó Frigerio durante el acto en el que también participó el intendente de Choele Choel, Daniel Beloso.

Así, el ministro aseguró que **"el 100% de los efluentes cloacales se tiraban como venían al Río Negro"**, pero recaló que **"hoy ya no se tira nada"**.

PLAN NACIONAL DE ARQUITECTURA PARQUE LINEAL PASEO XIBI-XIBI - ETAPA II

San Salvador de Jujuy - Provincia de Jujuy

Licitación Pública N° 08/2017

Contratación de la obra "Parque Lineal "Paseo XIBI-XIBI" - Etapa II"



HACIENDO LO QUE HAY QUE HACER.

SISTEMA DE CONTRATACIÓN: ajuste alzado por presupuesto detallado

PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 107.911.648,40 (pesos ciento siete millones novecientos once mil seiscientos cuarenta y ocho con 40/100)

PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 meses

VALOR DEL PLIEGO: gratuito

FECHA DE APERTURA: 31/05/2017, 10:00hs.

LUGAR DE APERTURA: Municipalidad de San Salvador de Jujuy, sito en Av. El Éxodo N° 215


RECEPCIÓN DE OFERTAS: hasta el 31/05/2017, una hora antes de la apertura de sobres en la Municipalidad de San Salvador de Jujuy, sito en Av. El Éxodo N° 215

CONSULTA DE PLIEGOS: disponible en forma gratuita en la página web www.sansalvadordejujuy.gob.ar

ACLARACIONES AL PLIEGO: podrán ser solicitadas hasta 10 días corridos antes de la fecha de presentación de las ofertas. Las respuestas y las aclaraciones de oficio se publicarán mediante circulares en la página web

 **Municipalidad**
de San Salvador de Jujuy

 **Plan**
Belgrano

 **Ministerio del Interior,**
Obras Públicas y Vivienda
Presidencia de la Nación



Publicaciones de la cuenta oficial de Twitter del Ministro Rogelio Frigerio.



≡ **télam** Política Economía Sociedad Provincias Deportes Internacional Espectáculos Cultura Guías

29/03/2019 CATAMARCA

Frigerio inauguró la obra de ampliación del Hospital de Niños "Eva Perón"

La obra contempló un presupuesto inicial de 34 millones de pesos y fue financiada íntegramente por el gobierno nacional.

El ministro del Interior, Rogelio Frigerio, inauguró la ampliación del hospital de Niños de Catamarca y dijo que finalizar una obra que costó tanto esfuerzo "es un bálsamo en momentos difíciles" y destacó "la confianza" que ha generado con la gobernadora Lucía Corpacci a la hora de gestionar conjuntamente.



Rogelio Frigerio @frigeriorogelio

Junto a @LuciaCorpacci inauguramos la ampliación y remodelación del Hospital de Niños. Con un nuevo servicio de emergencias, consultorios y sectores de guardia, las familias tendrán un mejor lugar para atender a sus chicos. #Catamarca #UnMejorLugarDondeVivir

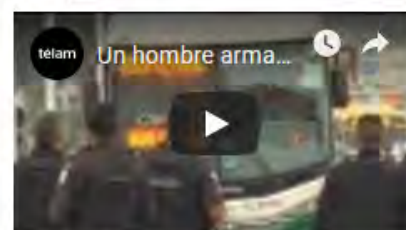


UBICACIÓN



ÚLTIMOS VIDEOS

> VER MÁS



Un hombre armado secuestró un colectivo en Río de Janeiro y mantiene de rehenes a





AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

El Plan Nacional del Agua establece como meta alcanzar el 100% de cobertura de agua potable y el 75% de cobertura de cloacas, para lo cual se deberá cubrir el déficit actual, así como aquel que surja del crecimiento poblacional que experimentarán los centros urbanos, debiéndose incrementar la provisión del servicio de agua a 8,2 millones de personas y cloacas para cerca de 8,9 millones de personas.

PABLO BERECIARTUA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y POLÍTICA HÍDRICA



AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

Cuando ya casi se cumplen cuatro años de esta gestión iniciada en diciembre de 2015 es importante analizar cuáles fueron los lineamientos generales en los que el Gobierno Nacional ha trabajado para mejorar la calidad de vida de todos los argentinos y generar las condiciones para mejorar la producción y el trabajo argentino. En 2015 nos encontramos con que nuestro país contaba con varias décadas de falta de inversión en infraestructura y, para comenzar a revertir esto, junto al presidente Mauricio Macri lanzamos en Yerba Buena el Plan Nacional del Agua.

Como se indica en este libro el plan se estructuró en cuatro ejes de trabajo con inversiones inéditas del Gobierno Nacional en materia de agua potable y saneamiento cloacal y en adaptación del territorio al cambio climático con la ejecución de obras contra inundaciones. Luego de casi cuatro años podemos decir que 100 centros urbanos ya están protegidos contra inundaciones, un millón y medio de personas ya acceden por primera vez a la red cloacal y 800.000 a la red de agua potable.

Además estaremos duplicando la capacidad de tratamiento de nuestro país. En 2015 se trataban solamente el 20% de los líquidos cloacales totales. Con más de 50 plantas de tratamiento terminadas y en ejecución alcanzaremos el 40% cumpliendo demandas de décadas como la ampliación de la planta de tratamiento de Bariloche o la de las ciudades de Córdoba y Río Cuarto.

Las cientos de obras que se han comenzado y terminado en estos han sido posibles gracias a un diálogo inédito y consenso con las provincias y municipios compartiendo, en muchos casos, el esfuerzo de la inversión.

A pesar de todo lo realizado aún queda mucho trabajo para alcanzar indicadores similares a los de otros países de la región que ya han superado las carencias en materias de agua potable y saneamiento cloacal pero hoy Argentina tiene una política pública en marcha con obras pensadas dos o más periodos de gobierno como el Sistema Matanza-Riachuelo y el reacondicionamiento del río Salado que es imprescindible que sigan en las próximas gestiones.



AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN

01. AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

PROTECCIÓN CONTRA INUNDACIONES

02. ARQUITECTURA PÚBLICA

CENTROS DE FRONTERA
EDIFICIOS DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
ESTABLECIMIENTOS DE ATENCIÓN DE LA SALUD
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CULTO Y PATRIMONIO
ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS

03. INFRAESTRUCTURA URBANA

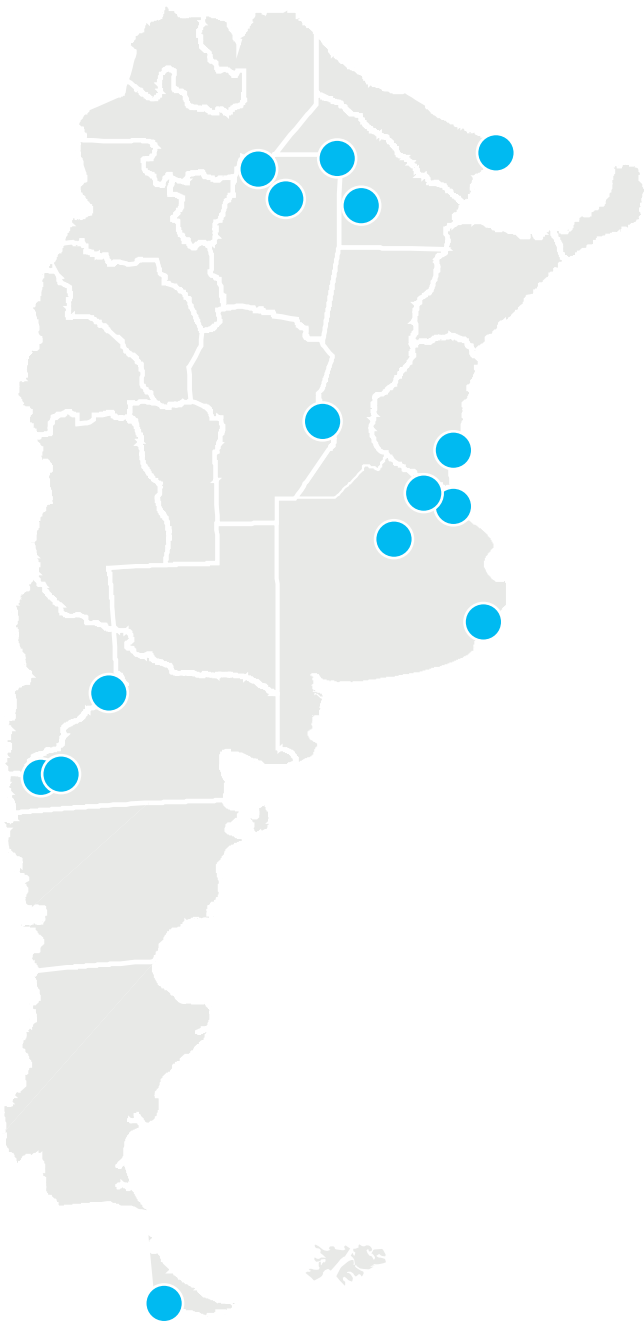
RENOVACIÓN URBANA
INFRAESTRUCTURA PARA LA INCLUSIÓN URBANA

04. VIVIENDA Y DESARROLLO URBANÍSTICOS

DESARROLLO DE ÁREAS VACANTES



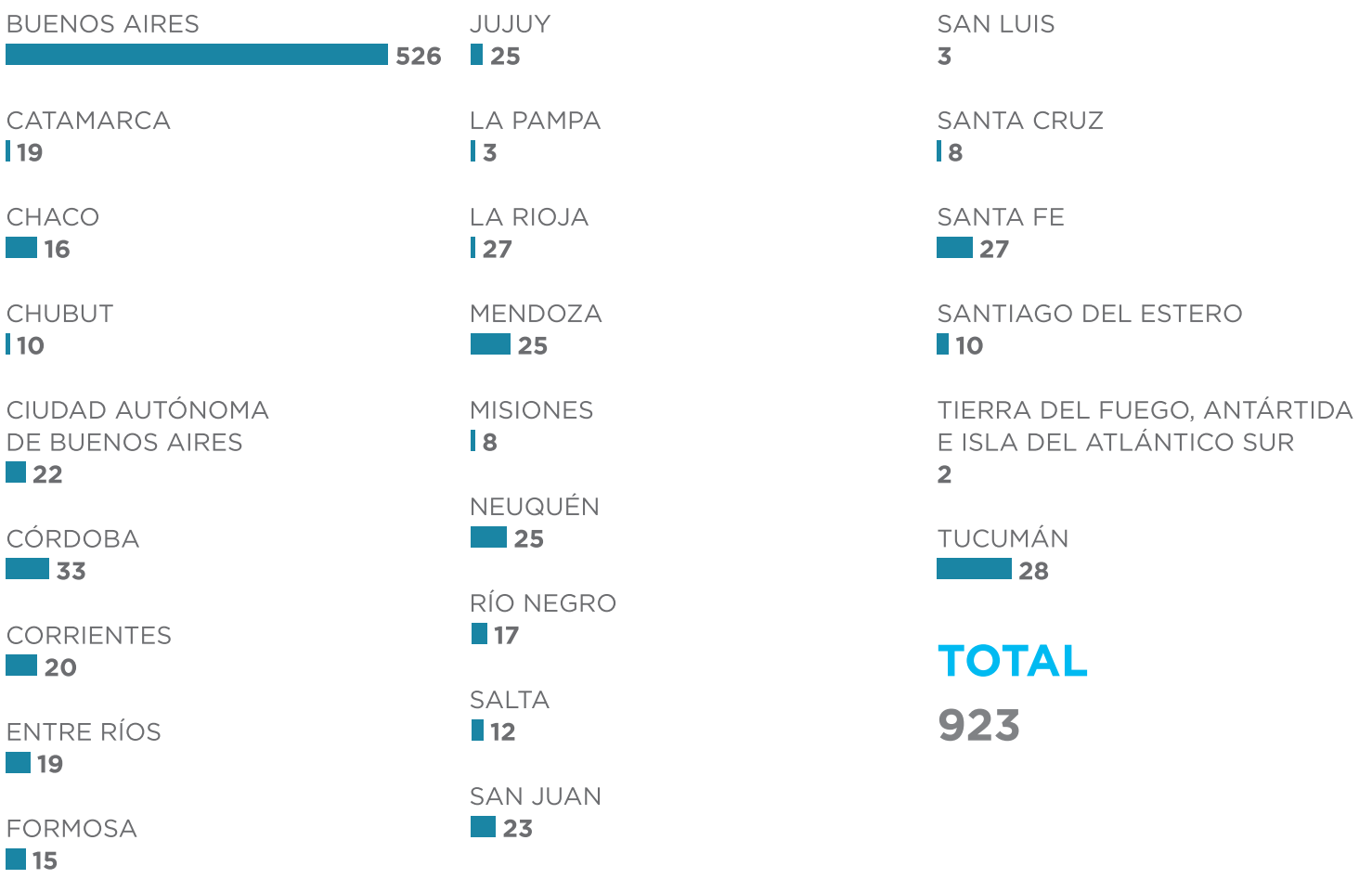
LOCALIZACIÓN DE OBRAS DESARROLLADAS EN ESTE CAPÍTULO



4	1	2
BUENOS AIRES	NEUQUÉN	RÍO NEGRO
1	1	1
CÓRDOBA	ENTRE RÍOS	FORMOSA
2	2	1
CHACO	SANTIAGO DEL ESTERO	TIERRA DEL FUEGO E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR



CANTIDAD DE OBRAS POR PROVINCIA



PROVINCIA: **BUENOS AIRES** | MUNICIPIO: **AVELLANEDA** | LOCALIDAD: **DOCK SUD**

SISTEMA RIACHUELO

OBRADOR DOCK SUD Lotes 1, 2 y 3



Interior
Construcción del Emisario en túnel de aproximadamente 12.000m de longitud y 4300mm de diámetro nominal interno.

CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL
\$1.200.000.000
o Lote I: \$1.760 millones
o Lote II: \$2.037 millones
o Lote III: \$2.426 millones

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

CONTRATISTA
o Lote I: **CONSORCIO CMI GHELLA SPA SUCURSAL ARGENTINA GHELLA SOGENE CA SUCURSAL ARGENTINA UTE**
o Lote II: **Esuco S.A. - JCR S.A. - CPC S.A. - C&E Construcciones S.A. - UTE**
o Lote III: **SALINI IMPRELIGO S.P.A., SA HEALY COMPANY, JJ CHE-DIACK S.A. UTE**

FECHA DE INICIO
o Lote I: **15 ene 2015**
o Lote II: **15 jun 2015**
o Lote III: **15 ene 2015**

DESCRIPCIÓN

El Sistema Riachuelo fue concebido como una solución integral para dar respuesta a las limitaciones de capacidad y calidad de prestación del servicio de desagües cloacales en gran parte del área de concesión de AySA.

Se trata de una gran obra que brindará la solución estructural necesaria para mejorar el sistema. Además, propiciará el saneamiento del Riachuelo en lo que concierne a la contaminación por efluentes cloacales. Esta obra permitirá alivianar el trabajo de la Planta de Berazategui, gracias a lo cual, a futuro, se van a poder incorporar 1.500.000 personas.



Las obras se realizan en tres lotes:

- o **Lote 1: Construcción del** Colector Margen Izquierda, desvío Colector Baja Costanera y obras complementarias (comienza en el límite entre CABA y La Matanza, recorre toda la Ciudad hasta llegar a Dock Sud).
- o **Lote 2:** Construcción de estación elevadora (entrada), Planta de pretratamiento y estación de bombeo de salida.
- o **Lote 3:** Construcción del Emisario por debajo del Río de la Plata, con 12 km de longitud.

Vista aérea
Sistema Riachuelo.



SISTEMA RIACHUELO OBRADOR DOCK SUD Lotes 1, 2 y 3

PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: AVELLANEDA | LOCALIDAD: DOCK SUD



Exterior
Vista externa del ingreso al
emisario.



Dovelas
Para las paredes del
emisario.



Interior
Vista desde el interior del
acceso al emisario.





PROVINCIA: **BUENOS AIRES** | MUNICIPIO: **GENERAL PUEYRREDÓN**

NUEVA ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES. GENERAL PUEYRREDÓN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL
\$896.344.838

BENEFICIARIOS
1.800.000

CONTRATISTA
COARCO S.A.

FECHA DE INICIO
01/07/15

DESCRIPCIÓN

La Nueva Planta de tratamiento de efluentes cloacales para la ciudad de Mar del Plata está siendo ejecutada con el fin de mejorar y la optimizar la calidad ambiental de la zona, razón por la cual, la actual planta Ing. Baltar quedará fuera de servicio y será demolida.

La nueva Estación depuradora está ubicada en un predio a 600 metros al norte de la planta actual y cuenta con un nuevo sistema que se encarga de acondicionar el efluente cloacal y se adapta a las condiciones de descarga del emisario submarino.



Foto de inicio de obra

Foto de inicio de obra





▲
Puente barredor de grasas.

Cribas rotativas. ▶



Vista exterior de la
Estación Depuradora de
Aguas Residuales. ▶



PROVINCIA: **CHACO** | DEPARTAMENTO: **GENERAL GÜEMES** | LOCALIDAD: **EL PINTADO, WICHI, NUEVA POMPEYA, FUERTE ESPERANZA**

ACUEDUCTOS EL PINTADO, WICHI, NUEVA POMPEYA Y FUERTE ESPERANZA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL
\$2.070.904.115
TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento
BENEFICIARIOS
42.000
CONTRATISTA
Martines y De La Fuente SA (33,34%) - C&E Construcciones SA (33,33%) - Supercemento SAIC (33,33%) - (UTE)
FECHA DE INICIO
15/01/2015

DESCRIPCIÓN

Las obras permitirán brindar agua potable de calidad, cantidad y de manera segura en forma continua las 24 horas a las localidades de El Pintado, Wichí, Nueva Pompeya, y El Sauzal como así también a la población dispersa de la zona que en gran medida corresponde a Pueblos Originarios (principalmente de las etnias Wichí y Qom).

La población urbana y rural dispersa que será beneficiada por el proyecto alcanza en la actualidad un total de 16.500 habitantes, de los cuales el 70% corresponden principalmente a las etnias Wichí y Qom. Las obras permitirán brindar agua potable en regiones en las que nunca se había contado con servicios básicos de calidad.

Obra de Toma sobre el Río Bermejo.



VISTAS AÉREAS



Planta Potabilizadora Wichi - El Pintado.



PROVINCIA: **FORMOSA** | MUNICIPIO: **CLORINDA**

PLANTA DE AGUA POTABLE Y RED DE DISTRIBUCIÓN EN CLORINDA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 877.193.801,37

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
50.000

CONTRATISTA
**JCR SA (30%) - INDUSTRIAL Y
CONSTRUCTORA SA (40%) - MAKO
SA (30%) - UTE**

FECHA DE INICIO
25/07/2016

DESCRIPCIÓN

La obra tiene como objetivo el incremento de la producción de agua potable mediante la construcción de una nueva planta potabilizadora y obra de toma. Ésto, sumado a la configuración de nuevos centros de distribución, garantiza el eficiente y continuo abastecimiento de agua a la ciudad de Clorinda.

Centro de Distribución de
Agua Potable - NAMQOM.



Tanque elevado.



Centro de Distribución - El Resguardo



Vista general
Sala Centro de Distribución.



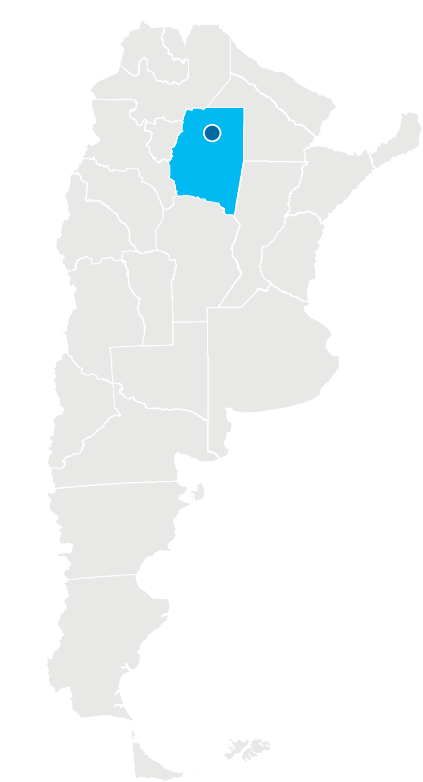
Sala de Bombas.



Tramos de cañería de acero para elevación torre a tanque.

PROVINCIA: SANTIAGO DEL ESTERO | MUNICIPIO: LAS TINAJAS

PLANTA DE AGUA POTABLE Y RED DE DISTRIBUCIÓN. LAS TINAJAS



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$62.003.472

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
250 familias

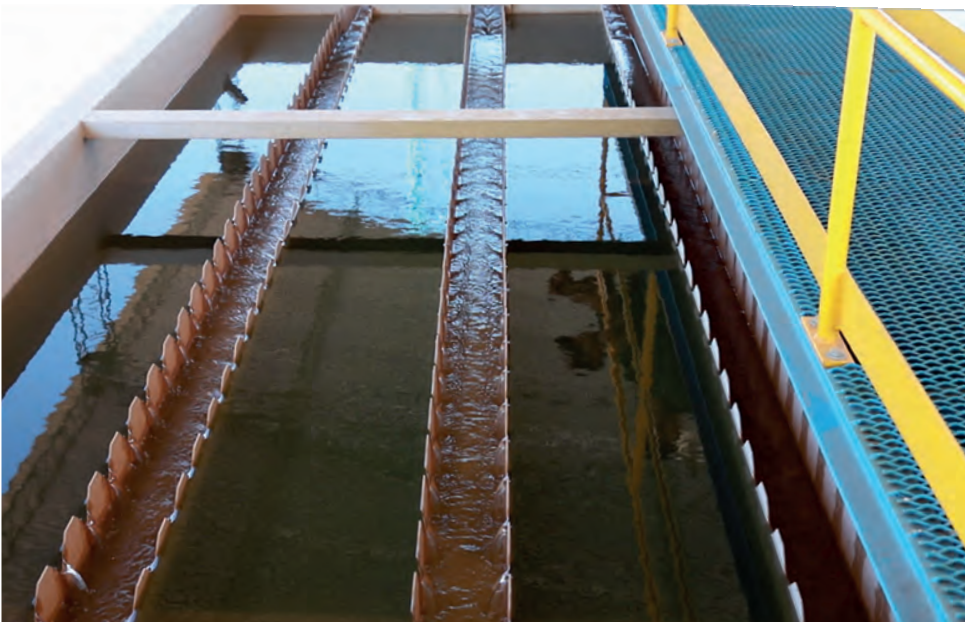
DESCRIPCIÓN

El objetivo del proyecto consistió en abastecer de agua potable a los habitantes de Las Tinajas y de las zonas aledañas, mediante la construcción de una planta potabilizadora, un tanque elevado y la red de distribución. Además, se edificaron 190 módulos sanitarios que cuentan con comedor, cocina y baño.

Vista aérea

Planta de Agua Potable.

Tratamiento de agua potable.





▲ La planta cuenta con un tratamiento de agua potable de 50.000 litros/hora.



PROVINCIA: **CHACO** | MUNICIPIO: **LAS BREÑAS**

RED DE AGUA POTABLE. LAS BREÑAS



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$179.933.893

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
25.000

CONTRATISTA
**Empresa Carlos G Micuzzi
Construcciones Civiles**

FECHA DE INICIO
12/10/2017

DESCRIPCIÓN

Se busca proveer a Las Breñas de un servicio centralizado de distribución de agua potable, a partir de un único tanque elevado.

Es de señalar que el agua a distribuir en la localidad proviene del aporte del Segundo Acueducto para el interior del Chaco y, por tanto, se trata de agua potable donde el único requerimiento es el de la re cloración en la proporción que sea necesaria de acuerdo al contenido de cloro detectado a pie de tanque.

Cisterna de almacenamiento de agua semienterrada.

Red de Distribución de Agua Potable.

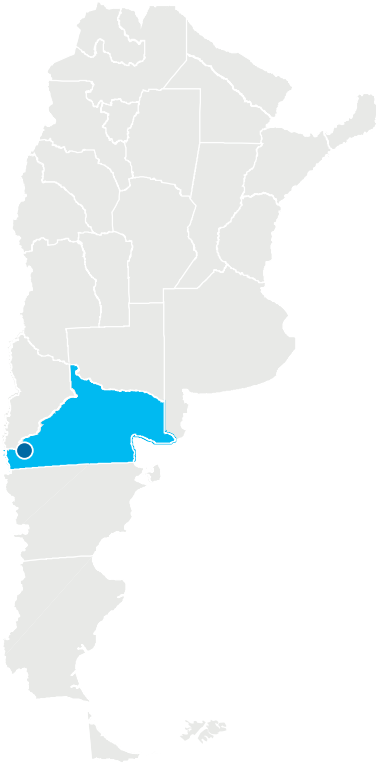


Hormigonado de la Cisterna de almacenamiento.



PROVINCIA: **RÍO NEGRO** | MUNICIPIO: **SAN CARLOS DE BARILOCHE**

SANEAMIENTO DEL NAHUEL HUAPI. PLANTA DE TRATAMIENTO DE LÍQUIDOS CLOACALES. BARILOCHE



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$176.977.122,72

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
100.000 habitantes

CONTRATISTA
Codam S.R.L.

FECHA DE INICIO
29/03/2017

DESCRIPCIÓN

La obra tiene como objetivo brindar a la ciudad de San Carlos Bariloche un servicio de tratamiento eficaz y moderno para los líquidos cloacales provenientes de sectores urbanos desprovistos de redes colectoras.

La Municipalidad de Villa La Angostura, ha priorizado resolver en una primera Etapa el déficit existente en aquellas zonas donde con esfuerzo propio se han ejecutado las Redes Cloacales y el sistema no se encuentra aún operativo por la inexistencia de una Planta de Tratamiento. Los sectores más comprometidos en esta situación son: los barrios: El Mallín, Las Margaritas, El Cruce y El Once.

Se desarrollan obras civiles que incluyen la construcción de una rampa de descarga de camiones atmosféricos, la cámara receptora del líquido a tratar y la instalación de la tubería que traslade el líquido tratado hasta su conexión con una boca de registro ubicada en la traza de la cloaca máxima existente.

Vistas aéreas

Planta de tratamiento de líquidos cloacales.



PROVINCIA: TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR | MUNICIPIO: USHUAIA

NUEVA PLANTA DE TRATAMIENTO DE EFLUENTES CLOACALES ARROYO GRANDE



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$146.000.000

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
46.149 habitantes

CONTRATISTA
Dos Arroyos S.A.

FECHA DE INICIO
28/08/2017

DESCRIPCIÓN

Esta ubicada en la margen Oeste de la desembocadura del arroyo Grande y apunta a resolver el problema de tratamiento de efluentes cloacales domiciliarios del sector Este de la ciudad de Ushuaia.

Al no tener tratamiento de efluentes cloacales, hay impactos ambientales negativos y una desmejora en la calidad de vida de la población.

La obra tiene como objetivo resolver el problema de tratamiento de efluentes cloacales domiciliarios del sector este de la ciudad de Ushuaia por medio de la construcción de una nueva planta de tratamiento que pueda contener la demanda generada por la expansión de población urbana de Ushuaia y garantizar la cobertura necesaria en el corto y mediano plazo.

Vista Exterior

Vista exterior del Reactor Biológico (ISEAS).



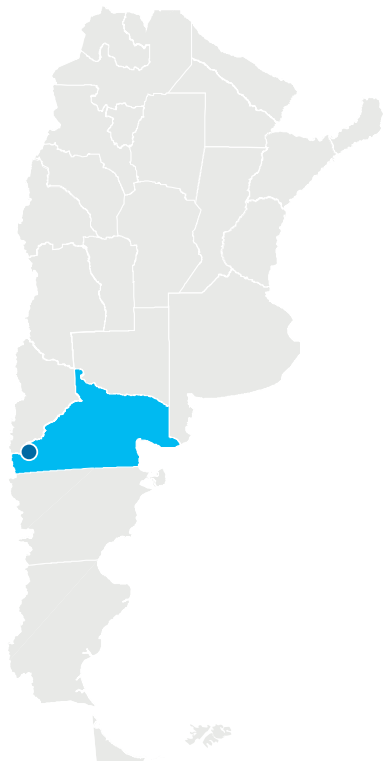
Vista aérea

Implantación general:
Reactor biológico, acumulador y
Deshidratador de Lodos.



PROVINCIA: **RÍO NEGRO** | MUNICIPIO: **SAN CARLOS DE BARILOCHE** | BARRIO: **EL FRUTILLAR**

RED CLOACAL EN EL BARRIO EL FRUTILLAR



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$107.000.000

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
2.400 familias

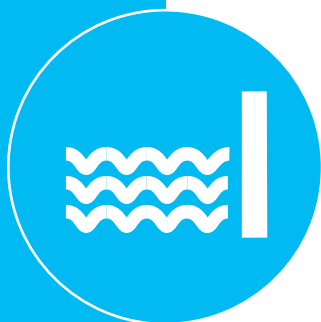
DESCRIPCIÓN

El proyecto logró incorporar a 2.400 familias del barrio el Frutillar al sistema de recolección y depuración de aguas residuales domiciliarias de la ciudad. De este modo se redujo considerablemente la contaminación de las napas subterráneas, y se espera tenga una incidencia directa en la disminución de los casos de muerte infantil generadas por distintos tipos de enfermedades relacionadas al saneamiento.



Conexión de la red
cloacal.





PROTECCIÓN CONTRA INUNDACIONES

Esta categoría de obras buscan dar respuesta e incrementar los niveles de seguridad frente a los extremos y variaciones climáticas que se reflejan en inundaciones recurrentes, sequías, lluvias extremas, entre otros. Se propone cumplir este objetivo mediante una gestión integral del riesgo que abarque un trabajo conjunto entre el Estado Nacional y las Provincias afectadas tanto en áreas urbanas como rurales a fin de asistir a las personas vulnerables.



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIOS: 25 DE MAYO/ BRAGADO/ MONTE/ ROQUE PERÉZ

ADECUACIÓN DE LA SECCIÓN CAUCE DEL RÍO SALADO



Confección del terraplén de un recinto de refulado.

CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 2.853,91 millones
o Sector I: \$467.722.699,31
o Sector II: \$1.378.87.292,59
o Sector III: \$1.007.327.290,76

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

CONTRATISTA
o Sector I: ECODYMA EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.
o Sector II: HELPORT S.A. PEN-TAMAR S.A. JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A. UTE
o Sector III: DRAGADOS Y OBRAS PORTUARIAS S.A. - CPC S.A. - SABAVISA S.A. - U.T.E

FECHA DE INICIO
o Sector I: 20 ene 2011
o Sector II: 20 ene 2011
o Sector III: 20 ene 2011

DESCRIPCIÓN

- o Sector I: La presente obra se enmarca en el Plan Maestro Integral de la cuenca del Río Salado, cuyo objetivo es el de superar los factores limitantes de la producción y el desarrollo de la región, en particular reducir los impactos negativos que presentan las inundaciones.
- o Sector II: La presente obra corresponde a la materialización de una de las etapas previstas en el proyecto Obras Río Salado. Remoción de construcciones fluviales y mejoras en puentes, terraplenes agrícolas de protección contra inundaciones y obras de control.
- o Sector III: Se prevee la ampliación del cauce del Río Salado mediante dragados en un tramo de aproximadamente 62 kms., entre las progradivas 223,918 y 285,518 y la disposición planificada de los suelos excavados sobre elevando terrenos que permanecieron anegados dura.





ADECUACIÓN DE LA SECCIÓN CAUCE DEL RÍO SALADO

PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIOS: 25 DE MAYO/ BRAGADO/ MONTE/ ROQUE PERÉZ





Draga de corte.



Retroexcavador a confeccionando recinto.



Disposición de cañería de refulado.

PROVINCIA: **BUENOS AIRES** | MUNICIPIO: **LOMAS DE ZAMORA**

ESTACIÓN DE BOMBEO ARROYO DEL REY. LOMAS DE ZAMORA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 300.742.271,18

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
300.000

CONTRATISTA
ELEPRINT S.A.

FECHA DE INICIO
12/01/2015

DESCRIPCIÓN

Esta obra, significará un beneficio para más de 300 mil personas de Lomas de Zamora que viven sobre toda la cuenca del Arroyo del Rey, y particularmente para los barrios ubicados en las delegaciones de Budge, Villa Lamadrid y Santa Catalina.

Una vez que el nivel de crecida del Riachuelo llegue a 1.70 metros, la planta activará el cierre de las compuertas que vinculan ambos cursos de agua para impedir el desborde y posteriormente pondrá en funcionamiento las bombas.

Así, se logrará que el agua proveniente de la cuenca del arroyo pueda fluir hacia el curso del Riachuelo sin interferencia del nivel de crecida que presente.

Montaje de la cañería de impulsión y válvulas antiarriete.

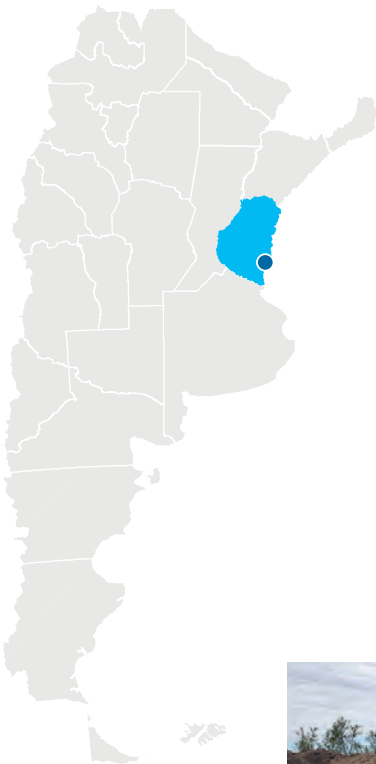


Conducto de aducción y foso de bombeo en ejecución.



PROVINCIA: ENTRE RÍOS | MUNICIPIO: VILLA PARANACITO

DEFENSA DE VILLA PARANACITO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 234.124.848,59

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
50.000

CONTRATISTA
SABAVISA S.A.

FECHA DE INICIO
08/03/2019

DESCRIPCIÓN

Villa Paranacito se encuentra en el delta del río Paraná y frecuentemente es afectada por las inundaciones, algo que perjudica a la población y ocasiona grandes pérdidas. Para evitar esa situación se construirá un anillo que encierra prácticamente el 90% de la población y que contiene el cerro poblacional actual y terraplenes de defensa provisionarios.

Las obras proyectadas consisten en un terraplén de defensa, un sistema de desagües pluviales, una estación de bombeo, un sistema cloacal y lagunas de tratamiento y un tablestacado en zona hospital y costanera.

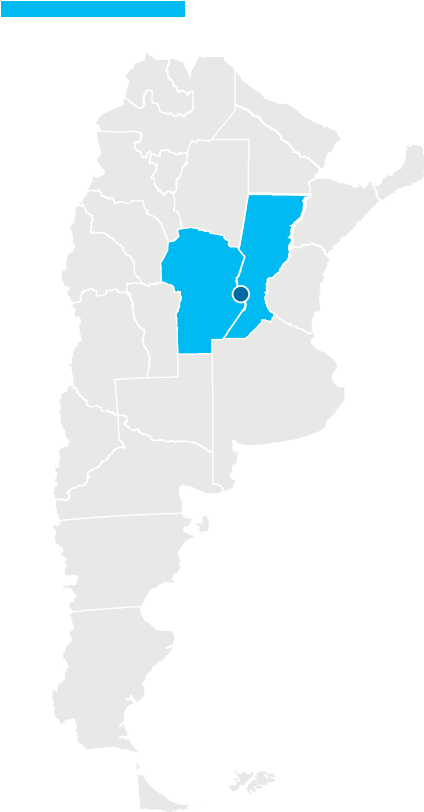


Ensanche y recrecimiento de los terraplenes de defensa existentes.



PROVINCIA: **CÓRDOBA/ SANTA FE** | MUNICIPIOS: **VARIOS**

SISTEMATIZACIÓN CANAL SAN ANTONIO ARROYO LAS TORTUGAS. TRAMO SAN FRANCISCO - CARCARAÑA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 945.747.135,14

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

BENEFICIARIOS
190.000 habitantes

CONTRATISTA
**DRAGADOS Y OBRAS PORTUA-
RIAS S.A. - CPC S.A. - SABAVISA
S.A. - U.T.E**

FECHA DE INICIO
29/09/2017

DESCRIPCIÓN

El Canal San Antonio transita por la línea divisoria interprovincial entre Córdoba y Santa Fe, desde cercanías de San Francisco hasta el arroyo Tortugas, desaguando en el río Carcaraña tras un recorrido de 185 kilómetros.

Esta obra beneficiará a localidades del este y sureste cordobés, y del oeste santafesino. La misma fue calificada como “vital” para el corazón productivo del país. La obra responde a un sistema de simple, doble y triples canales cuyas secciones varían según el tramo en que se encuentran emplazadas.



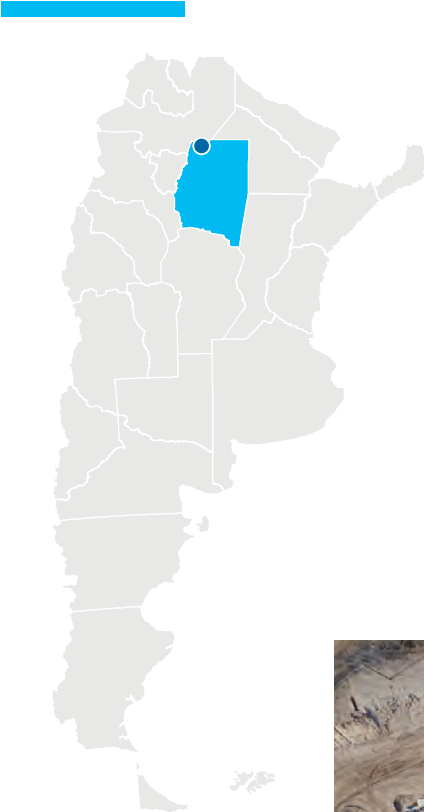


▲ Saneamiento integral del sistema hídrico. ▼



PROVINCIA: SANTIAGO DEL ESTERO | MUNICIPIOS: VARIOS

AZUD DE DERIVACIÓN SOBRE EL RÍO SALADO, CANAL DE ENLACE Y EMPALME AL CANAL DE DIOS



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 1.269.402.224,67

TIPO DE OBRA
Agua y Saneamiento

CONTRATISTA
BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.-MI-JOVI S.R.L. - U.T.E

FECHA DE INICIO
16/01/2017

DESCRIPCIÓN

La obra del azud nivelador (ubicada en territorio de la provincia de Santiago del Estero, a unos 3 km al sur del límite con la Provincia de Salta; en las cercanías de la localidad de Cruz Bajada), se desarrolla transversal al cauce del río Salado, y constituirá una estructura hidráulica encargada de elevar el nivel de agua para generar el desnivel suficiente que garantice su ingreso a la obra de toma del Canal de Enlace, el cual ha sido establecido en 18 m³/s.

Vista superior aérea de la obra principal del azud.



Implantación general y vista del canal de enlace al canal de dios.



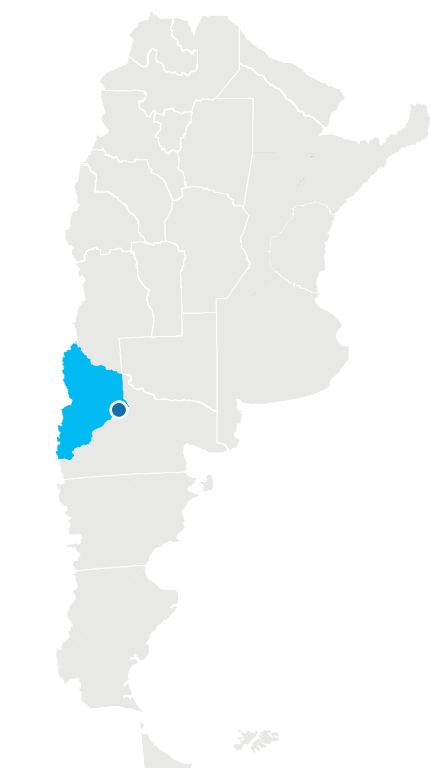
Canal de enlace revestido.



Obras de desvío provisionarias.

PROVINCIA: **NEUQUÉN** | MUNICIPIO: **NEUQUÉN**

REACTIVACIÓN, SISTEMATIZACIÓN Y SANEAMIENTO DEL ARROYO DURÁN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$ 89.955.914,96

BENEFICIARIOS

200.000 habitantes

FECHA DE INICIO

20/03/2018

CONTRATISTA

R.J. INGENIERIA S.A.

PLAZO

485 DIAS

DESCRIPCIÓN

El proyecto comprende las obras de infraestructura, vinculadas al escurrimiento de agua superficial, las obras de control y de conducción, el mejoramiento de la calidad del agua y el diseño recreativo paisajístico del arroyo Durán.

Nuevos espacios de recreación

Se prevén obras de puesta en valor del arroyo, parquizando la zona circundante a fin de que sea utilizada por las familias como un centro recreativo.



Plan Estratégico

La obra forma parte de un plan estratégico para el desarrollo de la ciudad y tiene la finalidad de incorporar infraestructuras vinculadas al mejor escurrimiento del agua superficial, obras de control, de conducción, el mejoramiento de la calidad del agua y puesta en valor del arroyo Durán.







INFRAESTRUCTURA URBANA

La infraestructura urbana se relaciona con el espacio compartido por todos los vecinos que mejora la calidad de vida de los habitantes generando lugares de encuentro que impactan directamente a toda la comunidad, colaborando con el cuidado del medioambiente y componiendo un factor fundamental para el desarrollo económico de las áreas cercanas, puesto que actúan como potenciadores del turismo y desarrollo comercial de la ciudad.

MARINA KLEMENSIEWICZ
SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA URBANA



INFRAESTRUCTURA URBANA

La Secretaría de Infraestructura Urbana promueve el desarrollo sustentable construyendo ciudades compactas, resilientes, inclusivas, seguras y participativas para garantizar el desarrollo económico y sostenible de todo el país, impulsando acciones en las que la identidad local sea el motor del crecimiento socioeconómico regional.

Actualmente realiza más de 500 intervenciones en todo el país que benefician a 1,4 millones de familias, tratando la problemática con la transformación de estas áreas informales a formales y promoviendo la integración de los barrios a la ciudad que cierran las cicatrices urbanas generadas por la poca planificación, logrando garantizar el acceso a las redes de servicios, infraestructura local, espacios públicos y accesibilidad para la comunidad.





INFRAESTRUCTURA URBANA

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN

01. AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

PROTECCIÓN CONTRA INUNDACIONES

02. INFRAESTRUCTURA URBANA

RENOVACIÓN URBANA

INFRAESTRUCTURA PARA LA INCLUSIÓN URBANA

03. ARQUITECTURA PÚBLICA

CENTROS DE FRONTERA

EDIFICIOS DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

ESTABLECIMIENTOS DE ATENCIÓN DE LA SALUD

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CULTO Y PATRIMONIO

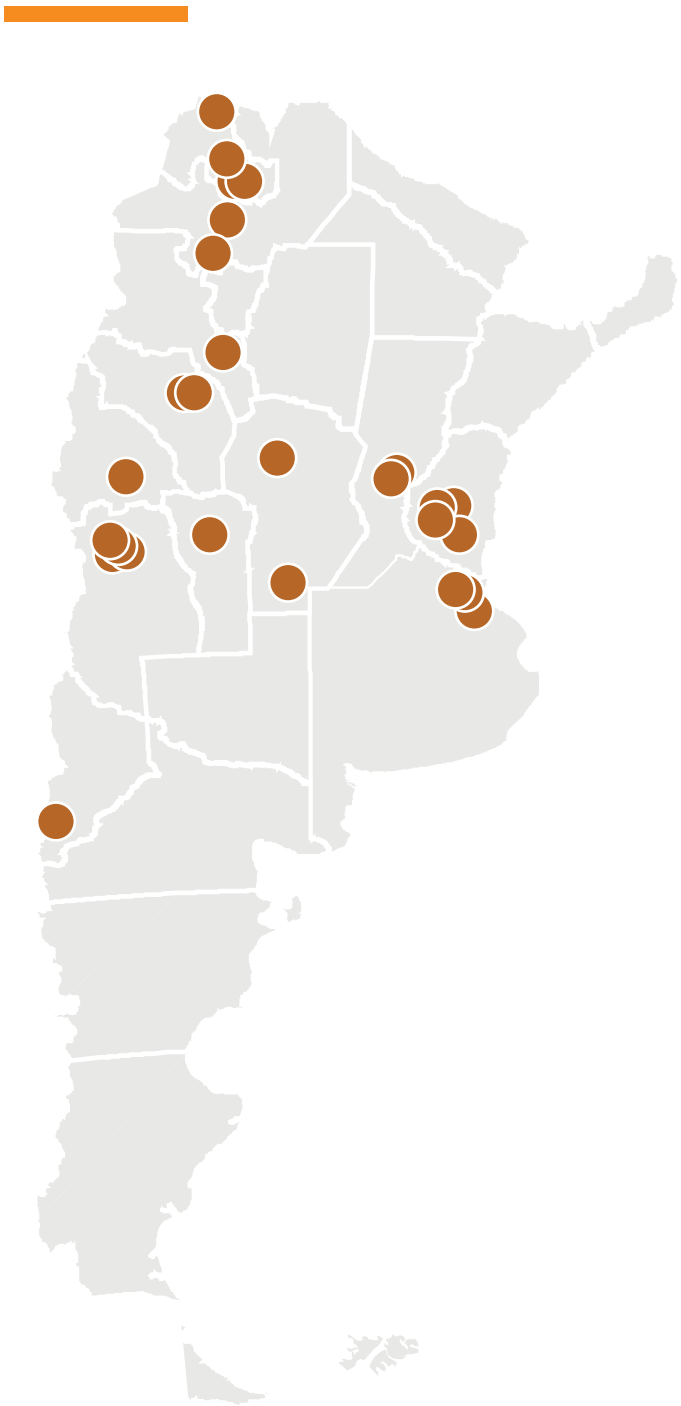
ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS

04. VIVIENDA Y DESARROLLO URBANÍSTICOS

DESARROLLO DE ÁREAS VACANTES



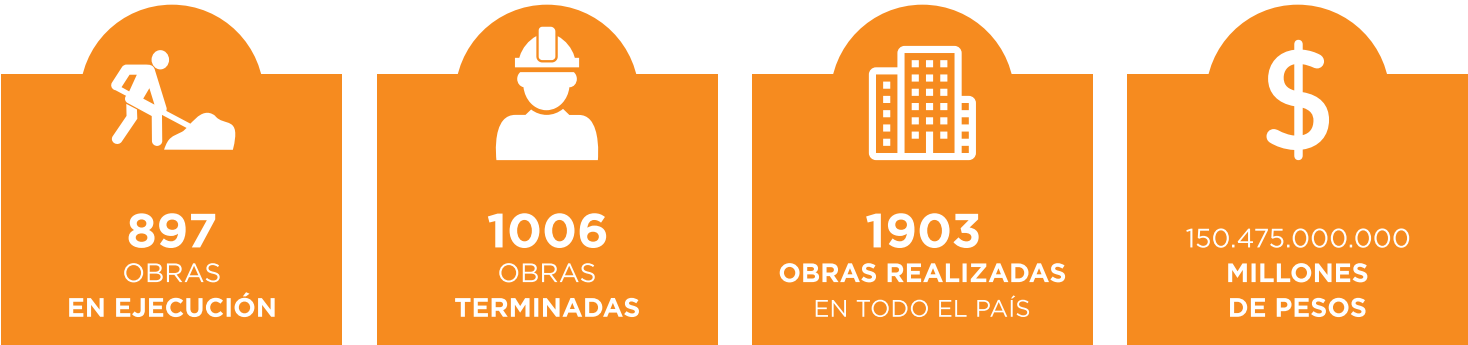
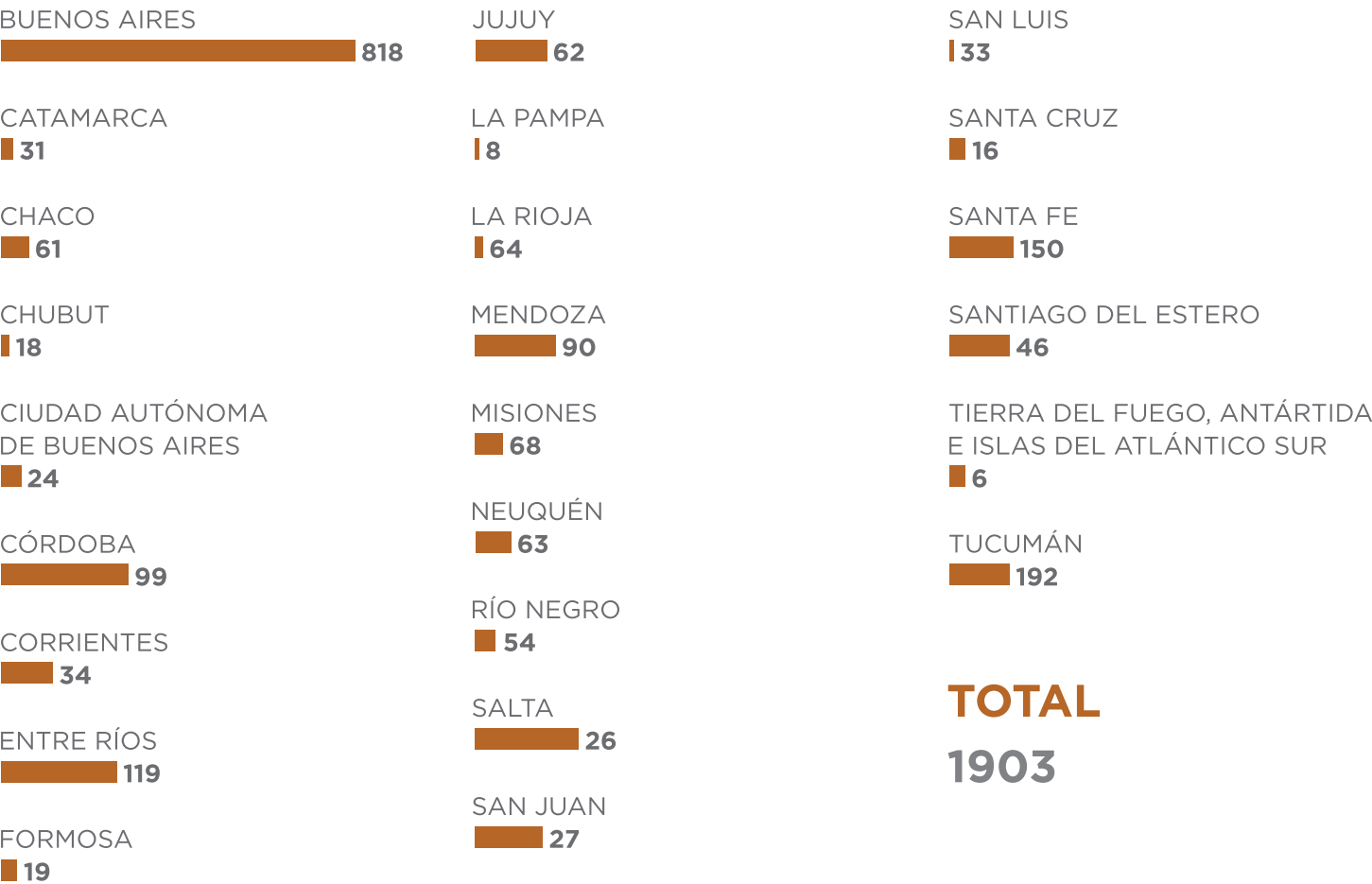
LOCALIZACIÓN DE OBRAS DESARROLLADAS EN ESTE CAPÍTULO

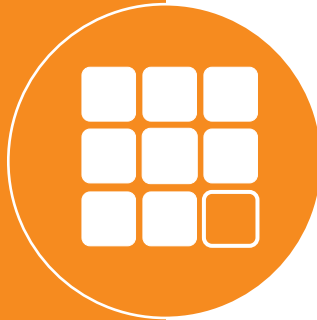


3	4	4	1
BUENOS AIRES	ENTRE RÍOS	MENDOZA	SAN JUAN
1	4	1	1
CATAMARCA	JUJUY	NEUQUÉN	SAN LUIS
2	2	2	2
CÓRDOBA	LA RIOJA	SALTA	SANTA FE



CANTIDAD DE OBRAS POR PROVINCIA





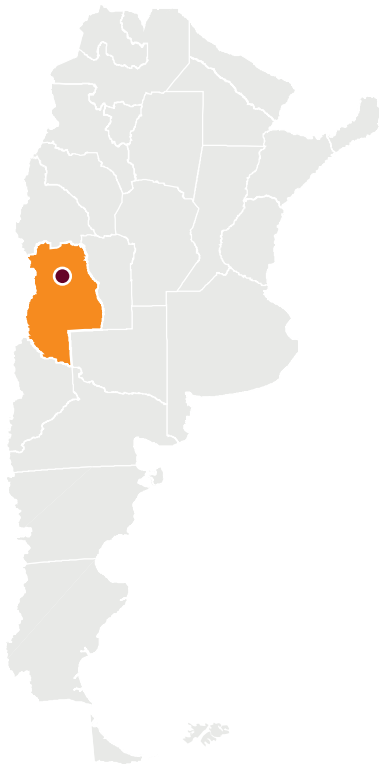
RENOVACIÓN URBANA

Renovación de los centros de las ciudades se concibe a partir de la modernización, transformación y re funcionalización de áreas en las que se desarrollan las principales actividades comerciales y administrativas de una ciudad. El mejoramiento de áreas vacantes apunta a explotar el potencial de cada área de intervención promoviendo la mixtura de usos y la participación comunitaria.



PROVINCIA: MENDOZA | MUNICIPIO: MENDOZA

PUESTA EN VALOR DEL CIRCUITO SANMARTINIANO Y SITIOS HISTÓRICOS



CARACTERÍSTICAS

- MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$27.900.000
- BENEFICIARIOS
100.000 habitantes
- FECHA DE INICIO
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL
- PLAZO
24 meses
- FECHA DE INICIO
29/01/2017
- SUPERFICIE
Recorrido lineal 4 km

DESCRIPCIÓN

En las obras del Circuito Sanmartiniano se propone diagramar y diseñar un recorrido turístico capaz de vincular sitios de interés arqueológico, patrimonial y turístico, a través de la restauración, recuperación y puesta en valor de los sitios donde vivió y planeó la Gesta Libertadora el General San Martín. Se intervino en carriles viales y en espacios urbanos de uso público. Además, incluye la incorporación de cubiertas a escala urbana y la restauración de edificios patrimoniales.

El proyecto amplía la intervención sobre la calle Beltrán hasta el Parque Central donde se encuentra ubicada la Nave Cultural, mejorando la calzadas, veredas y acequias.

También se incluye el desarrollo de un edificio que albergue un sitio de investigación y restauración arqueológica en el predio donde actualmente se encuentran las Ruinas de San Francisco.

Plano
Etapa 1: Calle Corrientes.
Recorrido turístico que vincula
sitios de interés arqueológico,
patrimonial y turístico.



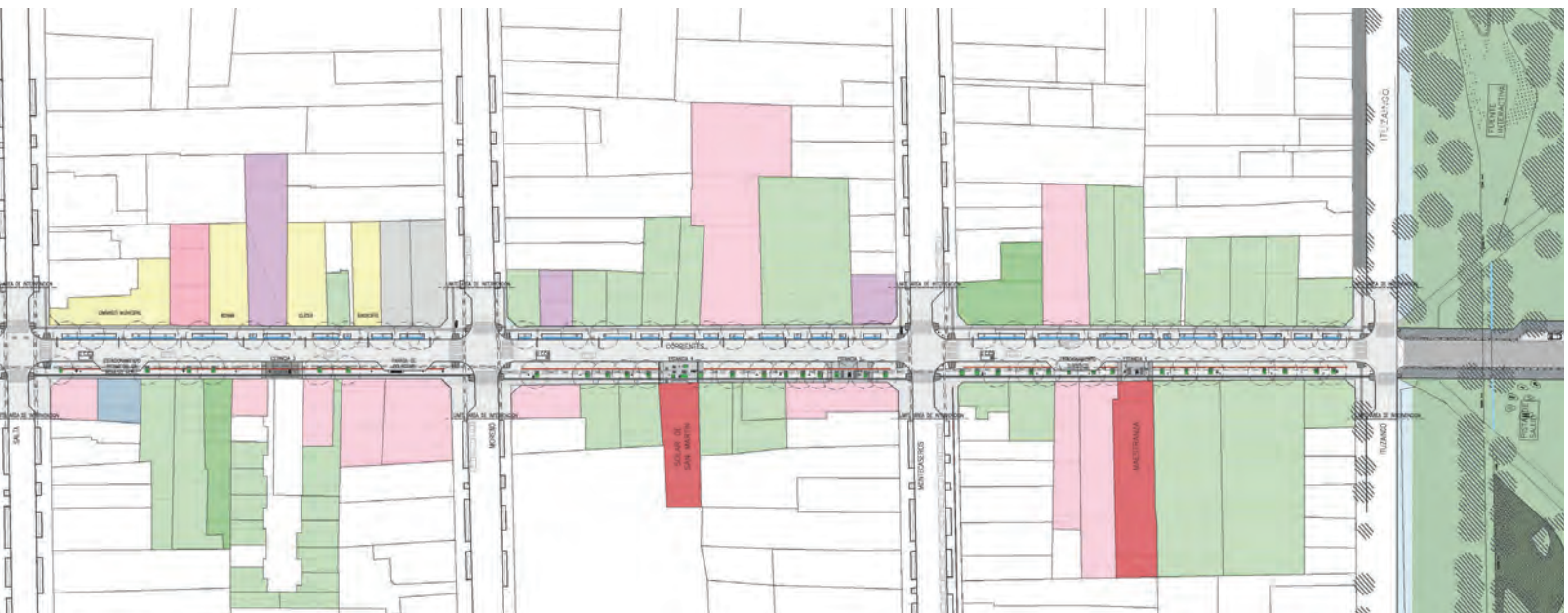
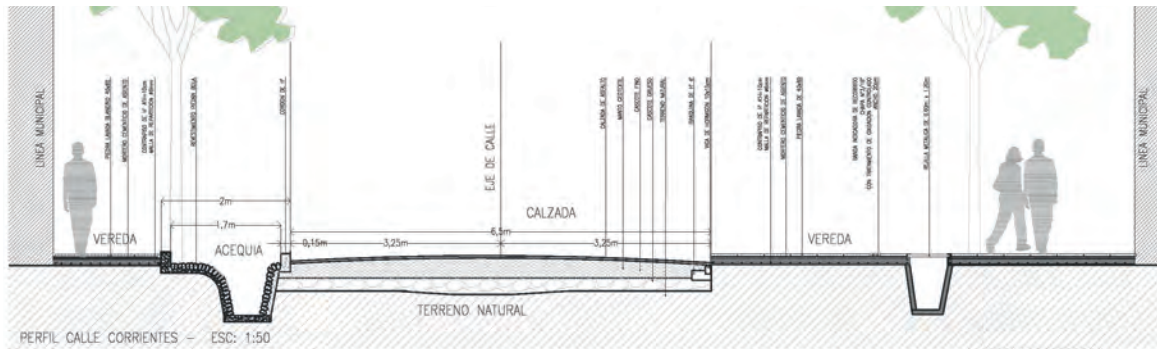


Restauración
Se recuperaron fachadas e interiores de edificios patrimoniales.



Acequias
Sistema hídrico de canales construidos para el regado y abastecimiento.

Corte
Esquema de nivelación de calzada.



PROVINCIA: JUJUY | MUNICIPIO: SAN SALVADOR DE JUJUY

PARQUE LINEAL XIBI XIBI. JUJUY



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$207.304.943

BENEFICIARIOS

265.000 habitantes

SUPERFICIE

330.385 m²

CONTRATISTA

UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO

01/08/2017

DESCRIPCIÓN

La intervención comprende el tramo del río que atraviesa la capital jujeña, desde el Puen-te Paraguay hasta su desembocadura con el Río Grande. El principal objetivo del proyecto es el saneamiento y la integración de las már-genes del cauce con el resto de la ciudad.

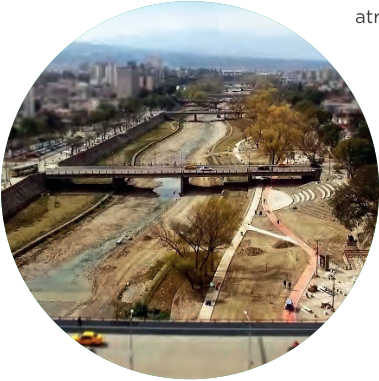
El parque lineal está cruzado por diversos puentes, con una importante extensión par-quizada e iluminada, nuevas instalaciones que favorecen el desarrollo de actividades turísti-cas y de disfrute para lugareños y visitantes: miradores turísticos, lugares de esparcimiento y contemplación de la belleza natural del río.

Render
Ciclovías, 3,75 kms
de extensión.





Puentes
Serie de puentes que atraviesan al río.



Equipamiento Urbano
Mesas, sillas, iluminación, cestos de basura.



Recuperación
Nuevo espacio que era inaccesible y sufría los deterioros de los desechos del abandono.

Corte transversal del Río Xibi-Xibi
Propuesta de ordenamiento fluvial. Sistema de terrazas de inundación.



Obra Integral
Contempla aspectos ambientales y urbanísticos.



PROVINCIA: SALTA | MUNICIPIO: SALTA

REORDENAMIENTO ÁREA CENTRO CORREDOR Y CANAL ESPAÑA. SALTA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$295.599.930

BENEFICIARIOS
550.000 habitantes

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO
23/07/2018

SUPERFICIE
460.000 m²

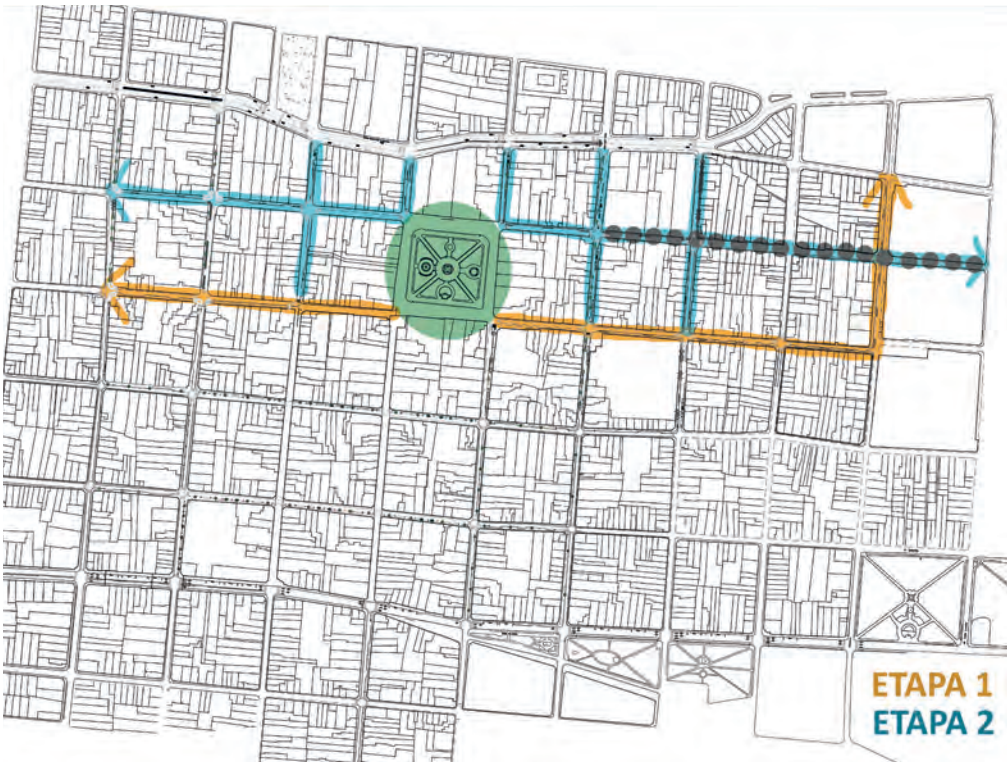
DESCRIPCIÓN

El reordenamiento del área central de la ciudad de Salta se planificó en 8 etapas.

Consiste en un proyecto integral basado en el reacondicionamiento de la infraestructura de servicios urbanos, circulación vehicular y peatonal, equipamiento urbano y refacción de fachadas de edificios que ponen en valor el centro histórico y favorece la calidad de vida de los habitantes y la actividad turística.

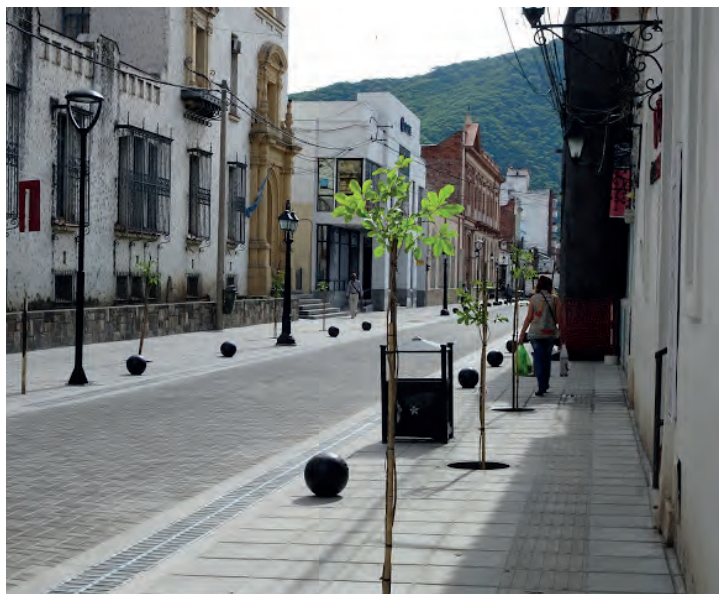
El proyecto implementa nuevas tecnologías, como aceras equipadas con solados para desplazamientos táctiles, favoreciendo la movilidad y la accesibilidad.

Además, se suma la reforestación de los espacios públicos y un nuevo mobiliario urbano, que mantendrán el estilo colonial para preservar la identidad e idiosincrasia de la ciudad.



Etapa 1
El Circuito de la Fe.
Calle Caseros, entre
Pellegrini/25 de Mayo, hasta
Juramento/Santa Fe.

Etapa 2
Canal España, calle
España, entre 25 de
Mayo y Pueyrredón.



DETALLES

**Equipamiento urbano**

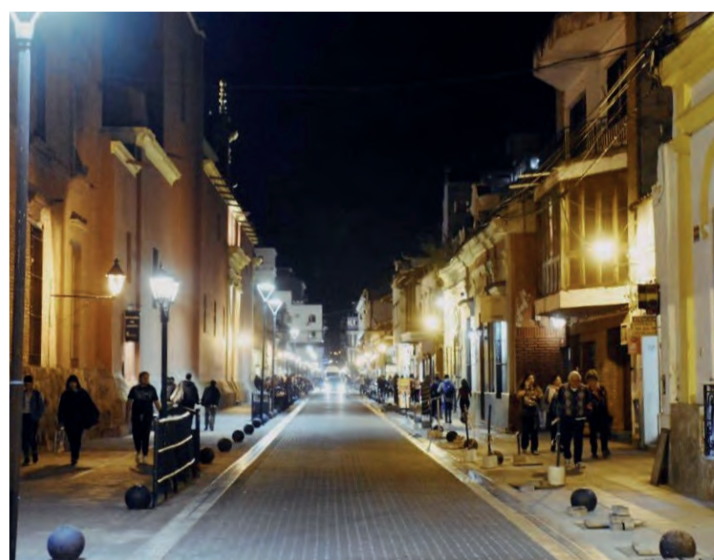
Asientos, depósitos, de residuos y luminarias de pie.

**Nivelación de calzada**

Ensanche de veredas, aceras equipadas con solados podo táctiles.

**Arboles y macetas**

Completamiento forestal e instalación de polductos subterráneos.



PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **MENDOZA**

PARQUE O´HIGGINS. CIUDAD DE MENDOZA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$76.536.947

BENEFICIARIOS
26.750 familias

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO
29/01/2017

DESCRIPCIÓN

Recuperación de un área verde de recreación y esparcimiento que se encontraba deteriorada, con la intervención de la superficie del parque y recuperación de los forestales añosos. Puesta en valor por zonas de acuerdo a las nuevas actividades programáticas propuestas. Instalación de mobiliaria, caminerías, biciesenda, pista de salud, nuevas torres de iluminación y farolas.

Se agregaron nuevas especies forestales y renovación de sistema de riego. Se construyó un estacionamiento vehicular, y cruces a nivel que conectan las tres manzanas del Parque. También se construyó un nuevo parque urbano que incluye el teatro Gabriela Mistral, y un área deportiva.

Actividades culturales
Anfiteatro del Parque O´Higgins.

Vista
Vista aérea nocturna del Parque O´Higgins.



Actividades culturales

Vista de un recital
en el Anfiteatro.

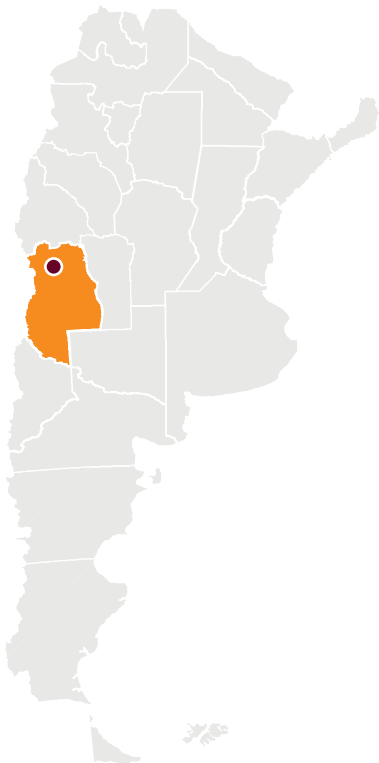
Detalles

Rampas de skate.



PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **LUJÁN DE CUYO**

REMODELACIÓN DEL CENTRO DE LUJÁN DE CUYO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 8.711.540

BENEFICIARIOS
130.000 habitantes

CONTRATISTA
TOLCON SRL

FECHA DE INICIO
24/01/2017

SUPERFICIE
206 metros lineales

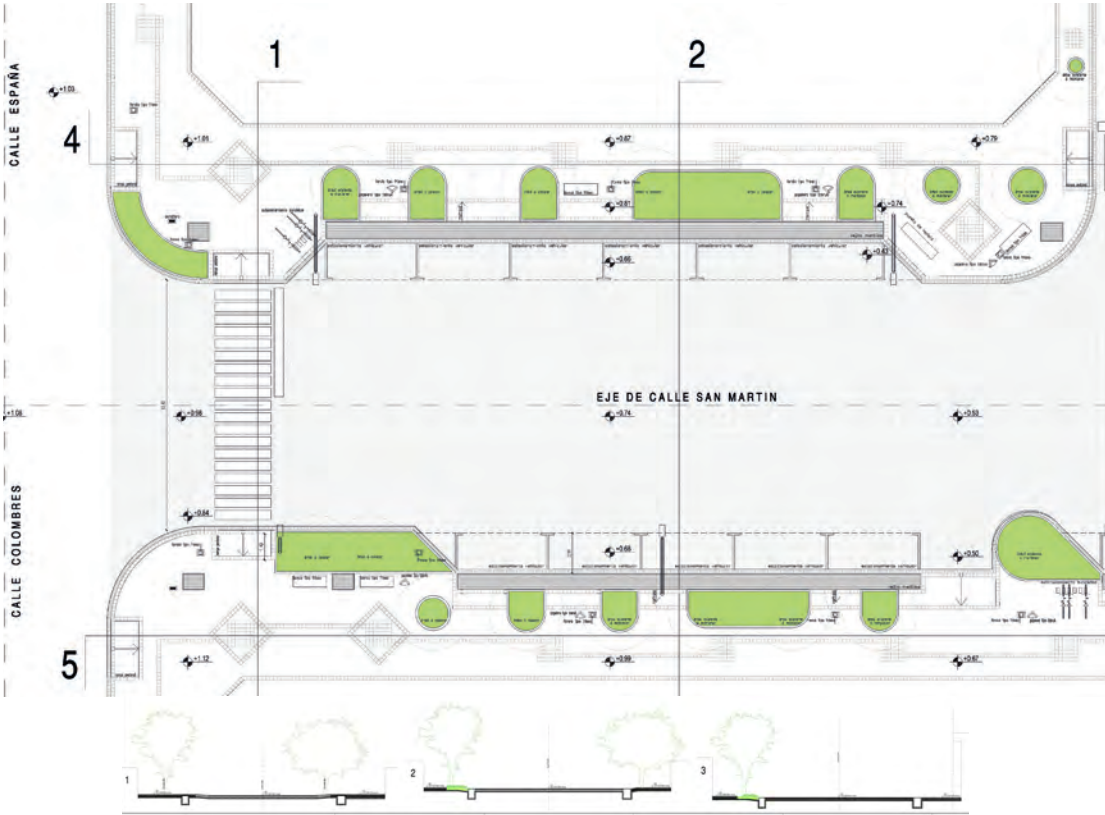
DESCRIPCIÓN

El objetivo del proyecto es modernizar y adecuar al tránsito vehicular y sobre todo el peatonal, y al creciente desarrollo comercial. Además, respetar y mejorar la forestación y espacios verdes. Se prevé la distribución de asientos papeleros y bicicleteros con la intención de fomentar este tipo de locomoción.

También, se reformulará la iluminación existente e implementarán modificaciones y ampliaciones en el sistema de semaforización.

En cuanto a los espacios verdes, se ha previsto la preservación de todos los ejemplares forestales y la incorporación de nuevos, incluso se formulan jardines superficiales donde el tránsito peatonal lo permita.

Planta/Plano
Intervención en
dos cuadras.
Calle San Martín.





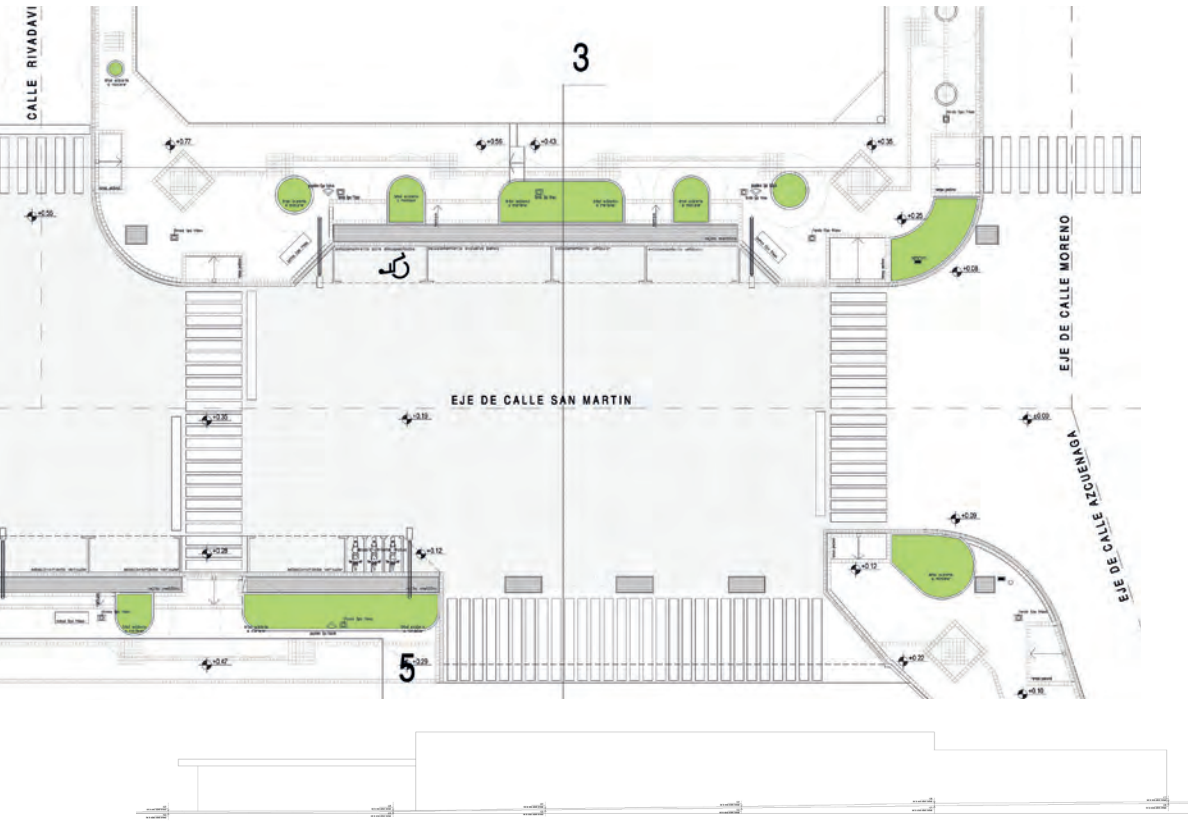
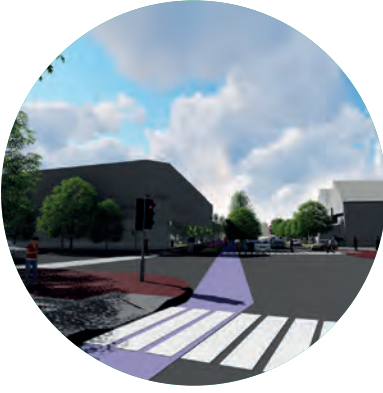
Remodelación
Veredas, luminarias, bancos, ciclisteros.



Equipamiento urbano
Baldosas podotáctiles, rampas, rejillas y cámaras de inspección.

Árboles
Mejoramiento de la forestación y los espacios verdes.

Boulevares
Jardines superficiales.



PROVINCIA: **NEUQUÉN** | MUNICIPIO: **SAN MARTÍN DE LOS ANDES**

NUEVO PARQUE LINEAL ARROYO POCAHULLO. SAN MARTÍN DE LOS ANDES



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$124.572.241

BENEFICIARIOS
100.000 habitantes

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

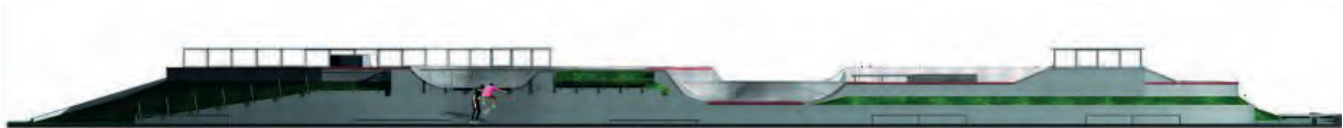
FECHA DE INICIO
10/02/2017

SUPERFICIE
136.400 m², tramo de 2.520 m

DESCRIPCIÓN

Los trabajos consisten en desarrollar sendas peatonales y bicisendas, incorporar equipamiento urbano diverso; adecuación del paisaje con especies arbóreas y florales autóctonas; colocación y recambio de iluminación; incorporación de riego; pavimentos junto con la construcción de cuatro puentes peatonales con ciclovías.

Con esta obra, se recuperará el acceso público al arroyo para todos los vecinos y turistas que visitan esta hermosa ciudad, con la incorporación de espacios para realizar actividades deportivas, culturales, educativas y de servicio. Además se integrará el paisaje natural con el fin de traccionar el desarrollo socioeconómico de la localidad.



VISTA - Calle roca



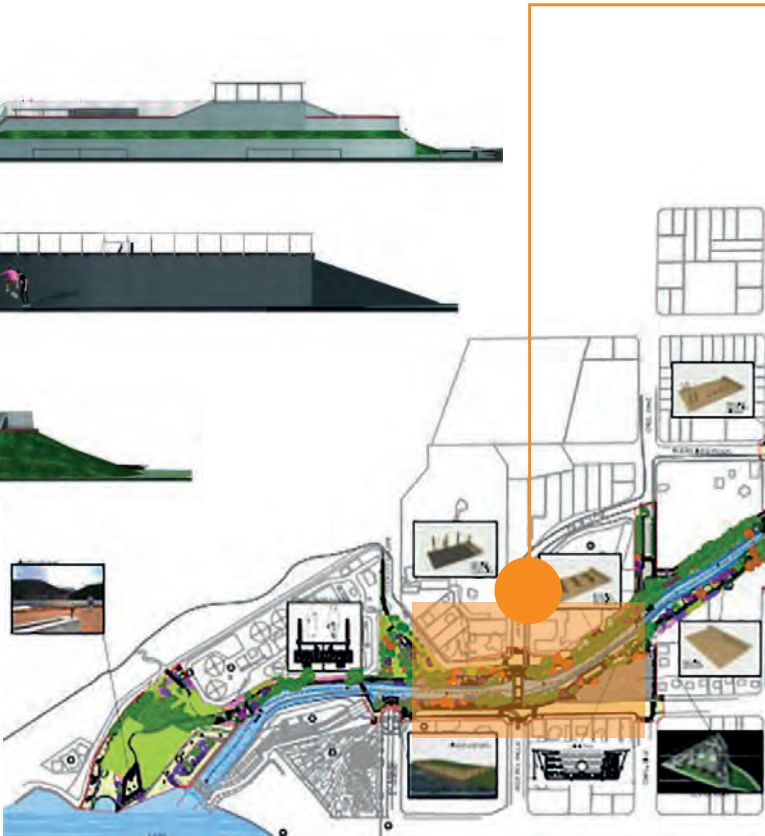
VISTA - Arroyo Pocahullo



VISTA - Plaza de la Memoria


Render
Vistas.

Arroyo Pocahullo
Este arroyo nace de la confluencia de los arroyos Trabunco y Calbuco..



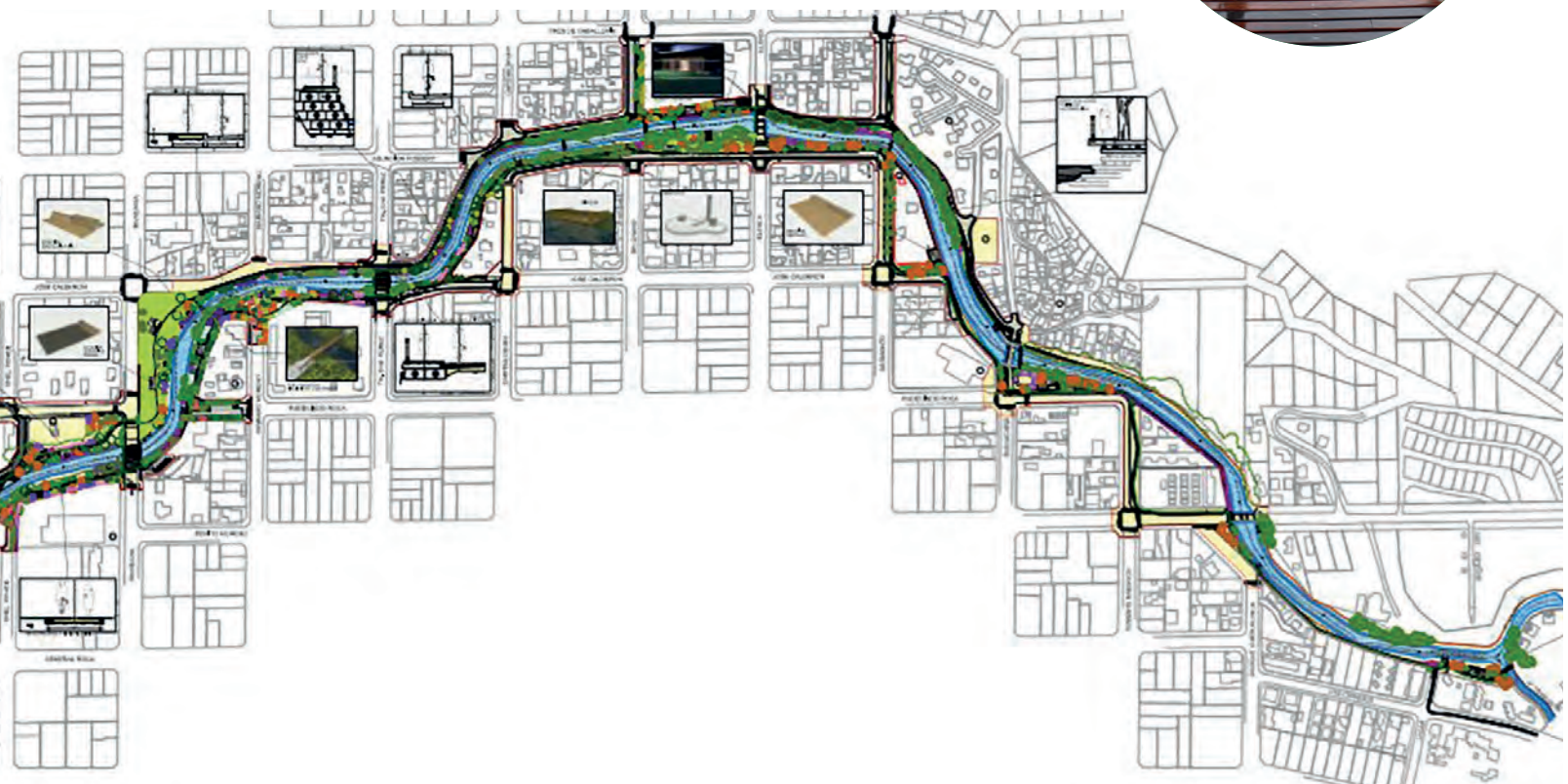
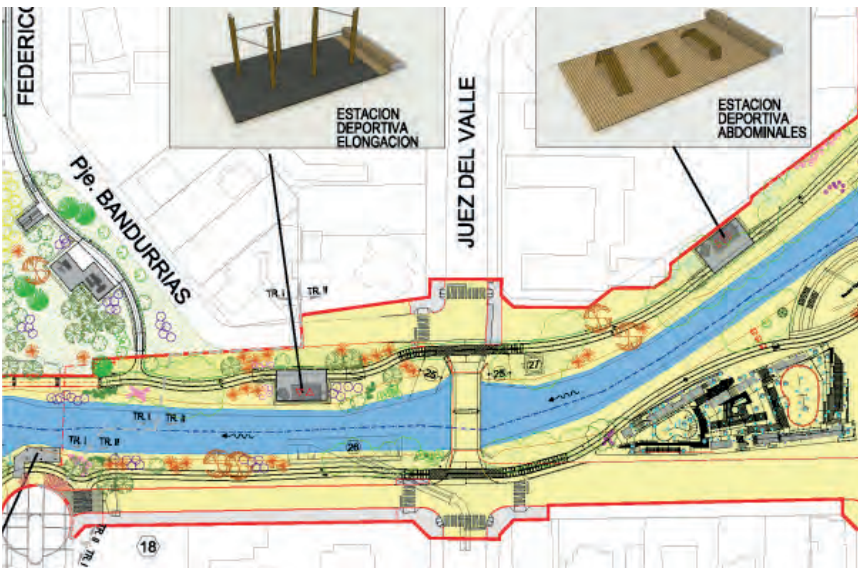


El arroyo forma una barrera natural que divide en dos la ciudad.

Recuperación del acceso público al arroyo.



Nuevas sendas peatonales y bicisendas.



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: MORÓN

PLAN DE RENOVACIÓN URBANA DE HAEDO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$36.942.310

BENEFICIARIOS

8.987 familias

CONTRATISTA

MUNICIPIO

PLAZO / FECHA

21/09/2017

DESCRIPCIÓN

El Plan de Renovación Urbana de Haedo tiene por objetivo poner en valor el centro comercial de esa localidad. Arrancó sobre la calle Perito Moreno, donde se realizó un paseo del tipo semi peatonal entre la avenida Rivadavia y Remedios de Escalada de San Martín preservando su tradicional adoquinado.

Se efectuaron arreglos en las veredas, nuevo mobiliario urbano y recambio del sistema lumínico antiguo por iluminación LED de última generación. A su vez la intervención contempló la revalorización de las calles Marcos Sastre y Remedios de Escalada de San Martín.





Antes y Después
Calles Remedios de
Escalada y Estrada.



Antes y Después
Calles Remedios de
Escalada y Perito Moreno.



Casco urbano
Calles Perito Moreno
entre Rivadavia y Remedios
de Escalada.



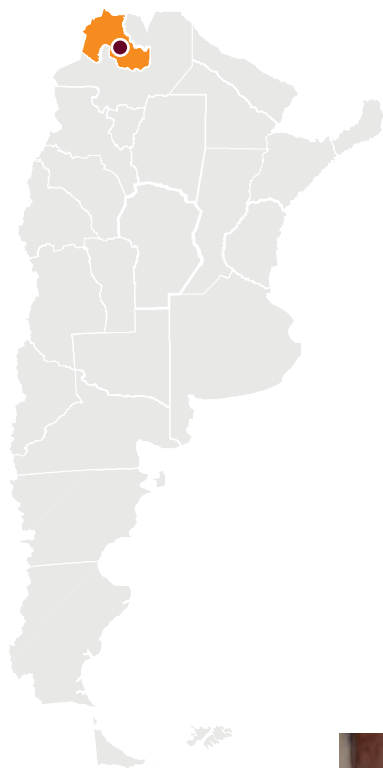
INFRAESTRUCTURA PARA LA INCLUSIÓN URBANA

Las obras contenidas dentro de la categoría de infraestructura para la inclusión urbana obedecen al propósito de integrar de manera sinérgica áreas urbanas por medio del mejoramiento de la accesibilidad, la puesta en valor de áreas depreciadas, la promoción de mixtura de usos, la expansión de servicios públicos de calidad y la creación de nuevos espacios de encuentro y esparcimiento.



PROVINCIA: JUJUY | MUNICIPIO: VOLCÁN

RECONSTRUCCIÓN. VOLCÁN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$194.785.674

BENEFICIARIOS

340 familias

CONTRATISTA

UNIDAD EJECUTORA CENTRAL

PLAZO /FECHA

13/07/2017

DESCRIPCIÓN

El centro de acción del proyecto se originó a partir del alud ocurrido el 10 de enero del 2017 que provocó la muerte de tres personas y dejó al pueblo prácticamente enterrado en el lodo, destruyendo viviendas, redes e instalaciones.

A fin de poder brindar soluciones eficaces en el corto y largo plazo, el plan prevee obras de mitigación en la quebrada de Los Filtros y el control de descarga al Río Grande, un parque lineal recreativo que funciona también como defensa entre el cauce y el pueblo, la construcción de la red de agua, optimización de la planta potabilizadora de la quebrada de Los Filtros, nexo de 2,5 kilómetros, 340 conexiones domiciliarias, desagües pluviales, nuevas calles y veredas, alumbrado público, un NIDO y un puesto de salud.

Alúd
Área afectada por el alúd en la localidad de Volcán.



Antes y después
Viviendas nuevas y viviendas destruidas por el alúd.





▲
Vistas
Parque lineal.

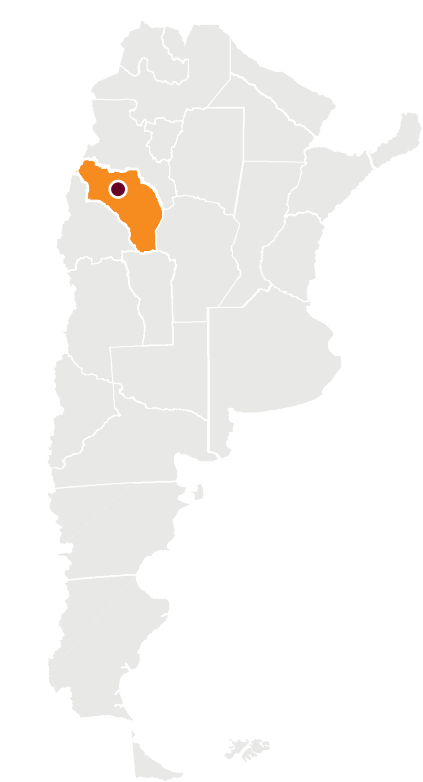
▲
Parque lineal
Juegos y estaciones saludables.



▲
Detalles
Viviendas nuevas de la
localidad de Volcán.

PROVINCIA: LA RIOJA | MUNICIPIO: LA RIOJA | BARRIOS: 10 DE JUNIO Y SAN VICENTE

SISTEMATIZACIÓN DEL CAUCE ALUVIONAL. LA RIOJA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$82.623.256

BENEFICIARIOS
688 familias

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO
10/09/2016

DESCRIPCIÓN

La intervención incluyó la sistematización del cauce aluvional que atraviesa ambos barrios, la ejecución del sistema de desagües pluviales, y la construcción de muros de contención, calles y veredas. Además, se dotó a los barrios de las redes de agua potable y cloacas (con sus respectivas conexiones domiciliarias), alumbrado público y un playón polideportivo por un monto de \$ 21.518.052.



Canal

Canal aluvional, calles pavimentadas, cordón cuneta, veredas, puentes peatonales.

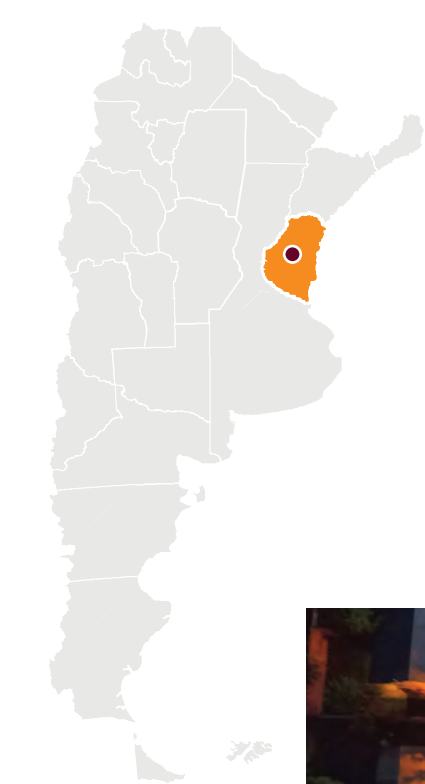
Interior

Canal aluvional central.



PROVINCIA: ENTRE RÍOS | MUNICIPIO: MACIÁ | BARRIO: SAN ROQUE

RENOVACIÓN ALUMBRADO PÚBLICO Y AMPLIACIÓN RED ELÉCTRICA. MACIÁ



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$3.594.189

BENEFICIARIOS
550 familias

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

PLAZO /FECHA
24/08/2016

DESCRIPCIÓN

Renovación completa del alumbrado público del barrio mediante la colocación de 240 luminarias LED y la ampliación de la red eléctrica. Además, con una inversión de \$17.607.144 se construyeron más de 5 mil metros de veredas con rampas de acceso, 3 mil metros de cordones cuneta, 1200 metros de cloacas, 26 mejoras habitacionales, y la puesta en valor de la Plaza Giachino que ahora cuenta con playones deportivos y juegos integradores.

Plaza
Vista del alumbrado público en la plaza.

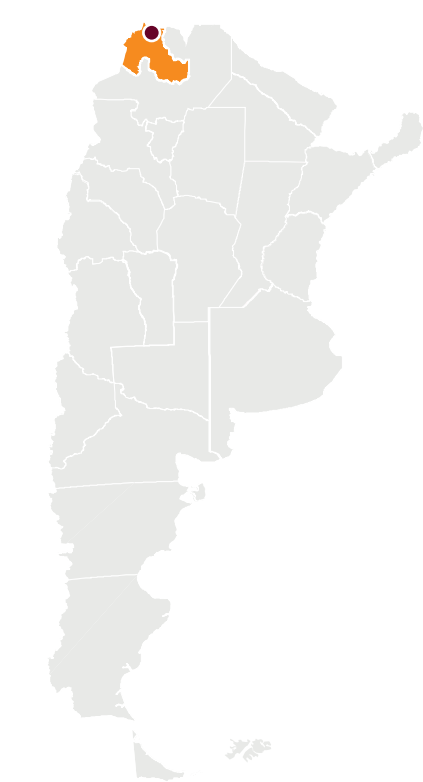


Vista nocturna
Vista de las 240 luces LED instaladas en el Barrio.



PROVINCIA: JUJUY | MUNICIPIO: LA QUIACA

ERRADICACIÓN DE LETRINAS DE 75 COMUNIDADES ABORÍGENES DE LA PUNA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 130.395.953

BENEFICIARIOS
2.131 familias

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

PLAZO / FECHA
30/03/2017

DESCRIPCIÓN

Con el objetivo de mejorar las condiciones de salubridad de las más de 10.000 personas que habitan en la zona, se construyeron 1.861 baños con agua potable corriente que además cuentan con calefones solares, y 327 habitaciones.

Después
Núcleo húmedo en El Moreno y sus beneficiarios.

Antes
Letrina en El Moreno.





▲
Núcleo húmedo en
Abra Pampa.



▲
Núcleo húmedo en
Asentamiento Francini
Pichanal.

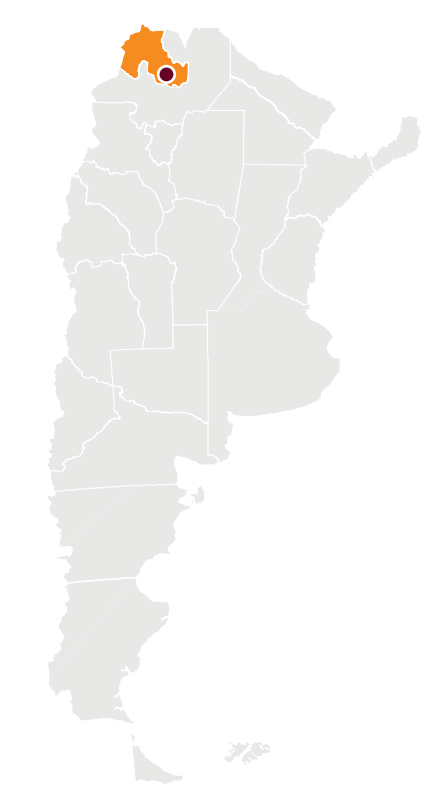


▲
Núcleo húmedo
en El Moreno.



PROVINCIA: JUJUY | MUNICIPIO: SAN SALVADOR DE JUJUY | BARRIO: ALTO COMEDERO

NIDO PARQUE MANUEL BELGRANO. SAN SALVADOR DE JUJUY



Vista aérea
Inauguración del NIDO.

CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$16.428.532

BENEFICIARIOS
2.700 familias

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO
10/05/2017

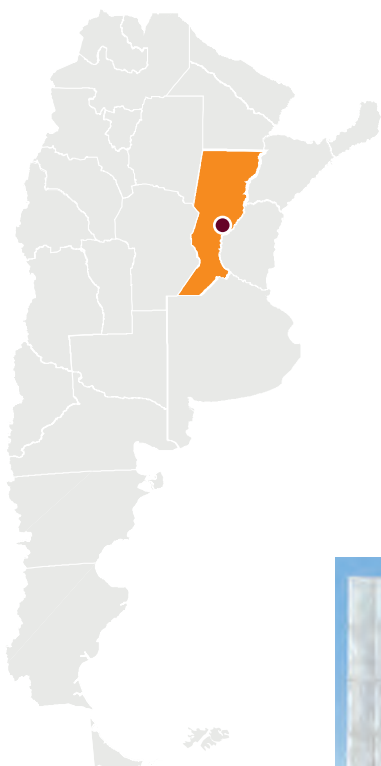
DESCRIPCIÓN

El Núcleo de Innovación y Desarrollo de Oportunidades (NIDO), que se encuentra emplazado en el parque Manuel Belgrano es uno de los más grandes del país (cuenta con nada menos que 799 metros cuadrados) y forma parte de la mega obra que se realizó en el barrio Alto Comedero. Con una inversión total de \$ 48.619.128 millones de pesos, se construyeron además una cancha de fútbol 11, una de hockey, una multifunción, un anfiteatro, una huerta comunitaria, estacionamientos, veredas internas y externas, calles y el alumbrado público.



PROVINCIA: **SANTA FE** | MUNICIPIO: **SANTA FE** | BARRIO: **SANTA ROSA DE LIMA**

NIDO MEDIATECA EN BARRIO SANTA ROSA DE LIMA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$1.765.828

BENEFICIARIOS

3.500 familias

CONTRATISTA

UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO

26/01/2017

DESCRIPCIÓN

En la planta baja se construyó un salón de usos múltiples donde entre otras cosas se realizarán recitales.

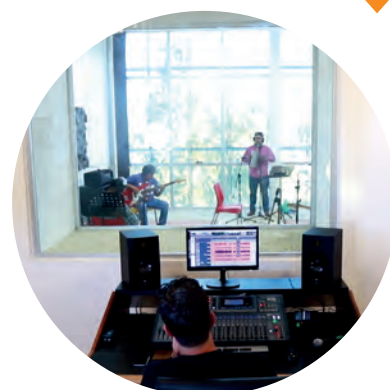
En el primer piso se ubica la mediateca propiamente dicha, aulas y un balcón de expansión.

Finalmente, en el segundo piso se encuentran las salas de grabación y de ensayo.

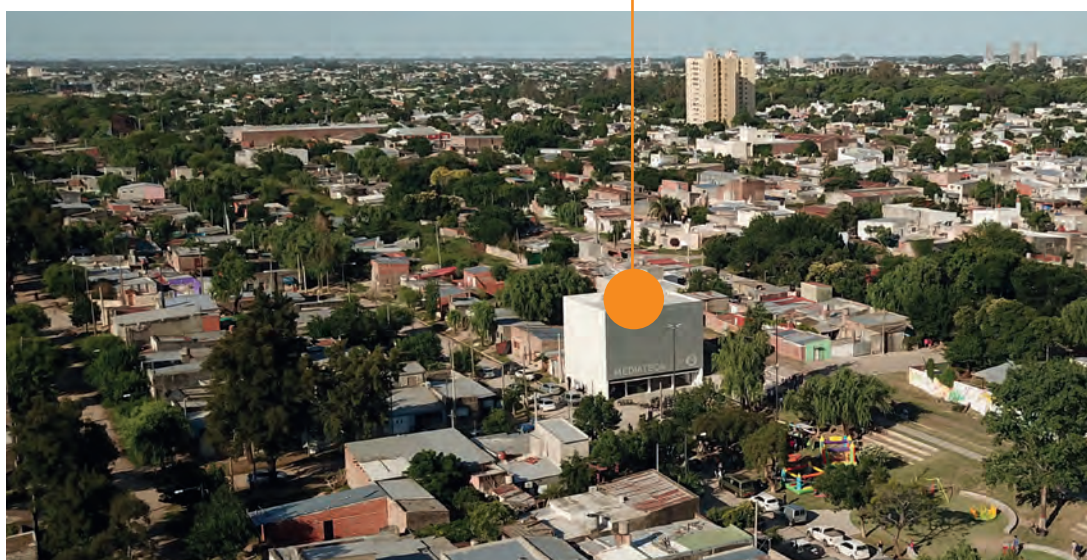
Vista aérea
NIDO.



Estudio
Sala de grabación.



Interior
Aula, taller.



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: VICENTE LÓPEZ | BARRIO: EL CEIBO

URBANIZACIÓN INTEGRAL EN BARRIO EL CEIBO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 38.773.968

BENEFICIARIOS
114 familias

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO
06/12/2017

DESCRIPCIÓN

Se trata de la puesta en valor del barrio, a través de nuevas calles y veredas iluminadas que permiten una mayor comunicación con el resto de la ciudad, además de obras de saneamiento hidráulico y pluviales para evitar inundaciones y aluviones. También se realizaron nuevas plazas con juegos para niños y adultos mayores, un terraplén que forma un nuevo paseo costero y un NIDO en donde se llevan a cabo talleres para toda la comunidad.

Vista aérea
Plaza, calles, veredas,
alumbrado público.

Calles
Cordón cuneta
y veredas.



Vista aérea
Bombas hidráulicas, calles,
veredas, NIDO.



**Antes**

Calle inundada.

**Después**

Calle que no se inunda más gracias a las obras de mitigación hídrica (sistema de bombas hidráulicas).

**Detalles**

Patio de juegos.



PROVINCIA: **SALTA** | MUNICIPIO: **CAFAYATE** | BARRIO: **SAN FRANCISCO**

PARQUE DE LA FAMILIA. CAFAYATE



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$28.300.277

BENEFICIARIOS
921 familias

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO
07/03/2017

DESCRIPCIÓN

Dotado de un playón multiuso, un skate-park, un anfiteatro, una cancha de futbol con césped sintético, un NIDO, juegos infantiles, gimnasio al aire libre, un mirador, sistema de riego y alumbrado público, el Parque de la Familia se constituyó como el nuevo lugar de encuentro de los cafayateños.

En el barrio, además, se construyeron nuevas calles y veredas, así como el sistema de desagües pluviales.

Parque
Vista del parque desde la
terrazza del NIDO.



Día y noche
Patio de juegos.



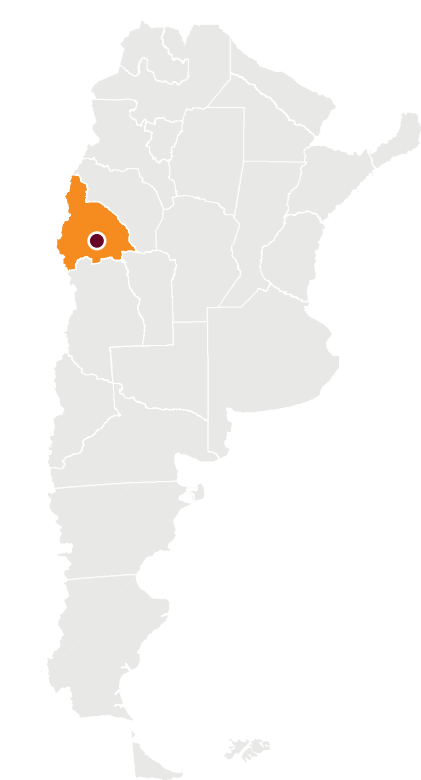
**Vista nocturna**

Vista aérea nocturna del parque (plaza, NIDO, cancha, skatepark, calles, veredas, alumbrado público).



PROVINCIA: **SAN JUAN** | MUNICIPIO: **SANTA LUCÍA**

ENSANCHE Y PAVIMENTACIÓN DE CALLE COLÓN. SANTA LUCÍA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$70.999.730

BENEFICIARIOS
2.977 familias

CONTRATISTA
UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO
25/01/2017

DESCRIPCIÓN

Transformación de la calle Colón en una nueva avenida para la localidad. Para ello se ensancho la trama, se ejecutaron 27.000 metros cuadrados de pavimento asfáltico, 22.700 metros lineales de cordón cuenta y banquina, 14.000 metros lineales de veredas, 1.600 metros lineales de ciclovía doble mano, y se colocaron 274 luminarias LED.



Vista aérea
Nueva Avenida Colón.

Equipamiento urbano
Semáforos y alumbrado público.



PROVINCIA: **CÓRDOBA** | MUNICIPIO: **JOVITA** | BARRIO: **NORTE**

PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES: VALENTÍN GÓMEZ Y LOS ÑANDÚES. JOVITA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$21.203.538

BENEFICIARIOS

190 familias

CONTRATISTA

UNIDAD EJECUTORA MUNICIPAL

FECHA DE INICIO

31/10/2016

DESCRIPCIÓN

Mediante este proyecto se pavimentaron mil metros con hormigón intertrabado y se construyeron 4.200 metros lineales de veredas. El proyecto contempló además el abastecimiento de agua potable, conexiones domiciliarias, desagües pluviales, red eléctrica, dos plazoletas, un NIDO y la refacción de núcleos sanitarios, con una inversión de \$20.431.141.



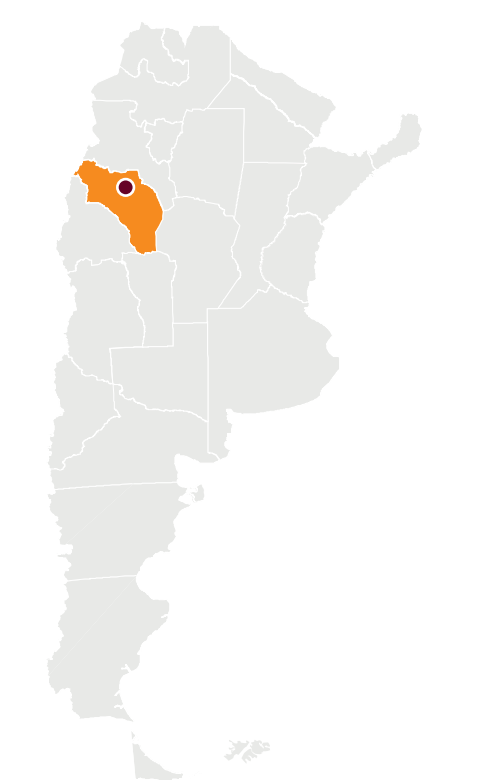
Detalles
Pavimento de
hormigón intertrabado.

Vista aérea
Nuevas calles y veredas.



PROVINCIA: LA RIOJA | MUNICIPIO: LA RIOJA

CORREDOR VIAL DE MOVILIDAD SUSTENTABLE BOULEVARD AV 1° DE MARZO E INDEPENDENCIA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$95.957.335,41

BENEFICIARIOS
30100 habitantes

CONTRATISTA
BOSETTI Y CIA. S.A.

PLAZO
360 DÍAS

DESCRIPCIÓN

La obra “Corredor vial de movilidad sustentable” consiste en:

- **Provisión de Red vial:** demolición y retiro de escombros, movimiento de suelos en desmonte, movimiento de suelos en preparación de la subrasante, provisión, colocación y ejecución de cordón cuneta de hormigón, cuneta de cruce y bocacalles. Nivelación de bocas de registro (71 unidades).
- **Provisión de Red pluvial:** excavación, provisión y colocación de caños de hormigón, relleno y compactación de zanjeo, construcción de sumideros, ejecución de cámaras de hormigón armado (1u).
- **Provisión de agua potable y de Red cloacal.**
- **Puesta en valor y creación de nuevos espacios verdes:** retiro de vías de FFCC, movimiento de suelos en terraplén, preparación de subrasante de veredas, etc.

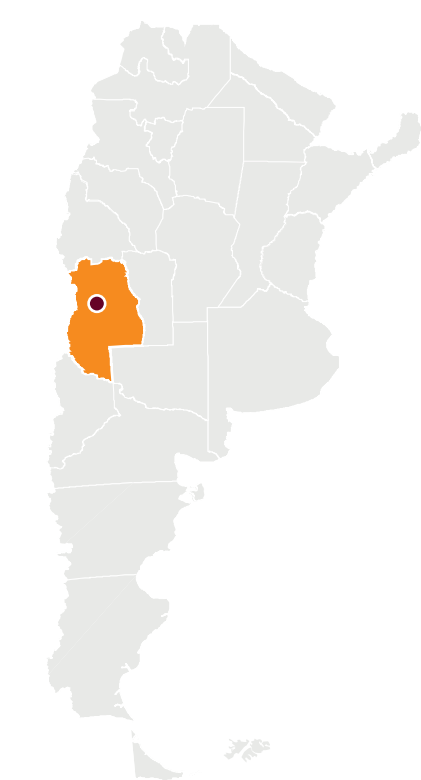
Nuevos boulevares, generando espacios verdes y brindando nueva imagen al corredor vial sustentable.

Obra terminada
Corredor vial más seguro.



PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **GUAYMALLÉN**

MEJORAMIENTO Y JERARQUIZACIÓN DE ARTERIAS PRINCIPALES EN NORTE Y SUR



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$56.821.410,14

BENEFICIARIOS
100.700 habitantes

FECHA DE INICIO
13/09/2018

CONTRATISTA
**LAUGERO CONSTRUCCIONES S.A.
CORPORACIÓN DEL SUR S.A. UTE**

PLAZO
365 días

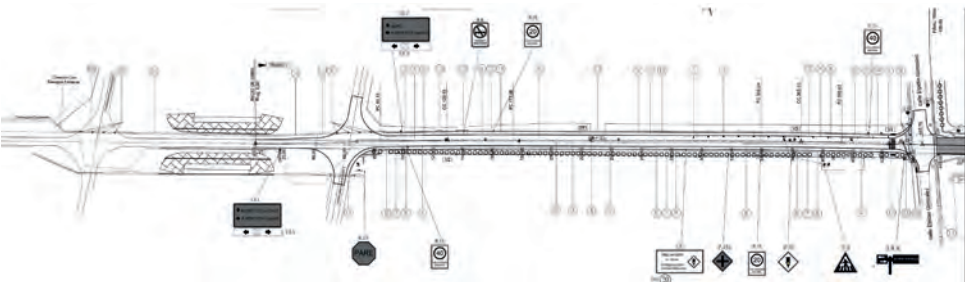
DESCRIPCIÓN

La obra consiste en el mejoramiento y la jerarquización de las arterias principales norte - sur. Es decir, la re funcionalización de la calle Mitre y el carril Ponce.

Sobre la primera, los trabajos a ejecutar consisten en: demolición de pavimento de hormigón existente, construcción de estructura de pavimento flexible, terraplenes, construcción de canal costado oeste y de alcantarillas, construcción de cordones y cunetas.

Sobre el carril Ponce, las obras se dividen en dos sub-tramos el primero comprendido entre Ruta Nacional N° 7 y calle Elpidio González.

Reconstrucción calle Ponce, incluye reconstrucción de redes de agua y cloaca.



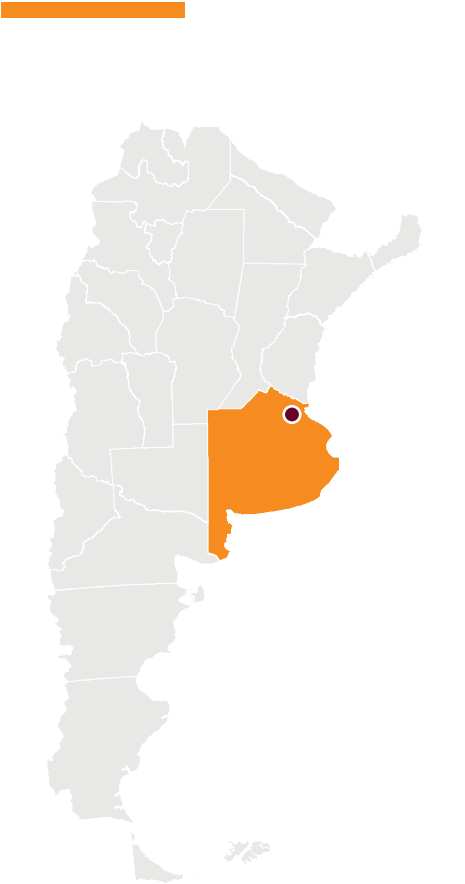
Plano
Reconstrucción calle Ponce.

Reconstrucción calle Mitre, incluye reconstrucción de redes de agua y cloaca.



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: SAN MIGUEL

PAVIMENTACIÓN DE 80 CUADRAS. SAN MIGUEL



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$148.135.979,29

BENEFICIARIOS
276.190 habitantes

SUPERFICIE
80 CUADRAS

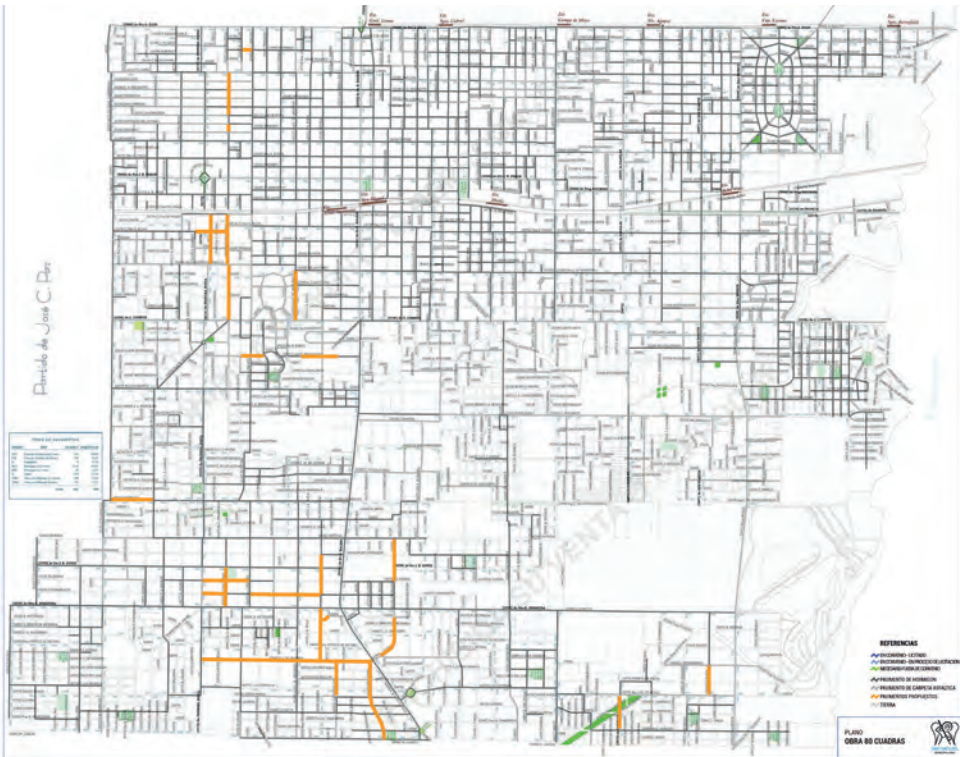
CONTRATISTA
TRANS-PLUS SRL

PLAZO
270 días

DESCRIPCIÓN

El objetivo de la obra es la pavimentación de 80 cuadras del partido elegidas en función de favorecer el desarrollo y la accesibilidad de las zonas más necesitadas.

Dichas cuadras se pavimentaran con dos paquetes estructurales diferentes según resultado de los estudios de suelos y el cálculo estructural. Uno de con una carpeta de rodamiento de hormigón de 18cm de espesor y otro con una carpeta de rodamiento de 15cm de espesor. Todos los pavimentos se ejecutaran en un ancho de 7 metros entre bordes internos de cordón.



Infraestructura

La obra contempla los desagües que incluyen cañerías de PEAD en diámetros de 750mm, 600mm y 450mm. Además, sumideros y cámaras de inspección.

Plano

San Miguel, municipio ubicado a 30km al noroeste de Buenos Aires. En el plano se resaltan las calles a intervenir.

PROVINCIA: **CÓRDOBA** | MUNICIPIO: **CÓRDOBA** | BARRIOS: **ARGÜELLO LOURDES, VILLA BELGRANO, VILLA ARGÜELLO**

PAVIMENTACIÓN SECTOR NOROESTE. CÓRDOBA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$201.425.289,00

BENEFICIARIOS
61.449 habitantes

SUPERFICIE
290 cuadras

CONTRATISTA
AFEMA S.A. - ARC SRL UTE

PLAZO
360 días

DESCRIPCIÓN

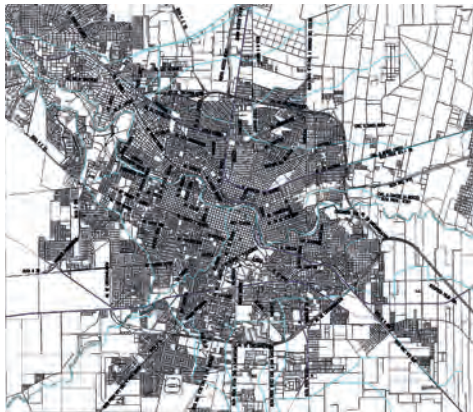
El proyecto previó la ejecución de un proyecto de pavimentación de 266 cuadras con una inversión de 201.4 millones de pesos en los barrios Argüello Norte; Argüello, Lourdes, Villa Belgrano y Villa Allende Parque, ubicados en el Noroeste de la Ciudad de Córdoba. La obra tuvo como objetivo la mejora de las condiciones de accesibilidad, seguridad e integración urbana de los barrios intervenidos. Las obras obedecieron a un reclamo por parte de los funcionarios provinciales y municipales que, al día de su inicio, llevaba más de 7 años en trámite.

Boca Calle
Barrio Villa Belgrano
Lagrange esquina Borelli.



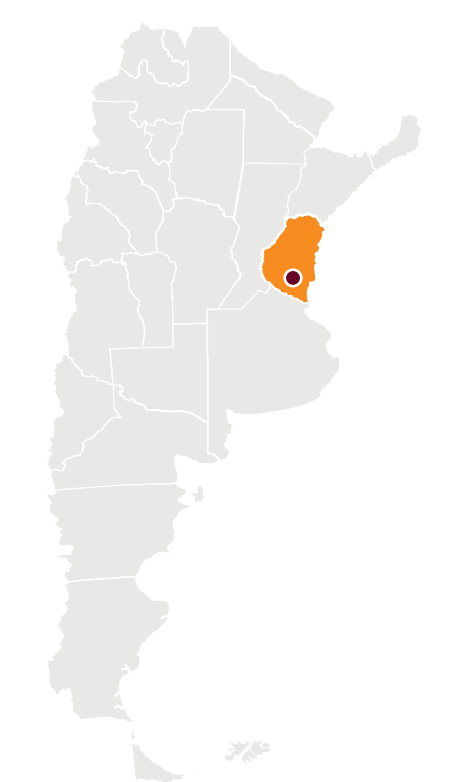
Tramo pavimentado
Calle Richet entre
Joule y Minot.

Planimetría
Barrio Argüello Norte.



PROVINCIA: ENTRE RÍOS | MUNICIPIO: GUALEGUAY

PAVIMENTO URBANO Y SUSTENTABILIDAD. CIUDAD DE GUALEGUAY

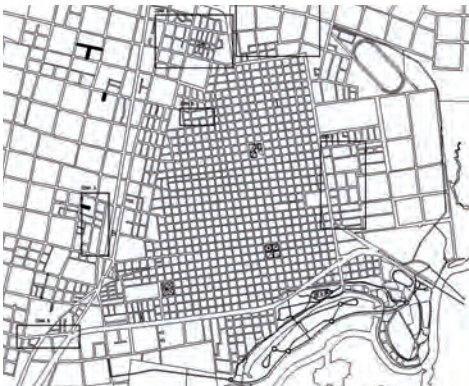


CARACTERÍSTICAS

- MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$201.425.289,00
- BENEFICIARIOS
40.000 habitantes
- SUPERFICIE
290 cuadras
- CONTRATISTA
CONSTRUCTORA DOS ARROYOS S.A.
- PLAZO
360 días

DESCRIPCIÓN

La obra consistió en la ejecución de pavimento de concreto asfáltico con sus respectivos cordones cuneta y badenes de hormigón armado de 41 cuadras en la ciudad de Gualeguay, a los fines de mejorar la accesibilidad a los barrios y la seguridad vehicular de las zonas intervenidas. El proyecto contempló un ancho de calle promedio de 7,4 metros comprendiendo cordones cunetas de 0,80 metros (20cm de cordón y 60cm de calzada) y un pavimento asfáltico de 5,80 metros promedio, salvo en calles Durand, maestro Epele y Güemes con anchos totales de 9, 14, 10, 50 y 10,50 respectivamente.



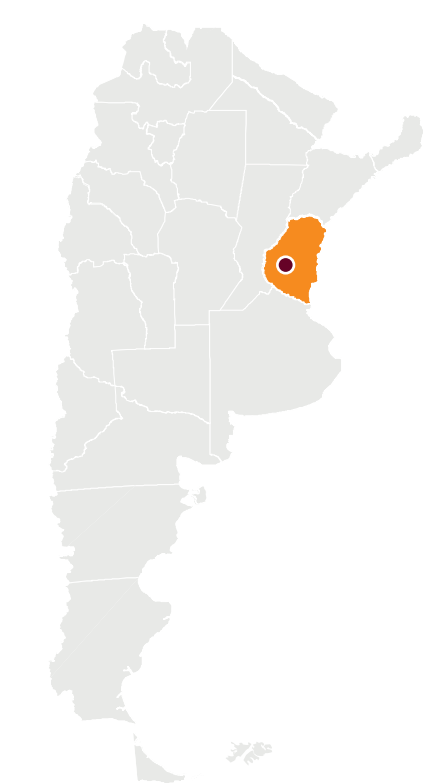
Plano

Avances de obra



PROVINCIA: ENTRE RÍOS | MUNICIPIO: NOGOYÁ

PAVIMENTO URBANO Y SUSTENTABILIDAD. NOGOYÁ



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$69.075.110,17

BENEFICIARIOS
22.500 habitantes

CONTRATISTA
JOSÉ E. PITÓN S.A.

PLAZO
365 días

DESCRIPCIÓN

La obra propuesta prevé la ejecución de pavimento de concreto asfáltico con sus respectivos cordones cuneta y badenes de hormigón armado.

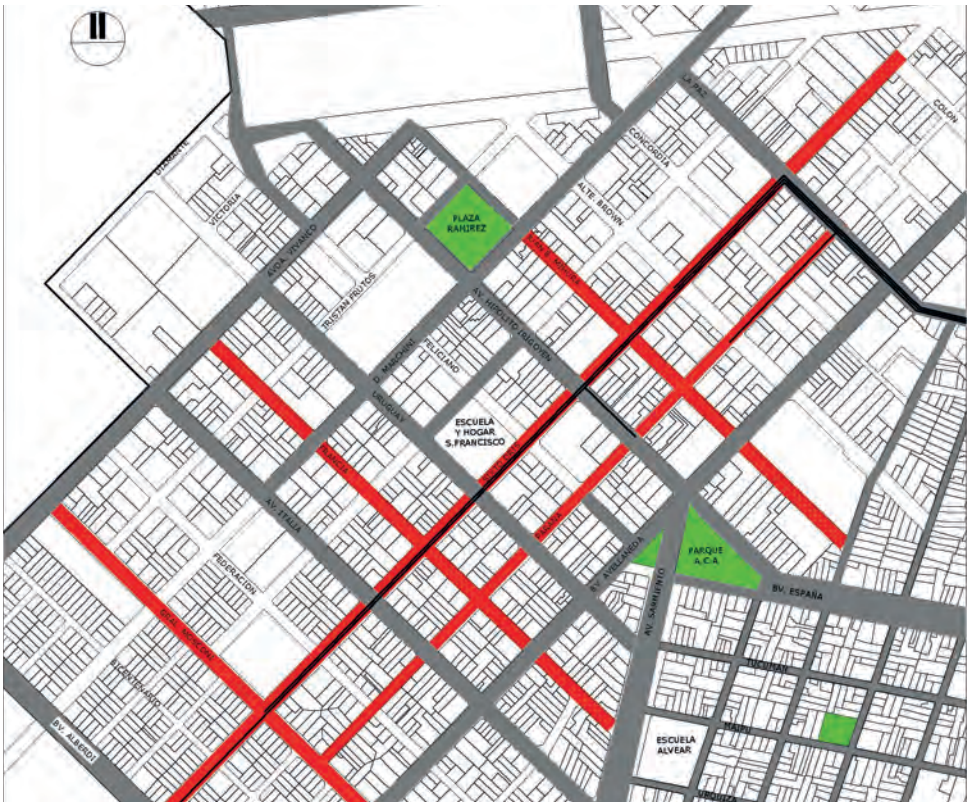
El proyecto contempla anchos de calzada entre 9,60 m. y 8,70m. Incluye además cunetas de 0,60 m. (existentes) y 0,65 m. (a construir) libres de cordón de 0,15 m. y un pavimento asfáltico entre 8,40 m. y 7,60m. promedio. La longitud de las obras a realizar comprende unos 4.594 metros.

Plano

De las 43 cuadras de pavimento proyectadas, 28 cuentan ya con cordón cuneta y badenes, mientras que en las 15 restantes las obras de pavimento prevén además la construcción de cordones cuneta y badenes.

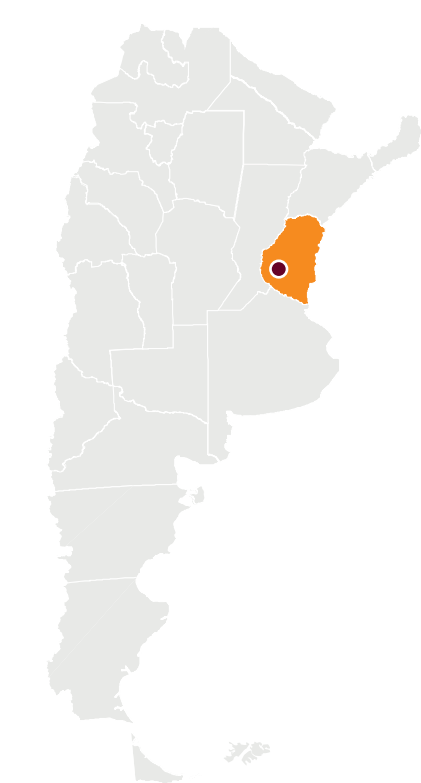
Vistas

Obra finalizada.



PROVINCIA: ENTRE RÍOS | MUNICIPIO: VICTORIA

PROYECTO DE INVERSIÓN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$148.135.979,29

BENEFICIARIOS
276.190 habitantes

SUPERFICIE
48 CUADRAS

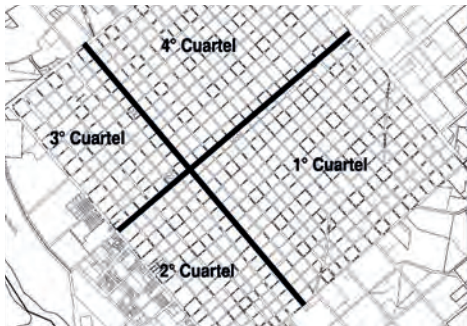
CONTRATISTA
JOSÉ E. PITÓN S.A.

PLAZO
270 días

DESCRIPCIÓN

La obra propuesta prevé la ejecución de pavimento de concreto asfáltico con sus respectivos cordones cuneta y badenes de hormigón armado.

El proyecto contempla un ancho de calle promedio de 7.52 metros, comprendiendo cordones cunetas de 0,80 metros (20 cm de cordón y 60 cm de calzada), y un pavimento asfáltico de 5.92 metros promedio. La longitud de las obras a realizar comprende unos 4.683 ml de pavimento asfáltico.

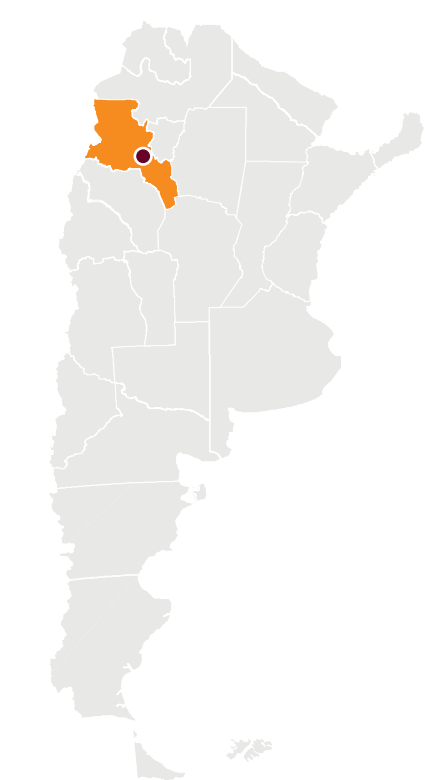


Calle
Obra en ejecución.



PROVINCIA: CATAMARCA | MUNICIPIO: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA

PAVIMENTO, CORDÓN CUNETA Y BADENES EN BARRIO LUIS FRANCO. CATAMARCA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$27.067.304

BENEFICIARIOS
8.679 habitantes

SUPERFICIE
84 CUADRAS

CONTRATISTA
SUCESIÓN DE GUIDO DAVID MOGETTA

PLAZO
240 días

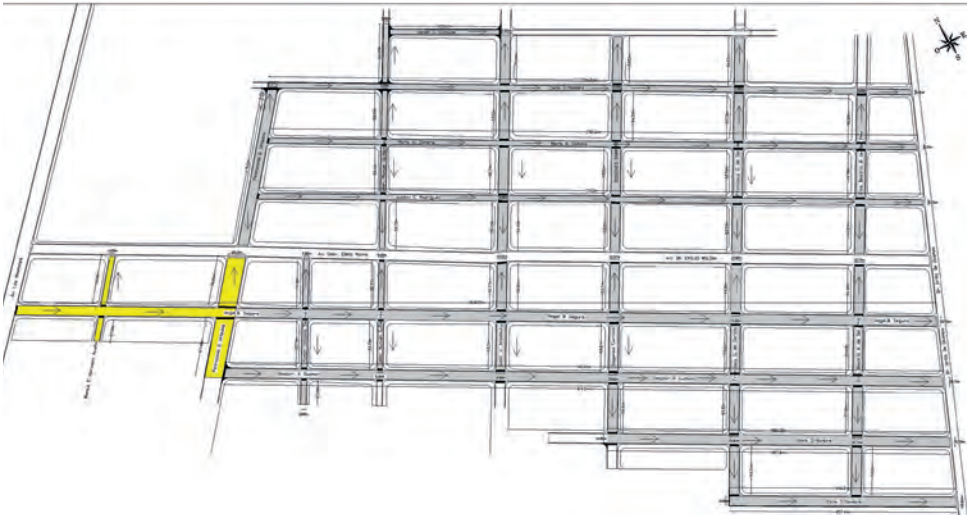
DESCRIPCIÓN

La obra consiste en la pavimentación de 84 cuadras en el Barrio Luis Franco: Hormigón H-17 para cordones, cunetas de (640,71 ml). Hormigón H-21 para badenes de bocacalle. Preparación de la base de asiento existente (63.282,99 m²). Riego de Imprimación Bituminosa (63.282,99 m²). Construcción carpeta de concreto asfáltica esp. 0,05 m.



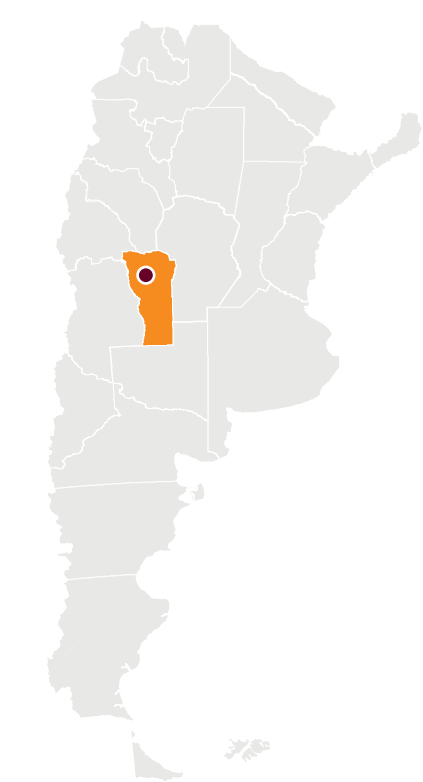
Plano
Implantación de la ciudad de San Fernando del valle de Catamarca. Se destacan las calles intervenidas.

Vistas
Obra Finalizada.



PROVINCIA: **SAN LUIS** | MUNICIPIO: **LA PUNTA**

49 CUADRAS DE PAVIMENTACIÓN. LA PUNTA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$21.187.147,26

BENEFICIARIOS

10.000 habitantes

SUPERFICIE

39177m²

CONTRATISTA

ATF S.A-WAY MAKER S.A

PLAZO

180 días

Obra finalizada

Se pavimentó: Calle 30 Este, Calle 8 Este, Calle 22 Oeste y Calle 20 Oeste, Calle 18 Este, y varias calles del Barrio 900 viviendas.

DESCRIPCIÓN

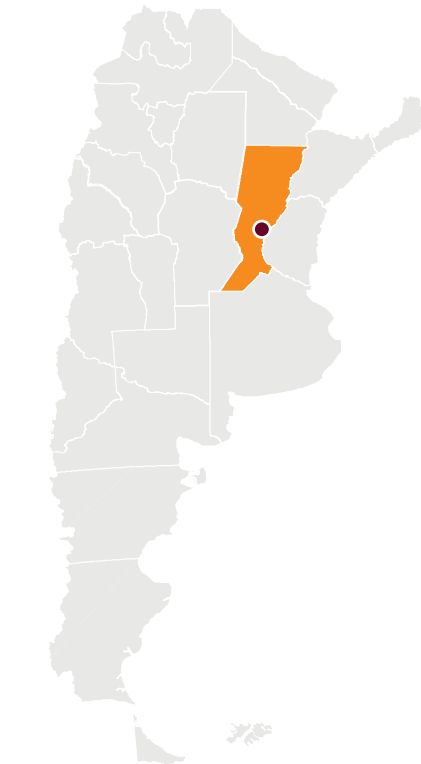
Esta obra tuvo como finalidad vincular las zonas barriales, de modo tal que mejoró la calidad del tránsito en nuestra ciudad y por ende la calidad de vida de los vecinos.

En este proyecto se tuvo en cuenta principalmente las calles en que se encuentran edificios públicos como escuelas, el hospital, la municipalidad, entre otras y en segundo término en calles que vinculan directamente a los distintos sectores y barrios de la ciudad.



PROVINCIA: SANTA FE | MUNICIPIO: SANTA FE

PAVIMENTO DE HORMIGÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. CIUDAD DE SANTA FE



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$148.135.979,29

BENEFICIARIOS
276.190 habitantes

CONTRATISTA
Ponce Construcciones - Tecsa - WINKELMANN - COCYAR INGENIERIA S.R.L.

PLAZO
270 días

DESCRIPCIÓN

El proyecto contempla la consolidación de importantes vías de circulación este-oeste y norte-sur, generando una circulación segura y fluida para el tránsito vehicular y peatonal, donde actualmente se encuentran calles de suelo natural y calzadas de pavimento asfáltico muy precarios. De este modo, se facilitará el acceso a distintos centros educativos, centros de salud, asociaciones vecinales, iglesias, jardines municipales, hospitales, etc. La obra consiste en la demolición de las calzadas de concreto asfáltico existentes que estén deteriorados y la construcción de nuevo pavimento de hormigón simple con losa de 15 cm de espesor. Además, tareas de corrimiento de toda infraestructura que interfiera con la traza de las calzadas proyectadas.

Plano
Ciudad de Santa Fe.
Se destacan los sectores a intervenir.



Obras complementarias
Regularización de veredas mediante la ejecución de veredas lineales de 1,20 m de ancho a ambos lados de la calzada, a fin de posibilitar la continuidad del tránsito peatonal y la adecuación de los desagües pluviales.







ARQUITECTURA PÚBLICA

El programa de Arquitectura Pública comprende las obras por manda de otros ministerios a cargo de la Secretaría de Planificación Territorial y Coordinación de Obra Pública. Dentro de este programa se encuentran las obras correspondientes a centros de frontera, edificios de la administración pública, establecimientos de atención de la salud, establecimientos educativos, establecimientos penitenciarios y obras de culto y patrimonio.

FERNANDO ALVAREZ DE CELIS
SECRETARIO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL
Y COORDINACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ARQUITECTURA PÚBLICA

Dentro de Arquitectura Publica se encuentran varios proyectos y obras que se originan en planes locales y provinciales, y de otras áreas de gobierno, dentro de los cuales se encuentran obras de establecimientos educativos, para la atención de la salud, justicia, culturales, centros de frontera, monumentos, culto y patrimonio.

La materialización en una arquitectura orientada a mejorar la calidad de vida de los ciudadanos, respetar la identidad de cada territorio y cumplir con los criterios de eficiencia en obra pública, implica una alta coordinación técnica entre distintos niveles del Estado, que se logró en base a un profundo trabajo en equipo, la utilización de plataformas de gestión y de metodologías de desarrollo proyectuales.





ARQUITECTURA PÚBLICA

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN

01. AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO
PROTECCIÓN CONTRA INUNDACIONES

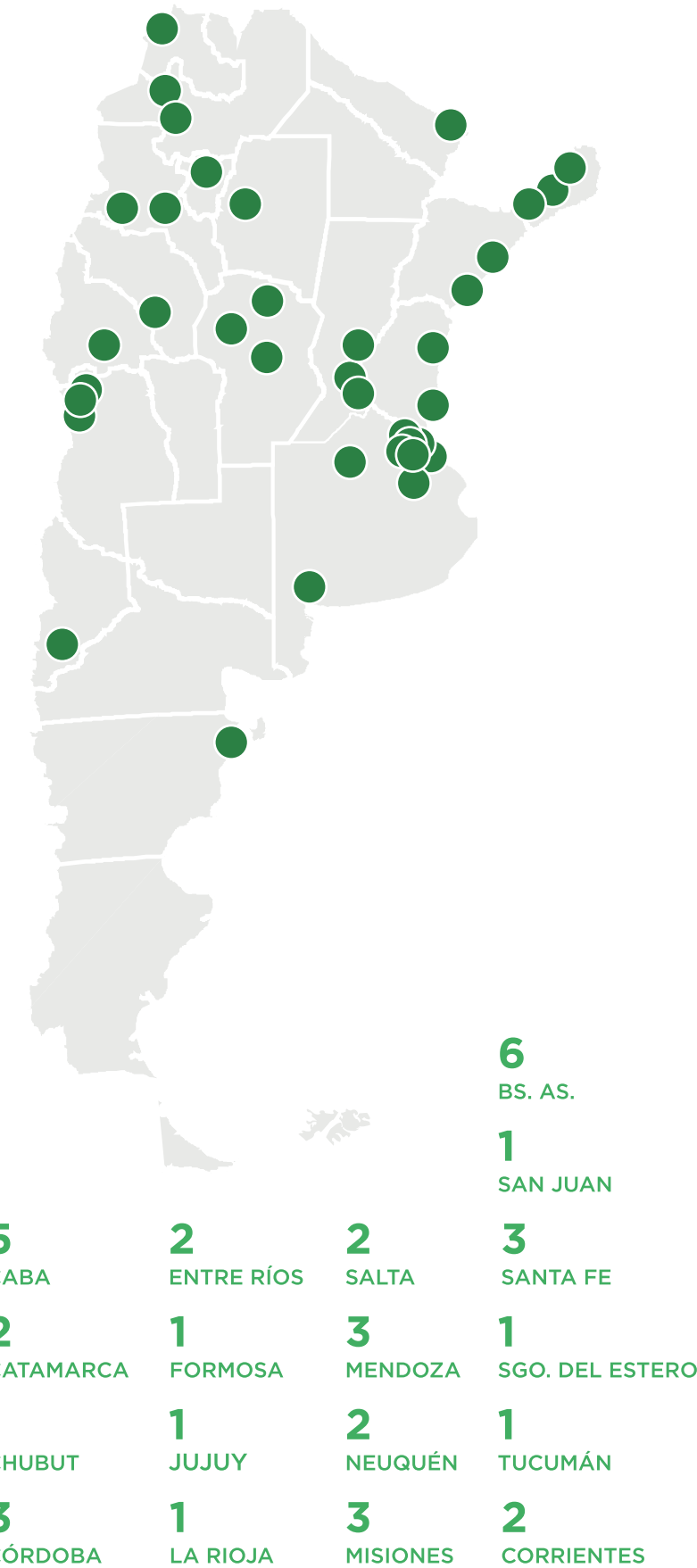
02. INFRAESTRUCTURA URBANA
RENOVACIÓN URBANA
INFRAESTRUCTURA PARA LA INCLUSIÓN URBANA

03. ARQUITECTURA PÚBLICA
CENTROS DE FRONTERA
EDIFICIOS DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
ESTABLECIMIENTOS DE ATENCIÓN DE LA SALUD
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CULTO Y PATRIMONIO
ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS

04. VIVIENDA Y DESARROLLO URBANÍSTICOS
DESARROLLO DE ÁREAS VACANTES



LOCALIZACIÓN DE OBRAS DESARROLLADAS EN ESTE CAPÍTULO





CANTIDAD DE OBRAS POR PROVINCIA

BUENOS AIRES
193

CATAMARCA
33

CHACO
27

CHUBUT
11

CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
34

CÓRDOBA
27

CORRIENTES
20

ENTRE RÍOS
13

FORMOSA
12

JUJUY
27

LA PAMPA
1

LA RIOJA
29

MENDOZA
17

MISIONES
28

NEUQUÉN
34

RÍO NEGRO
12

SALTA
38

SAN JUAN
6

SAN LUIS
5

SANTA CRUZ
6

SANTA FE
43

SANTIAGO DEL ESTERO
23

TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR
14

TUCUMÁN
26

TOTAL
679



202
OBRAS
EN EJECUCIÓN



477
OBRAS
TERMINADAS



679
OBRAS REALIZADAS
EN TODO EL PAÍS



21.821.000.000
MILLONES
DE PESOS



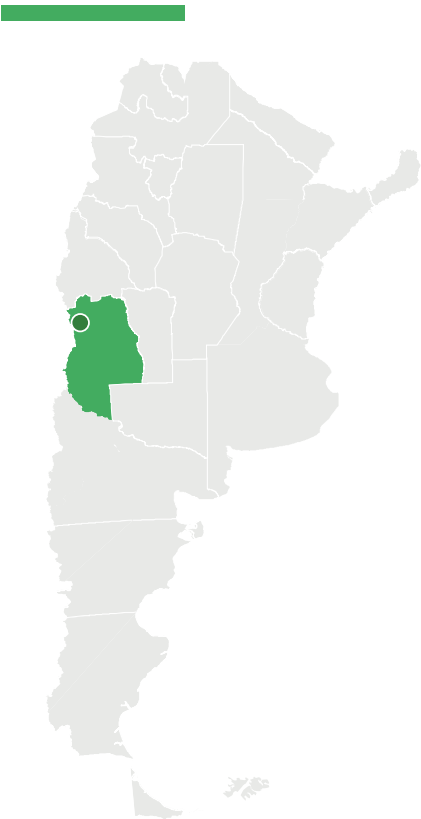
CENTROS DE FRONTERA

La construcción, re funcionalización y ampliación de los centros de frontera de la República Argentina tiene una finalidad estratégica en relación a la correcta gestión migratoria, turística y de seguridad. Actualmente existen 14 centros de fronteras en la República Argentina.



PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **LAS HERAS**

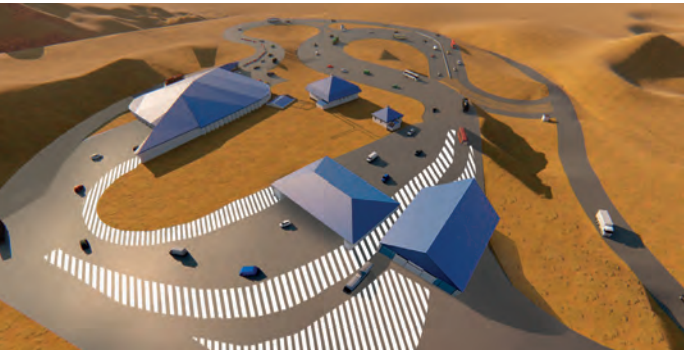
COMPLEJO FRONTERIZO LOS HORCONES. CENTRO DE FRONTERA SISTEMA CRISTO REDENTOR



DESCRIPCIÓN

El proyecto busca renovar, ampliar y modernizar el Área de Control Integrado Los Horcones, que pertenece al Centro de Frontera Sistema Cristo Redentor, el cual recibe a más de 1.000.000 pasajeros provenientes de Chile que realizan sus controles para ingresar a la Argentina.

Las principales acciones están orientadas a mejorar el sistema circulatorio del centro, agilizar los controles migratorios mediante el sistema de cabinas, ampliar la zona de control aduanero, independizar el área de control de vehículos de transporte de pasajeros, mejorar las condiciones de la infraestructura y calidad ambiental, tanto para el público que se encuentra de paso, como para los trabajadores que cumplen sus funciones en el centro.



Implantación proyecto

El proyecto reorganiza el sistema circulatorio del centro, incorporando vías pavimentadas, iluminación LED, nuevas acequias.

Edificio control de ómnibus

Nuevo edificio desarrollado en tres plantas, que cuenta con subsuelo técnico, planta baja para atención de pasajeros y planta alta para oficinas privadas de los organismos de control.



Edificio migraciones

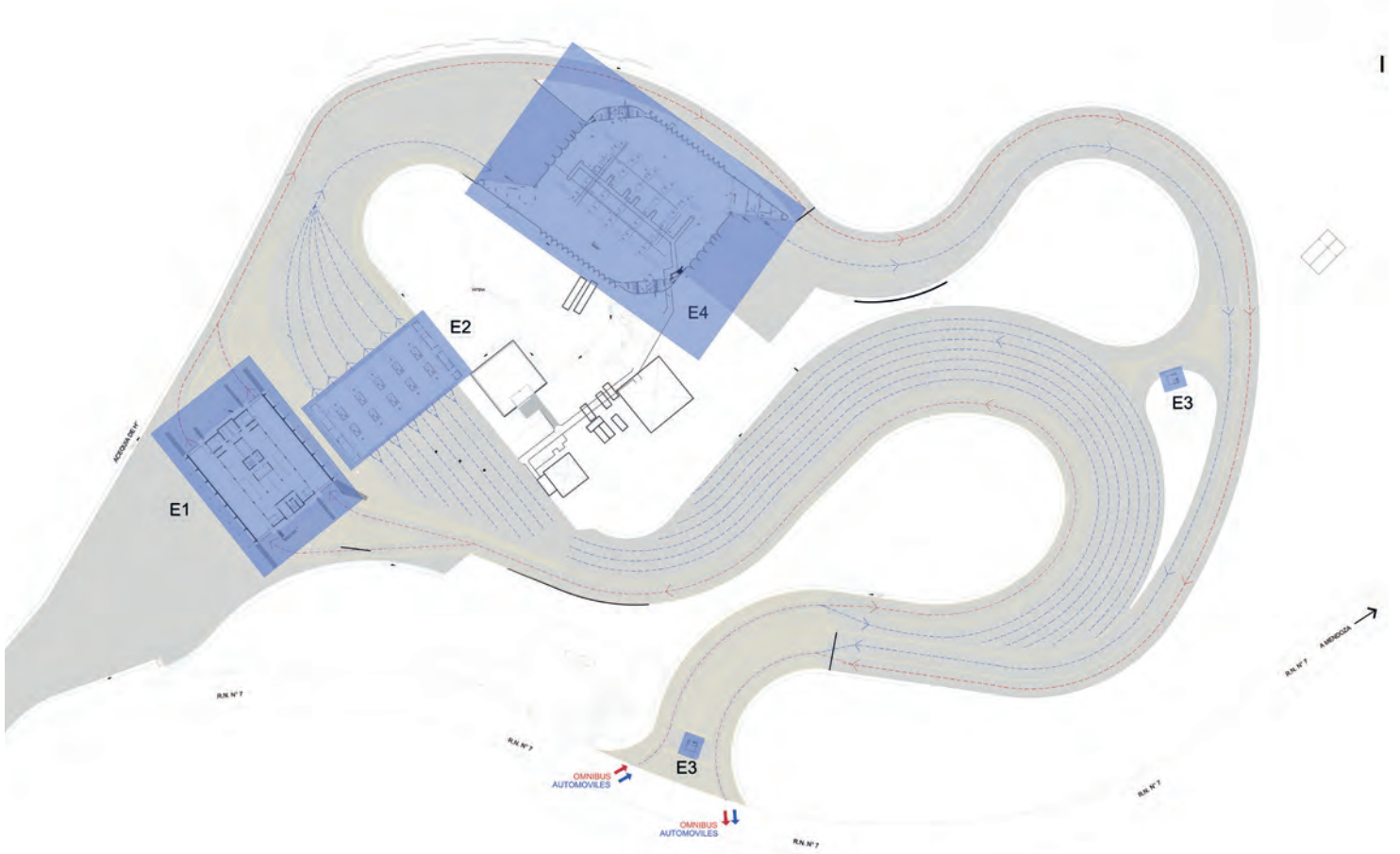
Nueva Cubierta de estructura metálica que aloja 10 cabinas de control exclusivas para automóviles.



Edificio existente

Puesta en valor de la edificación y ampliación de sanitarios para uso público.





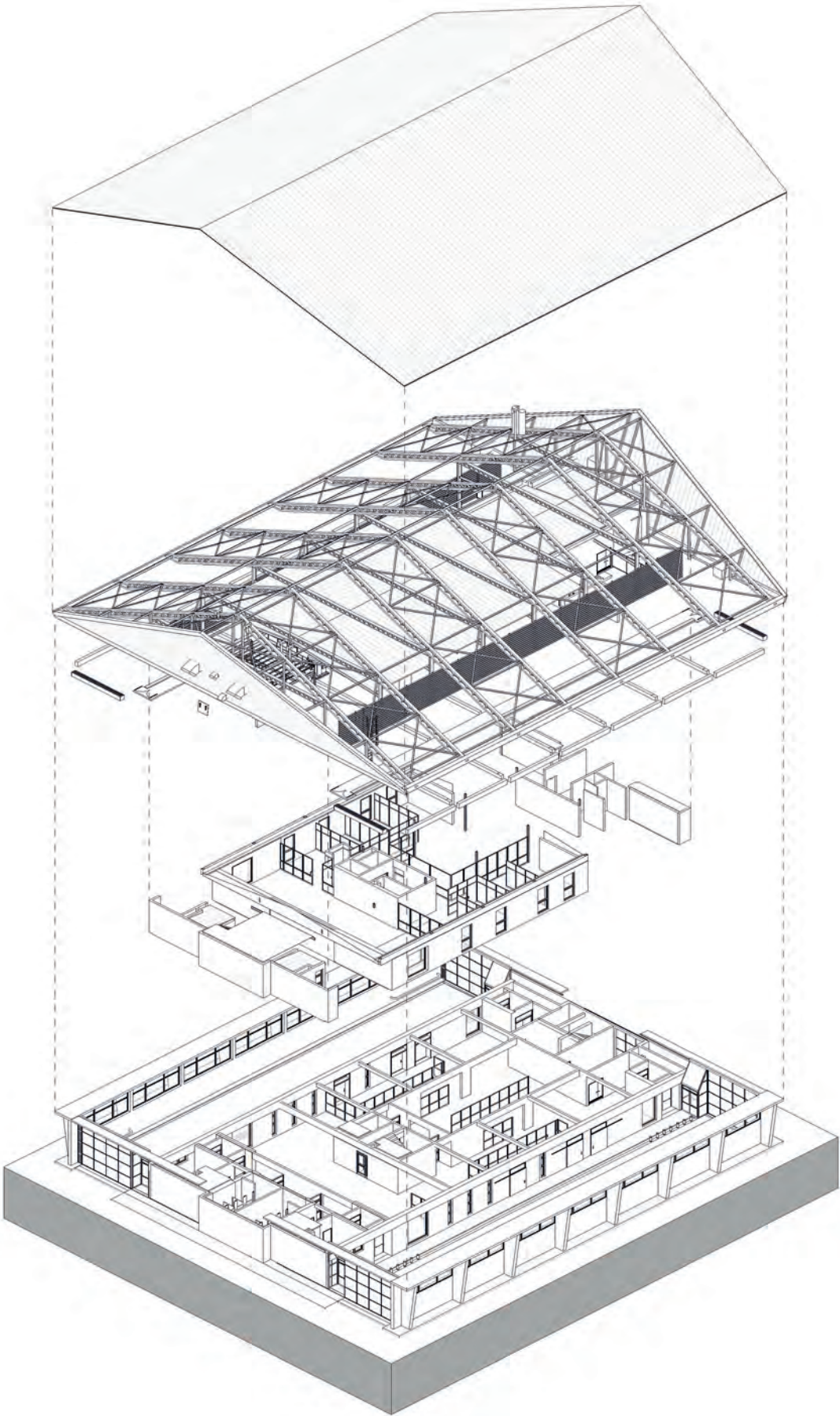
Implantación con edificios indicados

Foto aérea



COMPLEJO FRONTERIZO LOS HORCONES

PROVINCIA: MENDOZA | DEPARTAMENTO: LAS HERAS



AXONOMÉTRICA E1
Edificio control
de omnibus:

Los nuevos edificios proyectados están calculados estructuralmente en función de su comportamiento frente al sismo y cuentan con cubiertas metálicas con pendiente pronunciada, para evitar la acumulación de nieve.

Además, sus cerramientos cuentan con aislación para asegurar confort térmico en el espacio interior.

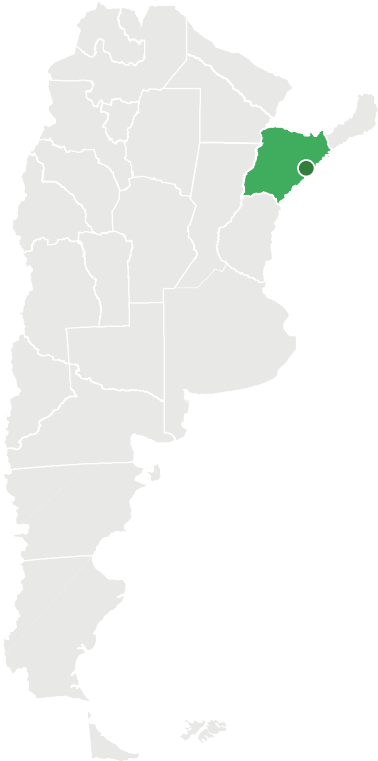


Plano

Se extiende el túnel subterráneo existente para asegurar la conexión entre edificios.

PROVINCIA: **CORRIENTES** | MUNICIPIO: **PASO DE LOS LIBRES**

CENTRO DE FRONTERA. PASO DE LOS LIBRES



DESCRIPCIÓN

El Centro de Frontera Paso de los Libres se encuentra ubicado en la Provincia de Corrientes y comunica a la República Argentina con la República Federativa de Brasil, a través del Puente Internacional Agustín P. Justo – Getúlio Vargas, uniendo las localidades de Paso de los Libres (Argentina) y Uruguayana (Brasil).

El proyecto busca renovar, ampliar y modernizar el actual centro por el cual transitan más de 4.250.000 pasajeros. Las principales acciones están orientadas a reorganizar el tránsito vehicular en el complejo fronterizo, ampliando las vías de ingreso y egreso y generando nuevos edificios de apoyo destinados a tareas de control del creciente número de usuarios.

Implantación proyecto

El proyecto mejora el sistema circulatorio, independizando y ampliando las vías de circulación de vehículos particulares y ómnibus, a la vez que agiliza los controles mediante el sistema de cabinas.

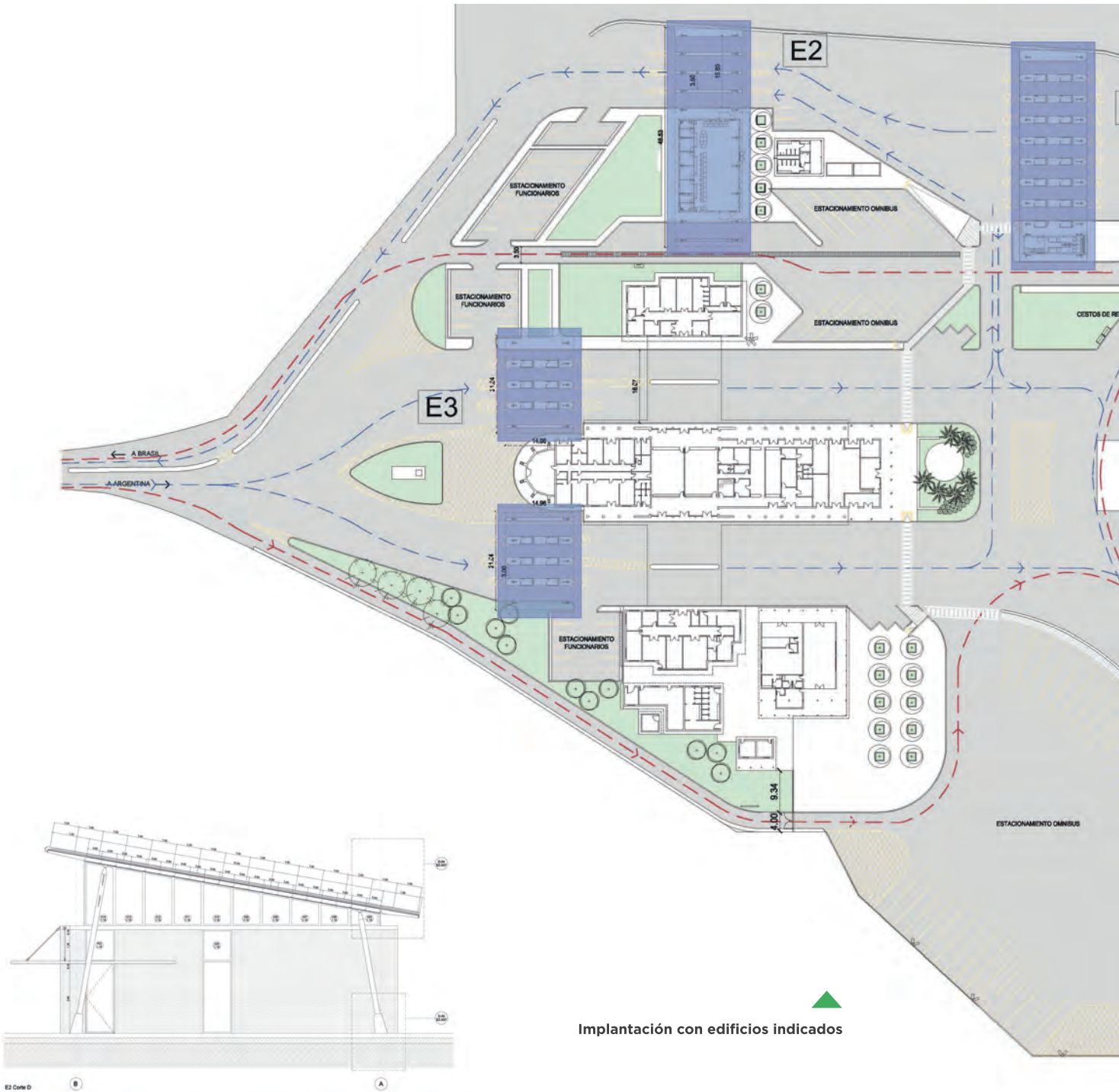


Foto aérea



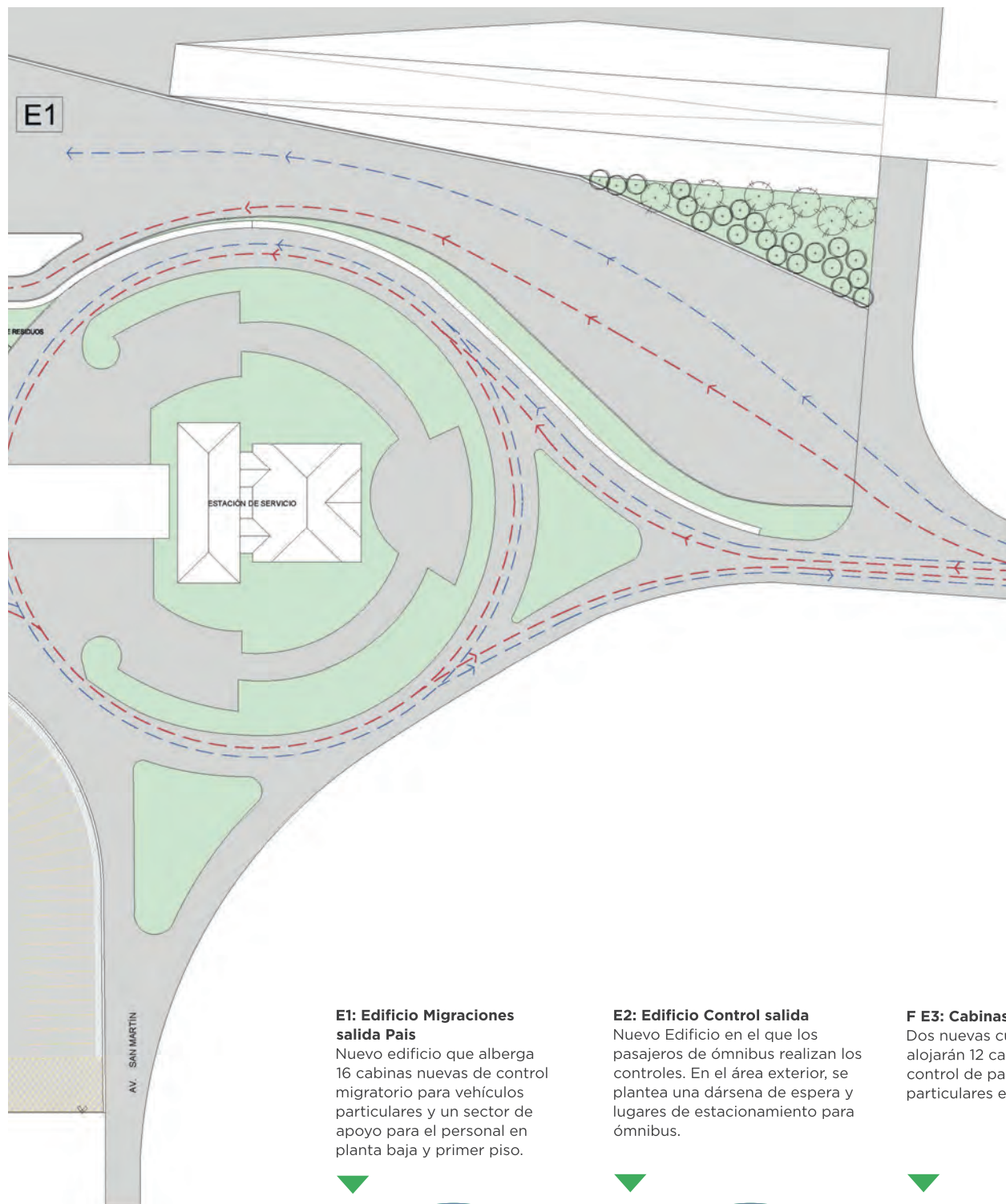
PASO DE LOS LIBRES

PROVINCIA: CORRIENTES | MUNICIPIO: PASO DE LOS LIBRES



Implantación con edificios indicados

Materialidad
Los nuevos edificios proyectados poseen cubierta metálica a un agua con columnas inclinadas tubulares. Su cerramiento es de ladrillo visto con junta a ras, cámara de aire y ladrillo hueco portante. Las cabinas son preconformadas.



E1: Edificio Migraciones salida Pais

Nuevo edificio que alberga 16 cabinas nuevas de control migratorio para vehículos particulares y un sector de apoyo para el personal en planta baja y primer piso.

E2: Edificio Control salida

Nuevo Edificio en el que los pasajeros de ómnibus realizan los controles. En el área exterior, se plantea una dársena de espera y lugares de estacionamiento para ómnibus.

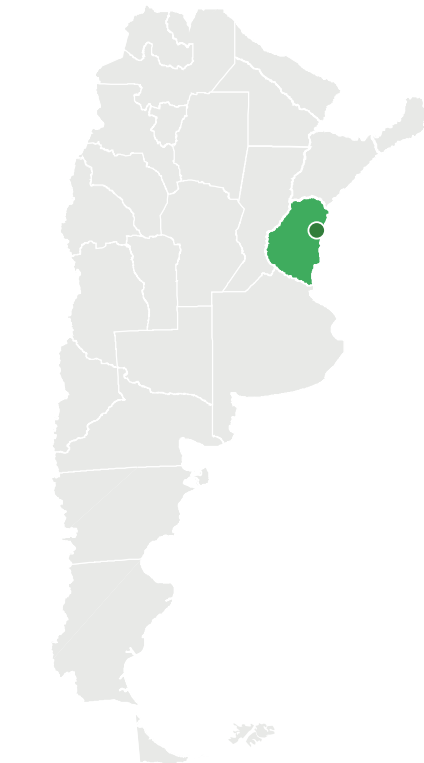
F E3: Cabinas ingreso pais

Dos nuevas cubiertas que alojarán 12 cabinas destinadas al control de pasajeros de vehículos particulares en el ingreso al país.



PROVINCIA: ENTRE RÍOS | MUNICIPIO: CONCORDIA

CENTRO DE FRONTERA CONCORDIA



DESCRIPCIÓN

El Centro de Frontera comunica las localidades de Concordia (Argentina) y Salto (Uruguay) a través del Puente de la Represa Hidroeléctrica “Salto Grande” sobre el Río Uruguay. El proyecto propone la puesta en valor del actual edificio que fue construido en el año 1982. Se incluye reemplazo de cubiertas y cielorrasos, reparación de fachadas, remodelación de sanitarios, reparación de pavimentos, veredas y fosas de inspección, adecuación de la instalación eléctrica e iluminación, entre otras tareas de renovación.

Envolvente

Se realizarán tareas de reparación, hidrolavado, pintura, recambio de cubiertas y reemplazo de carpinterías.

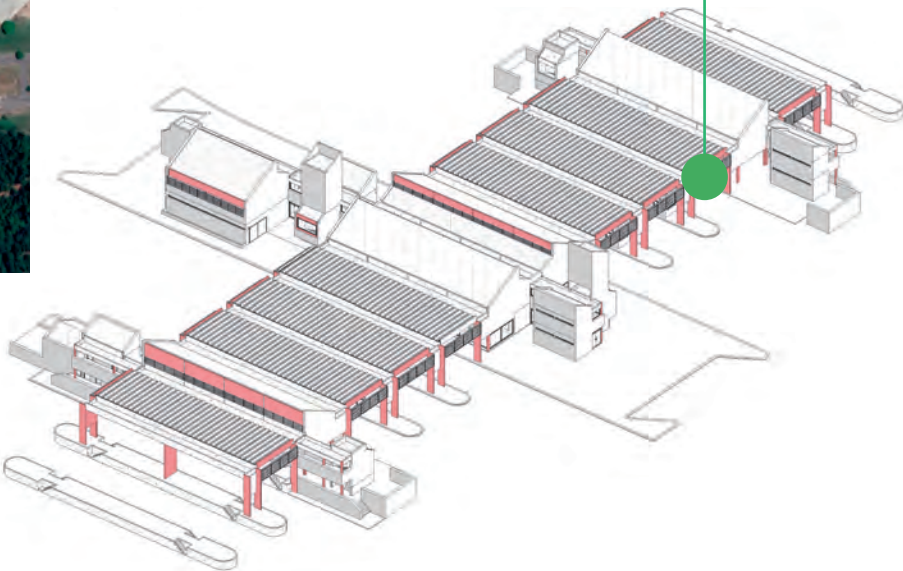


Cabinas

Se incorporarán nuevas cabinas en los sectores de ingreso y egreso país para agilizar los controles migratorios de los vehículos particulares.



Implantación



PROVINCIA: JUJUY | MUNICIPIO: SUSQUES

MÓDULO HABITACIONAL N°3 COMPLEJO FRONTERIZO PASO DE JAMA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$18.395.818,67

TIPO DE OBRA

PUESTO FRONTERIZO

ID PPO

201308

CONTRATISTA

EL TREBOL S.R.L.

FECHA DE INICIO

02/08/2017

DESCRIPCIÓN

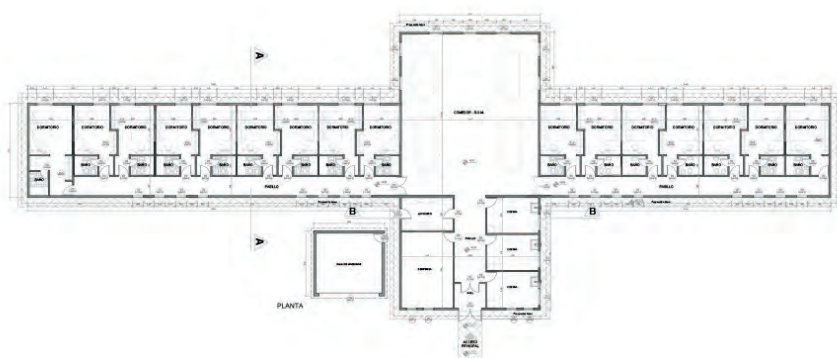
La obra consistió específicamente en la construcción de unidades habitacionales para los trabajadores del paso aduanero, manteniendo niveles de comodidades y servicio en un trabajo conjunto con la Secretaría de Integración Regional.

Esta obra obedece a los lineamientos de mejorar la calidad de los pasos de frontera nacionales, modernizando las condiciones habitacionales y previendo el incremento de movimiento en pasos de frontera que anteriormente no se encontraban en las condiciones necesarias para su correcto funcionamiento.

OBJETIVO

Optimizar seguridad y reducción de tiempos en proceso de control. Incorporación de control de pesos y dimensiones y vivienda de Dirección Nacional de Vialidad.

El eje de la propuesta es la separación de flujos, se planteó la bifurcación de la RN 52 en dos ramales, uno para ingreso y otro para egreso. Se generarán además, accesos viales independientes hacia la zona de control de cargas. Sobre este sistema vial se ubican cabinas y edificaciones - existentes y nuevas - donde se practican los controles para los diferentes tipos de vehículos, pasajeros y cargas.

**Obra en ejecución**

Proyecto realizado por la Dirección
Nacional de Arquitectura.

PROVINCIA: **MISIONES** | MUNICIPIO: **POSADAS**

CENTRO DE FRONTERA POSADAS



DESCRIPCIÓN

El Nuevo Centro de Frontera ocupa una superficie de aproximadamente 8 hectáreas. El proyecto propone la creación de una nueva vía de salida del territorio nacional, dividiendo de esta manera los flujos de ingreso y egreso del país, creando nuevos edificios de control y reorganizando vías y sectores claramente definidos de control por parte de cada organismo. La primera etapa consiste en la pavimentación de una nueva salida del país donde se construirán 20 cabinas de control migratorio y quedará previsto el espacio para la construcción de un edificio para el control de ómnibus “salida país”.

ETAPA 1

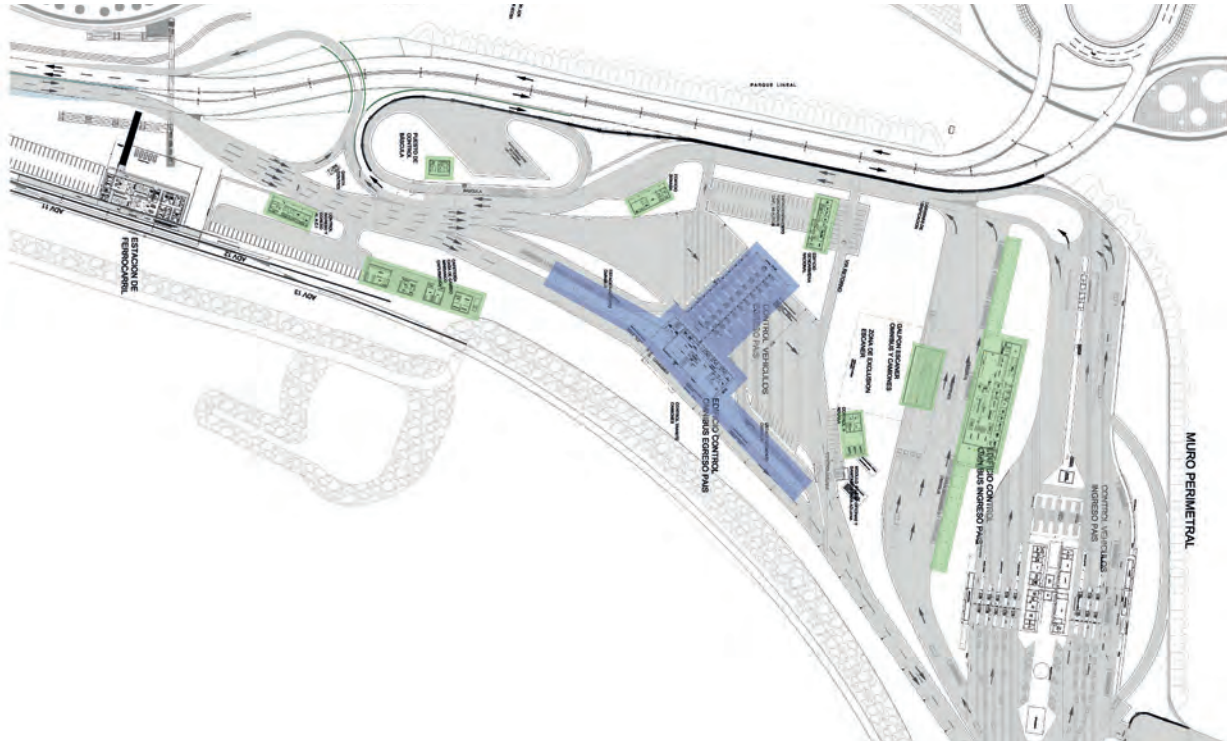
Ampliación de Infraestructura
Salida País: nuevo Edificio
Control de Ómnibus; nuevas 20
cabinas de control de vehículos
particulares; pavimentación para
nuevas vías de circulación.

ETAPA 2

Nuevo Edificio Control
de Ómnibus Ingreso País;
sector escáner de camiones;
sector báscula; edificios para
Gendarmería, SENASA, Vialidad
Nacional; pavimentación.

Fotografías del Nuevo Edificio
Control de Ómnibus y las nuevas
cabinas sector Salida País.







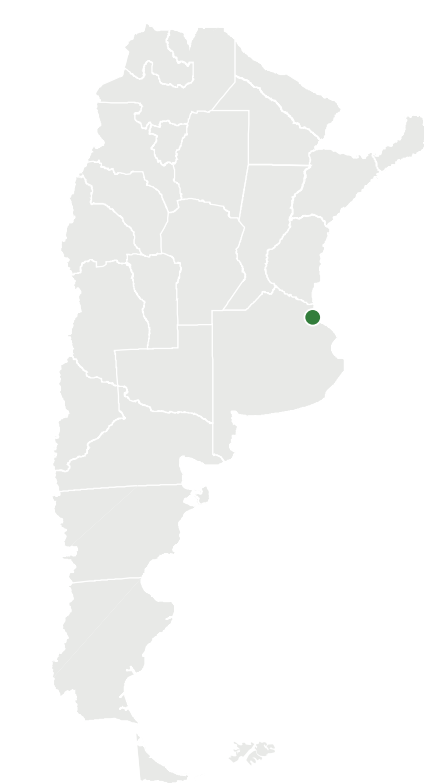
EDIFICIOS DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

La construcción y puesta en valor de los edificios de la administración pública obedece a la necesidad de modernizar la infraestructura del estado nacional con el fin de brindar un mejor servicio a la comunidad mediante la transformación y relocalización de recursos. Estas acciones buscan un impactar positivamente en las áreas en las que se interviene mediante una visión territorial estratégica.



CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: PARQUE PATRICIOS

NUEVA SEDE DEL ARCHIVO GENERAL DE LA NACIÓN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 578.739.427

TIPO DE OBRA
EDIFICIOS PÚBLICOS

ID PPO
100498

CONTRATISTA
RIVA S A I I C F A

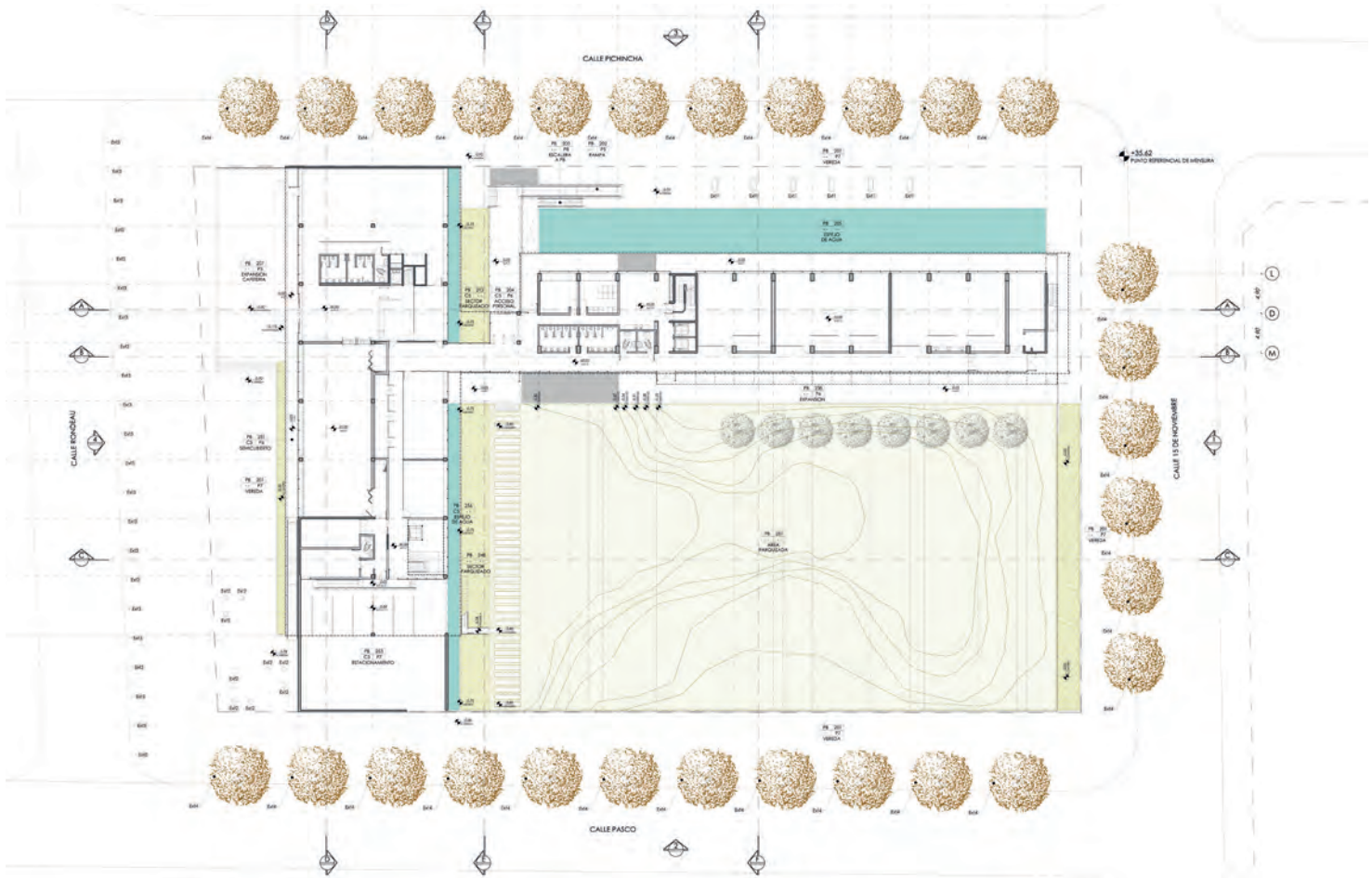
FECHA DE INICIO
20/08/2015

DESCRIPCIÓN

La propuesta se organiza en dos cuerpos diferenciados; uno de dos niveles longitudinal con respecto a la calle Rondeau, cobija el programa de acceso público y registro, áreas de exposición, recreación, expansión, salón de usos múltiples (S.U.M.), aulas de extensión, en planta baja, y sala de referencia y sala de consulta en planta alta, todas con ingreso por la calle arriba mencionada.

Por calle Pasco se propone el acceso, a través de un patio, al estacionamiento de directivos y para cortesía, desde allí se arriba a un hall vinculando el sector de dirección, vice dirección, secretaria, asesorías. Desde este ingreso, mediante puerta y circulación diferenciada, se abastece al S.U.M.





Dos volúmenes

Dos cuerpos diferenciados, uno más público sobre Rondeau y otro más privado sobre Pasco.

Volúmen sobre Rondeau

Acceso público y registro, áreas de exposición, recreación y expansión, (S.U.M.).



NUEVA SEDE DEL ARCHIVO GENERAL DE LA NACIÓN
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: PARQUE PATRICIOS



Revitalización en el barrio
Impacto directo sobre Parque Patricios.
Recuperación de espacio degradado.





Sustentabilidad

Se reemplazó un espejo de agua sobre calle Rondau por tres tanques enterrados para disminuir el impacto ambiental.



Volúmen de mayor altura

Ubicado longitudinalmente a Pichincha, 7 plantas y subsuelo.





ESTABLECIMIENTOS DE ATENCIÓN DE LA SALUD

La Secretaría de Planificación Territorial y Coordinación de Obra Pública tiene a su cargo la administración y coordinación técnica de las obras encomendadas y priorizadas por el Ministerio de Salud y Desarrollo Social de la Nación.

Dentro de esta tarea se comprende la construcción, ampliación y re funcionalización de establecimiento de atención de la salud a nivel nacional con el objetivo de ampliar la cobertura de la red de salud pública y modernizar la infraestructura existente a los fines de implementar mejoras cualitativas a los servicios que se brindan tanto a nivel nacional como provincial y municipal.



PROVINCIA: CATAMARCA | MUNICIPIO: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA

AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL HOSPITAL INTERZONAL DE NIÑOS EVA PERÓN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$72.259.566,40

CONTRATISTA
HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L.

FECHA DE INICIO
23/11/2013

SUPERFICIE
3.350 m²

DESCRIPCIÓN

El proyecto plantea una reorganización interna del hospital mejorando los espacios y circulaciones existentes y la ampliación de dos alas de cuatro niveles cada una (subsuelo, Planta Baja, 1º y 2º piso). La ampliación se materializa en dos alas: Norte y Sur.

La superficie total de la intervención es de 3350 m², considerando una superficie de ampliación de 2810 m² y una superficie a remodelar de 540 m².

Esparcimiento
Nuevos espacios exteriores.



Fachada
Fachada principal del edificio.

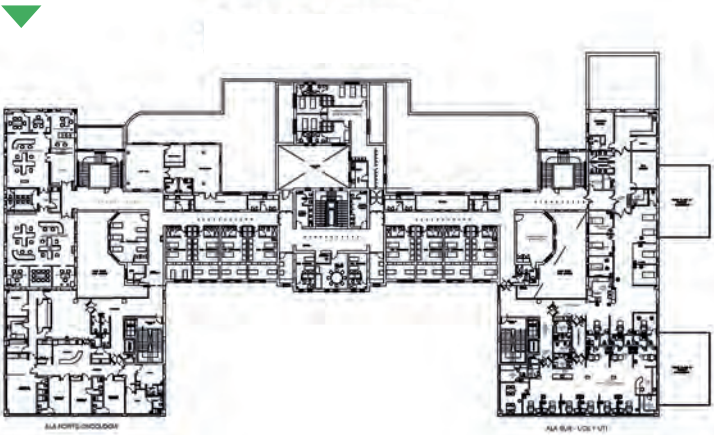


AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL HOSPITAL INTERZONAL DE NIÑOS EVA PERÓN

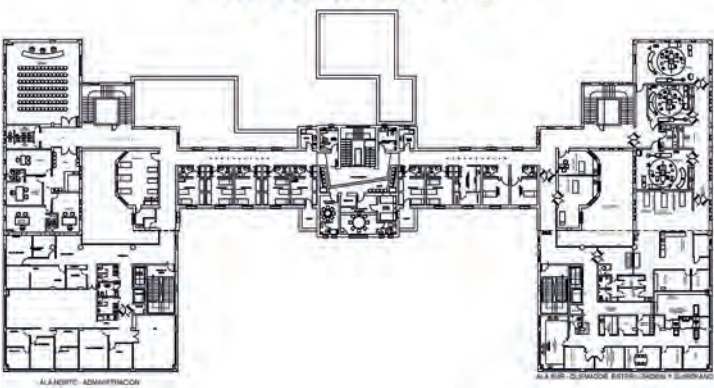
PROVINCIA: CATAMARCA | MUNICIPIO: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA

PLANOS

Primer piso
Área de oncohematología y de terapia intermedia.



Segundo piso
Área administrativa ubicada en la ala norte.



Planta baja
Catorce consultorios.



Ala Sur
Contiene un segundo piso con 3 quirófanos nuevos, uno de ellos totalmente plomado para hacer intervenciones con sistema de radioscopia y una central nueva de esterilización para todo el hospital.

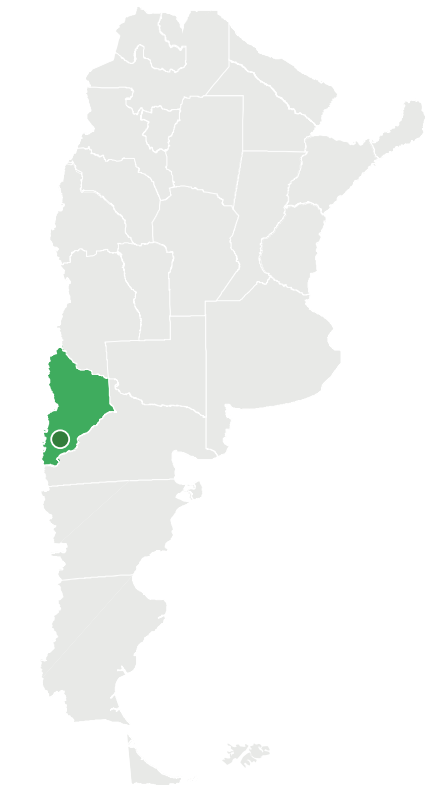


Área de servicios
Reacondicionamiento de áreas de servicios, cocinas y baños.



PROVINCIA: **NEUQUÉN** | MUNICIPIO: **SAN MARTÍN DE LOS ANDES**

NUEVO HOSPITAL DR. RAMÓN CARRILLO. SAN MARTÍN DE LOS ANDES



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$ 238.918.365

TIPO DE OBRA

SALUD

ID PPO

203961

CONTRATISTA

**EMPRESA CONSTRUCTORA RO-
QUE MOCCIOLA S.A.**

FECHA DE INICIO

18/10/2017

DESCRIPCIÓN

El nuevo edificio será centro de diagnóstico, tratamiento, internación y rehabilitación de mediana complejidad (Nivel 6), y continuará siendo hospital cabecera de la zona sanitaria IV.

El objetivo es atender al crecimiento demográfico y cumplimentar los servicios médicos del edificio existente, con un centro de diagnóstico, tratamiento, internación y rehabilitación de mediana complejidad.

Contará con sala de esterilización, guardia, consultorios externos, sector de laboratorio e imágenes, 4 quirófanos, 2 salas de partos, 6 cunas de internación en neonatología, 6 camas para el hospital de día, 6 camas de terapia intensiva, 24 camas de internación materno infantil y 28 camas de internación para adultos.

Exterior obra

La ubicación estratégica permitirá un fácil acceso desde cuatro de las principales vías de tránsito provincial.

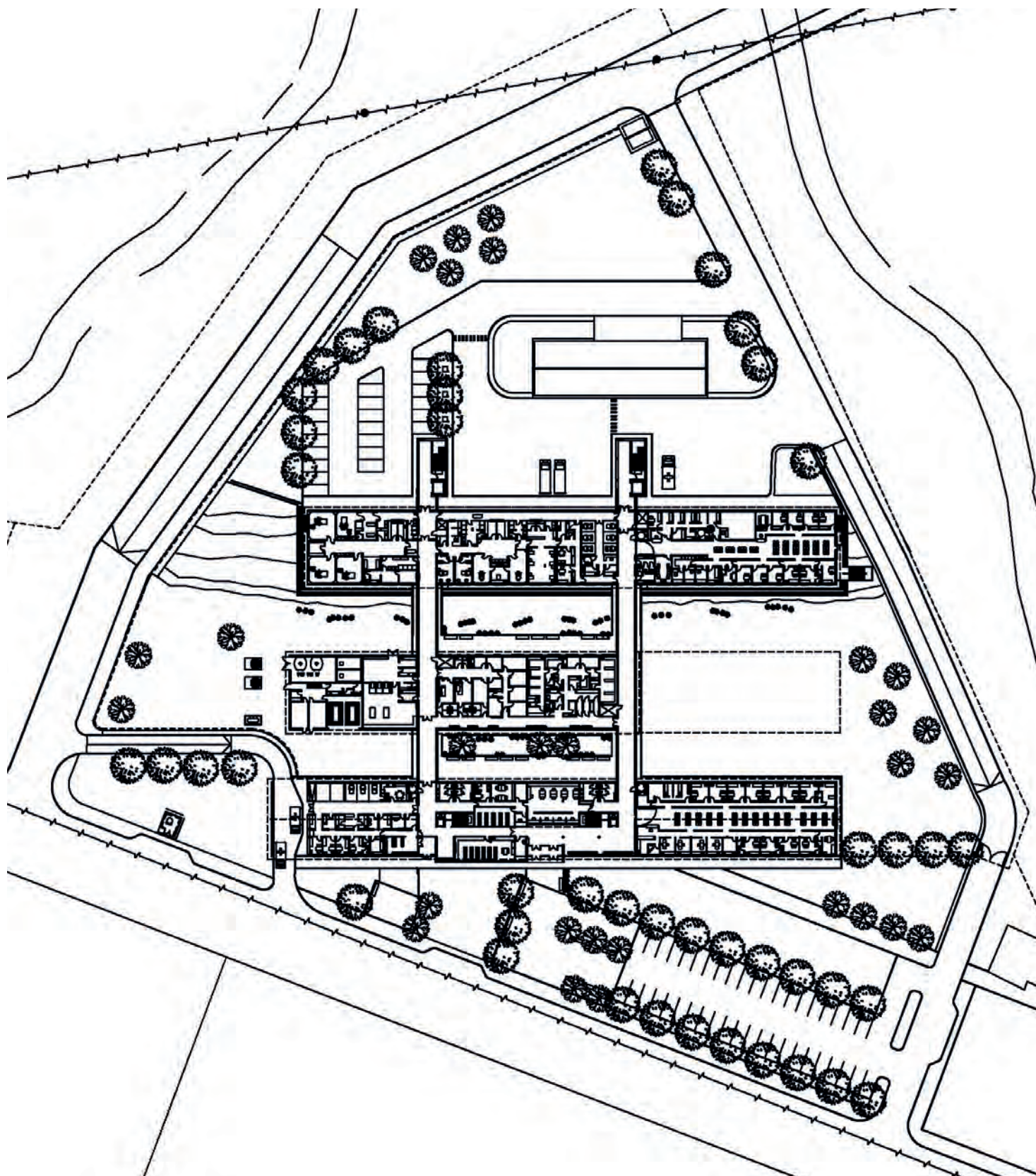


NUEVO HOSPITAL DR. RAMÓN CARRILLO

PROVINCIA: NEUQUÉN | MUNICIPIO: SAN MARTÍN DE LOS ANDES

Esquema de plantas

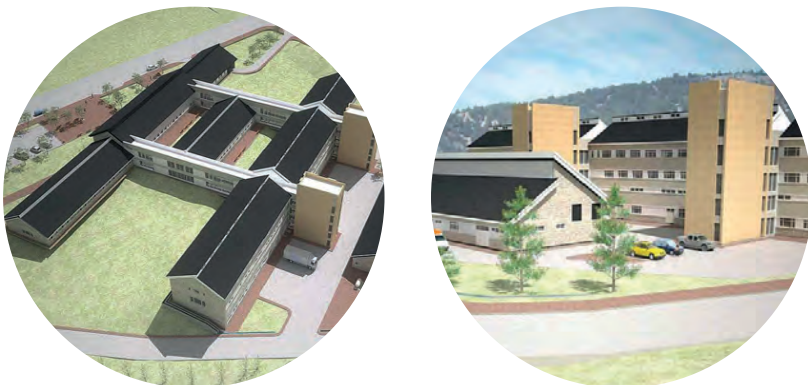
Tres edificios unidos por pasillos cubiertos.



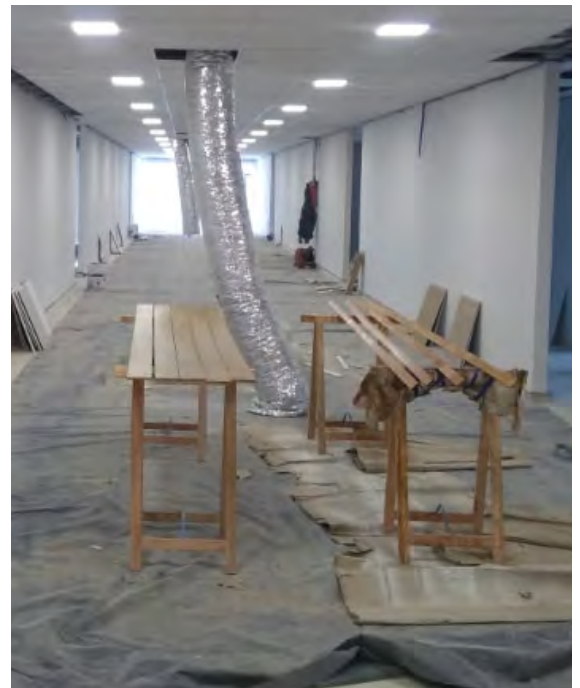
VISTAS



RENDERS

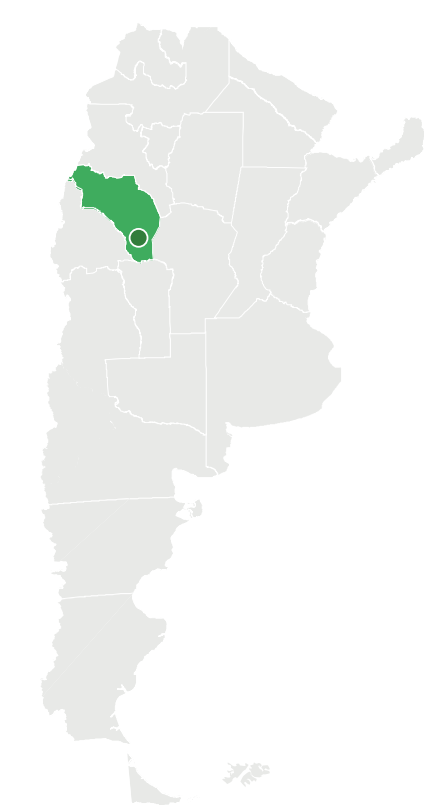


Pasillo
Interior de edificio.



PROVINCIA: LA RIOJA | MUNICIPIO: PORTEZUELO

HOSPITAL DE PORTEZUELO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$6.137.685

TIPO DE OBRA

SALUD

CONTRATISTA

ALEJANDRO FABRO S.R.L.

FECHA DE INICIO

01/06/2016

BENEFICIARIOS

2.800 habitantes

DESCRIPCIÓN

Se trata de un hospital que cubrirá una gran demanda de población que entre Portezuelo y zonas aledañas será de 2.800 habitantes.

La ejecución de la obra consiste en la terminación de hospital iniciado con fondos provinciales para asegurar que funciona de manera integral y articulada con el objetivo de satisfacer la creciente demanda de salud pública generada por el aumento de la población.

Tecnológicamente el edificio fue resuelto contemplando una gran flexibilidad funcional, con la posibilidad de permitir adaptaciones en su estructura de funcionamiento, razón por la cual se dividieron los espacios interiores con tabiques removibles livianos y cielorrasos desmontables.

Avance de obras

Diseñado para funcionar con un máximo de iluminación y ventilación natural en circulaciones, esperas y áreas de mayor requerimiento.



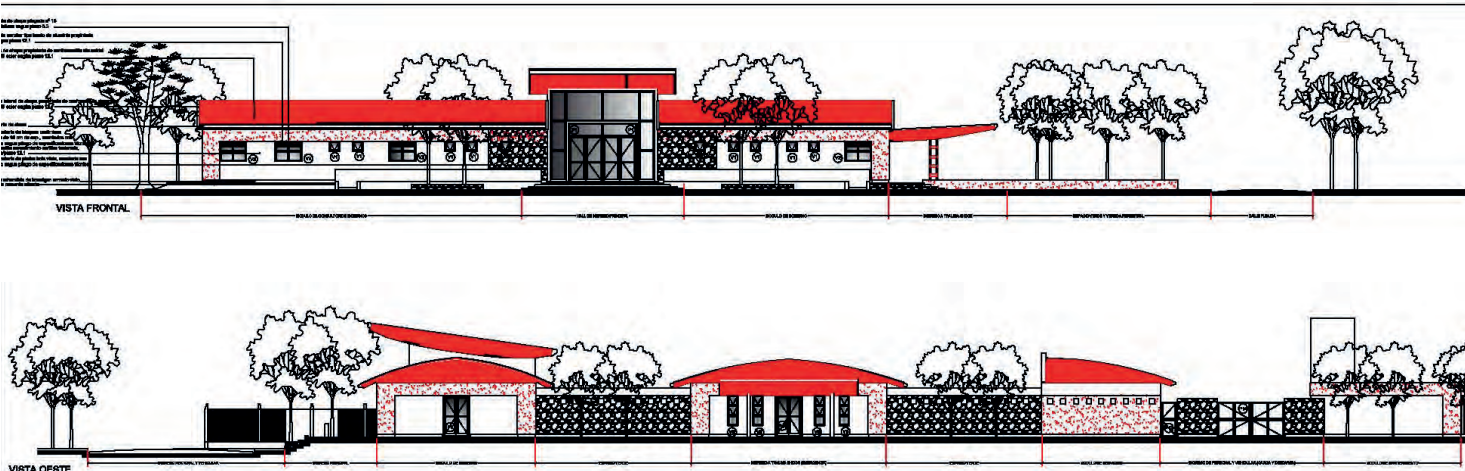
HOSPITAL DE PORTEZUELO

PROVINCIA: LA RIOJA | MUNICIPIO: PORTEZUELO

Acceso
Diferenciación de accesos: Público,
de Personal y de abastecimiento.

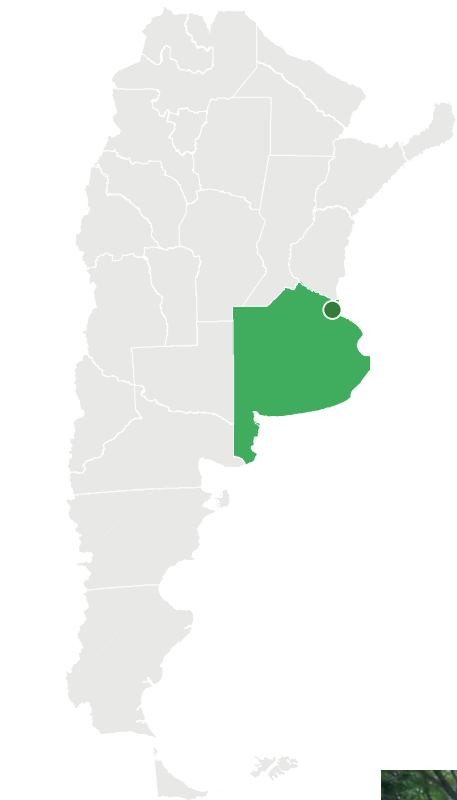


VISTAS



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: VICENTE LÓPEZ

NUEVO GERIÁTRICO MUNICIPAL DE VICENTE LÓPEZ



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$76.528.651,03

TIPO DE OBRA
SALUD

ID PPO
100511

CONTRATISTA
AMG OBRAS CIVILES

FECHA DE INICIO
14/06/2017

DESCRIPCIÓN

Desarrollar la remodelación, construcción y ampliación de un nuevo Geriátrico Municipal, enfocándose en satisfacer la creciente demanda a nivel local y en mejorar la calidad de vida de todas las personas que allí se alojan.

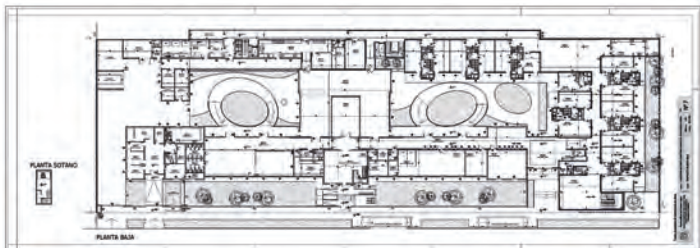
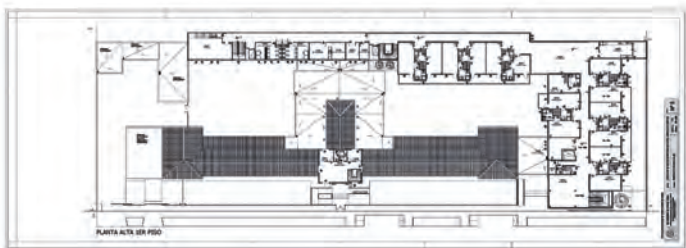
Se ejecutaron 30 habitaciones, 26 de 3 camas y 4 individuales. La planta baja con la planta alta se unen a través de 2 núcleos de circulación vertical compuesto por escaleras y ascensores.

Comedor

Ubicado estratégicamente con visuales a los dos patios interiores.

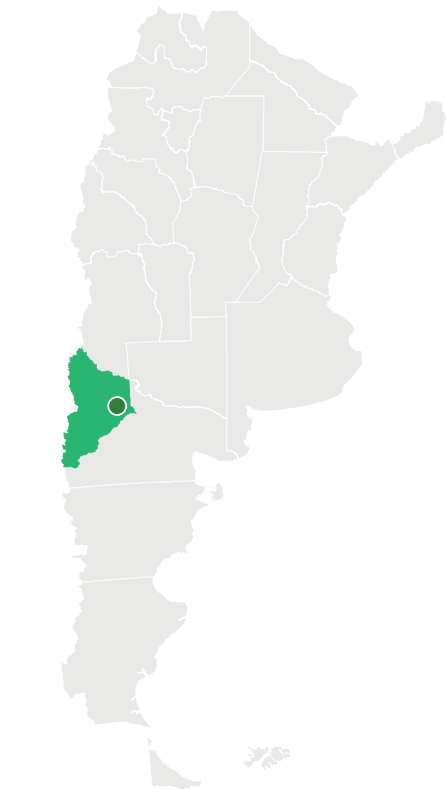


Planos
Planta baja y planta alta.



PROVINCIA: NEUQUÉN | MUNICIPIO: AÑELO

NUEVO HOSPITAL DE AÑELO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$ 54.076.204,78

TIPO DE OBRA

SALUD

BENEFICIARIOS

5000 habitantes

CONTRATISTA

MAIOLO JULIO CESAR

FECHA DE INICIO

19/01/2015

DESCRIPCIÓN

El Nuevo Hospital de Añelo se caracteriza como un establecimiento del tipo III b, contando con los siguientes servicios: Internación indiferenciada, sala de partos, laboratorio y radiología de baja complejidad. Se transforma en el establecimiento de salud de referencia para todo el municipio, contando con servicios de internación indiferenciada, sala de partos, laboratorio y radiología. Adicionalmente, el edificio ofrece un espacio exterior protegido como expansión y recreación de pacientes y personal.

El edificio funciona como centro de referencia solo del área de Añelo, no recibiendo derivaciones de otros establecimientos. La internación cuenta con una capacidad de 12 camas, más 2 ubicadas en el sector de pre-parto.

Flexibilidad funcional

Tecnológicamente el edificio se pensó con la posibilidad de permitir adaptaciones en su estructura de funcionamiento.



Interiores

Divisiones espaciales con tabiques re movibles
livianos y cielorasos desmontables.

**PLANO**

Vista.

Equipamiento

Nuevos equipos de alta complejidad.

**Accesibilidad**

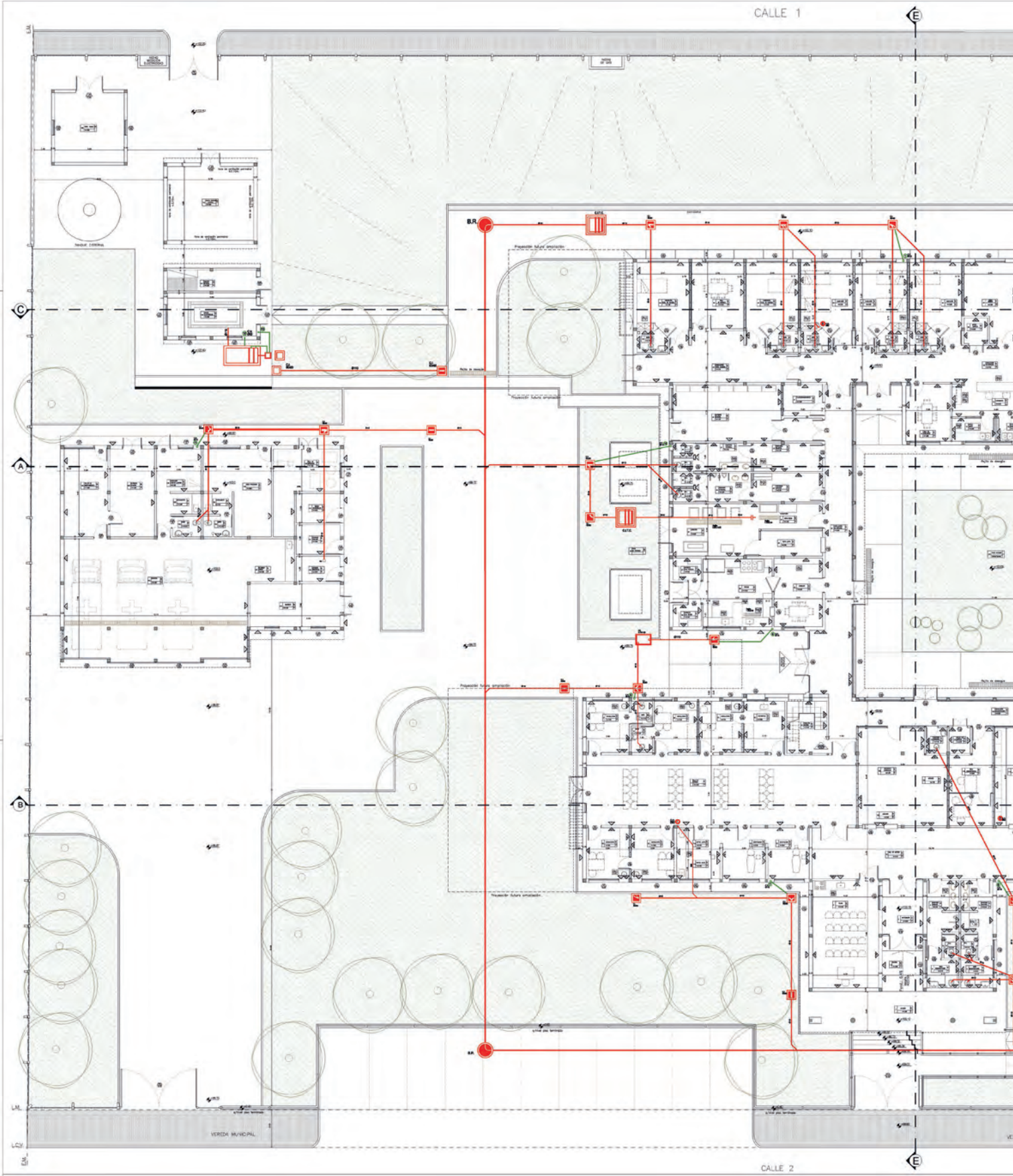
Ingresos de emergencia para ambulancias.

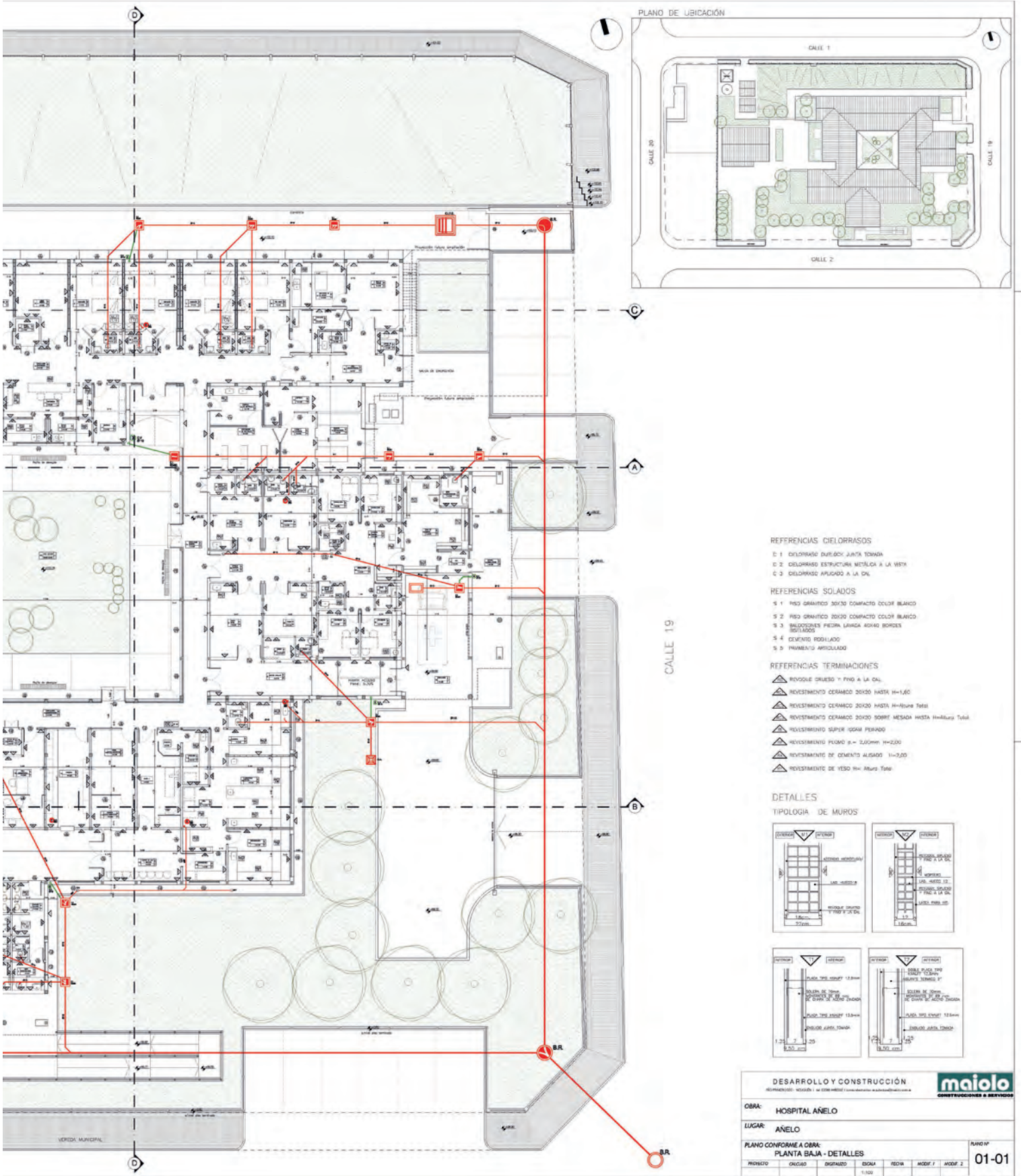


NUEVO HOSPITAL DE AÑELO

PROVINCIA: NEUQUÉN | MUNICIPIO: AÑELO

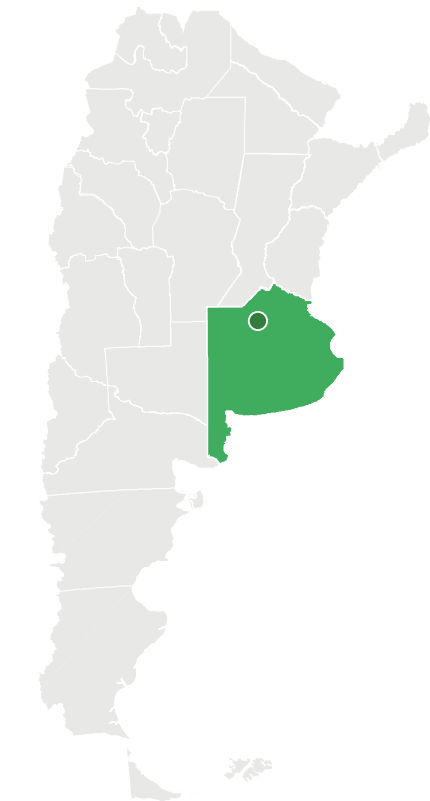
PLANO. Planta





PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: JUNÍN

HOGAR DE PROTECCIÓN INTEGRAL. JUNIN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$ 13.782.192,30

CONTRATISTA
ERNESTO TARNOUSKY S.A.

FECHA DE INICIO
21/01/2019

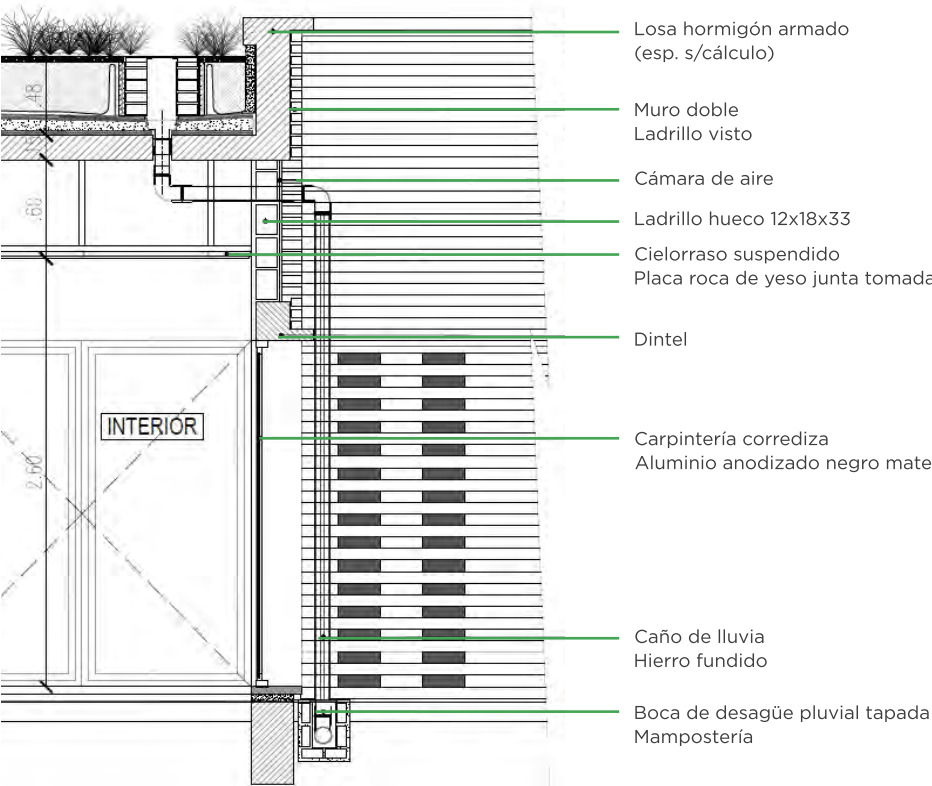
PLAZO DE OBRA
10 MESES

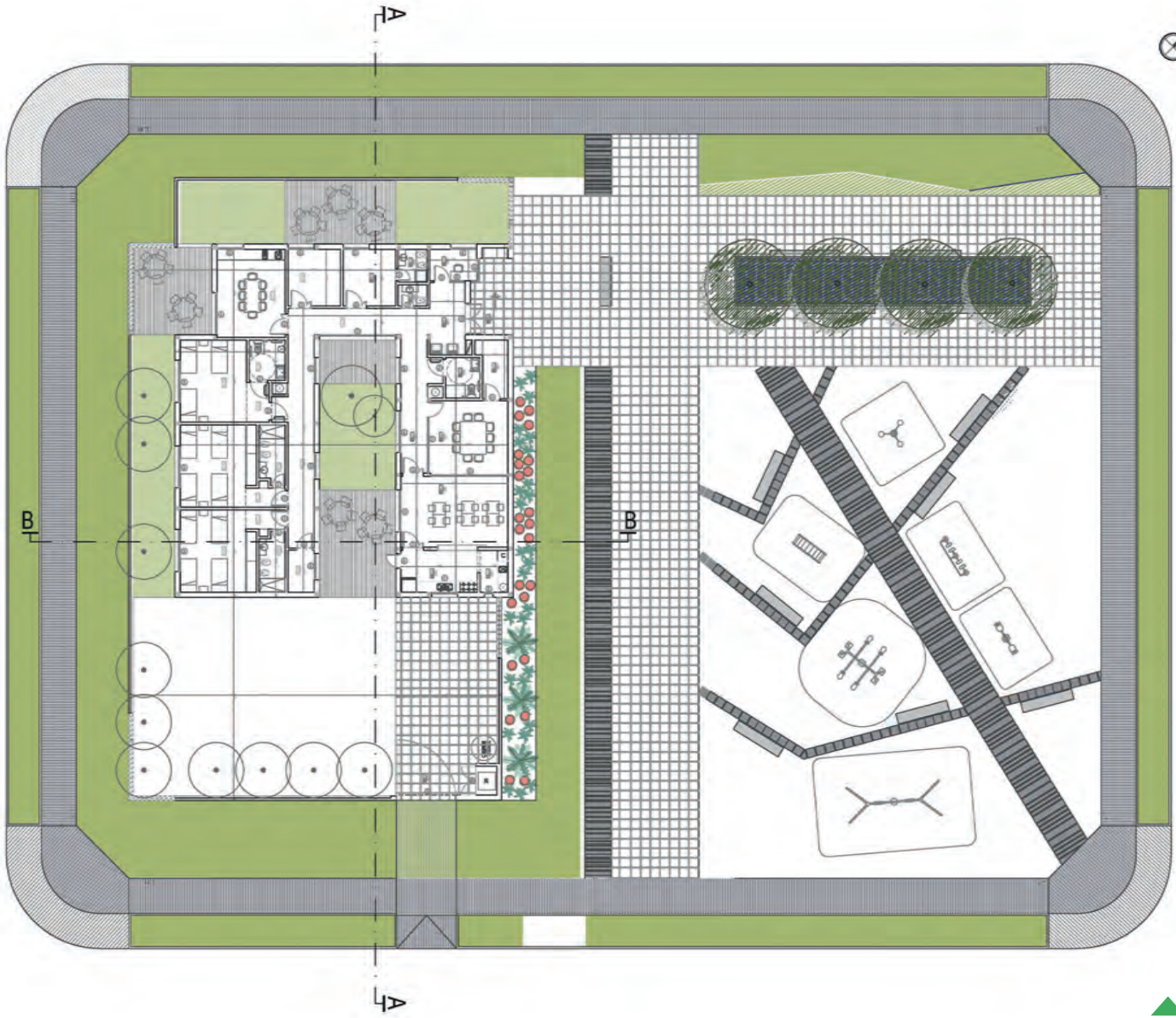
Sustentabilidad
Incorporación de cubierta verde.
Vegetación autóctona integrada.
Máxima reducción de ganancias de calor y aprovechamiento de la ganancia solar útil.

DESCRIPCIÓN

El proyecto del hogar de protección Integral, es una institución que actúa de hogar compartido fomentando la recuperación de la mujer. Para ello, el proyecto contempla la protección y funcionamiento como un complejo sistema de intimidad, comunidad y asistencia.

Programáticamente, estará conformado por un hall de acceso; un área administrativa con dos oficinas, una sala blanda y una sala de reuniones; un área de residentes con tres dormitorios, con sus baños en suite; una sala de actividades grupales; un salón de usos múltiples-comedor integrado con servicios de cocina; además cuenta con una oficina de operadoras; y un núcleo sanitarios para ambos sexos y discapacitados.

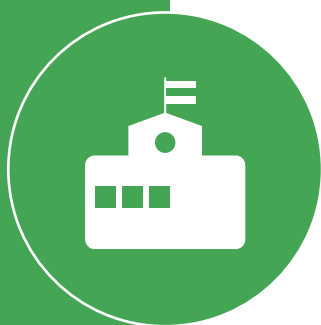




Programa

El edificio se desarrolla en una única planta de 306m².





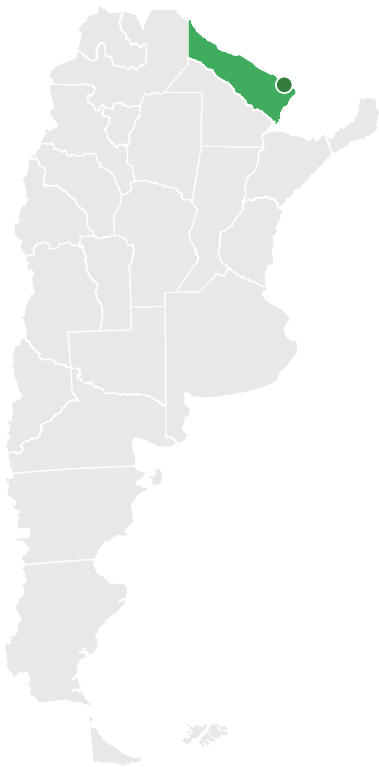
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

El Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda es responsable la gestión de programas y proyectos de financiamiento externo relativos a la gestión y administración de recursos destinados a infraestructura para los cuatro niveles que conforman el Sistema Educativo Nacional: Inicial, Primario, Secundario y Superior.



PROVINCIA: FORMOSA | MUNICIPIO: LAGUNA NAICK NECK

JARDÍN N°31. PILCOMAYO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$ 6.131.848,65

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATISTA

PILAGA CONSTRUCCIONES S.A.

SUPERFICIE

370 M²

FECHA DE INICIO

17/12/2017

DESCRIPCIÓN

El Jardín cuenta con 3 aulas (con sanitarios c/u), S.U.M., área de gobierno, depósito, pérgola exterior y playón de juego. Superficie: 370 m².

Construcción tradicional con cubierta de chapa continua, aislación y cielorraso de placa de roca de yeso. Carpinterías de aluminio y rejas metálicas. Pisos mosaico granítico. Detección y alarma contra incendio.

Aulas

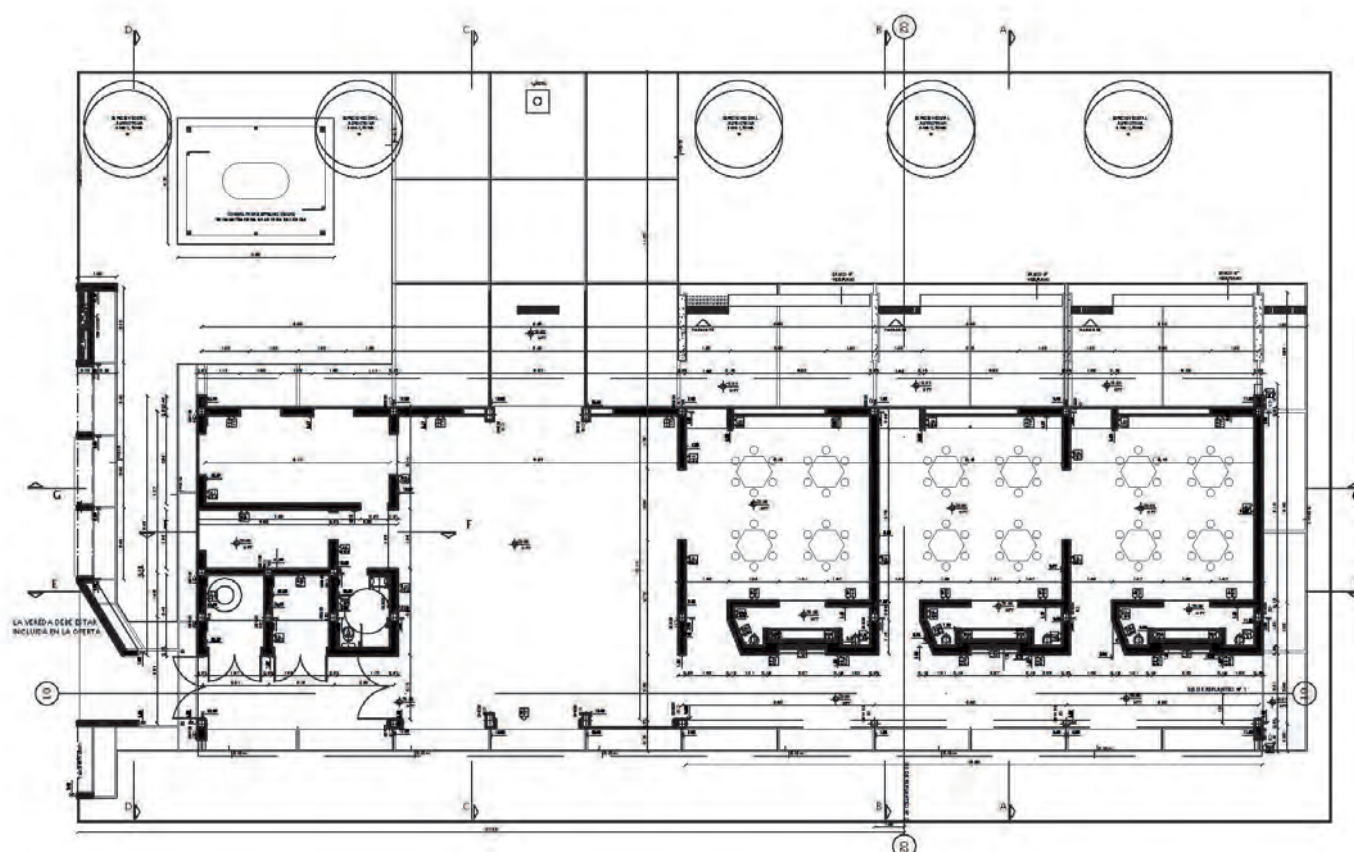
Las aulas tienen comunicación directa con el exterior.



PLANTA

Plano

El edificio se desarrolla en una única planta.



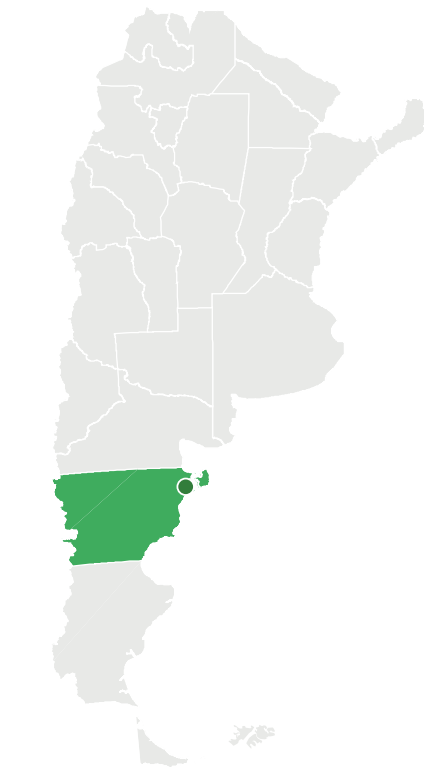
Expansiones

Colores. Apropiación e integración con el exterior.



PROVINCIA: CHUBUT | MUNICIPIO: PUERTO MADRYN

JARDÍN EN BARRIO SAN MIGUEL. PUERTO MADRYN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$5.960.327,59

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATISTA

**MENEDIN INGENIERÍA
Y CONSTRUCCIONES S.R.L.**

FECHA DE INICIO

3/12/2017

DESCRIPCIÓN

El edificio se desarrolla en un solo nivel. Un único volumen dónde se destaca la cubierta a dos aguas cuya cumbrera acompaña el eje principal y éste está en dirección Este-Oeste perpendicular a la calle Marzullo. Se accede- rá desde la vía pública por una vereda que se continúa con un espacio enmarcado por el Cerco del frente donde la Torre-Tanque se encuentra hacia un lateral.

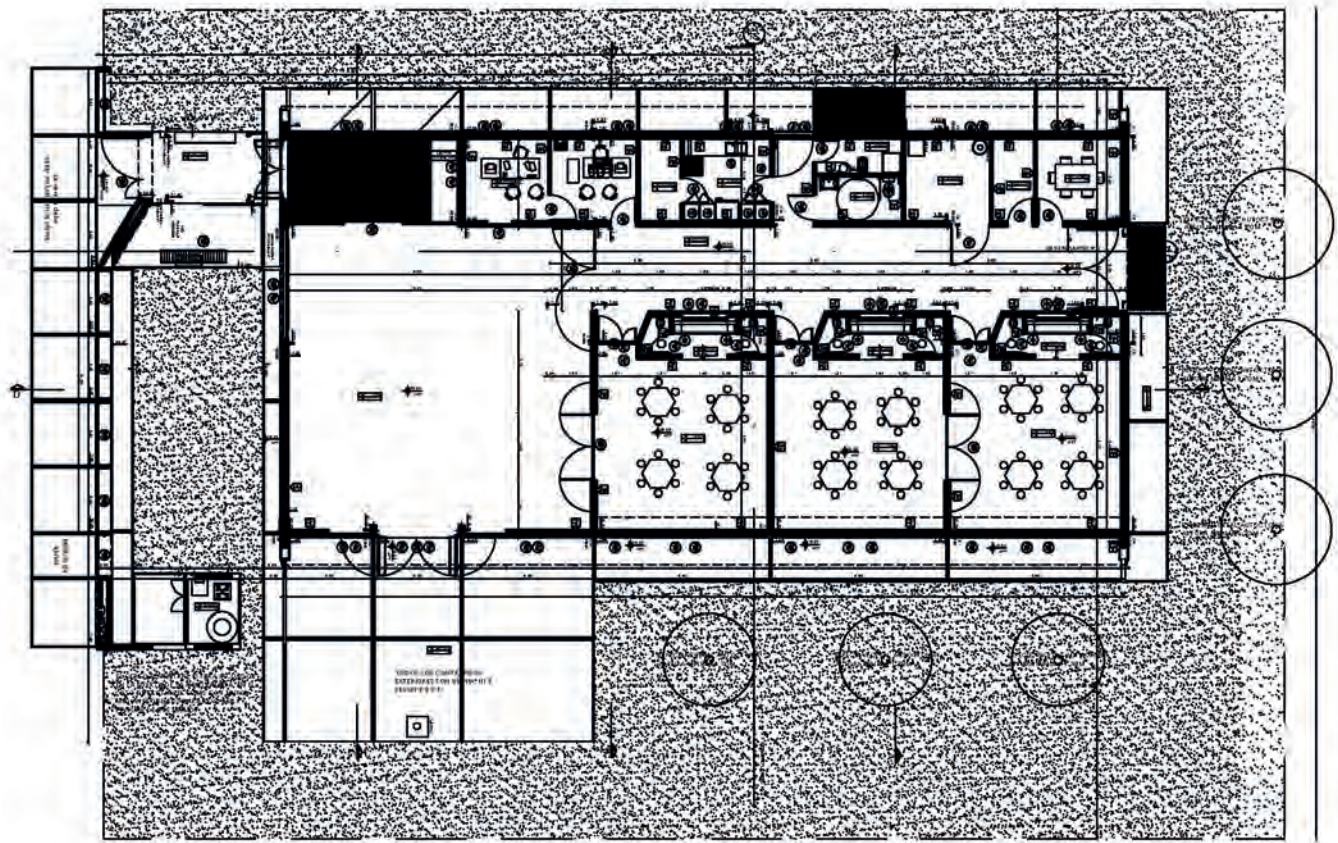
Se ingresa a través de una antecámara con franco acceso al Salón de Usos Múltiples que es el espacio de mayor envergadura, abrién- dose éste hacia el lateral norte sobre el pla- yón dónde se encuentra el mástil. Un área constituida por Dirección, Secretaría, Cocina con Despensa, Toilete, Sanitario para Dis- capacitados, Depósito y Sala de Profesores, con su correspondiente acceso de servicio. Otra, alberga a las Aulas, tres salas que indi- vidualmente cuentan con núcleos húmedos para ambos sexos y un sector de lavado de enseres.

Circulación

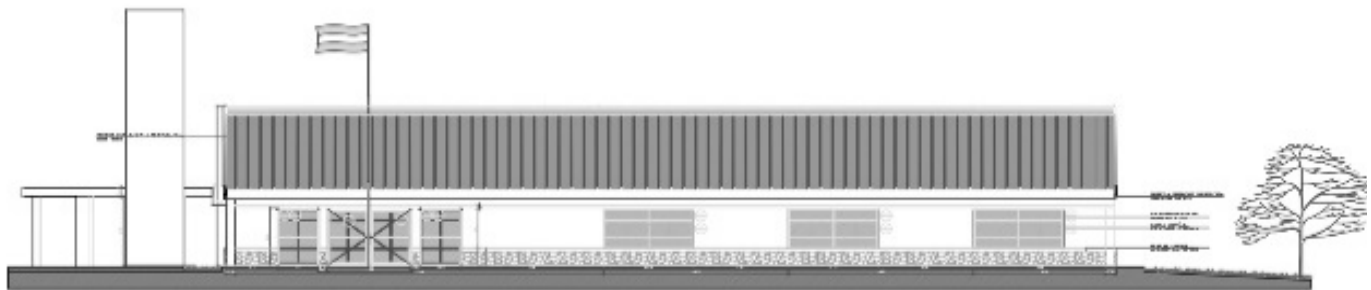
Vincula dos áreas: una destinada a Área de Gobierno y Servicios Complementarios, y la otra a las Aulas.



PLANTA

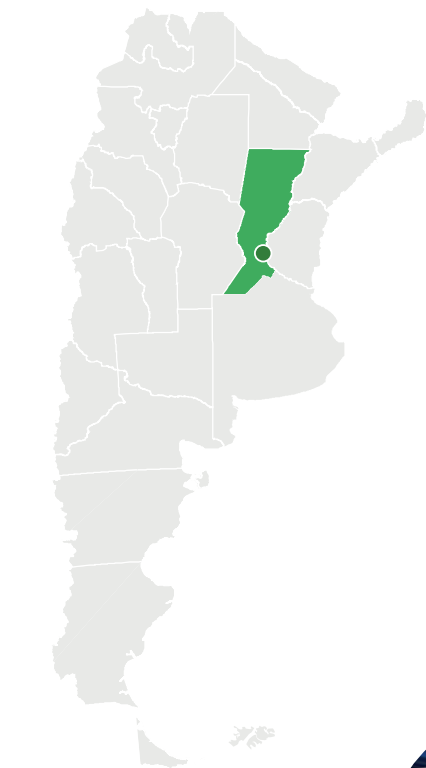


VISTA



PROVINCIA: SANTA FE | MUNICIPIO: ROSARIO

JARDÍN Nº 289. IBARLUCEA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$11.967.330

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATISTA

PETERSON ORLANDO JOSE MARIA

FECHA DE INICIO

04/12/2017

DESCRIPCIÓN

El terreno donde está emplazado el Jardín se encuentra ubicado sobre la calle nº 6, entre calle nº 3 y calle nº1, de la localidad de Ibarlucea, perteneciente al Departamento Rosario.

El predio se encuentra en esquina y pertenece a un sector poco consolidado de baja densidad edilicia, con viviendas de una planta y lotes vacío. Se trató de conseguir, siempre atendiendo a las características climáticas de la zona, y del terreno, las mejores orientaciones posibles. También se estableció como criterio la existencia de patios que permitan la expansión de las aulas.

Patios

Aulas con expansiones.

Equipamiento

Nuevo equipamiento.

Aulas

Colores, apropiación e integración con el exterior.



Emplazamiento

La inserción del Jardín responde al tipo lineal para climas cálidos, manteniendo la idea de retiro de frente para lograr un mejor diálogo con el entorno.



PROVINCIA: **MISIONES** | MUNICIPIO: **ELDORADO**

JARDÍN N° 10 ESCUELA N° 468. ELDORADO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$7.586.023,40

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

SUPERFICIE

370 M²

FECHA DE INICIO

16/04/2017

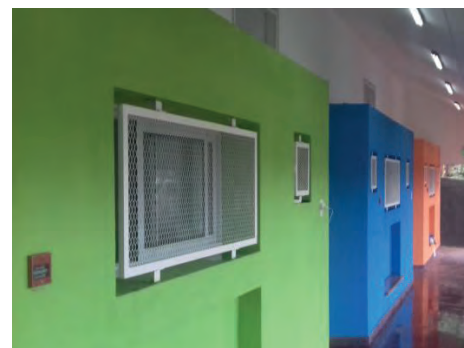
DESCRIPCIÓN

El edificio de 370 m² cubiertos, está compuesto por tres aulas amplias que permitan el desarrollo de rincones de juegos propios del nivel, provistas además con sanitarios. Incluye además sanitario para discapacitados y/o docentes, SUM, office, y patio de formación. De esta manera se contribuye a mejorar el funcionamiento del nivel inicial, disponiendo de espacios propios, adecuados a los requerimientos específicos.

Esta tipología lineal está diseñada para la zona centro, norte y sur del país modificando simplemente la zona de acceso. El patio de formación, donde se coloca el mástil, se vincula directamente con el SUM.

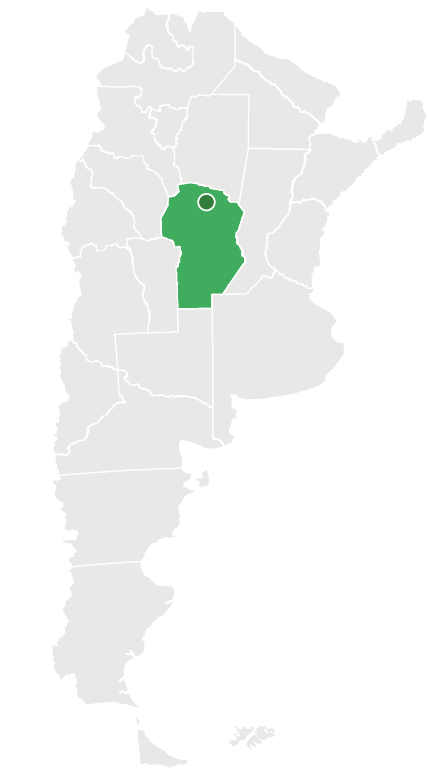
Expansiones

Las aulas cuentan con una expansión con arenero y sector de juegos.



PROVINCIA: **CÓRDOBA** | MUNICIPIO: **SAN JOSÉ DE LA DORMIDA**

JARDÍN Y ESCUELA PRIMARIA LA DORMIDA. CÓRDOBA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$28.578.056,50

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATISTA

ECSIN S.R.L. - MICARAL S.R.L. U.T.E

SUPERFICIE

1.258,32 m²

BENEFICIARIOS

510 habitantes

FECHA DE INICIO

14/05/2017

PLAZO DE OBRA

479 días

DESCRIPCIÓN

La creación de un nuevo servicio educativo está orientada a satisfacer la demanda de educación de nivel primario de la localidad de San José de La Dormida y su zona de influencia.

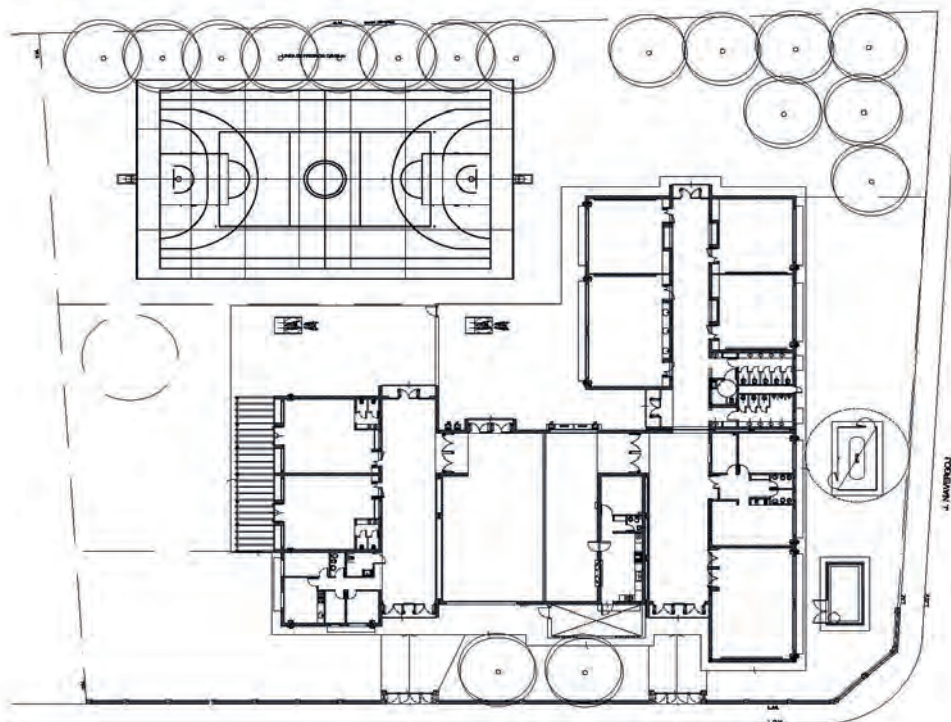
A partir de la creación de un nuevo servicio educativo de nivel primario esta escuela contará con espacios suficientes y adecuados para incorporar el Segundo Ciclo al Programa. La oferta educativa de la localidad se completa con el Jardín de Infantes Francisco Narciso de Laprida, el IPEA N° 223 Ramón Niceno Quintero, la Escuela Especial Anexa Arnaldo Solsona y el CEMPA San José de la Dormida.

La escuela cuenta con tres aulas, biblioteca, aula para recursos multimediales, sanitarios, área de gobierno, SUM compartido, playon deportivo. Construcción tradicional con cubierta de panel de chapa y losa de H°A; cielorraso de placa de roca de yeso con carpinterías de aluminio y rejas metálicas. Pisos mosaico granítico.

Vista Fachada
Fachada principal sobre
calle Eva Perón.

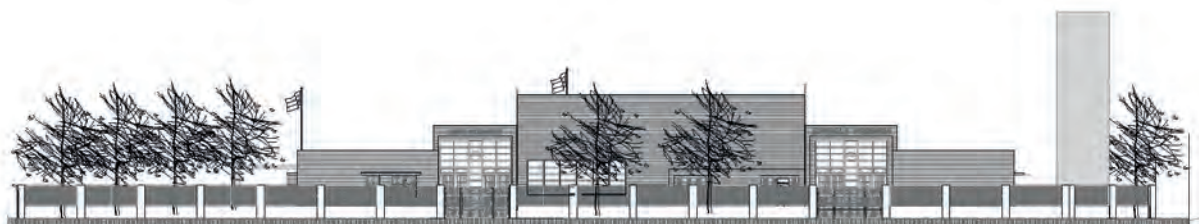


PLANOS



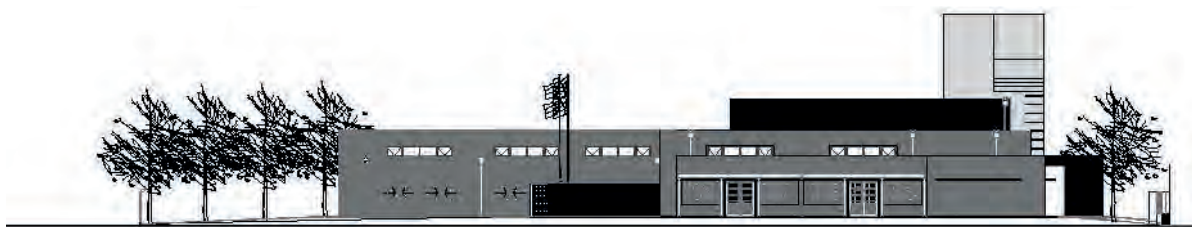
▶ **Planta**

La obra tiene una superficie de 1.258 m².



▶ **Vista Fachada**

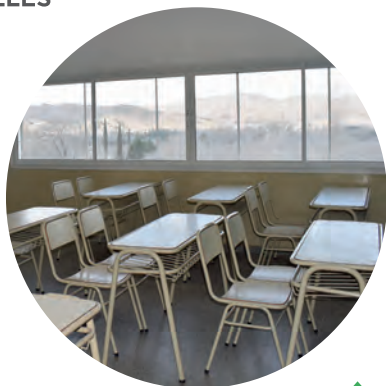
Fachada principal sobre calle Eva Perón.



▶ **Vista Patio Jardin**

Fachada sobre calle J. Navergos.

DETALLES



▶ **Aulas**

El jardín de infantes cuenta con dos aulas con sanitarios, área de gobierno y patio de juegos.



▶ **Pasillos interiores**

Pasillos de grandes dimensiones.

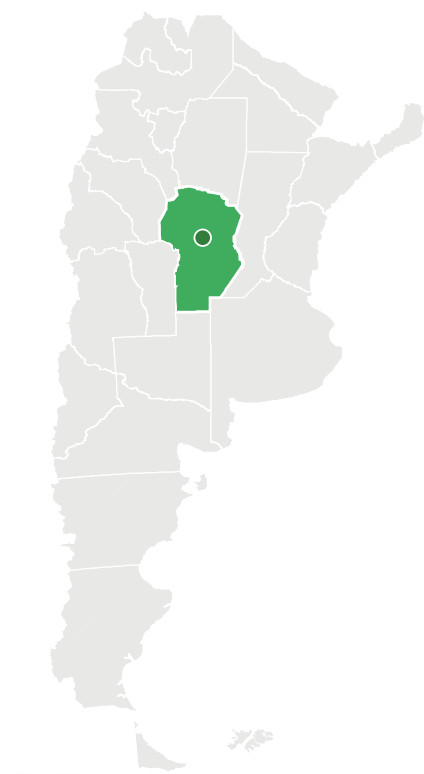


▶ **Baños**

Sanitarios accesibles.

PROVINCIA: **CÓRDOBA** | MUNICIPIO: **POTRERO DE GARAY**

JARDÍN Y ESCUELA PRIMARIA POTRERO DE GARAY. CÓRDOBA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$37.072.914,43

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATISTA

E. ARQUITECTURA SRL

SUPERFICIE

EP. 1.354 m² y J. 484m²

BENEFICIARIOS

280 habitantes

FECHA DE INICIO

01/11/2017

PLAZO DE OBRA

444 días

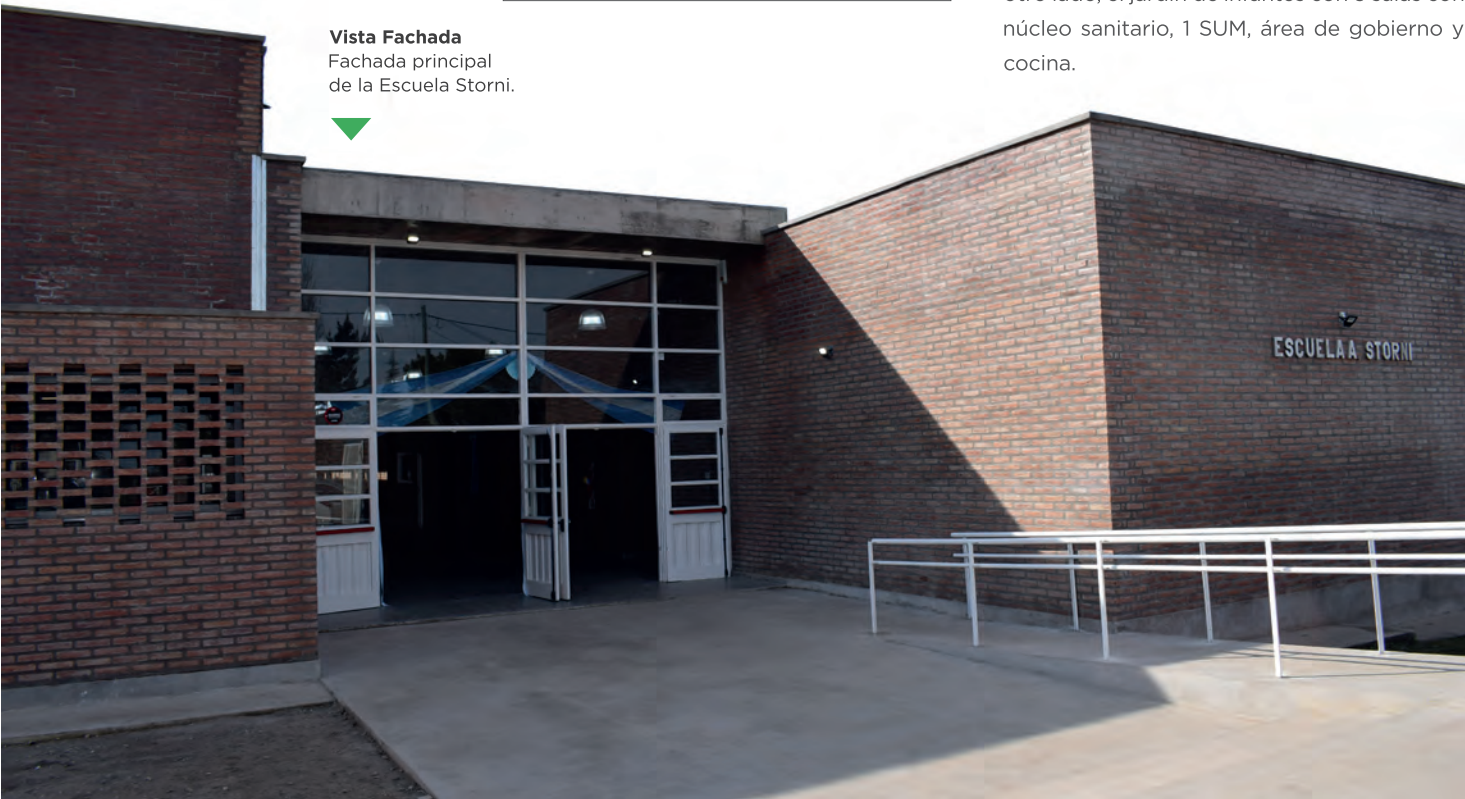
DESCRIPCIÓN

Anteriormente, la escuela funcionaba en un pequeño edificio de características rurales, el cual fue ampliándose con el paso del tiempo hasta incluir el Jardín. Tanto la matrícula actual como la proyección en el corto plazo, supera el espacio disponible como así también las condiciones adecuadas de habitabilidad, por lo que fue necesario trasladar ambos edificios a construcciones que alojen de manera eficaz los alumnos y docentes.

La propuesta planteada de Jardín de Infantes y primaria, parte principalmente de respetar la construcción existente, edificio y playón deportivo, y dejar previsto un área de infiltración de efluentes en el área con mayor depresión del terreno.

La escuela primaria, consta de 6 aulas, 1 núcleo sanitario, área de gobierno, 1 taller de usos múltiples, 1 centro de recursos múltiples, 1 SUM (con cocina y cantina) y por el otro lado, el jardín de infantes con 3 salas con núcleo sanitario, 1 SUM, área de gobierno y cocina.

Vista Fachada
Fachada principal
de la Escuela Storni.



**Aulas**

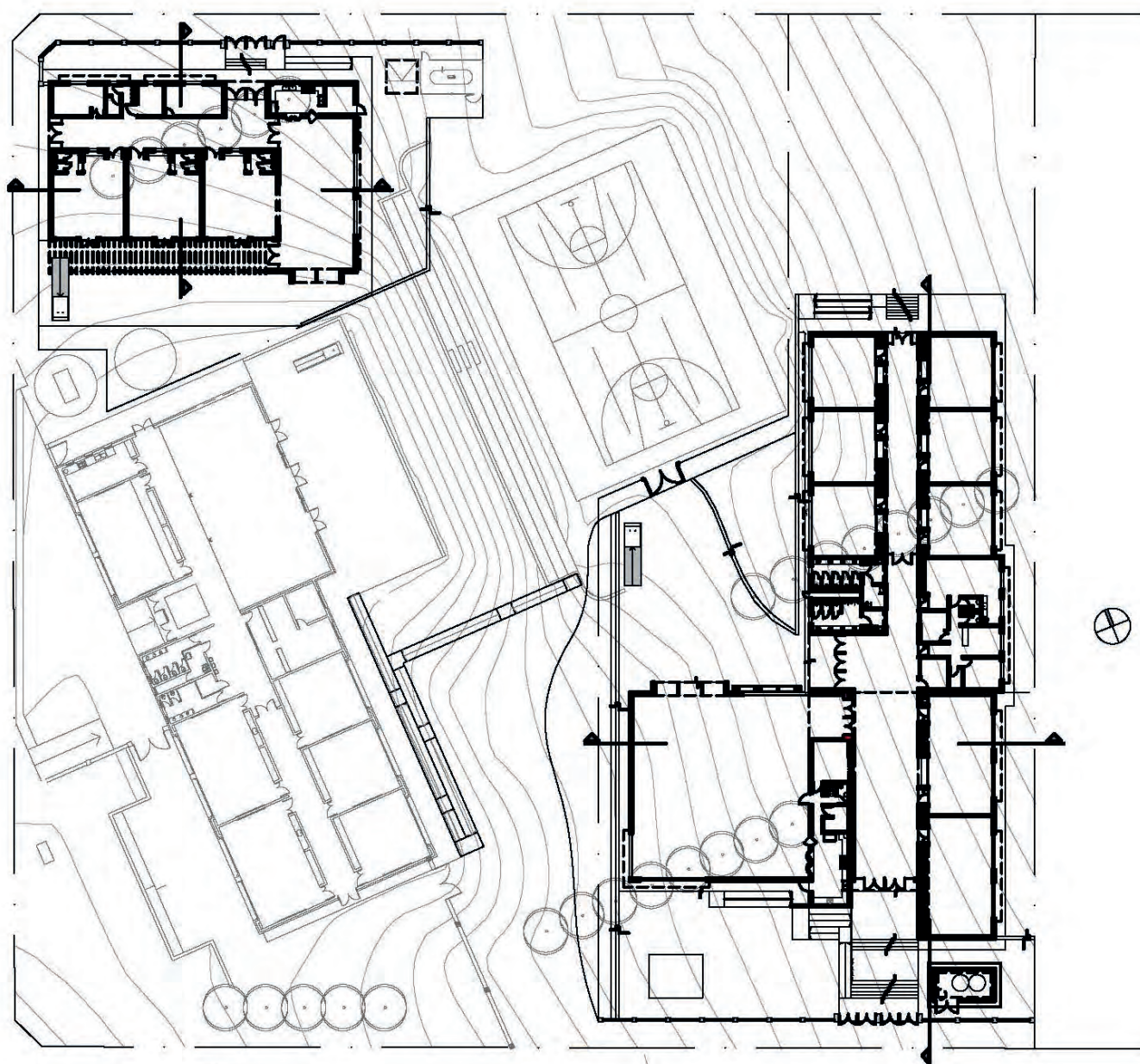
Aulas de jardín de infantes.

**Baños**

Sanitarios accesibles.

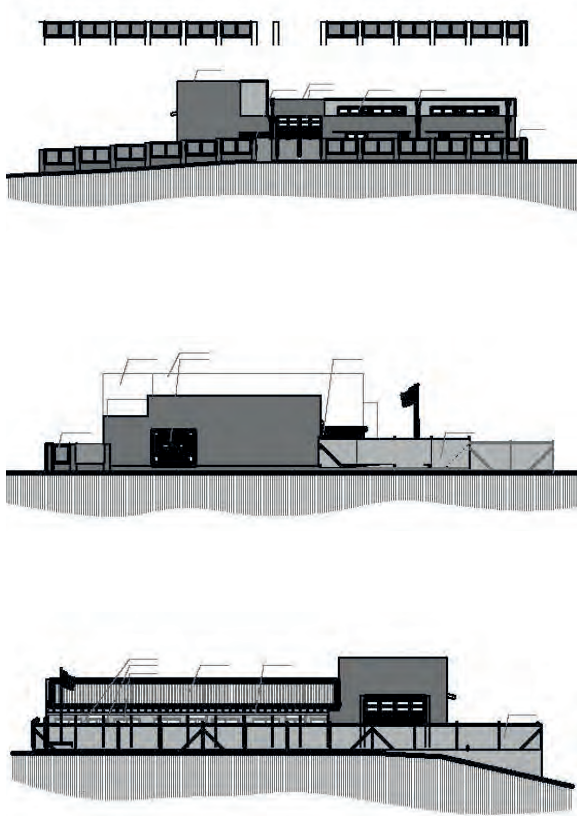
**Cocina**

El S.U.M. cuenta con cocina y cantina.

PLANO

JARDÍN Y ESCUELA PRIMARIA POTRERO DE GARAY
PROVINCIA: CÓRDOBA | MUNICIPIO: POTRERO DE GARAY

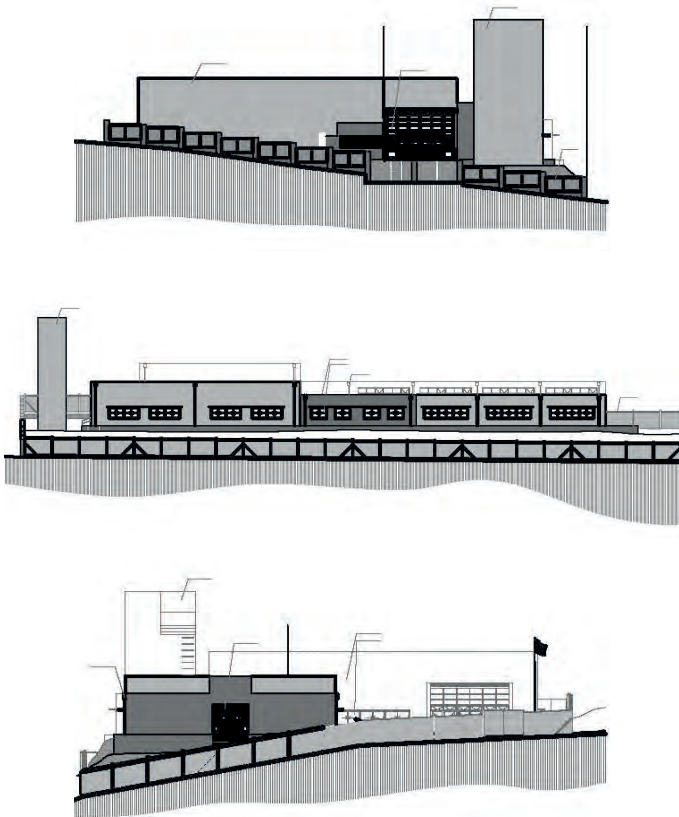
VISTAS JARDÍN



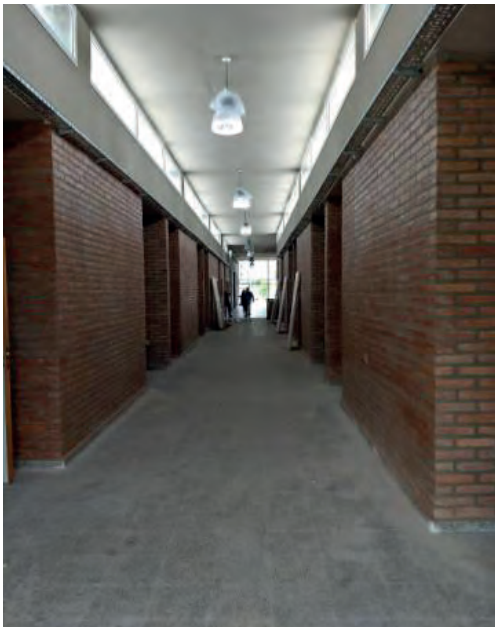
Patio
Cancha de fútbol.



VISTAS ESCUELA

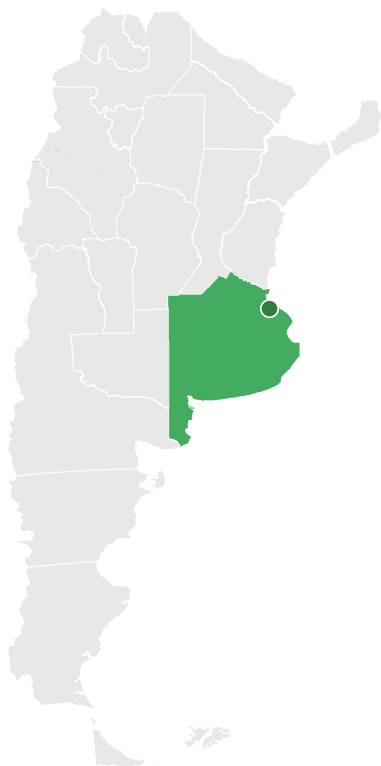


Escuela
Fachada principal.



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: LA PLATA

EDIFICIO DE LABORATORIOS ETAPA II FACULTAD DE CIENCIAS NATURALES Y MUSEO UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$47.137.815

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO

100617

CONTRATISTA

FENBER INGENIERIA S.A.

FECHA DE INICIO

03/07/2017

DESCRIPCIÓN

El proyecto se compone de dos niveles, vinculados mediante un conector en el primer nivel con la primera etapa que fuera construida anteriormente. Con la implantación enmarca un patio central entre ambos edificios.

Consta de laboratorios para diferentes especialidades, gabinetes, áreas administrativas de apoyo y servicios. Se relaciona internamente a través de una circulación de doble crujía y conectores verticales.

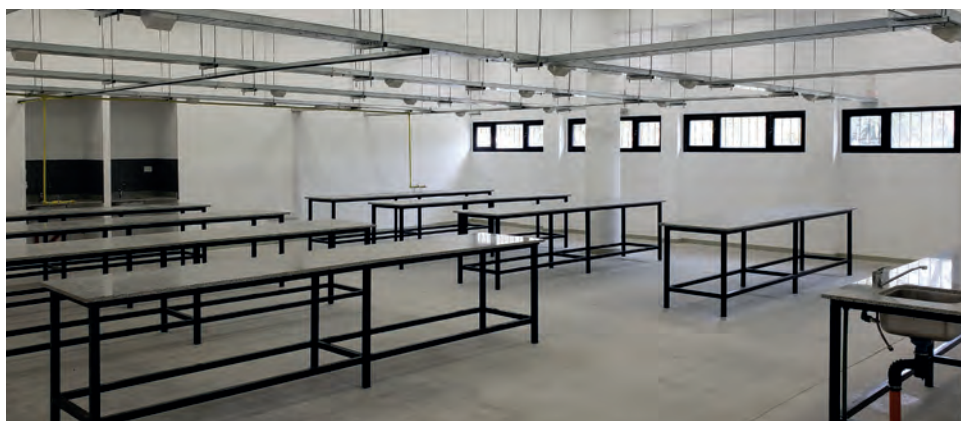
El edificio contará con instalación sanitaria, contra incendio, eléctrica, canalizaciones para datos, telefonía y calefacción por radiadores.

Programa

En planta baja, el edificio alojará aulas, un laboratorio de microscopía, gabinetes de investigación y un depósito. En planta alta, laboratorios y gabinetes de investigación.

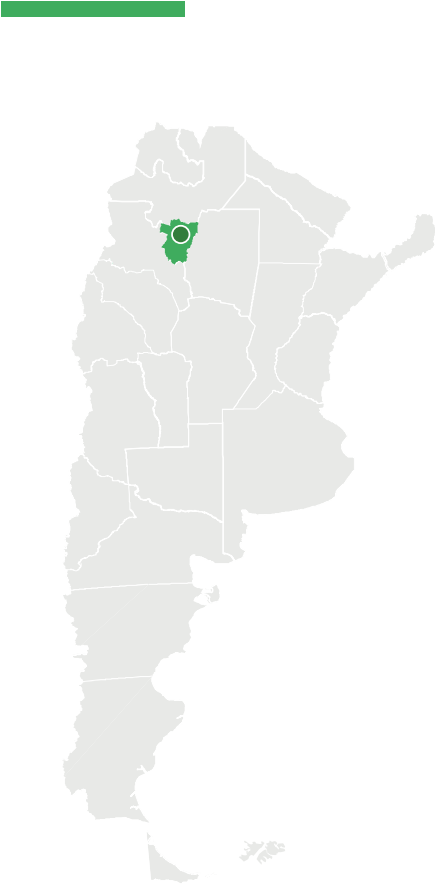
Obra integral

Obras de urbanización exterior que dotarán al conjunto de la Facultad de cohesión espacial y funcional general, transformando una serie de edificios en un complejo integrado.



PROVINCIA: TUCUMÁN | MUNICIPIO: SAN MIGUEL DE TUCUMÁN

ESCUELA BARRIO MANANTIALES SUR. SAN MIGUEL DE TUCUMÁN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$36.834.821

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO
100533

CONTRATISTA
CAMARO CONSTRUCCIONES S.R.L.

FECHA DE INICIO
15/05/2017

DESCRIPCIÓN

El proyecto consta de doce aulas comunes y cuatro aulas especiales.

Adicionalmente, cuenta con biblioteca, sala multimedia, laboratorios, dos módulos sanitarios, SUM, sector administrativo, patio de formación y galerías cubiertas.

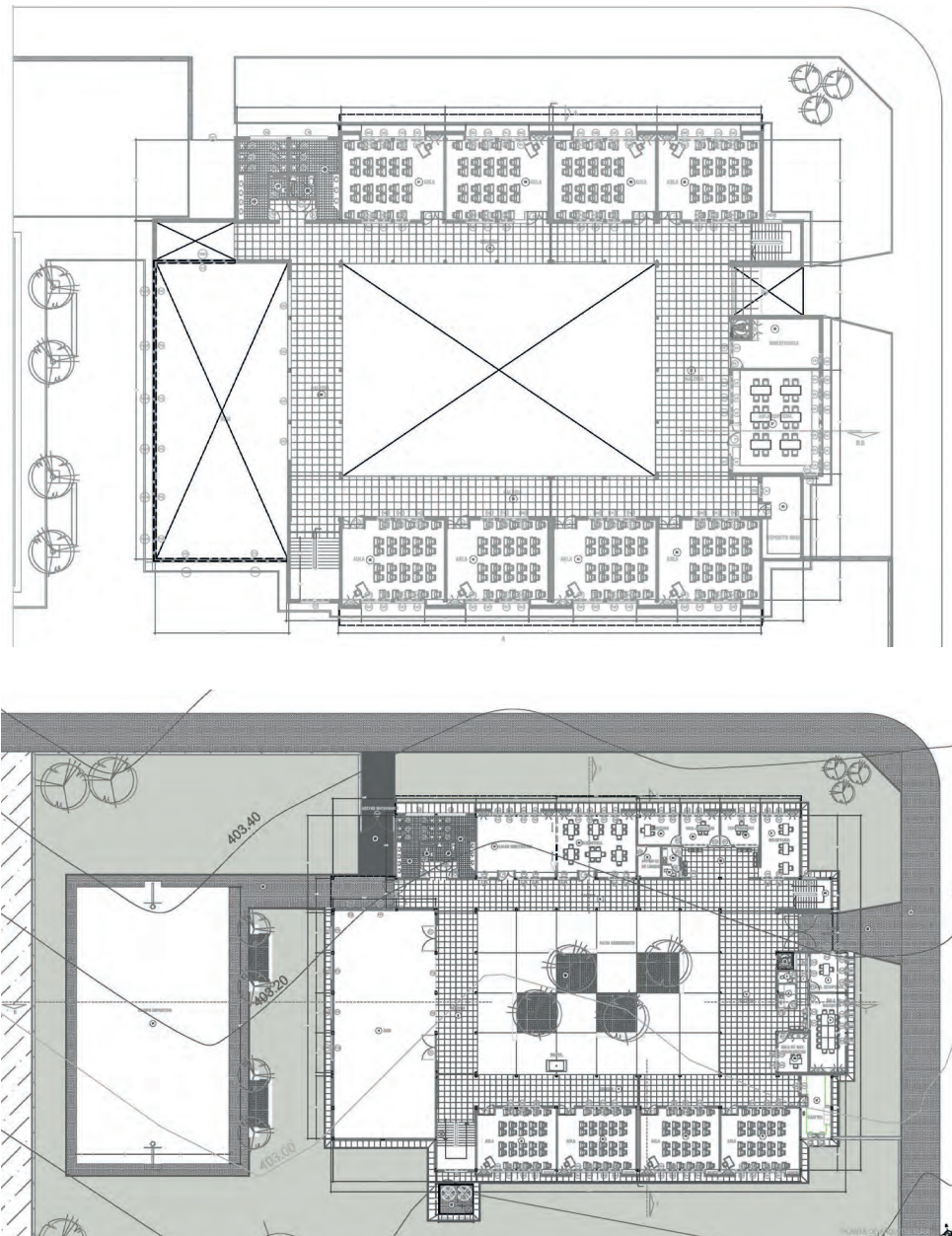
Vistas exteriores



Materialidad
Ladrillo visto combinado con revoque.



PLANOS



FRENTE ESTE. ESC. I-125

DETALLES



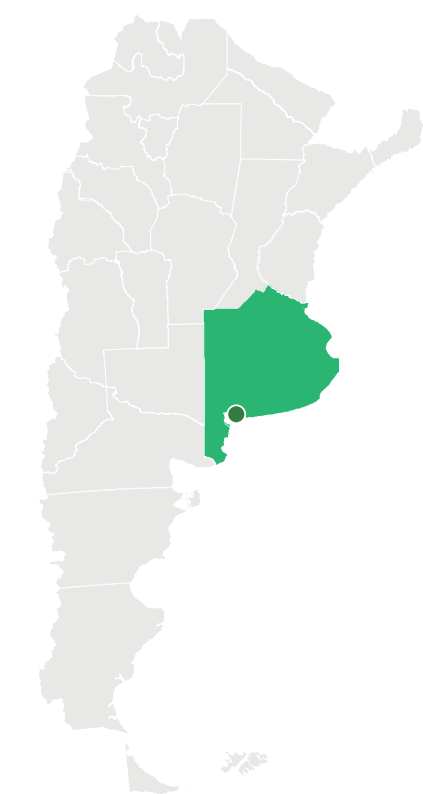
Uso común
Patios, circulaciones, S.U.M.

Vistas
Fachada norte.

Vistas
Fachada sur.

PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: BAHÍA BLANCA

MÓDULO AULAS COMUNES UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SUR EN BAHÍA BLANCA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$36.320.785

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO
100626

CONTRATISTA
PROBRAS BAHIA S.R.L.

FECHA DE INICIO
16/07/2017

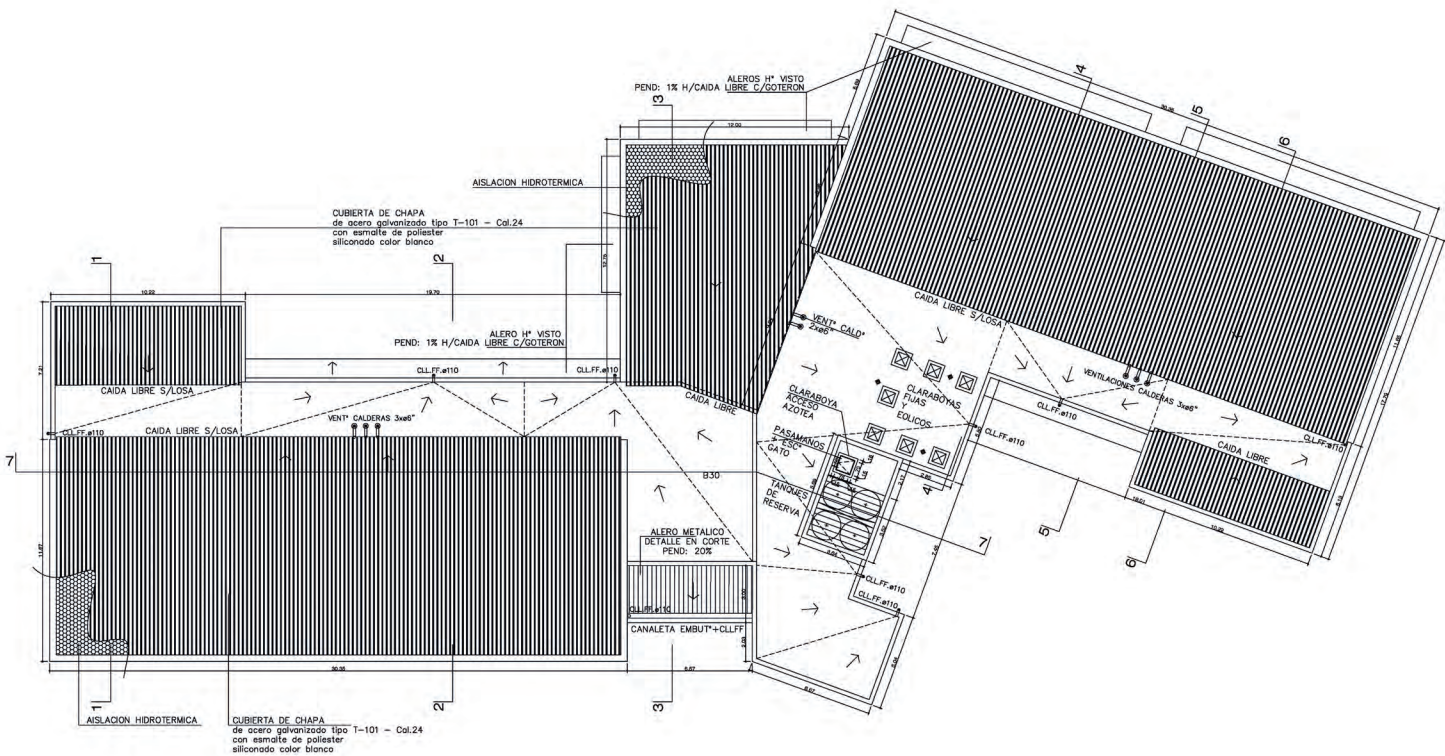
DESCRIPCIÓN

Edificio de aulas destinado al uso común de carreras varias de la Universidad Nacional del Sur.

La obra se compone de muros de mampostería doble, ladrillo visto exterior, cubiertas generales de chapa, losas planas, aluminio en ventanas, puertas marcos, hojas de chapa y cielorrasos de placas Durlock 600 x 1200 mm colocadas en estructura perfiles principales y secundarios "T" blancos.

Plano de edificio

Edificio destinado a aulas de uso común y funciones complementarias.
Superficie cubierta de 1290 m² y
semicubierta de 95 m².





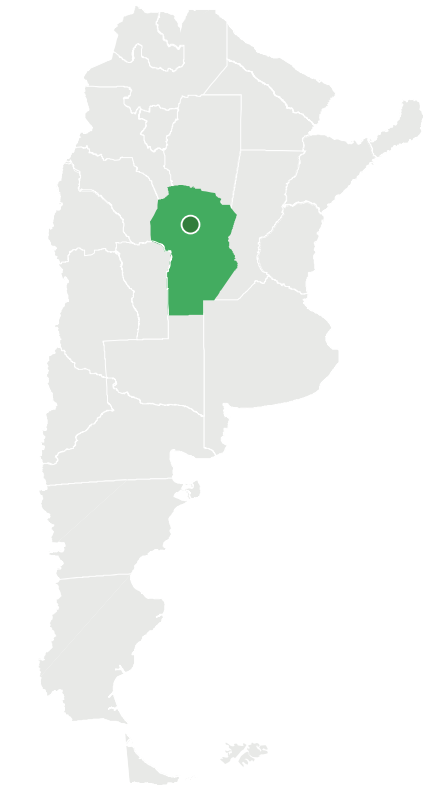
Instalaciones

El edificio contará con instalación sanitaria, contra incendio, eléctrica, canalizaciones para datos, telefonía y calefacción por radiadores.



PROVINCIA: **CÓRDOBA** | MUNICIPIO: **CÓRDOBA**

EDIFICIO PARA AULAS COMUNES CIUDAD UNIVERSITARIA. CÓRDOBA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$39.342.830

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO
100604

CONTRATISTA
BENEDETTI DIEGO MARTIN

FECHA DE INICIO
31/08/2016

DESCRIPCIÓN

Edificio en altura ubicado en el predio de Ciudad Universitaria de la Universidad Nacional de Córdoba, con aulas varias destinadas al uso común de carreras varias que se desarrollan en esta Universidad.

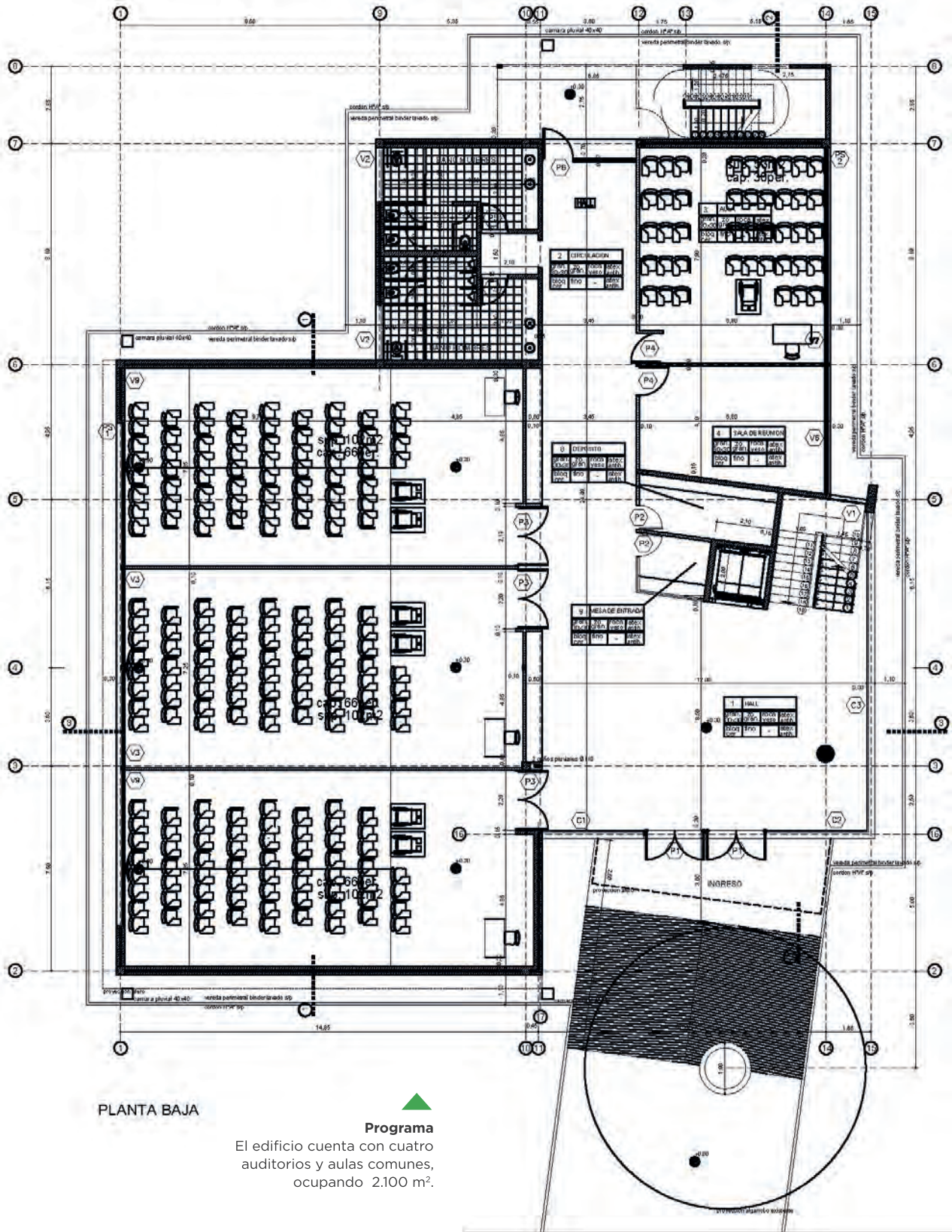
La obra pretende mejorar la capacidad operativa del predio universitario, sumando nuevos espacios para el desarrollo educativo.

Ciudad Universitaria

El edificio de aulas comunes se complementa con el Campus Virtual, La Casa del Estudiante, y el Data Center conformando así Ciudad Universitaria.

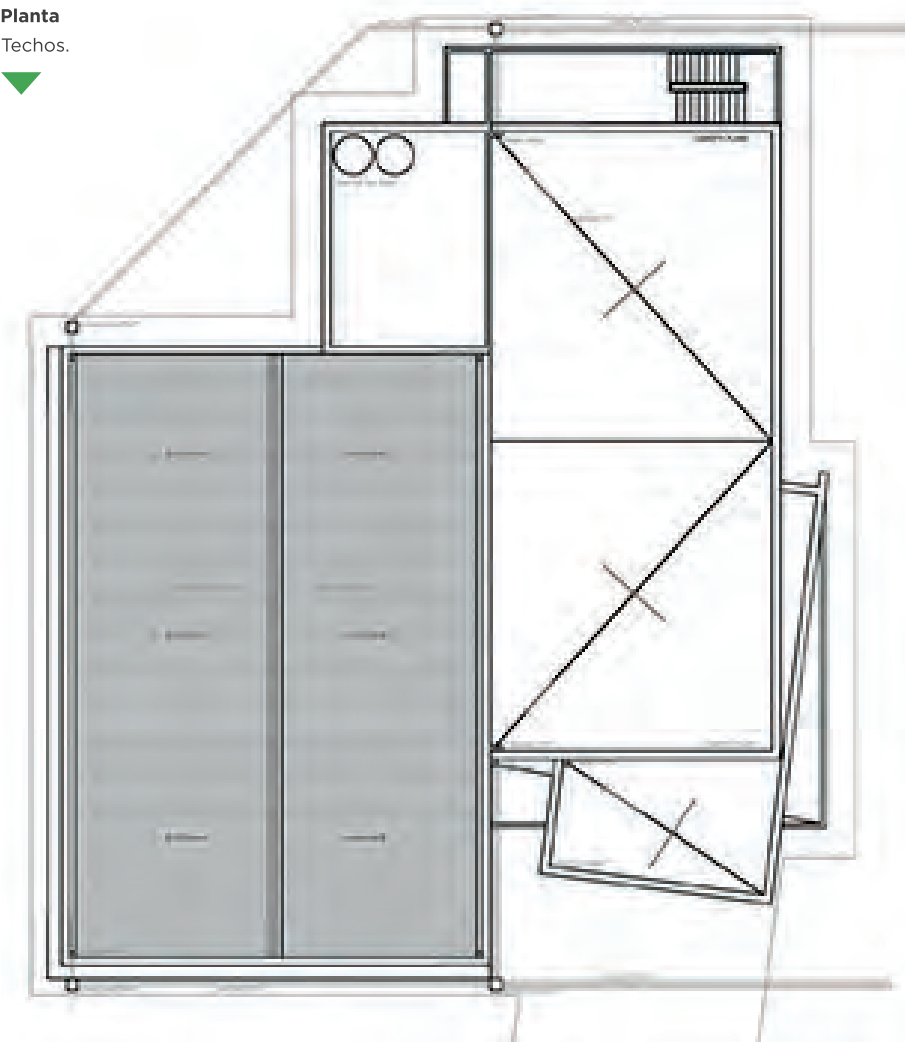


PLANO



EDIFICIOS PARA AULAS COMUNES CIUDAD UNIVERSITARIA
PROVINCIA: CÓRDOBA | MUNICIPIO: CÓRDOBA

Planta
Techos.



Aulas
Nuevas aulas que responden a las necesidades de los estudiantes.

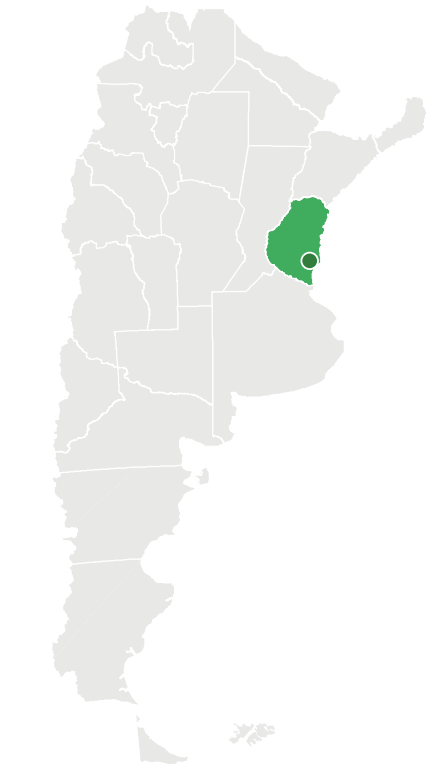


Edificio
Vista lateral del pabellón de nuevas aulas comunes.



PROVINCIA: ENTRE RÍOS | MUNICIPIO: GUALEGUAYCHÚ

FACULTAD DE BROMATOLOGÍA GUALEGUAYCHÚ



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$42.216.822

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO
100613

CONTRATISTA
GRUPO VIARSA S.A.

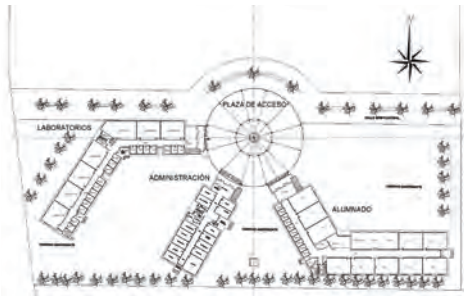
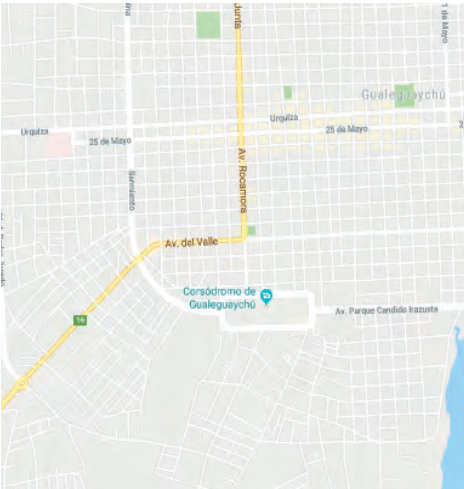
FECHA DE INICIO
01/05/2016

DESCRIPCIÓN

La idea surge a partir de la diferenciación de las áreas de uso funcional que requiere la Facultad para su correcto desarrollo .

Se establecieron tres grandes bloques funcionales: Laboratorios, alumnado y administración.

Los bloques se articularon mediante una plaza seca central, que hace de acceso principal para cada una de las unidades funcionales y que está pensada a su vez como el principal espacio de encuentro de la facultad, pudiendo albergar un gran número de usuarios al momento de organizar eventos de gran concurrencia.



Interior edificio

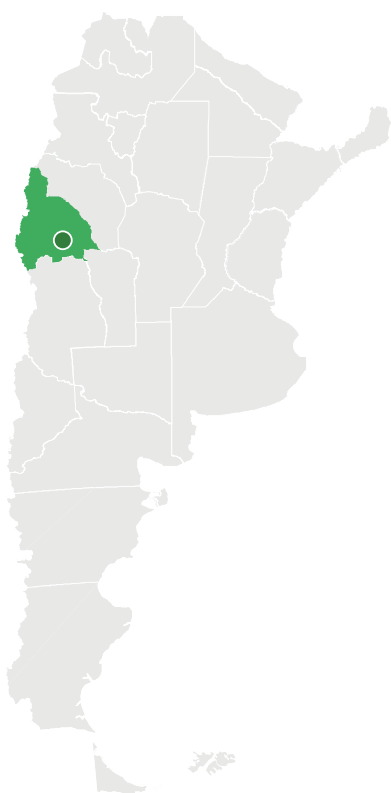
Volúmenes independientes con cubiertas de techo de diferentes quiebres.

Los muros coloreados en cada bloque dan al edificio un aspecto simple que refuerza la idea de partido destacando cada unidad funcional.



PROVINCIA: **SAN JUAN** | MUNICIPIO: **SAN JUAN**

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN JUAN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$45.319.689

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO
100630

CONTRATISTA
PETERSEN-THIELE Y CRUZ SACM

FECHA DE INICIO
03/10/2016

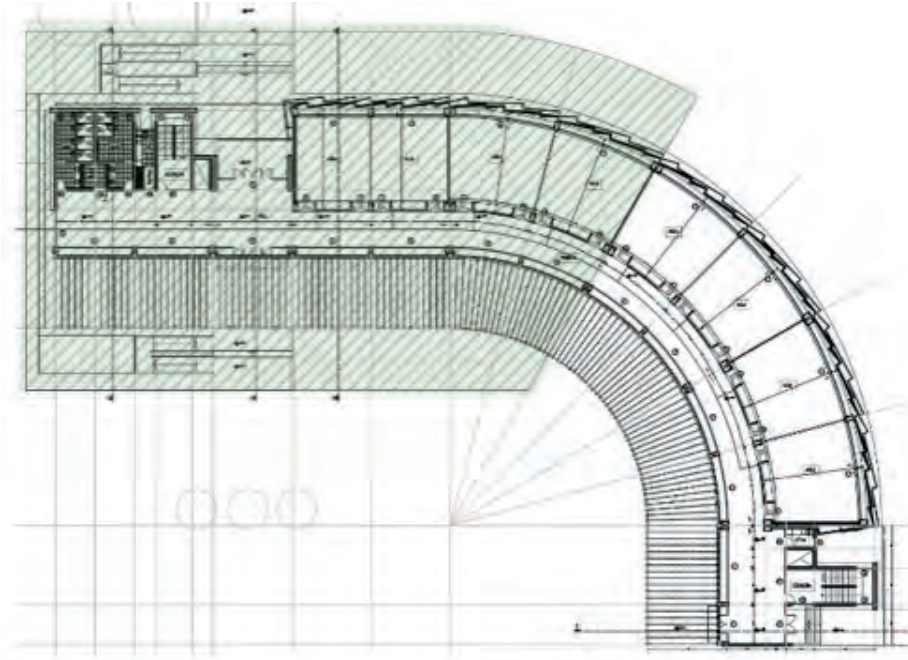
DESCRIPCIÓN

Edificio nuevo dentro del Campus Universitario, destinado a la Facultad de Ciencias Sociales de la Universidad Nacional de San Juan.

La ejecución de la primera etapa de la presente obra, genera un espacio para el desarrollo de las actividades de aprendizaje y los servicios correspondientes.

Cubre una superficie de aproximadamente 2.070m² cubiertos distribuidos en tres niveles.





Primera Etapa

Tres niveles que dan respuesta a las necesidades funcionales.



Programa

Se disponen las actividades conforme a los distintos niveles de privacidad.



PROVINCIA: SALTA | MUNICIPIO: SAN ANTONIO DE LOS COBRES

ESCUELA DE FORMACIÓN LABORAL. SAN ANTONIO DE LOS COBRES



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$14.820.572,93

ID PPO
101767

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATISTA
ARROYO-MANNORI CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS S.R.L

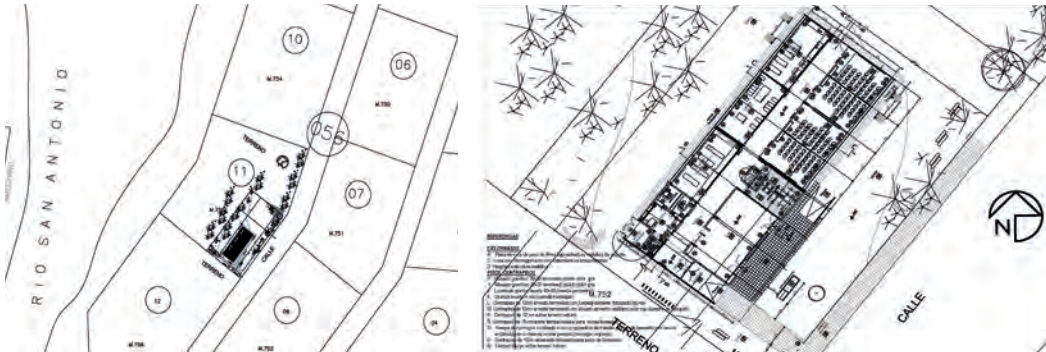
FECHA DE INICIO
03/11/2015

DESCRIPCIÓN

El proyecto propuso la construcción de un edificio destinado a la formación profesional técnica en la localidad de Los Andes San Antonio de los Cobres.

Las obras se realizaron por métodos constructivos tradicionales, constando de área de gobierno, taller gastronómico, taller de textil, taller de carpintería, cuatro aulas, baños para discapacitados, SUM, sala de máquinas, patio y oficinas administrativas.

Plano
La escuela se desarrolla en una única planta.



PROVINCIA: **MISIONES** | MUNICIPIO: **POSADAS**

AMPLIACIÓN ESCUELA DE ENFERMERÍA. POSADAS



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$30.812.787

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATISTA

SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.

ID PPO:

100602

FECHA DE INICIO

18/12/2015

DESCRIPCIÓN

Edificio de arquitectura minimalista con aprovechamiento de la conexión al edificio existente.

Edificio con tres niveles donde conviven la biblioteca, el auditorio y un espacio polifuncional que puede dividirse en dos aulas o fusionarse permitiendo convertirse en un aula magna o S.U.M.

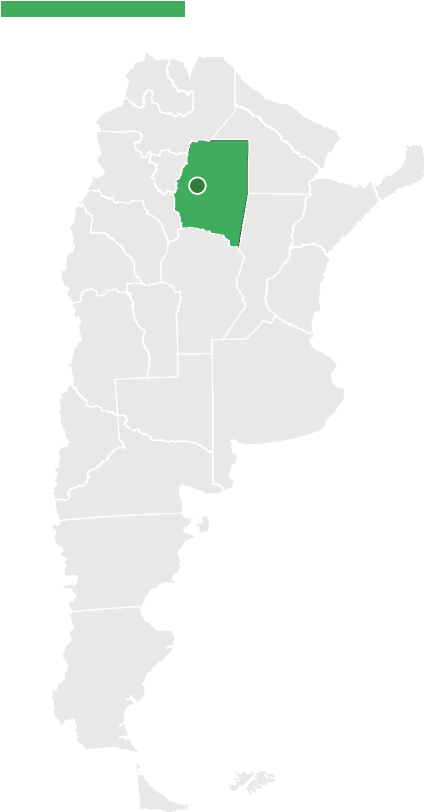
Cuenta con una estructura de hormigón armado, losa nervurada en primer y tercer nivel. Las carpinterías son de aluminio natural.

Vista Fachada
Acceso sobre calle principal.



PROVINCIA: SANTIAGO DEL ESTERO | MUNICIPIO: SANTIAGO DEL ESTERO

FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SANTIAGO DEL ESTERO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$50.613.145

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO
100629

CONTRATISTA
INGECON SRL

FECHA DE INICIO
29/02/2016

DESCRIPCIÓN

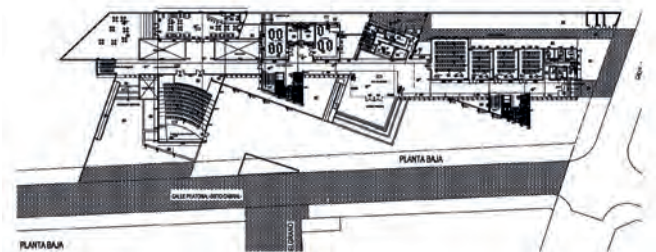
Edificio nuevo en altura, destinado a la Facultad de Ciencias Médicas de la Universidad Nacional de Santiago del Estero.

En términos funcionales, el nuevo edificio responde al programa de necesidades en una organización espacial conformada por tres bloques (uno central y dos laterales) y se resuelve la complejidad de funciones en tres niveles de 2.000 m² y cuatro metros de altura cada uno.



Bloque Lateral Norte
Sector destinado a las especialidades de “Auxiliares de la Salud” (Obstetricia, enfermería, educador sanitario) Servicios.

Bloque Lateral Sur
Aula Magna, biblioteca, aulas y laboratorios para las distintas especialidades de la enseñanza (Anatomía, androides).





Nuevos espacios

Los estudiantes contarán con un espacio destinado a satisfacer necesidades de infraestructura y equipamiento propios de la carrera.

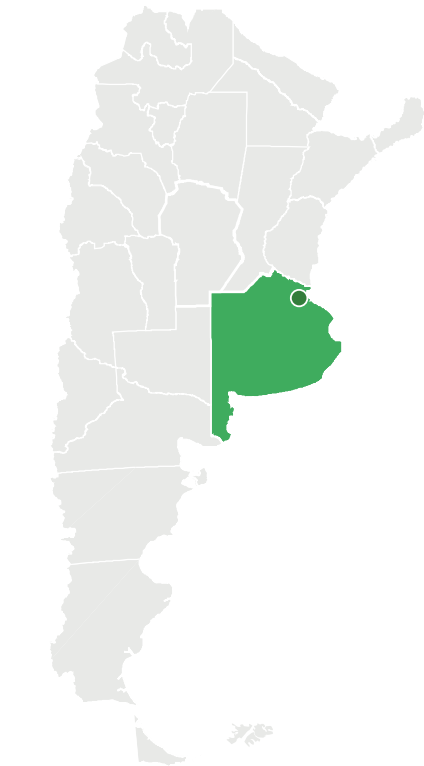
Bloque Central

Hall de ingreso, recepción, bar, decanato, oficinas, gabinetes docentes y servicios.



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: HURLINGHAM

EDIFICIO SEDE PARA EL INSTITUTO DE BIOTECNOLOGÍA. HURLINGHAM



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$51.766.888

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO

100601

CONTRATISTA

GECONPE SRL

SUPERFICIE

2.257 m²

FECHA DE INICIO

03/05/2017

DESCRIPCIÓN

El Edificio sede para el Instituto de Ingeniería y Biotecnología forma parte de un conjunto mayor incluido en el Master Plan de la construcción de la sede para la Universidad Nacional de Hurlingham, su ubicación en el terreno resulta del análisis de las mejores posibilidades de uso del mismo, la orientación y la logística para la reestructuración futura de las construcciones existentes.

Recostado sobre la calle Chuquisaca, la propuesta busca generar un gran espacio central plaza/patio de encuentro y distribución peatonal, al mismo tiempo funciona como desborde de las actividades deportivas que se dan sobre la calle Del Socorro con la pileta y la cancha cubierta.

El edificio, con acceso desde el patio con frente a calle Origone, se distribuye linealmente perpendicular a ésta. Cuenta en planta baja con hall y espacio de estar para alumnos, oficina administrativa y local de maestranza o portería.

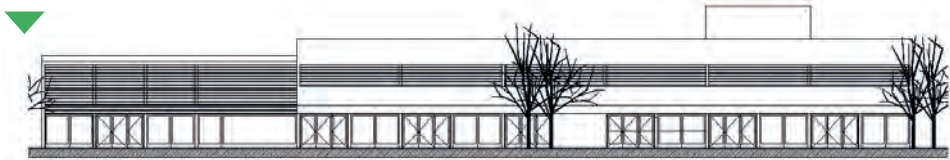


Pasillos interiores

Sector aulas.

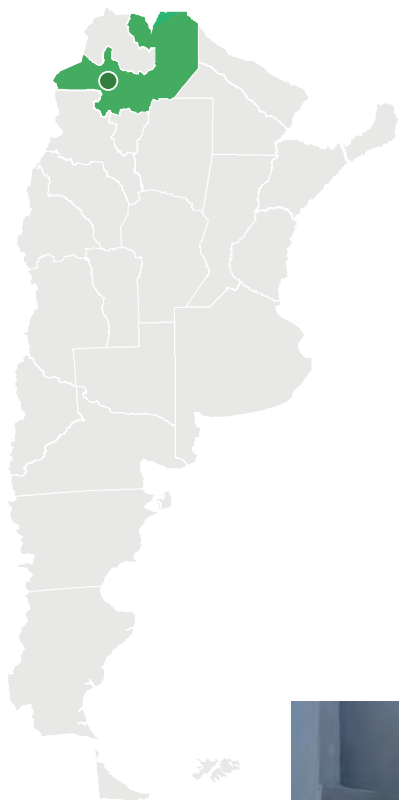
Pasillos interiores

Fachada principal sobre calle Origone.



PROVINCIA: **SALTA** | MUNICIPIO: **SALTA**

ESCUELA DE DANZA EN BARRIO EL HUAICO. SALTA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$28.733.367

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ID PPO

101758

CONTRATISTA

NECA S.R.L

FECHA DE INICIO

26/09/2017

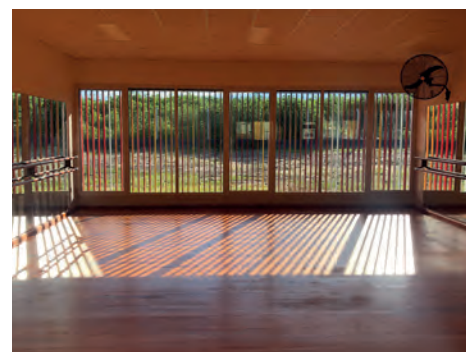
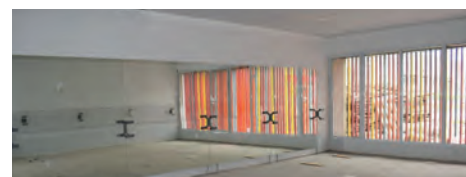
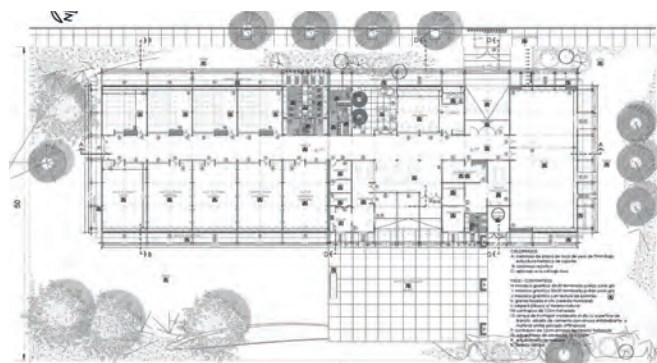
DESCRIPCIÓN

Edificio desarrollado en construcción tradicional, mampuestos revocados, techo de chapa, solados de mosaico granítico y madera.

La obra se compone de 4 aulas, taller de danza clásica, taller de danza moderna, taller de danza folclórica, taller de danza tango, taller de expresión corporal, biblioteca, S.U.M, cantina, cocina, despensa, área de gobierno, patio de formación, patio de lectura y depósito.

Complejo de las Artes

Con este edificio se completará el Complejo de las Artes, con el recientemente inaugurado edificio de Escuela Superior de Música Lo Giudice y la Escuela Provincial de Bellas Artes.





CULTO Y PATRIMONIO

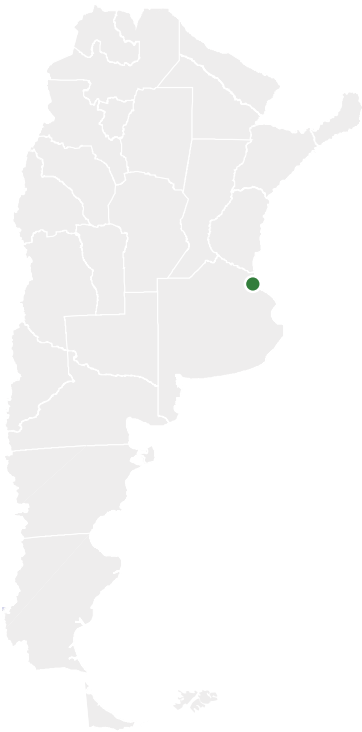
El estado nacional tiene a su cargo la conservación, restauración y construcción de obras de culto religioso, así como aquellas vinculadas al patrimonio cultural de importancia nacional. La priorización y selección de las obras es dictada por la Secretaría de Cultura de la Nación y el Ministerio de Relaciones Exteriores y Culto.

El Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda aportan la visión técnica para llevar adelante estos proyectos comprendiendo la importancia fundacional de preservar el patrimonio histórico y a su vez generar nuevos espacios para la difusión de la cultura en todo el territorio nacional.



CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: RETIRO

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE FACHADAS Y CUBIERTAS DEL TEATRO NACIONAL CERVANTES



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$46.635.101

TIPO DE OBRA
CULTO Y PATRIMONIO

BENEFICIARIOS
100.000

CONTRATISTA
ESTUDIO ING. VILLA S.R.L.

FECHA DE INICIO
10/07/2017

DESCRIPCIÓN

La renovación y puesta en valor de la fachada del Teatro Nacional Cervantes constituyó una de las obras de restauo más importantes de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires en los últimos años. El proyecto tuvo como objetivo devolver el brillo al teatro nacional, que desde el año 2007 se encontraba rodeado de andamios de seguridad por desprendimientos de la mampostería.

Los trabajos fueron supervisados por la Comisión Nacional de Monumentos e incluyeron el reemplazo de las estructuras de hierro, faroles, rejas y barandas, así como la restauración integral de la fachada, el diseño de su iluminación exterior y la impermeabilización de cubiertas planas y tejas.





Cubiertas

Recuperación de las cubiertas, del Sistema de Desagüe Pluvial y la limpieza integral del mismo.



Fachada

Intervenciones superficiales y en la estructura de hierro de anclaje.



Humedades

Instalación de sistema de control de humedades.

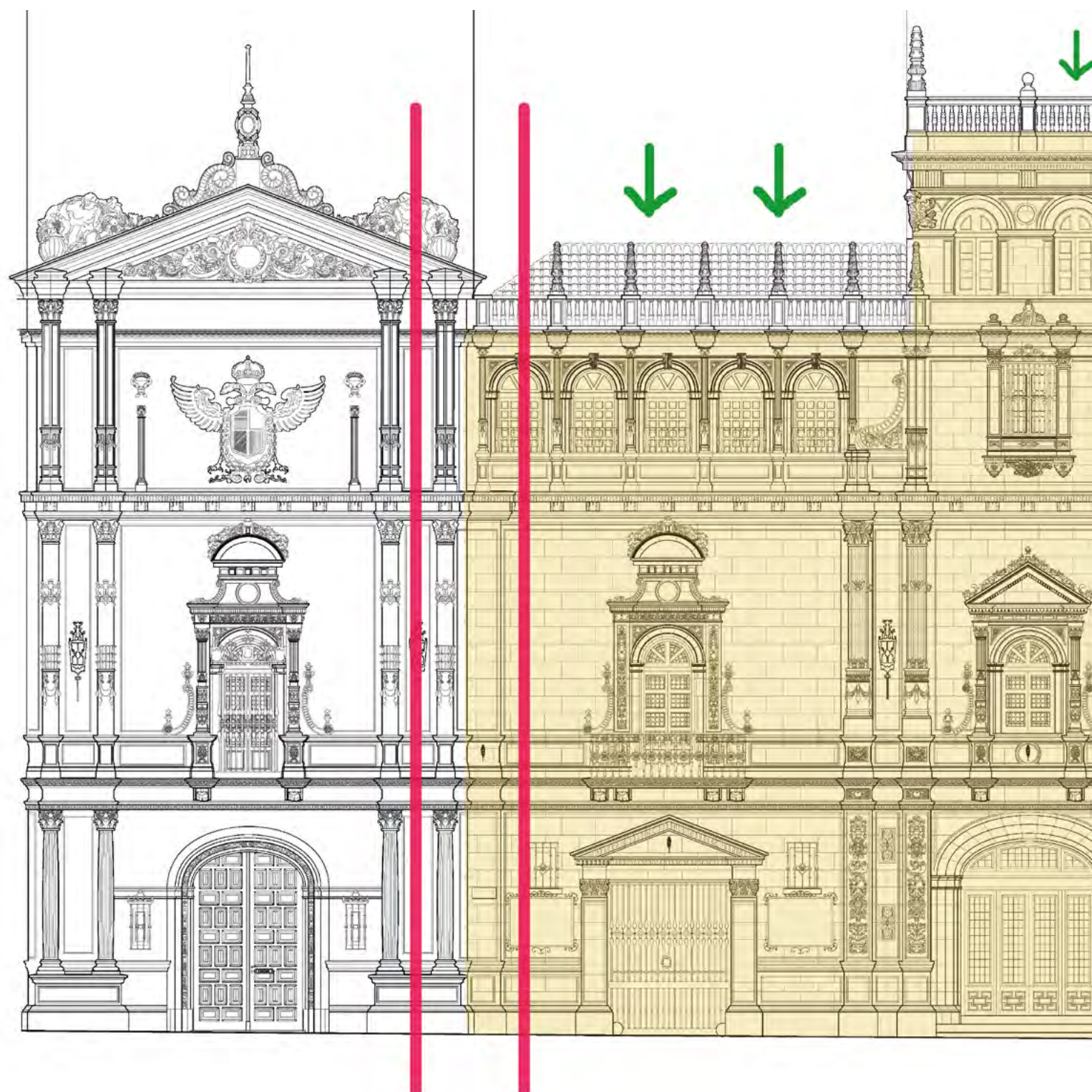


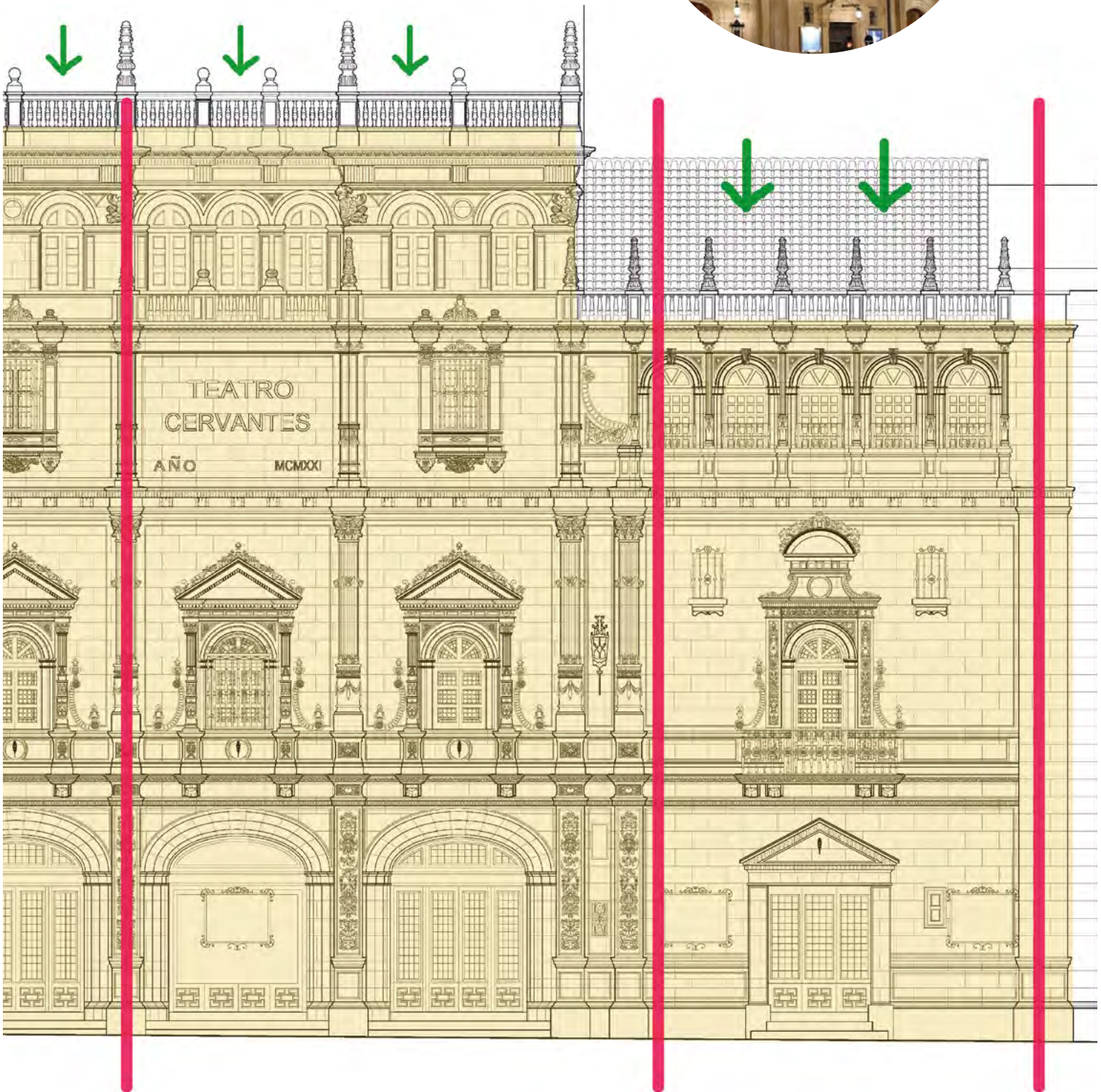
RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE FACHADAS Y CUBIERTAS DEL TEATRO NACIONAL CERVANTES

CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: RETIRO

Primera Etapa

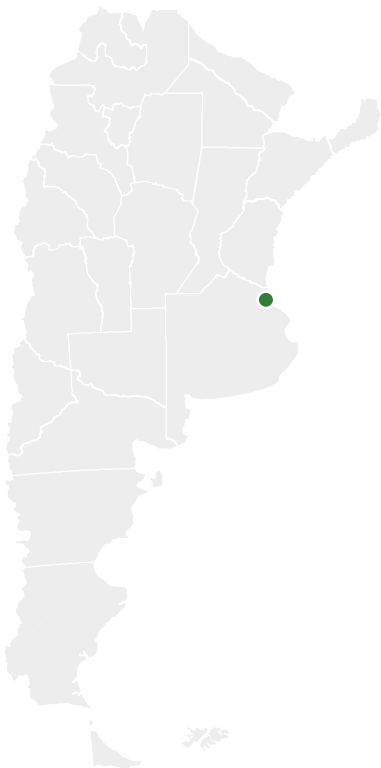
Tratamientos de fachada,
cateos, control de humedades,
cubiertas.





CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: RECOLETA

RESTAURACIÓN DEL PALAIS DE GLACE



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$256.834.713

TIPO DE OBRA
CULTO Y PATRIMONIO

BENEFICIARIOS
2.891.000

CONTRATISTA
**CONSTRUCTORA LANUSSE S.A.
EMACO S.A. UT**

FECHA DE INICIO
25/05/2018

OBJETIVO

El objetivo del proyecto es restaurar uno de los íconos culturales más importantes de la Ciudad de Buenos Aires, el cual abrió sus puertas en 1910 como pista de patinaje sobre hielo. El proyecto es parte de una serie de intervenciones diseñadas para restaurar el patrimonio histórico de la ciudad, sumando nuevas ofertas culturales para la comunidad que promuevan el turismo local e internacional además de habilitar nuevos espacios para la realización de eventos.

DESCRIPCIÓN

Las obras incluyen la restauración de interiores, pisos, ciellorrasos y revoques, así como la instalación de sensores electrónicos, equipos de control de humedad, sistemas de rejās para albergar obra plana, humidificadores y dispositivos de refrigeración y calefacción y, entre otras, la provisión de equipamiento museográfico. Las salas de exhibición contarán con un sistema de iluminación informatizado, se ampliará la capacidad del auditorio a 120 butacas y un espacio será reacondicionado para actividades durante las visitas escolares.

Cúpula

Recuperación integral de la cúpula, sus 12 lucernarios y plafond central.





Exterior

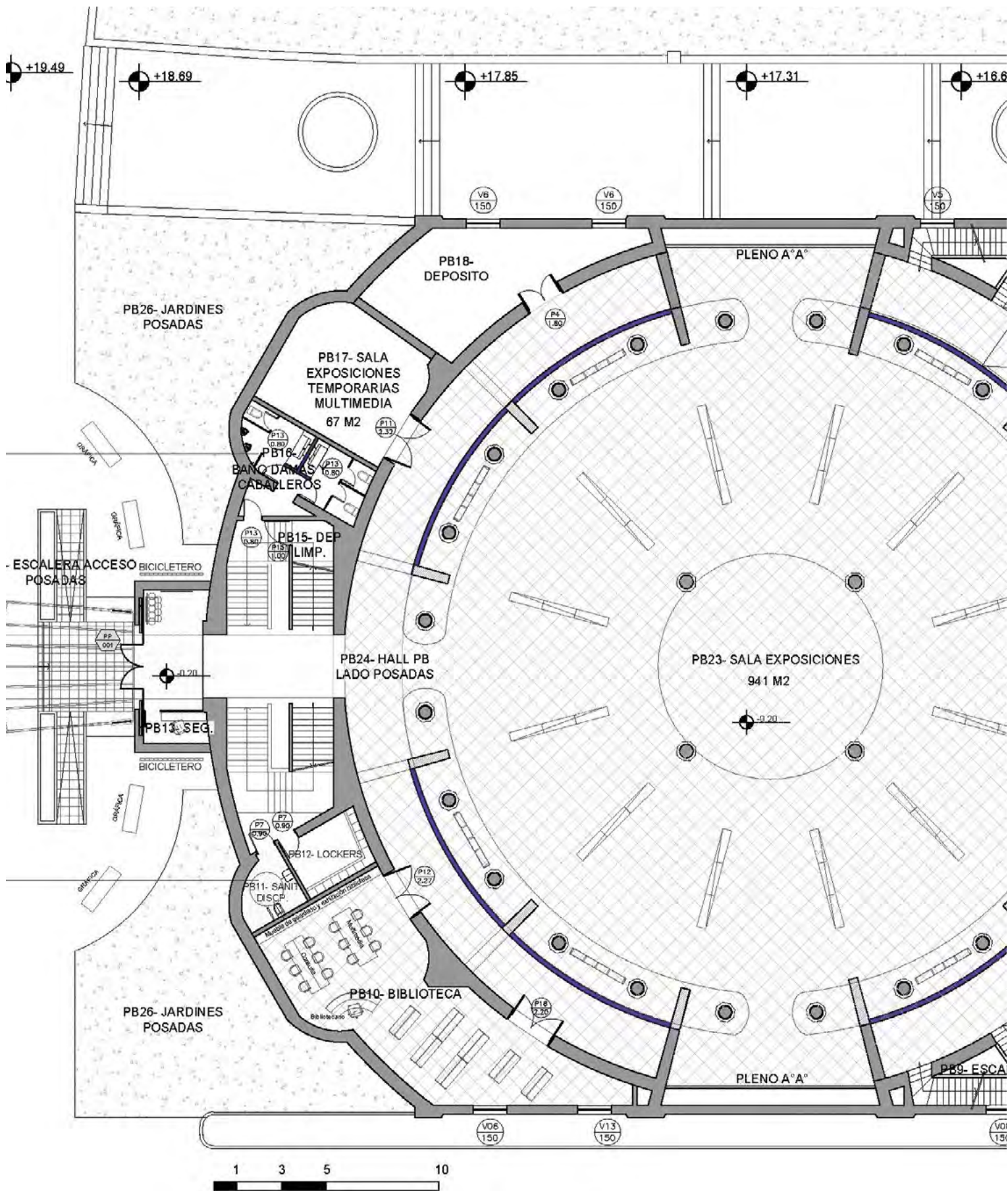
Nuevas marquesinas para ambos accesos, vegetación, patio de esculturas y reja exterior.

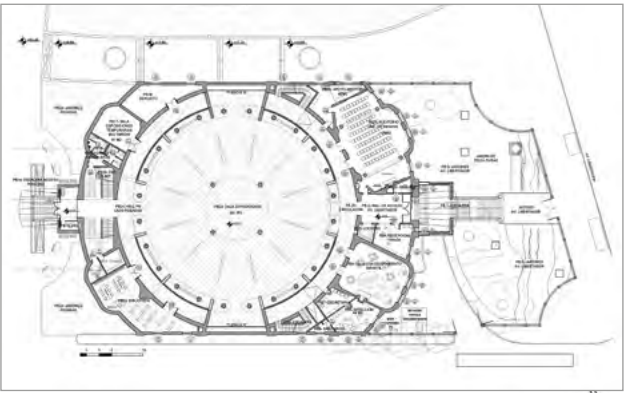


Interior

Restauración de murales, estucos, piezas de madera y todo sector de valor patrimonial.

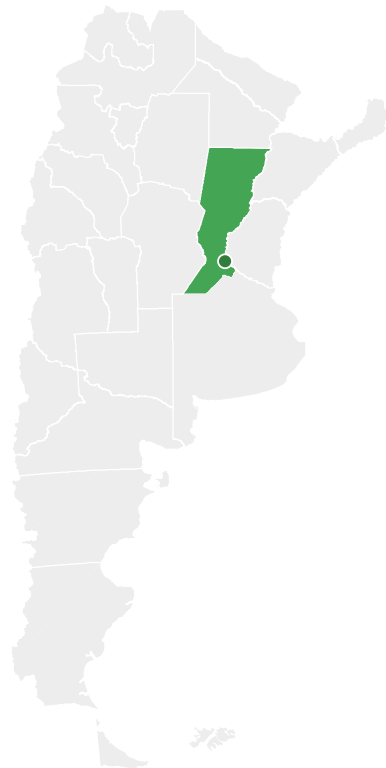
RESTAURACIÓN DEL PALAIS DE GLACE
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: RECOLETA





PROVINCIA: SANTA FE | MUNICIPIO: ROSARIO

RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO NACIONAL A LA BANDERA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$76.113.903

TIPO DE OBRA

CULTO Y PATRIMONIO

IDPPO

100493

CONTRATISTA

CREAURBAN S.A.

FECHA DE INICIO

18/02/2017

Objetivo

Identificar cada uno de los elementos arquitectónicos que lo componen y su resolución particularizada.



DESCRIPCIÓN

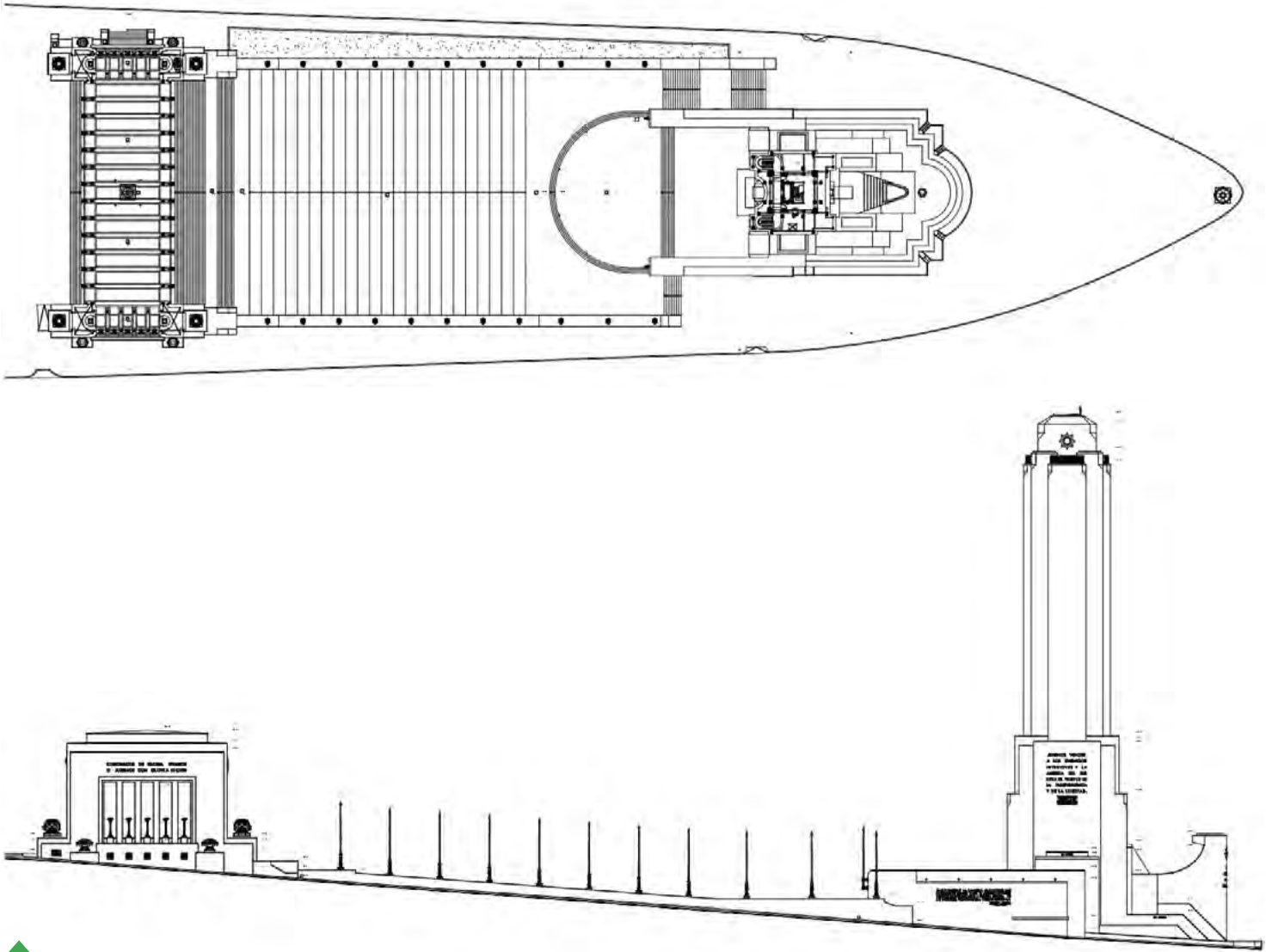
La intervención comprende los estudios necesarios para evaluar la condición estructural y patológica de las placas de todo el Conjunto Monumental; la aislación hidrófuga y pluviales en sitios con marcado ingreso de humedad como en cubierta de Propileos.

La restauración realizada fue la sexta llevada adelante durante los 60 años del complejo. La primera se realizó en 1969, luego en 1977, 1982, 1987 y el último ocurrió en 1997.

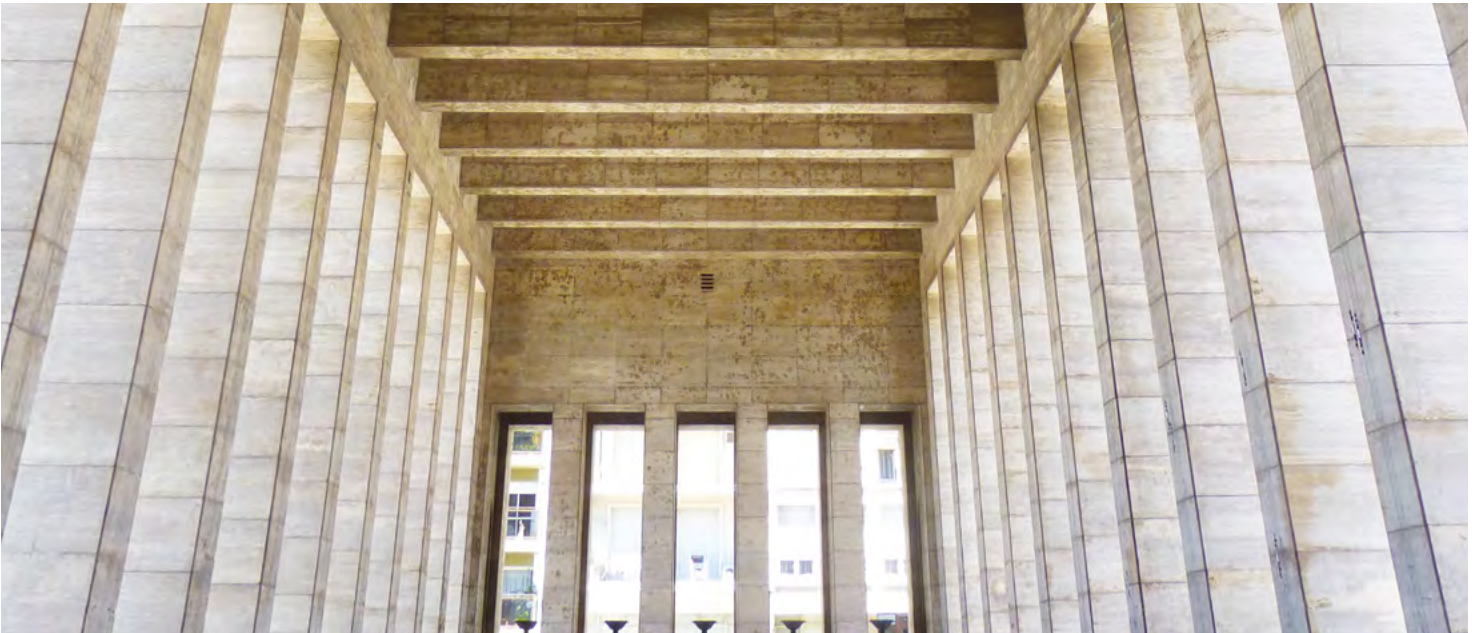
La restauración contempla actualizaciones en accesibilidad, incorporando rampas y modificaciones a la obra existente que permitirán que personas con movilidad reducida puedan disfrutar de uno de los espacios turísticos más importantes del país.

Uno de los objetivos estratégicos de esta intervención será transformar el sector sur del Parque Nacional a la Bandera para el uso público, de esparcimiento y recreación, con una visión de la planificación urbana orientada tanto a los vecinos de la ciudad como al desarrollo turístico.





Planta y vista

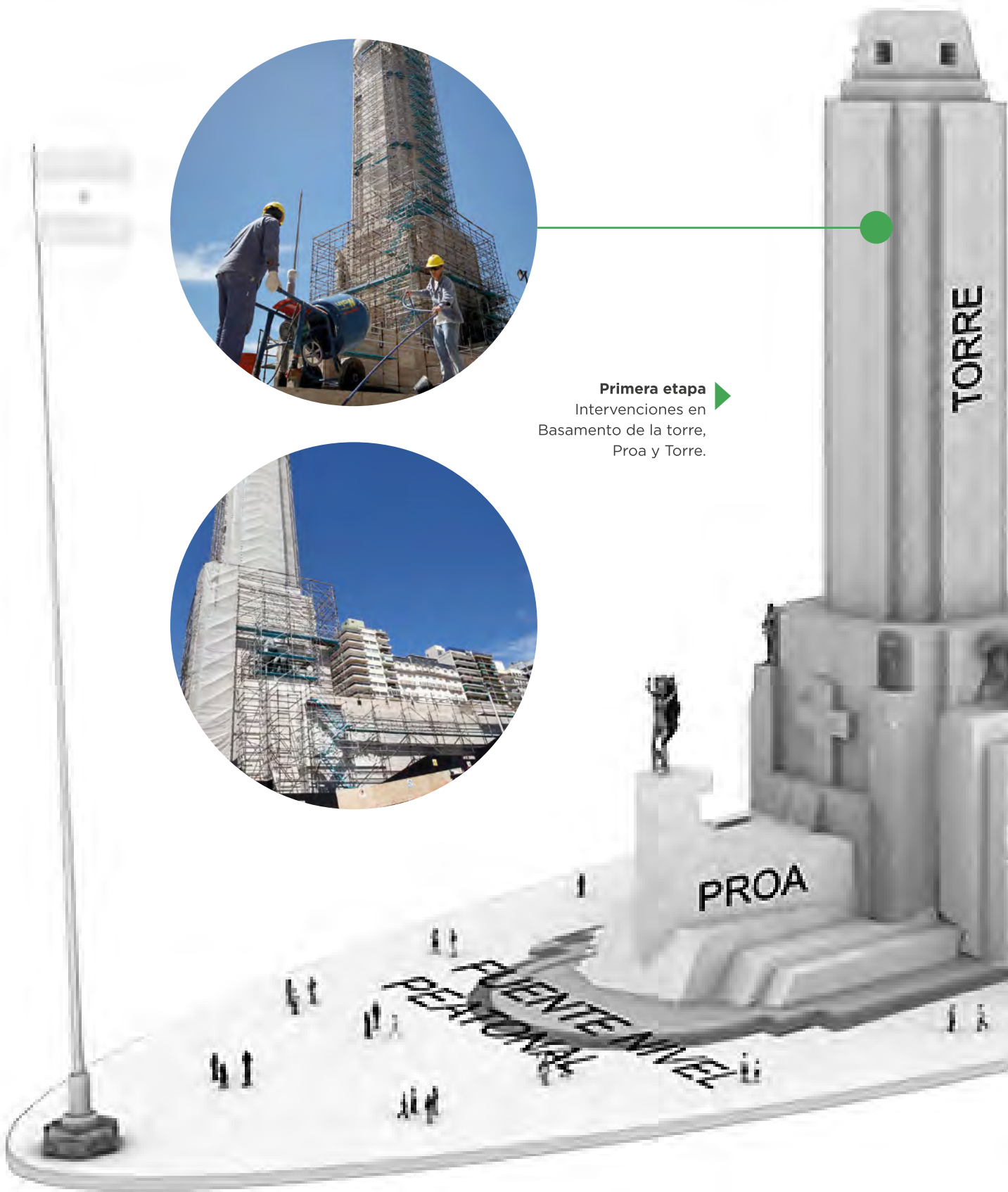


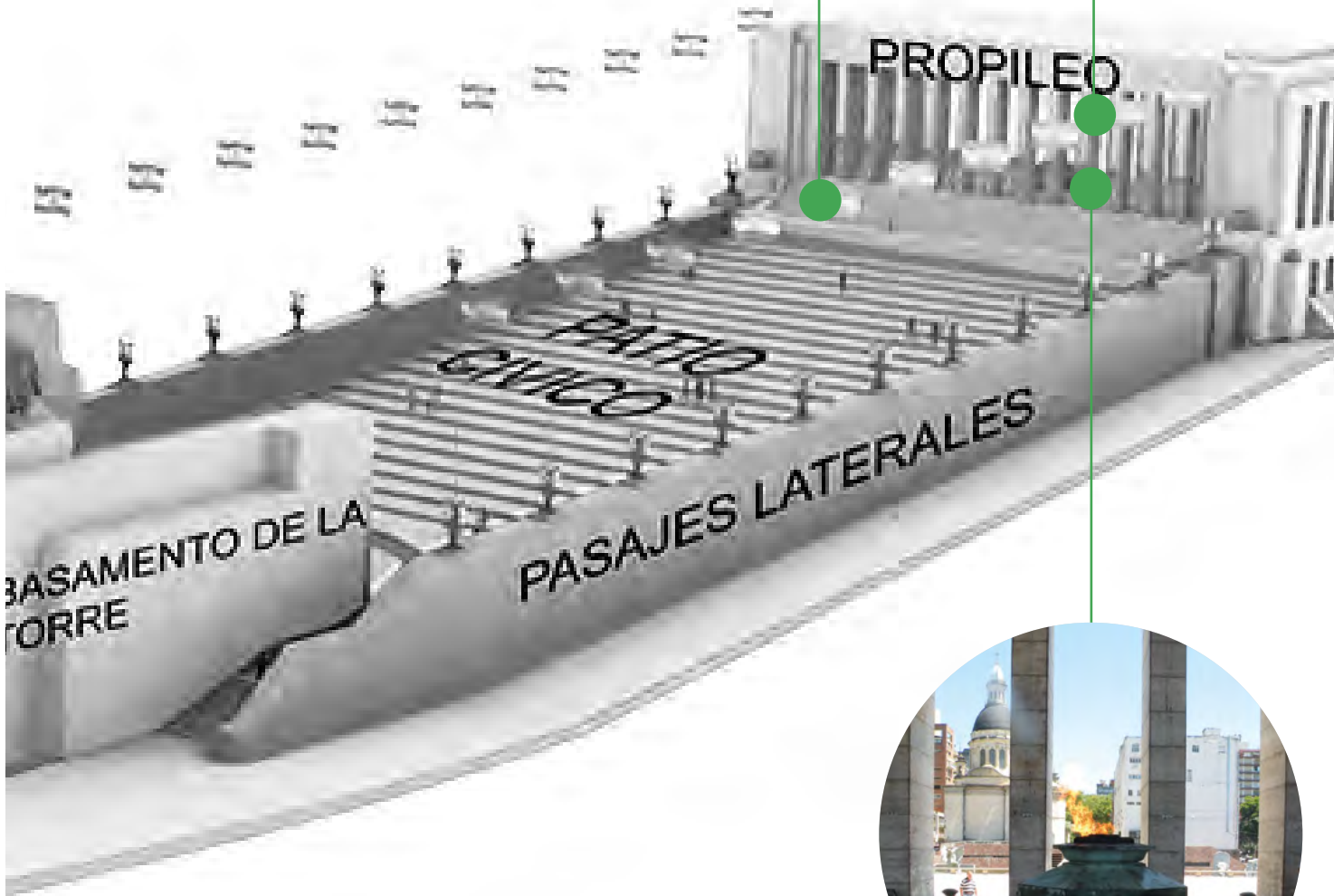
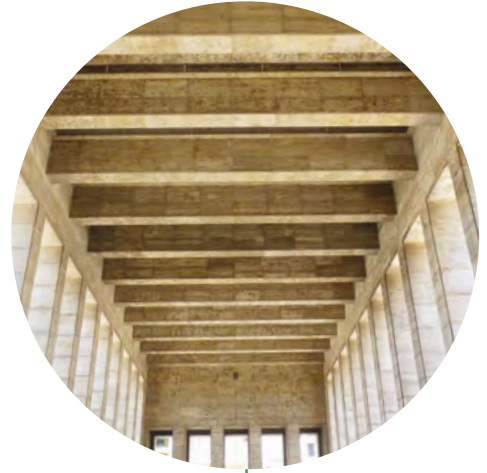
RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO NACIONAL A LA BANDERA

PROVINCIA: SANTA FE | MUNICIPIO: ROSARIO



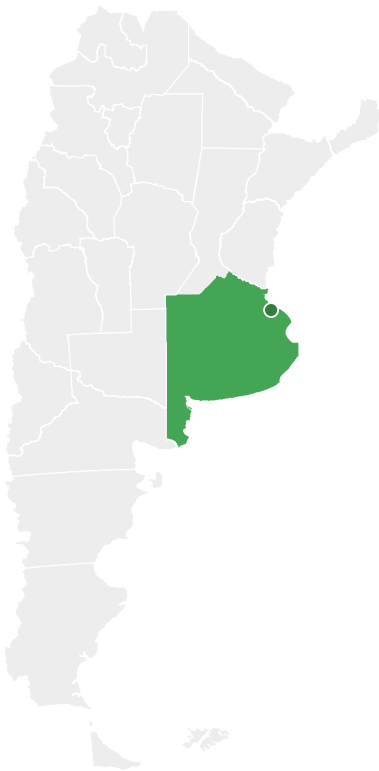
Primera etapa ►
Intervenciones en
Basamento de la torre,
Proa y Torre.





PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: LUJÁN

RESTAURACIÓN DESCANSO DEL PEREGRINO Y CONSTRUCCIÓN DE BAPTISTERIO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$286.559.360

TIPO DE OBRA
CULTO Y PATRIMONIO

BENEFICIARIOS
2.000.000

CONTRATISTA
TEXIMCO S.A.

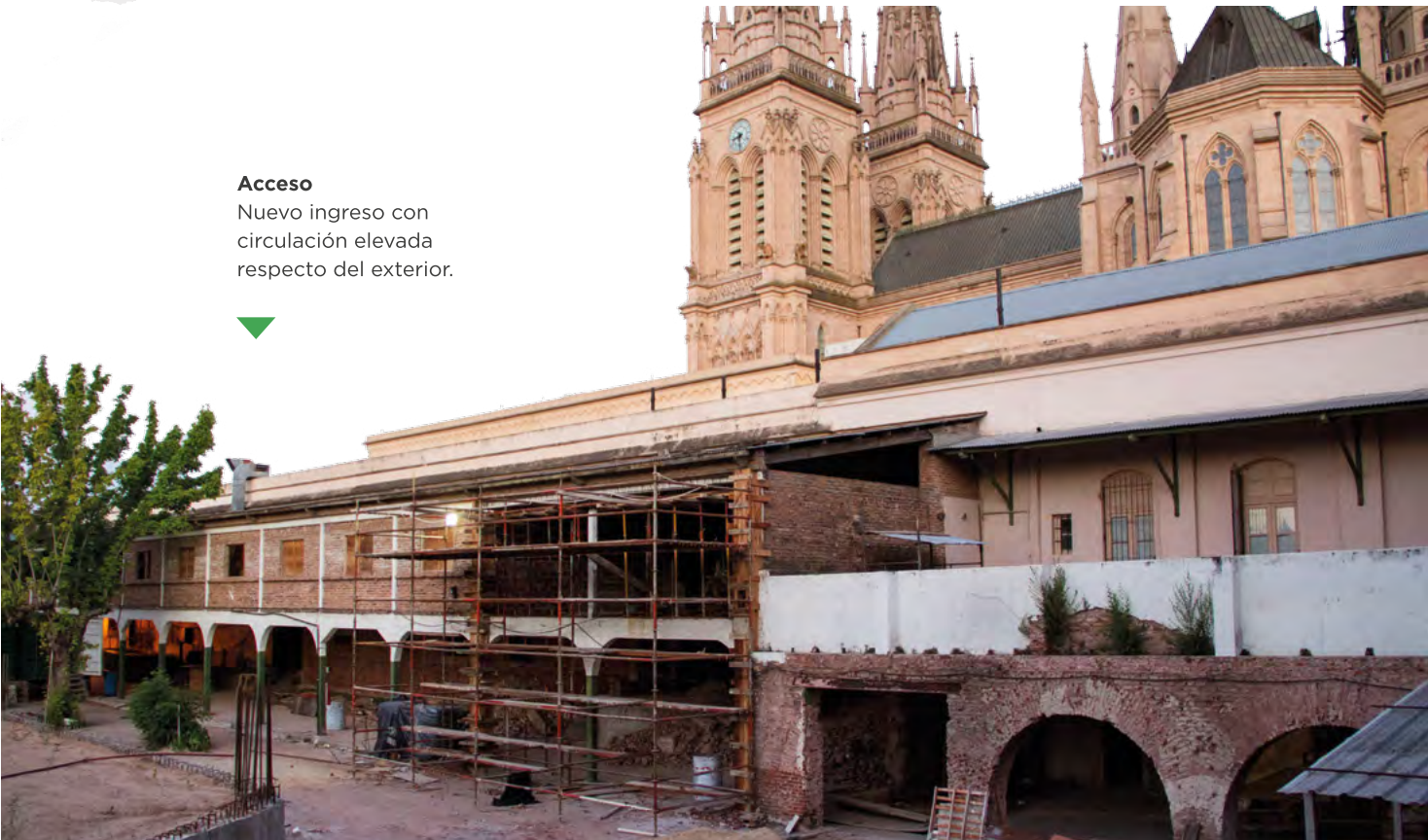
FECHA DE INICIO
10/06/2015

DESCRIPCIÓN

La ejecución de la Obra comprende la puesta en valor y funcionalización del Edificio Descanso del Peregrino así como la construcción de un Baptisterio, el cual permitirá descomprimir los bautismos que se realizan en la Basílica de Luján. También comprende la limpieza de la fachada de la Basílica y pináculos.

El baptisterio sumará 825m2 de espacio destinado a incrementar la capacidad y cantidad de ceremonias que se realizan en el establecimiento, sumando espacios de administración, apoyo y servicios. Adicionalmente, se realizaran trabajos en el museo de sitio, museo de la virgen, re-acondicionamiento del edificio de proveeduría así como la construcción de sanitarios y habitaciones.

Acceso
Nuevo ingreso con
circulación elevada
respecto del exterior.





Exterior

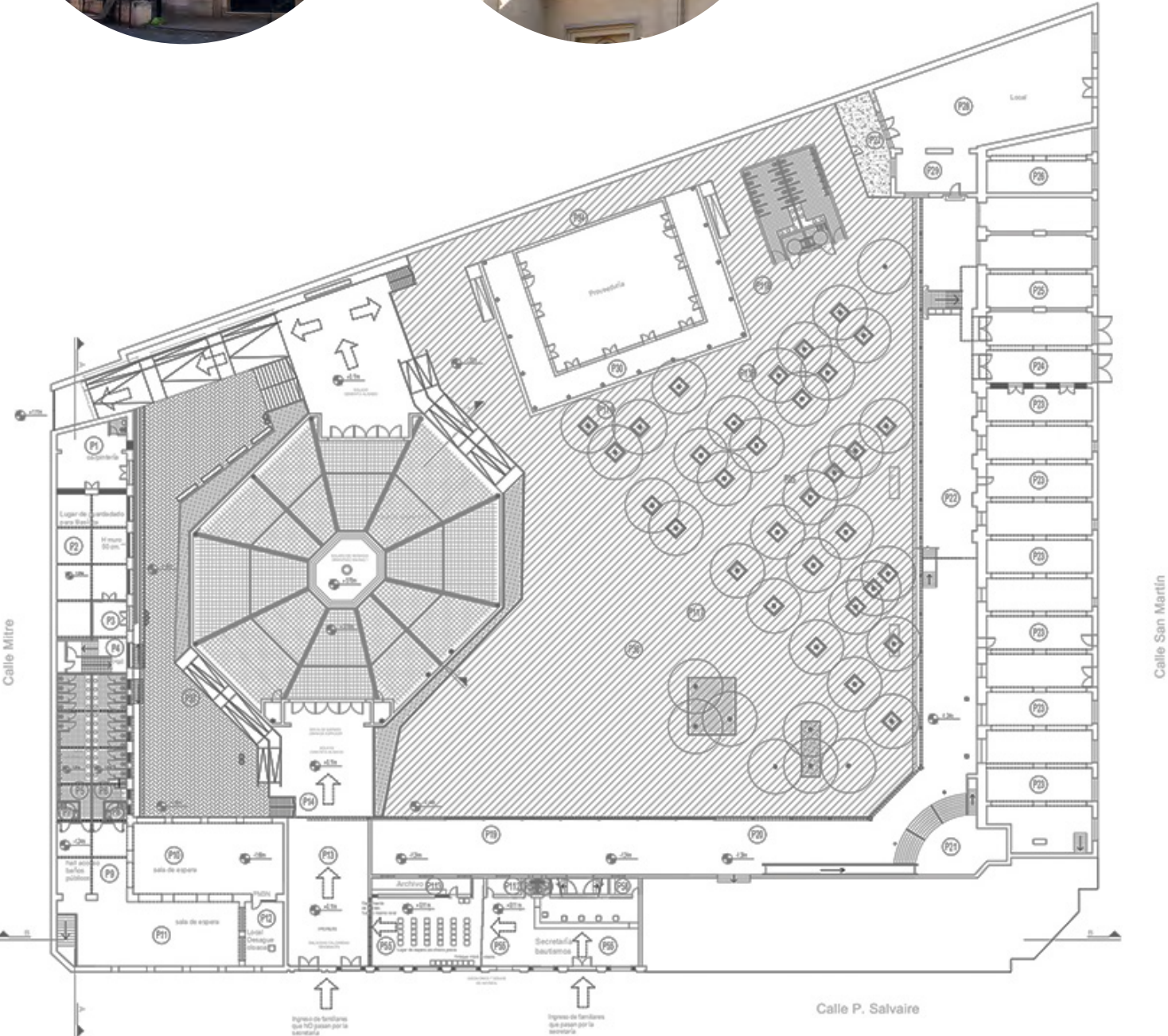
Acondicionamiento del
espacio exterior "Descanso
del Peregrino".

RESTAURACIÓN DESCANSO DEL PEREGRINO Y CONSTRUCCIÓN DE BAPTISTERIO

PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: LUJÁN



Interior
Espacio flexible para instalación de diversas pilas bautismales móviles.

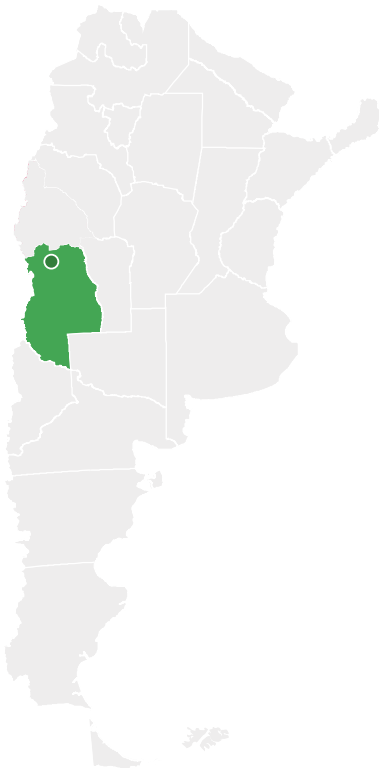


Circulaciones
Vinculación entre desniveles
a través de rampas de
accesibilidad y escalinatas.



PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **MENDOZA**

REFUNCIONALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE TEATRO MENDOZA



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL

\$62.686.839,69

TIPO DE OBRA

CULTO Y PATRIMONIO

BENEFICIARIOS

500.000

CONTRATISTA

SANCO S.A.

FECHA DE INICIO

29/01/2017

DESCRIPCIÓN

La obra consistió en recambio de circuitos eléctricos, sanitarios, pluviales, de gas, sistema contra incendios, sistema de ventilación, calefacción y aires acondicionados, así como trabajos de insonorización. Todas las butacas, alfombras y mobiliario fueron renovadas. Adicionalmente se realizó el recambio de cubierta de techo, construcción de sala de tanques, sistemas eléctricos, pluviales y acondicionamiento de mampostería.

OBJETIVO

El objetivo del proyecto consistió en el reacondicionamiento del Teatro Mendoza, el cual representa un símbolo de la cultura mendocina desde 1949. Es un tipo de sala convencional tipo italiana con una fachada que remite al estilo “Art Deco” en la que se buscó una restauración que modernizara las instalaciones manteniendo intacto el estilo original del teatro.

Render

Propuesta del reacondicionamiento. Modernización y conservación de su estilo original.



Obra en ejecución

Renovación de instalaciones eléctricas y de acondicionamiento.





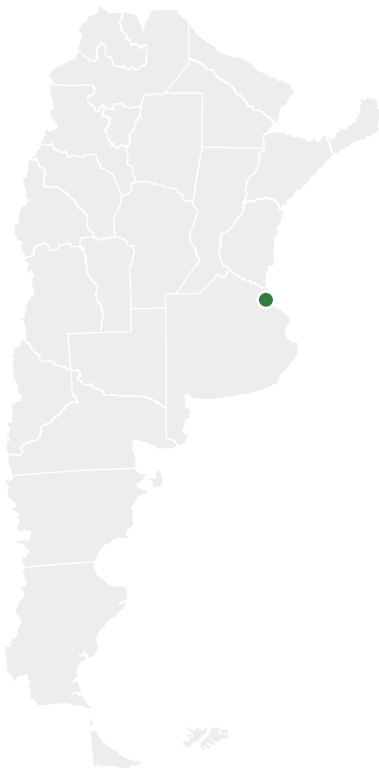
Edificio Museo

Obra destinada a poner en valor la cultura e historia de la vitivinicultura y su impronta en la región de Cuyo.



CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: BALVANERA

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL EDIFICIO EL MOLINO



CARACTERÍSTICAS

CÓDIGO DE PROYECTO SIPPE
121312, 121257, 121274,
121275, 121276.

PLAZO DE OBRA
18 MESES



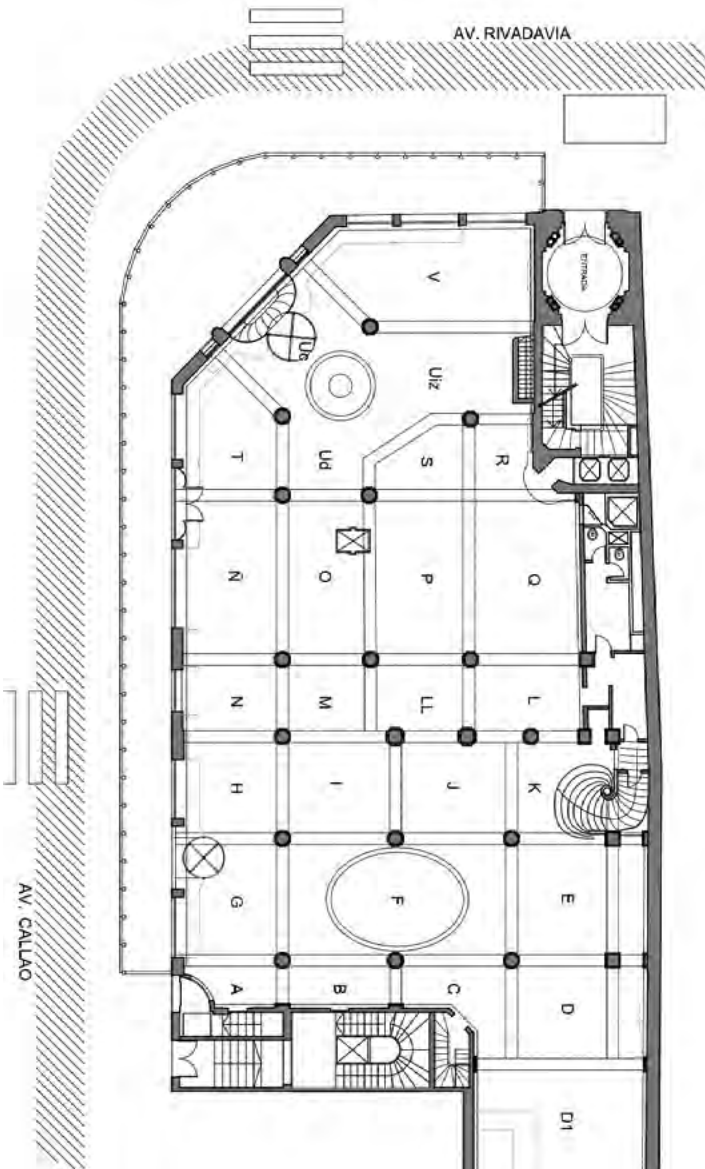
DESCRIPCIÓN

La propuesta consiste en la integración de las tres edificaciones existentes, uno sobre Callao, otro de esquina y un tercero en Avenida Rivadavia.

Para arribar al objetivo propuesto, la definición metodológica radica en el encuadre de los temas según dos premisas generales:

- **Restauración:** Todas las acciones necesarias (relevamiento completo, pruebas /antecedentes) tendientes a reparar los daños y/o deterioros, restableciendo las características originales del edificio, e intervenciones directamente relacionadas con la demanda de uso actual del Edificio.
- **Puesta en Valor:** dotar al Edificio de todas las obras de avances e Ingeniería necesarias para actualizar, optimizar su funcionamiento y atender al deterioro estructural.





Planta Baja

Restauración y Puesta en Valor del Salón en Planta Baja.

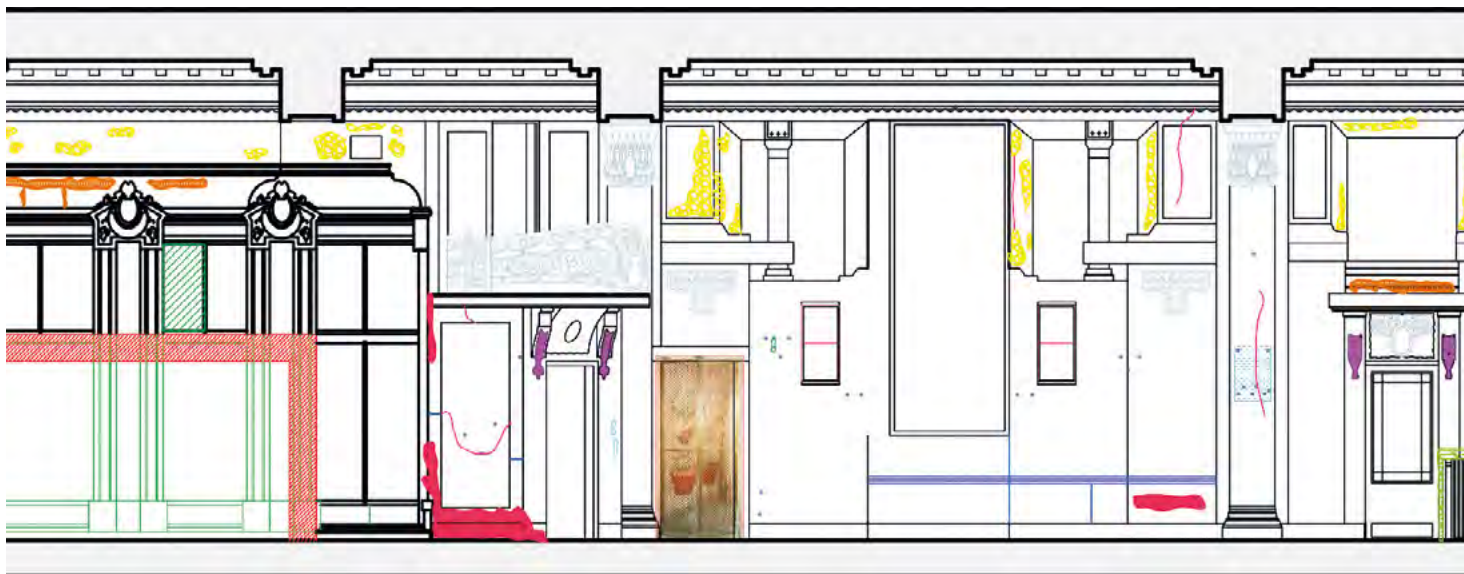
Valor Urbanístico

Recuperación de edificio Patrimonial que define y califica el paisaje urbano y el espacio público.



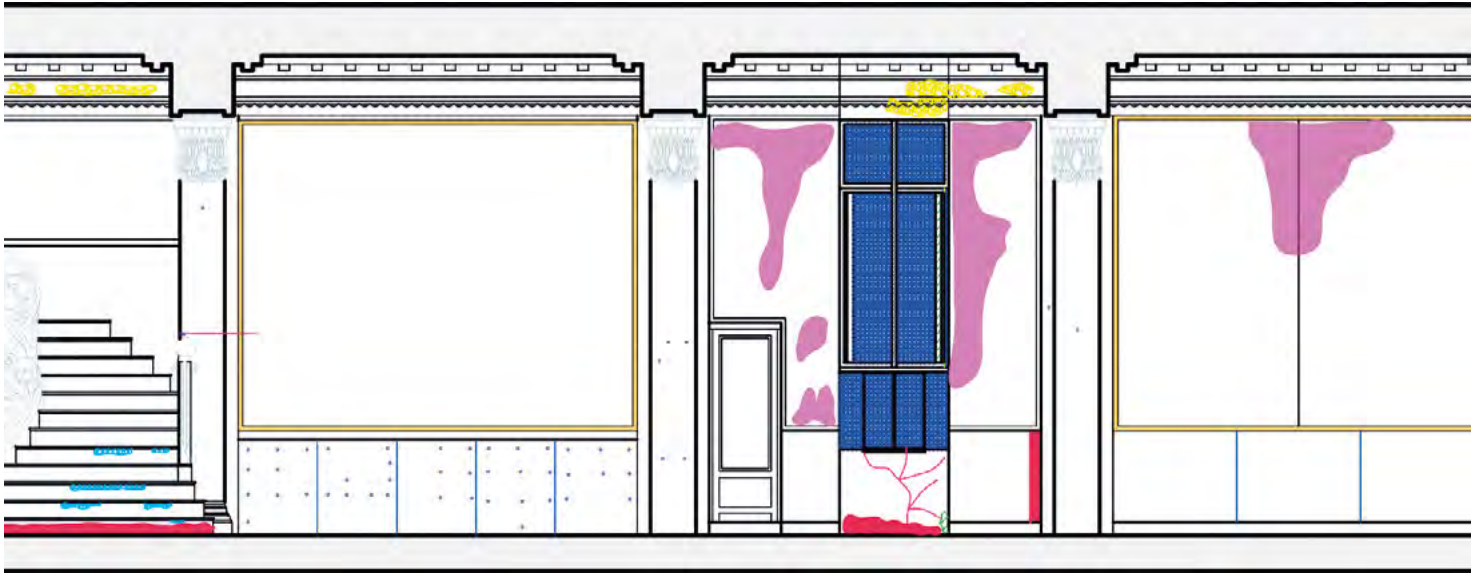
RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL EDIFICIO EL MOLINO

CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: BALVANERA



Fachadas Interiores

Relevamiento de patologías: carpinterías, marquesina, componentes decorativos y de iluminación.



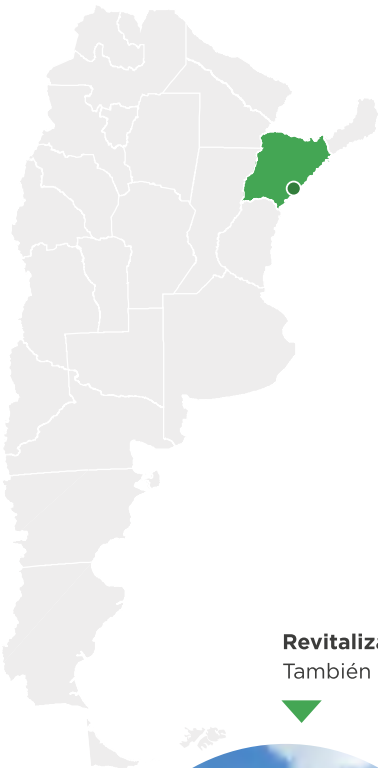
Cubiertas

Conservación, impermeabilización y re-adequación de las cubiertas.



PROVINCIA: **CORRIENTES** | MUNICIPIO: **YAPEYÚ**

RESTAURACIÓN DEL TEMPLETE Y OTRAS EDIFICACIONES EN LA CASA NATAL DEL GENERAL SAN MARTÍN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$11.258.005

TIPO DE OBRA
CULTO Y PATRIMONIO

BENEFICIARIOS
12000

CONTRATISTA
CONSULPER S.A.

FECHA DE INICIO
14/07/2016

DESCRIPCIÓN

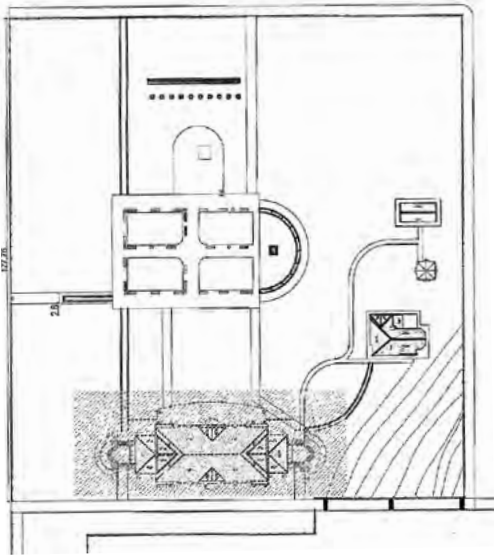
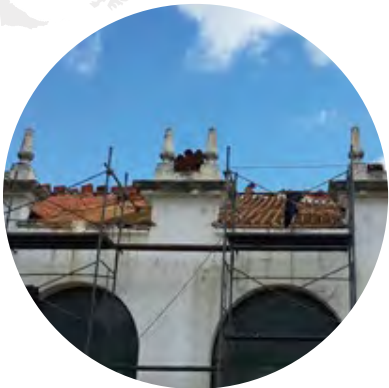
En esta casa nació José de San Martín, el 25 de febrero de 1778. Para protegerla en 1938 se inauguró un templete histórico de estilo neocolonial.

La obra consistió en la restauración integral de las cubiertas, fachadas, muros, pisos, instalaciones eléctricas, sanitarios y elementos complementarios del templete y otras edificaciones.

El objetivo de la obra realizada fue la restaurar la obra existente de manera integral, sumando tareas en los parques aledaños.

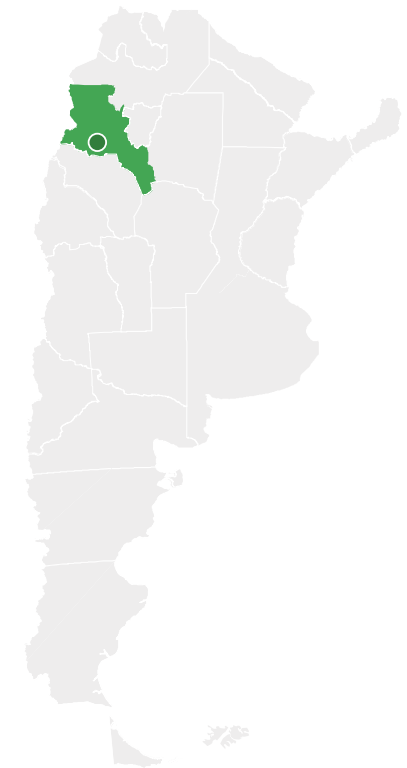
Revitalización del exterior
También se realizaron tareas en los parques aledaños al edificio.

Implantación



PROVINCIA: CATAMARCA | MUNICIPIO: FIAMBALÁ

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE SAN PEDRO-FIAMBALÁ



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$5.117.621

TIPO DE OBRA
CULTO Y PATRIMONIO

BENEFICIARIOS
4600

CONTRATISTA
CAHRA S.A.

FECHA DE INICIO
23/10/2017

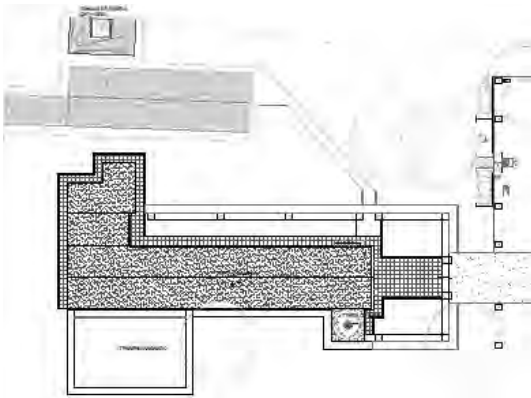
DESCRIPCIÓN

El proyecto contempla fundamentalmente la restauración y puesta en valor de la Iglesia de San Pedro, ubicada en la localidad de Fiambala, la cual cuenta con un valor histórico y patrimonial que la convierte en uno de los puntos emblemáticos del Depto de Tinogasta, en la Provincia de Catamarca.

La obra consiste en la Restauración de la Iglesia de San Pedro construida en el año 1770, declarada monumento histórico nacional, autentico ejemplar de la arquitectura colonial del siglo XVIII.

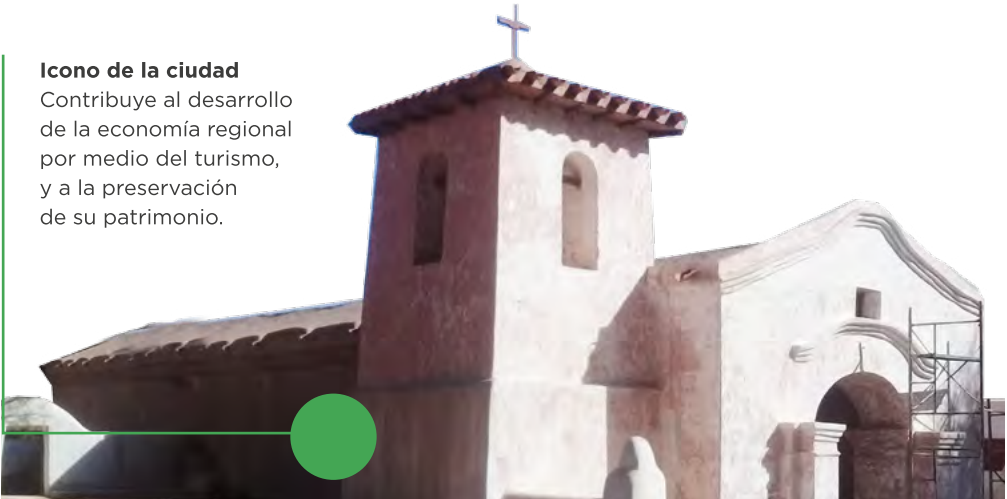
Consta de una única nave, de construcción tradicional de la zona, Muros de Adobe de Aprox. 1 m de espesor, techo de estructura de madera de algarrobo y techos de cañizo cubiertos por una torta de barro.

La intervención fue realizada en Techos, Estructura de Madera, Carpinterías, Muros de Adobe de la Iglesia como de los espacios exteriores (Camposanto), ademas se realizó la restauración de cubierta y revoques exteriores del SUM y se lleva a cabo la construcción de una batería de Baños anexos al conjunto de construcción tradicional.



Icono de la ciudad

Contribuye al desarrollo de la economía regional por medio del turismo, y a la preservación de su patrimonio.





ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS

La construcción de nuevos establecimientos penitenciarios a nivel nacional fue concebida partiendo de las bases y consideraciones técnicas para la planificación de establecimientos penitenciarios de la Oficina de las Naciones Unidas de Servicios para Proyectos.

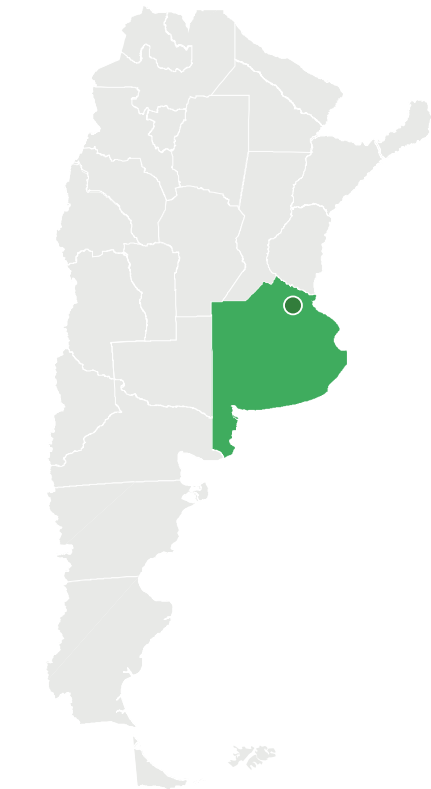
Partiendo de estas bases, cada uno de los proyectos apunta a ofrecer condiciones seguras para los reclusos y el personal, brindar la regulación y control necesario para garantizar un ambiente ameno, la presentación de instalaciones que contribuyan a la reeducación de los reclusos y una capacidad adecuada de espacios para la población carcelaria.

De esta manera, la expansión de la infraestructura penitenciaria en la República Argentina constituye una de las principales herramientas para el abordaje de las políticas de seguridad integrales que lleva adelante el gobierno nacional.



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: MERCEDES

COMPLEJO FEDERAL DE CONDENADOS DE AGOTE - ETAPA I



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$1 3.126.577.373

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS

ID PPO
101755

CONTRATISTA
TEXIMCO S.A.

FECHA DE INICIO
13/04/2015

DESCRIPCIÓN

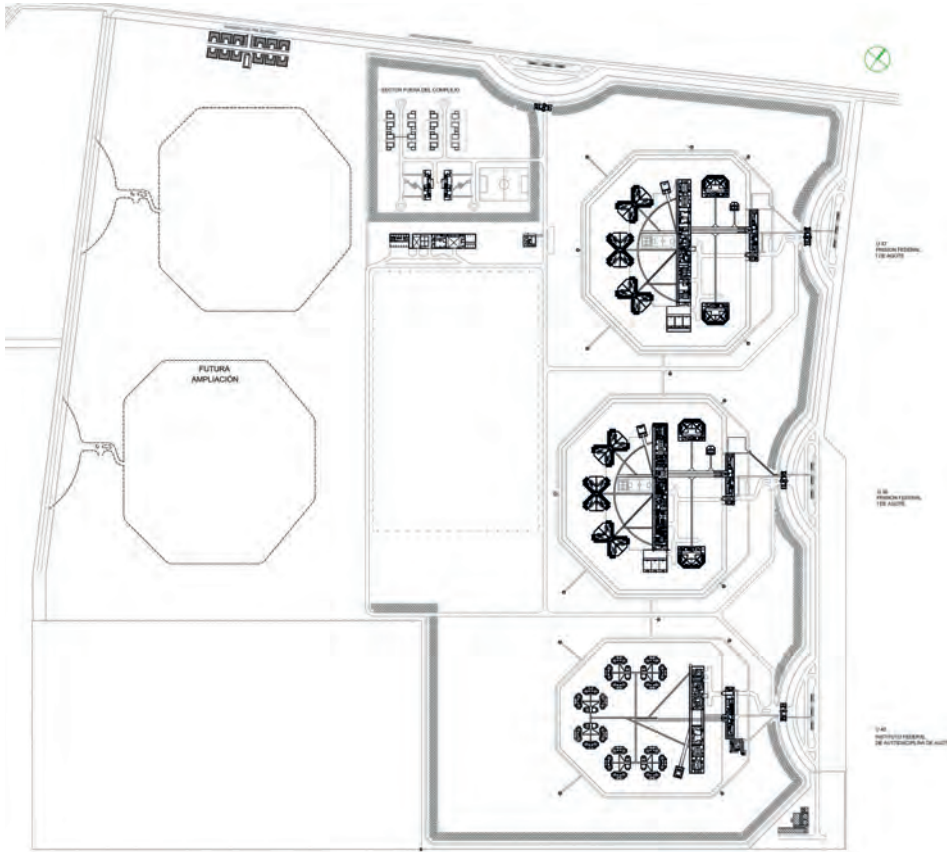
El proyecto se compone de edificios fuera del complejo (viviendas y casino de Oficiales y Suboficiales), áreas centralizadas y de apoyo, (Servicios generales, talleres industriales y centro agroindustrial), cinco Institutos que incluyen la Prisión Federal I, Prisión Federal II, Instituto Federal de Tratamientos Especializados, Establecimiento Federal Semiabierto y el Instituto Federal de Autodisciplina.

La obra contempla la necesidad de contar con establecimientos y edificios auxiliares al complejo carcelario, configurados y organizados de forma tal que brinden protección a los internos y al personal, posean condiciones óptimas de seguridad y provean un espacio con condiciones dignas de alojamiento y trabajo por medio de las cuales se facilite la readaptación de los internos.

Etapla 1
Tres Institutos: Prisión Federal U36, Prisión Federal U37 e Instituto Federal de Autodisciplina (U40).



PLANO GENERAL DEL CONJUNTO

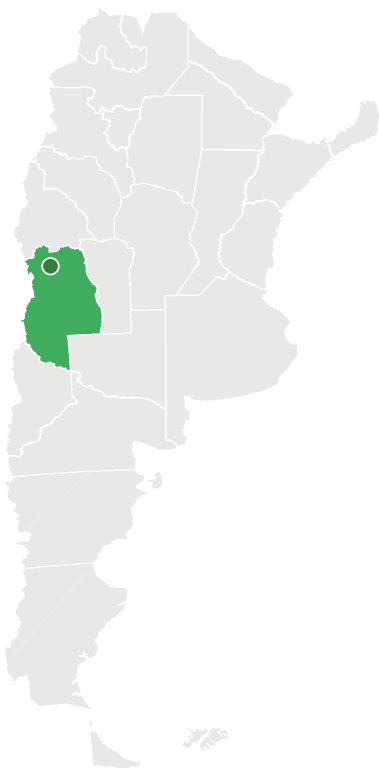


Viviendas de régimen abierto
Viviendas de pre-egreso con una capacidad de 96 internos.



PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **LUJÁN DE CUYO**

COMPLETAMIENTO COMPLEJO PENITENCIARIO FEDERAL DE CUYO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$963.242.892

TIPO DE OBRA
ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS

ID PPO
101783

CONTRATISTA
**CONSTRUCCIONES ELECTROME-
CANICAS DEL OESTE S.A. - OHA
CONSTRUCCIONES S.R.L. - UT**

FECHA DE INICIO
02/01/2018

DESCRIPCIÓN

Centro Penitenciario Federal para 536 plazas de alojamiento con 392 plazas. El Instituto Correccional de Cuyo para Mujeres tiene una capacidad de 112 plazas. El Instituto Abierto cuenta con capacidad para 32 internos.

El diseño de la obra tuvo en cuenta el concepto de cárcel como un lugar de re inserción social y no de reclusión. Se proveen sectores destinados a la educación y al trabajo y sectores diferenciados para procesados y condenados.

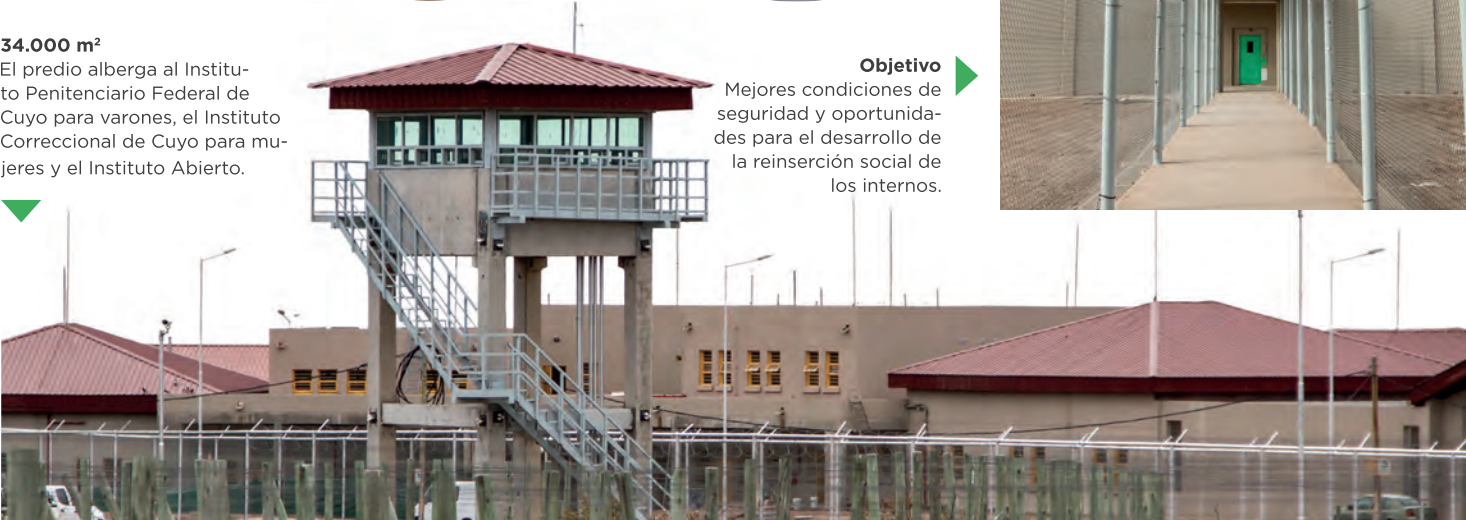


Sectores para procesa-
dos y condenados.



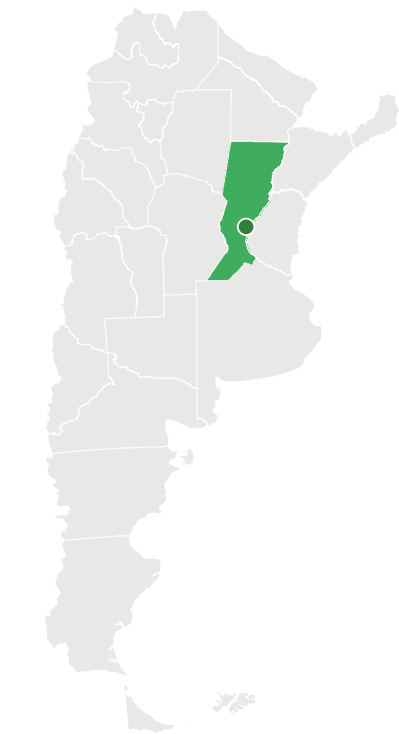
34.000 m²
El predio alberga al Institu-
to Penitenciario Federal de
Cuyo para varones, el Instituto
Correccional de Cuyo para mu-
jeres y el Instituto Abierto.

Objetivo
Mejores condiciones de
seguridad y oportuni-
dades para el desarrollo de
la reinserción social de
los internos.



PROVINCIA: SANTA FE | MUNICIPIO: CORONDA

CENTRO FEDERAL PENITENCIARIO LITORAL ARGENTINO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$1.136.366.076

TIPO DE OBRA

ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS

CONTRATISTA

**UNIÓN TRANSITORIA INSA S.A. -
OCSA S.A. UTE OBRAS del MJYDH**

ID PPO

101754

FECHA DE INICIO

01/12/2015

DESCRIPCIÓN

La obra del Centro Penitenciario Federal proyecta alojar 192 condenados, constando de 3 edificios habitacionales, edificios de programas y servicios, capilla y escuela, edificio de seguridad externa, servicios generales, estacionamientos, casino de personal y cercos perimetrales, cubriendo una superficie total de 15.433m².

El Centro Federal Penitenciario Litoral Argentino tiene como objetivo ampliar la capacidad de recepción del sistema penitenciario provincial mediante la construcción de nuevos módulos habitacionales acorde a los estándares de calidad y seguridad en materia de infraestructura carcelaria.



Etapla 1
Fueron reubicadas personas que estaban privadas de su libertad en penales de la provincia y en otros establecimientos carcelarios del país.





VIVIENDA Y DESARROLLOS URBANÍSTICOS

La Secretaría de Vivienda trabaja en la planificación y ejecución de políticas habitacionales y de desarrollo urbano que reduzcan el déficit tanto cuantitativo como cualitativo de los hogares, con criterios de transparencia y sustentabilidad. Junto con los institutos provinciales de vivienda, se aplican programas nacionales de: construcción de viviendas (Créditos hipotecarios o planes de pago); mejoramiento de viviendas (refacciones y ampliaciones, créditos para compra de materiales de construcción, gasodomésticos y conexiones domiciliarias a la red de gas); y regularización dominial.

IVÁN KERR

SECRETARIO DE VIVIENDA



VIVIENDA Y DESARROLLOS URBANÍSTICOS

Durante décadas la respuesta del Estado a la problemática del déficit de vivienda en nuestro país implicó un sistema de subsidios improvisado, financiado exclusivamente con recursos públicos, carente de una planificación centralizada que analizara detenidamente la necesidad específica de cada argentino, su nivel de ingresos y su calidad de vida.

Decidimos hacer hincapié en la transparencia a la hora de la adjudicación de las diversas soluciones habitacionales, creando un Sistema Único de Gestión de beneficiarios.

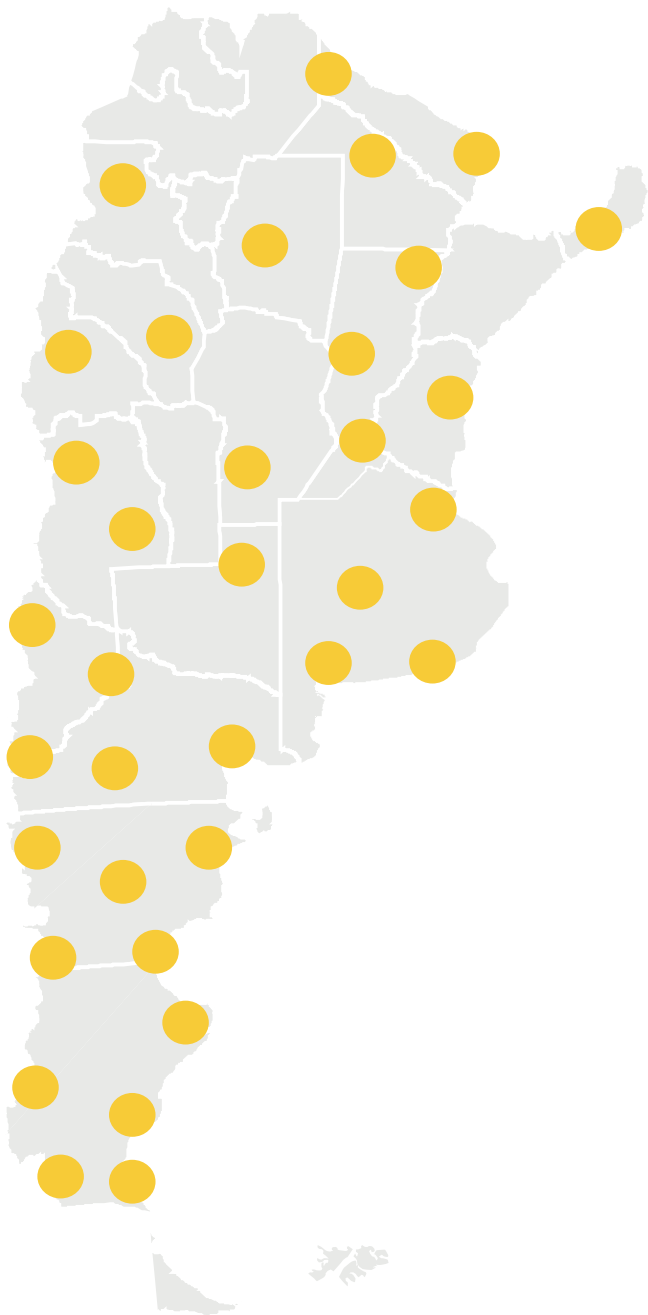
Todo esto en el marco de una planificación integral que apuesta no a construir núcleos urbanos dispersos que favorezcan la exclusión social -como se hiciera anteriormente-, sino integrados a la trama urbana existente, de manera tal de aprovechar los recursos ya disponibles, de generar suelo apto y promover la integración y movilidad sociales.



EJES

La Secretaría de Vivienda de la Nación tiene cuatro ejes de acción generales que, haciendo énfasis en la transparencia a la hora de la adjudicación y en la sustentabilidad a la hora del diseño e implementación de los proyectos, apuntan a responder a las diversas problemáticas que hacen al déficit habitacional tanto cuantitativo como cualitativo en el territorio nacional.

A su vez, cada una de estas líneas contiene programas propios, que responden a diversas políticas públicas encaradas para atender a las distintas necesidades específicas de la población argentina en materia de vivienda y urbanismo.



VIVIENDA Y DESARROLLOS URBANÍSTICOS

ÍNDICE



- PROCREAR**
- SOLUCIÓN CASA PROPIA | COMPRA
- SOLUCIÓN CASA PROPIA | CONSTRUCCIÓN
- SOLUCIÓN CASA PROPIA | AHORRO JOVEN
- LOTES CON SERVICIOS
- DESARROLLOS URBANÍSTICOS



- VIVIENDAS SOCIALES**
- VIVIENDA NACIÓN
- VIVIENDA PROMOCIONASA (VPP)
- ASOCIACIONES PÚBLICO - PRIVADAS (APP)



- MEJORAMIENTOS**
- MEJOR HOGAR | MATERIALES
- MEJOR HOGAR | GAS
- MEJOR HOGAR | CLOACAS
- MEJOR HOGAR | ANSES



CANTIDAD DE SOLUCIONES HABITACIONALES TOTALES BRINDADAS POR PROVINCIA (2016-2019)

141.254

BUENOS AIRES

7.890

JUJUY

2.384

SAN
LUIS

7.588

CATAMARCA

5.965

LA PAMPA

1.496

SANTA
CRUZ

14.839

CHACO

7.417

LA RIOJA

17.532

SANTA FE

5.093

CHUBUT

15.715

MENDOZA

7.182

SANTIAGO
DEL ESTERO

15.233

CIUDAD AUTÓNOMA
DE BUENOS AIRES

24.050

MISIONES

27.628

CÓRDOBA

5.892

NEUQUÉN

3.889

TIERRA DEL FUEGO,
ANTÁRTIDA E ISLAS
DEL ATLÁNTICO SUR

6.269

CORRIENTES

5.380

RÍO NEGRO

31.532

TUCUMÁN

12.785

ENTRE RÍOS

12.512

SALTA

4.115

FORMOSA

7.604

SAN
JUAN

TOTAL
391.244



1.760.598
BENEFICIARIOS POR
LAS OBRAS



634.262
PUESTOS DE
TRABAJO



391.244
SOLUCIONES EN
TODO EL PAÍS



82.743
MILLONES
DE PESOS



PROCREAR

PROCREAR busca ayudar a las familias argentinas a cumplir el sueño de la casa propia. Para ello, pone a disposición diversas líneas que, combinando una parte de subsidio y otra de ahorro, permiten a sus beneficiarios obtener créditos para acceder a terrenos y construir una vivienda, para construir una en terreno propio o para comprar una ya construida. Estos créditos se adjudican de modo transparente, mediante sorteo de Lotería de la Ciudad, con un sistema de scoring que le otorga mayores posibilidades de acceder a quienes más lo necesitan.



PROCREAR

SOLUCIONES HABITACIONALES BRINDADAS (2016-2019)

LÍNEA	SUBSIDIOS OTORGADOS
COMPRA	29.003
CONSTRUCCIÓN	2.621
AHORRO JOVEN	408

LÍNEA	TOTAL LOTES	ENTREGADOS
LOTES CON SERVICIOS	8.461	1.313

LÍNEA	TOTAL VIVIENDAS	ENTREGADAS
DESARROLLOS URBANÍSTICOS	23.304	9.863



287.086
BENEFICIARIOS



140.357
PUESTOS DE
TRABAJO



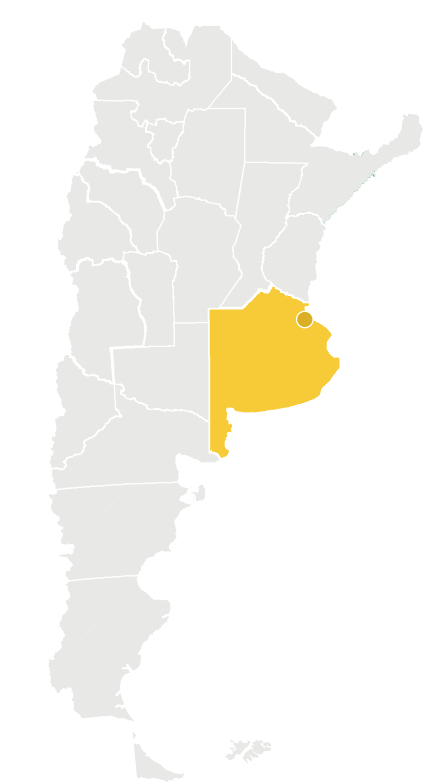
63.797
SOLUCIONES
BRINDADAS
EN TODO EL PAÍS



52.085
MILLONES
DE PESOS

CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: PARQUE PATRICIOS

PROCREAR. ESTACIÓN BUENOS AIRES



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$ 5.722.600.625

BENEFICIARIOS

2.476 familias

CONTRATISTA

SUDAMERICANA-CONOR-
VIAL S.A.- COARCO S.A.-
GREEN S.A.-RIVA S.A.-
COMS S.A.-VIDOGAR

FECHA DE INICIO

15/06/2015

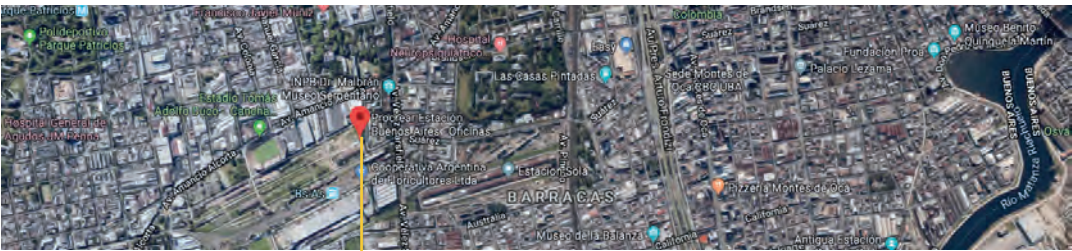
SUPERFICIE

274.131 m²

DESCRIPCIÓN

Este predio tiene un total de 2476 viviendas (92 de ellas adaptadas para personas con discapacidad), entre departamentos de 1 hasta 4 ambientes, con superficies cubiertas que van desde los 30 a los 90 metros cuadrados. Sus valores oscilan entre las 44.811 hasta las 153.907 UVAs, según tipología.

Asimismo, cuenta con gran variedad de equipamientos de educación, salud, recreación y deporte a su alrededor. Completa infraestructura de servicios públicos, numerosos espacios verdes y 73 locales comerciales. Su ubicación es estratégica, ya que se encuentra entre las calles Miravé, Lafayette, Suárez, Avda. Vélez Sarfield, Olavarría y Lavardén, en el barrio de Parque Patricios. Está a sólo 500 metros de la estación Caseros del Subte H, y su cercanía con la estación de trenes de Constitución y la Av. 9 de Julio hace que circulen numerosas líneas de colectivo por la zona.



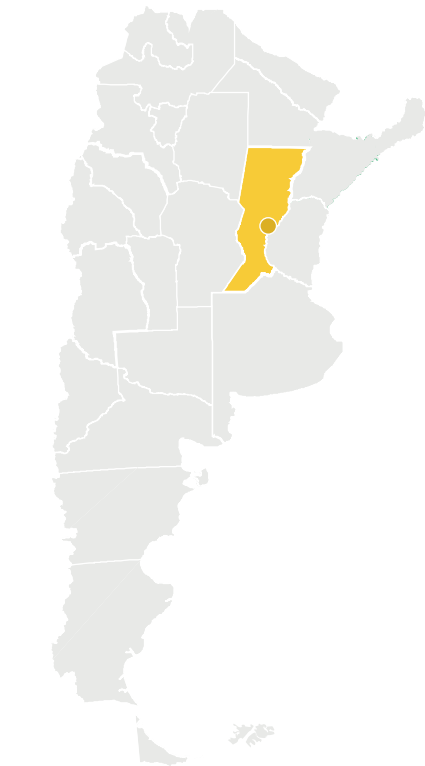
Ubicado en el límite entre Parque Patricios y Barracas, tiene gran accesibilidad mediante transporte público.

El complejo cuenta con numerosos espacios verdes y de esparcimiento.



PROVINCIA: SANTA FE | MUNICIPIO: SANTA FE DE LA VERA CRUZ

PROCREAR. ESTACIÓN CAMBIOS



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$1.028.479.374

BENEFICIARIOS

368 familias

CONTRATISTA

UTE CABALLI S.A.-PECAM.

S.A. RIVA S.A.- RIVA S.A

DANIEL EDUARDO

VASECK-PECAM S.A

FECHA DE INICIO

28/11/2014

SUPERFICIE

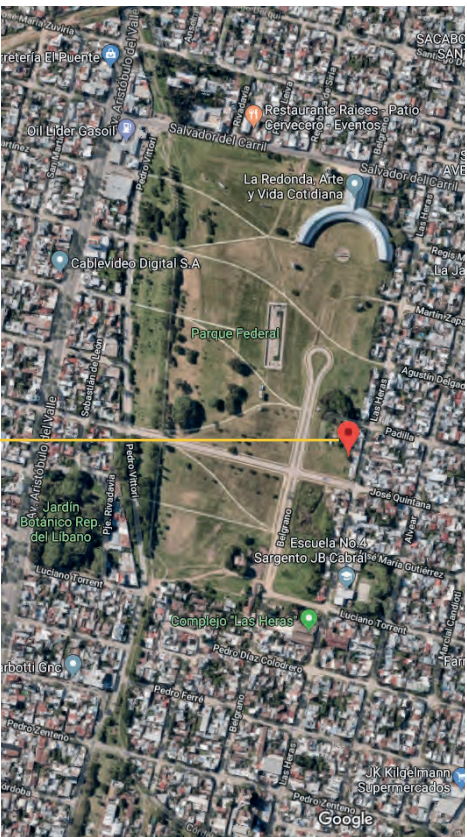
44.754 m²

DESCRIPCIÓN

Ubicado en el centro de la ciudad de Santa Fe, contiguo a la vieja estación Cambios del FFCC General Belgrano, en pleno Parque Federal -un gran espacio verde con diversas salas culturales-, este Desarrollo de Procrear tiene un total de 368 viviendas. Las tipologías van desde departamentos de 1 hasta 3 dormitorios, con superficies que oscilan de 36 a 119 m², y 3 viviendas están especialmente adaptadas para personas con discapacidad. Por su privilegiada localización, se encuentra cercana a importantes centros educativos, recreativos y de salud de la ciudad, y se puede acceder mediante la red de transporte público. El complejo cuenta además con una completa red de infraestructura y servicios.

Estación Cambios se encuentra en pleno Parque Federal, un gran espacio verde con variedad de oferta cultural y recreativa.

Los modernos departamentos van de 1 a 3 dormitorios y de 36 a 119 m² de superficie.





VIVIENDAS SOCIALES

La Secretaría de Vivienda financia proyectos de construcción de viviendas sociales presentados por institutos provinciales de vivienda, gobiernos municipales y provinciales, y organizaciones sociales. Los mismos, para su aprobación, deben cumplir estándares mínimos de calidad de materiales y sustentabilidad, asegurando soluciones habitacionales que mejoren notablemente la calidad de vida de los hogares de menores recursos, contribuyendo con el descenso progresivo del déficit habitacional cuantitativo de la República Argentina y contribuyendo a la conservación del medioambiente.





4.249

BUENOS AIRES

3.912

JUJUY

1.255

SAN
LUIS

336.343

BENEFICIARIOS POR
LAS OBRAS

3.963

CATAMARCA

3.099

LA PAMPA

189

SANTA
CRUZ

3.928

CHACO

3.050

LA RIOJA

4.800

SANTA FE

2.239

CHUBUT

4.367

MENDOZA

2.576

SANTIAGO
DEL ESTERO

2.074

CIUDAD AUTÓNOMA
DE BUENOS AIRES

4.116

MISIONES

1.575

TIERRA DEL FUEGO,
ANTÁRTIDA E ISLAS
DEL ATLÁNTICO SUR

995

CÓRDOBA

1.490

NEUQUÉN

2.488

CORRIENTES

1.703

RÍO NEGRO

5.602

TUCUMÁN

4.723

ENTRE RÍOS

4.564

SALTA

2.287

FORMOSA

5.499

SAN
JUAN

TOTAL

74.743

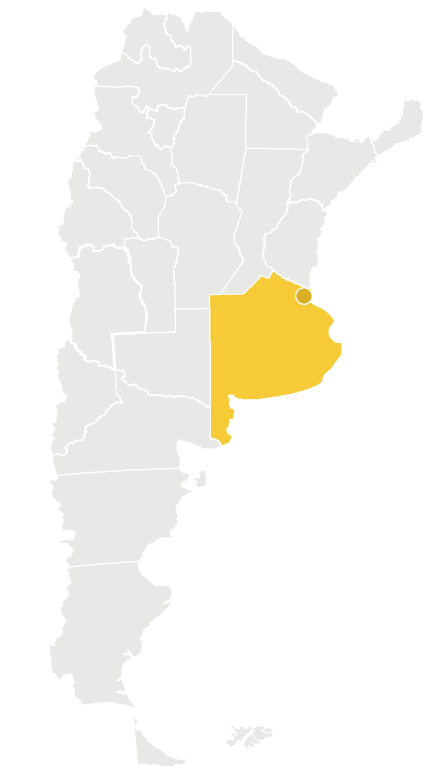
\$

25.390

MILLONES
DE PESOS

CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES | BARRIO: RODRIGO BUENO

VIVIENDA SOCIAL. BARRIO RODRIGO BUENO



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)

\$617.955.950

BENEFICIARIOS

2.763 habitantes

PUESTOS DE TRABAJO

Mas de 700

CONTRATISTA

IVC

FECHA DE INICIO

01/05/2018

DESCRIPCIÓN

En conjunto con el Instituto de Vivienda de la Ciudad (IVC), planificamos la integración socio-urbana del barrio Rodrigo Bueno, que presentaba una situación de alto riesgo sanitario y ambiental, y familias hacinadas.

Construimos 614 departamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios para reubicar a dichas familias, además de generar 57 locales aptos para uso comercial y acondicionar 3840 m2 de espacios verdes.

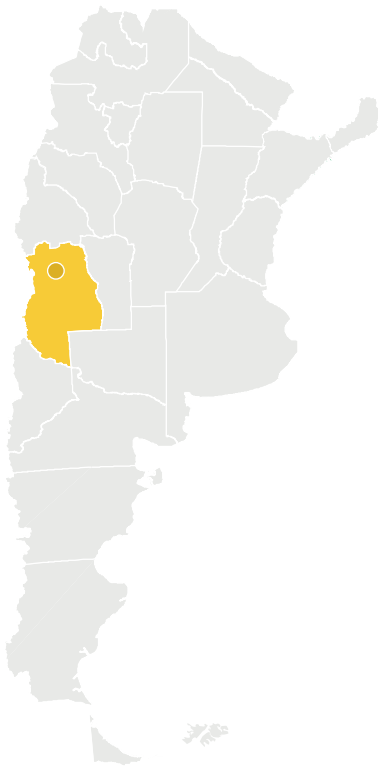
Estas obras ya generaron más de 700 puestos de trabajo. Las viviendas se ubican en una locación estratégica como es Puerto Madero.



En una zona que presentaba alto riesgo ambiental y sanitario, 614 familias ya disfrutaban de una mejor calidad de vida.

PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **LUJÁN DE CUYO**

VIVIENDA SOCIAL. RIBERA LUJÁN



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
\$1.514.342.408

BENEFICIARIOS
3.375 habitantes

CONTRATISTA
MUNICIPALIDAD DE LUJÁN DE CUYO

FECHA DE INICIO
01/02/2018

DESCRIPCIÓN

La Municipalidad de Luján de Cuyo detectó una situación de vulnerabilidad social en asentamientos que se encontraban sobre las riberas norte y sur del Río Mendoza, donde 750 familias vivían en condiciones de precariedad y hacinamiento.

Ubicadas sobre terrenos inestables del lecho del río, en una zona de profundo desnivel, las precarias viviendas estaban asentadas sobre terrenos que se comprobaron no aptos para residencia permanente, con déficit de servicios básicos.

Ante este cuadro, el municipio presentó un proyecto a la Secretaría de Vivienda para que financiase la construcción de 750 nuevas viviendas en distintos terrenos a determinar, a fin de relocalizar a estas familias.

Asentamientos relevados:

- 1) Juan XXIII
- 2) Jardín Costero
- 3) San Cayetano
- 4) Patrón Santiago
- 5) Costanera Sur
- 6) Calle 9 de Julio
- 7) Balcarce y Costa Canal
- 8) Vº de Lourdes (Terraplén)
- 9) Parque Costanero
- 10) Virgen de Lourdes

1a ETAPA: RELEVAMIENTO Y CENSO

Diversos especialistas del área social del municipio llevaron adelante un diagnóstico completo, que incluyó el censo de las 750 familias involucradas, a fin de relevar sus ecesidades, deseos y expectativas, y consultarlos acerca de una posible mudanza, ya que en algunos casos llevaban hasta 50 años habitando la zona conocida como “Bajo Luján”.

Además de tomar conocimiento sobre la cantidad de personas que vivían en cada asentamiento, y detallar cuántas familias poseían integrantes con algún grado de discapacidad, se comprobó que un importante porcentaje de los consultados se sentía “excluido socialmente” o “discriminado” al mencionar dónde vivían. Por ello se manifestaron predispuestos a ser relocalizados, principalmente en zonas urbanas, aunque algunas familias manifestaron su preferencia por zonas rurales.





CANTIDAD TOTAL DE SOLUCIONES HABITACIONALES BRINDADAS (2016-2019)



673.924
BENEFICIARIOS



329.474
PUESTOS DE TRABAJO



149.761
SOLUCIONES OTORGADAS



MAS DE 4.97
MILLONES DE PESOS

MEJORAMIENTOS

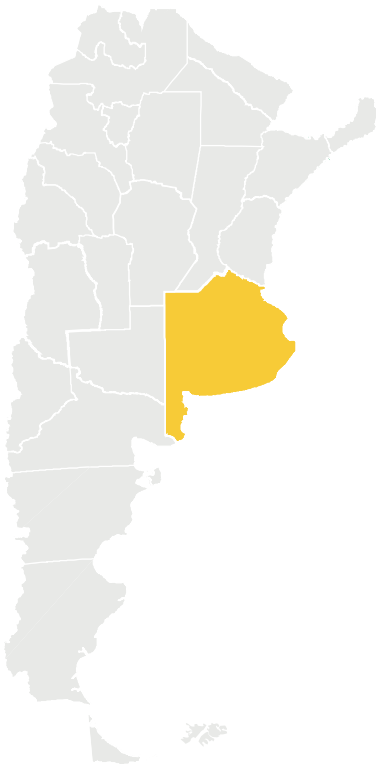
Haciendo hincapié en la eficiencia y el ahorro energéticos, y la utilización de materiales sustentables, financiamos obras de ampliaciones, refacciones generales, reparaciones y/o terminaciones de viviendas ya construidas y habitadas que presenten algún grado de deficiencia cualitativa. En ese sentido, las diversas líneas del programa “Mejor Hogar” permiten a las familias acceder a créditos para la conexión a redes de servicios básicos o la realización de mejoramientos de tipo sustentable en sus casas; y a subsidios para la compra de materiales de construcción y de gasodomésticos de cara a realizar refacciones o mejoras. De esta forma, progresivamente, se avanza hacia una vivienda más segura y de calidad.

LÍNEA	TERMINADOS
MEJOR HOGAR GAS	37.852

LÍNEA	SUBSIDIOS OTORGADOS
MEJOR HOGAR MATERIALES	87.253
MEJOR HOGAR GAS	24.465
MEJOR HOGAR CLOACAS	191

PROVINCIA: **BUENOS AIRES**

MEJOR HOGAR GAS



CARACTERÍSTICAS

MONTO TOTAL (NACIÓN)
Más de \$441 millones

BENEFICIARIOS
Más de 16.000 familias

PUESTOS DE TRABAJO
35.200

CONTRATISTA
VARIAS

FECHA DE INICIO
Año 2018

DESCRIPCIÓN

Mejor Hogar Gas es un programa que financia, con una tasa de interés fija del 16 % (y 17,33% de CFT), la conexión a la red de gas natural de familias que cuenten con hasta tres Salarios Mínimos de ingresos -sean formales o informales- y que residan sobre la red de distribución. Se puede solicitar la conexión de hasta 3 bocas y el préstamo incluye los honorarios del gasista matriculado que realiza la instalación más los materiales necesarios para la obra. Se paga a través de la factura del servicio en hasta 60 cuotas, con posibilidad de precancelación.

Desde que lanzamos esta línea más de 16 mil familias de la provincia de Buenos Aires, y más de 24 mil a lo largo del país se vieron beneficiadas, y ya disfrutan de poder prender directamente la hornalla de la cocina, un calefón y/o una estufa en sus hogares, sin necesidad de apelar a garrafas y caloventores.

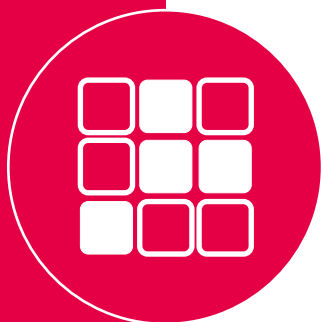
“Antes mandaba a mi marido a comprar y buscar precios de garrafas, y nos calentábamos con estufa eléctrica.

Ahora este invierno ya no vamos pasar con frazadas, sino con gas. Todos calentitos”, afirma entusiasmada Silvna, quien vive en San Miguel junto a su esposo Germán y sus dos hijos, de 1 y 3 años.



Gracias a “Mejor Hogar Gas”, 22 mil familias argentinas dejaron las garrafas y pudieron conectarse a la red de gas natural.



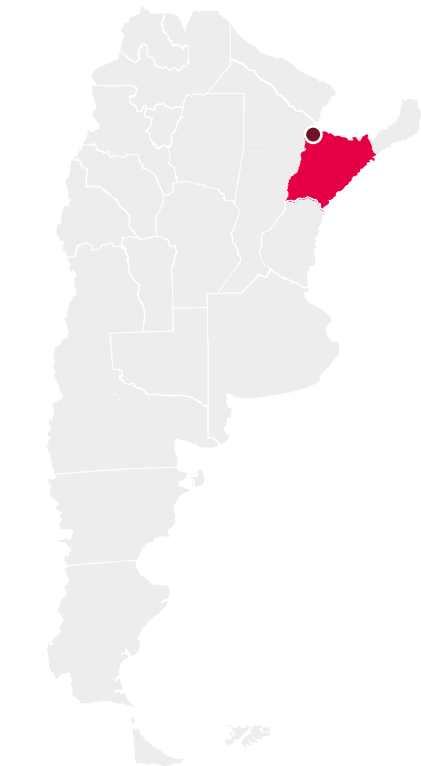


DESARROLLO DE ÁREAS VACANTES

El desarrollo de áreas vacantes confiere el aprovechamiento de espacios en desuso para generar oportunidades de inversión, promoción y transformación urbana mediante la intervención estratégica de sectores vacantes en el ejido de una ciudad formal.

PROVINCIA: **CORRIENTES** | MUNICIPIO: **CORRIENTES**

DESARROLLO INTEGRAL DEL PROYECTO COSTERO



DESCRIPCIÓN

El proyecto transforma el área costera de la Ciudad de Corrientes, pensando al Río Paraná como el vertebrador de una organización urbana en red que integra el río a todo el territorio.

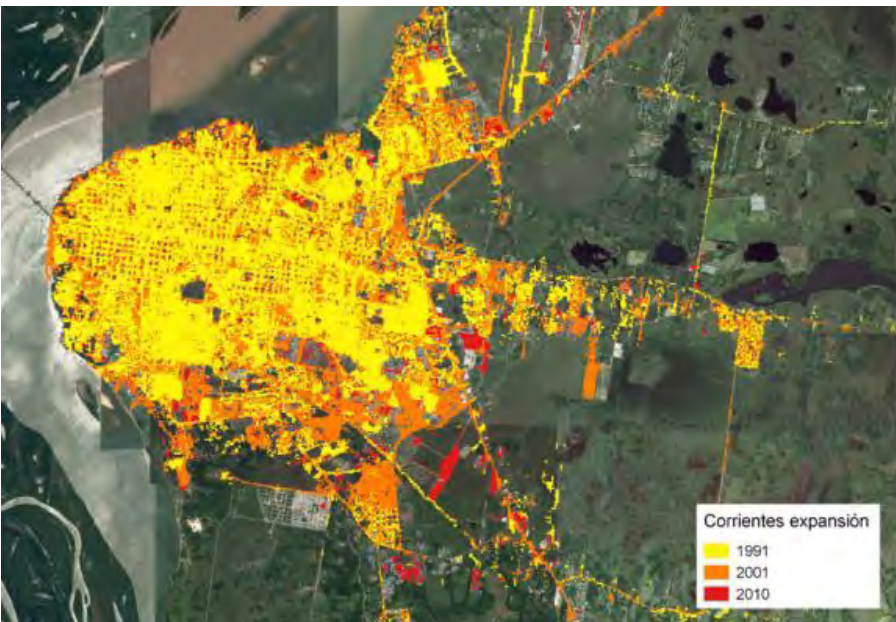
Esta decisión permite construir una extensa plataforma dominada por la transformación del espacio ribereño, rediseñar un notable fragmento a borde de su tejido urbano, y contribuir al ordenamiento del conjunto de la ciudad, su funcionamiento y su imagen.

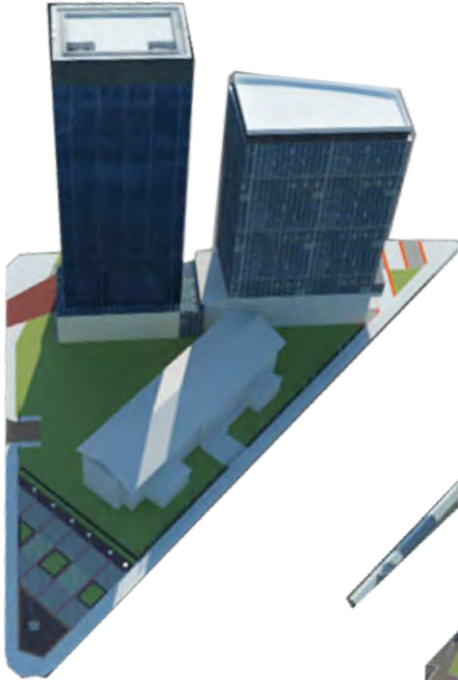
El Plan Costero de la ciudad de Corrientes fue realizado por el Municipio con asistencia del MIOPyV, el gobierno provincial y la AABE con el objetivo de liberar una gran superficie de espacio público ribereño y consolidar sectores urbanos de la Ciudad.

En su desarrollo histórico, la ciudad de Corrientes tuvo como resultado una ciudad

de tipo extensa y dispersa, con insuficientes espacios de uso público, y fundamentalmente no tuvo en cuenta la importancia fundacional atribuida al río. Vastos sectores de equipamiento se ubicaron de espaldas a la costa, convirtiendo sus márgenes en áreas subutilizadas, impidiendo el acceso público y directo.

La importancia dada al espacio público radica en que se considera como elemento estructurante urbano condensador social. Este plan integrará espacios públicos de distintas escalas, que incluyen las propias infraestructuras de la movilidad como un elemento distintivo de esta actuación. La sumatoria de parques urbanos en los predios que se liberarán representa una de las mayores oportunidades que tiene la Ciudad para poder generar una gran cantidad de espacios públicos ribereños y de articular con algunos existentes pero fragmentados.





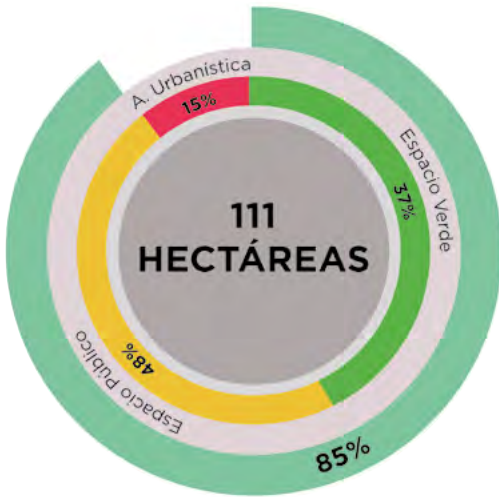
Los predios costeros bajo dominio del estado nacional y provincial constituyen importantes barreras urbanas para la continuidad funcional y espacial de la ciudad, ya que presentan escasez de vinculaciones con la costa, ausencia de tejido en los bordes produciendo discontinuidades, situaciones de aislamiento y baja conectividad, propiciando el deterioro ambiental. Pero en el marco de

este plan se valorizan como los ámbitos de transformación más singulares de la ciudad ya que, debido a su ubicación, constituyen bordes costeros de gran potencial por su posibilidad de conexión del paseo costanero con gestos o acciones urbanas brindando una unidad visual y morfológica.

Estos predios cuentan con un alto valor paisajístico e histórico, y su gran escala implica un importante potencial para la reestructuración sectorial de las actividades y el enriquecimiento del sistema de lugares públicos de la ciudad.



Un territorio vedado al uso público que se incorpora a la ciudad, para el disfrute de sus ciudadanos. Una inversión que cambiará el frente costero y la relación de la ciudad con el río.



El Plan costero propone intervenir en 111 hectáreas de zona ribereña, que comprende sectores de intervención estratégica, definidos en los lineamientos y estrategia territorial del Plan de la Ciudad de Corrientes. Dado el objetivo central, se plantea generar un sistema de espacios públicos de 85 hectáreas, que integra parques y espacios libres existentes desde el Parque Mitre hasta la ribera sur.



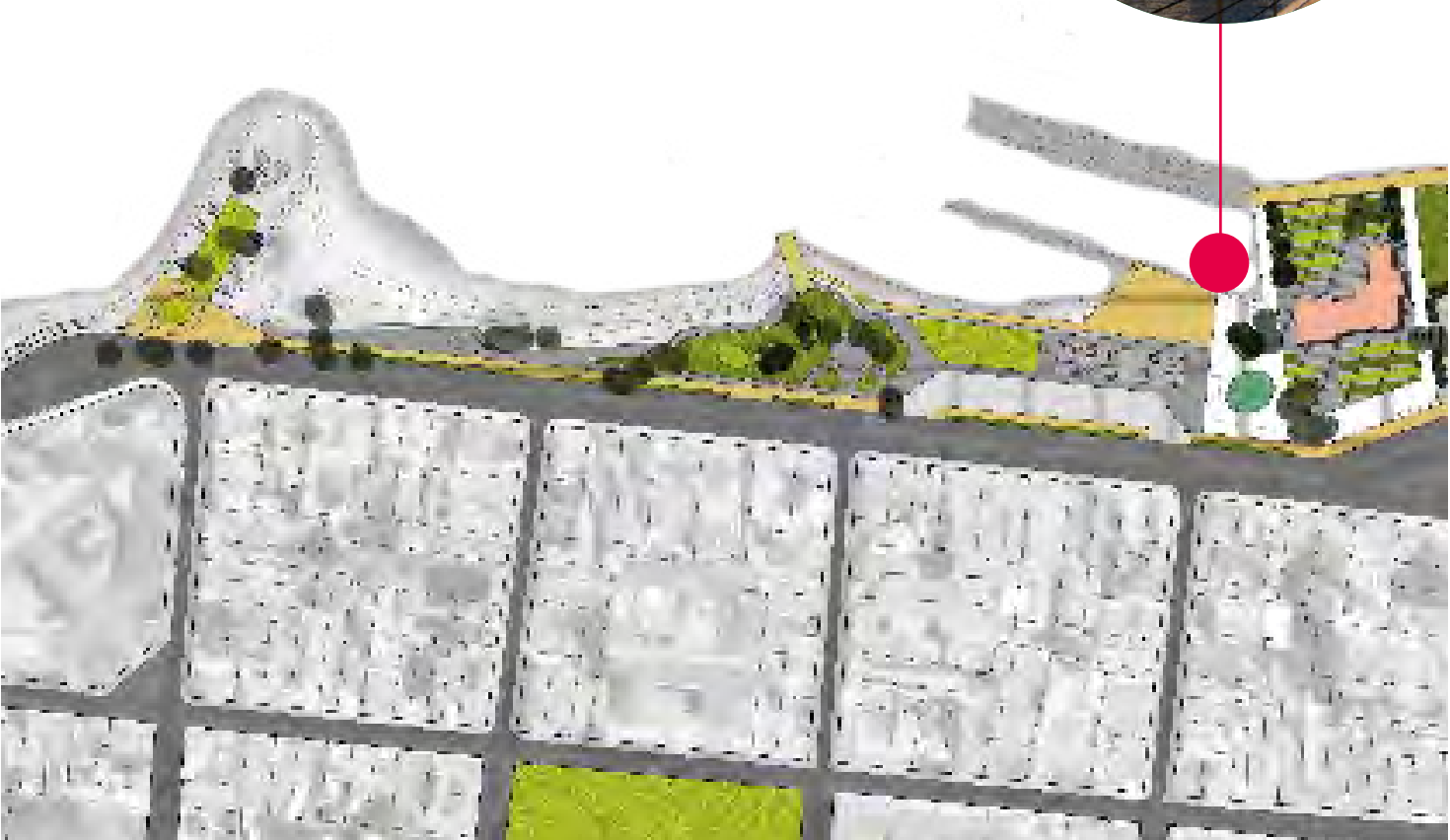
DESARROLLO INTEGRAL DEL PROYECTO COSTERO

PROVINCIA: **CORRIENTES** | MUNICIPIO: **CORRIENTES**



Arquitectura moderna, permeabilidad, caminabilidad, morfología flexible.

El plan contempla la necesidad y oportunidad de abrir nuevos ejes circulatorios que favorezcan la comunicación y conectividad, para lo cual se priorizan estrategias de movilidad del transporte público, saludable y de la peatonalidad, por sobre la movilidad del transporte privado individual.



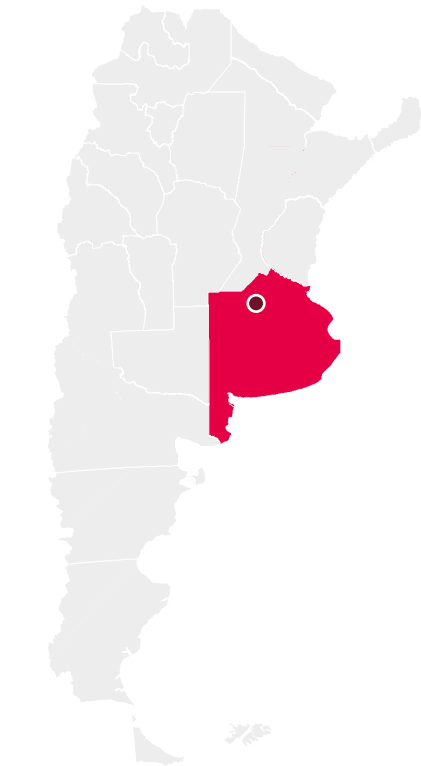


En octubre de 2018 fue lanzado el Concurso encargado por AABE, siendo la Federación Argentina de Entidades de Arquitectura (FADEA) el promotor. Las propuestas ganadoras se encuentran en fase de documentación técnica.



PROVINCIA: BUENOS AIRES | MUNICIPIO: JUNÍN

PARQUE INTEGRAL DEL FERROCARRIL



DESCRIPCIÓN

Ante la necesidad de lograr un cambio sustancial en la relación que el predio ferroviario posee con el área circundante, disminuir el impacto negativo que genera la situación de borde actual y la percepción del sector como barrera urbana, el desarrollo del área vacante se priorizó a partir de la generación de espacio verde público de calidad.

Hasta tanto se formule el plan completo de las áreas ferroviarias, en esta etapa se propuso intervenir en los sectores que se encuentran sin uso, otorgados en comodato por la AABE para destinarlos al uso comunitario. Para ello se propone aprovechar una franja de 1200 metros a lo largo de la calle Jean Jaurés y un espacio remanente entre las vías (“plaza del andén”) y mejorar el corredor de la calle Newbery.

La puesta en valor del borde de la calle Jean Jaures incorpora un parque lineal a lo largo de 11 cuadras con un ancho aproximado de 20 metros a partir del cual se generan es-

pacios de estar y estaciones deportivas. La mejora de la circulación peatonal del borde del predio es sumamente necesaria dado que el mismo es utilizado con fines aeróbicos por la comunidad de Junín. A su vez se incorpora mobiliario urbano, luminarias y nueva forestación que acompaña y revaloriza la forestación existente. En las primeras cuadras el espacio es más ancho por lo que el equipamiento recibe mayor desarrollo, con espacios de contemplación, de ejercicios, de juegos infantiles y recreativos. Esta primera etapa ya se encuentra materializada e inaugurada, mientras que las restantes están en desarrollo proyectual.

Para la puesta en valor de la plaza del Andén, se retiran los alambrados existentes en el predio lindero al andén entre calle Rivadavia y Saenz Peña, mejorando la circulación peatonal del sector y utilizando un espacio central que no posee uso. La intervención genera una plaza de vinculación entre la calle Rivadavia y la Plaza de los Ferrocarriles.

Estas intervenciones se complementan con el proyecto de la puesta en valor de la calle Newbery, que incluye sendero peatonal, con incorporación de espacios de estar públicos con equipamiento, biciesenda, nivelación de calzadas, iluminación y forestación.





La propuesta forma parte del Plan de Infraestructura de Junin (2017).

La plaza del Anden conecta el pasaje La Porteña con la av. Rivadavia, eliminando el efecto de barrera y conectando con espacios verdes preexistentes.

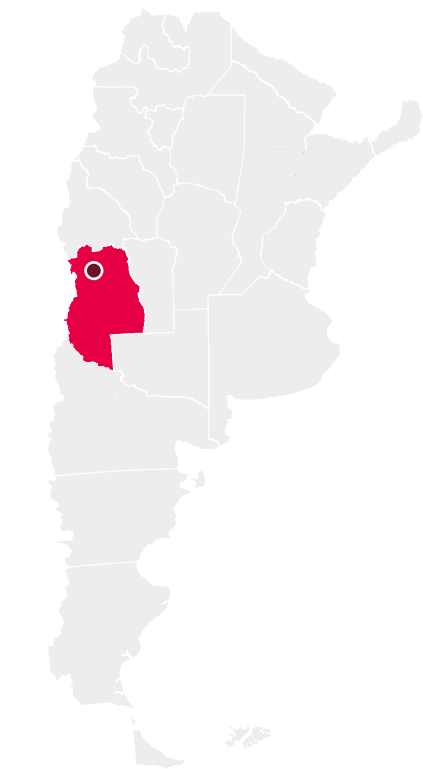


Vista actual



PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **MENDOZA**

DESARROLLO DEL PREDIO FERROVIARIO DE MENDOZA



DESCRIPCIÓN

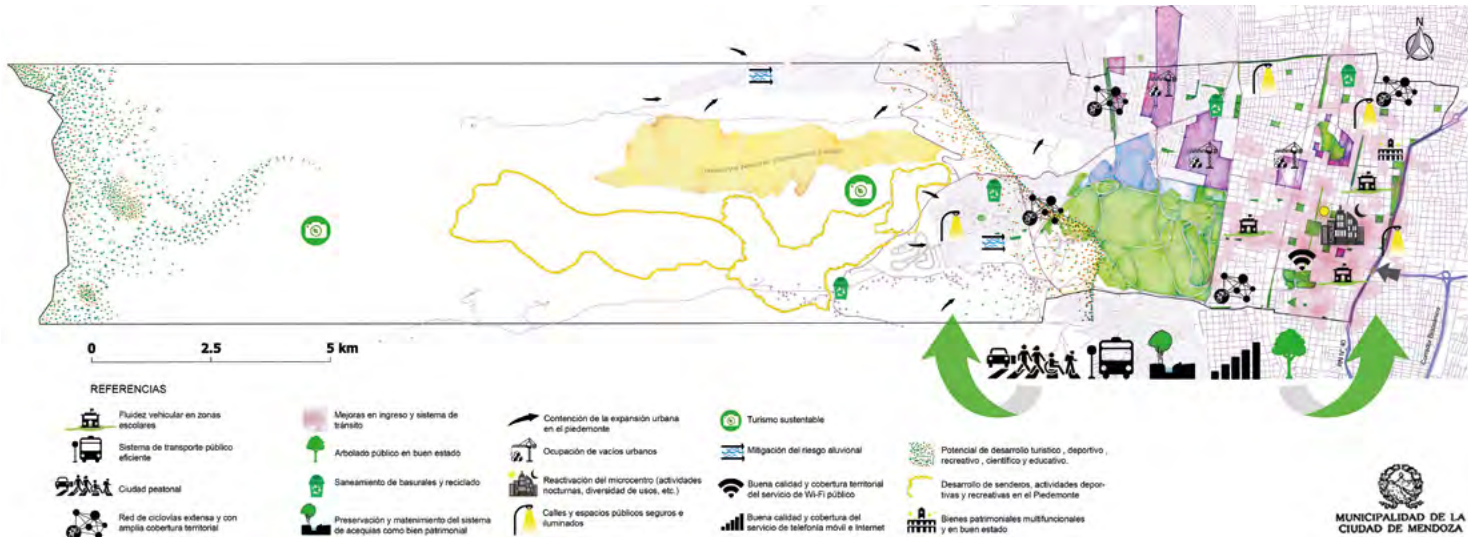
El crecimiento urbano de la ciudad de Mendoza se produjo a mediados del siglo pasado hacia la periferia norte de Ciudad de Mendoza, y durante gran parte del siglo XX se dio un proceso de ocupación extensiva del suelo, generó una metrópolis que creció a expensas del oasis productivo y de zonas con amenazas hídricas. Por otro lado, el desuso y abandono de los predios ferroviarios, generó grandes vacíos dentro de la trama de la ciudad contemporánea, que hoy representa uno de los espacios más significativos de intervención en la ciudad. El Plan territorial de la ciudad plantea una contención de las tendencias expansivas en la periferia y en la revalorización del centro y las áreas vacantes. Por su ubicación estratégica dentro del tejido urbano capitalino y reconocido como núcleo central de un área Metropolitana de aproximadamente un millón de habitantes, se manifestó la importancia de llevar adelante la formulación de un proyecto integral de desarrollo del

sector a fin de recomponer la fisura histórica de la trama urbana y consiguiente malla social.

El objetivo central de la estrategia de desarrollo urbanístico del área vacante, en línea con el Plan Municipal de Ordenamiento Territorial, se basa en la incorporación del Predio de la ex Estación de ferrocarril General San Martín a la ciudad de forma tal que gradual y armónicamente, se convierta en un espacio de calidad ambiental e innovación. Este proceso se encuentra materializado en un sector y en desarrollo proyectual en el otro.

En el primer caso, se utilizó una superficie de 7 hectáreas en la cual a través de la operatoria de Pro.Cre.Ar se materializaron 1200 viviendas, 5000 metros cuadrados de nuevos espacios verdes, nuevas calles que mejoran la conectividad del barrio y paseos peatonales acordes al nuevo paradigma de urbanización que se plantea para la ciudad.





Modelo deseado del Plan Municipal de Ordenamiento Territorial de Mendoza.



DESARROLLO DEL PREDIO FERROVIARIO DE MENDOZA

PROVINCIA: **MENDOZA** | MUNICIPIO: **MENDOZA**

Actualmente se encuentra en sorteo
y adjudicación de viviendas. ▶



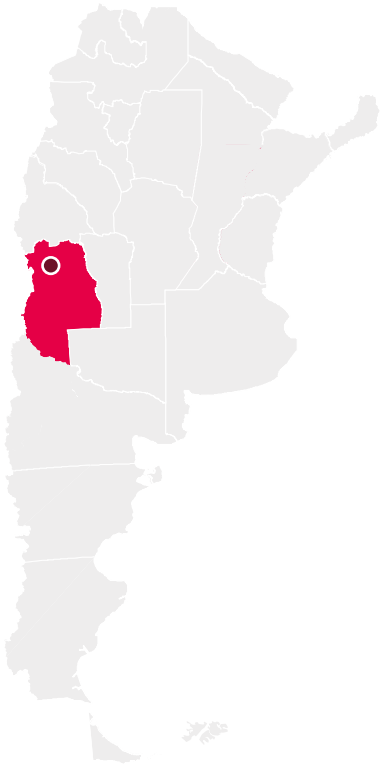


Se encuentra en un lugar estratégico de la ciudad, a pocos metros del Parque Central y la Nave Universitaria, con facilidad de acceso vehicular y amplia oferta de transporte público.



PROVINCIA: MENDOZA | MUNICIPIO: MENDOZA

DISTRITO SUSTENTABLE ESTACIÓN MENDOZA



DESCRIPCIÓN

En el segundo fragmento del predio ferroviario de Mendoza, se propone un aprovechamiento con mayor foco en la sustentabilidad ambiental, de modo que genere un proyecto guía para futuros desarrollos y que ejemplifique el modelo de ciudad compacta, compleja y dinámica que plantea su Plan.

El Distrito Sustentable Estación Mendoza se proyecta como un área con mixtura de usos, generando una nueva centralidad, que se complementa con las viviendas ya construidas en el predio vecino.

La visión que orienta el proyecto plantea que esta nueva pieza urbana no sólo tenga implicancias en sus bordes, sino que también se convierta en un elemento de atracción y desarrollo a nivel metropolitano. Se prevé implementar políticas sustentables desde la mirada urbana y de las edificaciones, en armonía con su patrimonio arquitectónico, natural y social; debiendo también fomentar valores éticos y de responsabilidad ciudadana. Valores de cuidado e higiene ambiental.

Propuesta de usos del Distrito Sustentable.





Visión patrimonial. El Distrito se plantea como una oportunidad de preservación y puesta en valor del patrimonio del sector a intervenir, respetando su arquitectura y pensando en la restauración, re funcionalización y puesta en valor en función de nuevos usos.



Vista actual del predio y propuesta del Distrito Sustentable Estación Mendoza.





Ministerio del Interior,
Obras Públicas y Vivienda
Presidencia de la Nación