

## 6. Accesibilidad universal

ProCreAr II refuerza su compromiso con la inclusión de personas con discapacidad, las identidades locales, y la perspectiva de género. El prototipo propuesto es fácilmente adaptable a las diferentes necesidades de la población, incluyendo personas con movilidad reducida y/o otras condiciones particulares.

## 7. Ajuste al cómputo y presupuesto propuesto en las bases

COMPUTO: PROTOTIPO CUBIERTA DE CHAPA - 60 M2			
ITEM		UNIDAD	CANTIDAD
<b>1 TRABAJOS PRELIMINARES</b>			
1.01	Limpieza general, incluye desmalezamiento y retiro de tocones	m2	100,00
1.02	Obrador, depósito y sanitario	m2	5,00
<b>2 PROCEDIMIENTOS Y CUMPLIMIENTOS</b>			
2.01	Cerco de obra	ml	10,00
2.02	Cartel de obra de chapa con estructura de sostén 1,00 x 2,00 mts.	GL	1,00
2.03	Replanteo	GL	1,00
2.04	Estudio de suelos	GL	1,00
2.05	Agua de construcción	GL	1,00
2.06	Luz de obra	mes	8,00
<b>3 MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>			
3.01	Retiro de tierra vegetal esp. 30 cm.	m3	s/cálculo
3.02	Excavación para fundaciones	m3	s/cálculo
3.03	Relleno con suelo seleccionado compactado	m3	s/cálculo
<b>4 ESTRUCTURA REFUERZOS PARA MAMPOSTERIA PORTANTE</b>			
4.01	Zapatas de fundación	m3	25
4.02	Refuerzos horizontales	m3	20
4.03	Dinteles	m3	15
4.04	Refuerzos Verticales	m3	25
4.05	Estructura Metálicas Tanque	ml	60
4.06	P.Ch.G. Pérgola	ml	120
<b>5 ALBAÑILERIA</b>			
5.01	Ladrillos portantes 18 x 18 x 33 cm	m2	65
5.02	Ladrillos huecos comunes 12 x 18 x 33 cm	m2	38
<b>6 AISLACIONES</b>			
6.01	De film polietileno 200 micrones sobre terreno natural	m2	22
6.02	Horizontal doble en muros medianeros (50%)	m2	12
6.03	Horizontal doble en paredes exteriores	m2	62
6.04	Vertical con hidrófugo bajo revoque en paredes exteriores	m2	62
6.05	Azotado hidrófugo bajo revestimientos	m2	18
6.06	Horizontal sobre contrapiso	m2	60
<b>7 CUBIERTA DE CHAPA</b>			
7.01	Columnas metálicas	ml	18,00
7.02	Vigas metálicas	ml	36,00
7.03	Correas P.Ch.G.	ml	100,00
7.04	Aislación hidro-térmica con membrana tipo tyvek o similar	m2	60,00
7.05	Cubierta de chapa. Incluye zingueria	m2	60,00
7.06	Cielorraso	m2	60,00
<b>8 REVOQUES</b>			
8.01	Grueso y fino a la cal exterior	m2	125
8.02	Grueso y fino a la cal interior	m2	125
<b>9 CONTRAPISOS</b>			
9.01	De cascotes sobre terreno natural apisonado esp. 15 cm.	m2	60,00
9.02	De cascotes sobre terreno natural apisonado esp. 15 cm. (parrilla)	m2	42,50
<b>10 CARPETAS</b>			
10.01	Cementicia bajo pisos porcellanato/cerámico	m2	60,00
10.02	Cementicia bajo piso exterior	m2	42,50

<b>11</b>	<b>PISOS</b>		
11.01	De porcelanato/cerámico interior	m2	60,00
11.02	Exterior/parrilla	m2	42,50
<b>12</b>	<b>ZÓCALOS</b>		
12.01	De porcelanato/cerámico	ml	
<b>13</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>		
13.01	Cerámico	m2	18,40
13.02	Tejuela refractaria en parrilla	m2	1,20
<b>14</b>	<b>PINTURA</b>		
14.01	Látex paredes interiores	m2	124,20
14.02	Látex/enlucido paredes exteriores	m2	79,40
14.03	Esmalte o barniz sobre carpinterías	GL	1
<b>15</b>	<b>CARPINTERIAS</b>		
15.01	Tipo P01 Acceso (0,90 x 2,00 m)	u	1,00
15.02	Tipo P02 Balcón Corrediza (2,10 x 2,00 m)	u	1,00
15.03	Tipo P03 Balcón Corrediza (1,40 x 2,00 m)	u	1,00
15.04	Tipo P04 Placa interior ( 0,70 x 2,00 m)	u	3,00
15.05	Tipo C01 (0,80 x 1,20 m)	u	3,00
15.06	Tipo C02 (1,40 x 1,20 m)	u	2,00
15.07	Tipo C03 (2,80 x 1,20 m)	u	2,00
15.08	Tipo H01 Reja y portón de acceso	u	1,00
<b>16</b>	<b>VIDRIOS Y ESPEJOS</b>		
16.01	Espejo plano 6 mm.	m2	1,40
<b>17</b>	<b>AMOBLIAMIENTOS</b>		
17.01	Mueble bajo mesada cocina	ml	3,20
17.02	Mueble alacena cocina	ml	3,20
<b>18</b>	<b>MARMOLERÍA</b>		
18.01	Mesada de cocina de granito	ml	3,2
<b>19</b>	<b>INSTALACIÓN ELECTRICA</b>		
19.01	Alimentación en baja tensión (Conexión a red, medidor y pilar reglam.)	GL	1
19.02	Tableros	GL	1
19.03	Bocas	u	25
19.04	Corrientes débiles	GL	1
19.05	Puesta a tierra	GL	1
<b>20</b>	<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>		
20.01	Agua fría y caliente	GL	1
20.02	Tanque de reserva de polietileno multicapa 1000 lts.	GL	1
20.03	Instalación cloacal	GL	1
20.04	Instalación pluvial	GL	1
20.05	Artefactos y accesorios (con colocación)		
20.05.01	Inodoro corto con depósito, asiento y tapa	N°	1
20.05.02	Bidet	N°	1
20.05.03	Lavatorio con columna	N°	1
20.05.04	Bañera porcelanizada	N°	1
20.05.05	Pileta cocina de Aº Iº	N°	1
20.05.06	Pileta área parrilla de Aº Iº	N°	1
20.05.07	Grifería para lavatorio	N°	1
20.05.08	Grifería para ducha con transferencia	N°	1
20.05.09	Grifería para bidet	N°	1
20.05.10	Grifería para pileta cocina	N°	1
20.05.11	Grifería para pileta parrilla	N°	1
20.05.12	Juego de accesorios	N°	1
<b>21</b>	<b>INSTALACIÓN DE GAS</b>		
21.01	Alimentación (conexión a red e instalación medidor)	GL	1
21.02	Distribución	GL	1
21.03	Artefactos		
21.03.01	Calefón 14 lts	N°	1
21.03.02	Estufas 2500 Kcal.	N°	3
21.03.03	Cocina 4 hornallas y horno	N°	1
<b>22</b>	<b>PARRILLA</b>		
22.01	Herrería de parrilla	GL	1
22.02	Campana y conducto de ventilación	GL	1
<b>23</b>	<b>VARIOS</b>		
23.01	Ayuda de gremios	GL	1
23.02	Limpeza periódica	mes	8
23.03	Limpeza final	GL	1