



| Rubro  | Item   | Descripción  | Cómputo |       | Presupuesto     |                     |              | mano de obra unitario | mano de obra ítem | TOTAL               | % |
|--|--------|--|---------|-------|-----------------|---------------------|--------------|-----------------------|-------------------|---------------------|---|
|  |        |  | Und     | Cant. | Precio Unitario | Precio Ítem         | Precio Rubro |                       |                   |                     |   |
|  | 9.2    | MES - Mesadas de granito gris mara AMPLIACION COCINA         | M2      | 0,87  | 19000           | 16.530,00           |              | 1.600,00              | 1.392,00          | 17.922,00           |   |
|  | 9.3    | MES - Mesadas de granito gris mara SANITARIOS                | M2      | 1,45  | 19000           | 27.550,00           |              | 1.600,00              | 2.320,00          | 29.870,00           |   |
|  | 9.4    | MUEBLES DE COCINA Y BAÑOS Y DORMITORIOS                      | ML      | 3,45  | 35000           | 120.750,00          |              | 7.580,00              | 26.151,00         | 146.901,00          |   |
|  |        |  |         |       |                 | 12.000,00           |              |                       | 1.600,00          | 13.600,00           |   |
|  |        |  |         |       |                 | 164.830,00          |              |                       | 29.863,00         | 194.693,00          |   |
| 10   |        | <b>PINTURA</b>   |         |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 10.1   | proteccion pisos   | m2      | 36,00 | 520             | 18.720,00           |              | 450,00                | 16.200,00         | 34.920,00           |   |
|  | 10.2   | esmalte sintetico gris plomo estructura                      | gl      | 1,00  | 2200            | 8.575,00            |              | 10.000,00             | 10.000,00         | 18.575,00           |   |
|  |        | <b>SEGUNDA EVOLUCION</b>                                     |         |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 10.3   | proteccion pisos y deck                                      | m2      | 24,00 | 520             | 12.480,00           |              | 480,00                | 11.520,00         | 24.000,00           |   |
|  | 10.4   | esmalte sintetico gris plomo estructura                      | m2      | 1,00  | 20000           | 20.000,00           |              | 10.000,00             | 10.000,00         | 30.000,00           |   |
|  |        |  |         |       |                 | 27.295,00           |              |                       | 26.200,00         | 53.495,00           |   |
|  |        |  |         |       |                 | 204.125,00          |              |                       | 57.663,00         | 261.788,00          |   |
| 11   |        | <b>CARPINTERIA MIXTA / CARP DE ALUMINIO</b>                  |         |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 11.1   | PUERTAS  | un      | 0,00  |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 11.1.1 |  |         |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 11.1.2 | PUERTA DE ENTRADA  | un      | 1,00  | 10.000,00       | 10.000,00           |              | 2.700,00              | 2.700,00          | 12.700,00           |   |
|  | 11.1.3 | PUERTA PLACA INTERIOR  | un      | 1,00  | 5.200,00        | 5.200,00            |              | 2.100,00              | 2.100,00          | 7.300,00            |   |
|  |        |  |         |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 11.2.1 | VENTANA 1  | M2      | 2,60  | 14.000,00       | 36.400,00           |              | 2.350,00              | 6.110,00          | 42.510,00           |   |
|  | 11.2.2 | VENTANA 1  | M2      | 2,60  | 14.000,00       | 36.400,00           |              | 2.350,00              | 6.110,00          | 42.510,00           |   |
|  | 11.2.3 | VENTANA 2  | M2      | 0,81  | 14.000,00       | 11.340,00           |              | 2.350,00              | 1.903,50          | 13.243,50           |   |
|  | 11.2.4 | VENTANA 2  | M2      | 0,81  | 14.000,00       | 11.340,00           |              | 2.350,00              | 1.903,50          | 13.243,50           |   |
|  | 11.2.5 | VENTANA 3  | M2      | 0,36  | 14.000,00       | 5.040,00            |              | 2.350,00              | 846,00            | 5.886,00            |   |
|  | 11.2.6 | VENTANA 4  | M2      | 2,60  | 14.000,00       | 36.400,00           |              | 2.350,00              | 6.110,00          | 42.510,00           |   |
|  | 11.2.6 | VENTANA 5  | M2      | 7,00  | 14.000,00       | 98.000,00           |              | 2.350,00              | 16.450,00         | 114.450,00          |   |
|  | 11.2.6 | VENTANA 6  | M2      | 0,60  | 14.000,00       | 8.400,00            |              | 2.350,00              | 1.410,00          | 9.810,00            |   |
|  | 11.2.6 | VENTANA 7  | M2      | 1,50  | 14.000,00       | 21.000,00           |              | 2.350,00              | 3.525,00          | 24.525,00           |   |
|  |        | <b>SEGUNDA EVOLUCION</b>                                     |         |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 11.2.7 | PUERTA PLACA INTERIOR  | un      | 2,00  | 5200            | 10.400,00           |              | 2.100,00              | 4.200,00          | 14.600,00           |   |
|  | 11.2.8 | VENTANAS ( SE REUTILIZAN -SOLO MANO DE OBRA DE MONT)         | M2      | 0,00  | 11024           | 0,00                |              | 27.500,00             | 27.500,00         | 27.500,00           |   |
|  | 11.2.9 | REJAS EN Y PORTONES EN CALLE                                 | GL      | 1,00  | 75000           | 75.000,00           |              | 23.500,00             | 23.500,00         | 98.500,00           |   |
|  |        |  |         |       |                 | 279.520,00          |              |                       | 49.168,00         | 328.688,00          |   |
|  |        |  |         |       |                 | 85.400,00           |              |                       | 55.200,00         | 140.600,00          |   |
| 12   |        | <b>INSTALACION ELECTRICA</b>                                 |         |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12     | IE   | GI      | 1,00  | 55.000,00       | 55.000,00           |              | 1,00                  | 50.000,00         | 105.000,00          |   |
|  | 12.1   | Cajas gabinetes y accesorios (porteros y telefonos)          | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.2   | Canalizaciones   | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.3   | Cables y conductores   | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.4   | Tableros electricos  | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.5   | Llaves y tomacorrientes                                      | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.6   | Iluminacion(con provision de artefactos en locales comunes)  | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.8   | Puesta a tierra  | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.9   | Corrientes debiles.  | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.11  | Documentacion de obra  | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 12.22  | SEGUNDA EVOLUCION ELECTRICA (INTERNA Y JARDIN)               | GI      | 1,00  | 45.000,00       | 45.000,00           |              | 1,00                  | 40.000,00         | 85.000,00           |   |
|  | 12.23  | EQUIPOS FRIO CALOR   | GI      | 1,00  | 145.000,00      | 145.000,00          |              | 1,00                  | 55.000,00         | 200.000,00          |   |
|  |        |  |         |       |                 | 55.000,00           |              |                       | 50.000,00         | 105.000,00          |   |
|  |        |  |         |       |                 | 190.000,00          |              |                       | 95.000,00         | 285.000,00          |   |
| 13   |        | <b>SANITARIA</b>   |         |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 13.1   | INSTALACION SANITARIA  | GI      | 1,00  | 200.060,00      | 200.060,00          |              | 1,00                  | 44.500,00         | 244.560,00          |   |
|  | 13.1.1 | Instalaciones Sanitarias                                     | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 13.1.2 | Artefactos Sanitarios  | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 13.1.3 | Instalación pluvial  | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 13.1.4 | Instalación Gas  | GI      | 1,00  | 22.000,00       | 22.000,00           |              | 1,00                  | 25.000,00         | 47.000,00           |   |
|  | 13.1.5 | Documentacion de obra  | GI      |       |                 |                     |              |                       |                   |                     |   |
|  | 13.2   | SEGUNDA EVOLUCION SANITARIA (posible toilette debajo de esc) |         | 1,00  | 180.000,00      | 180.000,00          |              | 1,00                  | 40.000,00         | 220.000,00          |   |
|  | 13.3   | SEGUNDA EVOLUCION GAS  |         | 1,00  | 35.000,00       | 35.000,00           |              | 1,00                  | 27.500,00         | 62.500,00           |   |
|  |        |  |         |       |                 | 222.060,00          |              |                       | 69.500,00         | 574.060,00          |   |
|  |        |  |         |       |                 | 215.000,00          |              |                       | 67.500,00         | 282.500,00          |   |
| <b>TOTAL PRIMERA EVOLUCION</b>               |        |  |         |       |                 | <b>1.721.129,50</b> |              |                       | <b>471.794,60</b> | <b>2.192.924,10</b> |   |
| <b>TOTAL SEGUNDA EVOLUCION (SIN PRIMERA)</b> |        |  |         |       |                 | <b>1.477.295,00</b> |              |                       | <b>521.380,60</b> | <b>1.998.675,60</b> |   |
| <b>TOTAL PRIMERA Y SEGUNDA EVOLUCION</b>     |        |  |         |       |                 | <b>3.198.424,50</b> |              |                       | <b>993.175,20</b> | <b>4.191.599,70</b> |   |