

**Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte  
Subsecretaría de Planeamiento**

# **INFORME DE PARTICIPACIÓN BAJO VIADUCTO**

**REUNIONES CON VECINOS**



**Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte  
Subsecretaría de Planeamiento**

### **VIADUCTO MITRE:**

TRAMO 1: CONGRESO - MONROE  
TRAMO 2: BARRIO CHINO

### **CRONOGRAMA DE REUNIONES:**

MIÉRCOLES 13/03 18.30 HS.  
JUEVES 14/03 13.30 HS.  
VIERNES 15/03 08.30 HS.

### **PARTICIPANTES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD:**

EQUIPO DE COMUNICACIÓN DEL MINISTERIO  
PARTICIPACION CIUDADANA  
EQUIPO RESPONSABLE DEL PROYECTO POR SSPLAN  
EQUIPO DEL PROGRAMA CIUDAD AMIGA  
AABE

## **OBJETIVOS:**

- Poder trabajar con los vecinos de los tramos impactados por la construcción del Viaducto Mitre en cuanto a los usos futuros de los espacios que se generan en el bajo viaducto, haciéndolos partícipes de las decisiones y conocer sus necesidades y expectativas en cuanto al proyecto.
- Brindar información aclaratoria de los tiempos y lineamientos del proceso y del proyecto en general.

### METODOLOGIA:

## TALLER DE CO-CREACION

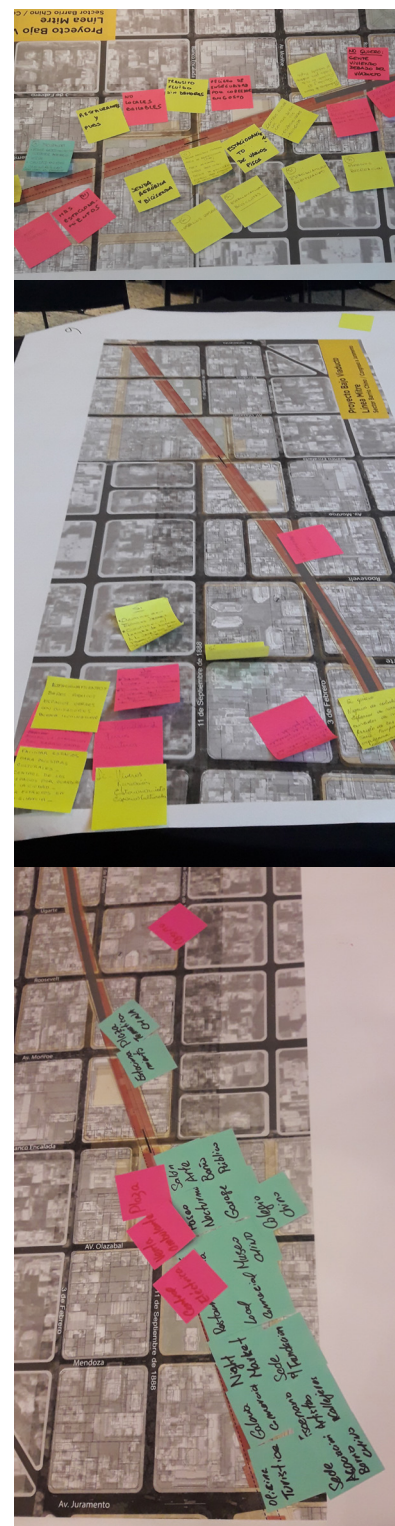
### DINAMICA:

Ingresando al lugar de la reunión, los vecinos son recibidos por el equipo de Participación Ciudadana, quienes les van tomando sus datos, luego se los invita a sentarse en mesas redondas en las cuales tienen un mapa ampliado a dimensión requerida para el trabajo, teniendo a su disposición también, bloques de post-it biromes y marcadores. En cada mesas se disponen un promedio entre 8/10 personas. El equipo de Ciudad Amiga, actuando de moderadores y facilitadores para el trabajo en cada encuentro, distribuye una guía para que los vecinos completen (se adjunta la guía a este informe).

El taller da comienzo con la explicación a cargo de Juan Lázaro como expositor, del proyecto en general y sobre el tramo en particular. El viernes 15/03 se contó con la presencia del Ministro Moccia quien también estuvo a cargo de la exposición.

Luego se pasa al trabajo en la mesas en donde el equipo de Ciudad Amiga, coordinado por Roberto Tartabini y Daniel Arroyo, interactúa con los vecinos moderando el trabajo y dinamizándolo para que ellos expresen sus comentarios, contemplen los pro y los contras de las ideas que surgen y lleguen finalmente a las conclusiones de que si y que no es pertinente para el tramo bajo viaducto. En los post-it se escriben ideas que se adjuntan al mapa de en qué lugares podrían ubicarse (ej.: un local comercial, una bicisenda un punto saludable, etc.). Por otra parte en los grupos en que existe alguna pregunta técnica sobre el proyecto se cuenta con el responsable del proyecto Juan Lázaro para una respuesta más adecuada.

Al cabo de un promedio de entre 30 / 45 minutos se pide que se vayan tomando las conclusiones y los vecinos escriben los si y los no en una hoja, al finalizar el trabajo los facilitador de cada mesa los lee para el conocimiento de todos los participantes a la reunión.



## CONCLUSIONES:

POBLACIÓN  
CONSULTADA **280** VECINOS

Vista las propuestas de los vecinos que asistieron a las reuniones en los tres días, se concluye agrupar las temáticas en los siguientes rubros: **Desarrollo Urbano Integral, Espacios De Uso Publico, Usos Comunitarios Y Sociales, Usos Comerciales.**

Cualitativamente se aportaron **256 propuestas**, lo que nos hace determinar las siguientes ponderaciones:

**39%** **DESARROLLO URBANO INTEGRAL**  
(15% relacionados a seguridad y un 24% a transporte)

**19,5%** **ESPACIOS Y USOS COMUNITARIOS**

**29%** **ESPACIO PUBLICO**  
(Areas saludables 10,5% y usos públicos 18,5%)

**12,5%** **USOS COMERCIALES**

## PROPUESTAS POR ÁREAS:

- **DESARROLLO URBANO INTEGRAL**

- Seguridad y Transporte:**

- eficiencia / iluminación / cámaras / personal de seguridad / cuidadores de espacio libre (como en las plazas) / estación de policías/ Buena circulación/ Bicisendas/ Semáforos coordinados, señalamiento de calles y alturas/ terminal de colectivos (disminuir la polución)/ estacionamientos.

39%

- **ESPACIOS Y USOS COMUNITARIOS:**

- Fiscalía /Centro cultural/ escenario para artistas/ Baños Públicos, Muestras culturales /Canil / Wi Fi /Centros de salud /Oficina de turismo / Sum 3º edad/ Sede Asociación Barrio Chino/ Puntos saludables / centro de primera infancia.

19,5%

- **ESPACIO PUBLICO:**

- Eco Bici / Gimnasio a cielo Abierto /espacios verdes /Saket Park / Pileta Pública / Areas deportivas / Terminal de eco bici / Transitabilidad para peatones / Accesibilidad para discapacitados / Polideportivo / Areas de esparcimiento con mobiliario urbano adecuado.

29%

- **USOS COMERCIALES:**

- Polo gastronómico / espacio para food tracks / Librerías / Ferias comunitarias / ferias saludables / Feria de emprendedores

12,5%

En cuanto a los que no se quiere de manera concluyente debajo del viaducto surgieron los siguientes temas:

- Venta ambulante (incluye manteros)
- Central electrica
- Casino
- Asentamientos
- Bailables
- Transito pesado
- Deposito de motos o autos secuestrados
- Paseadores de perros

Por otra parte **122 vecinos** contestaron la guía en la cual se les preguntaban si conocían el proyecto de los que se desprende que el **95%** de esta población si lo conocía.

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO  
Y TRANSPORTE

PROYECTO: Bajo viaductos, línea Mitre  
TRAMO 1 Y 2: Barrio Chino / Congreso - Monroe

Antes de comenzar a interactuar con el mapa te invitamos a responder las siguientes preguntas:

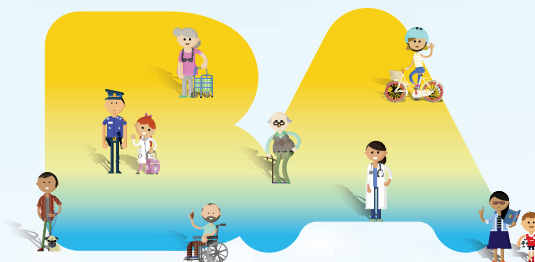
1 ¿Conocías el proyecto antes de este encuentro? ☐ SI ☐ NO

2 Si lo conocías: ¿A través de que medio?  
(ej: TV, radio, reuniones en comuna, charla con otros vecinos)

3 ¿Qué beneficios le otorga al barrio y qué cambios harías?

Ahora sí, volcá tus ideas en el mapa.

Buenos Aires Ciudad AABE Ministerio de Transporte  
Presidencia de la Nación



**Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte  
Subsecretaría de Planeamiento**

# **INFORME DE PARTICIPACIÓN BAJO VIADUCTO**

**REUNIONES CON VECINOS  
VIADUCTO MITRE: tramos 3 al 7**





## **VIADUCTO MITRE:** **TRAMO 3 AL 7**

- BELGRANO C (JURAMENTO - LA PAMPA)
- CLUBES 1 (LA PAMPA - VIRREY DEL PINO)
- NODO LIBERTADOR (TÚNEL DE LIBERTADOR)
- CLUBES 2 ( VIRREY LORET - TEODORO GARCÍA)
- LISANDRO DE LA TORRE (TEODORO GARCÍA - OLLEROS)

## **CRONOGRAMA DE REUNIONES:**

- MARTES 19/03 - 8.30 h
- MIÉRCOLES 20/03 - 13.30 h
- JUEVES 21/03 - 18.30 h

## **PARTICIPANTES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD:**

- EQUIPO DE COMUNICACIÓN DEL MINISTERIO
- PARTICIPACIÓN CIUDADANA
- EQUIPO RESPONSABLE DEL PROYECTO POR SSPLAN
- EQUIPO DEL PROGRAMA CIUDAD AMIGA
- TRANSPORTE CIUDAD
- AABE



## OBJETIVOS:

- Poder trabajar con los vecinos de los tramos impactados por la construcción del Viaducto Mitre en cuanto a los usos futuros de los espacios que se generan en el bajo viaducto, haciéndolos partícipes de las decisiones y conocer sus necesidades y expectativas en cuanto al proyecto.
- Brindar información aclaratoria de los tiempos y lineamientos del proceso y del proyecto en general.



## METODOLOGIA:

### TALLER DE CO-CREACIÓN

#### DINAMICA:

Organización del evento por parte del equipo de participación Ciudadana y Difusión de MDUyT. Funcionarios: Victoria Roldán Mendez, diputada y presidente de la comisión de Planeamiento de la Legislatura Porteña; Carlos Colombo, subsecretario de Planeamiento, Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte; Gustavo Javier Acevedo, presidente de la Comuna 13.

Ingresando al lugar de la reunión, los vecinos son recibidos por el equipo de Participación Ciudadana, quienes les van tomando sus datos, luego se los invita a sentarse en mesas redondas en las cuales tienen un mapa ampliado a dimensión requerida para el trabajo, teniendo a su disposición también, bloques de post-it biromes y marcadores. En cada mesa se disponen un promedio entre 8/10 personas. El equipo de Ciudad Amiga, actuando de moderadores y facilitadores para el trabajo en cada encuentro, distribuye una guía para que los vecinos completen (se adjunta la guía a este informe).

El taller da comienzo con la explicación a cargo de Juan Lázaro como expositor, del proyecto en general y sobre el tramo en particular.

Luego se pasa al trabajo en la mesa en donde el equipo de Ciudad Amiga, coordinado por Roberto Tartabini y Daniel Arroyo, interactúa con los vecinos moderando el trabajo y dinamizándolo para que ellos expresen sus comentarios, contemplen los pro y los contras de las ideas que surgen y lleguen finalmente a las conclusiones de que sí y que no es pertinente para el tramo bajo viaducto. En los post-it se escriben ideas que se adjuntan al mapa de en qué lugares podrían ubicarse (ej.: un local comercial, una bicisenda un punto saludable, etc.).

Por otra parte en los grupos en que existe alguna pregunta técnica sobre el proyecto se cuenta con el responsable del proyecto Juan Lázaro para una respuesta más adecuada.

Al cabo de un promedio de entre 30/45 minutos se pide que se vayan tomando las conclusiones y los vecinos escriben los sí y los no en una hoja, al finalizar el trabajo los facilitadores de cada mesa los lee para el conocimiento de todos los participantes a la reunión.



## CONCLUSIONES:

POBLACIÓN CONSULTADA **280 VECINOS**

Vista las propuestas de los vecinos que asistieron a las reuniones en los tres días, se concluye agrupar las temáticas en los siguientes rubros: **DESARROLLO URBANO INTEGRAL, ESPACIOS DE USO PÚBLICO, USOS COMUNITARIOS Y SOCIALES, USOS COMERCIALES.**

Cualitativamente se aportaron **158 propuestas**, lo que nos hace determinar las siguientes ponderaciones:

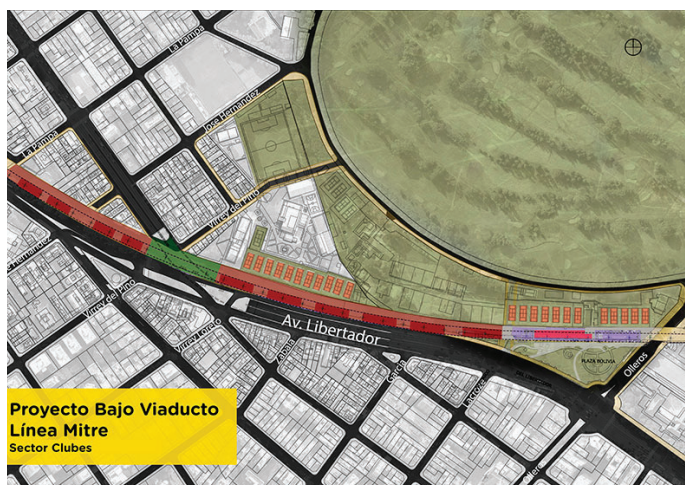
**35%** **DESARROLLO URBANO INTEGRAL**  
(15% relacionados a seguridad y un 24% a transporte)

**25%** **ESPACIOS Y USOS COMUNITARIOS**

**30%** **ESPACIO PÚBLICO**  
(Áreas saludables 12% y usos públicos 18%)

**10%** **USOS COMERCIALES**





## PROPUESTAS POR ÁREAS:

**35%**

### • DESARROLLO URBANO INTEGRAL

Seguridad y transporte: ESTACIONAMIENTO / semáforos / cámaras / iluminación / mantenimiento de estaciones / vigilancia / PUESTOS POLICIALES / tel. S.O.S.

**25%**

### • ESPACIOS Y USOS COMUNITARIOS:

Correos / Anses / Cesac / espacios para actividades culturales (gratuitos para niños, adultos y tercera edad) / baños públicos / teatro / Sede comunal / Centro de recepción de reciclados / espacios para actividades saludables (yoga-gimnasia) / estacionamiento para bicis / Wi-Fi libre / cargadores de celular.

**30%**

### • ESPACIO PÚBLICO:

Áreas saludables y uso público: eco-bici / árboles / ESPACIO VERDE / más recolección de residuos / rampas de acceso / CANIL / senda peatonal / senda aeróbica / arquitectura amigable con diferentes edades y capacidades / rincón de lectura/ BICISENDA / rampa para longboard y skate / juegos para niños.

**10%**

### • USOS COMERCIALES:

POLO GASTRONÓMICO DE CALIDAD / comercios que funcionen en horario nocturno / ferias comunitarias / FERIAS SALUDABLES.

## APORTES DE LOS VECINOS SOBRE EL CONTEXTO DEL BV:

- Conservación de tipas en lugar original Virrey Vertiz entre Pampa y Sucre.
- Monumento a Pablo Tonello, ciclista asesinado en Libertador y Lacroze.
- Desagüe de los clubes (se inundan).
- Permitir la integración de medianeras al espacio público vinculado a las vías.
- Paneles solares.

En cuanto a los que no se quiere de manera concluyente debajo del viaducto surgieron los siguientes temas:

- Ferias.
- Bares con música alta / locales bailables.
- Baños químicos.
- Asentamientos.
- Trapitos.
- Vendedores ambulantes.
- Basura.
- Expansión del barrio chino.
- Estacionamientos privados.
- Exceso de comercios / shoppings.

Por otra parte **160 vecinos** contestaron la guía en la cual se les preguntaban si conocían el proyecto de los que se desprende que el **90%** de esta población si lo conocía.

**MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE**

**PROYECTO: Bajo viaductos, línea Mitre**

**TRAMO 3 • 4 • 5 • 6 y 7:**  
**Belgrano C - Clubes - Lisandro de la Torre**

Antes de comenzar a interactuar con el mapa te invitamos a responder las siguientes preguntas:

**1** ¿Conocías el proyecto antes de este encuentro? ☐ si ☐ no

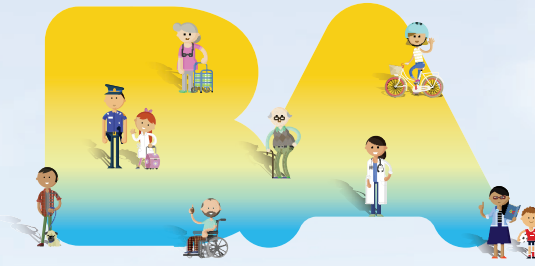
**2** Si lo conocías: ¿A través de que medio?  
(ej: TV, radio, reuniones en comuna, charla con otros vecinos)

**3** ¿Qué beneficios le otorga al barrio y qué cambios harías?

**Ahora sí, volcá tus ideas en el mapa.**

Buenos Aires Ciudad AABE Ministerio de Transporte y Obras Públicas  
Presidencia de la Nación





**Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte**  
**Subsecretaría de Planeamiento**

# **INFORME DE PARTICIPACIÓN BAJO VIADUCTO**

**REUNIONES CON VECINOS**  
**VIADUCTO MITRE: tramos 8 y 9**



**Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte**  
**Subsecretaría de Planeamiento**



## **VIADUCTO MITRE:** **TRAMOS 8 Y 9 HIPÓDROMO**

### **CRONOGRAMA DE REUNIONES:**

- MARTES 26/03 8.30 h
- MIÉRCOLES 27/03 13.30 h
- JUEVES 28/03 18.30 h

### **PARTICIPANTES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD:**

- EQUIPO DE COMUNICACIÓN DEL MINISTERIO
- PARTICIPACIÓN CIUDADANA
- EQUIPO RESPONSABLE DEL PROYECTO POR SSPLAN
- EQUIPO DEL PROGRAMA CIUDAD AMIGA
- TRANSPORTE CIUDAD
- AABE
- ALEJANDRO PEREZ - PTE. DE LA JUNTA COMUNAL 14
- FRANCO MOCCIA - MINISTRO DEL MDUyT





## OBJETIVOS:

- Poder trabajar con los vecinos de los tramos impactados por la construcción del Viaducto Mitre en cuanto a los usos futuros de los espacios que se generan en el bajo viaducto, haciéndolos partícipes de las decisiones y conocer sus necesidades y expectativas en cuanto al proyecto.
- Brindar información aclaratoria de los tiempos y lineamientos del proceso y del proyecto en general.



## METODOLOGIA:

### TALLER DE CO-CREACIÓN

#### DINAMICA:

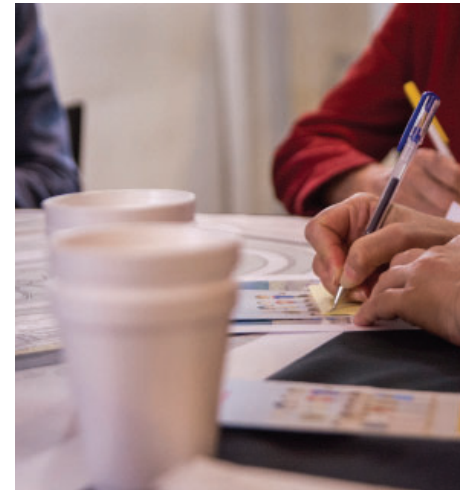
Ingresando al lugar de la reunión, los vecinos son recibidos por el equipo de Participación Ciudadana, quienes les van tomando sus datos, luego se los invita a sentarse en mesas redondas en las cuales tienen un mapa ampliado a dimensión requerida para el trabajo, teniendo a su disposición también bloques de post-it biromes y marcadores. En cada mesa se dispone un promedio entre 8/10 personas. El equipo de Ciudad Amiga, actuando de moderadores y facilitadores para el trabajo en cada encuentro, distribuye una guía para que los vecinos completen (se adjunta la guía a este informe).

Abrió la reunión del día jueves 28/03 nuestro ministro Franco Moccia, acompañado por Alejandro Perez (presidente de la comuna 14); Julian Santarsiero, jefe gabinete de la subsecretaría de planeamiento y participó el equipo de Transporte Ciudad. El taller da comienzo con la explicación a cargo de Juan Lázaro como expositor, del proyecto en general y sobre el tramo en particular.

Luego se pasa al trabajo en la mesas en donde el equipo de Ciudad Amiga, coordinado por Roberto Tartabini y Daniel Arroyo, interactúa con los vecinos moderando el trabajo y dinamizándolo para que ellos expresen sus comentarios, contemplen los pro y los contras de las ideas que surgen y lleguen finalmente a las conclusiones de que si y que no es pertinente para el tramo bajo viaducto. En los post-it se escriben ideas que se adjuntan al mapa de en qué lugares podrían ubicarse (ej.: un local comercial, una bicisenda un punto saludable, etc.).

Por otra parte en los grupos en que existe alguna pregunta técnica sobre el proyecto se cuenta con el responsable del proyecto Juan Lázaro para una respuesta más adecuada.

Al cabo de un promedio de entre 30/45 minutos se pide que se vayan tomando las conclusiones y los vecinos escriben los si y los no en una hoja, al finalizar el trabajo los facilitador de cada mesa los lee para el conocimiento de todos los participantes a la reunión.



## CONCLUSIONES:

POBLACIÓN CONSULTADA **280 VECINOS**

Vista las propuestas de los vecinos que asistieron a las reuniones en los tres días, se concluye agrupar las temáticas en los siguientes rubros: **DESARROLLO URBANO INTEGRAL, ESPACIOS DE USO PÚBLICO, USOS COMUNITARIOS Y SOCIALES, USOS COMERCIALES.**

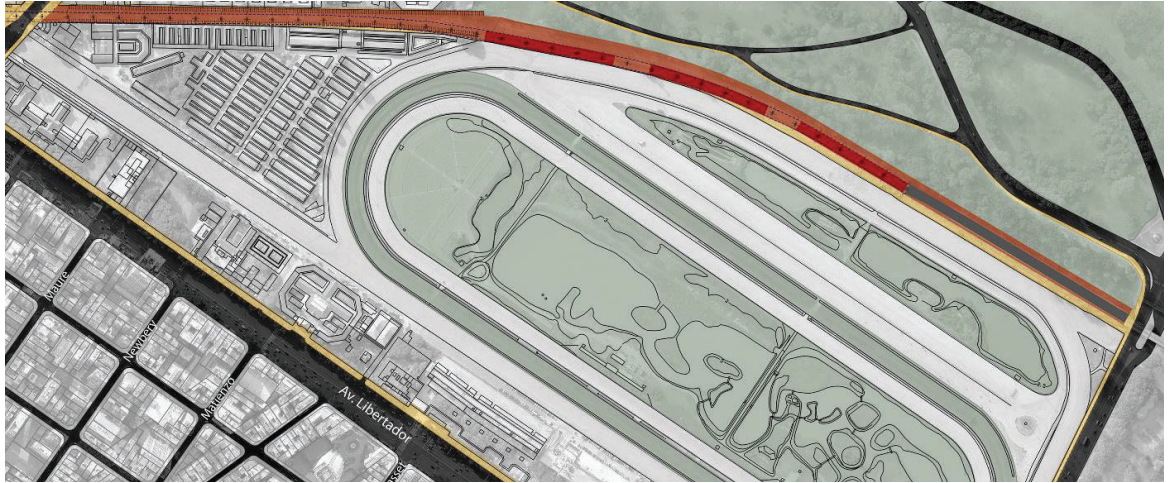
Cualitativamente se aportaron **124 propuestas**, lo que nos hace determinar las siguientes ponderaciones:

**22%** **DESARROLLO URBANO INTEGRAL**  
(12,5% relacionados a seguridad y un 9,5% a transporte)

**30%** **ESPACIOS Y USOS COMUNITARIOS**

**39,5%** **ESPACIO PÚBLICO**  
(Áreas saludables 9,5% y usos públicos 30%)

**8,5%** **USOS COMERCIALES**



## PROPUESTAS POR ÁREAS:

22%

### DESARROLLO URBANO INTEGRAL

Seguridad y transporte: zonas de seguridad (vigilancia) / iluminación / CUIDADORES EN EL PARQUE / vigilancia / PUESTOS POLICIALES / tel. S.O.S / ESTACIONAMIENTOS.

30%

### ESPACIOS Y USOS COMUNITARIOS:

Espacios para actividades culturales (gratuitos para niños, adultos y tercera edad) / BAÑOS PÚBLICOS / museos / huertas orgánicas / galería de arte / albergues comunitarios / mesas de ajedrez / anfiteatro / CENTRO CULTURAL / juegoteca / biblioteca / servicios para la primera infancia.

39,5%

### ESPACIO PÚBLICO:

Eco-bici / árboles / ESPACIO VERDE / rampas de acceso / CANIL / senda peatonal / senda aeróbica / murales / BICISENDA / puntos saludables.

8,5%

### • USOS COMERCIALES:

Centro de Pagos / ferias comunitarias / venta de alimentos orgánicos.

## APORTES DE LOS VECINOS SOBRE EL CONTEXTO DEL BV:

- Ensanchar la calle Sucre sentido a Libertador.
- Comisaría en Olleros.



En cuanto a los que no se quiere de manera concluyente debajo del viaducto surgieron los siguientes temas:

- Locales bailables.
- Polución sonora.
- Estaciones de combustible.
- Asentamientos.
- Supermercados

Por otra parte **115 vecinos** contestaron la guía en la cual se les preguntaban si conocían el proyecto de los que se desprende que el **75%** de esta población si lo conocía.

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO  
Y TRANSPORTE

PROYECTO: Bajo viaductos, línea Mitre  
TRAMO 8 Y 9: Hipódromo

Antes de comenzar a interactuar con el mapa te invitamos a responder las siguientes preguntas:

1 ¿Conocías el proyecto antes de este encuentro? ☐ si ☐ no

2 Si lo conocías: ¿A través de que medio?  
(ej: TV, radio, reuniones en comuna, charla con otros vecinos)

3 ¿Qué beneficios le otorga al barrio y qué cambios harías?

Ahora sí, volcá tus ideas en el mapa.

Buenos Aires Ciudad AABE Ministerio de Transporte  
Presidencia de la Nación



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2019 - Año de la Exportación

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** Informes de Participación Bajo Viaducto con vecinos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 21 pagina/s.