

**2016**

## **Inmuebles propiedad del Estado – MTEySS**

**Circular SIGEN N° 2/2016 – GNICI - Año 2015**

---

**Informe de Auditoría N° 018/2016**



**Ministerio de  
Trabajo, Empleo  
y Seguridad Social**

**Unidad de Auditoría Interna**



**Ministerio de  
Trabajo, Empleo  
y Seguridad Social**

## **UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA**

**Auditor Interno Titular**  
*Lic. Ariel Ernesto DILEVA*

**Auditor Adjunto de Gestión de Recursos  
y Procesos de Apoyo**  
*Dr. José Norberto DE NARDO*

**Supervisora de Auditoría Contable,  
Financiera y Presupuestaria**  
*Dra. CP Elisabet Cristina KADELA*

**Audidores Técnicos**  
*Sra. Mirta Celia ALONSO*  
*Srta. Alejandra LALUEZA*

---

**Contenido**

---

**INFORME ANALÍTICO**

<b>I) OBJETO</b>	<b>1</b>
<b>II) ALCANCE</b>	<b>1</b>
<b>III) ANTECEDENTES</b>	<b>1</b>
<b>IV) TAREA REALIZADA</b>	<b>2</b>
<b>V) CONCLUSIÓN</b>	<b>2</b>

**ANEXOS:**

**A.- CUESTIONARIO DEL ANEXO CIRCULAR SIGEN N° 2/2016 - GNICI.**

---

INFORME DE AUDITORIA  
ANALÍTICO

**CIRCULAR SIGEN N° 2/2016 - GNICI**  
INMUEBLES PROPIEDAD DEL ESTADO – MTEYSS - AÑO 2015

**I) OBJETO**

Dar cumplimiento con lo requerido por la Circular SIGEN N° 2/2016 – GNICI, en lo referente a los procedimientos efectuados en el ámbito del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social durante el año 2015, según lo dispuesto por el Artículo 4° del Decreto N° 1382/2012, sobre la información de los Inmuebles propiedad del Estado Nacional con que cuenta este Organismo, su estado, ocupación, personal afectado y condiciones de uso.

**II) ALCANCE DE LAS TAREAS**

La tarea se realizó durante los meses de Junio y Julio de 2016, de acuerdo con las Normas de Auditoría Interna Gubernamental establecidas en la Resolución SGN N° 152/2002, aplicándose algunos de los procedimientos allí enumerados u otros que se consideraron necesarios en la circunstancia.

**III) ANTECEDENTES**

**Normativos**

- Ley N° 24156 - Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional y normas reglamentarias;
- Decreto N° 1382/2012 – Creación de la Agencia de Administración de Bienes del Estado;
- Decreto N° 2670/2015 – Reglamentación Decreto N° 1382/2012;
- Resolución N° 14/2015 – Códigos de Inmuebles del Estado. Implementación;
- Circular SIGEN N° 2/2016 - GNICI.

**Contables**

- Declaración Jurada de origen, y
- Declaración Jurada anual de altas, bajas y modificaciones.

Unidad  
Auditoría  
Interna  
MTEYSS

#### Documentales

- Memorando Nro. 076/2016 de la Dirección de Contrataciones y Patrimonio;
- Cuadro 4.4 – Existencia de Bienes Inmuebles al 31/12/2015 – Antecedentes de la Cuenta de Inversión Ejercicio 2015;
- Reportes de Inmuebles Declarados, emitidos mediante el aplicativo RENABE - Registro Nacional de Inmuebles del Estado.

#### IV) TAREA REALIZADA

Las tareas realizadas consistieron en la ejecución de los siguientes procedimientos de auditoría y/o verificaciones:

1. Recopilación de antecedentes normativos y análisis;
2. Entrevistas con autoridades, responsables y personal de las áreas intervinientes;
3. Recopilación de antecedentes documentales;
4. Confección del Anexo de la Circular SIGEN N° 2/2016 - GNICI.

#### V) CONCLUSIÓN

Sobre la base de las tareas desarrolladas, esta Unidad de Control estima que durante el año 2015, el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social ha dado cumplimiento a los requerimientos estipulados en la normativa vigente, sobre la información de los Inmuebles propiedad del Estado Nacional con que cuenta este Organismo, su estado, ocupación, personal afectado y condiciones de uso.

Se adjunta a la presente como **Anexo A**, el cuestionario conforme a las pautas establecidas en la Circular SIGEN N° 2/2016 - GNICI.

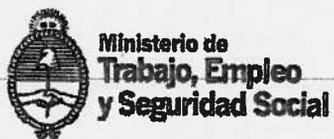
Buenos Aires, 18 de Julio de 2016.



Dra. CP. Ellegabet Cristina RADELA  
Supervisor de Auditoría Contable,  
Financiera y Presupuestaria



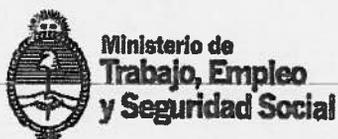
Lic. Ariel Ernesto DILEVA  
Auditor Interno Titular



UNIDAD AUDITORÍA INTERNA

---

**ANEXO**



UNIDAD AUDITORÍA INTERNA

**Anexo A**

**"INFORMACIÓN SOBRE INMUEBLES PROPIEDAD DEL ESTADO NACIONAL"**  
Agencia de Administración de Bienes del Estado

**DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES Y PATRIMONIO del M.T.E. y S.S.**

Cuestionario de relevamiento sobre el cumplimiento del artículo 4° del Decreto N° 1382/2012

**ORGANISMO: Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social**

- 1) ¿Se ha presentado ante el REGISTRO NACIONAL DE BIENES INMUEBLES DEL ESTADO de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, la información sobre los inmuebles propiedad del Estado Nacional con que cuenta cada Organismo, su estado, ocupación, personal afectado, condiciones de uso, tanto en su Declaración Jurada de origen como en su Declaración Jurada anual de altas, bajas y modificaciones, en cumplimiento de lo normado en el artículo 4° del Decreto N° 1382/2012?

<input checked="" type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> N/A
-------------------------------------	--------------------------	---------------------------

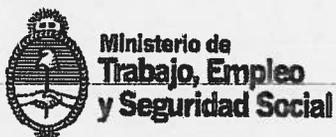
Fecha de última presentación: 28/06/2016

- 2) En el caso que la información haya sido presentada en forma parcial ¿qué porcentaje en función a la totalidad de los inmuebles se ha informado?

.....  
-----

- 3) En caso de incumplimiento parcial o total, informe la fecha de presentación, como así también la fecha estimada de regularización efectiva.

.....  
-----



UNIDAD AUDITORÍA INTERNA

4) Las Declaraciones Juradas presentadas ¿se encuentran en línea con el sistema SABEN de la Contaduría General de la Nación o el sistema de registro de bienes adoptado por el Organismo?

<input checked="" type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> N/A
-------------------------------------	--------------------------	---------------------------

5) Comentarios: \_\_\_\_\_

U.C. ARIEL ERNESTO DILEVÍA  
AUDITOR INTERNO  
U.A.I.-M.T.E.Y.S.S.

Fecha: 18/07/2016

Titular de la Unidad de Auditoría Interna  
Firma y Aclaración

## **Unidad de Auditoría Interna**

Avenida Leandro N. Alem 650, piso 3º  
(1001AAO), Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
Tel. 4310-6175  
E-mail: [uauditor@trabajo.gov.ar](mailto:uauditor@trabajo.gov.ar)



**Ministerio de  
Trabajo, Empleo  
y Seguridad Social**