

Sección IX. Cómputo y Presupuesto

En los casos de contrato por suma alzada será "... el precio total de las Obras descritos en el Cómputo y presupuesto. El mismo debe contener la lista de rubros de obra, con indicación de las cantidades contempladas en el Cómputo oficial, y el precio correspondiente a la totalidad de los trabajos necesarios para la construcción, el montaje, las pruebas y los trabajos de puesta en servicio que deba ejecutar el Contratista".

REGLON 1 – NUCLEO SANITARIO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL ITEM
1	TRABAJOS PREMILINARES				
1.1	Limpieza del terreno y preparación	Gl	1		
1.2	Conexión de Agua de obra	Gl.	1		
1.3	Conexión de luz (medidor de obra)	Gl.	1		
1.4	Obrador y Baño de Obra	Gl.	1		
1.5	Cartel de Obra	Gl.	1		
1.6	Alambrado olímpico	ml	350		
1.7	Replanteo y Nivelación	m2	30		
	Total Trabajos Preliminares				
2	MOVIMIENTO DE SUELOS				
2.1	Movimiento de suelos - Desmante h/niveles de proyecto	m3	30		
2.2	Relleno y compactación hasta niveles de proyecto	m3	51		
	Total Movimiento de Suelos				
3	ESTRUCTURA RESISTENTE				
3.1	Platea de HºAº (esp. 0,15 m)	m3			
3.2	Vigas de Fundación (platea)	m3			
3.3	Columnas HºAº	m3			
3.4	Encadenado Antisísmico	m3			
	Total Hormigón Armado				
4	ESTRUCTURA DE MADERA				
4.1	Cumbrera de pino multilaminado - 6" x 18"	ml			
4.2	Cabios de madera - 3" x 6"	ml			
4.3	Columnas en Semi Cubiertos 8" x 8"	ml			
	Total Estructura de Madera				
5	MAMPOSTERÍAS				
5.1	Ladrillo Cerámico (12x18x33)	m2	15		

5.2	Ladrillo Cerámico (8x18x33)	m2			
5.3	Muro exterior piedra de voladura e.: 8cm	m2	49		
5.4	Ladrillo común	m3			
Total Mamposterías					
6	MUROS DE MADERA				
7	 AISLACION HIDROFUGA				
7.1	Hidrófuga horizontal	m2			
7.2	Hidrófuga vertical	m2	93		
7.3	Doble capa horizontal	m2	26,6		
Total Aislaciones					
8	REVOQUES				
8.1	Revoque fino	m2	195		
8.2	Jaharro Fratachado (grueso)	m2	240		
Total Revoques					
9	CONTRAPISOS Y CARPETAS				
9.1	Contrapiso S/Platea en local sanitario esp. 15 cm	m2	39		
9.2	Carpeta s/Platea bajo solado,esp.:3 cm.	m2	39		
Total Contrapisos y Carpetas					
10	SOLADOS				
10.1	Piso cerámico30x30	m2	44		
10.2	Vereda perimetral de lajas	m2	16		
Total Solados					
11	ZÓCALOS				
12	CARPINTERÍAS				
12.1	P5 (105cm x 205cm) de abrir	nº	4		
12.2	P4 (65cm x 205cm) de abrir	nº	3		
12.3	V6 (55cm x 55cm) guillotina	nº	10		
12.4	P1 (53cm x 1425cm) de abrir chapa	nº	1		
Total Carpinterías de Madera y Chapa					
13	HERRAJES Y HERRERÍA				
13.1	Herrajes y cerraduras para puerta exterior	un	2		
13.2	Herrajes y pestillo para puerta baño	un	5		
Total Herrajes y Herrería					
14	VIDRIOS Y ESPEJOS				
14.1	Cristal Reflejante, espejo	m2	4		

14.2	Doble vidriado hermético (DVH) laminado 3+3	m2	14		
Total Vidrios					
15	REVESTIMIENTOS				
15.1	Cerámica esmaltada 30x30 cm	m2	45		
Total Revestimientos					
16	CIELORRASOS				
17	CUBIERTAS				
17.1	Chapa Galvanizada prepintada completa	m2			
17.2	Zinguería	ml	35		
17.3	Machihembrado	m2			
17.4	Listones para clavadera 2" x 2"	ml			
17.5	Aislación térmica	m2			
17.6	Barrera hidrófuga y de vapor	m2			
Total Cubiertas					
18	INSTALACIÓN SANITARIA				
18.1	Provisión de agua	Gl.	1		
18.2	Desagües cloacales y planta modular de tratamiento	Gl.	1		
Total Instalación Sanitaria					
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
19.1	Instalación eléctrica. Material y Mano de Obra	Gl.	1		
Total Instalación Eléctrica					
20	INSTALACIÓN DE GAS				
20.1	Instalación de gas. Material y mano de obra.	Gl.	1		
20.2	Planos aprobados.	Gl.	1		
Total Instalación de Gas					
22	INSTALACIÓN CONTRA INCENDIO				
22.1	Provisión y colocación de Matafuegos y detectores	Gl.	1		
Total Instalación Contra Incendio					
23	PINTURA				
23.1	Para madera exterior e interior	m2	69		
23.2	Para madera en entablonado techo	m2	242		
23.3	Protección para carpinterías de madera	m2	14		
23.4	Pintura látex muros exteriores	m2	45		
23.5	Pintura látex muros interiores	m2	23		
Total pintura					

24	OBRAS EXTERIORES				
24.1	Contrapiso exterior en acceso	m2	15		
	Total Contrapiso Exterior				
25	SEÑALIZACION INTERIOR				
25.1	Señalización rectangular	un	1		
25.2	Señalización cuadrada	un	7		
	Total Señalización Interior				
26	EQUIPAMIENTO OFFICE				
27	EQUIPAMIENTO BAÑOS				
27.1	Inodoro	un	3		
27.2	Tapa de inodoro	un	3		
27.3	Bacha	un	6		
27.4	Griferías	un	6		
27.5	Portarrollos	un	3		
27.6	Toallero	un	2		
27.7	Perchero	un	5		
27.8	Jabonera	un	8		
27.9	Mingitorio	un	2		
27.10	Mesadas de granito	un	2		
27.11	Inodoro	un	2		
27.12	Tapa de inodoro	un	2		
27.13	Bacha	un	2		
27.14	Griferías discapacitados	un	2		
27.15	Espejo Basculante	un	2		
27.16	Portarrollos	un	2		
	Total Equipamiento Baños				
28	VARIOS				
28.1	Limpieza final de Obra	m2	347		
28.2	Fletes, volquetes y traslados	m3	30		
28.3	Documentación Conforme a Obra	Gl.	1		
	Total Varios				
	COSTO TOTAL RENGLON 1 (IVA incluido)				

RENGLON 2 SUBCENTRAL DE INCENDIO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO SUB TOTAL
1	TAREAS PRELIMINARES				
1.1	Limpieza de Obra y Preparación del Terreno	m2	242,80		
1.2	Obrador	Gl	1		
1.3	Replanteo de obra	Gl	1		
1.4	Cartel de obra	Gl.	1		
1.5	Protecciones	ml	0,00		
1.6	Agua de construcción	Gl.	0,00		
1.7	Energía eléctrica de obra	Gl.	0,00		
1.8	Desarme de casilla existente	Gl.	1		
Total Tareas Preliminares					
2	MOVIMIENTO DE SUELOS				
2.1	Excavaciones.-				
2.1.1	De zapatas corridas	m3	18,60		
2.1.2	De bases	m3	0,00		
2.1.3	De cámaras	m3			
2.1.4	Para "zeppelin"	m3	50,00		
2.1.5	Para lecho nitrificante	m3	61,20		
2.1.6	Desmante de superficies	m3	48,60		
2.1.7	Zanjeos	m3	10,82		
2.2	Relleno, Compactado y Nivelación	m3	218,40		
2.3	Relleno post colocación "zeppelin"	m3	35,00		
2.4	Suelo Cemento	m2	229,00		
Total Movimiento de Suelos					
3	ESTRUCTURA RESISTENTE				
3.1	Estructura de HºAº.-				
3.1.1	Zapata Corrida de Hº Pobre	m3	0,00		
3.1.2	Base de Hº Simple	m3	0,00		
3.1.3	Viga de Fundación 0.30 x 0.15 de Hº Aº	m3	0,00		
3.1.4	Encadenado Vertical 0.18 x 0.18 de HºAº.-	m3	2,12		
3.1.5	Vigas de Encadenado 0.18 x 0.30 de HºAº.-	m3	4,80		
3.1.6	Columnas 0.18 x 0.18de HºAº.-	m3	0,60		
3.1.7	Vigas HºAº.-	m3	1,44		
3.1.8	Losas Hº Aº esp: 0.12	m3	8,60		
3.1.9	Tabique de fosa de Hº Aº	m3	2,10		
3.1.10	Escalera de Hº Aº	m3	1,15		
3.1.11	Cámaras séptica, partidora y filtro anaerobico	m3	6,75		
3.1.12	Platea para sustento "zeppelin"	m3	6,80		
3.2	Estructura de madera				
3.2.1	Piezas varias de 3" x 12"	ml	0,00		

3.2.2	Piezas varias de 3" x 10"	ml	155,9 0		
3.2.3	Piezas varias de 3" x 8"	ml	211,2 0		
3.2.4	Piezas varias de 3" x 6"	ml	230,7 8		
3.2.5	Piezas varias de 2" x 6"	ml	713,1 4		
3.2.6	Cenefas	ml	52,00		
3.2.7	Entablonado	m2	427,0 0		
3.2.8	Tratamiento de la madera	Gl.	1,00		
3.2.9	Fletes, estiba y traslados	Gl.	1,00		
3.3	Estructura metálica				
3.3.1	Viga sostén tanques de reserva.	Gl.	1		
	Total Estructura Resistente				
4	MAMPOSTERÍA				
4.1	Exterior de ladrillos portantes de 0.18.	m2	222,5 0		
4.2	Exterior con Piedras del lugar	m2	52,00		
4.3	Interior no portante de 8	m3	156,8 0		
	Total Mampostería				
5	CIELORRASOS				
5.1	Enlucido a la cal bajo losa, interior.	m2	16,50		
5.2	De placa de roca de yeso	m2	22,00		
	Total Cielorrasos				
6	AISLACIONES				
6.1	Horizontal - vertical en muro de 0.18 mts.	ml	54,25		
6.2	Horizontal - vertical en muro de 0.08 mts.	ml	53,55		
6.3	Pintura asfáltica en mampostería exterior.	m2	327,0 0		
6.4	Bajo cubierta	m2	427,0 0		
6.5	Film de polietileno 200 micrones b/contrapiso	m2	165,0 0		
6.6	Poliestireno expandido 20 mm dens. 30 kg/m2	m2	49,50		
	Total Aislaciones				
7	CUBIERTAS				
7.1	Cubierta de chapa prepintada negro cal. N° 25.-	m2	427,0 0		
7.2	Zinguería.				
7.2.1.	Cumbreras chapa color negro	ml	20,00		
7.2.2.	Limatesas chapa color negro	ml	32,00		
7.2.3.	Limahoyas chapa color negro	ml	13,50		
	Total Cubiertas				

8	CONTRAPISOS Y CARPETAS				
8.1	Contrapisos.				
8.1.1.	De Hormigón de cascotes sobre terreno natural esp: 0.12	m2	82,50		
8.1.2.	De Hormigón de cascotes sobre losa espesor 7 cm	m2	61,00		
8.2.	Carpeta de concreto bajo solados.	m2	165,00		
8.3.	Banquinas bajo mueble	m2	10,50		
Total Contrapisos y Carpetas					
9	REVOQUES				
9.1	Exteriores.				
9.1.1	Azotado hidrófugo.	m2	280,25		
9.1.2	Impermeable completo en cámaras.	m2	44,20		
9.2	Interiores.				
9.2.1.	Revoque grueso impermeable bajo revestimiento.	m2	102,00		
9.2.2.	Enlucido a la cal.	m2	988,50		
9.2.3.	Revoque grueso.	m2	1.035,50		
Total Revoques					
10	REVESTIMIENTOS				
10.1	Revestimiento tipo Siding o equivalente.	m2	267,00		
10.2	Bordes en L.	ml	50,00		
10.3	Perímetro aberturas.	ml	100,80		
10.4	Interior Cerámico 20x20 color blanco de 1º calidad.	m2	102,00		
10.5	Guardacanto de aluminio en ángulo.	ml	18,00		
10.6	Guardacanto de aluminio de terminación.	ml	31,00		
Total Revestimientos					
11	SOLADOS				
11.1	Cerámico 30x30 de 1º calidad.	m2	182,50		
11.2	Alisado de Cemento rodillado.	m2	21,00		
11.3	Pavimento Hº Aº Espesor 15 cm.	m2	128,00		
11.4	Baldosones piedra lavada, 40x40.	m2	67,31		
11.5	Pavimento tipo Intertrabado de Hº de 1º calidad.	m2	424,40		
11.6	Pavimento tipo bloques de Hº para césped.	m2	458,00		
Total Solados					

12	ZÓCALOS				
12.1	De cemento.	ml	70,00		
12.2	De cerámica 8x30.	ml	190,00		
Total Zócalos					
13	MARMOLERÍA				
13.1	Mesada Gris Mara de 63cm con zócalo de 10 cm y e= 2 cm.	ml	2,47		
13.2	Mesada Gris Mara de 63cm con zócalo de 10 cm y frentín de 15 cm. y e= 2cm.	ml	3,34		
13.3	Solía Gris Mara de 0.85 mts. x 0.20 mts. y e=2 cm.	un	2,00		
Total Marmolería					
14	PINTURAS				
14.1	Látex sobre muros interiores y cielorrasos.	m2	1.100,00		
14.2	Carpinterías metálica-madera.	m2	50,00		
14.3	Cielorrasos de madera.	m2	427,00		
14.4	Exterior para placa tipo Siding coloreado madera.	m2	267,00		
14.5	Demarcaciones				
14.5.1	Senda peatonal 30 cm. x 80 cm. cada 30 cm.	ml	32,60		
14.5.2	Escalones 10 cm. x 30 cm. cada 10 cm. a 45°.	ml	1,80		
14.5.3	Cordón.	ml	5,50		
Total Pinturas					
15	CARPINTERÍAS				
15.1	Aluminio				
15.1.1	V1	un	5,00		
15.1.2	V2	un	1,00		
15.1.3	V3	un	10,00		
15.1.4	V4	un	2,00		
15.1.5	V5	un	2,00		
15.1.6	V6	un	1,00		
15.2	Madera				
15.2.1	P1	un	0,00		
15.2.2	P4	un	1,00		
15.2.3	P5	un	3,00		
15.2.4	P6	un	2,00		
15.2.5	P7	un	2,00		
15.2.6	P8	un	1,00		
15.2.7	P9	un	7,00		
15.2.8	P10	un	2,00		
15.2.9	RP1	un	2,00		
15.2.10	RP3	un	0,00		
15.2.11	Mesada de apoyo de melamina con cajonera.	un	1,00		

15.2.12	Mueble de Enfermería.	ml	2,22		
15.2.13	Mueble de cocina.	ml	3,36		
15.2.14	Divisores de mingitorios.	m2	0,50		
15.2.15	Banco fijo para vestuarios.	ml	2,63		
15.3	Metálicas				
15.3.1	P1	un	2,00		
15.3.2	P2	un	1,00		
15.3.3	P3	un	1,00		
15.3.4	P5	un	0,00		
15.3.5	RP2	un	3,00		
15.3.6	RP3	un	1,00		
15.4	Herrerías				
15.4.1	Baranda caño 2"	ml	4,00		
15.4.2	Marco perfil L 3" x 1/4" con anclaje	un	1,00		
15.4.3	Marco tapas cámaras	un	10,00		
15.4.4	Tapas superiores sistema cloacal	un	4,00		
15.4.5	Protección escalones fosa	un	7,00		
	Total Carpinterías				
16	CRISTALES				
16.1	Espejo Float 4mm.	m2	3,96		
	Total Cristales				
17	INSTALACIÓN SANITARIA				
17.1	Instalacion de agua fría.	Gl.	1,00		
17.2	Instalacion de agua caliente.	Gl.	1,00		
17.3	Instalacion cloacal.	Gl.	1,00		
17.4	Instalacion pluvial.	Gl.	1,00		
	Total Instalación Sanitaria				
18	Artefactos, Griferías Y Accesorios				
18.1	Artefactos				
18.1.1	Inodoro Blanco de 1° calidad.	un	3,00		
18.1.2	Mingitorios tipo Oval Corto Blanco de 1° calidad.	un	3,00		
18.1.3	Bacha de A. Inox. 34 x 27 x 15 cm de 1° calidad.	un	4,00		
18.1.4	Pileta de Cocina Doble de A. Inox. De 1° calidad.	un	1,00		
18.1.5	Pileta de Lavar de A. Inox. 46x37x24cm de 1° calidad.	un	1,00		
18.1.6	Pileta de lavar Blanco de 1° calidad.	un	2,00		
18.1.7	Lavatorio s/pedestal Blanco de 1° calidad.	un	0,00		
18.2	Griferías				
18.2.1	Válvulas para inodoros de 1° calidad.	un	3,00		
18.2.2	Válvulas para mingitorios de 1° calidad.	un	3,00		
18.2.3	Canilla cromo de 1° calidad.	un	4,00		
18.2.4	Monocomando p/mesada cromo de 1° calidad.	un	1,00		
18.2.5	Grifería para lavadero cromo de 1° calidad.	un	3,00		
18.2.6	Grifería Ducha cromo 2 llaves c/transferencia de 1° calidad.	un	3,00		

18.2.7	Grifería cromo p/ enfermería, pico móvil de 1° calidad.	un	1,00		
18.2.8	Canillas de servicio.	un	8,00		
18.3	Accesorios				
18.3.1	Toallero cromo de 1° calidad.	un	3,00		
18.3.2	Percha simple cromo de 1° calidad.	un	8,00		
18.3.3	Jaboneras cromo de 1° calidad.	un	3,00		
18.3.4	Portarrollos cromo de 1° calidad.	un	3,00		
18.3.5	Asiento poliuretánico blanco de 1° calidad.	un	3,00		
	Total artefactos, griferías y accesorios				
19	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO				
19.1	Provisión e instalación detectores de monóxido de carbono	un	5,00		
19.2	Provisión matafuego polvo ABC 5 Kg.	un	3,00		
19.3	Provisión matafuego Polvo ABC 10 Kg.	un	2,00		
19.4	Provisión matafuego Dióxido de Carbono BC 5 Kg.	un	4,00		
	Total Instalaciones contra Incendio				
20	INSTALACIÓN DE GAS Y CALEFACCIÓN				
20.1	Cañerías enterradas				
20.1.1	Provisión y colocación Ø 38	ml	51,00		
20.1.2	Provisión y colocación Ø 32	ml	0,00		
20.1.3	Provisión y colocación Ø 25	ml	0,00		
20.1.4	Provisión y colocación Ø 19	ml	4,00		
20.1.5	Provisión y colocación Ø 13	ml	4,00		
20.2	Cañerías empotrada por pared				
20.2.1	Provisión y colocación Ø 19	ml	5,00		
20.2.2	Provisión y colocación Ø 13	ml	21,00		
20.3	Artefactos				
20.3.1	Provisión e instalación T. Bal. 5000 Kcal, 1° calidad.	un	3,00		
20.3.2	Provisión e instalación T. Bal. 3000 Kcal, 1° calidad.	un	4,00		
20.3.3	Provisión e instalación T. Bal. 2000 Kcal, 1° calidad.	un	2,00		
20.3.4	Provisión e instalación cocina 4 hornallas, 1° calidad.	un	1,00		
20.3.5	Provisión e instalación Termo tanque de 250 l, 1° calidad.	un	1,00		
	Total Instalaciones de Gas y Calefacción				
21	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
21.1	Tendido de tensión normal	bocas	63,00		
21.2	Tendido de baja tensión (cañería vacía para redes y Tel.).	bocas	5,00		
21.3	Provisión y colocación de extractor	un	1,00		
21.4	Tablero General	un	1,00		
21.5	Tablero Seccional	un	1,00		

21.6	Sistema de puesta a tierra	gl	1,00		
21.7	Colocación de antena de radio	un	1,00		
21.8	Instalacion interna				
21.8.01	Caño eléctricox3m, Tipo SEMIPESADO de FE- Diam 19mm	m	750,00		
21.8.02	Caja octogonal- Tipo SEMIPESADO- Material FE	u	45,00		
21.8.03	Caja rectangular- Tipo SEMIPESADO- Material FE	u	50,00		
21.8.04	Caja cuadrada, Tipo SEMIPESADO de FE- 100x100mm	u	20,00		
21.8.05	Caja cuadrada, Tipo SEMIPESADO de FE- 50x50mm miñ.	u	67,00		
21.8.06	Conector METALICO- Para caño 19mm	u	650,00		
21.8.07	Curvas 90° para caño 19mm	u	150,00		
21.8.08	Grampa omega 20mm, con tarugo y tornillo	u	800,00		
21.8.09	Cable unipolar tipo VN- Sección 1,5mm2- IRAM 2108- Color celeste	m	600,00		
21.8.10	Cable unipolar tipo VN- Sección 1,5mm2- IRAM 2108- Color marrón	m	300,00		
21.8.11	Cable unipolar tipo VN- Sección 1,5mm2- IRAM 2108- Color negro	m	300,00		
21.8.12	Cable unipolar tipo VN- Sección 1,5mm2- IRAM 2108- Color rojo	m	500,00		
21.8.13	Cable unipolar tipo VN- Sección 1,5mm2- IRAM 2108- Color verde-amarillo	m	100,00		
21.8.14	Cable unipolar tipo VN- Sección 2,5mm2- IRAM 2108- Color celeste	m	300,00		
21.8.15	Cable unipolar tipo VN- Sección 2,5mm2- IRAM 2108- Color marrón	m	300,00		
21.8.16	Cable unipolar tipo VN- Sección 2,5mm2- IRAM 2108- Color negro	m	300,00		
21.8.17	Cable unipolar tipo VN- Sección 2,5mm2- IRAM 2108- Color rojo	m	300,00		
21.8.18	Cable unipolar tipo VN- Sección 2,5mm2- IRAM 2108- Color verde-amarillo	m	680,00		
21.8.19	Interruptor diferencial- 4x40A- 300mA	u	2,00		
21.8.20	Interruptor diferencial- 2x40A- 30mA	u	27,00		
21.8.21	Interruptor diferencial- 2x40A- 30mA	u	3,00		
21.8.22	Interruptor termomagnéticos - 4x25A- Curva C	u	10,00		
21.8.23	Interruptor termomagnéticos - 2x16A- Curva C	u	16,00		
21.8.24	Interruptor termomagnéticos - 2x10A- Curva C	u	10,00		
21.8.25	Interruptor termomagnéticos - 2x6A- Curva C	u	4,00		
21.8.26	Bastidor para caja rectangular- 1° calidad.	u	40,00		
21.8.27	Bastidor para caja miñón- 1° calidad.	u	40,00		
21.8.28	Llave un efecto- 1° calidad.	u	50,00		
21.8.29	Toma con puesta a tierra 10A- 1° calidad.	u	60,00		
21.8.30	Toma con puesta a tierra 20A- 1° calidad.	u	30,00		

21.8.31	Tapa para caja rectangular 1 punto- 1° calidad.	u	25,00		
21.8.32	Tapa para caja rectangular 2 puntos- 1° calidad.	u	25,00		
21.8.33	Tapa para caja rectangular 3 puntos- 1° calidad.	u	27,00		
21.8.34	Tapa para caja rectangular 1 toma- - 1° calidad.	u	45,00		
21.8.35	Tapa para caja miñón 1 toma- 1° calidad.	u	30,00		
21.8.36	Tapa con ficha de teléfono. Caja miñón- 1° calidad.	u	8,00		
21.8.37	Tapa con ficha de TV. Caja miñón- 1° calidad.	u	12,00		
21.8.38	Artefacto de pared para interior IP20- Frente de vidrio- para lámpara bajo consumo E27- (con aprobación previa)	u	18,00		
21.8.39	Artefacto para tubo fluorescente 2x36W interior IP20- En chapa de acero, con cabezales inyectados ABS. Con luminaria, y balasto incluidos. Con Louver color cromo (con aprobación previa)	u	30,00		
21.8.40	Plafón de techo para interior IP20- Frente de vidrio satinado- para 1 lámpara bajo consumo E27-(con aprobación previa)	u	13,00		
21.8.41	Plafón de techo para interior IP20- Frente de vidrio satinado- para 2 lámparas bajo consumo E27- Tipo Block, o similar (con aprobación previa)	u	5,00		
21.8.42	Artefacto de pared para exterior IP44- Para lámpara bajo consumo E27- 1° calidad (con aprobación previa)	u	15,00		
21.8.43	Tablero estanco, 600x1200x600, tipo armario con accesorios	u	1,00		
21.8.44	Cable acero revestido en CU, para PAT. 1x25mm2 ds	m	50,00		
21.9	Instalacion externa				
21.9.1	EXCAVACION				
21.9.1.1	Excavación en cualquier tipo de terreno y a cualquier profundidad, incluyendo depresión de napa si la hubiere, entubamiento, relleno y reposición de enripiado.	m ³	100,00		
21.9.2	CAMARAS DE INSPECCION con tapa pasa hombre				
21.9.2.1	Cámaras de paso 3 aros	u	5,00		
21.9.3	COLOCACION CAÑOS PVC				
21.9.3.1	Caños PVC 110	m	40,00		
21.9.4	PAT				
219.4.1	Conductor PAT 25mm2 Cu	m	400,00		
21.9.5	CABLES				
21.9.5.1	Conductor Sintenax 10mm2	m	400,00		
21.9.5.2	Conductor Sintenax 16mm2	m	500,00		
21.9.6	TABLEROS				

21.9.6.1	Pilara acometida 15kW	u	1,00		
	Total Instalaciones Eléctricas				
22	INSTALACIONES LUMINOTÉCNICAS				
22.1	Provisión y colocación de tipo LO-2121 blanco, 1º calidad.	un	22,00		
22.2	Provisión y colocación del tipo LO-1264 blanco, 1º calidad.	un	4,00		
22.3	Provisión y colocación de tipo LO -1602 blanco, 1º calidad.	un	6,00		
22.4	Provisión y colocación del tipo LO-152 Blanco, 1º calidad.	un	4,00		
22.5	Provisión y colocación de luminarias autónomas de emergencia.	un	8,00		
	Total Instalaciones Luminotécnicas				
23	REDES DE INFRAESTRUCTURA				
23.1	Sistema de captación de agua				
23.1.1	Excavación en cualquier tipo de terreno y a cualquier profundidad, relleno y compactación	m3	54,00		
23.1.2	Provisión acarreo y colocación cañerías PEAD 75, incluyendo ejecución y nivelado de fondo de zanja, y provisión de materiales para cama de arena si correspondiere	ml	118,00		
23.1.3	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa, incluyendo materiales y mano de obra para la ejecución de cámaras y colocación de marco y tapa	Nº	1,00		
23.1.4	Acarreo y colocación de hidrantes tipo teatro incluyendo provisión de nicho y amurado del mismo	Nº	1,00		
23.1.5	Provisión acarreo y colocación de cables para energía de bombas	ml	150,00		
23.1.6	Provisión acarreo y colocación de mallas de protección de cañería y de cables eléctricos	ml	100,00		
23.1.7	Provisión acarreo y colocación de cañerías PPN para alimentación de tanque	ml	24,00		
23.1.8	Construcción de trineo para bombas según planos y especificaciones, y colocación en el lago	Nº	1,00		
23.1.9	Provisión y colocación de electrobomba tipo pozo profundo según especificaciones	Nº	2,00		
23.1.10	Ejecución de múltiple de salida de bombas en hierro galvanizado de 3" con válvulas de retención de bronce según planos	Nº	1,00		
23.1.11	Provisión de tablero eléctrico para comando de bombas y conexionado	Nº	1,00		
23.1.12	Provisión de un dosificador para hipoclorito de sodio	Nº	1,00		
23.1.13	Sistema de tele comando para arranque y parada de bombas y dosador.	gl	1,00		
23.2	Disposición final de desagües cloacales				

23.2.1	Cámara Séptica				
23.2.1.1	Bomba 2 hp para liquido cloacal	un	1,00		
23.2.2	Filtro anaerobico				
23.2.2.1	Bomba 2 hp para liquido cloacal	un	0,00		
23.2.2.2	Arena fina	m3	0,00		
23.2.2.3	Arena mediana	m3	0,00		
23.2.2.4	Piedra 4 a 7 cm	m3	0,00		
23.2.3	Lecho nitrificante				
23.2.3.1	Film de polietileno 400 micrones.	m2	96,00		
23.2.3.2	Membrana Geotextil	m2	144,00		
23.2.3.3	Ripio con arena	m3	23,04		
23.2.3.4	Ripio 1/4 a 3/4	m3	11,50		
23.2.3.5	Ripio diam 5	m3	11,50		
23.2.3.6	Piedra 5 a 10	m3	11,50		
23.2.3.7	Caño perforado	ml	96,00		
23.3	Provisión de energía eléctrica				
23.3.1	Provisión e instalación de grupo electrógeno de 25 Kva. p/externo	Gl.	1,00		
23.3.2	Estiba y traslados	Gl.	1,00		
23.4	Provisión de gas				
23.4.1	Provisión y colocación de tanque enterrado tipo "zeppelin"	Gl.	1,00		
23.4.2	Cable de acero revestido en PVC	ml	8,00		
23.4.3	Cerco tipo tranquilla perimetral p/"zeppelin"	ml	30,00		
23.4.4	Estiba y traslados	Gl.	1,00		
23.5	Red de Media Tensión				
23.5.1.1	Ducto MT	Gl.	1,00		
23.5.1.2	Postes sostenes 10,5m	u	10,00		
23.5.1.3	Postes angulares 10,5m	u	9,00		
23.5.1.4	Columnas terminales	u	2,00		
23.5.1.5	Conductor PAT 50mm2 Cu	m	400,00		
23.5.2	SETA				
23.5.2.1	Plataforma Mono poste	u	1,00		
23.5.2.2	Trafo 63kVA	u	1,00		
23.5.3	TABLEROS				
23.5.3.1	Pilar acometida 15kW	u	1,00		
	Total Redes de Infraestructura				
24	EQUIPAMIENTO				
24.1	Carteles de señalización	un	17,00		
24.2	Estufa de 5000 Kcal. 1º calidad.	un	2,00		
24.3	Cama cucheta doble	un	4,00		
24.4	Cama cucheta simple	un	10,00		
24.5	Repisero de apoyo	un	12,00		

24.6	Repisa de apoyo Equipo de Radio	un	1,00		
24.7	Escritorio con bandeja para teclado CPU	un	1,00		
24.8	Silla con apoya brazo Tapizado símil cuero	un	4,00		
24.9	Perchero metálico 12 posiciones	un	1,00		
24.10	Colchones de Goma espuma 2.00 x 0.90	un	18,00		
24.11	Cocina Económica tipo Hergom, 1° calidad.	un	1,00		
24.12	Heladera con freezer, 1° calidad.	un	1,00		
Total Equipamiento					
25	TAREAS GENERALES				
25.1	Limpieza diaria	mes	3,15		
25.2	Limpieza final	m2	327,46		
25.3	Fletes, traslados y estibas	gl	1,00		
25.4	Planos conforme a obra	gl	1,00		
Total Tareas Generales					
COSTO TOTAL RENGLON 2 (IVA incluido)					

RENGLON 3 – CENTRO DE INTERPRETACION

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL ITEM	TOTAL RUBRO
1	Trabajos Preliminares					
1.1	Limpieza del terreno y preparación	m2	0,00			
1.2	Obrador y baño de obra	gl	1			
1.3	Replanteo y nivelación	m2	0,00			
1.4	Cartel de obra	gl	1			
1.5	Protecciones	gl	1			
1.6	Conexión de agua de obra	gl	1			
1.7	Energía Eléctrica de Obra	gl	1			
1.8	Alambrado olímpico	ml	0,00			
1.9	Demoliciones	gl	1			
Total Trabajos Preliminares						
2	Movimientos de Suelo					
2.1.I -II- IV	Movimiento de suelos - Excavaciones	m3	0,00			
2.1.I II	Movimientos de suelos- desmonte-traslados	m3	25,20			
2.2	Relleno hasta niveles de proyecto	m3	12,60			
2.3	Base de suelocemento	m3	5,32			

		Total Movimiento de Suelos				
3	Estructura Resistente					
3.1.I	Platea de Hormigón Armado	m3	3,18			
3.1.I I	Vigas de Fundación	m3	1,26			
3.1.I II	Columnas H°A°	m3	3,78			
3.1.I V	Vigas H°A°	m3	9,69			
3.1.V	Losa cerámica	m2	89,0			
3.1.I V	Encadenado Antisísmico H°A°	m3	12,6			
3.2	Cámara Séptica	Gl	1			
		Total estructura resistente				
3.3	Estructura de madera					
3.3.1 a	Cumbrera de pino multilaminado - 4" x 8"	ml	6,2			
3.3.1 b	Cumbrera de pino multilaminado - 6" x 18"	ml	29			
3.3.I I	Limahoya de pino multilaminado- 5" x 11"	ml	21			
3.3.I II	Limatesa de pino multilaminado- 4" x 8"	ml	31			
3.3.I V	Cabios de madera - 3" x 6"	ml	426			
		Total Estructura de Madera				
4	Mampostería					
4.1.a	Ladrillo Cerámico (12x18x33)	m2	72,00			
4.1.b	Ladrillo Cerámico (8x18x33)	m2	8			
4.2	Muro exterior de piedra del lugar con junta tomada	m2	173			
4.3	Tabique de placa yeso	m2	82			
4.4	Muro de Ladrillo Común	m3				
		Total Mamposterías				
4.5	Muros de Madera					
4.5	Muro de tronco de madera	m2	147			
		Total Muro de Madera				
5	Cielorrasos					
5.1	Cielorraso Entablonado a la vista	m2	341,2 5			
5.2	Cielorraso suspendido de placa de yeso	m2	83			
		Total Cielorrasos				
6	Aislaciones					
6.1a- 6.2b	Hidrófuga horizontal	m2	215,2 9			
6.1.b -6.2b	Hidrófuga vertical	m2	85			
6.3	Hidrófugo sobre contrapiso	m2	266			
6.4	Film de polietileno sobre contrapiso	m2	266			
6.5	Poliestireno expandido sobre contrapiso	m2	266			

6.6	Aislación térmica, barrera hidrófuga y de vapor	m2	341,2 5			
Total Aislaciones						
7	Cubiertas					
7.1	Cubierta de chapa galvanizada prepintada	m2	341,2 5			
7.2	Zinguería	ml	175			
7.3	Machihembrado	m2	341,2 5			
7.4	Listones para clavaderas 2"x2"	ml	644			
7.5	Cenefas	m2	175			
7.6	Entablonado	m2	341,2 5			
Total Cubiertas						
8	Contrapisos y carpetas					
8.1.I	Contrapiso s/platea esp. 10 CM	m2	35			
8.1.I I	Contrapiso s/platea en local sanitario	m2	231			
8.2	Carpetas s/platea bajo solado esp. 3 cm.	m2	231			
8.3	Banquinas ESP. 10 cm.	m2	2,58			
Total Contrapisos y Carpetas						
9	Revoques					
9.1.I	Azotado hidrófugo	m2	122,5 0			
9.1.I I	Jaharro fratazado	m2	216			
9.1.I II	Impermeable completo en Cámaras	m2	6			
9.2.I	Revoque Impermeable bajo Revestimiento	m2	41			
9.2.I I	Revoque grueso	m2	216			
9.2.I II	Enlucido a la cal	m2	216			
Total Revoques						
10	Revestimientos					
10.1	Interiores de cerámico 30x30	m2	41			
10.2	Guardacanto de aluminio o PVC en ángulo	ml	12			
10.3	Guardacanto de aluminio de terminación	ml	12			
Total Revestimientos						
11	Solados					
11.1	Piso de cerámico esmaltado 30mx30 cm.	m2	18			
11.2	Piso cerámico de 40x40 cm	m2	213			
Total Solados						
12	Zócalos					
12.1	Zócalos Cerámicos de 8cm x 30 cm	ml	30			
12.2	Zócalos de madera	ml	170			
Total Zócalos						
13	Marmolería					
13.1	Mesada de granito gris mara de 0,60 de ancho, e: 2 cm y zócalo	ml	6			

		Total marmolería				
14	Pinturas					
14.1	Pintura muro interior	m2	175			
14.2	Pintura muro exterior	m3	175			
14.3	Látex en cielorrasos	m2	83			
14.4	Protección para carpinterías	m2	80			
14.5	Pintura para madera exterior e interior	m2	215			
14.6	Pintura para madera en cielorraso	m2	341,25			
		Total Pintura				
15	Carpinterías					
15.1. a	P1 (170cm x 205 cm) de abrir de 2 hojas	un	2			
15.1. b	P2 (338cm x 205cm) de abrir de 4 hojas	un	1			
15.1. c	P3 (85cm x 205cm) de abrir	un	6			
15.1. d	P4 (75cm x 205cm) de abrir	un	6			
15.1. e	P8 200x204CM	un	1			
15.2. a	V1 (70cm x 70cm) brazo de empuje simple; cedro	un	4			
15.2. b	V2 (200cm x 70cm) brazo de empuje; cedro	un	3			
15.2. c	V3 (255cm x 160cm) corrediza con paño fijo; cedro	un	1			
15.2. d	V4 (260cm x 160cm) de abrir con 4 hojas; cedro	un	3			
15.2. e	V5 (465cm x 160cm) corrediza doble con paño fijo; cedro	un	1			
15.2. f	V6 (190cm x 90cm) corrediza simple	un	2			
15.2. g	V7 (200cm x 120cm) guillotina	un	3			
15.2. h	V8 (100cm x 120cm) guillotina	un	1			
15.2. i	V9 (100cm x 70cm) abatible	un	1			
15.2. j	V10 (340cm x 205cm) paños fijos	un	1			
15.2. k	V11 (180cm x 205cm) paños fijos	un	1			
15.2. m	V13 60 X 150CM	un	1			
		Total Carpinterías de Madera				
15.3	Herrajes y Herrería					
15.3. a	Herrajes y cerraduras para puerta exterior	un	2			
15.3. b	Herrajes y cerraduras para puerta interior	un	12			

15.3. c	Herrajes y pestillo para puerta de baño	un	2			
Total Herrajes y Herrería						
15.4	Carpintería Metálica					
15.4	P7 (53cm x 142cm) de abrir 1 hojas; chapa laminada	nº	1			
Total Carpinterías metálica						
16	Vidrios y espejos					
16.1	Cristal Reflejante, espejo	m2	2			
16.2	Doble vidriado hermético (DVH) laminado 3+3	m2	50			
Total Vidrios						
17	Instalación Sanitaria					
17.1	Instalación de agua fría	gl	1			
17.2	Instalación de agua caliente	gl	1			
17.3	Desagües cloacales y pluviales	gl	1			
17.4	Disposición final de Residuos cloacales (lecho nitrificante)	gl	1			
Total Instalación Sanitaria						
18	Equipamiento Baños					
18.1. I.1	Inodoros	un	2			
18.1. II	Bidet	un	1			
18.1. III	Bacha	un	2			
18.1. IV	Bañera	un	1			
18.1. V	Bacha de cocina	un	2			
18.2. I	Griferías de bidet	un	1			
18.2. II	Griferías de lavatorio	un	1			
18.2. III	Griferías de bañera	un	1			
18.2. IV	Griferías de cocina	un	2			
18.2. V	Canillas de servicio	un	2			
18.3. I	Toallero	un	3			
18.3. II	Perchero	un	2			
18.3. III	Jabonera	un	3			
18.3. IV	Portarrollo	un	2			
18.3. V	Asiento poliuretánico para inodoro	un	2			
Total Equipamiento Baños						
19	Instalación contra incendios					

19.1	Provisión e instalación de detectores de monóxido de carbono	gl	1			
19.2	Provisión e instalación de avisadores de incendio	gl	1			
19.3	Provisión de matafuegos triclase ABC 5 Kg.	gl	1			
Total Instalación Contra Incendio						
20	Instalación de gas					
20.1	Instalación de gas. Material y mano de obra.	gl	1			
20.2. a	Cocina a Gas	Un	1			
20.2. b	Termotanque	Un	1			
20.2. c	Anafe	Un	1			
20.2. d.1	Calefactor TB 9000 cal	Un	2			
20.2. d.2	Calefactor TB 5000 cal	Un	3			
20.2. d.3	Calefactor TB 2200 cal	Un	6			
20.3	Planos de gas aprobados	gl	1			
Total Instalación de Gas						
21	Instalación eléctrica, telefonía y redes					
21.1- 11	Instalación eléctrica. Material y Mano de Obra	gl	1			
21.1 2a	Instalación de telefonía. Material y Mano de Obra	gl	1			
21.1 2b	Instalación de redes. Material y Mano de Obra	gl	1			
Total Instalación Eléctrica						
22	Provisión de Gas					
22	Provisión de Gas (zeppelin)	Gl	1			
Total provisión de gas						
23	Equipamiento					
23.1. I.a	Escritorio oficina	un	6			
23.1. II.1	Silla de trabajo	un	12			
23.1. II.2	Silla de espera	un	41			
23.1. III	Mostrador	un	2			
23.1. IV	Biblioteca	un	6			
23.1. V	Fichero/archivero	un	6			
23.I V	Bajo mesada de madera	ml	6			
23.2. a	Señalización rectangular	un	100			
23.2. b	Señalización cuadrada	un	96			
23.3	Botiquín primeros auxilios	un	1			

Total Equipamiento Interior						
24	Tareas En Exteriores					
24.1	Estacionamiento enripiado	M2	300			
24.2	Bordillo perimetal de de hormigón premoldeado para confinamiento del enripiado del estacionamiento	gl	1			
24.3	Sendero para cumplimiento de ley nacional de accesibilidad (decreto 914/97 ley 24.314) de 2.00m de ancho	ml	600			
24.4	Parquización	Gl	1			
24.5	Canalizaciones para des-hielo	ml	350			
	Balizamiento e iluminación exterior (localización según indicaciones de la Supervisión de Obra)					
24.6	Farola de iluminación general L1	u	12			
24.7	Luminaria baja L2	u	30			
	Mobiliario exterior (localización según indicaciones de la Supervisión de Obra)					
24.8	Banco B1	u	6			
24.9	Banco B2	u	4			
24.10	Cesto de basura B3	u	8			
	Total en Exteriores					
25	Tareas Generales					
25.1	Limpieza diaria de obra	Gl	216			
25.2	Limpieza Final de Obra	m2	347			
25.3	Fletes, volquetes y traslados	m3	30			
25.4	Documentación conforme a obra	gl	1			
	Total Tareas Generales					
COSTO TOTAL RENGLON 3 (IVA Incluido)						
COSTO TOTAL DE LA OFERTA (IVA incluido) - RENGLONES 1+2+3						



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2019 - Año de la Exportación

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: Computo y Presupuesto -57/18

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 21 pagina/s.