

GUIA DE EVALUACION FÍSICO FUNCIONAL

BASICA

ESTABLECIMIENTO:

EQUIPO EVALUADOR:

ARQ.

DR./A.

LIC.

LIC.

FECHA DE EVALUACION:

ESTABLECIMIENTO:

EVALUADOR:

FECHA DE EVALUACION:

1. DATOS GENERALES

SI	NO
----	----

El inmueble es:

Propio		
Alquilado		
Está adaptado para la prestación		
Está construído para la presatción		

2. DOCUMENTACIONES Y HABILITACIONES (EXCLUYENTES)

2.1	Está habilitado por la Municipalidad de la jurisdicción		
2.2	Está habilitado por el o los organismos de incumbencia en la modalidad		
2.3	Posee habilitación y/o plano y/o certificado de Bomberos, según localidad.		
2.4	Posee certificado de potabilidad de agua actualizado.		
2.5	Está inscripto como generador de residuos patogénicos .		
2.6	Posee contrato de recolección de residuos patogénicos.		
2.7	Posee recinto para residuos patogénicos conforme a la ley .		
2.8	Posee certificado emitido por autoridad competente exceptuado como generador de residuos patogénicos		

(2.5 al 2.8 aplicables solo para HOGAR, CET, CD.e Institutos de Rehabilitación.

3. LOCALIZACIÓN Y ACCESOS

3.1	Esta ubicado sobre la cota de inundación		
3.2	El acceso de pacientes es a nivel.		
3.3	El acceso de pacientes es por rampas.		
3.4	Se accede por calle pavimentada.		
3.5	Presenta molestias acreditadas visuales o de accesibilidad y uso por actividad de linderos		

SI

NO

4. CIRCULACIONES

4.1	Las circulaciones tienen más de 1.20 mts. de ancho y permiten el giro de sillas de ruedas y/o camillas.		
4.2	Están cubiertas superior y lateralmente.		
4.3	Tienen doble pasamanos.		
4.4	Tiene desniveles.		
4.5	Los desniveles están salvados por rampas		
4.6	Las escaleras tienen 1.20 mts de ancho mínimo, piso antideslizante e ignífugo, narices evidenciadas, puertas de protección superior e inferior y protección al vacío.		
4.7	Posee elevadores de personas o ascensor, si cuenta con más de un piso alto (según ley 24314)		
4.8	Los ascensores poseen dimensiones (mín. 1.10 x1.30m) según decreto 914/97 para acceder con sillas de rueda y están habilitados por autoridad competente.		
4.9	Las rampas tienen como mínimo 1.10 m de ancho, pendiente 1.12m (s/Dec.91497) doble pasamanos o baranda y piso antideslizante e ignífugo.		

5. INSTALACIONES (Excluyentes)

5.1	La instalación eléctrica posee disyuntor diferencial general, secciones en tablero con llaves térmicas generales y/o seccionales.		
5.2	Posee suministro de trifásica (de ser necesario para la modalidad)		
5.3	Posee grupo electrógeno de emergencia con alimentación para ascensor, bombas e iluminación de circulación (sólo para HOGAR)		
5.4	Posee circuito de luces de emergencia conectadas a red o batería.		
5.5	Posee línea telefónica, celular o radio.		
5.6	Posee indicadores de salidas de emergencia.		
5.7	Los matafuegos están sobre balizas y soportes reglamentarios y con carga al día		
5.8	Posee plan de evacuación con roles asignados.		
5.9	Posee personal adiestrado en emergencias y catástrofes.		
5.10	Posee sistema de detección de calor, humo, gas, individual o general		
5.11	Posee protección de ventanas superiores, terrazas, azoteas y piscinas.		
5.12	Alguna de las protecciones es removible en caso de siniestro.		

6. CLIMATIZACION Y AGUA CALIENTE

6.1	Posee sistema de climatización para invierno según requisitos.		
6.2	Posee sistema de climatización para verano según requisitos.		
6.3	Posee sistema de calentamiento de agua por sistema reglamentario y alimentación a todos los artefactos de baño y cocina.		