



**Ente Regulador de Agua y Saneamiento**  
2020

**Informe**

**Número:**

**Referencia:** ORDEN DE CONTRATACIÓN N° 20/2020

---

ORDEN DE CONTRATACIÓN N° 20/2020

A: ASCENSORES SITVER S.A

Av. Belgrano 634 12° Piso "M" Capital Federal

S / D

De conformidad con lo establecido por el Reglamento de Contrataciones del Ente Regulador de Agua y Saneamiento (ERAS) aprobado por la Resolución ERAS N° 39/18 y de acuerdo con su oferta remitida el 08 de junio de 2020, sírvase a prestar el siguiente servicio:

**1. OBJETO:**

En forma mensual se deberá:

Rubricar el libro de ascensores y efectuar los controles de conformidad a la normativa vigente en la CABA.

Efectuar limpieza del solado de cuarto de máquinas, selector o registrador de la parada en los pisos, regulador o limitador de velocidad, grupo generador y otros elementos instalados, tableros, controles, techo de cabina, fondo de hueco, guidores, poleas inferiores tensoras, poleas de desvío y/o reenvío y puertas.

Efectuar lubricación de todos los mecanismos expuestos a rotación, deslizamiento y/o articulaciones, componentes del equipo.

Verificar el correcto funcionamiento de los contactos eléctricos en general y muy especialmente de cerraduras de puertas, interruptores de seguridad, sistemas de alarma, parada de emergencia, freno, regulador, o limitador de velocidad, poleas y guidores de cabina y contrapeso.

Constatar el estado de tensión de los cables de tracción o accionamiento así como de sus amarres, control de maniobra y de sus elementos componentes, paragolpes hidráulicos y operadores de puertas.

Constatar la existencia de la conexión de la puesta a tierra de protección en las partes metálicas de la instalación, no sometidas a tensión eléctrica.

Controlar que las cerraduras de las puertas exteriores, operando en el primer gancho de seguridad, no permitan la apertura de la misma, no hallándose la cabina en el piso y que no cierren el circuito eléctrico, que el segundo gancho de seguridad no permita la apertura de la puerta no hallándose la cabina en el piso y que no se abra el circuito eléctrico.

En forma semestral se deberá:

Constatar el estado de desgaste de los cables de tracción y accionamiento, del cable del regulador o limitador de

velocidad, del cable o cinta del selector o registrador de las paradas en los pisos y del cable de maniobra, particularmente su aislamiento y amarre.

Realizar la limpieza de guías.

Controlar el accionamiento de las llaves de límites finales que interrumpe el circuito de maniobra y el circuito de fuerza motriz y que el mismo se produzca a la distancia correspondiente en cada caso, cuando la cabina rebasa los niveles de los pisos extremos.

Efectuar las pruebas correspondientes en el aparato de seguridad de la cabina y del contrapeso, cuando éste lo posee .

## 2. MONTO MONTO TOTAL:

PESOS NOVENTA Y SEIS MIL (\$96.000.-) IVA incluido.

## 3. NORMATIVA APLICABLE:

Contratación Directa por Trámite Simplificado. Serán de aplicación el artículo 16 y cctes. de la Resolución N° 39/18, que aprueba el Régimen de Contrataciones del ERAS.(Anexo I) Se podrán consultar los textos normativos en la página WEB del organismo: [www.eras.gov.ar](http://www.eras.gov.ar). Véase "Contrataciones"

## 4. PLAZO DE CONTRATACIÓN:

El plazo será de DOCE (12) meses, contados a partir del día 01 de julio de 2020.

## 5. FORMA DE PAGO:

Dentro de los QUINCE (15) días de presentada la factura debidamente conformada por el Área requirente, se pagará mediante transferencia bancaria a la cuenta debidamente informada, la que será realizada por la Tesorería del Organismo.

## 6. ÁREA DE RECEPCIÓN:

El área responsable de la ejecución y del control de la prestación será el DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS del ERAS quien estará a cargo de la emisión del certificado de conformidad con el servicio.

Queda Usted debidamente notificado.

Recibí original:

Apellido y Nombre:

Cargo:

DNI-LE-LC-CI: