



Ente Regulador de Agua y Saneamiento

Expediente: ERAS 3241/17

BUENOS AIRES, 2 de noviembre de 2017.

### ORDEN DE CONTRATACIÓN N° 74/17

Sres:

Arq. Federico Luis Cirulli

French 2149 5°A

CABA

S / D

De conformidad con lo establecido por el Reglamento de Contrataciones del Ente Regulador de Agua y Saneamiento (ERAS) el documento de bases y condiciones y con su oferta del día 4 de octubre de 2017, sírvase realizar los trabajos de desarme y reemplazo de la cabina de seguridad y vigilancia del edificio sito en la Av. Callao N° 982 de la CABA según el siguiente detalle:

#### 1.- OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

Servicio de desarme y reemplazo de la cabina de seguridad y vigilancia del edificio sito en la Avenida Callao N° 976/982 de la Ciudad de Buenos Aires, donde realizan sus actividades el ENTE REGULADOR DE AGUA Y SANEAMIENTO (ERAS) y la AGENCIA DE PLANIFICACIÓN (APLA).

#### 2.- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**2.1. Alcance:** Los trabajos comprenderán el desarme y el retiro de la cabina existente y la construcción de una cabina nueva con materiales montados en seco de acuerdo a las siguientes especificaciones técnicas:

##### 2.2. Medidas:

2.2.1 Longitud 340 cm

2.2.2 Ancho 120 cm

2.2.3 Altura total 260 cm

2.2.4 Libre de solado a cielorraso: mínimo 210 cm.

##### 2.3. Estructura:

2.3.1 Perfiles metálicos de 70 mm

2.3.2 Paneles de placa yeso de 12.5 mm

2.3.3 Placas de cemento de 8 mm

~~DR. GABRIEL REOLFI~~  
ANALISTA SUPERIOR  
CONTRATACIONES  
E.R.A.S.



Ente Regulador de Agua y Saneamiento

**2.4. Carpintería Metálica:**

2.4.1 Paños fijos; UNO (1) frente; UNO (1) contrafrente, DOS (2) laterales.

2.4.2 Puerta con vidrios fijos corrediza sobre rieles de acero y ruedas de nylon con rulemanes.

**2.5. Cerramiento Superior:**

2.5.1 Estructura metálica con capacidad para soportar el peso de un equipo de aire acondicionado.

2.5.2 Placas de cemento de 8 mm.

2.5.3 Cielorraso paneles de placa yeso de 12.5 mm.

**2.6. Sistema Eléctrico:**

2.6.1 Tablero seccional de TRES (3) circuitos.

2.6.2 DOS (2) tomacorrientes dobles de DIEZ (10) Amperes cada uno.

2.6.3 UN (1) tomacorrientes dobles de VEINTE (20) Amperes.

**2.7. Iluminación:**

2.7.1 Paneles ( 22 cm. x 22 cm. ) ó 2 tubos LED.

**2.8. Solado:**

2.8.1 baldosas de goma.

**2.9. Terminación:**

2.9.1 Pintura de los paneles en látex.

**3. MONTO TOTAL:**

PESOS NOVENTA Y CINCO MIL (\$ 95.000.-) IVA incluido.

**4.- FECHA DE INICIO - PLAZO DE EJECUCIÓN:**

4.1. La obligación del adjudicatario de comenzar a ejecutar los trabajos entrará en vigencia a los SIETE (7) días corridos contados desde el día siguiente al de la recepción de esta Orden de Contratación.

4.2. El plazo total para la finalización de todos los trabajos será de TREINTA (30) días corridos contados desde el día siguiente al de la recepción de esta Orden de Contratación.

**5. NORMATIVA APLICABLE:**

Contratación Directa por Trámite Simplificado. Serán de aplicación el artículo 16 y cctes. de la Resolución ERAS N° 44/13 y sus modificatorias las Resoluciones ERAS N° 51/15 y ERAS 67/17, que aprueban el Régimen de Contrataciones del ERAS (Anexo I). Se podrán consultar los textos normativos en la página WEB del organismo: [www.eras.gov.ar](http://www.eras.gov.ar). Véase "Contrataciones"

DR. GABRIEL REOLFI  
ANALISTA SUPERIOR  
CONTRATACIONES  
E.R.A.S.



Ente Regulador de Agua y Saneamiento

## 6. ADELANTO - GARANTÍA

En el caso de solicitarse el adelanto de hasta el CINCUENTA POR CIENTO (50 %) del monto total previsto en el artículo 5 del Documento de Bases y Condiciones del llamado, antes de su cobro deberá constituir una contragarantía equivalente al monto solicitado, conforme lo prescrito en el artículo 45.6 del citado Reglamento de Contrataciones aprobado por Resolución ERAS N° 44/13 y sus modificatorias y emitir la factura correspondiente.

## 7. CERTIFICACIÓN - FACTURACIÓN - PAGO


Las facturas correspondientes al adelanto previsto para acopio de materiales y al trabajo finalizado, deberán ser presentadas por el adjudicatario en el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO -conforme el procedimiento establecido por el artículo 45 del Reglamento de Contrataciones aprobado por la Resolución ERAS N° 44/13- previa certificación del SUBÁREA MANTENIMIENTO del DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO y conjuntamente con el certificado de cumplimiento de las prestaciones en el caso de la factura por los trabajos finalizados. El pago se efectuará con cheque al día entregado en la Tesorería del Organismo (Av. Callao 982 3° Piso CABA) dentro de los QUINCE (15) días contados desde la emisión del citado certificado de conformidad con la prestación.

## 8. SEGUROS DE ACCIDENTES DE TRABAJO

8.1. La contratista deberá contar con un Seguro de Riesgos del Trabajo, conforme a las disposiciones de la Ley N° 24.557 con sus modificatorias, que deberá comprender a todos los operarios afectados a la prestación del servicio que operen en la sede del Organismo. Dentro de los SIETE (7) días corridos de recibida la Orden de Contratación, se deberá adjuntar la documentación que así lo acredite junto con la nómina del personal comprendido.

8.2. Queda establecido que la Contratista será responsable por todos los daños o roturas de elementos de las instalaciones existentes ocasionados por su personal durante la realización del trabajo. Los daños causados podrán ser descontados del importe correspondiente de la facturación.

Queda usted debidamente notificado.

  
Dr. GABRIEL REOLFI  
ANALISTA SUPERIOR  
CONTRATACIONES  
E.R.A.S.

Recibí original:

Apellido y Nombre: ROSOLIO CABALLA

Cargo: EMPLEADA

DNI-LE-LC-CI: 21.315.603

Fecha: 06/10/2017



*Ente Regulador de Agua y Saneamiento*

Expediente: ERAS 3442/17

BUENOS AIRES, 6 de noviembre de 2017.

### ORDEN DE CONTRATACIÓN N° 75/17

Sres: CRONOS S.A.  
San Martín 663  
At.: Nicolas De Tommaso  
Gerencia Comercial  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires.  
S / D

De conformidad con lo establecido por el Reglamento de Contrataciones del Ente Regulador de Agua y Saneamiento (ERAS), la Resolución ERAS N° 86 de fecha 2 de noviembre de 2017, la provisión de las tarjetas de proximidad para el ENTE REGULADOR DE AGUA Y SANEAMIENTO según el siguiente detalle:

#### 1.- OBJETO:

Adquisición de tarjetas de proximidad personalizadas para ser utilizadas por el personal en el dispositivo controlador biométrico y de proximidad marca CRONOS (duoe9 3000 Huellas-COLOR) instalado en la sede del organismo sita en la Av. Callao 982 CABA.

#### 2.- DETALLE:

**2.1 CANTIDAD:** NOVENTA Y CINCO (95)

**2.2 IMPRESIÓN:** Full Color en ambas caras, de acuerdo a la muestra aprobada oportunamente, cuya copia se adjunta a esta orden de contratación.

**2.3 SUMINISTRO DEL DISEÑO:** El diseño, fotografías y datos personales serán suministrados por el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO del ERAS, una vez adjudicada la contratación.

#### 3. MONTO TOTAL:

PESOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA (\$19.760.-) IVA incluido,.

Dr. GABRIEL REC  
ANALISTA SUPERIOR  
CONTRATACIONES  
E.R.A.S.



Ente Regulador de Agua y Saneamiento

#### 4.- PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA:

El plazo máximo para la entrega del material, -a realizarse en la sede del Organismo sita en la Av. Callao 982 de la CABA- será de QUINCE (15) días contados a partir del suministro del diseño a imprimir, por parte del DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO del ERAS.

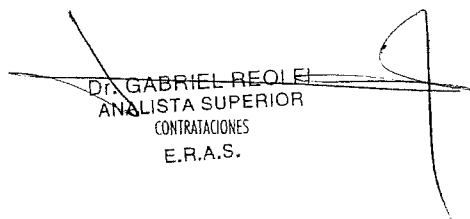
#### 5.- CERTIFICACIÓN, FACTURACIÓN Y PAGO:

La factura será presentada por el adjudicatario en el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO para su conformidad, según el procedimiento establecido por el artículo 45 del Anexo I de la mentada Resolución ERAS N° 44/13 modificada por las Resoluciones ERAS N° 51/15 y ERAS N° 67/17, conjuntamente con el certificado de recepción que será expedido por el citado DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO.

#### 6.- NORMATIVA APLICABLE:

Contratación Directa . Serán de aplicación el artículo artículos 10.3, 11 y 14 del Reglamento de Contrataciones 10.3 aprobado por la Resolución ERAS N° 44/13 y sus modificatorias las Resoluciones ERAS N° 51/15 y ERAS 67/17. Se podrán consultar los textos normativos en la página WEB del organismo: [www.eras.gov.ar](http://www.eras.gov.ar). Véase "Contrataciones"

Quedan ustedes debidamente notificados.

  
DR. GABRIEL REOLE  
ANALISTA SUPERIOR  
CONTRATACIONES  
E.R.A.S.

Recibí original:

Apellido y Nombre:

Cargo: *VEDEDOR*

DNI-LE-LC-CI: *3456961*

Fecha: *6/11/17*

Se solicita a las Autoridades civiles y policiales  
brindar al titular toda la colaboración posible  
para el desempeño de sus funciones.

## USO OFICIAL

Ente Regulador de Agua y Saneamiento  
Av. Callao 982 C.A.B.A (C1023AAP)  
Buenos Aires - Argentina  
Tel. 0800-333-0200 - [www.eras.gov.ar](http://www.eras.gov.ar)

---



Ministerio del Interior,  
Obras Públicas y Vivienda  
Presidencia de la Nación



Buenos Aires  
Provincia



ENTE REGULADOR DE  
AGUA Y SANEAMIENTO

Nombre y Apellido:

ABCDEFGHIJ KLMN

D.N.I.:

11.111.111

Sector:

GERENCIA GENERAL

Vencimiento:

05/2022

Ing. Alberto L. Monfrini  
PRESIDENTE





Ente Regulador de Agua y Saneamiento

**Expte.:** ERAS 3487/17

BUENOS AIRES, 07 de noviembre de 2017

### ORDEN DE CONTRATACIÓN N° 76/17

Sres:

EDUARDO E. LAWSON S.A

Pringles N° 1158

Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

De conformidad con lo establecido por el Reglamento de Contrataciones del Ente Regulador de Agua y Saneamiento (ERAS) aprobado por la Resolución ERAS N° 44/13 y sus modificatorias las Resoluciones ERAS 51/15 y ERAS 67/17 y de acuerdo con su oferta de fecha 31 de octubre de 2017, sírvanse prestar el servicio que se detalla seguidamente:

**OBJETO:** Se deberá prestar el servicio de reparación de CUATRO (4) equipos de aire acondicionado marca SURREY, ubicados en el edificio donde tienen sus sedes la APLA y el ERAS.

#### DETALLE

##### Equipo N° 2 ( 3° Piso ERAS DA )


- Provisión de termostato frío/calor.
- Retiro de termostato existente e instalación del provisto.
- Conexiónado. Programación y seteo de temperatura de corte.
- Puesta en marcha y prueba de funcionamiento.

##### Equipo N° 4 ( 3° Piso APLA )

- Provisión de termostato frío/calor.
- Retiro de termostato existente e instalación del provisto.
- Conexiónado. Programación y seteo de temperatura de corte.
- Puesta en marcha y prueba de funcionamiento.

##### Equipo N° 6 ( 2° Piso APLA )

- Localización de pérdida mediante nitrógeno seco a alta presión.
- Solución de pérdida.
- Cambio de filtro deshidratador molecular.
- Vacío de sistema
- Carga de gas refrigerante
- Puesta en marcha
- Control de presiones de trabajo.
- Emisión de informe técnico.

  
Dr. GABRIEL REOLFI  
ANALISTA SUPERIOR  
CONTRATACIONES  
E.R.A.S.



Ente Regulador de Agua y Saneamiento

**Equipo N° 8 (1° Piso ERAS GG/SEJ )**

- Localización de pérdida mediante nitrógeno seco a alta presión.
- Solución de pérdida.
- Cambio de filtro deshidratador molecular.
- Vacío de sistema
- Carga de gas refrigerante
- Puesta en marcha
- Control de presiones de trabajo.
- Provisión de termostato frío/calor.
- Retiro de termostato existente e instalación del provisto.
- Conexión. Programación y seteo de temperatura de corte.
- Puesta en marcha y prueba de funcionamiento.
- Emisión de informe técnico.

**Los trabajos a realizarse asegurarán el correcto funcionamiento de los equipos.**

**MONTO: SON PESOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTE CON VEINTE CENTAVOS (\$ 33.420,20.-) IVA incluido.**

**PLAZO:** El plazo para comenzar el trabajo no podrá superar los DOS (2) días hábiles contados desde el día posterior a la recepción de la Orden de Contratación y la finalización no podrá superar los DIEZ (10) días hábiles de recibida la misma.

**NORMATIVA APLICABLE:**

Contratación Directa por Trámite Simplificado. Serán de aplicación el artículo 16 y cctes. de la Resolución ERAS N° 44/13 y sus modificatorias las Resoluciones ERAS N° 51/15 y ERAS N° 67/17 que aprueban el Régimen de Contrataciones del ERAS (Anexo I). Se podrán consultar los textos normativos en la página WEB del organismo: [www.eras.gov.ar](http://www.eras.gov.ar). Véase "Contrataciones".

Quedan ustedes debidamente notificados.

Dr. GABRIEL REOLFI  
ANALISTA SUPERIOR  
CONTRATACIONES  
E.R.A.S.

Recibí original:

Apellido y Nombre:

*Sandra Sara* / SANDRA SARA

Cargo:

*enfemen*

(DNI)-LE-LC-CI:

17.109.984

Fecha:

7/11/2017





Ente Regulador de Agua y Saneamiento

BUENOS AIRES, 7 de noviembre de 2017

**ORDEN DE CONTRATACIÓN N° 77/17**

MARÍA ISABEL CAROSSINO  
Bergamini 905 Piso:1  
El Palomar  
Pcia. Buenos Aires

De conformidad con lo establecido por el Reglamento de Contrataciones del Ente Regulador de Agua y Saneamiento (ERAS) el documento de bases y condiciones y con su oferta del día 3 de noviembre de 2017, sírvase prestar el servicio de DOS (2) Certificaciones de Contador Público para el ENTE REGULADOR DE AGUA Y SANEAMIENTO ( ERAS ) sito en la Av. Callao N° 982 de la CABA según el siguiente detalle:

**1.OBJETO**

Se deberá prestar el servicio de DOS (2) Certificaciones de Contador Público consistentes en:

- UN (1) Informe de almacenamiento de la información en hojas móviles.
- UN (1) Informe preclasificadorio.
- Ambas certificaciones, en relación a las hojas rubricadas comprendidas entre los N° 9001 y 9251, para su presentación ante la Dirección General de Empleo de la CABA.
- El material deberá ser consultado en la sede del Organismo, sita en la Av. Callao 982 de la CABA en el horario de 10 a 16 hs. La visita deberá realizarse entre los días martes 7 y/o miércoles 8 del corriente mes y coordinarse con el Área de Recursos Humanos del ERAS con la Lic. Samia Abait.. Tel.: 4815-9229/9339 int. 128.

**MONTO TOTAL:** PESOS TRES MIL (\$ 3.000.-) IVA incluido.

**PLAZO:** La entrega de las DOS (2) certificaciones deberá efectuarse antes de las 10:00 hs. del día 9 de noviembre de 2017 en el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO del ERAS, sito en el 3° Piso del edificio de la Av. Callao 982 de la CABA, en el horario de 10 a 16 hs.

**FORMA DE PAGO:** Dentro de lo QUINCE (15) días contados desde el día siguiente a la entrega y aprobación de los informes y de la factura correspondiente al servicio, con cheque al día.

Quedan Usted debidamente notificado.

Dr. GABRIEL REOLFI  
ANALISTA SUPERIOR  
CONTRATACIONES  
ERAS.

Recibí original:

Apellido y Nombre: CAROSSINO M. ISABEL

Cargo:

DNI-LE-LC-CI: 17 922532

Fecha: 07/11/17