

## CIRCULAR Nº 8 ACLARATORIA

### Concurso Público de Etapa Única Nacional Nº 392-0003-CPU19

**Objeto de la Contratación:** Concesión de Uso de en los términos del artículo 26 del Reglamento de Gestión de Bienes Inmuebles del Estado Nacional aprobado por Resolución Nº 213 de fecha 19 de julio de 2018 (RESFC-2018-213-APN-AABE#JGM) destinada al diseño, construcción, desarrollo, administración, explotación, realización de mejoras y mantenimiento, por sí o a través de terceros, de los inmuebles ubicados en la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, en el marco del proyecto Bajo Viaductos Ferroviarios de la línea Mitre, por el plazo de TREINTA (30) AÑOS, los cuales se identifican del siguiente modo:**1) Espacio Hipódromo:** CIES Nros. 0200011740/6, con una superficie aproximada de QUINCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON SETENTA DECÍMETROS CUADRADOS (15.279,70 m<sup>2</sup>) y 0200011740/7, con una superficie aproximada de OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON SESENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS (8.246,68 m<sup>2</sup>), **2) Espacio Clubes:** CIE Nros 0200011759/19 con una superficie aproximada de SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS (6.455,59 m<sup>2</sup>); 020011767/29, con una superficie aproximada de CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS (5.224, 97 m<sup>2</sup>), 0200011767/31 con una superficie aproximada de MIL NOVECIENTOS SETENTA y UNO METROS CUADRADOS CON DIEZ DECÍMETROSCUADRADOS (1.971, 10 m<sup>2</sup>), 0200011767/32 con una superficie aproximada de CIENTONOVENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS (193, 51 m<sup>2</sup>), 0200011767/33 con una superficie aproximada CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y NUEVE DECÍMETROS (466, 99 m<sup>2</sup>), 0200011767/34 con una superficie aproximada de DOS MIL SETESCIENTOS VIENTIDOSMETROS CUADRADOS CON NOVENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS (2.722,95 M<sup>2</sup>), CIE Nro 0200011775/24 con una superficie aproximada de QUINIENTOS VEINTIUN METROS CUADRADOS CON VEINTICUATRO DECÍMETROS CUADRADOS (521, 24 m<sup>2</sup>), 0200011775/25 con una superficie aproximada de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRAOS (266,86 m<sup>2</sup>) , **3) Espacio Barrio Chino:** CIES Nros. 0200011775/26, con una superficie aproximada de DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS CON SETENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS (2.240,76 m<sup>2</sup>); 0200011783/18, con una superficie aproximada de DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS (2.493,56 m<sup>2</sup>); 0200011783/19, con una superficie aproximada de DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON TRECE DECÍMETROS CUADRADOS (2.395,13 m<sup>2</sup>); 0200011783/20, con una superficie aproximada de DOS MIL TRESCIENTOS

TREINTA METROS CUADRADOS CON UN DECÍMETRO CUADRADO (2.330,01 m2).

### **Aclaración al Pliego de Bases y Condiciones Particulares:**

Se lleva a conocimiento de los interesados que por un error involuntario se cargó como anexo en la plataforma COMPRAR un archivo incorrecto. El texto completo de la Circular Nº 7 Aclaraciones y Modificaciones al Pliego se encuentra disponible para ser consultado en la página web de la AABE, en la Dirección de Compras, Contrataciones y Subastas o a través de correo electrónico: [compras@bienesdeestado.gob.ar](mailto:compras@bienesdeestado.gob.ar).



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2019 - Año de la Exportación

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Circular COMPR.AR**

**Número:**

**Referencia:** Circular N° 8 Aclaratoria al Pliego de Bases y Condiciones Particulares del Concurso Publico  
N° 392-0003-CPU19

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.