

## **SUBASTA PÚBLICA Nº 392-0055-SPU18**

### **CIRCULAR Nº 4**

### **ACLARATORIA**

**Objeto:** LA AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO, convoca a la siguiente SUBASTA PÚBLICA con base y sujeta a aprobación, para la venta del inmueble sito en la calle Vidal S/Nº entre calle a ceder -paralela a Virrey Avilés- y calle a ceder -proyección Virrey Olaguer y Feliú- de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 17 – Sección 37 – Manzana 115, integrado por los siguientes lotes: Lote 07: con una superficie aproximada de DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS (2.973,00 m2), Lote 08: con una superficie aproximada MIL CIENTO OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS (1.183,00 m2) y Lote 09: con una superficie aproximada de MIL SETECIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS (1.790,00 m2), que se relacionan con el CIE Nº 0200011945 (Parte).

#### **Aclaraciones al Pliego de Bases y Condiciones Particulares:**

Conforme lo previsto en el párrafo final del Artículo 1º del Pliego de Bases y Condiciones Particulares que rige la Subasta Pública, se aclara que, de acuerdo al PLANO DE MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO, CESIÓN DE CALLES, OCHAVAS Y ESPACIOS DE USO Y UTILIDAD PÚBLICA M-239-2018, registrado en fecha 3 de diciembre de 2018, que pasa a integrar el referido Pliego de Bases y Condiciones como **ANEXO IX**, la identificación y superficies definitivas de las Parcelas 7, 8 y 9, son las que se indican a continuación, debiendo tomarse en consideración dicha identificación en lo sucesivo:

Ex Parcela 7: Actual Parcela 1 – Superficie 2973,46 m2

Ex Parcela 8: Actual Parcela 12 – Superficie 1183,27 m2

Ex Parcela 9: Actual Parcela 11 – Superficie 1789,17 m2



DETALLE TITULOS PENDIENTE DE INSCRIPCIÓN DOMINIAL



CROQUIS DE POLÍGONOS EN POSESIÓN Y PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN DENTRO DE LA MENSURA



DETALLE POLÍGONOS EN POSESIÓN



CROQUIS SEGÚN TÍTULOS



23 de Julio de 2018

Departamento N° 23700012/2018

**CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**  
MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO,  
CESIÓN DE CALLE, OCHAVAS  
ESPACIOS DE USO Y UTILIDAD PÚBLICA  
Matr. 115 - Secc. 37 - Circ. 17

Propiedad de:  
Roberto Luciano N° 2905-67-7-3-8, en Médica  
N° 1032, en YUM S/N, en Yum Añás S/N, en Omeir S/N

**ESTADO NACIONAL ARGENTINO**  
RECOGIDA DE LA PROGRESIÓN IMMOBIL  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

ZONIFICACION  
U16



Propiedad de:  
ESTADO NACIONAL ARGENTINO

REGISTRADO  
ESTADO NACIONAL ARGENTINO

M-239-2018





República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Circular COMPR.AR**

**Número:**

**Referencia:** CIRCULAR N° 4 ACLARATORIA - SUBASTA PUBLICA N° 392-0055-SPU18 . Vidal S/N°  
entre calle a ceder -para  
lela a Virrey Avilés- y calle a ceder -proyección Virrey Olaguer y Feliú- de la CIUDAD AUTÓNOMA DE  
B  
UENOS AIRES

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.