



Distrocuyo

PLAN DE INVERSIONES APENDICE III  
RESUMEN DE INVERSIONES DE SERVIDUMBRE

INVERSIÓN													MONTOS ANUALES					Observaciones
N° Orden	Código Empresa (1)	Destino	Descripción	Cantidad	Clase de Inversión (2)	Tipo de activo (3)	Tipo de Inversión (4)	Total \$	Materiales \$	Mano de Obra \$	Mano de obra propia \$	Mano de obra de terceros \$	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	
1	SERVIDUMBRE	LAT	NOTIFICACIONES - MENSURA - ESCRITURA - PERSONAL - ACCION JUDICIAL	2508	Segurida Pública	Otras	Seguridad pública y ambiental	\$56.750.000					11.350.000	11.350.000	11.350.000	11.350.000	11.350.000	
								\$56.750.000	\$0	\$0			\$11.350.000	\$11.350.000	\$11.350.000	\$11.350.000	\$11.350.000	



Acceso Este s/n esq. Bonfanti / Rodeo de la Cruz / (M5525GKC) / Guaymallén / Mendoza / Argentina  
Tel/Fax: +54-261-4910700 / Fax: +54-261-4910710 / [www.distrocuyo.com](http://www.distrocuyo.com)

Naturaleza y detalle.	SERVIDUMBRE	LAT	NOTIFICACIONES - MENSURA - ESCRITURA - PERSONAL - ACCION JUDICIAL
Año de inicio 2017		Año de Finalización. 2021	

**Justificación de su necesidad y conveniencia desde el punto de visto de la calidad, confiabilidad y seguridad del sistema de transporte.**

El régimen específico aplicable a las servidumbres administrativas de electroducto es el que se encuentra previsto en la Ley N° 19.552, parcialmente modificada por la Ley N° 24.065.

En el Contrato de Concesión se estableció que serán a cargo de la Concedente las contraprestaciones o indemnizaciones a favor de los propietarios que tenga su origen en hechos u actos anterior a la toma de posesión .

En atención a ello y debido a la situación expuesta en el punto anterior, en el Acta Acuerdo celebrada con la UNIREN (punto 14.1.7) se determinó como una de las pautas para la Revisión Tarifaria Integral, la necesidad de regularizar las servidumbres administrativas de electroducto de las instalaciones de la Transportista existentes al momento de la Toma de Posesión.

**Justificación de la necesidad y conveniencia económica.**

La regularización de la servidumbre administrativa de electroducto evitan conflictos con propietarios de inmuebles afectados por las LATs lo que permite asegurar la efectiva atención del Servicio Público de la Red de transporte de energía eléctrica. El plan total de regularización abarca un periodo de siete años, por lo que se incluye el proporcional del total de la inversión a ejecutar en cinco años.

**Monto total de la inversión discriminada por rubros o componentes.**

COSTOS					
RUBROS	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	SUBTOTAL
1 -	GESTION Y TAREAS.....				
1.a	GESTION Y TAREAS				
1.a.1	NOTIFICACIONES		0,714285714	\$ 5.016.000	\$ 3.582.857
1.a.2	MENSURA		0,714285714	\$ 36.366.000	\$ 25.975.714
1.a.3	ESCRITURA		0,714285714	\$ 28.077.060	\$ 20.055.043
1.a.4	INDEMNIZACION		0	\$ 0	\$ 0
1.a.5	PERSONAL		0,714285714	\$ 8.064.000	\$ 5.760.000
1.a.6	ACCION JUDICIAL		0,714285714	\$ 1.875.000	\$ 1.339.286
1.a.7	VARIOS		0,714285714	\$ 51.940	\$ 37.100
1.a.n					\$ 56.750.000
2 -	MANO DE OBRA.....				
2.1	MANO DE OBRA		0	\$ 0,00	\$ 0,00
2.n					\$ 0,00

A	TOTAL COSTO (1+2)		\$56.750.000
---	-------------------	--	--------------

**Justificación del costo.**

Los costos de estas gestiones y tareas son referenciados a valores medios en el mercado actual.