

Escribanta General del Gobierno de la Nación

En la Ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a los dos días del mes de noviembre del año dos mil diecisiete, siendo las 10,45 horas, yo el Escribano General del Gobierno de la Nación, me constituí en el domicilio de la Avenida Dr. José María Ramos Mejía número 1302, Primer piso, Sala "Néstor Kirchner". Lo hago a requerimiento de la señora Directora de Compras y Contrataciones de la Agencia de Administración de Bienes del Estado, dependiente de la Jefatura de Gabinete de Ministros, Contadora **María Paz CHIALVO**, argentina, nacida 16 de septiembre de 1977, soltera, titular del Documento Nacional de Identidad número 26.177.362, domiciliada legalmente en donde me encuentro constituido. La requirente expresa: 1) Que en el día de la fecha, a partir de las 11,00 horas se desarrollará la SUBASTA PÚBLICA N° 25/17 convocada por el organismo que representa, la que se sujetará al Pliego de Bases y Condiciones Particulares aprobado por Resolución RESFC-2017-248-APN-AABE #JGM de fecha 5 de septiembre de 2017; 2) Que en el artículo 13 de dicho pliego se estableció que el resultado de la subasta se plasmará en un acta notarial labrada por el Escribano General del Gobierno de la Nación o el Escribano que éste designe; 3) Que en virtud de lo relacionado, me solicita que proceda a comprobar el desarrollo del acto de la subasta y su resultado, dejando establecido respecto del inmueble rematado: el nombre, domicilio real y constituido y dirección de correo electrónico de los oferentes que efectuaron las dos mayores ofertas. Por considerar legítimo el requerimiento lo acepto. **SE ENCUENTRAN PRESENTES:** el Martillero **Ricardo José VITALITI** con DNI 14.315.216, Jefe del Equipo de Martilleros de la Gerencia de Ventas, Subastas y Crédito Pignoraticio del Banco de la Ciudad de Buenos Aires; y el señor Gerente de Ventas, Subastas y Crédito Pignoraticio del citado Banco, **Carlos Eduardo LEIZA**



con DNI 11.988.268.- ACTO SEGUIDO, siendo las 11,02 horas, el Martillero informa que se registraron **cuatro inscripciones** para el remate del inmueble sito en calle José M. Bevilacqua esquina El Esporal de la Localidad de Ciudad Evita, Partido de La Matanza, Provincia de Buenos Aires, Identificado Catastralmente como: Partido 70, Circunscripción VII, Sección P, Manzana 53, Parcela 15B, que tiene un precio base de DOLARES ESTADOUNIDENSES TREINTA Y CINCO MIL CUARENTA Y OCHO CON VEINTICUATRO CENTAVOS (U\$S 35.048,24), que corresponden a: 1°) GUSTAVO ESTEBAN CABRERA (Paletilla nro. 447); 2°) MARÍA LAURA CARLUCCI Y JUAN PABLO LÓPEZ (Paletilla nro. 445); 3°) FABIÁN RAÚL RIZZO (Paletilla nro. 446); y 4°) SERGIO ARIEL GONZÁLEZ (Paletilla nro. 448). **A CONTINUACIÓN** se da comienzo al remate. Luego de la puja se preadjudica el bien a la persona que exhibe la paletilla Nro. 446, en un precio de **DÓLARES ESTADOUNIDENSES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL (U\$S 137.000)**, que corresponde a **Fabián Raúl RIZZO**, Documento Nacional de Identidad número 26.605.800, con domicilio legal y constituido para esta operación calle Facundo 2254, Ituzaingó, Provincia de Buenos Aires, dirección de correo electrónico rizzo.fabian@gmail.com. **ACTO SEGUIDO** el Martillero informa que se acepta la oferta y queda sujeta a la aprobación de la Agencia de Administración de Bienes del Estado. **SE DEJA CONSTANCIA** que la oferta que le sigue en valor es de quien exhibe la paletilla nro. ~~448~~, en un precio de **DÓLARES ESTADOUNIDENSES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL (U\$S 136.000)**, y corresponde a **Sergio Ariel GONZALEZ** con Documento Nacional de Identidad número 20.201.576, con domicilio legal y constituido para esta operación en Ciudad Evita: Circunscripción 1, Sección 3, Manzana 8, Casa 3, dirección de correo electrónico gonzalezsergioariel187@yahoo.com.ar. **EN ESTE ESTADO** se da por finalizado el

Escribanía General del Gobierno de la Nación

acto, previa lectura y ratificación de lo actuado, firmando para constancia la
requiriente y las demás personas mencionadas, ante mí, doy fe. - *Enmendado:*

448: *Tale:*

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Ante mí



[Handwritten signature]

CERTIFICO en mi carácter de ESCRIBANO
GENERAL DEL GOBIERNO DE LA NACION que
la presente fotocopia extendida en.....*dos*.....
fojas que sello y firmo, concuerda fiel-
mente con su original que he tenido a
la vista doy fe.-
BUENOS AIRES, *2 de noviembre de 2017.*



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping, interconnected strokes.