

-CONCURSO DE PRECIOS PARA LA PROVISIÓN DE GAS NATURAL EN CONDICIONES FIRMES PARA EL ABASTECIMIENTO DE LA DEMANDA PRIORITARIA DEL SERVICIO PÚBLICO DE DISTRIBUCIÓN DE GAS POR REDES.

MODELO DE OFERTA

Ciudad de Buenos Aires, de de 201

Sres.

VENDEDOR S.A.

DOMICILIO

Ciudad de Buenos Aires

Atn.: Sr.

Ref.: Términos y Condiciones de compraventa de gas natural.

De mi consideración:

....., en mi carácter de apoderado de **DISTCO S.A.** ("en adelante "el Comprador"), con facultades suficientes para este acto, me dirijo a **VENDEDOR S.A.** (en adelante "el Vendedor"); a fin de someter a su consideración nuestra oferta irrevocable ("Oferta") de compraventa de gas natural, bajo los términos y condiciones que se detallan a continuación:

1. Definiciones:

1.1 Período: es el período de Vigencia de la Oferta establecido en el Artículo 3 de la presente Oferta.

1.2 BTU: Es la Unidad Térmica Británica equivalente a la cantidad de calor requerida para elevar la temperatura de una libra (1 lb) de agua pura desde cincuenta y ocho grados Fahrenheit y cinco décimos (58,5 °F) hasta cincuenta y nueve grados Fahrenheit y cinco décimos (59,5 °F), a una presión absoluta de catorce libras con setenta y tres centésimos por pulgada cuadrada (14,73 psia). MMBTU es igual a un (1) millón de Unidades Térmicas Británicas.

1.3 Caloría: Es la cantidad de calor necesaria para calentar un (1) gramo de agua pura, desde catorce grados Celsius y cinco décimos (14,5 °C) hasta quince grados Celsius y cinco décimos (15,5 °C), a una presión absoluta constante de 1 atmósfera (101,325 kPa). Una (1) Kilocaloría (kcal) es igual a mil (1000) calorías.

1.4 Cantidad Debidamente Nominada: tiene el significado asignado en el Artículo 5 de la presente Oferta.

1.5 Cantidad Máxima Diaria o CMD: es la establecida en el Artículo 4 de la presente Oferta.

1.6 Día Operativo: es el período de veinticuatro (24) horas consecutivas, comenzando y terminando a las 6:00 hora local de Buenos Aires.

1.7 Dólar o Dólares: es la moneda de curso legal en los Estados Unidos de América (USD).

1.8 Gas Natural: significa cualquier mezcla de hidrocarburos en estado gaseoso, y que consistan primordialmente en metano, objeto de la presente Oferta.

1.9 Gobierno: significa los órganos del Poder Ejecutivo y/o Poder Legislativo del Gobierno de la República Argentina y/o de cualquier gobierno provincial, municipal o local y sus sucesores, organismos y autoridades.

1.10 Joule: es la unidad térmica (energía) del Sistema Métrico Legal Argentino. A los efectos que correspondan se utilizarán las equivalencias indicadas en la Norma IRAM 23/83, a saber:

1 J (joule) = 9,47817 x 10⁻⁴ BTU
1 J (joule) = 0,238920 cal₁₅
1 BTU = 252,074 cal₁₅

1 BTU = 1055.06 J (joule)
1 cal₁₅ = 4,1855 J (joule)
1 cal₁₅ = 3,96709 x 10⁻³ BTU

1.11 Mes: es el período que comienza a las 6:00 hora local de Buenos Aires del primer Día de cualquier mes calendario y finaliza a las 6:00 hora local de Buenos Aires del primer Día del mes calendario siguiente. Meses se refiere a más de un Mes.

1.12 Metro Cúbico o Metro Cúbico Standard: Es la unidad de volumen ocupada por el Gas Natural a una temperatura de quince grados Celsius (15°C) y a una presión absoluta de ciento un kilopascal con trescientos veinticinco centésimas (101,325 kPa).

1.13 Metro Cúbico Equivalente: Es la unidad de facturación del Gas Natural entregado, que se determinará multiplicando el número de Metros Cúbicos Standard por el Poder Calorífico Superior (expresado en Kilocalorías por metro cúbico) y dividiendo por 9.300 kcal/m³.

1.14 Parte: es cada uno de **VENDEDOR S.A.** y **DISTCO S.A.** en forma individual e indistinta, y Partes son **VENDEDOR S.A.** y **DISTCO S.A.** en forma conjunta.

1.15 Peso o Pesos: es la moneda de curso legal en la República Argentina (ARS).

1.16 Poder Calorífico Superior: Es la cantidad de calor liberada por la combustión completa en aire de un Metro Cúbico Standard de Gas Natural, medida a 101,325 kPa y 15°C, convertida a base seca.

1.17 Sistema de Transporte: es el sistema de transporte de gas natural operado por Transportadora de Gas del S.A.

1.18 Transportista: significa Transportadora de Gas del S.A.

1.19 Período Estacional: son aquellos períodos comprendidos entre los meses de Mayo a Septiembre (Período Invernal) y Octubre a Abril (Período Estival) de cada Período.

1.20 Vigencia: es el período definido en el Artículo 3 de la presente Oferta.

2. Objeto: El Vendedor acuerda poner a disposición del Comprador en el Punto de Entrega y vender al Comprador, y el Comprador acuerda comprar y pagar, las cantidades de gas natural previstas en esta Oferta, o a pagar por dichas cantidades si no fueran tomadas, conforme y sujeto a los términos y condiciones aquí previstos.

3. Vigencia. Período de Entrega: El "Período de Entrega" será de **XX (XX)** meses computado desde la fecha de primera entrega, salvo que las Partes decidieren prorrogarlo de común acuerdo.

La "Fecha de Primera Entrega" o "FPE" será el 1ro de de 2019, fecha a partir de la cual el Comprador podrá comenzar con las nominaciones de gas natural al Vendedor.

4. Cantidades: La Cantidad Máxima Diaria ("CMD") de gas será la especificada en el Anexo I para el abastecimiento de la demanda resultante de la Subasta en MEGSA del ... de febrero de 2019.

En caso que frente a situaciones excepcionales que impliquen el abandono del servicio completo (unbundling) de cualquier categoría tarifaria actualmente abastecida con servicio completo por el Comprador y a la que se le permita adquirir el gas por su cuenta en el futuro y/o por cualquier otra

modificación en las condiciones de la demanda del Comprador, ajenas a su actuar, la CMD contratada será reducida en su exacta incidencia.

5. Nominación y Despacho: Las Partes realizarán sus actividades de acuerdo con la normativa vigente en cada momento.

5.1 Se define como "Nominación" a la cantidad de gas natural que el Comprador solicita diariamente al Vendedor. La Nominación, para cualquier Día Operativo, deberá ser realizada por una cantidad igual o menor a la CMD (en adelante la "Cantidad Debidamente Nominada"). El Vendedor deberá poner diariamente a disposición del Comprador la Cantidad Debidamente Nominada.

5.2 Tanto la entrega del gas natural por parte del Vendedor, como la recepción por parte del Comprador en el Punto de Entrega en defecto o en exceso a la Cantidad Debidamente Nominada y que haya sido autorizada por la Transportista, configura un desbalance. Las multas, penalidades o cargos originados por desbalances, serán a cargo de la parte que los origine.

6. Modalidades de Operación:

6.1 "Entregar o Pagar": El Vendedor, salvo situación de caso fortuito o fuerza mayor, se obliga a poner diariamente a disposición del Comprador el cien por ciento (100%) de la Cantidad Debidamente Nominada, "Cantidad EOP".

En caso que el vendedor entregue un volumen inferior a la Cantidad Debidamente Nominada, deberá pagar una compensación resultante de multiplicar el volumen incumplido por el menor de los siguientes (i) el costo de sustitución del volumen de gas natural incumplido (el cual deberá estar debidamente documentado, incluyendo costos de transacción directos asociados, por ejemplo -y sin carácter excluyente- los costos de gestión, de transporte y multas por desbalances que pudiesen corresponder), y (ii) el precio del gas natural previsto en la oferta de suministro incrementado en un 50%.

6.2 El Vendedor tendrá la prioridad para conseguir Gas Natural alternativo de cualquier origen que fuere necesario para cumplir con su compromiso de entregar la Cantidad Debidamente Nominada, siempre y cuando no represente mayores costos para el Comprador y sea entregado en las mismas condiciones de la presente Oferta. En tal caso el gas natural así entregado, se considerará a todos los efectos de la Oferta, como Gas Natural.

6.3 "Tomar o Pagar": Se entiende por "Cantidad TOP" al volumen mínimo de gas natural que deberá ser tomado y pagado por el Comprador, o si no es tomado deberá ser igualmente pagado durante cada mes. La Cantidad Tomar o Pagar será del ochenta por ciento (80%) de la CMD, multiplicada por la cantidad de días que tenga cada ~~mes de que se trate, semestre de que se trate. Si el Comprador no contara con demanda suficiente para tomar el gas bajo las presentes condiciones, el mismo estará eximido del pago del TOP previsto en el presente apartado.~~

6.4 "Recupero": El Gas Natural pagado y no recibido conforme al Artículo 6.3, podrá ser recuperado durante el período de ~~... meses~~ semestre posterior al ~~Mes~~ semestre en que se incumpliere la Cantidad TOP, ~~pero no más allá incluso luego de la finalización del 30 período de Abril~~ vigencia de ..., siempre y cuando el Comprador recibiere volúmenes en exceso a la Cantidad TOP. En el caso que al 30 de Abril de ~~...~~ quedasen volúmenes por recuperar, los mismos podrán ser recuperados por el Comprador durante el período comprendido entre el 01 de Octubre de ~~...~~ y el 31 de Diciembre de ~~...~~ la Oferta.

El Comprador tiene la alternativa de colocar los excedentes de gas pagados y no recibidos a través del MEGSA o bien mediante mecanismos de asistencia con otras Distribuidoras.

7. Cuenca de Suministro:

8. Punto/s de Entrega: estará/n ubicado/s en la interconexión de las instalaciones del Vendedor con el Sistema de Transporte operado por Transportadora Gas del S.A. ("TG..."); identificado/s como PM N° ... y/o PM N° ... y/o PM N° ...

9. Transferencia de propiedad y riesgo: En el Punto de Entrega, se efectuará la medición de los volúmenes entregados y ocurrirá la transferencia de la propiedad, custodia, responsabilidad y riesgo respecto del Gas Natural objeto de la presente Oferta.

El Vendedor será responsable por todos los costos, gastos (incluyendo costos fiscales de cualquier naturaleza) por el gas natural objeto de la presente Oferta hasta el Punto de Entrega. El Comprador será responsable por todos los costos, gastos (incluyendo costos fiscales de cualquier naturaleza) y obligaciones relacionadas con el transporte del gas natural a partir del Punto de Entrega.

10. Calidad del gas natural y presión en el Punto de Entrega: Las cantidades de gas natural se expresarán en metros cúbicos standard corregidos a metros cúbicos equivalentes de 9.300 kcal de poder calorífico superior por metro cúbico. Gas natural en condición standard significará la cantidad de gas natural que a una temperatura de 15 C° y a una presión absoluta de 101.325 kilopascales ocupe el volumen correspondiente a un (1) metro cúbico.

El gas natural objeto de la presente deberá cumplir en el Punto de Entrega con los estándares de calidad establecidos en la Resolución ENARGAS N° 259/08 o la que en el futuro la sustituya o reemplace, y los requerimientos de Presión establecidos por la Transportista.

11. Tareas de mantenimiento: El Vendedor podrá realizar "Mantenimientos Programados", hasta treinta (30) días por año calendario, fuera del período comprendido entre el 1° de mayo y el 30 de septiembre.

12. Precio de venta: El precio a abonar por el Comprador será el obtenido en la subasta de MEGSA del ... de febrero de 2019. A saber: ... USD/MMBTU.

Para todos los efectos de la presente Oferta se utilizará la equivalencia de un MMBTU igual a 27,10473 Metros Cúbicos Equivalentes.

13. Impuestos, regalías y otros gravámenes: El Precio de Venta y sus eventuales intereses incluyen los impuestos, gravámenes, tributos, tasas y regalías vigentes, aplicables y a cargo del Vendedor a la fecha de la presente para operaciones de venta de gas natural al mercado interno, excepto el I.V.A. y el Fondo Fiduciario para Subsidios de Consumos Residenciales de Gas establecido en el artículo 75 de la ley 25.565 y sus modificatorias o el que lo pudiera sustituir.

14. Facturación y pago: ~~Dentro de~~Con posterioridad a los primeros ~~cinco~~(~~veinticinco~~ (25) días de cada Mes el Vendedor entregará al Comprador, en el Domicilio establecido en el Artículo 20 de la presente Oferta facturas por la cantidad de Metros Cúbicos Equivalentes de Gas Natural entregado en el Punto de Entrega durante el Mes inmediato anterior, según los balances certificados de la Transportista y al Precio establecido en el Artículo 12 de la presente Oferta, convertido a Pesos según el tipo de cambio establecido por el Enargas para el período tarifario correspondiente a la entrega del gas facturado.

El vencimiento de las facturas se producirá el día ~~treinta~~(~~setenta y cinco~~ (75) del mes calendario siguiente al Mes en que se hubiere entregado el Gas Natural que se factura, o día hábil inmediato posterior.

Si el Vendedor entregase cualquier factura con retraso, la fecha de pago de la referida factura, quedará postergada por una cantidad de días igual a la cantidad de días que hubiere tenido el retraso en la entrega.

Sin perjuicio de lo indicado en el párrafo precedente, el Vendedor podrá facturar bajo el concepto de facturación provisoria, con la última información que tenga disponible del Transportista, y realizar los ajustes correspondientes una vez que haya recibido la información definitiva.

15. Plazo de Pago: El Comprador deberá abonar al Vendedor las facturas y/o notas de débito derivadas de las ventas realizadas bajo el presente, en la cuenta bancaria indicada por escrito a tal fin por el Vendedor. El plazo de pago del gas natural entregado será de ~~treinta (30)~~ setenta y cinco (75) días a contar desde el último día del mes de la fecha de recepción de la facturación, o el día hábil posterior.

16. Mora. Intereses: La falta de pago en término, exceptuando la falta de pago por retrasos en las transferencias en el esquema de compensaciones instaurado por Resolución MINEM 508/18 y/o cualquier otro derivado de beneficios de carácter social, hará incurrir al Comprador en mora automática, sin necesidad de intimación judicial o extrajudicial previa. A partir de la mora se devengará un interés del 150% de la tasa promedio del Banco de la Nación Argentina para plazos fijos pizarra en Pesos a 30 días.

17. Interrupción / Rescisión / Garantías: Sin perjuicio de lo dispuesto en el Artículo 16 de la presente Oferta, la falta de pago total o parcial, de las cantidades de Gas Natural entregadas por el Vendedor bajo la presente Oferta durante el Mes inmediato anterior, exceptuando la falta de pago por retrasos en las transferencias en el esquema de compensaciones instaurado por Resolución MINEM 508/18 y/o cualquier otro derivado de beneficios de carácter social, habilitará al Vendedor a intimar al Comprador al pago del monto adeudado por el plazo de cinco (5) días corridos. Transcurrido este plazo sin que el pago se hubiere efectivizado, el Vendedor podrá suspender -previa notificación fehaciente al Comprador del incumplimiento con cuarenta y ocho (48) horas de anticipación- las entregas de Gas Natural bajo la Oferta hasta que la totalidad de las sumas adeudadas más los intereses correspondientes hayan sido pagados.

En caso de que la falta de cumplimiento de cualquier obligación de pago del Comprador persistiese durante un plazo de más de treinta (30) días corridos, el Vendedor quedará facultado para resolver unilateralmente la Oferta, sin necesidad de intimación judicial o extrajudicial alguna, con derecho a reclamar tanto el pago de las sumas debidas cuanto el de los intereses moratorios.

Eventualmente, el Vendedor podrá requerir al Comprador que constituya garantías de pago de las sumas que pudiese adeudar bajo la Oferta.

18. Fuerza Mayor: La definición, alcances y efectos del caso fortuito o la fuerza mayor serán los previstos en el Código Civil y Comercial de la Nación. La falta de entrega de gas derivada de decisiones de Gobierno constituirá un supuesto de caso fortuito o fuerza mayor.

19. Ley Aplicable y Arbitraje: La presente se regirá y será interpretada conforme las leyes de la República Argentina.

Cualquier divergencia derivada de la presente, o que guarde relación con ésta, será resuelta definitivamente mediante Arbitraje de Derecho por el Tribunal de Arbitraje General de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, de acuerdo con la reglamentación vigente, al momento de notificarse la controversia. El arbitraje se llevará a cabo en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en idioma español.

20. Notificaciones: A todos los efectos legales derivados de la presente Oferta, las Partes establecen sus respectivos domicilios en los siguientes lugares, donde se tendrán por válidas todas las notificaciones que las Partes se cursaren:

• **Vendedor:**

VENDEDOR S.A.

DOMICILIO

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

República Argentina

Fax:

Atn.:

• **Comprador:**

DISTCO S.A.

DOMICILIO

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,

República Argentina

Fax:

Atn.:

Cualquiera de las Partes podrá modificar el domicilio especial constituido, debiendo para ello notificar en forma fehaciente a la otra Parte con una anticipación no menor a los diez (10) días.

21. Terminación Anticipada por causales ajenas al Vendedor y el Comprador.

En caso que, por causales ajenas al Vendedor y al Comprador y debidamente justificadas, se verifique: (i) la falta pago del esquema de compensaciones instaurado por Resolución MINEM 508/18 y/o cualquier otro derivado de beneficios de carácter social, de no subsanarse dicha situación dentro de los diez veinte (20) días hábiles posteriores al vencimiento; (ii) la denegatoria del ENARGAS del traslado a las tarifas de los usuarios finales de los costos de adquisición de gas natural derivados de acuerdos de suministro instrumentados mediante el Concurso de Precios; (iii) cualquier disposición, decisión y/o acto de cualquier autoridad gubernamental, de cualquiera de los tres poderes, y/u organismo de contralor, que imposibilite al Vendedor y/o al Comprador cumplir con alguna de las condiciones establecidas en el presente, o que altere su cumplimiento de tal forma que se vuelva perjudicial para alguno de ellos, o ambos; el Vendedor o Comprador afectado por alguno de tales supuestos informará inmediatamente dichas circunstancias a su contraparte, así como al ENARGAS y la SGE, y podrá dar por terminado el respectivo acuerdo de suministro, sin que ello pueda ser interpretado como incumplimiento y sin que genere derecho a indemnización y/o compensación alguna a favor de la contraparte. Dicha decisión deberá ser comunicada fehacientemente indicando la fecha efectiva de terminación, que no podrá ser anterior a la fecha de la comunicación mencionada.

22. Traslado de precios a tarifas

El precio obtenido en cualquiera de las rondas será exigible por parte del Adjudicatario toda vez que el ENARGAS haya autorizado su traslado a tarifa.

ANEXO I – Volúmenes de gas natural

Demanda – S m3/d eq.

Mes	CUENCA ORIGEN
Enero	
Febrero	
Marzo	
Abril	
Mayo	
Junio	
Julio	
Agosto	
Septiembre	
Octubre	
Noviembre	
Diciembre	