

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
CORREDORES VIALES NACIONALES**

**COMISIÓN DE CONCESIONES  
Res. DNV N° 2606/2009**

**CIRCULAR CON CONSULTA N° 2/2010**

En cumplimiento de las funciones asignadas a la Comisión de Concesiones por Resolución N° 2606 de la DIRECCIÓN NACIONAL DE VIALIDAD de fecha 23 de noviembre de 2009, se ofrecen las siguientes respuestas a Consultas formuladas por los Postulantes Calificados:

**1: *¿En caso de finalización de la nueva concesión por extinción del plazo, el costo de las indemnizaciones del personal es un costo a cargo del nuevo concesionario?***

RESPUESTA: Sí, las referidas indemnizaciones estarán a cargo del Postulante que resulte adjudicatario de alguno de los Corredores licitados

**2: *En el mismo sentido, ¿para el personal transferido de los Contratos de Concesión aprobados por el Decreto N° 1007/03, el costo a asumir por indemnización en el caso de ser un costo a cargo del nuevo concesionario, se debe calcular con la antigüedad anterior que debe reconocerse por dicho traspaso al inicio, hasta un máximo de seis años computables para la nueva concesión?***

RESPUESTA: Conforme lo estipulado por los Artículos 95 y 96 del Pliego de Especificaciones Técnicas Generales, deberá respetarse la antigüedad de los agentes que hayan optado por transferir su relación laboral a las nuevas concesiones.

**3: *¿El único caso en el que el Concedente asume el valor de las indemnizaciones o absorbe el personal es en el caso de RESCATE de la Concesión previsto en el artículo 17.8.7 del contrato?***

RESPUESTA: Sí, es en el único caso que el Concedente asume la obligación de pagar las indemnizaciones del personal.

**4: *En el Artículo 3.3. del PBCG se define un plazo de Concesión de 6 años, el que tendrá inicio en el transcurso del Año 2010 y consecuentemente finalizará en el año 2016. Por ello, se solicita definir el mes de inicio de la Concesión y definir el cuadro tarifario de cada Corredor a partir del 1º de enero del 2016.***

RESPUESTA: A los efectos de la formulación de la oferta debe considerarse como fecha de inicio de la Concesión el 1º de mayo de 2010.

Los Cuadros Tarifarios serán los estipulados en los Pliegos de Especificaciones Técnicas Particulares de cada Corredor, con las aclaraciones y/o correcciones formuladas por medio de las Circulares sin Consulta N° 5 y N° 7.

**5: En el artículo 3.7. del PBCG se indica “El Concedente deberá garantizar al CONCESIONARIO la exclusividad y equilibrio de la CONCESION ...”. Confirmar si cuando habla de “equilibrio” se refiere a equilibrio de la ecuación económica–financiera del Contrato.**

RESPUESTA: Sí, se refiere al equilibrio de la ecuación económico – financiera del contrato.

**6: En los cómputos métricos de las ORI, no se incluyen cantidades de señalamiento horizontal. En el Art. 17.10, 2do. Párrafo del PETG se indica que cada vez que se ejecute una Obra Nueva (ONU) o una Obra de reacondicionamiento de Infraestructura (ORI), el Concedente tomará a su cargo la ejecución de la señalización horizontal correspondiente. Luego, en el 3er párrafo se indica que cada vez que se ejecuten tareas de conservación o recubrimientos de calzada que lo afecten, la Concesionaria deberá recomponer de inmediato la integridad y funcionalidad del sistema de señalización.**

**¿Esta aparente contradicción cómo se debe entender?**

(se enuncian a continuación estos cuatro criterios o posiciones)

**a) En las ORI y en las ONU NO SE COTIZAN trabajos de señalización horizontal y, por lo tanto, no es necesario incluir los precios unitarios de dichos ítems.**

**b) En caso de realizarse trabajos de recubrimiento de calzada como parte de la Conservación (ya sea micropavimentos, tratamiento, lechadas, etc) la reposición del señalamiento estará a cargo del Concesionario.**

**c) Al ser los trabajos de Señalamiento horizontal de las ORI y de las ONU contratados directamente por el Concedente con terceros, se deduce que será el propio Concedente responsable por la calidad, la garantía de los trabajos y la seguridad durante la ejecución de los mismos.**

**d) Igualmente, se entiende que el Concedente será responsable por la ejecución en término de dichos trabajos una vez finalizados y habilitados los distintos tramos que componen las ORI.**

RESPUESTA: Los cuatro criterios son correctos. Es así como debe interpretarse el tema de la demarcación horizontal

**7: Según el Art. 66.2 del PETG el pago se efectuará dentro de los 60 días corridos desde la fecha de presentación en la Mesa de Entradas del Órgano de Control, en forma completa y correcta.**

**Por otra parte, el Art. 66.4 último párrafo, dice “no generará derecho alguno a favor de la CONCESIONARIA el hecho que el COMITENTE no abonara el Certificado en la fecha tentativa o estimada de pago antes mencionada.**

**Se solicita definir si hay un procedimiento de aplicación para el caso de que el COMITENTE entre en mora en el pago de los certificados.**

RESPUESTA: El Artículo 66.4. contempla la posibilidad que la Concesionaria solicite, de manera fehaciente, el pago de los Certificados de Obra con anticipación a la fecha de vencimiento mencionada, en cuyo caso el ÓRGANO DE CONTROL

podrá acceder a tal solicitud (a su exclusivo criterio) determinando en forma tentativa o estimada la fecha de pago y el descuento financiero por los días que medien entre la fecha de pago y la fecha de vencimiento previsto en el Pliego.

El último párrafo del mismo Artículo establece que "...No generará derecho alguno a favor de la CONCESIONARIA el hecho que el COMITENTE no abonara el Certificado en la fecha tentativa o estimada de pago antes mencionada"

Esta última disposición no tiene relación con el Artículo 66.2, sino que se refiere exclusivamente a aquellos casos en que habiéndose solicitado el pago anticipado, el mismo no sea cumplido en la fecha estimada o tentativa prevista, tal como establece el Artículo 66.4

En otras palabras, para los casos de mora del Concedente (con excepción del indicado precedentemente) le asisten a la Concesionaria todos los derechos que le otorga al Acreedor la Ley de Procedimientos Administrativos y la normativa concordante

**8: En el Art. 89.2.1 - 2do. párrafo del PETG se establece que los ingresos resultantes de cada año de Concesión serán descontados al mes y año de la Oferta aplicando una tasa del DIEZ POR CIENTO (10%) anual acumulativa.**

**Previamente, en el texto del Art. 89 se hace mención a que el Valor Actual de Ingresos (VAI) se obtendrá con la misma tasa de corte que la utilizada para obtener el Valor Actual Neto (VAN) de los saldos, que es del 12%.**

**Se solicita confirmar si los ingresos que se utilizarán para calcular el Valor Actual de Ingresos, descontados a la tasa del 12% mencionado en el Art.89, deberán ser previamente descontados a la tasa del 10% indicada en el. Art. 89.2.1**

RESPUESTA: Sí, se confirma que para la confección del Plan Económico Financiero de Oferta, los ingresos por peaje a partir del segundo año de Concesión deberán ser deflactados a la tasa del 10% anual, que es la tasa estimada para la inflación anual durante los seis años de la Concesión

Los ingresos por otros conceptos, incluidos los de la subvención, no deberán ser deflactados por la tasa del 10%.

Luego los ingresos por peaje así deflactados, más los ingresos por otros conceptos deberán netearse de IVA (se deberá desagregar la alícuota del IVA) y ser descontados a una tasa del 12% anual para el cálculo del Valor Actual de los Ingresos (VAI). En este caso, el 12% es la tasa de descuento.

**9: En el Art. 96 se indica que el personal que hasta la fecha de toma de posesión prestare servicios bajo relación de dependencia en la administración central de los Concesionarios, cuyos contratos fueron aprobados por decreto N° 1007/03, podrán optar por transferir sus contratos de trabajo a cualquiera de las Concesionarias de las nuevas Concesiones.**

**Se solicita se limite dicha opción, ya que será difícil hacer las previsiones de costos necesarias, en la medida que los puestos, sueldos, antigüedades, etc. diferirán entre los distintos empleados.**

RESPUESTA: Se ratifica lo estipulado en el Artículo 96 del Pliego de Especificaciones Técnicas Generales.

**10: El Artículo 89.1 del pliego de ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES dice: “Asimismo, deberá consignarse el Valor Actual al momento de la Oferta del CANON o SUBVENCION, según corresponda, calculado a la tasa de descuento del DOCE (12%) por ciento nominal anual. En el caso de la SUBVENCION, dicho Valor Actual deberá incluir el IVA”.**

**Al respecto se solicita una definición sobre qué se considera como “momento de la Oferta”, indicando dos alternativas:**

**1) el inicio del año 1 de la Concesión, en cuyo caso deberán descontarse todos los montos anuales de subsidio o canon, según corresponda, incluido el primer año.**

**2) el fin del primer año de concesión, en cuyo caso deberá sumarse el monto consignado para el primer año de subsidio o canon, según corresponda, a los valores descontados de los años 2º a 6º, llevándolos al final del primer año.**

RESPUESTA: El valor Actual de la subvención deberá calcularse a valores del primer año de la Concesión. O sea: dicho período no deberá descontarse.

Para el seguimiento de la rentabilidad de la Concesión, prevista en el Capítulo VII del PETG, se establece que durante la revisión anual del PEF el ajuste de los costos de operación y mantenimiento de cada período anual se realizará mediante la aplicación del promedio mensual de los índices correspondientes al período bajo análisis.

Asimismo, los índices utilizados para cada revisión anual serán considerados definitivos hasta la siguiente revisión anual. En el caso de la revisión final, los índices utilizados en el cálculo de los mayores costos de operación y mantenimiento serán considerados definitivos.

**11: El Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares del Corredor N° 5 establece que la Concesionaria deberá construir 2 estaciones de peaje en el Autopista Rosario – Córdoba, una en Carcarañá y otra en James Craik.**

**Considerando que a lo largo de la traza de la Autopista se construyeron accesos para cada uno de los pueblos y/o ciudades, los mismos podrán, junto con el tramo entre dichos accesos de la R. N. N° 9, ser utilizados como by-pass, evitando de esta manera el paso por las estaciones de peaje a construir. Para evitar esta situación que genera una gran incertidumbre en cuanto a la recaudación, se solicita indicar si fue previsto mantener las estaciones de peaje sobre la actual R. N. N° 9 o si podrán controlarse los accesos involucrados mediante peajes**

RESPUESTA: No se mantendrán las estaciones de peaje sobre la actual R. N. N° 9 como así tampoco está previsto el control de los accesos construidos para cada uno de las localidades de los tramos de la Autopista Rosario - Córdoba

**12: Se solicita indicar la fecha que debe considerarse como de toma de posesión de la Concesión de los Corredores, a efectos de poder elaborar correctamente el flujo de caja.**

RESPUESTA: A los efectos de la formulación de la oferta debe considerarse como fecha de inicio de la Concesión el 1º de mayo de 2010.

Los Cuadros Tarifarios serán los estipulados en los Pliegos de Especificaciones Técnicas Particulares de cada Corredor, con las aclaraciones y/o correcciones formuladas por medio de las Circulares sin Consulta N° 5 y N° 7.

***13: En el Art. 18 – Plan de Obras del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares del Corredor N° 5 se indica que deberán ejecutarse obras de saneamiento y refuerzo estructural en el R. N. N 9 en el tramo que corre desde el km 327.14 al km 695.45 (obras C5.1.9 y C5.1.10).***

***Por otra parte, en el Art. 1 del mismo Pliego el tramo de la R. N. N° 9 señalado en el párrafo anterior, no aparece como parte de la concesión de este Corredor.***

***Se solicita indicar si se debe interpretar lo expresado en los dos artículos indicados entendiendo que se trata de obras a ejecutar fuera el Corredor. En tal caso, se solicita indicar si también debe considerarse el mantenimiento, del tramo en cuestión de la R. N. N° 9, durante el plazo de la Concesión”***

RESPUESTA: Efectivamente, el tramo de la R. N. N° 9 entre los km 327.14 y 695.45 no forma parte de la zona concesionada del Corredor N° 5.

No obstante ello, la Concesionaria deberá realizar las Obras de reacondicionamiento previstas por el Plan de Obras, en los plazos fijados por el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, hasta la recepción definitiva de las mismas.

Durante la ejecución de estas obras la Concesionaria deberá realizar los trabajos de mantenimiento de la zona de camino del tramo en cuestión, de acuerdo a lo estipulado por la Especificación Técnica Particular S/ N° - Capítulo I del ANEXO IV del PETP.

Luego de la recepción definitiva de las obras en cuestión no tiene la obligación de realizar su mantenimiento

BUENOS AIRES, 01 de Marzo del 2010