**PROGRAMA FEDERAL “CONSTRUIR CIENCIA”**

Este documento presenta la documentación que las instituciones deberán enviar en las Etapas de Identificación del Proyecto y de elaboración del Proyecto a Evaluar en el marco del Programa. **Este documento con los archivos F1 a F8 es complementario del Instructivo para la formulación de proyectos que la Institución presentante deberá leer.**

**FORMULARIO DE IDENTIFICACIÓN (paso 1)**

La Institución interesada en presentar un PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA deberá completar los siguientes ítems:

1. FORMULARIO DE IDENTIFICACIÓN (archivo “F1- Formulario de Identificación – SIGLA INSTITUCION.docx”).
2. NOTA DE SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO, firmada por la máxima autoridad de la institución presentante, SIN EXCEPCIÓN (archivo “F2- Nota solicitud financiamiento – SIGLA INSTITUCION.docx”).
3. NOTA DE DESIGNACIÓN DE LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA INSTITUCIÓN PRESENTANTE.

**PROYECTO A EVALUAR (paso 2)**

Para la formulación del PROYECTO A EVAULAR deberán completarse los siguientes ítems:

1. Indicadores básicos de la actividad de CyT que realiza la institución (F3)-
2. ANTEPROYECTO/PROYECTO ARQUITECTONICO
	* Programa de Necesidades / Balance de Superficies (archivo “F4- Programa de Necesidades - SIGLA INSTITUCION.docx”)
	* Disponibilidad de servicios (archivo “F5- Disponibilidad de servicios - SIGLA INSTITUCION.docx”)
	* Criterios de Eficiencia Energética (archivo “F6- Criterios de sustentabilidad - SIGLA INSTITUCION.docx”)
	* Evaluación Ambiental (archivo “F7- Evalaución Ambiental - SIGLA INSTITUCION.docx”)
	* DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE ANTEPROYECTO y/o PROYECTO. (“F8”)
		+ Memoria de fundamentos del proyecto arquitectónico.
		+ Documentación del terreno:
* Plano satelital del terreno.
* Certificación de la Factibilidad de provisión de servicios.
* Certificaciones de no inundabilidad y no aluvionabilidad del terreno.
* Fotos del terreno/ edificio/ sector a intervenir.
	+ - Documentación grafica/ escrita del anteproyecto y/o proyecto (planos y planillas)

**F1. FORMULARIO DE IDENTIFICACIÓN v. FECHA: / /**

*Indicar número de versión*

1. **NOMBRE DE LA INFRAESTRUCTURA PROPUESTA.**
2. **INSTITUCIÓN PRESENTANTE.**

*Si el* ***tipo de proyecto*** *es B, C o D, indique adicionalmente cuál o cuáles son las instituciones con las que articulan esfuerzos para el desarrollo de sus tareas.*

1. **DATOS DE LA/ EL RESPONSABLE DE LA SOLICITUD.**

|  |  |
| --- | --- |
| Apellido y Nombre: |  |
| Cargo: |  |
| Dirección: |  |
| Localidad: |  | Código postal: |  |
| Provincia: |  | Teléfono: |  |
| Correo electrónico: |  |

1. **DATOS DE LA/EL RESPONSABLE TECNICO DE LA PROPUESTA**

|  |  |
| --- | --- |
| Apellido y Nombre: |  |
| Cargo: |  |
| Dirección: |  |
| Localidad: |  | Código postal: |  |
| Provincia: |  | Teléfono: |  |
| Correo electrónico: |  |

1. **MEMORIA DESCRIPTIVA:**

*Breve síntesis que incluya: Nombre de la obra (sintetizar la denominación), alcance (nueva, ampliación, etc.), monto, superficie a construir, objetivo o destino del proyecto. Max. 15 líneas*

|  |
| --- |
|  |

1. **LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DE LA INFRAESTRUCTURA PROPUESTA.** *Indique las coordenadas geográficas de la infraestructura propuesta.*
2. **DATOS DEL TERRENO.** *Indique los datos de la titularidad del terreno en el cual se implanten las futuras construcciones. Esta información deberá ser de dominio fiscal y se deberá garantizar que, a la fecha de la solicitud, el mismo se encuentra libre de intrusos.*
3. **TIPO DE PROYECTO SOLICITADO.**

*Marque con una X la opción elegida.*

|  |  |
| --- | --- |
| TIPO A |  |
| TIPO B |  |
| TIPO C |  |
| TIPO D |  |

1. **TIPO DE OBRA REQUERIDA.**

*Marque con una X la opción elegida.*

|  |  |
| --- | --- |
| Obra nueva |  |
| Finalización de obras o adecuaciones mayores |  |

1. **MONTO TOTAL SOLICITADO.** *En* ***pesos argentinos y su equivalente en dólares estadounidenses*** *(dólar oficial TC vendedor Banco de la Nación Argentina). Deberá coincidir con lo indicado en los documentos técnicos.*

|  |
| --- |
|  |

1. **SUPERFICIE TOTAL DE LA INFRAESTRUCTURA SOLICITADA.**

*Deberá coincidir con lo indicado en los documentos técnicos.*

|  |
| --- |
|  |

1. **ESTADO DE LA PROPUESTA DE INFRAESTRUCTURA.** *La opción elegida debe estar ajustada a la realidad del proyecto.*

|  |  |
| --- | --- |
| Perfil de proyecto |  |
| Proyecto ejecutivo en elaboración |  |
| Proyecto ejecutivo completo |  |

1. **PLAN DE OBRA EN MESES** *(PLAZO MÁXIMO 24 MESES)*

|  |
| --- |
|  |

1. **RESUMEN EJECUTIVO DE LA PROPUESTA.**

*Máximo 300 palabras.*

*El resumen ejecutivo deberá sintetizar la idea rectora del proyecto, indicando los principales aspectos de infraestructura a fortalecer y las capacidades planeadas a partir del mejoramiento edilicio. Asimismo, se presentarán en forma resumida, los principales objetivos de la actividad de la institución beneficiaria en términos de investigación científica, desarrollo, innovación tecnológica y popularización de la ciencia, según corresponda, así como su vinculación con el sector productivo, el sector público y la sociedad en su conjunto.*

1. **JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO DE CREACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA.** *Máximo 600 palabras.*

*La justificación del proyecto deberá contener una fundamentación de la solicitud donde se presente un claro diagnóstico de la situación de infraestructura de la institución, considerando indicadores como la relación de la superficie construida (m²) sobre el total de recursos humanos, los riesgos edilicios relativos a problemas de seguridad e higiene, la falta de infraestructura para albergar el equipamiento, muestras o material existente y la necesidad de incorporar nuevos espacios. Asimismo, se deberá tener en cuenta el plan de desarrollo de la institución en el corto y mediano plazo (recursos humanos, equipamiento, líneas de investigación, proyectos, oportunidades, etc.).*

|  |
| --- |
|  |

1. **PERFIL DEL PROYECTO.** *Máximo 600 palabras.*

*El Perfil de Proyecto tomará como base lo expresado en el punto Justificación e identificará las alternativas para la solución del problema y la evaluación preliminar de dichas alternativas. Entre otras cosas deberá establecer con claridad el alcance general y específico del proyecto, la sostenibilidad del mismo, un presupuesto general (mes base) y una agenda preliminar de ejecución (plazo de la obra), la superficie de intervención y su área de referencia, la justificación de la necesidad, los beneficiarios directos e indirectos del proyecto detallando la situación actual y la proyectada de los mismos y la priorización de la obra en el marco de las necesidades de la Institución.*

|  |
| --- |
|  |

1. **PLAN DE DESARROLLO INSTITUCIONAL.** *Máximo 600 palabras.*

*La información solicitada en este punto deberá ser suministrada sobre la base del desarrollo de los principales indicadores de la institución (ej.: evolución de RRHH, caracterización temática de la UE, proyectos en ejecución, convenios vigentes, etc.) e incluir las actividades planeadas y una proyección de la evolución institucional en el mediano plazo (3-5 años), como así también la previsión para el mantenimiento del nuevo edificio. Se deberán identificar las necesidades concretas de espacios para el funcionamiento de la institución a fin de asegurar que la intervención solicitada responda a una propuesta que implique un mejoramiento de la actividad que allí se desarrolla.*

|  |
| --- |
|  |

1. **IMPACTO.** *Máximo 300 palabras.*

*Se deberá indicar la oportunidad de impacto de la propuesta a nivel local y regional, su complementariedad con la infraestructura y el equipamiento existente, y las oportunidades de interacción con el medio socio productivo local o regional.*

|  |
| --- |
|  |

1. **DOCUMENTACIÓN A ANEXAR**
* Nota de designación de la máxima autoridad de la institución presentante

**F2. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO**

**MEMBRETE DE LA INSTITUCIÓN**

Ciudad, fecha

REF.: Programa Construir Ciencia

Dr. Pablo Núñez

Subsecretario de Coordinación Institucional

S / D

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes en el marco del denominado **Programa Construir Ciencia** (RESOL-2022-80-APN-MCT) a los efectos de solicitar el financiamiento necesario para la concreción del **Proyecto “XXXXX”** por **$ XX** (XX Pesos) a ejecutarse en……………..

Quien suscribe la presente, de otorgarse el financiamiento solicitado asume las obligaciones inherentes al diseño del proyecto, el diseño de la documentación licitatoria, la contratación, inspección y mantenimiento del Proyecto, y su posterior operación cuando correspondiere, siendo la responsable exclusiva de todos los efectos derivados de su ejecución, como así también de su mantenimiento y conservación posterior.

 Sin otro particular saludo a Usted muy atentamente.

(FIRMA Y SELLO

DE LA AUTORIDAD MÁXIMA DE LA INSTITUCIÓN SOLICITANTE)

**F3. INDICADORES BÁSICOS DE CyT**

|  |
| --- |
| **CONSIDERACIONES IMPORTANTES** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Las secciones de este capítulo contienen indicadores básicos a ser presentados por los cuatro tipos de proyectos (A, B, C y D), según el siguiente esquema: |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **INDICADORES** | **TIPO A** | **TIPO B** | **TIPO C** | **TIPO D** |  |
| 1. Infraestructura edilicia
 | x | X | x | x |  |
| 1. Recursos humanos
 | x | X | x | x |  |
| 1. Equipamiento
 | x | X |   |   |  |
| 1. Proyectos
 | x |   |   |   |  |
| 1. Popularización
 |   |   | x |   |  |
| 1. Incubación
 |   | X |   |   |  |
| 1. Financiamiento
 | x | X | x | x |  |

|  |
| --- |
| Se deberán completar, como mínimo, los indicadores relevantes para evaluar la justificación del proyecto, el plan de desarrollo institucional, la oportunidad de impacto de la propuesta a nivel local y regional, la complementariedad de la propuesta con la infraestructura y el equipamiento existente, y las oportunidades de interacción con el medio socio productivo local o regional. |
| Los indicadores a presentar se deberán corresponder con el nivel institucional del proyecto. Se aceptará información que interese a subniveles institucionales (Facultad, Centro Científico Tecnológico, Centro de Investigación y Transferencia, Centro Regional, etc.). No se recomienda la presentación de información enfocada en un nivel inferior al mencionado. |

|  |
| --- |
|  |
| **SECCIÓN 1: INFRAESTRUCTURA EDILICIA EXISTENTE** |
| **A ser completado por los proyectos tipo: A, B, C y D** |
| **Año 2022** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Denominación de Espacio (Ej: oficinas, laboratorios, cuartos de cultivo, cine, etc)** | **Tipo de Área** | **Superficie Cubierta / Semicubierta** | **Superficie (m²)** | **Cantidad de Destinatarios en cada espacio** |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipo de Área EXISTENTE** | **Superficie (m²)** | **Porcentaje Incidencia Área/superficie total (a)** |
| **Área de Investigación** |  |   |
| **Área de Auditorios** |  |   |
| **Área de Exposiciones** |  |   |
| **Área de Gestión y Administración** |  |   |
| **Área de Servicios** |  |   |
| **Área de Accesos y Circulación** |  |   |
| **Otros** |  |   |
| **a. Superficie Total** |  |  |
| **b. Superficie Total Bruta** |   |  |

|  |
| --- |
| **SECCIÓN 2: RECURSOS HUMANOS** |
| **A ser completado por los proyectos tipo: A, B, C y D** |

**Período 2021-2022**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cantidad de RRHH** | **2021** | **2022** |
| **Investigado-res/as** | **Becaries** | **Otros**  | **Total** | **Investigado-res/as** | **Becaries** | **Otros**  | **Total** |
| **Total** |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **SECCIÓN 3: EQUIPAMIENTO DE GRAN PORTE** |
| **A ser completado por los proyectos tipo: A y B** |

|  |
| --- |
| **Año 2022** |
| Equipamiento cuyo valor de mercado supere los USD 80.000. Mencione los más importantes. NO coloque aquí los equipos de uso rutinario y de bajo costo de mercado. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nombre / Tipo** | **Características Técnicas** | **Costo actual estimado (USD)** | **Año de incorporación** | **Observaciones** |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|  |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|  | **SECCIÓN 4: PROYECTOS ACTIVOS** |
|  | **A ser completado por los proyectos tipo A**  |

|  |
| --- |
| **Año 2022** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Denominación del proyecto**  | **Línea de investigación principal** | **Apellido y nombre titular del proyecto** | **Fuente de financiamiento\*** | **Monto Total Aprobado ($)** |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

**\*Referencias:**

|  |
| --- |
| CONICET |
| Agencia |
| MINCyT |
| Universidad |
| Otras instituciones CyT nacionales |
| Otras instituciones de CyT extranjeras |

Otras entidades públicas o privadas

|  |
| --- |
|  |
|  | **SECCIÓN 5: POPULARIZACIÓN / DIVULGACIÓN** |
|  | **A ser completado por los proyectos tipo C** |

**Año 2022**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Denominación de la actividad** | **Objetivos** | **Campo de aplicación** | **Año de inicio** | **Fuente de financiamiento\*** | **Financiamiento ($)** |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |

**\*Referencias:**

|  |
| --- |
| CONICET |
| Agencia |
| MINCyT |
| Universidad |
| Otras instituciones CyT nacionales |
| Otras instituciones de CyT extranjeras |
| Otras entidades públicas o privadas |

|  |
| --- |
| **SECCIÓN 6: ACTIVIDADES DE VINCULACIÓN TECNOLÓGICA/CREACIÓN DE EMPRESAS** |
| **A ser completado por los proyectos tipo B** |

**CONVENIO DE LICENCIAS/PATENTES/TRANSFERENCIAS TECNOLÓGICAS/CONVENIO DE ASISTENCIA TÉCNICA/SERVICIOS TECNOLÓGICOS DE ALTO NIVEL/EMPRESAS DE BASE TECNOLÓGICA / INSTITUCIONES / ENTIDADES INCUBADAS EN LA INSTITUCIÓN**

**Año 2022**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Denominación de la actividad de vinculación tecnológica o empresa** | **Principales objetivos de dicha actividad** | **Campo de aplicación** | **Año de inicio** | **Etapa\* (si corresponde)** |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

|  |
| --- |
| **\*Etapas incubación:** |
| Selección |
| Preincubación |
| Incubación |
| Seguimiento |

|  |
| --- |
| **SECCIÓN 7: ORIGEN Y DISTRIBUCIÓN DEL FINANCIAMIENTO** |
| **A ser completado por los proyectos tipo: A, B, C y D** |

**Período 2021-2022**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Financiamiento ($)** | **2021** | **2022** |
|
| Personal (CyT, técnico-profesional y administrativo) |  |  |
| Equipamiento para CyT |  |  |
| Infraestructura para CyT |  |  |
| Otros aplicados a CyT |  |  |
| Gastos de funcionamiento |  |  |
| **Total** |  |  |

**F4. PROGRAMA DE NECESIDADES Y BALANCE DE SUPERFICIES**

**PROGRAMA DE NECESIDADES**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Denominación de Espacio / Local** | **Tipo de Área** | **Superficie Cubierta / Semicubierta** | **Superficie (m²)** | **Cantidad de Destinatarios** |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

**BALANCE DE SUPERFICIES**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipo de Área** | **Superficie (m²)** | **Porcentaje Incidencia Área/superficie total (a)** |
| **Área de Investigación** |  |   |
| **Área de Auditorios** |  |   |
| **Área de Exposiciones** |  |   |
| **Área de Gestión y Administración** |  |   |
| **Área de Servicios** |  |   |
| **Área de Accesos y Circulación** |  |   |
| **Otros** |  |   |
| **a. Superficie Total** |  |  |
| **b. Superficie Total Bruta** |   |  |

**F5. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Servicios** | **Distancia a punto de Conexión(en metros)** | **Capacidad necesaria** | **Capacidad disponible** | **Detalle de obras necesarias** |
| **Electricidad** |   |   |  |  |
| **Gas** |   |   |   |   |
| **Cloacas** |  |  |  |  |
| **Agua Potable de Red** |  |  |  |  |
| **Asfalto** |  |  |  |  |
| **Acceso a Redes Informáticas** |   |   |   |   |

**F6. CRITERIOS DE SUSTENTABILIDAD**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Estrategias sustentables** | **Previsto en el Proyecto** | **Descripción** |
| **Sí** | **No** |
| **1. Estrategias de Diseño Pasivo** |  |  |   |
|  **1.a Envolvente Arquitectónica (1)** |  |  |   |
|  **1.a.1** Parasoles  |  |  |   |
|  **1.a.2** Sistema de aislación de fachadas para muros (EIFS) |  |  |   |
|  **1.a.3** Sistema Muro Trombe de captación solar pasivo |  |  |   |
|  **1.a.4** Sistema de Carpinterías, doble o triple vidriado hermético (DVH o TVH) |  |  |   |
|  **1.a.5** Cubierta verde |  |  |   |
| **2. Energías Renovables (fundamentalmente eólica, solar, biomasa e hidráulica).**  |  |  |   |
|  **2.a Sistemas de Generación Eléctrica de fuentes renovables (integrados híbridos)** |  |  |   |
|  **2.b Sistemas de Generación Calefacción de fuentes renovables (integrados híbridos)** |  |  |   |
| **3. Uso racional del agua** |  |  |   |
|  **3.a** Sistemas de recirculación de aguas grises |  |  |   |
|  **3.b** Captación de agua de lluvia para riego |  |  |   |
| **4. Sistemas Activos** |  |  |   |
|  **4.a Equipamiento Eficiente** |  |  |   |
|  **4.b Software, equipos y/o accesorios para sistemas de mando inteligentes y confort térmico (BMS)** |  |  |   |
| **5. Manual de Usuario** |  |  |   |
| **6. Otros** |  |  |   |
| **7. Criterios de conservación y mantenimiento** |  |  |  |
| 1) se mencionará de la estrategia utilizada en la memoria descriptiva del proyecto, justificando su implementación, de acuerdo a parámetros de bioclimáticos. |

**F7. PLANILLA RELEVAMIENTO AMBIENTAL**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **FICHA AMBIENTAL - Relevamiento Ambiental** |

***Marque con una cruz cuando corresponda y complete la distancia***

|  |  |
| --- | --- |
| Fecha: |  |
| Departamento- Municipio: | Provincia: |

**CARACTERIZACIÓN DEL ENTORNO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Se encuentra el lugar del proyecto ubicado cerca de:**  | **¿A qué distancia?** |
|  | 1. de algún sitio de cualidades excepcionales o únicas
 |  |
|  | 1. con un ecosistema a preservar
 |  |
|  | 1. zona con población indígena.
 |  |
|  | 1. con un hábitat de fauna silvestre
 |  |
|  | 1. asentamientos humanos con y sin derechos legales establecidos sobre la tierra. Presencia de grupos vulnerables
 |  |
|  | 1. con un recurso acuático importante - río, lago, etc.-
 |  |
|  | 1. de hábitats naturales (áreas protegidas legalmente)
 |  |
|  | 1. de recreo o atracción turística
 |  |
|  | 1. sitios de valor ecológico y/o de conservación
 |  |
|  | 1. sitios y/o estructuras de valor histórico, arqueológico, religioso o cultural reconocidas legalmente como tales.
 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2** | **Se encuentra el lugar del proyecto ubicado cerca de** | **¿A qué distancia?** |
|  | 1. plantas industriales
 |  |
|  | 1. basurales a cielo abierto
 |  |
|  | 1. fuentes de ruidos permanentes
 |  |
|  | 1. fuentes de contaminación térmica
 |  |
|  | 1. otras fuentes posibles de contaminación
 |  |
|  | 1. área rural
 |  |
|  | 1. aeropuertos
 |  |
|  | 1. puertos
 |  |
|  | 1. ferrocarriles
 |  |
|  | 1. carreteras
 |  |
|  | 1. líneas de alta tensión
 |  |
|  | 1. redes de gas o petróleo
 |  |
|  | 1. canales y / o embalses
 |  |
|  | 1. zonas con actividades extractivas (minera, forestal, otra)
 |  |
|  | 1. Otros
 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **3** | **Se encuentra el lugar del proyecto en una zona susceptible a** |
|   | Extensión(en el predio) | Duración(en el predio) | Frecuencia |
| 1. Terremotos
 |  |  |  |
| 1. Vulcanismos
 |  |  |  |
| 1. Deslizamientos de terreno, derrumbes, avalanchas
 |  |  |  |
| 1. Hundimientos de terreno
 |  |  |  |
| 1. Inundaciones por anegamiento
 |  |  |  |
| 1. Inundaciones por desbordes
 |  |  |  |
| 1. Aluviones
 |  |  |  |
| 1. Incendios “naturales”
 |  |  |  |
| 1. Pérdidas de suelo por erosión
 |  |  |  |
| 1. Sequías
 |  |  |  |
| 1. Contaminación hídrica superficial
 |  |  |  |
| 1. Contaminación hídrica subterránea
 |  |  |  |
| 1. Contaminación del aire
 |  |  |  |
| 1. Contaminación sonora
 |  |  |  |
| 1. Contaminación radiactiva
 |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **4** | **Se encuentra el lugar del proyecto en una zona con características climáticas singulares respecto a:** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1. lluvias
 |  |
|  | 1. viento
 |  |
|  | 1. temperatura
 |  |
|  | 1. otros
 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **5** | **Localización del lugar del proyecto en la red de drenaje natural:** |

*(Indicar nombre de la cuenca o subcuenca de influencia en el área)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Posición en la cuenca | Régimen: Permanente/ Temporario | Caudal (m3/seg.) |
| 1. Nacientes
 |  |  |
| 1. Curso medio
 |  |  |
| 1. Curso inferior
 |  |  |
| En |
|  | 1. llanura aluvial
 |
|  | 1. meandro (sector del curso separado de la dirección principal de desagüe)
 |
|  | 1. cauce abandonado
 |
|  | 1. terrazas
 |
|  | 1. cono de deyección
 |
|  | 1. albardón
 |
|  | 1. lagunas o equivalentes
 |
|  | 1. otros
 |

|  |  |
| --- | --- |
| **6** | **Se encuentra el lugar del proyecto ubicado en un área con** |

*Observaciones*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1. con vegetación natural
 |  |
|  | 1. con forestación
 |  |
|  | 1. con pasturas- cultivos
 |  |
|  | 1. con vegetación escasa
 |  |

**CARACTERIZACIÓN DEL SITIO**

|  |  |
| --- | --- |
| **7** | Topografía  |
| Relieve |
|  | 1. llano
 |
|  | 1. ondulado
 |
|  | 1. quebrado
 |
|  | 1. montañoso
 |

|  |  |
| --- | --- |
| **8** | Pendiente |

 % y dirección dominante. Acompañar con el plano con curvas de nivel

|  |  |
| --- | --- |
| **9** | Vegetación en el sitio |
|  | 1**. Vegetación autóctona** |  |
|  | 1.1 Arbórea |  |
|  | 1.2 Herbácea y/o arbustiva |  |
|  | 2**. Vegetación ¨implantada¨** |  |
|  | 2.3 Arbórea |  |
|  | 2.4 Herbácea y/o arbustiva |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **10** | **Suelo** |
|  | 1. Textura (pesada, liviana)
 |  |
|  | 1. Estructura (agregado, suelto)
 |  |
|  | 1. Drenaje (infiltración)
 |  |
|  | 1. Salinidad y/o alcalinidad
 |  |
|  | 1. Capacidad portante
 |  |
|  | 1. Otros procesos químicos
 |  |
|  | 1. Otra característica
 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **11** | **Agua subterráneas** |
|  | 1. napa freática ( profundidad, caudal , calidad)
 |  |
|  | 1. dinámica de la napa (fluctuación, afloramiento, tendencias
 |  |
|  | 1. otras napas ( profundidad, caudal, calidad)
 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **12** | **Procesos**  |
|  | 1. Erosión
* Hídrica (Indicar si es Alta, Media o Despreciable)
* Eólica (Indicar si es Alta, Media o Despreciable*)*
 |  |
|  | 1. sedimentación
 |  |
|  | 1. otros procesos
 |  |

**RELEVAMIENTO DE VARIABLES ANTROPICAS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **13** | **Puntos de referencia del proyecto:**  | **Distancia en KM** |
|  | 1. área central de la ciudad.
 |  |
|  | 1. centros de atención primaria de salud
 |  |
|  | 1. de escuelas
 |  |
|  | 1. de líneas de. transporte público
 |  |
|  | 1. de áreas verdes/ plazas
 |  |
|  | 1. de centros deportivos
 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **14** | **El proyecto está ubicado en** |
|  | 1. vías urbanas con tráfico rápido
 |
|  | 1. vías principales de la ciudad con zonas comerciales
 |
|  | 1. vías urbanas de distribución a barrios
 |
|  | 1. vías de unión de zonas residenciales con las vías urbanas
 |
|  | 1. rutas pavimentadas,
 |
|  | 1. vías rurales
 |

|  |  |
| --- | --- |
| **15** | **Características de la red vial y peatonal** |
|  | 1. Hormigón
 |
|  | 1. Asfalto
 |
|  | 1. Ripio
 |
|  | 1. Tierra
 |
|  | 1. Vereda: material y ancho
 |

|  |  |
| --- | --- |
| **16** | **Destino de las Edificaciones linderas al terreno** |
|  |  Destino de edificaciones linderas: |
|  |  Altura de las edificaciones linderas: |
|  |  Altura de las medianeras: |

|  |  |
| --- | --- |
| **17** | **Características de las viviendas y de las actividades económicas en el área de influencia del proyecto** |
|  | 1. Viviendas del mercado privado, sectores altos, medios, bajos
 |
|  | 1. Viviendas de planes habitacionales públicos, Viviendas informales (asentamientos)
 |
|  | 1. Puestos de venta ambulante , comercios , industrias , otros (especificar)
 |

|  |  |
| --- | --- |
| **18** | **El lugar del proyecto dispone de un sistema de provisión de agua con** |
|  | 1. Acceso al agua de red
 |
|  | 1. Provisión de agua por pozo
 |
|  | 1. Provisión de agua de vertiente natural
 |
|  | 1. Provisión de agua por camiones tanques
 |

 **Ente interviniente:**

|  |  |
| --- | --- |
| **19** | **La colección de aguas negras en el lugar del proyecto dispone de un sistema** |
|  |  | Observaciones | Profundidades | Destino final |
|  | 1. de red cloacal
 |  |  |  |
|  | 1. de pozo absorbente con o sincámara séptica
 |  |  |  |
|  | 1. otro
 |  |  |  |

 **Ente interviniente:**

|  |  |
| --- | --- |
| **20** | **Los desagües pluviales en el área del proyecto son de tipo** |
|  | Estado de la infraestructura | Destino de aguas | Calidad de las aguas (limpia,c/residuos,contam) |
| 1. red parcial o total (indicar)
2. con cordón cuneta
3. con zanja revestida
4. con conductos
 |  |  |  |
| 2. red de canales a cielo abierto |  |  |  |
| 3. escurrimiento libre |  |  |  |

 **Ente interviniente:**

|  |  |
| --- | --- |
| **21** | **La recolección de basura es**  |
|  | 1. inexistente
 |
|  | 1. existe con una frecuencia de ...................................................................
* la disposición final es a ................... metros de distancia al proyecto
* la magnitud del basural es ...........................(llenar solo en casos que están próximos al sitio)
* La calidad del transporte es .............................................................................................
 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **22** | **La población del área del proyecto está o fueron afectados por** |
|  | 1. enfermedades de origen hídrico: diarreas, cólera, salmonellosis, Metahemoglobinemia, otras
 |
|  | 1. enfermedades respiratorias: turbeculosis, asma, bronquitis, otras
 |
|  | 1. afecciones de la piel y ojos: sarna, conjuntivitis, otras
 |
|  | 1. Otras
 |

|  |  |
| --- | --- |
| **23** | **Situación dominial** |
|  | 1. Dominio público
 | Nacional, Provincial, Municipal, otro |
|  | 1. Dominio privado
 | Especificar |
|  | 1. Libre de ocupación
 |  |
|  | 1. Ocupado actualmente
 |  |
|  | 1. Sujeta a proceso de regulación
 | Especificar |
|  | 1. Requiere permisos de servidumbre
 | Especificar |

|  |  |
| --- | --- |
| **24** | **Zona con Usos** |
|  | 1. definidos compatibles con el proyecto
 |
|  | 1. sin usos definidos
 |
|  | 1. con usos definidos legalmente, que no pueden coexistir con el proyecto
 |
|  | 1. otro
 |

**F8. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE ANTEPROYECTO**

Dentro del conjunto de documentos, planos, cronología de intervención, el contenido mínimo a desarrollar están los siguientes elementos:

|  |  |
| --- | --- |
| CÓDIGO | DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: |
| **AO** | Plano de Implantación con delimitación de la zona de intervención del proyecto 1:500 \* |
| **AN** | Plano de ubicación de nexos a infraestructura existente 1:500 \*\* |
|  | Imágenes 3D que permitan visualizar el edificio (Maqueta Electrónica / Volumétrica /Render) |
| **SUP** | Plano de superficies, indicando los polígonos resultantes desagregados en:1. Superficie cubierta al 100%
2. Superficie semi-cubierta computada al 50%
3. Superficie de espacios exteriores a intervenir al 100%
4. Superficie total del Terreno

**De este plano se surgirá la Superficie Total del Edificio=A+B. Esta es la que se utilizará para definir la superficie total del proyecto.** Los datos de este plano tendrán correlación con el programa de necesidades y el balance de superficie requerido anteriormente. Es así que la **Superficie Total del Edificio debe coincidir con la Superficie Total Bruta** indicada anteriormente. |
| **AD** | Planos de demolición, en caso de existir. |
|  | Planialtimetría (niveles del terreno propuesto) 1:100 |
| **APT** | Planos de planta de techos 1:100. |
| **AR-01** | Planos de planta de arquitectura 1:100 **con disposición del mobiliario básico y especifico**  |
| **AR-02** | Planos de cortes de arquitectura, todos los necesarios para interpretar el proyecto 1:100. |
| **AR-03** | Planos de vistas de arquitectura, todos los necesarios para interpretar el proyecto 1:100. |
| **EQ-01** | Planos de esquema estructural, todos los necesarios para interpretar el proyecto, en esc. 1:100. |
| **AMB** | Plano descripción y riesgos ambientales |
|  | **DOCUMENTACIÓN ESCRITA** |
|  | Memoria descriptiva del Proyecto Arquitectónico. En el en caso de re funcionalización, terminación o ampliaciones de proyectos detallar de manera amplia DEL ESTADO DE SITUACIÓN ACTUAL. |
|  | CÓMPUTO Y PRESUPUESTO: estimación de costos computada por rubros de acuerdo al sistema de construcción que se proponga indicando el **MES BASE** del mismo |
|  | CRONOGRAMA: estimación de los tiempos de ejecución/plan de trabajo (si correspondiera) |

\* *La Institución deberá definir con precisión el área de referencia del proyecto de intervención. Para tales efectos elaborará un plano general de conjunto, con los límites del proyecto, siendo el polígono resultante, el que determine el alcance de los trabajos a ser financiados en la obra a licitar.*

*\*\*En dicho plano se Indicará* ***ÁREA DE REFERENCIA DEL PROYECTO*** *y la ubicación de los* ***SERVICIOS EXISTENTES*** *que deben de estar disponibles, al momento de la presentación, en los límites del área mencionada, siendo este requerimiento condición de elegibilidad. Para ello, este plano de conjunto indicará con precisión las acometidas de los servicios existentes que deberán estar acotados en relación a los límites del terreno propuesto. En caso de no contar con algunos servicios de red, se deberá proponer la solución alternativa, incluyendo en las memorias y planos correspondientes los detalles y especificaciones técnicas de cada instalación que garantice el suministro.*