

Ministerio de Ciencia,  
Tecnología e Innovación

**Argentina**  
Ministerio de Ciencia,  
Tecnología e Innovación  
**Argentina**

"2021 - AÑO DE HOMENAJE AL PRÉMIO  
NOBEL DE MEDICINA DR. CÉSAR MILSTEIN"

PROGRAMA IMPACTAR

## Programa "ImpaCT.AR CIENCIA Y TECNOLOGÍA"

**FORMULARIO A. Descripción de desafío de interés público que requiere de conocimiento científico o desarrollo tecnológico para colaborar en su resolución.**

El programa **ImpaCT.AR** tendrá como objeto promover **proyectos de investigación y desarrollo orientados** a apoyar a **organismos públicos** -en todos sus niveles- a encontrar soluciones a desafíos de interés público, que requieran de conocimiento científico o desarrollo tecnológico para su resolución y, así, generar un impacto positivo en el desarrollo local, regional y nacional.

Se propone, de esta manera, fortalecer el **impacto de la ciencia, la tecnología y la innovación** en la construcción y aplicación de **políticas públicas**.

Esta convocatoria está orientada a promover iniciativas conjuntas entre instituciones científico-tecnológicas y organismos públicos como Ministerios Nacionales, Empresas Públicas, Gobiernos Provinciales, Gobiernos Municipales, entre otros.

El siguiente formulario tiene por objetivo presentar y describir el desafío de interés público que requiera conocimiento científico o desarrollo tecnológico por parte de organismos públicos ante el PROGRAMA **ImpaCT.AR** del MINISTERIO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN. A partir de la demanda realizada, a través del programa se identificarán grupos de investigación especializados del SISTEMA NACIONAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN (SNCTI) para promover y financiar proyectos de investigación y desarrollo orientados a encontrar soluciones y, así, generar un impacto positivo en el desarrollo local, regional y nacional.

ING. MARIANO E. HERRERA  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO,  
OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO  
MUNICIPALIDAD DE LIBERIA

DR. JUAN JOSÉ FIORAMONTI  
INTENDENTE MUNICIPAL



**1. NOMBRE DEL ORGANISMO PÚBLICO DESTINATARIO**

MUNICIPALIDAD DE LOBERIA

**2. DESTINATARIO. INDIQUE CON UNA "X" EL TIPO DE ORGANISMOS PÚBLICO.**

Ministerios Nacionales	
Empresas Públicas	
Gobiernos Provinciales	
Gobiernos Municipales	X
Otro (organismo público)	

**3. DATOS DEL RESPONSABLE.** Persona a cargo de realizar la presentación por parte del organismo público.

Apellido y nombre	Herrera Mariano Evelio
CUIT/CUIL (sin guiones)	20289895753
Correo electrónico:	planeamientoloberia@gmail.com
Teléfono de contacto:	2261 410818
Cargo:	Director de Planeamiento Urbano, Obras Privadas y Catastro
Institución a la que pertenece:	Municipalidad de Lobería
Localidad:	Lobería
Provincia:	Buenos Aires

**4. DENOMINACIÓN DEL DESAFÍO DE INTERÉS PÚBLICO (PROBLEMA).** Describa brevemente (máximo 250 caracteres)

Planificación Integral del frente costero del partido de Lobería: desarrollo de un prototipo regional

**5. DESCRIPCIÓN.** Síntesis del desafío, problema o demanda, posibles causas e impactos, sean estos comprobados o hipotéticos. Describa en qué territorio se inscribe el desafío o problema, incluyendo la localización específica y detalle su alcance (local, provincial, regional, nacional).

**Territorio donde se inscribe el desafío:**

El desafío consiste en analizar las particularidades y capacidades de desarrollo de nuestro frente costero teniendo en cuenta características ambientales procurando la sustentabilidad del medio ambiente. Nuestro frente costero tiene una extensión de 36 km ubicado entre los puntos de coordenadas Latitud 38°33'40.95"S; Longitud

ING. MARIANO E. HERRERA  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO,  
OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO  
MUNICIPALIDAD DE LOBERIA

DR. JUAN JOSE FIORAMONTI  
INTENDENTE MUNICIPAL



58°37'16.26"O y Latitud 38°26'44.62"S; Longitud 58°14'22.22"O. Dentro del frente costero existen 2 núcleos urbanos, Arenas Verdes y Bahía de los Moros. Ante solicitudes de creación de núcleos urbanos y explotación minera es imprescindible realizar estudios específicos que determinen la posibilidad de provisión de infraestructura, determinación de densidad de población máxima admisible, dimensiones de parcelas recomendados, inventario de áridos y posibilidad de hacer uso sostenible de los mismos.

**Síntesis del desafío, problema o demanda, posibles causas e impactos, sean estos comprobados o hipotéticos:**

La franja costera abarca la transición entre dominios terrestres y marinos, y ocurre en la interfase entre los tres sistemas naturales más importantes de la superficie terrestre: la atmósfera, la tierra y el mar. Es ampliamente reconocida como una región clave para el funcionamiento de la biosfera, debido a la alta diversidad de ecosistemas que alberga y a la gran cantidad de servicios ambientales que proveen a la humanidad. La franja costera del partido de Lobería está representada mayormente por playas de arena y ambientes dunícolas. Ambos ambientes presentan una gran vulnerabilidad a los cambios inducidos por el ser humano, como el avance de la urbanización, la erosión costera, el cambio climático y el avance de la frontera agrícola-ganadera (fundamentalmente sobre los ambientes de dunas fijas y humedales). En particular, las dunas de la provincia de Buenos Aires se presentan como un ambiente de particular interés ya que, por su relativo aislamiento y dado el contraste ambiental con el resto de la región pampeana, han podido evolucionar y mantenerse cierta cantidad de especies endémicas, es decir cuyas distribuciones están exclusivamente asociadas a las dunas. Es por eso que resulta de gran importancia valorar el ambiente dunicola costero desde su perspectiva ambiental, en función de evitar que el desarrollo de emprendimientos por parte del hombre se haga a expensas de su valioso capital natural.

Como primer paso para lograr un manejo integral costero se propone desarrollar un sistema de información geográfica ambiental del sistema costero del Partido de Lobería.

Los Sistemas de Información Geográfica (SIG) son herramientas que permiten dar un importante apoyo a la gestión ambiental que realizan los organismos gubernamentales. Los SIG pueden abarcar una evaluación integral de recursos naturales, análisis de impacto ambiental aplicables a obras de Infraestructura en general (urbana y rural), monitoreo del ambiente (agua, suelo, fauna, flora, clima), análisis de uso de suelo, niveles de degradación ambiental, monitoreo de indicadores ambientales como predictores de impactos. En las últimas décadas, los SIG se han convertido en herramientas fundamentales para la toma de

ING. MARINO P. HERRERA  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS Y CATASTRO  
MUNICIPALIDAD DE LOBERÍA

DR. JUAN JOSÉ FICHERO  
DIRECTOR GENERAL DE  
MUNICIPALIDAD DE LOBERÍA



decisiones basadas en la información espacial de los diferentes componentes que interactúan en los sistemas socio-ambientales. Se trabajará en diferentes componentes y enfoques del ecosistema costero que harán su aporte para construir un SIG con el objetivo de desarrollar un estado de situación ambiental del sistema costero del Partido de Lobería, el cual aportará información relevante sobre el estado de conservación de flora y fauna del sistema de estudio y la provisión de servicios ecosistémicos. El SIG incluirá información sobre los ambientes naturales (playas, dunas, humedales, pastizales) y antropizados (forestaciones, urbanizaciones) representativos del sistema costero, valorados en función de la diversidad y composición de especies de fauna y flora, y de la provisión de bienes y servicios ecosistémicos. El objetivo final es presentar esta información en el formato de mapas temáticos que permitan ponderar el sistema costero en términos de reconocer la distribución espacial de áreas de particular interés para su conservación, ya sea por la presencia de especies endémicas o vulnerables, especies claves, alta riqueza y diversidad, y/o por la provisión de bienes y servicios ecosistémicos. Por otro lado, la evolución temporal de los distintos elementos del paisaje de dunas ha determinado en gran medida la forma en que percibimos el ambiente costero en la actualidad. En función de poder brindar un marco referencial claro sobre la evolución del sistema de dunas en los últimos 30 años, y poder predecir posibles cambios en la evolución de los distintos elementos del paisaje costero a futuro, se cuantificará el impacto antrópico y la fragmentación del hábitat en el área de estudio. Esta información también será integrada en el SIG, como una forma de evaluar la vulnerabilidad temporal del sistema costero.

ING. MARIANO E. HERRERA  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS Y CATASTRO  
MUNICIPIO DE LOBERÍA

DR. JUAN JOSE FIORAMONTI  
INTENDENTE MUNICIPAL

## 6. BENEFICIOS O MEJORAS BUSCADAS.

Caracterizar ambientalmente el frente costero, determinar las zonas aptas para distintos usos, qué lugares deberían conservarse, establecer zonas de sacrificio para actividades de vehículos a motor, procurando realizar un diseño estratégico del desarrollo de la costa como así también analizar la posibilidad de que el municipio obtenga ingresos por la explotación o concesión para la explotación de áridos en un marco de sustentabilidad.

El SIG propuesto ofrecerá información rápidamente disponible para la consulta de los funcionarios y técnicos del municipio. De este modo, los tomadores de decisión podrán tener en su escritorio este insumo que significa una importante herramienta de conocimiento que aportará una visión integral del sistema costero.



Además, el desarrollo de una metodología aplicable a la costa del partido de Lobería no solo sería útil para la región, sino también para otros municipios de la costa Argentina.

## 7. ANTECEDENTES DE INICIATIVAS DE SOLUCIÓN Y RESULTADOS AL RESPECTO.

- Trabajo de la Universidad Nacional de Mar del Plata. Análisis de explotación sostenible de áridos como mecanismo de reducción del riesgo geomorfológico en Arenas Verdes. (Diciembre 2019)
- Plan de desarrollo local para el municipio del partido de Lobería estudio 1.ee.292. informe final medio ambiental (Septiembre 2009; Dr. Gustavo Zuleta / Especialista en Medio Ambiente)
- Talleres: 26/08/2019 primer encuentro público-privada para el desarrollo del frente costero de Lobería. 30/10/19 segundo encuentro en Arenas Verdes para el desarrollo del frente costero.

ING. MARIANO E. HERRERA  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS Y CATASTRO  
MUNICIPALIDAD DE LOBERÍA

## 8. HIPÓTESIS O IDEAS ACTUALES DE SOLUCIÓN.

En la actualidad Lobería necesita establecer una línea de base que nos permita diagramar una estrategia de desarrollo planificada y sustentable fundamentada en el conocimiento específico y las características ambientales del área.

Entendemos que el potencial turístico y económico que posee la zona costera del partido debe planificarse en función del conocimiento del área en aspectos ambientales, económicos y sociales.

Estudio y determinación de acciones a implementar.

La propuesta involucra trabajo de campo y de laboratorio. El trabajo de campo estará dirigido a realizar relevamientos sobre los ambientes y especies de particular interés a lo largo y ancho de la franja costera. Para tener una visión integral del ambiente se realizarán relevamientos estacionales, cuatro campañas, una por estación. Las campañas incluirán muestreos de vegetación, relevamientos de anfibios, reptiles, aves y mamíferos, muestreos de invertebrados del intermareal y lagunas, y censo de pozos y demás fuentes de agua subterránea. Accesoriamente se realizarán campañas de prospección del ambiente mediante el uso de un drone.

En el laboratorio se realizará el análisis de la información, que implica la carga de datos al Sistema de Información Geográfica. Se realizará una clasificación de los ambientes mediante el uso de imágenes del drone e imágenes satelitales. Dicha clasificación será corroborada por los datos tomados en el campo (clasificación

DR. JUAN JOSE FORAMONTI  
INTENDENTE MUNICIPAL



supervisada) para cada tipo de ambiente del sistema costero (ej. dunas vivas, dunas semi-fijas, dunas fijas, bajos intermedanosos, pastizales, áreas de inundación, perturbaciones antrópicas como agro cultivos o urbanizaciones).

**9. RESTRICCIONES U OBSTÁCULOS QUE IMPIDEN LA RESOLUCIÓN DEL PROBLEMA.**

Falta de conocimiento ambiental del área y su potencial desarrollo.

**10. NORMATIVAS ASOCIADAS AL PROBLEMA/SOLUCIÓN.** *Describe si existe una norma de calidad o regulación específica que deba ser tomada en cuenta para el abordaje del desafío o problema y sus posibles soluciones.*

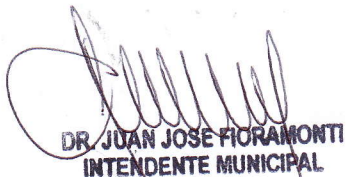
Decreto Provincial 3202/2006, Ley 12257, Decreto Ley 8912/77; Ord. Mun. 2040/2016

**11. CONTACTOS PREVIOS CON GRUPOS O INSTITUCIONES ESPECIALIZADAS EN CIENCIA Y TECNOLOGÍA.**

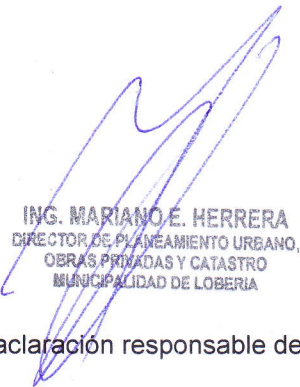
Facultad de Ciencias Exactas y naturales de la Universidad Nacional de Mar del Plata

**12. OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE A CONSIDERAR (fuentes de financiamiento complementarias, observaciones en relación a los plazos requeridos, entre otros)**

**13. ADJUNTOS.** *De ser necesario anexar al presente descripciones técnicas, fotos, diagramas o cualquier otro material que considere relevante.*

  
DR. JUAN JOSE FIORAMONTI  
INTENDENTE MUNICIPAL

Firma y aclaración responsable legal

  
ING. MARIANO E. HERRERA  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO,  
OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO  
MUNICIPALIDAD DE LOBERIA

Firma y aclaración responsable de la presentación



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2021 - Año de Homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Documentación Complementaria**

**Número:**

**Referencia:** Documentación Respaldatoria

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 6 pagina/s.