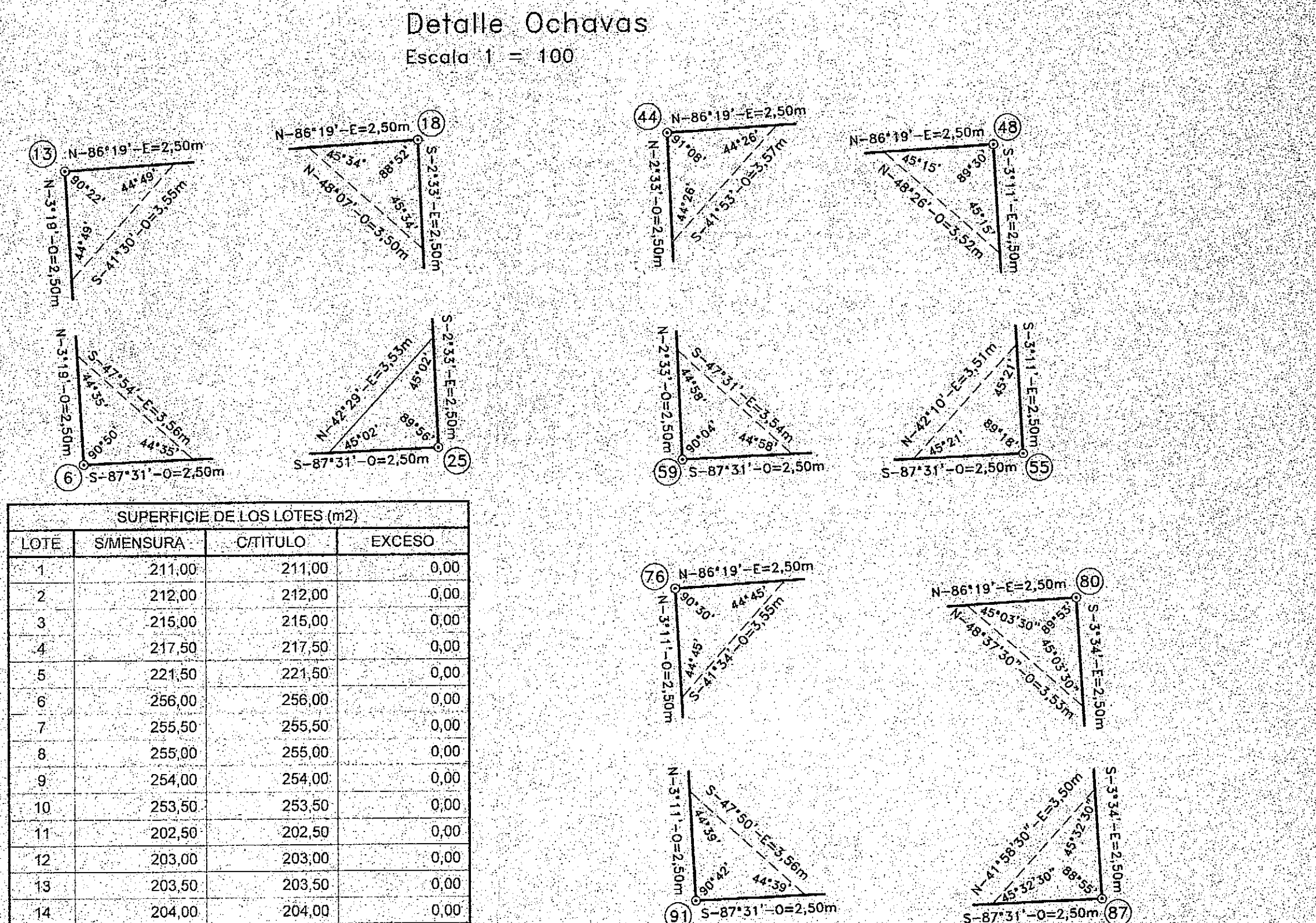


CUADRO DE PARTIDAS	DOCUMENTO DE MENSURA
LOTE	PROVINCIA MUNICIPIO
1	13
2	14
3	15
4	16
5	17
6	18
7	19
8	20
9	21
10	22
11	23
12	24
13	25
14	26
15	27
16	28
17	29
18	30
19	31
20	32
21	33
22	34
23	35
24	36
25	37
26	38
27	39
28	40
29	41
30	42
31	43
32	44
33	45
34	46
35	47
36	48
37	49
38	50
39	51
40	52
41	53
42	54
43	55
44	56
45	57
46	58
47	59
48	60
49	61
50	62
51	63
52	64
53	65
54	66
55	67
56	68
57	69
58	70
59	71
60	72
61	73
62	74
63	75
64	76
65	77
66	78
67	79
68	80
69	81
70	82
71	83
72	84
73	85
74	86
75	87
76	88
77	89
78	90
79	91
80	92
81	93
82	94
83	95
84	96
85	97
86	98
87	99
88	100
89	101
90	102
91	103
92	104
93	105
94	106
95	107
96	108
97	109
98	110
99	111
100	112

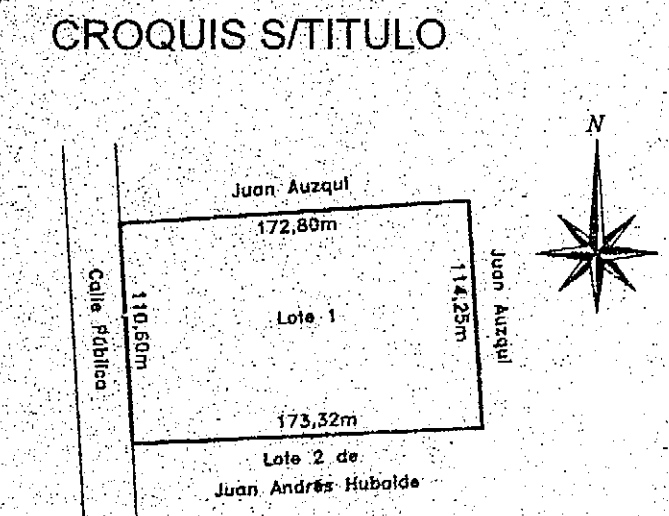
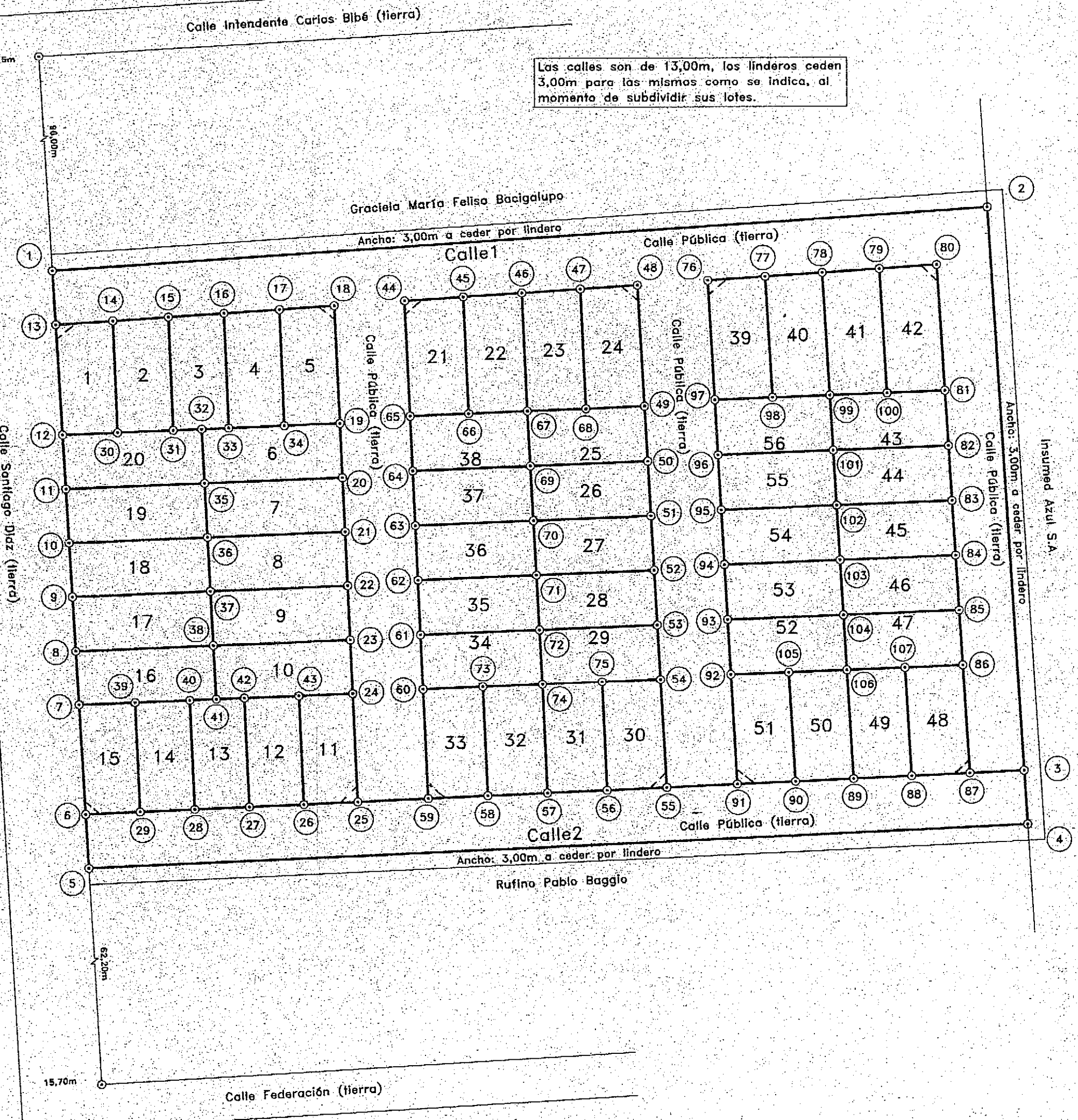
LOTE 1	LOTE 11	LOTE 21	LOTE 31	LOTE 41	LOTE 51
LADOS VERT. ANG. 13.14-N-87°19'-E=10.56m 13 89°22' 14.30-S-2°11'-E=20.54m 14 88°30' 30.12-S-87°19'-O=10.15m 30 90°00' 12.13-N-3°19'-O=20.26m 12 91°08'	LADOS VERT. ANG. 43.24-N-87°49'-E=10.08m 43 89°42' 24.25-S-2°33'-E=20.07m 24 89°22' 25.26-S-87°31'-O=10.08m 25 89°58' 26.43-N-2°29'-O=20.13m 26 90°00'	LADOS VERT. ANG. 44.45-N-86°19'-E=10.85m 44 91°08' 45.66-S-2°29'-E=21.45m 45 88°45' 66.65-S-87°47'-O=10.68m 66 89°47' 65.44-N-2°33'-O=21.17m 65 90°20'	LADOS VERT. ANG. 74.75-N-86°19'-E=11.00m 74 89°44' 75.66-S-2°29'-E=20.13m 75 90°16' 56.67-S-87°31'-O=11.00m 56 90°00' 57.74-N-2°29'-O=20.18m 57 90°00'	LADOS VERT. ANG. 78.79-N-86°19'-E=10.55m 78 90°16' 79.100-S-2°33'-E=22.88m 79 89°42' 100.99-S-87°56'-O=10.55m 100 88°41' 99.78-N-2°29'-O=22.88m 99 91°19'	LADOS VERT. ANG. 92.105-N-87°56'-E=10.68m 92 88°53' 105.90-S-2°33'-E=20.33m 105 91°19' 90.91-S-87°31'-O=10.73m 90 89°06' 91.92-N-3°11'-O=20.41m 91 90°42'



LOTE	SIMENSURA	CITITULO	EXCESO
1	211,00	211,00	0,00
2	212,00	212,00	0,00
3	215,00	215,00	0,00
4	217,50	217,50	0,00
5	221,50	221,50	0,00
6	256,00	256,00	0,00
7	255,00	255,00	0,00
8	255,00	255,00	0,00
9	254,00	254,00	0,00
10	253,50	253,50	0,00
11	202,50	202,50	0,00
12	203,00	203,00	0,00
13	203,50	203,50	0,00
14	204,00	204,00	0,00
15	207,00	207,00	0,00
16	253,50	253,50	0,00
17	254,00	254,00	0,00
18	255,00	255,00	0,00
19	255,50	255,50	0,00
20	256,00	256,00	0,00
21	230,50	230,50	0,00
22	233,50	233,50	0,00
23	236,50	236,50	0,00
24	236,00	236,00	0,00
25	218,50	218,50	0,00
26	218,50	218,50	0,00
27	219,00	219,00	0,00
28	219,50	219,50	0,00
29	219,50	219,50	0,00
30	218,50	218,50	0,00
31	221,50	221,50	0,00
32	222,50	222,50	0,00
33	223,00	223,00	0,00
34	222,00	222,00	0,00
35	221,00	221,00	0,00
36	220,50	220,50	0,00
37	219,50	219,50	0,00
38	218,50	218,50	0,00
39	235,00	235,00	0,00
40	236,50	236,50	0,00
41	240,00	240,00	0,00
42	244,50	244,50	0,00
43	215,50	215,50	0,00
44	216,00	216,00	0,00
45	216,00	216,00	0,00
46	216,50	216,50	0,00
47	217,00	217,00	0,00
48	215,00	215,00	0,00
49	216,50	216,50	0,00
50	217,50	217,50	0,00
51	218,00	218,00	0,00
52	217,00	217,00	0,00
53	216,50	216,50	0,00
54	216,00	216,00	0,00
55	216,00	216,00	0,00
56	215,50	215,50	0,00
57	5.072,50	4.756,50	316,00
58	1.733,00	1.625,00	108,00
TOTAL	19.454,00	19.030,00	424,00

Los Lotes, Calle 1 y Calle 2 serán donados a la Municipalidad de Gualeguaychú.

LOTE	DOMICILIO	LOTE	DOMICILIO
1	Santiago Díaz S/N°	30	Pública S/N°
2	Pública S/N°	31	Pública S/N°
3	Pública S/N°	32	Pública S/N°
4	Pública S/N°	33	Pública S/N°
5	Pública S/N°	34	Pública S/N°
6	Pública S/N°	35	Pública S/N°
7	Pública S/N°	36	Pública S/N°
8	Pública S/N°	37	Pública S/N°
9	Pública S/N°	38	Pública S/N°
10	Pública S/N°	39	Pública S/N°
11	Pública S/N°	40	Pública S/N°
12	Pública S/N°	41	Pública S/N°
13	Pública S/N°	42	Pública S/N°
14	Pública S/N°	43	Pública S/N°
15	Santiago Díaz S/N°	44	Pública S/N°
16	Santiago Díaz S/N°	45	Pública S/N°
17	Santiago Díaz S/N°	46	Pública S/N°
18	Santiago Díaz S/N°	47	Pública S/N°
19	Santiago Díaz S/N°	48	Pública S/N°
20	Santiago Díaz S/N°	49	Pública S/N°
21	Pública S/N°	50	Pública S/N°
22	Pública S/N°	51	Pública S/N°
23	Pública S/N°	52	Pública S/N°
24	Pública S/N°	53	Pública S/N°
25	Pública S/N°	54	Pública S/N°
26	Pública S/N°	55	Pública S/N°
27	Pública S/N°	56	Pública S/N°
28	Calle 1 Santiago Díaz S/N°	57	Pública S/N°
29	Calle 2 Santiago Díaz S/N°	58	Pública S/N°



SUPERFICIES	
S/Título:	19.030,00 m2
S/Mensura:	19.454,00 m2
Exceso:	424,00 m2

Plano de Mensura de la Parcela Ubicada en:
 Provincia ENTRE RIOS, Departamento GUALEGUAYCHU, Municipio de GUALEGUAYCHU
 Planta Urbana, Sección 4a., Manzana N° 20_N, Calles Santiago Díaz S/N° y Púbricas S/N° (Lotes Calle 1 y Calle 2).

Propietario: **BANCO HIPOTECARIO S.A.**
 (FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO "PROCREAR")

Inscripción de Dominio: Gualeguaychú, 04/03/2016. Matrícula 111.337
 Partida: 103.975
 Gualeguaychú, Noviembre de 2016

Objeto: Mensura

Referencia: PLANO MUNICIPAL

ALFREDO M. BERTORA
 Agrimensor - Mat. 24.782
 Rivadavia 872 - Gualeguaychú

Antecedentes:
 Plano: 12.072 Zona tra.

DIRECCION DE CASTRO A.T.E.R.
 8 MAY 2017
 REGISTRADO EN LA FECHA
 Repuesto Sellado de Ley. Consto

FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO "PROCREAR" VALE

Cuadro de Partidas: Table with 4 columns: LOTE, PROVINCIA, MUNICIPIO, DOCUMENTO DE MENSURA. Lists 34 lots and a reserve area with their respective cadastral data.

Los Lotes: Reserva y Calle serán donados a la Municipalidad de Gualaguaychú.

Las calles son de 13,00m, los linderos cadén 3,00m para las mismas como se indica.

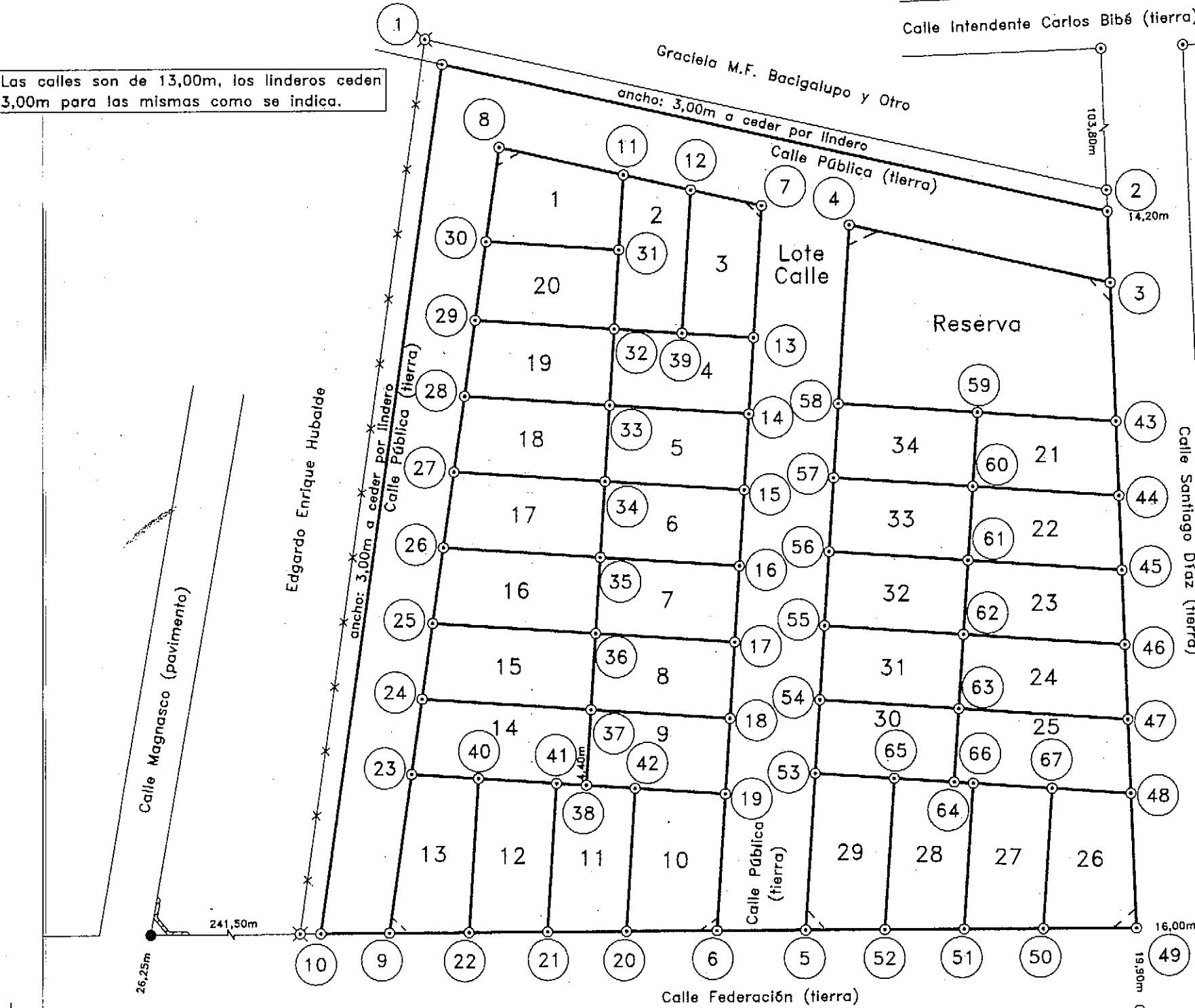


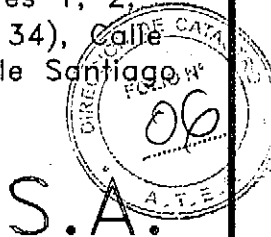
Table of Lot Measurements: Columns include LOTE, LADOS (North, South, East, West), VERT. (Vertical), and ANG. (Angle). Lists measurements for lots 1 through 34.

Table of Lot Surfaces: Columns include LOTE, S/MENSURA y C/TITULO, and SUPERFICIE DE LOS LOTES (m2). Lists surface area for each lot and a total of 12,630.00 m2.

Plano de Mensura de la Parcela Ubicada en: Provincia ENTRE RIOS, Departamento GUALEGUAYCHU, Municipio de GUALEGUAYCHU, Planta Urbana, Sección 4ta., Manzana N° 19_J, Lote Calle S/N° (Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 30, 31, 32, 33 y 34), Calle Federación S/N° (Lotes Calle, 10, 11, 12, 13, 26, 27, 28 y 29) Calle Santiago Díaz S/N° (Lotes Reserva, 21, 22, 23, 24 y 25).

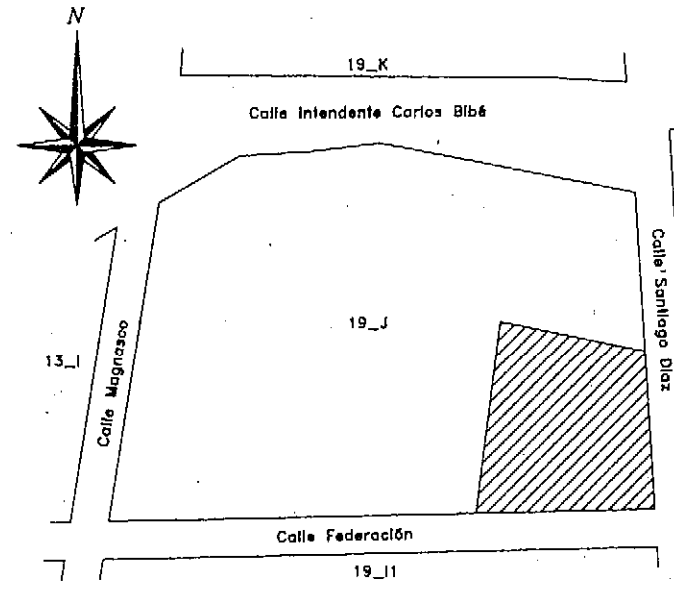
Propietario: BANCO HIPOTECARIO S.A. (FIJUARIO DEL FIDEICOMISO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO "PROCREAR")
Inscripción de Dominio: Gualaguaychú, 04/03/2016. Matrícula 105.351
Partida: 50.377
Gualaguaychú, Noviembre de 2016
Escala 1:750

911817



OBJETO: Mensura

CROQUIS DE UBICACION



ALFREDO M. BERTORA
Agrimensor - Mat. 24.782
Rivadavia 872 - Gualaguaychú

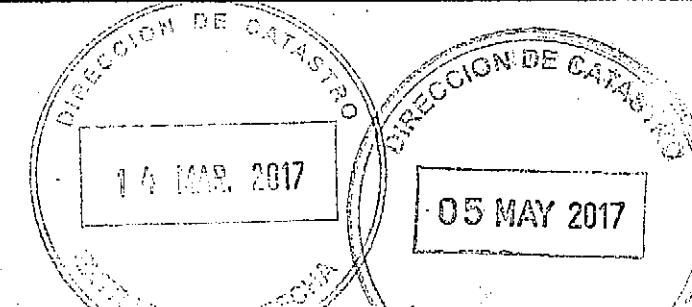
Antecedentes:
Plano: 2.988 Zona 1ra.

DIRECCION DE CASTASTRO A.T.E.R.

11 MAY 2017

REGISTRADO EN LA FECHA
Repuesto Sellado de Ley. Consté

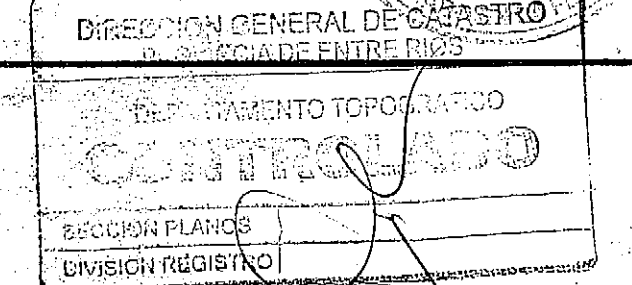
Referencia: PLANO MUNICIPAL



ALFREDO M. BERTORA
Agrimensor - Mat. 24782

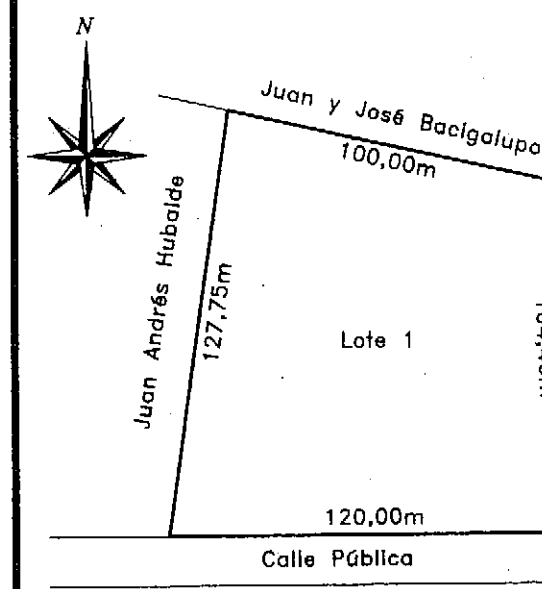
CORRECCION

(FIJUARIO DEL FIDEICOMISO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO "PROCREAR") VAL

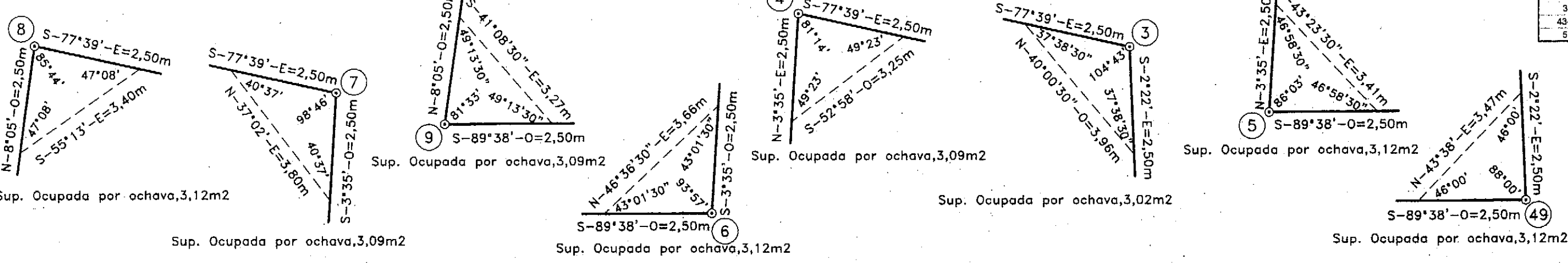


Expte. N° 12710-3612 Correlacion MCA Fecha: 3/11/17

CROQUIS S/TITULO



Detalle Ochavas
Escala 1 = 100



SUPERFICIES

Table of Surfaces: S/Título: 12.630,00 m2; S/Mensura: 12.630,00 m2.