

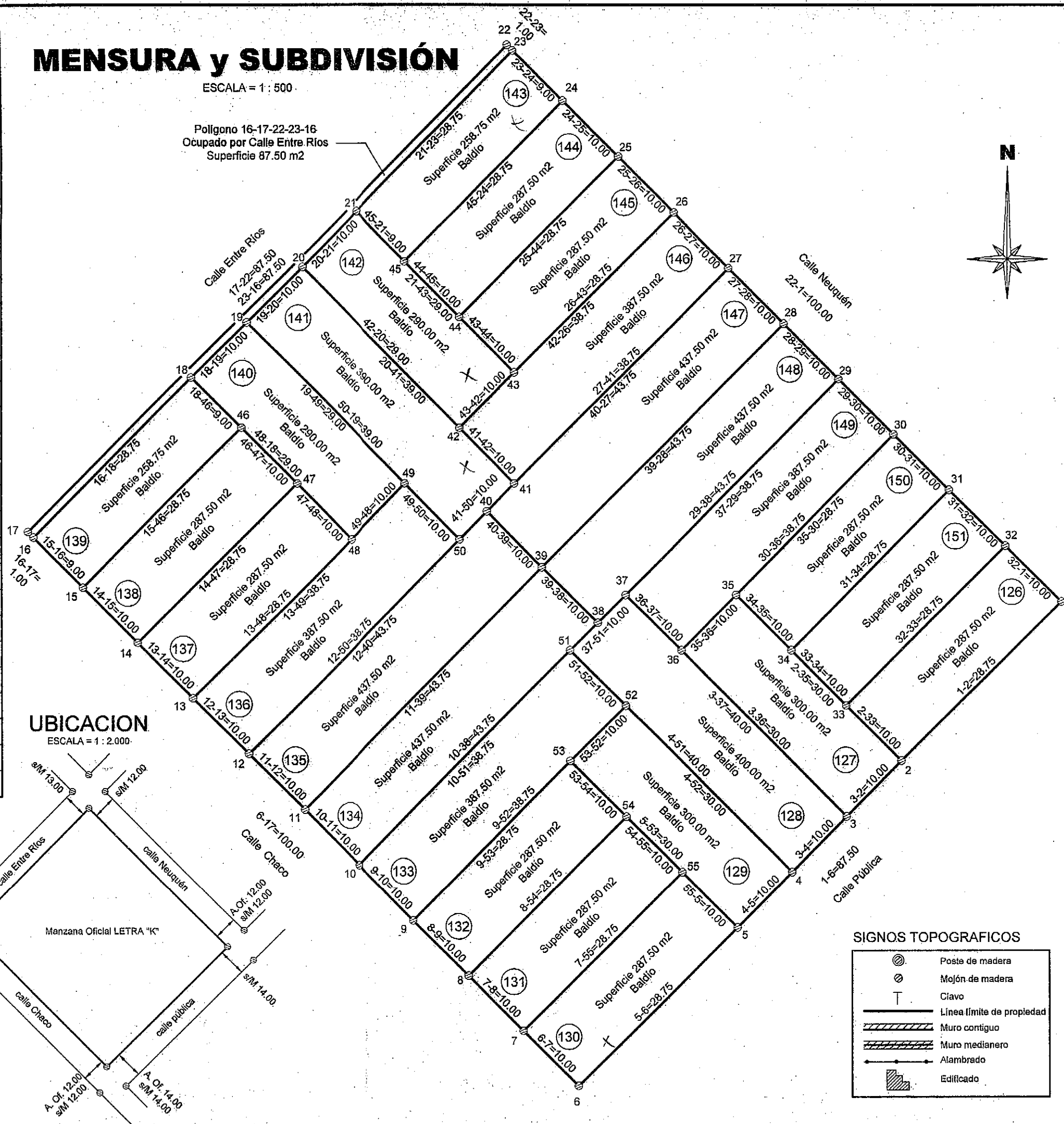
REGISTRO DE SUPERFICIES

Lote	Superficie Terreno	Superficie Cubierta	Observaciones
126	287.50 m2	-	Baldío
127	300.00 m2	-	Baldío
128	400.00 m2	-	Baldío
129	300.00 m2	-	Baldío
130	287.50 m2	-	Baldío
131	287.50 m2	-	Baldío
132	287.50 m2	-	Baldío
133	387.50 m2	-	Baldío
134	437.50 m2	-	Baldío
135	437.50 m2	-	Baldío
136	387.50 m2	-	Baldío
137	287.50 m2	-	Baldío
138	287.50 m2	-	Baldío
139	258.75 m2	-	Baldío
140	290.00 m2	-	Baldío
141	390.00 m2	-	Baldío
142	290.00 m2	-	Baldío
143	258.75 m2	-	Baldío
144	287.50 m2	-	Baldío
145	287.50 m2	-	Baldío
146	387.50 m2	-	Baldío
147	437.50 m2	-	Baldío
148	437.50 m2	-	Baldío
149	387.50 m2	-	Baldío
150	287.50 m2	-	Baldío
151	287.50 m2	-	Baldío
Polygono (*)	87.50 m2	-	Ocupado por calle Entre Ríos
<b>Σ</b>	<b>8750.00 m2</b>	-	

MENSURA y SUBDIVISION

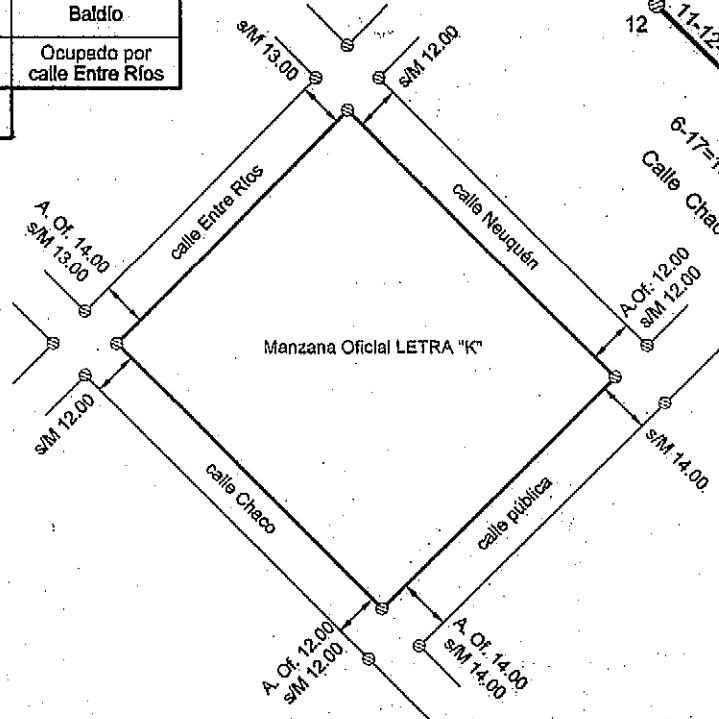
ESCALA = 1 : 500

Polygono 16-17-22-23-16  
Ocupado por Calle Entre Ríos  
Superficie 87.50 m2



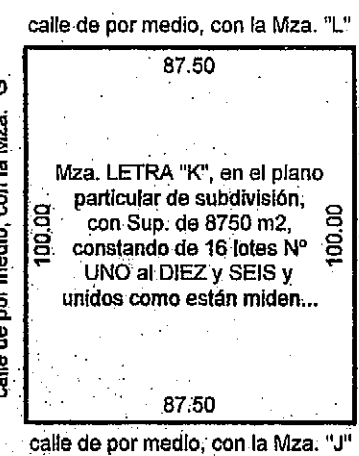
UBICACION

ESCALA = 1 : 2.000



CROQUIS s/TITULO

ESCALA = 1 : 2.000  
Matrícula Folio Real N° 1.110.101



Plano de:

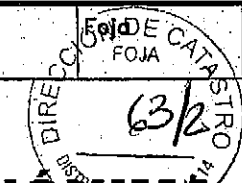
MENSURA y SUBDIVISION

Titular Registral

BANCO HIPOTECARIO SOCIEDAD ANÓNIMA

(Dominio Fiduciario)

SE 10  
1 DE 3



UBICACION	s/ TITULOS		s/ CATASTRO		NOMENCLATURA CATASTRAL	
	Dep.	GENERAL SAN MARTIN (antes Tercero Abajo)	GENERAL SAN MARTIN	Provincial	Municipal	
Dep.	GENERAL SAN MARTIN (antes Tercero Abajo)	GENERAL SAN MARTIN	Dpto.	16		
Ped.	(i)		VILLA MARIA	Ped.	04	
Munic.			VILLA MARIA	Pblo.	22	
Lugar:	ubicada al Norte de la ciudad de Villa María		VILLA MARIA	C.	03	03
			Calle Entre Ríos s/n°	S.	01	01
				M.	159	159
				P.	001	001
	Lotes UNO al DIEZ y SEIS MANZANA LETRA "K"		MATRICULA FOLIO REAL N°		PROPIEDAD N°	
			1.110.101		1604-0182583/2	

Antecedentes Relacionados: Plano de la ciudad de Villa María, archivados en la Dirección General de Catastro Delegación 14 y parcelario municipal.

Observaciones: Las medidas lineales están expresadas en metros. Los ángulos no indicados miden 90°00'00". Plano confeccionado todo en acuerdo a la Normativa N° 12015 de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba. (i) La Matrícula Folio Real N° 1.110.101 dice: "...No cita Pedanía.". "Los inmuebles resultantes del presente fraccionamiento solo admitirán en su conjunto un total de veinticinco (25) lotes o unidades de vivienda o comercio finales sin la intervención de la Secretaría de Recursos Hídricos". El presente Plano se encuadra bajo la Ley Provincial N° 10362.

Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno finalizando las operaciones con fecha 15 de Enero de 2017 actualizado a la fecha 15 de Mayo de 2018.

FABRICIO SALVAGNO  
GERENTE  
SUCURSAL VILLA MARIA

JOSE A. FALVO  
Ing. Civil Mat. N° 2684/X  
Profesional

PROVINCIA DE CÓRDOBA  
MINISTERIO DE FINANZAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO

VISADO  
según Normativa Técnicas Vigentes

SERGIO ALBERTO RASCHI  
INGENIERO CIVIL  
D14 - Villa María  
Dirección General de Catastro

ÁREA - CARTOGRAFÍA  
DGC - Córdoba

Registrado:	Protocolizado:
El:	El:
N°:	N° DGC
Firma Agente Registrador	Firma Agente Protocolizador
Aclaración:	Aclaración:

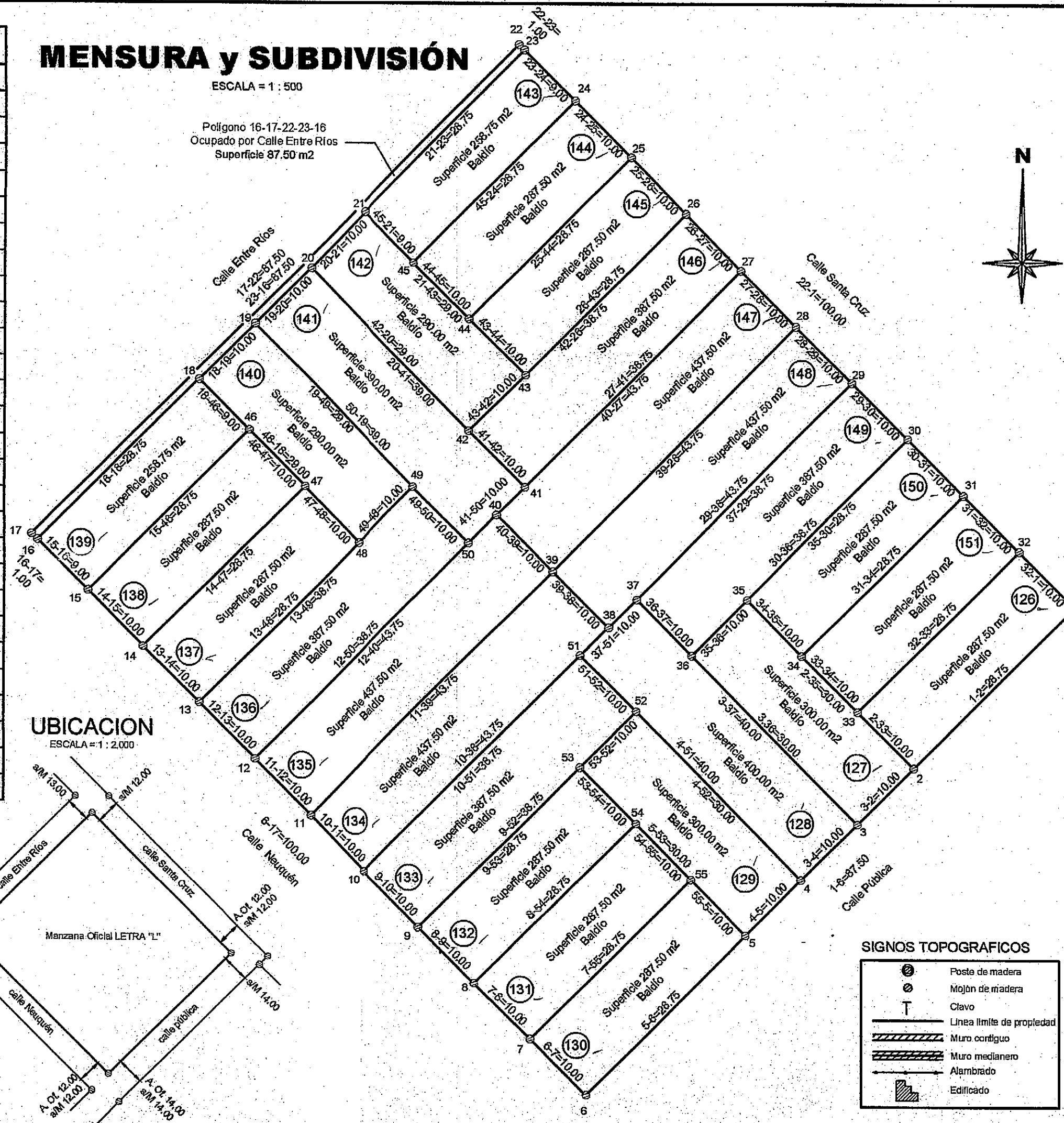
**REGISTRO DE SUPERFICIES**

Lote	Superficie Terreno	Superficie Cubierta	Observaciones
(126)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(127)	300.00 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(128)	400.00 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(129)	300.00 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(130)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(131)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(132)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(133)	387.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(134)	437.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(135)	437.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(136)	387.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(137)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(138)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(139)	258.75 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(140)	290.00 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(141)	390.00 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(142)	290.00 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(143)	258.75 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(144)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(145)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(146)	387.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(147)	437.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(148)	437.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(149)	387.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(150)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
(151)	287.50 m <sup>2</sup>	-	Baldío
Polygono (*)	87.50 m <sup>2</sup>	-	Ocupado por calle Entre Ríos
Σ	8750.00 m <sup>2</sup>	-	

**MENSURA y SUBDIVISION**

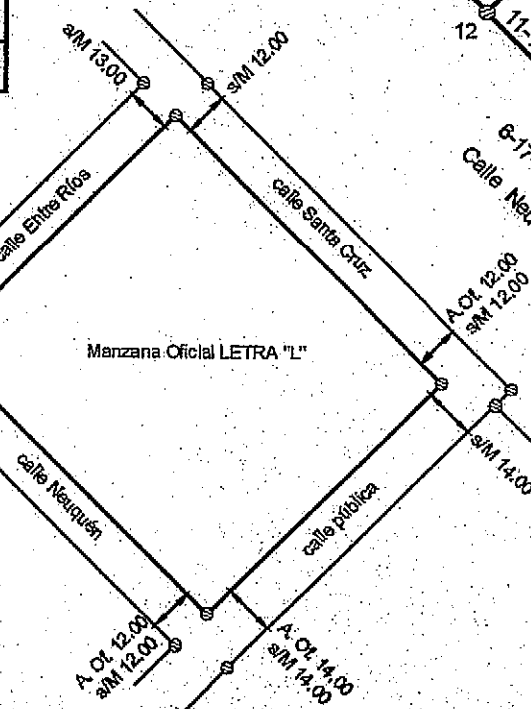
ESCALA = 1 : 500

Polygono 16-17-22-23-16  
Ocupado por Calle Entre Ríos  
Superficie 87.50 m<sup>2</sup>



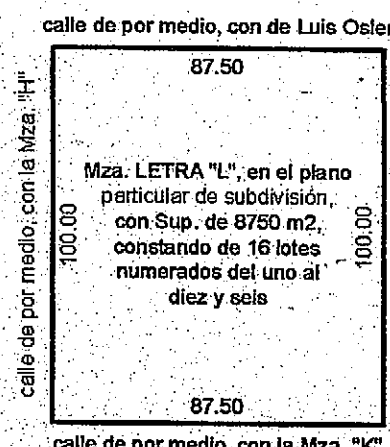
**UBICACION**

ESCALA = 1 : 2,000



**CROQUIS s/TITULO**

ESCALA = 1 : 2,000  
Matrícula Folio Real N° 1.110.109



Titular Registral

**BANCO HIPOTECARIO SOCIEDAD ANÓNIMA**  
(Dominio Fiduciario)

SIA 3053

UBICACION	s/ TITULOS		s/ CATASTRO		NOMENCLATURA CATASTRAL	
	Dep.	GENERAL SAN MARTIN (antes Tercero Abajo)	GENERAL SAN MARTIN	Dpto.	16	
Ped.	(0)		VILLA MARIA	Ped.	04	
Munic.			VILLA MARIA	Pblo.	22	
Luqar.	ubicada al Norte de la ciudad de Villa María			VILLA MARIA	C.	03: 03
			Calle Entre Ríos s/n°	S.	01	01
				M.	161	161
				P.	001	001

DOMINIO	MATRICULA FOLIO REAL N°	PROPIEDAD N°
	1.110.109	1604-0182584/1

Antecedentes Relacionados: Plano de la ciudad de Villa María, archivados en la Dirección General de Catastro Delegación 14 y parcelario municipal.  
Observaciones: Las medidas lineales están expresadas en metros. Los ángulos no indicados miden 90°00'00". Plano confeccionado todo en acuerdo a la Normativa N° 1/2015 de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba. (i) La Matrícula Folio Real N° 1.110.109 dice: "...No cita Pedanía...". Los inmuebles resultantes del presente fraccionamiento solo admitirán en su conjunto un total de veinticinco (25) lotes o unidades de vivienda o comercio finales sin la intervención de la Secretaría de Recursos Hídricos". El presente Plano se encuadra bajo la Ley Provincial N° 10362.

Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno finalizando las operaciones con fecha 15 de Enero de 2017 actualizado a la fecha 15 de Mayo de 2018.

*FABRIZIO SALVAGNO*  
GERENTE  
SUNORSA Villa María

*JOSÉ A. FALVO*  
Eng. Civil Mat. N° 2694/X  
Profesional

PROVINCIA DE CÓRDOBA  
MINISTERIO DE FINANZAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO

ÁREA - CARTOGRAFÍA  
DGC - Córdoba

Registrado:  
Ei:  
N°:

Protocolizado:  
Ei:  
N° DGC

Firma Agente Registrador  
Aclaración:

Firma Agente Protocolizador  
Aclaración:

**VISADO**  
Vista  
*BERGIO ALBERTO RASCHI*  
INGENIERO CIVIL  
D14 - Villa María  
Dirección General de Catastro

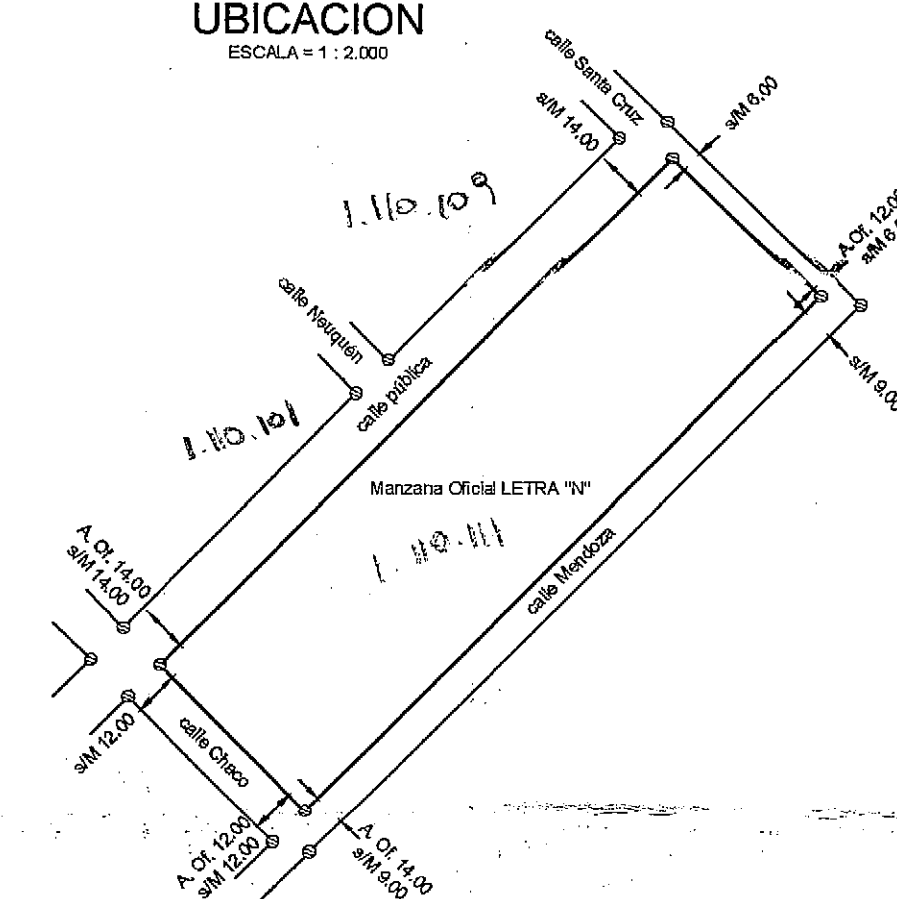
REGISTRO DE SUPERFICIES

Sup. s/Título	10625.50 m <sup>2</sup>	Diferencia	
Sup. s/Mensura y Subdivisión	10625.50 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>	
Lote	Superficie Terreno	Superficie Cubierta	Observaciones
(100)	287.50 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(101)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(102)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(103)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(104)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(105)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(106)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(107)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(108)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(109)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(110)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(111)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(112)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(113)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(114)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(115)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(116)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(117)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(118)	287.50 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(119)	287.50 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(120)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(121)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(122)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(123)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(124)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(125)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(126)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(127)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(128)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(129)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(130)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(131)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(132)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(133)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(134)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(135)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(136)	250.00 m <sup>2</sup>	--	Baldío
(137)	287.50 m <sup>2</sup>	--	Baldío
Polygono (*)	975.60 m <sup>2</sup>	--	Ocupado por calle Mendoza
Σ	10625.50 m <sup>2</sup>	--	

(\*) 1-2-3-26-1

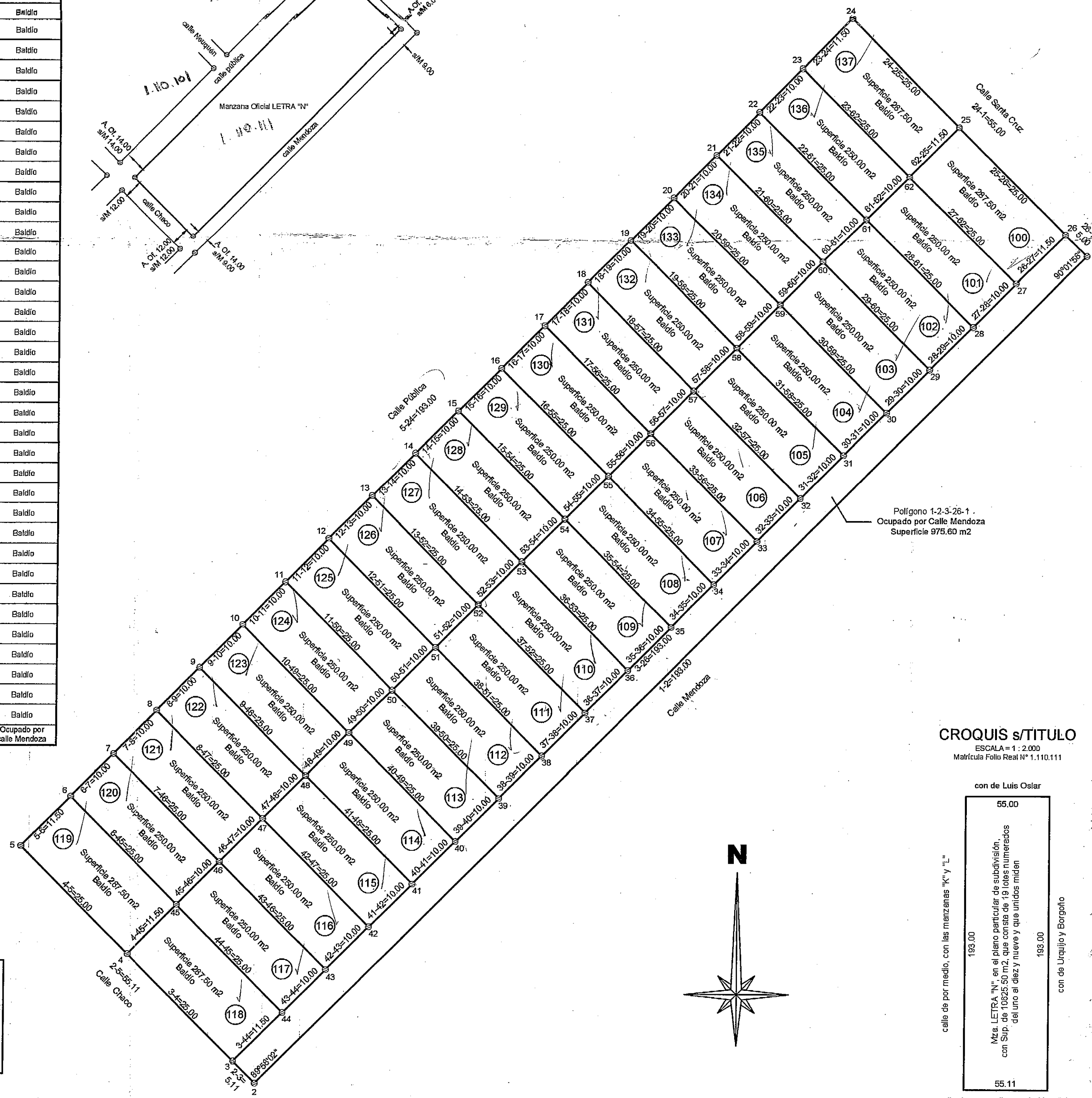
UBICACION

ESCALA = 1 : 2.000

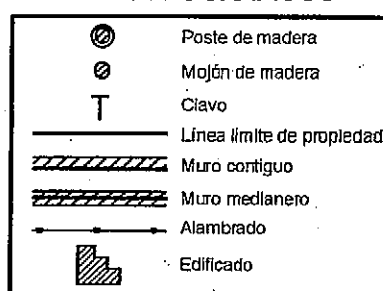


MENSURA y SUBDIVISION

ESCALA = 1 : 500



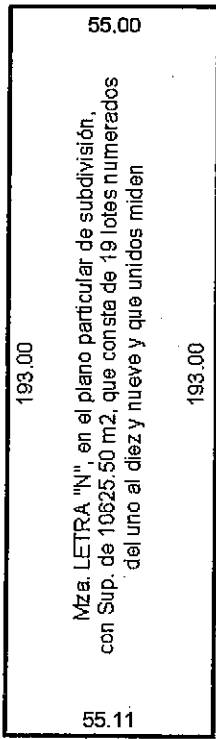
SIGNOS TOPOGRAFICOS



CROQUIS s/TITULO

ESCALA = 1 : 2.000  
Matrícula Folio Real N° 1.110.111

con de Luis Ostari



Plano de: <b>MENSURA y SUBDIVISION</b>		Hoja: 5/11
Titular Registral:		
<b>BANCO HIPOTECARIO SOCIEDAD ANÓNIMA</b> (Dominio Fiduciario)		
SEIA 2 DE 3		
s/ TITULOS		s/ CATASTRO
Dep. GENERAL SAN MARTIN (antes Tercero Abajo)		GENERAL SAN MARTIN
Ped. (I)		VILLA MARIA
Munic. ubicada al Norte de la ciudad de Villa María		VILLA MARIA
Lotes uno al diez y nueve		MANZANA LETRA "N"
MATRICULA FOLIO REAL N°		PROPIEDAD N°
1.110.111		1604-2300557/0
Antecedentes Relacionados: Plano de la ciudad de Villa María, archivados en la Dirección General de Catastro Delegación 14 y parcelario municipal.		
Observaciones: Las medidas lineales están expresadas en metros. Los ángulos no indicados miden 90°00'00". Plano confeccionado todo en acuerdo a la Normativa N° 1/2015 de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba. (I) La Matrícula Folio Real N° 1.110.111 dice: "...No cota Pedanía". "Los inmuebles resultantes del presente fraccionamiento solo admitirán en su conjunto un total de veinticinco (25) lotes o unidades de vivienda o comercio finales sin la intervención de la Secretaría de Recursos Hídricos". El presente Plano se encuadra bajo la Ley Provincial N° 10362.		
Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno finalizando las operaciones con fecha 15 de Enero de 2017 actualizado a la fecha 15 de Mayo de 2018.		
 Titular		 Ing. Civil Mat. N° 2694/X Profesional
PROVINCIA DE CORDOBA MINISTERIO DE FINANZAS DIRECCION GENERAL DE CATASTRO SECCION DE PLANIFICACION TECNICA VIGENTES VISADO BERGIO ALBERTO RASCH INGENIERO CIVIL D14 - Villa María Dirección General de Catastro		AREA - CARTOGRAFIA DGC - Córdoba Registrado: Firmado: Aclaración: PROYECTO DE PLANO Firmado: Aclaración:
Exp. Prov. N°: <b>0588-008124/2017.-</b>		Fecha de visación: <b>15 AGO 2018</b>