

**TRENES ARGENTINOS**  
**CAPITAL HUMANO**

Dirección: Av. Gral Hornos 11, 1º piso,  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CP: 1104

## ACTA DE MEDICIÓN

### DETALLE

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Importe	Incidencia según obra	Incidencia Según ITEM	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
1	Ingeniería de proyecto											
1.1	Proyecto ejecutivo	Gl	1.00									
1.2	Planos conforme a obra	Gl	1.00									
2	Obrador											
2.1	Agua para construir	Gl	1.00									
2.2	Energía eléctrica e iluminación de obra	Gl	1.00									
2.3	Implantación, mantenimiento y retiro de obrador, depósitos y sanitarios	Gl	1.00									
2.4	Cartel de obra	m2	2.00									
2.5	Provisión de Vehículo para la Inspección	Und	1.00									
2.6	Provisiones para la Inspección	Und	2.00									
3	Limpieza											
3.1	Limpieza periódica	Gl	1.00									
3.2	Limpieza final	Gl	1.00									
3.3	Limpieza de terreno y replanteo	Gl	1.00									
4	Movimiento de suelos											
4.1	Excavación	m3	6,700.00									
4.2	Desmontes y nivelación	m3	8,500.00									
4.3	Retiro de tierra	m3	6,700.00									
4.4	Aporte de suelo (relleno base granular d= 0 a 5 cm)	m3	8,500.00									
5	Extensión de andén y andén existente											
5.1	Muro de contención hormigón armado H30 e=20cm	ml	461.00									
5.2	Colocación de suelo selecccionado	m2	1,045.00									
5.3	Contrapiso	m2	1,045.00									
5.4	Colocación de solados	m2	1,045.00									
5.5	Bocas y artefactos de iluminación											
5.5.1	Bocas	Und	28.00									
5.5.2	Columna de iluminación ART-02	Und	11.00									
5.5.3	Artefactos de iluminación ART-05	Und	17.00									
5.6	Limpieza de andenes (CS y tomacorriente)	Und	2.00									
5.7	Solados preventivos y hápticos	m2	244.00									
5.8	Limpieza y adecuación de desagües existentes de contención de aguas proveni	Gl	1.00									
6	Extensión cubierta de andén											
6.1	Bases	Und	34.00									
6.2	Estructura	Gl	1.00									
6.3	Cubierta de chapa sinusoidal	m2	451.00									
6.4	Canaletas y desagues	ml	101.23									
6.5	Zinguerías	ml	20.00									
7	Puesta en Valor Edificio Estación existente (sólo exterior)											
7.1	Revoques en zona deteriorada											
7.1.1	Revoque hidrófugo, grueso y fino exterior en la zona deteriorada	m2	240.00									
7.2	Pintura totalidad del edificio	m2	1,200.00									
7.3	Ventanas, puertas, herreras y vidrios deteriorados o rotos	Gl	1.00									
7.4	Tratamiento de techo de anden existente	Gl	1.00									
7.5	Iluminación exterior											
7.5.1	ART-04 Perímetro del edificio existente	Und	17.00									
7.5.2	ART-02 En escaleras y rampas	Und	5.00									
7.6	Cables aéreos eléctricos y demás índoles existentes	Gl	1.00									
8	Construcción edificio SERVICIOS											
8.1	Sistema tipo Steel frame	m2	88.55									
8.2	Tabiques de placa de roca de yeso											
8.2.1	Tabique común	m2	48.50									
8.3	Estructura resistente (platea de fundación)	m2	79.06									
8.4	Cubierta, aislaciones, canaletas y zinguerías.											
8.4.1	Cubierta	m2	80.00									
8.4.2	Aislación térmica	m2	80.00									
8.4.3	Canaletas	ml	10.14									
8.4.4	Zinguerías	ml	5.6									
8.5	Solados											

TRENES ARGENTINOS  
CAPITAL HUMANO

CP: 1104

### DETALLE

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Importe	Incidencia según obra	Incidencia Según ITEM	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
8.5.1	Solado interior Alisado de cemento S6 e=12cm	m2	70.00									
8.6	Cielorrasos											
8.6.1	Cielorraso de madera a la vista	m2	50.00									
8.6.2	Cielorraso suspendido de placa de roca de yeso	m2	20.00									
8.7	Carpinterías											
8.7.1	Puertas											
	P2 madera placa puerta interior	Und	1.00									
	P2 madera placa puerta interior + paño de vidrio fijo	Und	2.00									
8.7.2	Ventanas y puertas ventanas											
	PV3 - PV2 - V1 tipo aluar A30	Und	1.00									
	V2 tipo aluar A30	Und	1.00									
	V4 tipo aluar A30	Und	1.00									
	V5 tipo aluar A30	Und	1.00									
8.7.3	Cortina roller tipo blackout											
	Para V1	Und	1.00									
	Para V2	Und	1.00									
	Para V4	Und	1.00									
	Para V5	Und	1.00									
	Para PV2	Und	1.00									
	Para PV3	Und	1.00									
8.8	Pintura											
8.8.1	Pintura látex al agua interior blanco paredes	m2	185.55									
8.8.2	Pintura látex al agua interior blanco cielorrasos	m2	20.00									
8.8.3	Barniz	m2	56.28									
9	Construcción edificio SUM											
9.1	Sistema tipo Steel frame	m2	134.00									
9.2	Tabiques de placa de roca de yeso											
9.2.1	Tabique común	m2	32.06									
9.2.2	Tabique sanitario	m2	52.80									
9.3	Estructura resistente (platea de fundación)	m2	105.40									
9.4	Cubierta, aislaciones, canaletas y zinguerías.											
9.4.1	Cubierta	m2	106.00									
9.4.2	Aislación térmica	m2	106.00									
9.4.3	Canaletas	ml	10.14									
9.4.4	Zinguerías	ml	5.6									
9.5	Solados											
9.5.1	Solado interior Alisado de cemento S6 e=12cm	m2	89.00									
9.5.2	Piso interior de nivelación para aplicación de revestimiento e=10.5cm	m2	3.63									
9.5.3	Solado interior de porcelanato S11	m2	3.63									
9.6	Revestimientos											
9.6.1	Revestimiento de porcelanato	m2	22.75									
9.7	Cielorrasos											
9.7.1	Cielorraso de madera a la vista	m2	56.84									
9.7.2	Cielorraso suspendido de placa de roca de yeso	m2	38.50									
9.8	Carpinterías											
9.8.1	Puertas											
	P1 madera placa puerta interior	Und	1.00									
	P2 madera placa puerta interior	Und	2.00									
	Paneleria de madera de abrir sobre rieles	Und	1.00									
9.8.2	Ventanas y Puertas ventanas											
	V1 - PV1 - V1 tipo aluar A30	Und	1.00									
	V2 tipo aluar A30	Und	1.00									
	V3 tipo aluar A30	Und	1.00									
9.8.3	Cortina roller tipo blackout											
	Para V1	Und	2.00									
	Para V2	Und	1.00									
	Para V3	Und	1.00									

**TRENES ARGENTINOS**  
**CAPITAL HUMANO**

CP: 1104

### DETALLE

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Importe	Incidencia según obra	Incidencia Según ITEM	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
	Para PV1	Und	1.00									
9.9	Pintura											
9.9.1	Pintura látex al agua interior blanco paredes	m2	243.72									
9.9.2	Pintura látex al agua interior blanco cielorrasos	m2	38.50									
9.9.3	Barniz Cielorraso y puertas	m2	62.30									
10	Construcción casilla de GUARDADO para artesanos											
10.1	Sistema tipo Steel frame (simple)	m2	75.96									
10.2	Estructura resistente (platea de fundación)	m2	24.00									
10.3	Cubierta, canaletas y zinguerías.											
10.3.1	Cubierta	m2	24.00									
10.3.2	Aislación térmica	m2	25.00									
10.3.3	Canaletas	ml	6.00									
10.3.4	Zinguerías	ml	7.06									
10.4	Solados											
10.4.1	Solado interior Alisado de cemento S6 e=12cm	m2	24.00									
10.5	Cielorrasos											
10.5.1	Cielorraso suspendido de placa de roca de yeso	m2	20.16									
10.6	Carpinterías											
10.6.1	Puertas											
	P3-puerta doble chapa doblada doble contacto	Und	1.00									
10.7	Pintura											
10.7.1	Pintura látex al agua interior blanco paredes	m2	71.86									
10.7.2	Pintura látex al agua interior blanco cielorrasos	m2	24.00									
10.7.3	Antioxido convertidor y esmalte sintético	m2	8.20									
11	Construcción casilla TANQUE DE RESERVA											
11.1	Sistema tipo Steel frame (estructura + revestimiento de chapa)	m2	45.00									
11.2	Estructura resistente (platea de fundación)	m2	4.00									
11.3	Cubierta, canaletas y zinguerías.											
11.3.1	Cubierta	m2	3.00									
11.3.2	Canaletas	ml	3.20									
11.3.3	Zinguerías	ml	11.58									
11.4	Solados											
11.4.1	Solado interior Alisado de cemento S6 e=12cm	m2	2.56									
11.5	Carpinterías											
11.5.1	Puertas											
	P3-puerta doble chapa doblada doble contacto	Und	1.00									
11.6	Herrerías											
	Escalera gato metálica	ml	4.50									
11.7	Pintura											
11.7.1	Antioxido convertidor y esmalte sintético	m2	4.20									
12	Construcción PLAZA											
12.1	Solados											
12.1.1	S1 - Adoquín de Hormigón Dimensiones 20cm x 10cm x 8cm de alto color gris	m2	3,087.64									
12.1.2	S2 - Adoquín de Hormigón. Dimensiones 20cm x 10cm x 8cm de alto color gris	m2	2,834.64									
12.1.3	S3 - Piedra partida compactada 20cm	m2	114.00									
12.1.4	S4 - Pavimento de Hormigón e= 10cm terminación GRIS CLARO 10cm	m2	629.00									
12.1.5	S5 - Pavimento de Hormigón e= 10cm terminación GRIS OSCURO 10cm	m2	189.00									
12.1.6	S7 - Suelo absorbente + parquización: especies nativas	m2	768.56									
12.1.7	S8 - Cordón de hormigón armado	m3	12.56									
12.2	Muro de contencion hormigon armado H30 e=20cm	ml	393.00									
12.3	Desagües pluviales	Gl	1.00									
13	Puesto de Artesanos		255.30									
13.1	Unidad modulo											
13.1.1	Tabique de hormigon	m2	570.18									
13.1.2	Estructura metalica semicubierto INCLUYE CUBIERTA CHAPA ACANALADA	m2	255.30									
14	Rampas y escaleras											
14.1	Rampas											

**TRENES ARGENTINOS**  
**CAPITAL HUMANO**

CP: 1104

## DETALLE

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Importe	Incidencia según obra	Incidencia Según ITEM	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
14.1.1	Hormigón	m2	358.00									
14.1.2	Barandas matálica acero inoxidable	ml	540.00									
14.2	Escaleras											
14.2.1	Hormigón	m2	336.00									
14.2.2	Barandas matálica acero inoxidable	ml	94.00									
15	Tareas y trabajos de adecuacion del nucleo de baños existente (accesibilidad)											
15.1	Soldados	Gl	1.00									
15.2	Paneleria	Gl	1.00									
15.3	Artefactos	Gl	1.00									
16	Mobiliario fijo urbano											
16.1.1	M1 Banco Durban Living Gaona o similar juego de banco 60x60 y banco de 100	Und	24.00									
16.1.2	M1 Banco Durban Living Gaona o similar banco 60x60	Und	16.00									
16.1.3	M2 Conjunto de mesas y sillas Durban Encuentro o similar	Und	15.00									
16.1.4	M3 Banco Mayo Durban o Similar	Und	22.00									
16.1.5	M4 Cesto de Basura Durban Hulgue o similar	Und	6.00									
16.1.6	M5 Bebedero Durban Rectangular o similar	Und	12.00									
16.1.7	M6 Bolardo Durban Madero Harbour o similar	Und	29.00									
17	Construcción playa de estacionamiento y de maniobras de colectivos											
17.1	Pavimento de hormigón S9 E=18cm	m2	2109.45									
17.2	Desagües pluviales	Gl	1.00									
17.3	Stoppers de hormigon prefabricados pintados de amarillo	Und	18.00									
18	Construcción playa de estacionamiento de autos particulares											
18.1	Pavimento de hormigón S9	m2	1359.11									
18.2	Desagües pluviales	Gl	1.00									
18.3	Stoppers de hormigon prefabricados pintados de amarillo	Und	84.00									
19	Instalación eléctrica (Edificios Sum, Servicios y Guardado)											
19.1	Provisión y conexión	Gl	1.00									
19.2	Bocas	Und	30.00									
19.3	Artefactos											
19.3.1	De iluminación pasillos cocina y sanitarios ART-01	Und	27.00									
19.3.2	De iluminación exterior ART-06	Und	3.00									
19.3.3	Purificador de cocina	Und	1.00									
19.3.4	Anafe electrico	Und	1.00									
20	Instalación sanitaria (Edificio Sum y Servicios)											
20.1	Desagües cloacales y pluviales	Gl	1.00									
20.2	Artefactos sanitarios											
	Inodoro largo con depósito doble descarga, tipo Ferrum línea Bari o similar, co	Und	1.00									
	Bacha de acero inoxidable AISI 430 tipo Mi pileta línea Clásica Art. 454 o simila	Und	1.00									
	Cocina: doble bacha acero inoxidable AISI 430, tipo Mi Pileta Art.105sec o simila	Und	1.00									
20.3	Provisión agua fría y agua caliente	Gl	1.00									
20.4	Tanque de reserva de acero inoxidable tipo AFFINITY o similar de 1000 lts. de	Und	1.00									
20.5	Tanque y sistema de bombeo	Und	1.00									
20.6	Termotanques eléctricos de capacidad de 120lts cada uno	Und	1.00									
20.7	Accesorios											
	Mesada baño e=2cm gris mara	m2	0.90									
	Espejo 60x80	Und	1.00									
	Dispenser papel de mano	Und	1.00									
	Porta rollo papel higiénico de metal, color cromo, del tipo FV Arizona o similar	Und	1.00									
	Jabonera, color cromo, del tipo FV Arizona o similar	Und	1.00									
	Grifería de bacha FV Coty 0181/D9 color cromo	Und	1.00									
	Mesada cocina e=2cm gris mara	m2	1.23									
	Muebles cocina	Gl	1.00									
	Griferia monocomando de mesada marca FV modelo swing (cocina)	Und	1.00									
21	Instalación incendio (Edificio Sum, Servicios y Guardado)											
21.1	Matafuegos	Und	6.00									
21.2	Cartelería emergencia	Und	6.00									
22	Iluminación exterior plaza											

**TRENES ARGENTINOS**  
**CAPITAL HUMANO**

Dirección: Av. Gral Hornos 11, 1º piso,  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CP: 1104

## ACTA DE MEDICIÓN

**DETALLE**[illegible]

PUESTA EN VALOR ESTACIÓN SAN ANTONIO DE LOS COBRES

ACTA DE MEDICIÓN

DETALLE

TRENES ARGENTINOS  
CAPITAL HUMANO

Dirección: Av. Gral Hornos 11, 1º piso,  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CP: 1104

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Importe	Incidencia según obra	Incidencia Según ITEM	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
24.1	Cartelería											
24.1.1	Señalética de información PVC 3mm	m2	70.00									
24.1.2	Duplicación y reubicación de los carteles originales de la estación	Und	2.00									
24.2	Totems											
24.2.1	De Acceso	Und	2.00									
24.2.2	De ubicación											
	Plaza	Und	2.00									
	Sanitarios	Und	1.00									
	Servicios	Und	1.00									
	SUM	Und	1.00									
	Rampa de acceso	Und	1.00									
	Guarda artesanos	Und	1.00									
Avance Mensual en %												
Avance Acumulado en %												
Avance Mensual en pesos												
Avance Acumulado en pesos												
Monto Total del Contrato												
Representantes DECAFH SAPEM							Representante de obra					



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2021 - Año de Homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** Acta de Medición

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 6 pagina/s.