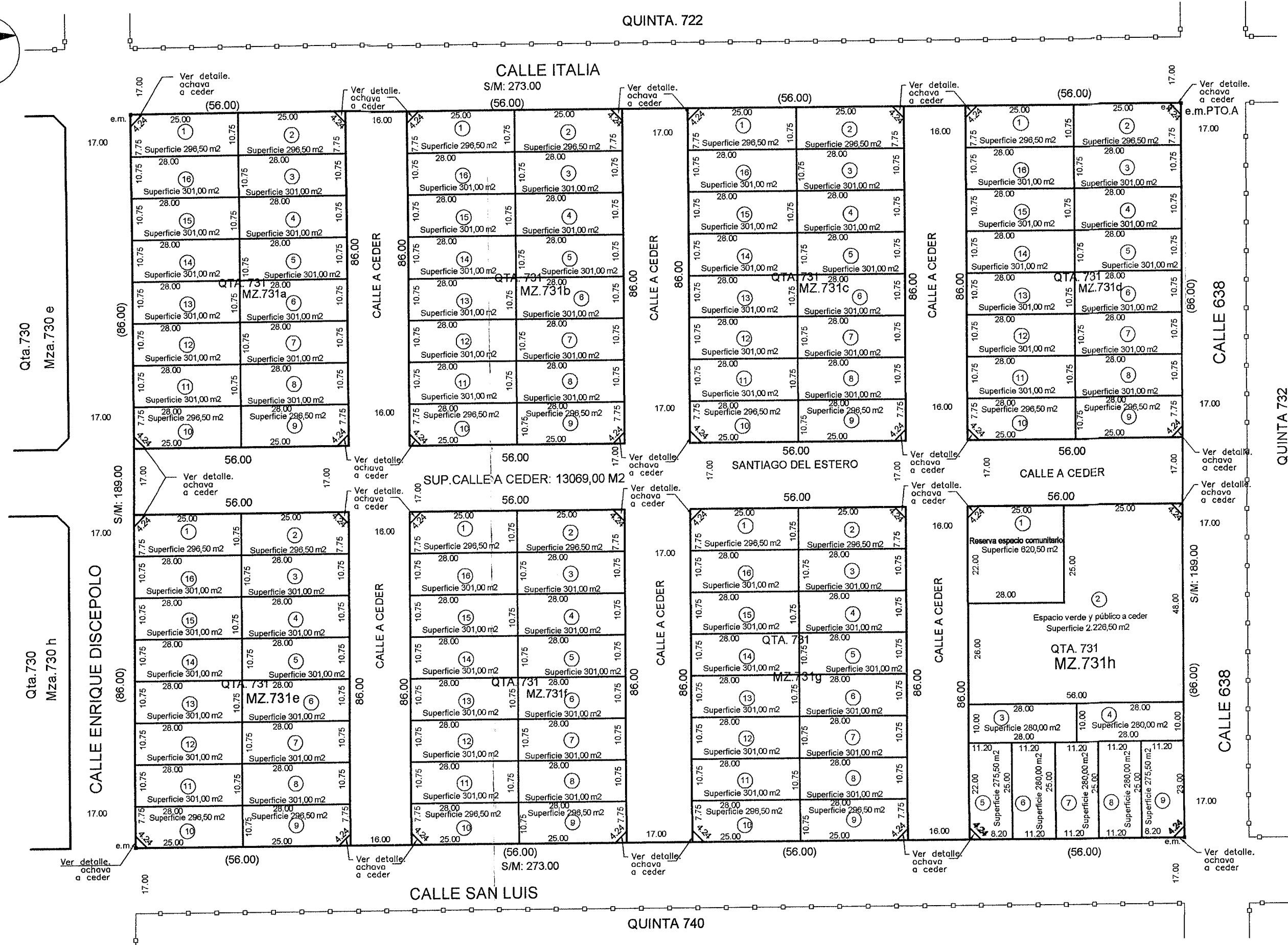
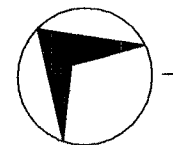
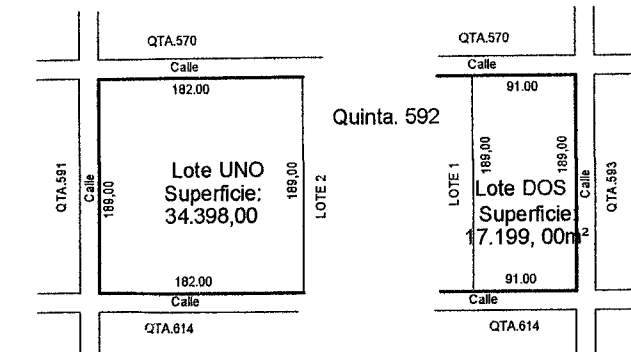


TIPO "C"
0.32x0.76

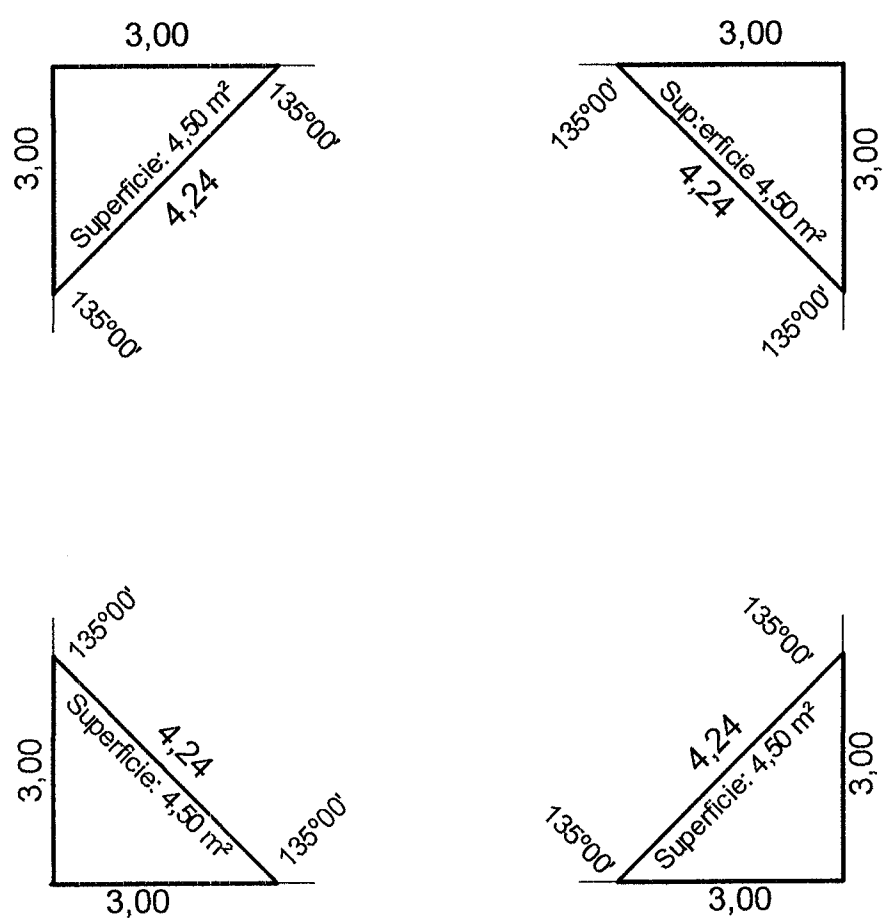
Fecha de pedimento: 18/09/15
Nombre del archivo: CHACABUCO (USADO FINAL)
Entrada (AUS):
Salida (DD.UU.):
Firma: SANTAGO CARLOS ESPERANZA



CROQUIS S/TITULO
Quinta 592 Lote 1 y 2
Superficie.: 51.597,00 m²



DETALLE DE OCHAVAS
A CEDER



PLANILLAS DE COORDENADAS GEODESICAS POSGAR 2007

PUNTO	LATITUD	LONGITUD	h	H
IGM1	34°34'20.0773"S	58°26'21.5496"W	50.694	0.000
PTO.A	34°39'39.4460"S	60°27'01.3467"W	85.573	1.887
PTO.B	34°39'35.8026"S	60°27'06.0501"W	85.913	1.862

BALANCE DE SUPERFICIES

SUPERFICIE S/M (Suma de Parcelas)	35.537,00 m²
SUPERFICIE Ochava a ceder	144,00 m²
SUPERFICIE Calle a ceder	13.069,00 m²
SUPERFICIE Espacio verde ,libre y público a ceder	2.226,50 m²
SUPERFICIE Reserva para equip.comunitario a ceder Qta. 1010	620,50 m²
SUPERFICIE Total S/MENSURA	51.597,00 m²
SUPERFICIE S/TITULO:	51.597,00 m²
Diferencia	0,00 m²

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

26- -0037- 2015

PARTIDO: CHACABUCO

Nomenclatura Catastral de Origen
CIRCUNSCRIPCION: I
SECCIÓN: K
QUINTA : 731
PARCELA: 1 y 2
Partida Inmobiliaria
Nº: 3611-12.077

LUGAR: CIUDAD

OBJETO: MENSURA, UNIFICACION Y DIVISION - LEY 14.449 (Decr.1062/13) -

PROPIETARIOS:

BANCO HIPOTECARIO S.A.

INSCRIPCION DOMINIAL: MAT. 7925 - 7926 (26)

BIEN: lotes UNO Y DOS Quinta 592

NOTAS: 1)- Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios.
2)- Cumple Resolucion 16/92 de la C.C.P.
3)- Visado Municipal: 4029-1063/2015 de fecha 18/3/2015
4)- Visado CPI Nº 56428 de fecha 21/5/2015.-
5)- Domicilio del Propietario: RECONQUISTA Nº 26- CHACABUCO
6)- Indicadores Urbanísticos s/Ord.Nº 6.468/15 Decreto Promulgación 401/15
F.O.S.: 0,6 F.O.T.: 1,00 Densidad: 1 vivienda por parcela
Medidas mínimas de lote : 10,00m de frente Sup.mínima: 250,00 m2
7)- El Municipio garantiza la ejecución de las siguientes obras de infraestructura de conformidad con lo que establezcan las disposiciones municipales y provinciales vigentes, en un plazo máximo de 24 meses, energía eléctrica pública y domiciliaria ; agua potable y tratamientos de excreta; la apertura de las calles abovedadas, y con los desagües pluviales asegurados, garantizando la no inundación de los predios mensurados.-

Cantidad de Parcelas: 121
Fecha de mensura: MARZO del 2015

Ing. Oscar Abatangelo
Mat. 26249
Deción de Casa de Tierras- Municipalidad de Chacabuco

RESTRICCIONES:

Las parcelas generadas se encuentran destinadas a la ejecución de programas habitacionales de interés social para la construcción de vivienda única , unifamiliar y de ocupación permanente. Dicha circunstancia deberá constar en todas las escrituras traslativas de dominio.-

NOTAS OFICIALES:

El presente plano se tramitó bajo el Nº Provisorio:
Nº 1432/15



NOMENCLATURA CATASTRAL

PARTIDO: CHACABUCO
CIRCUNSCRIPCION: I
SECCIÓN: K
QUINTA: 731

Cumple Disp. Nº 313/04.
17 JUL 2015
ARCHIVO
Fecha: 17 JUL 2015
Vicepresidente

ESCALA 1:1000