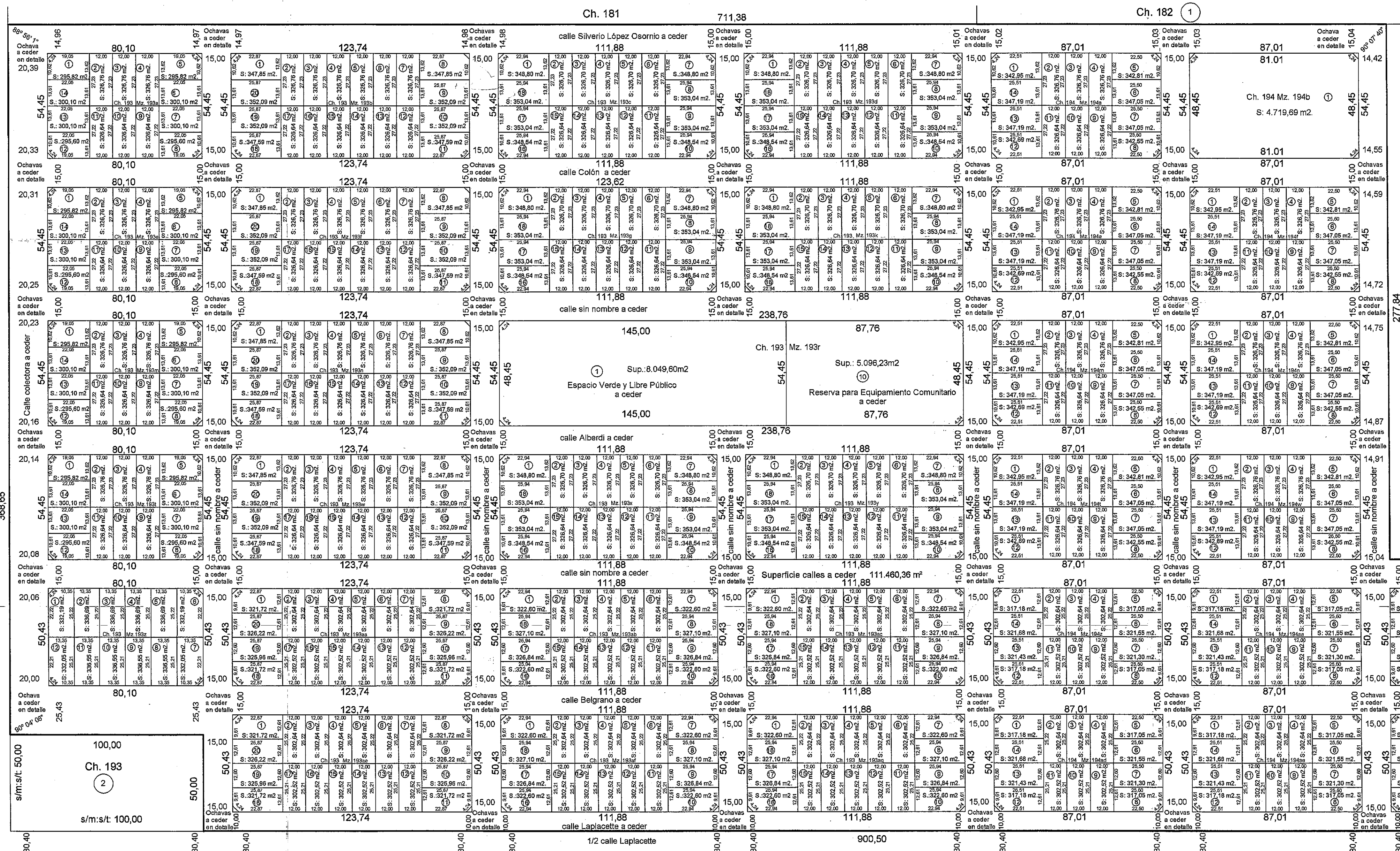


ARUTA PROVINCIAL 86

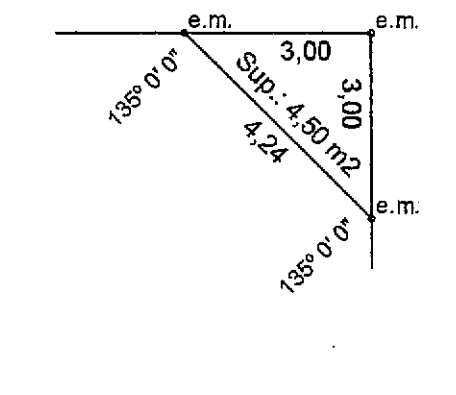
106

ARUTA PROVINCIAL 67

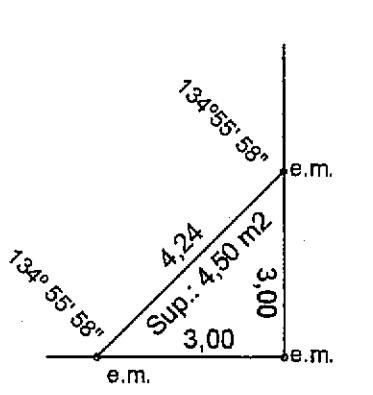
Escala = 1:1.250



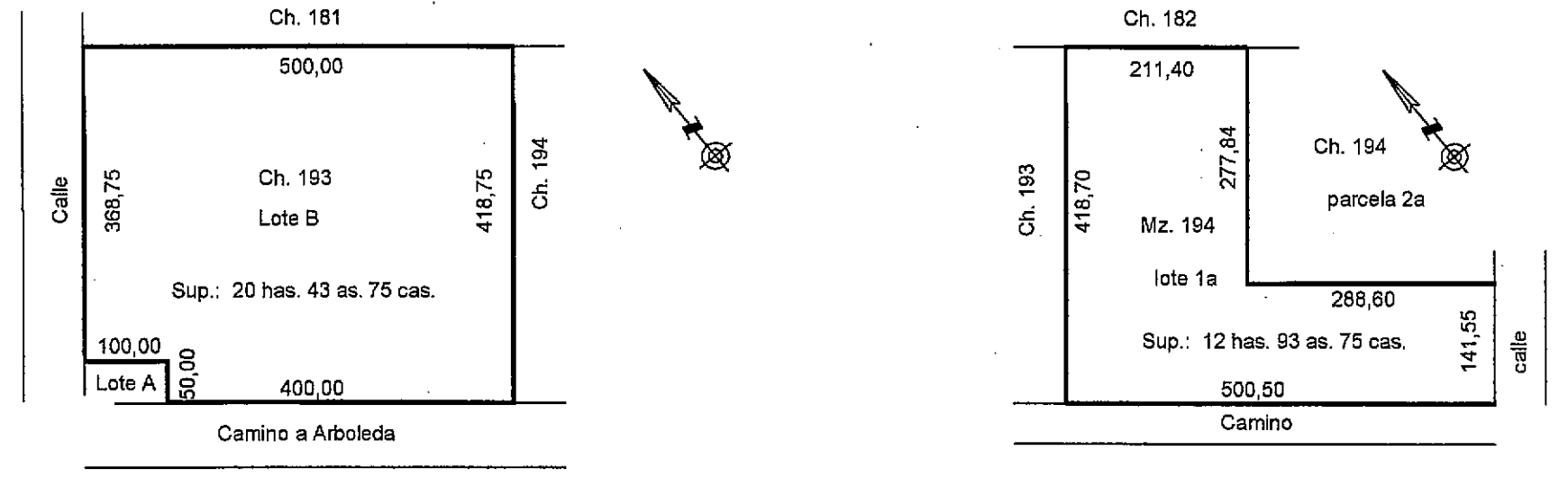
Detalle de ochava tipo (a ceder)



Detalle A de ochava a ceder



CROQUIS S/PLANO 40-6-1950



Balance de Superficies	
Superficie de Parcelas (por suma)	208.452,51 m ²
Superficie Espacio Verde y Libre Público a ceder	8.049,60 m ²
Superficie Reserva para Equipamiento Comunitario a ceder	5.096,23 m ²
Superficie calles a ceder	111.460,36 m ²
Superficie de Ochavas a ceder (por suma)	675,00 m ²
Superficie Total s/ Mensura	333.733,70 m ²
Superficie S/Plano 40 - 6 - 50 y S/ Plano 40 - 32 - 87 (por suma)	333.750,00 m ²
Diferencia en menos	16,30 m ²

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
 PARTIDO: General La Madrid
 LUGAR: General La Madrid
 OBJETO: Mensura, Unificación, División, Cesión de calle y ochavas (PLAN FAMILIA PROPIETARIA - DECRETO 807/95)
 PROPIETARIOS:

40-0004-2015
 Nomenclatura Catastral de Origen
 Circunscripción: I Sección: E Chacra: 193 Parcela: 1
 Partida: inmobiliaria
 439 - 1.026

Municipalidad de General La Madrid

INSCRIPCIÓN DOMINIAL: Matriculas 7278, 7266
 BIEN: Lote B de la Chacra 193, LOTE 1a de la Manzana 194

- NOTAS:
- Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios
 - Cumple Resolución 16/92 de la C.C.P.
 - Visación Municipal: expediente n° 4043-2493/15, de fecha 20-02-2015.
 - Visación C.I. n° 107492, de fecha 24/02/2015
 - Código de Planeamiento Urbano: Según Ordenanza 385/79 es área urbana con Densidad 120 habitantes/hectáreas, Frente: 12,00 mts., Sup.: 300,00 m²
 - Plano Antecedentes: 40-6-50 y 40-32-87
 - Las parcelas generadas en el presente plano están destinadas al plan de viviendas del Gobierno Nacional Pro.Crear
 - Los accesos vehiculares a la ruta provincial 67 deberán autorizarse por expediente aparte de la D.V.B.A.
 - Domicilio del propietario: San Martín 565 Gral. La Madrid
 - Por Decreto 3.275/96 se otorga un plazo de 24 (Veinticuatro) meses a partir de la Aprobación del Presente para la realización de las Obras de Infraestructura Fijas por la Ordenanza 385/79
 - Afectación al Programa Plan Familia Propietaria expediente 2423-1075-2014 de la SST.
 - El croquis de la parcela 1 de la chacra 193 se realiza según plano 40-6-1950 para su mejor comprensión.
 - Visado: Dirección de Tierras: GL001/2015 de fecha 10/03/2015.

ALBERTO JOSE MOLINA
 Ing. Civil - Matrícula C.I. 37.866
 Municipalidad de Gral. La Madrid
 CUIT 20-13328206-9

Cantidad de Parcelas: 558 (quinientas cincuenta y ocho) parcelas
 Fecha de mensura: Agosto 2.014

RESTRICCIONES:

NOTAS OFICIALES: El presente plano se tramitó bajo el n° Provisorio: Proyecto - 1001-2015

NOMENCLATURA CATASTRAL
 PARTIDO: General La Madrid
 CIRCUNSCRIPCIÓN: I SECCIÓN: E
 CHACRA 194 - Mz: VARIAS CHACRA: 194
 La Plata, 05/02/2015 - ARBA

