

Buenos Aires, 11 de Mayo de 2023

OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO

Presente

REF: Memoria Descriptiva Explotación Comercial.
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 66/2022
EX-2022-136344641- APN-SG#SOFSE

MEMORIA DESCRIPTIVA DE EXPLOTACION COMERCIAL

La actividad a desarrollar se encuentra ubicada en un sector enclave del barrio de Villa Devoto en la inmediatez de la estación de ferrocarril Línea San Martín

AREA DE UBICACION GEOGRAFICA

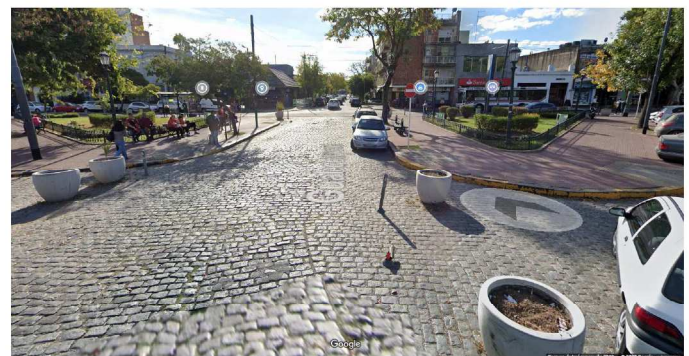


UNNO CONSTRUCCIONES S.R.L.
Arq. RICARDO M. CONTEGNI
MAT. C.P.A.U. N° 20223
REPRESENTANTE TÉCNICO

UNNO CONSTRUCCIONES S.R.L.
OSCAR MARIO BARBERI
APODERADO

IMAGENES ENTORNO COMERCIAL ACTUAL

Donde se va a desarrollar la actividad comercial se espera revitalizar y jerarquizar la zona tanto para pasajeros como para los vecinos del barrio, brindando un lugar más seguro, sustentable y con gran afluencia de público, que invite a los transeúntes a circular por aceras amplias y de atractivo visual complementando la actividad comercial de la zona.



El alquiler de los locales de venta minorista con usos de: Farmacia, Venta de prendas de vestir y Kiosco de firmas reconocidas en el mercado comercial son de gran afluencia y atracción de público lo que garantiza el funcionamiento de los mismos.

UNNO CONSTRUCCIONES S.R.L.

Arq. RICARDO M. CONTEGNI

MAT. C.P.A.U. N° 20223

REPRESENTANTE TÉCNICO

UNNO CONSTRUCCIONES S.R.L.

OSCAR MARIO BARBERI

APODERADO

Helmuth 719 CP(1416) Buenos Aires - Argentina
Tel: 4582-8681/7525 - email: ricardocontegni@hotmail.com

IMAGEN PROPUESTA COMERCIAL



UNNO CONSTRUCCIONES S.R.L.
Arq. RICARDO M. CONTEGNI
MAT. C.P.A.U. N° 20223
REPRESENTANTE TÉCNICO

UNNO CONSTRUCCIONES S.R.L.

OSCAR MARIO BARBERI
APODERADO

Helguera 1716 CP(1416) Buenos Aires Argentina
Tel: 4582-8681/7525 - email:ricardocontegni@hotmail.com